

Gemeenteraad Nieuwkoop



datum 23 juli 2021
uw brief/kenmerk
registratienummer 21.16546
behandeld door Sheila Bonte
betreft Voortgang participatie project Noordeinde via Denk Mee Nieuwkoop
bijlage(n) 2

Beste meneer/mevrouw,

De eerste participatieronde binnen project Noordeinde is afgerond. Wij informeren u graag over de resultaten en de vervolgstappen.

Resultaten eerste participatieronde

Via denkmee.nieuwkoop.nl hebben veel inwoners meegedaan aan de participatie rond het project. Maar liefst 105 deelnemers hebben feedback gegeven op de vier stedenbouwkundige varianten en/of de digitale enquête ingevuld. De deelnemers komen uit verschillende leeftijdsgroepen, zo was 13% van de respondenten 65+'er. Zowel inwoners uit de kern Noordeinde (41) als inwoners uit de kern Zevenhoven (51) hebben gereageerd. Daarnaast hebben inwoners gebeld, gemaïld of een brief geschreven met hun reactie. Ook deze reacties worden meegenomen in het verdere traject.

De feedback is in een aantal onderwerpen te verdelen:

- infrastructuur;
- trapveld;
- bebouwing;
- sloot en groene entree;
- inschrijvingsprocedure woningen.

Een samenvatting van de feedback leest u in bijlage 1.

Volgende stap

Alle feedback is aan de stedenbouwkundige doorgegeven. De stedenbouwkundige maakt op basis van de feedback een voorkeursvariant. Hiervan wordt ook een 3D tekening gemaakt. Na de zomervakantie wordt deze 3D tekening via denkmee.nieuwkoop.nl bekend gemaakt.

De wettelijke publicaties vindt u op overheid.nl. Abonneer u via www.overuwbuurtoverheid.nl.

Gemeente Nieuwkoop	Telefoon:	14 0172 (geen netnummer nodig)
Bezoekadres:	Postadres:	
Klant Contact Centrum, Teylersplein 1	Postbus 1	info@nieuwkoop.nl
2441 LE Nieuwveen	2460 AA Ter Aar	www.nieuwkoop.nl

Volg de gemeente op Facebook: <https://facebook.com/GemeenteNieuwkoop> of twitter: <https://twitter.com/gemnieuwkoop>

De inwoners van de kernen Zevenhoven en Noordeinde zijn via een brief op de hoogte gesteld van de resultaten van de eerste participatieronde. Tevens hebben zij een samenvatting van de feedback ontvangen (bijlage 1).

Na de zomervakantie krijgen inwoners de gelegenheid om op de voorkeursvariant (3D) te reageren. We lopen hiervoor twee parallelle wegen:

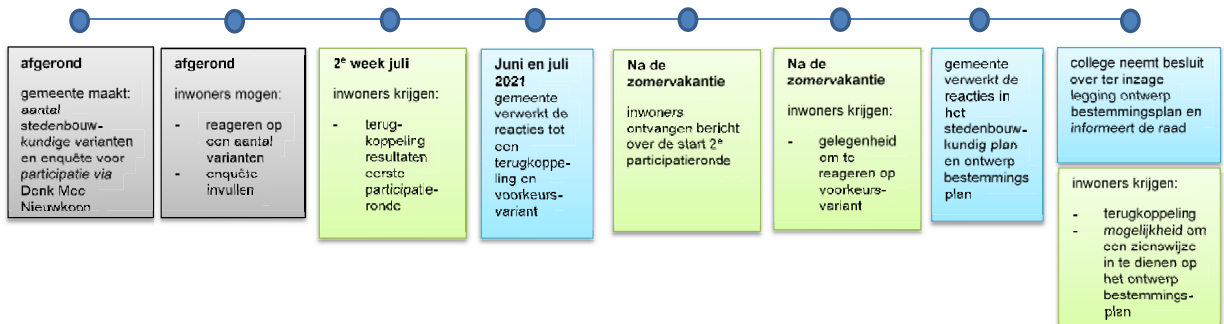
- 1) Denk Mee Nieuwkoop:
 - a) de terugkoppeling van het eerste participatiemoment verloopt via Denk Mee Nieuwkoop. Inwoners krijgen wederom de gelegenheid via Denk mee hun reactie te geven op de voorkeursvariant;
 - b) voor ouderen die problemen ondervinden met het achterlaten van een reactie op Denk Mee bestaat de mogelijkheid te bellen met de procesondersteuner en procesmanager. Samen zoeken we naar een passende oplossing om de reactie toch tijdig in te kunnen dienen.
- 2) Fysiek overleg:

