



Schriftelijke vragen centrumplan Nieuwveen.
SBN, Dyanne Metzelaar, Leo Visser & Lizet Keyzers
9 maart 2021.

Op 26 januari en 23 februari 2021 zijn er twee verschillende informatieavonden geweest over het centrumplan Nieuwveen. Tijdens deze avonden werden er vragen gesteld over of de bewoners van Nieuwveen voorrang zullen krijgen bij het beschikbaar komen van deze woningen. Naar onze mening waren deze antwoorden niet duidelijk genoeg, ook niet in relatie tot hetgeen eerder tijdens de participatie avonden werd gecommuniceerd.

We zouden hier dan ook graag door middel van onderstaande vragen nadere verheldering over krijgen.

- 1) A. Hoeveel van de afgelopen vier jaar beschikbaar gestelde huurwoningen in Nieuwveen, is aan inwoners van Nieuwveen toegewezen? Welk aandeel daarvan via de maatwerkregeling?
B. Idem aan inwoners van de overige kernen uit onze gemeente.
C. Idem aan inwoners van buiten onze gemeente.
- 2) Enkele jaren geleden is speciaal voor dit project een enquête gehouden onder 55 plussers woonachtig in Nieuwveen, Zevenhoven en Noordeinde. Daarnaast kan het centrumplan Nieuwveen rekenen op veel participatie en betrokkenheid van inwoners uit Nieuwveen. Het is dan ook echt een plan vóór en door Nieuwveeners. SBN vraagt zich dan ook af of het college het met ons eens is dat Nieuwveeners voorrang moeten krijgen op deze huurwoningen?
- 3) Hoe gaat het college borgen dat voor dit project inwoners uit Nieuwveen voorrang krijgen, nu januari 2021 de maatwerkregeling gemandateerd is naar Woningstichting Nieuwkoop? Gaat u met WSN afspreken, om al het mogelijke denkbare maatwerk in te zetten op dit nieuwbouwproject gericht op ten eerste inwoners van Nieuwveen, ten tweede inwoners van Zevenhoven/Noordeinde en ten derde inwoners van de overige kernen in Nieuwkoop?
- 4) Welke acties worden er door het college en door Woningstichting Nieuwkoop op het gebied van communicatie opgepakt, m.b.t. de noodzaak van ingeschreven staan als woningzoekende en over inkomenseisen, om voor een woning in dit nieuwe project in aanmerking te kunnen komen?