

AANDUIDINGEN

gebiedsaanduiding

	milieuzone - geluid
	milieuzone - geur
	milieuzone - stiltegebied
	overige zone - cultuurhistorie 1
	overige zone - cultuurhistorie 2
	overige zone - cultuurhistorie 3
	overige zone - cultuurhistorie 4
	overige zone - cultuurhistorie 5
	overige zone - cultuurhistorisch waardevol gebied
	overige zone - cultuurhistorisch waardevol object
	overige zone - monumentale boom
	overige zone - openheid
	overige zone - reserveringsgebied uitbreiding bedrijventerrein fase 2
	overige zone - ruwoeroerslag
	overige zone - voorwaardelijke verplichting De Luther 8
	overige zone - voorwaardelijke verplichting Dunsedijk 3
	overige zone - voorwaardelijke verplichting Dunsedijk 5
	overige zone - voorwaardelijke verplichting Heikant 1
	overige zone - voorwaardelijke verplichting Heikant 8
	overige zone - voorwaardelijke verplichting Langvoort 2a-4
	overige zone - voorwaardelijke verplichting Postelsedijk 11a
	overige zone - voorwaardelijke verplichting Rouwenbogt 10-12
	overige zone - voorwaardelijke verplichting sloop
	overige zone - voorwaardelijke verplichting Weeldsebaan 2
	overige zone - voorwaardelijke verplichting .. (numeriek)
	overige zone - voorzieningen buiten bouwvlak
	overige zone - zoekgebied waterberging
	veiligheidszone - lpg
	veiligheidszone - overige inrichtingen
	vrijwaringszone - windturbine

op basis van Interim Omgevingsverordening Noord-Brabant (apart kaartblad: Blad 7)

	Waarde - Aardkundig waardevol gebied
	overige zone - behoud en herstel watersystemen
	overige zone - beperkingen veehouderij
	overige zone - ecologische verbindingzone
	overige zone - groenblauwe mantel
	overige zone - Natuur Netwerk Brabant

op basis van Omgevingsvisie Reusel-De Mierden (apart kaartblad: Blad 3)

	overige zone - bestendigen bestaande situatie
	overige zone - primaat bos en natuur
	overige zone - primaat landbouw 1
	overige zone - primaat landbouw 2
	overige zone - primaat landschap
	overige zone - primaat water en klimaatadaptatie
	overige zone - ruimte voor gebiedsontwikkeling
	overige zone - buurtschappen en linten

bouwvlak

bouwvlak

bouwaanduiding

	bijgebouwen karakteristiek
	specifieke bouwaanduiding - afwijkende nokrichting
	specifieke bouwaanduiding - gebouw
	specifieke bouwaanduiding - veldschuur
	specifieke bouwaanduiding uitgesloten - bouwwerken

maatvoering

	maximum aantal wooneenheden
	maximum bebouwd oppervlak (m2)
	maximum bebouwd oppervlak nevenactiviteit (m2)
	maximum bebouwingspercentage (%) maximum goothoogte (m), maximum bouwhoogte (m)
	maximum goothoogte (m), maximum bouwhoogte (m)
	maximum oppervlakte agrarische bedrijfsgebouwen (m2)
	maximum oppervlakte bijgebouwen (m2)
	maximum volume (m3)