Vanuit de ontvangen feedback hebben we begrepen dat er behoefte is aan een fysiek overleg vooral voor inwoners die tijdens de eerste participatieronde niet in staat zijn geweest om digitaal een reactie te plaatsen. We onderzoeken de mogelijkheden met in acht neming van de coronamaatregelen.

De reacties die we in deze 2^e participatieronde ontvangen gebruiken we om, waar mogelijk, de voorkeursvariant verder aan te vullen. Vervolgens wordt de variant verwerkt in het ontwerp bestemmingsplan.

Vervolgstappen in schema

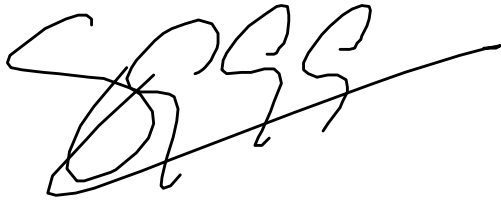
De hierboven beschreven stappen zetten we ook nog voor u in een schema:



Na de tweede participatieronde informeren we u over de opgehaalde reacties en de vervolgstappen.

Met vriendelijke groet,

burgemeester en wethouders van Nieuwkoop

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'G. Slooters', written over a horizontal line.

Govard Slooters
secretaris

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'R. van Duijn', written over a horizontal line.

Robbert-Jan van Duijn
burgemeester

Aan de bewoners van Noordeinde en Zevenhoven



datum 22 juli 2021
uw brief/kenmerk
registratienummer 21.16545
behandeld door Sheila Bonte
betreft Project Noordeinde: terugkoppeling 1e participatieronde
bijlage(n) 1

Beste meneer/mevrouw,

Dank u wel voor uw feedback!

Wij willen iedereen bedanken die via denkmee.nieuwkoop.nl heeft gereageerd op de vier stedenbouwkundige varianten voor de herontwikkeling Noordeinde. In totaal hebben we 105 reacties ontvangen, waarvan een groot deel vanuit de kernen Noordeinde en Zevenhoven. De enquête is 82 keer ingevuld.

De feedback is in een aantal onderwerpen te verdelen:

- infrastructuur;
- trapveld en tuin;
- bebouwing;
- sloot en groene entree;
- inschrijvingsprocedure woningen.

Een samenvatting van de feedback leest u in bijlage 1.

Alle ontvangen feedback is waardevol en hebben we doorgegeven aan de stedenbouwkundige. De feedback wordt door de stedenbouwkundige gebruikt om een 5^e variant te ontwerpen, de voorkeursvariant (uitgewerkt in een 3D tekening).

We realiseren ons dat u veel waarde hecht aan een mooie groene inpassing. In de tweede participatieronde na de zomervakantie besteden wij hier aandacht aan.

Volgende stap

Na de zomervakantie zullen wij de ontworpen voorkeursvariant via denkmee.nieuwkoop.nl bekendmaken. U krijgt vervolgens de gelegenheid om op deze variant te reageren. Vanuit de ontvangen feedback hebben we begrepen dat er behoefte is aan een fysiek overleg vooral voor inwoners die tijdens de eerste participatieronde niet in staat zijn geweest om digitaal een reactie te plaatsen. We onderzoeken de mogelijkheden met in acht neming van de coronamaatregelen.

