

## **Schriftelijke vragen – ondernemers op bedrijventerreinen**

Op verschillende industrieterreinen binnen onze gemeente is er onrust ontstaan onder ondernemers. Er wordt gehandhaafd op activiteiten die volgens het bestemmingsplan niet zijn toegestaan, terwijl het vaak gaat om ondernemingen met een duidelijke maatschappelijke functie.

Een concreet voorbeeld is de dansschool in Nieuwveen. Daar is recent gehandhaafd, maar het college heeft gelukkig uitstel verleend. Dat wordt breed gewaardeerd door de betrokkenen en door de gemeenschap. Toch lijkt het erop dat dit probleem volgend jaar opnieuw speelt, terwijl er waarschijnlijk nog geen alternatieve locatie is gevonden.

We hebben het hier dus niet alleen over ondernemers, maar ook over organisaties die een belangrijke sociale en maatschappelijke bijdrage leveren — denk aan al die kinderen die wekelijks danslessen volgen en daar plezier, gezondheid en sociale contacten aan ontleen.

---

### **Vragen aan het college**

#### **1. Bestemmingsplan en beleidsruimte**

A) Zijn er mogelijkheden om het bestemmingsplan op korte termijn aan te passen, vergelijkbaar met de bestemming op het andere gedeelte van Schoterhoek?

- Zo ja, vindt het college dat wenselijk, en waarom wel of niet?
- Zo nee, kan het college toelichten waarom dit niet mogelijk is en wat daarvoor nodig zou zijn?

B) Waar in de gemeente kunnen dergelijke maatschappelijke instanties zoals de dansschool wel ondernemen en ziet u voldoende locaties?

#### **2. Ondersteuning van ondernemers in overgangssituaties**

Naast het verleende uitstel, ziet het college nog andere manieren waarop de gemeente ondernemers in vergelijkbare situaties kan ondersteunen?

Bijvoorbeeld via maatwerk of tijdelijke vergunningen?

#### **3. Landelijke praktijk en precedentwerking**

Is het college ervan op de hoogte dat in veel andere gemeenten dansscholen en soortgelijke instellingen wél op bedrijventerreinen actief zijn?

- Zou het college overwegen om dit ook in Nieuwkoop onder voorwaarden toe te staan, bijvoorbeeld met veiligheids- of parkeervoorwaarden?
- Waarom wel of waarom niet?

#### **4. Maatschappelijke waarde**

Is het college het met *Samen Beter* eens dat een dansschool niet alleen een onderneming is, maar ook een maatschappelijke functie vervult voor onze inwoners?

- Zo ja, is het college bereid om binnen redelijke grenzen mee te denken over een structurele oplossing, zodat deze maatschappelijke functie behouden blijft?

#### **5. Toekomstvisie bedrijventerreinen**

Hoe kijkt het college in bredere zin aan tegen een meer *gemengd gebruik* van bedrijventerreinen, waarin ruimte is voor maatschappelijke functies naast bedrijfsactiviteiten?

#### **6. Andere gemeenten**

Zijn er voorbeelden hoe andere gemeente met maatschappelijke ondernemingen als een dansschool omgaan?