figuur

	gevellijn
	hartlijn leiding - riool
	relatie

functieaanduiding

(a)	agrarisch loonbedrijf
(bb)	bed & breakfast
(b52)	bedrijf tot en met categorie 2
(b=2)	bedrijf van categorie 2
(bw)	bedrijfswoning
(-bw)	bedrijfswoning uitgesloten
(cs)	caravanstalling
(dh)	detailhandel
(ds)	dierenasiel
(ev)	evenemententerrein
(ga)	garage
(gm)	gemaal
(gt)	glastuinbouw
(gr)	grondgebonden veehouderij
(h=1)	horeca van categorie 1
(h=4)	horeca van categorie 4
(hs)	houtsingel
(hv)	hovenier
(iv)	intensieve veehouderij
(kp)	kampeerboerderij
(kt)	kampeerterrein
(k)	kantoor
(ma)	manege
(mc)	motorcrossterrein
(op)	opslag
(ph)	paardenhouderij
(rw)	recreatiewoning
(rbk)	rijbak
(sa-ath)	specifieke vorm van agrarisch - agrarisch technisch hulpbedrijf
(sa-erf)	specifieke vorm van agrarisch - erfverharding
(sa-esc)	specifieke vorm van agrarisch - escargotkwekerij
(sa-gaop)	specifieke vorm van agrarisch - garage/opslagruimte
(sa-geit)	specifieke vorm van agrarisch - getenhouderij
(sa-hk)	specifieke vorm van agrarisch - hondenkennel
(sa-hw)	specifieke vorm van agrarisch - huisvesting tijdelijke werknemers
(sa-opl)	specifieke vorm van agrarisch - opslagloods
(sa-opbr)	specifieke vorm van agrarisch - opstelplaats brandweer
(sa-ova)	specifieke vorm van agrarisch - overig agrarisch
(sa-pb)	specifieke vorm van agrarisch - paardenbak
(sa-pluim)	specifieke vorm van agrarisch - pluimveehouderij
(sa-php)	specifieke vorm van agrarisch - paardenhouderij productegericht
(sa-stv)	specifieke vorm van agrarisch - stalling vee
(sa-vm)	specifieke vorm van agrarisch - vaste mestopslag
(sa-verth)	specifieke vorm van agrarisch - verharding
(sa-vor)	specifieke vorm van agrarisch - verhuur opslagruimte
(sa-wpd)	specifieke vorm van agrarisch - werkplaats dagbesteding
(saw-bz..)	specifieke vorm van agrarisch met waarden - bomenzone .. (numeriek)
(saw-htc)	specifieke vorm van agrarisch met waarden - hondentrainingscentrum
(saw-hw)	specifieke vorm van agrarisch met waarden - huisvesting tijdelijke werknemers
(saw-nrb)	specifieke vorm van agrarisch met waarden - in te richten nrb
(saw-mest)	specifieke vorm van agrarisch met waarden - mestbassin
(saw-poc)	specifieke vorm van agrarisch met waarden - perceelontsluiting
(saw-iv)	specifieke vorm van agrarisch met waarden - traveldelen
(sb-anb)	specifieke vorm van bedrijf - aannemersbedrijf
(sb-amb)	specifieke vorm van bedrijf - ambachtelijk bedrijf
(sb-adv)	specifieke vorm van bedrijf - ambachtelijk en dienstverlenend bedrijf
(sb-bvg)	specifieke vorm van bedrijf - bedrijfsverzamelgebouw
(sb-con)	specifieke vorm van bedrijf - constructiebedrijf
(sb-gvw)	specifieke vorm van bedrijf - geluidwerende voorziening
(sb-gem)	specifieke vorm van bedrijf - gemeentewerf
(sb-gaf)	specifieke vorm van bedrijf - groente-, aardappel- en fruitbewerking en verwerking
(sb-gst)	specifieke vorm van bedrijf - groothandel in stoffen
(sb-gym)	specifieke vorm van bedrijf - groothandel verpakkingsmaterialen
(sb-hk)	specifieke vorm van bedrijf - hondenkennel
(sb-hpb)	specifieke vorm van bedrijf - hondenkennel/paardenhouderij/boerengolf
(sb-lhe)	specifieke vorm van bedrijf - innovatief hippisch expertisecentrum
(sb-ins)	specifieke vorm van bedrijf - installatiebedrijf
(sb-lvg)	specifieke vorm van bedrijf - loonwerk- en grondverzetbedrijf
(sb-mfb)	specifieke vorm van bedrijf - machinefabriek
(sb-met)	specifieke vorm van bedrijf - metaalbewerkingbedrijf
(sb-mi)	specifieke vorm van bedrijf - meubel- en interieurbouwwerk
(sb-nwo)	specifieke vorm van bedrijf - niet-geurige werktuigen/opslagloods
(sb-obw3)	specifieke vorm van bedrijf - opslag Burgemeester Willekenslaan 3
(sb-od27)	specifieke vorm van bedrijf - opslag De Luther 27
(sb-om)	specifieke vorm van bedrijf - opslag/ magazijn
(sb-ops)	specifieke vorm van bedrijf - opslag en samenstellen van grondstoffen voor boerderij-ij