De wettelijke publicaties vindt u op overheid.nl. Abonneer u via www.overuwbuurtoverheid.nl.

Gemeente Nieuwkoop	Telefoon:	14 0172 (geen netnummer nodig)
Bezoekadres:	Postadres:	
Klant Contact Centrum, Teylersplein 1	Postbus 1	info@nieuwkoop.nl
2441 LE Nieuwveen	2460 AA Ter Aar	www.nieuwkoop.nl

Volg de gemeente op Facebook: <https://facebook.com/GemeenteNieuwkoop> of twitter: <https://twitter.com/gemnieuwkoop>

U ontvangt hierover op een later moment meer informatie.

Schematisch zien de stappen er als volgt uit:



Heeft u vragen?

U kunt uw vragen over dit project stellen aan Sheila Bonte (procesmanager) of Kevin Bruine de Bruin (procesondersteuner). Dit kunt u doen door te bellen met 14 0172 of een e-mail te sturen naar s.bonte@nieuwkoop.nl en/of k.bruinedebruin@nieuwkoop.nl.

Met vriendelijke groet,
Namens burgemeester en wethouders van Nieuwkoop

Ariaan van der Vlugt
afdelingsmanager Beheer Openbare Ruimte

PROJECT NOORDEINDE

Deze poster is bedoeld om geïnteresseerde een samenvatting te geven van de reacties op de vier gepresenteerde varianten op denkmee.nieuwkoop.nl

Hoofdpunten van de feedback

Alle feedback is verkregen door middel van de enquête en de reacties op denkmee.nieuwkoop.nl, evenals de andere reacties buiten het platform (mail of telefonisch). De reacties zijn in de volgende hoofdpunten samen te vatten:

- Een groen grasveld is erg belangrijk
- Het dorpse karakter is van belang
- Hoogbouw, 3 hoog, wordt niet gewaardeerd
- Onduidelijkheid over voorrang met inschrijven voor de buurt
- De groene entree moet groener
- Parkeren & het wegennet

Trapveld

Het trapveld is een essentieel punt in dit plan. Dit bleek ook uit de verkregen reacties. Het trapveld is een plek waar veel kinderen samenkomen om te spelen. Er zijn veel reacties binnengekomen over zowel de plek, als de omvang van het trapveld. Op dit moment bekijkt de stedenbouwkundige alle mogelijkheden om het programma zo in te passen dat er goed wordt geluisterd naar de wensen van de inwoners.

Infrastructuur

In de reacties is de infrastructuur meermaals ter sprake gekomen. De twee voornaamste punten zijn het aantal parkeerplekken en het wegennet rondom Noordeinde. Beide onderwerpen worden nader bekeken door de stedenbouwkundige.