(sb-opw)	specifieke vorm van bedrijf - opslag materialen l.b.v. het wegenbouwbedrijf
(sb-pt)	specifieke vorm van bedrijf - paardentrainingsbaan
(sb-att)	specifieke vorm van bedrijf - slachterij
(sb-sta)	specifieke vorm van bedrijf - stalling
(sb-tim)	specifieke vorm van bedrijf - timmerbedrijf
(sb-vee)	specifieke vorm van bedrijf - veehandelsbedrijf
(sb-vcb)	specifieke vorm van bedrijf - verhuur opslag- en bedrijfsruimte
(sb-vib)	specifieke vorm van bedrijf - voegers- en tegelzetbedrijf
(sb-weg)	specifieke vorm van bedrijf - wegenbouwbedrijf
(sb-wpl)	specifieke vorm van bedrijf - werkplaats
(sbo-nbg)	specifieke vorm van bos - natuurbegraafplaats
(sbo-sbo)	specifieke vorm van bos - speelbos
(sdh-dh2)	specifieke vorm van detailhandel - doe-het-zelfzaak
(sdh-opd)	specifieke vorm van detailhandel - opslag en verkoop van daktenen
(sdh-gin)	specifieke vorm van detailhandel - verkoop van gereedschap en installatietechnische producten
(sdh-kh)	specifieke vorm van detailhandel - verkoop van kachels en haarden
(sdh-tad)	specifieke vorm van detailhandel - verkoop van tuin- en agrarische artikelen en diervoeders
(sg-gvw)	specifieke vorm van groen - geluidwerende voorziening
(sg-ib2)	specifieke vorm van groen - landschappelijke inpassing Bladelsedijk 2
(sg-ibw3)	specifieke vorm van groen - landschappelijke inpassing Burgemeester Willekenslaan 3
(sg-ld27)	specifieke vorm van groen - landschappelijke inpassing De Luther 27
(sg-ih3)	specifieke vorm van groen - landschappelijke inpassing Hamelendijk 9
(sg-ih39)	specifieke vorm van groen - landschappelijke inpassing Neterselsedijk 39
(sg-ihpog)	specifieke vorm van groen - landschappelijke inpassing Postelsedijk ongenummerd
(sg-ih10)	specifieke vorm van groen - landschappelijke inpassing Postelsedijk 10
(sg-ih6)	specifieke vorm van groen - landschappelijke inpassing Schepersweijer 6
(sg-ih13)	specifieke vorm van groen - landschappelijke inpassing '1 Holland 13
(sg-ih5)	specifieke vorm van groen - landschappelijke inpassing '1 Holland 5
(sh-ohs)	specifieke vorm van horeca - ondergeschikte hoefsmederij
(sm-crv)	specifieke vorm van maatschappelijk - centrum voor ruimtelijke vormgeving
(sm-dkg)	specifieke vorm van maatschappelijk - dierenkliniek voor grootvee
(sm-kap)	specifieke vorm van maatschappelijk - kapel
(sm-zbga)	specifieke vorm van maatschappelijk - zorgboerderij/ groepsaccommodatie
(sn-vimh)	specifieke vorm van natuur - vleermuizenhotel
(sr-bhl)	specifieke vorm van recreatie - bijenhal
(sr-bst)	specifieke vorm van recreatie - bijenstal
(sr-cv)	specifieke vorm van recreatie - centrale voorzieningen
(sr-dvb)	specifieke vorm van recreatie - dierenverblijf
(sr-edu)	specifieke vorm van recreatie - educatie
(sr-gac)	specifieke vorm van recreatie - groepsaccommodatie
(sr-kl)	specifieke vorm van recreatie - klimtoren/tokkelbaan
(sr-lw)	specifieke vorm van recreatie - lage recreatiewoning
(sr-nk)	specifieke vorm van recreatie - natuurkampeerterrein
(sr-phkp)	specifieke vorm van recreatie - paardenhouderij en kampeerboerderij
(sr-ut)	specifieke vorm van recreatie - uitkijktoren
(sr-vv)	specifieke vorm van recreatie - visvijver
(ss-hon)	specifieke vorm van sport - hondensport
(ss-paa)	specifieke vorm van sport - paardensportterrein
(ss-sin)	specifieke vorm van sport - schietlinrichting
(ss-sbt)	specifieke vorm van sport - sport- en buurtverenigingssterrein
(sv-onv)	specifieke vorm van verkeer - onverharde weg
(swa-bv)	specifieke vorm van water - blusvijver
(swa-nrb)	specifieke vorm van water - in te richten nrb
(swa-ovk)	specifieke vorm van water - overkluising
(swa-pos)	specifieke vorm van water - perceelontsluiting
(sw-ps)	specifieke vorm van wonen - paardenstal
(sw-rr)	specifieke vorm van wonen - ruimte voor ruimte
(trb)	transportbedrijf
(vml)	verkooppunt motorbrandstoffen met lpg
(wb)	waterberging
(wt)	windturbine
(zo)	zend-/ontvangstinstallatie
(zbo)	zorgboerderij
(zb)	zwembad