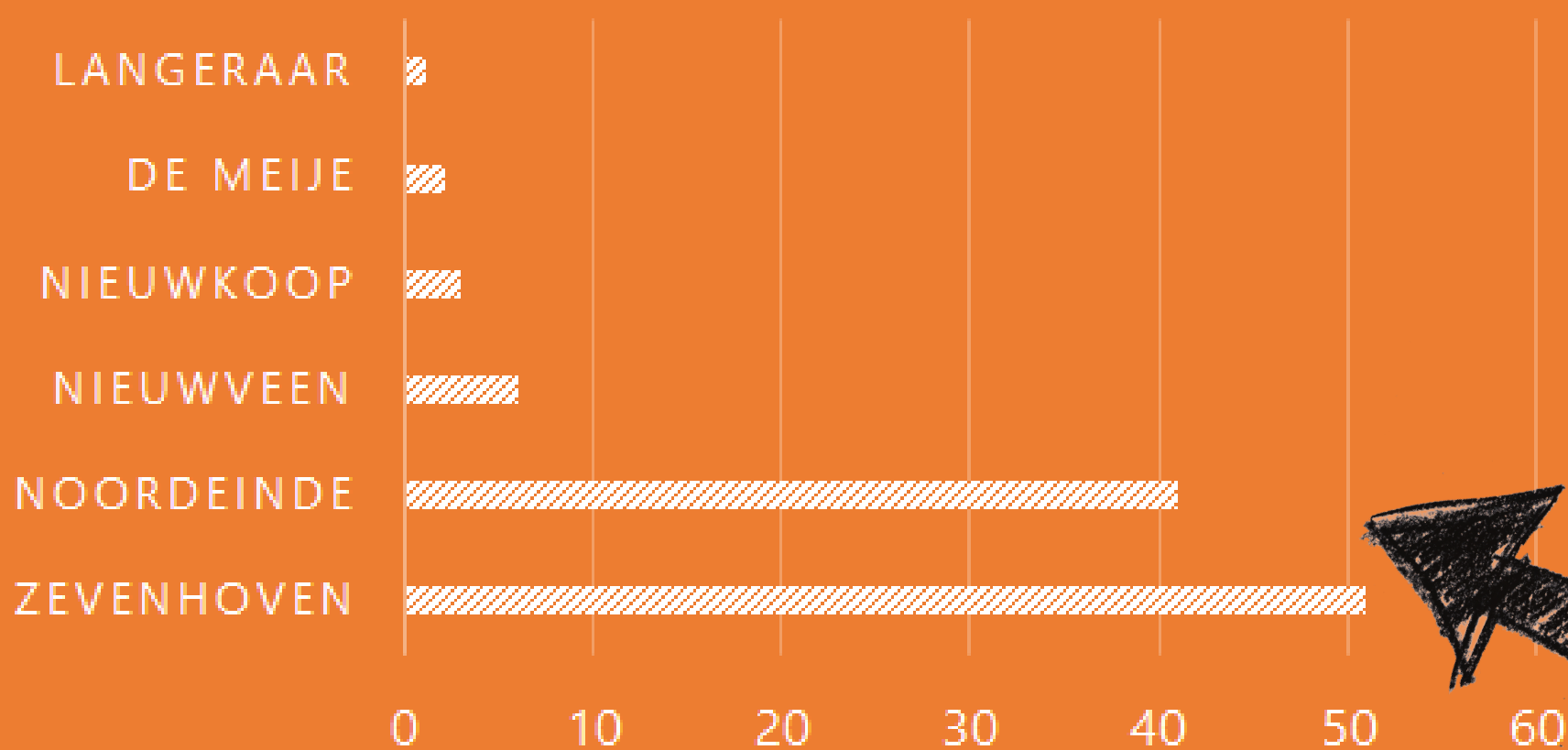
Groen belangrijk

Naar aanleiding van de reacties kan worden geconcludeerd dat 'groen' erg belangrijk is in dit plan. Naast de opmerkingen blijkt uit de enquête dat een groenstrook achter de bestaande bouw een grote voorkeur heeft. Ook wordt de 'groene entree' als een belangrijk element gezien. Als laatste punt blijkt dat een meerderheid een tuin zou willen zien bij de buitenruimte in plaats van een terras of een inpandig balkon.

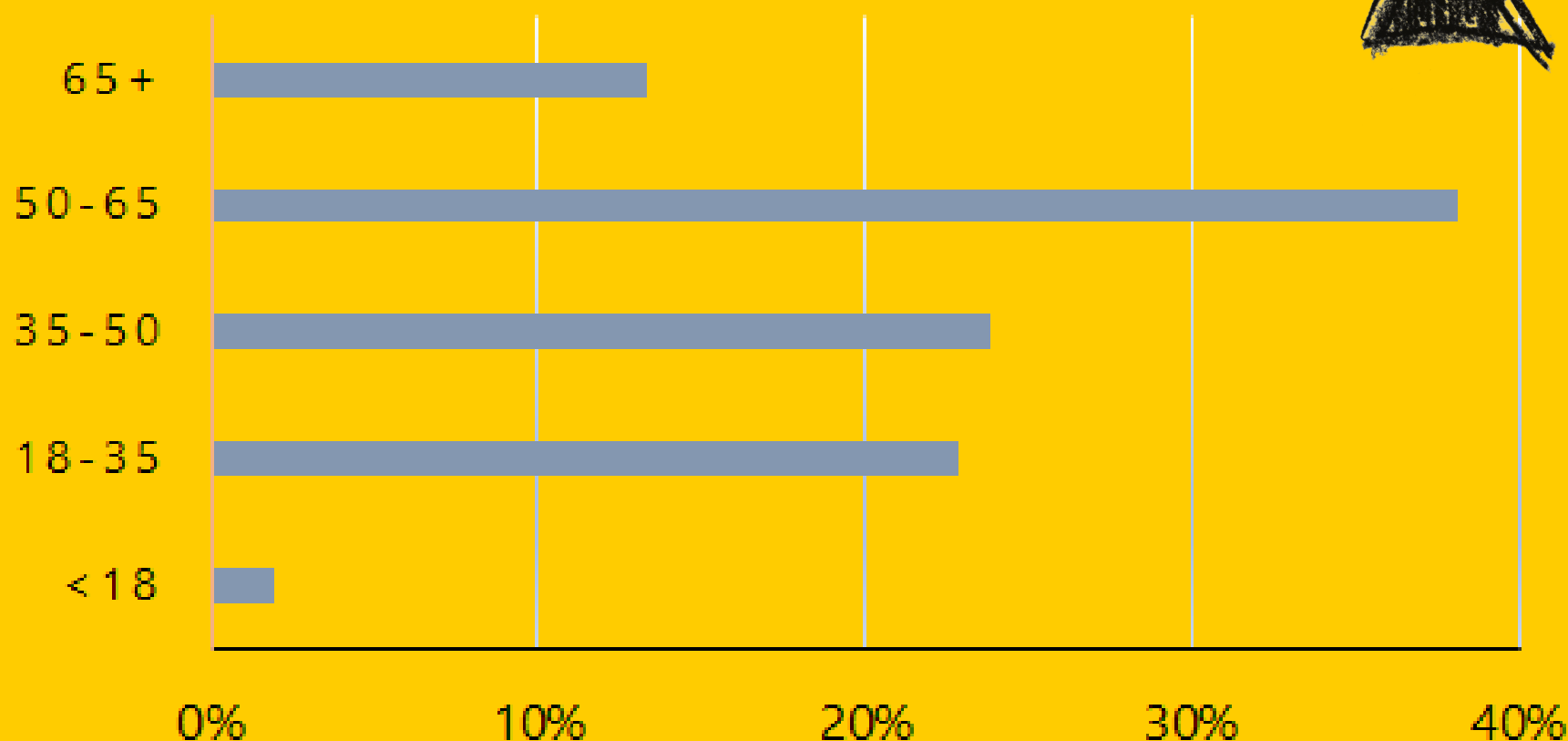
BEBOUWING

Uit de enquête is gebleken dat er voor de studio's een voorkeur uitgaat naar rug-aan-rug woningen in plaats van stapelwoningen. Daarnaast hebben veel mensen in hun reactie meegegeven dat er gekeken moet worden naar een evenredige bebouwing. Ook deze opmerkingen hebben we meegegeven aan de stedenbouwkundige als belangrijke aandachtspunten.

WOONPLAATS



LEEFTIJD



OPBOUW REACTIES

In de twee grafieken aan de linkerkant van deze pagina wordt er een onderverdeling gemaakt in woonplaats en leeftijd. Hierin is te zien dat de reacties vooral uit Noordeinde en Zevenhoven zijn gekomen. Daarnaast valt op te maken dat er mensen van alle leeftijden hun stem hebben laten horen.