BESTEMMINGEN

enkelbestemming

	Agrarisch
	Agrarisch met waarden - Landschap
	Agrarisch met waarden - Natuur en landschap
	Bedrijf
	Bedrijf - Nutsvoorziening
	Bos
	Gemengd
	Groen - Landschappelijke inpassing
	Groen - Landschapselement
	Horeca
	Maatschappelijk
	Natuur
	Recreatie - Dagrecreatie
	Recreatie - Recreatiewoning
	Recreatie - Verblifsrecreatie 1
	Recreatie - Verblifsrecreatie 2
	Recreatie - 1
	Recreatie - 2
	Recreatie - 3
	Recreatie - 4
	Sport
	Tuin
	Verkeer
	Water
	Water - Natuur
	Wonen
	Wonen - Landgoed

dubbelbestemming

	Leiding - Riool
	Waarde - Aardkundig waardevol (zie Blad 7, onderdeel Interim Omgevingsverordening Noord-Brabant)
	Waarde - Attentiezone waterhuishouding
	Waarde - Cultuurhistorie
	Waarde - Cultuurhistorisch ensemble
	Waarde - Cultuurhistorische elementen
	Waterstaat - Waterberging
	Waterstaat - Waterkering

dubbelbestemming omtrent archeologie (apart kaartblad: Blad 8)

	Waarde - Archeologie 1
	Waarde - Archeologie 2
	Waarde - Archeologie 3
	Waarde - Archeologie 4
	Waarde - Archeologie 5

PLANGEBIED

	Buitengebied 2023
--	-------------------

VERKLARINGEN

	ondergrond: BGT en BRK (datum: 26 september 2019)
--	---

Gemeente Reusel-De Mierden		status:	Ontwerp
		datum:	30 juni 2023
Bestemmingsplan Buitengebied 2023		schaal:	1:5000
		getekend:	J-H
		nummer:	P199237 (220-038)
		bladmaat:	A1
Verbeelding		idn-nummer:	NL.IMRO.1667.BPBu0083-0N01
		(Legenda)	
		bezoekadressen en contactgegevens:	
	Locatie Nijmegen:	Wijchenseweg 102	
		6538 SX Nijmegen	
	Locatie Rosmalen:	Berlicumseweg 6D	
		5248 NT Rosmalen	
		Telefoon:	+31 (0)24 - 322 45 79
		E-mail:	info@pouderoyentonnaer.nl
		Website:	www.pouderoyentonnaer.nl