

## Raadsvoorstel

Onderwerp:	ontwerp verklaring van geen bedenkingen
Datum B&W Besluit:	10 oktober 2019
Vergaderdatum:	12 november 2019
Registratienr.:	063-2019
Opsteller:	Mariëlle van der Hoff en Daan Arkesteijn
Portefeuillehouder:	Wethouder P. van de Noort

de Griffier



### Voorstel

Te besluiten om:

1. Een ontwerp verklaring van geen bedenkingen af te geven voor het afwijken van het bestemmingsplan voor windpark Agro-Wind.

### Inleiding

Op 8 maart 2019 heeft Windpark Agro-Wind Reusel B.V. een aanvraag omgevingsvergunning ingediend voor de bouw en exploitatie van 11 windturbines in Reusel.

De gronden waarbinnen het project is voorzien hebben overwegend de bestemming "Agrarisch". Het bouwen van windturbines is in deze bestemming niet toegestaan. Voor het project is daarom naast de activiteiten "bouwen" en "milieu" ook de activiteit "afwijken van het bestemmingsplan" aangevraagd, dat is de uitgebreide afwijkingsprocedure van artikel 2.12, eerste lid, onder a, onder 3° van de Wabo.

Op grond van artikel 2.27 Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) wijst het Besluit omgevingsrecht (Bor) categorieën van gevallen aan waarvoor geldt dat een omgevingsvergunning alleen wordt verleend als het aangewezen bestuursorgaan heeft verklaard daartegen geen bedenkingen te hebben. Artikel 6.5 lid 1 van het Bor bepaalt dat voor een omgevingsvergunning, waarbij met toepassing van artikel 2.12, eerste lid, onder a, onder 3° van de Wabo wordt afgeweken van een bestemmingsplan een verklaring van geen bedenkingen (hierna te noemen vvgb) van de gemeenteraad noodzakelijk is.

De aanvraag omgevingsvergunning is getoetst aan de relevante wet- en regelgeving en provinciaal en gemeentelijk beleid. De aanvraag voldoet voor alle 3 de activiteiten (bouwen, milieu en afwijken bestemmingsplan). Het project is daarmee rijp voor besluitvorming van de raad over de vvgb. De vvgb ziet niet op de activiteiten bouwen en milieu.

### Beoogd doel

Het verlenen van een ontwerp vvgb en het in ontwerp ter inzage leggen van de vvgb te samen met het ontwerpbesluit van de omgevingsvergunning.

### Argumenten

*1.1. De aanvraag omgevingsvergunning is voorzien van een goede ruimtelijke onderbouwing waaruit blijkt dat het plan niet in strijd is met een goede ruimtelijke ordening.*

De ruimtelijke onderbouwing is intern getoetst maar in het kader van het wettelijk vooroverleg ook getoetst door de provincie Noord-Brabant, waterschap De Dommel en de Veiligheidsregio Brabant Zuid Oost. Gebleken is dat het plan voldoet aan een goede ruimtelijke ordening, omdat in de ruimtelijke onderbouwing alle relevante aspecten voldoende zijn onderzocht en beargumenteerd.

In de ontwerpvergunning (bijlage 2) wordt dit nader toegelicht bij de inhoudelijke overwegingen bij de activiteit "afwijken van het bestemmingsplan".



## Consequenties

1.1. Zonder ontwerp verklaring van geen bedenkingen kan geen (ontwerp) omgevingsvergunning worden verleend.

Dit volgt uit artikel 2.20a Wabo: "Voor zover de aanvraag betrekking heeft op een activiteit waarvoor voor het verlenen van de omgevingsvergunning een verklaring vereist is als bedoeld in artikel 2.27, eerste lid, wordt de omgevingsvergunning voor die activiteit geweigerd indien de verklaring is geweigerd".

Een verklaring van geen bedenkingen kan ingevolge artikel 6.5, tweede lid Bor alleen worden geweigerd in het belang van een goede ruimtelijke ordening. Uit de ruimtelijke onderbouwing blijkt dat er geen strijd is met een goede ruimtelijke ordening.

## Financiën

Voor windpark Agro-Wind wordt een anterieure overeenkomst gesloten. Hiermee is het kostenverhaal voor de gemeente verzekerd. Ook zijn in de anterieure overeenkomst afspraken gemaakt over afdrachten voor het omgevingsfonds. Het opstellen van een exploitatieplan is niet nodig omdat het verhaal van kosten verzekerd is in de anterieure overeenkomst.

## Samen Doen

Er is en wordt op verschillende wijzen invulling gegeven aan het Samen Doen principe.

De direct omwonenden binnen een straal van 900 meter van het windpark zijn lid van Vereniging High Tech Agro Campus (hierna: VHTAC) en daarmee direct betrokken bij de ontwikkeling van het windpark. Initiatiefnemer is op reguliere basis in gesprek met een vertegenwoordiging van andere betrokkenen in de omgeving in een klankbordgroep.

Er wordt een omgevingsfonds opgericht waarin initiatiefnemer ieder jaar een afdracht stort. Dit bedrag kan worden ingezet voor ruimtelijke ontwikkelingen in de omgeving, niet zijnde voor de leden van de VHTAC (buiten de straal van 900 meter van de windmolens). Hoe het fonds vorm wordt gegeven, wie zitting krijgen in een bestuur en aan welke ontwikkelingen het geld besteed gaat worden wordt nader uitgewerkt in samenwerking tussen initiatiefnemer, Dorpsraad Reusel en de gemeente.

Inwoners en bedrijven van Reusel-De Mierden, en in het bijzonder van de omliggende wijken, worden in de gelegenheid gesteld financieel mee te profiteren van de opbrengsten van het windpark.

Initiatiefnemer heeft een participatieplan opgesteld waarin uitgebreid is omschreven hoe participatie plaatsvindt op proces, project en financieel niveau.

## Vervolg

De ontwerp vvgb wordt niet apart bekend gemaakt omdat dit geen afzonderlijk besluit is. De vvgb wordt als bijlage onderdeel van de ontwerp-omgevingsvergunning.

## Bijlagen

1. Concept raadsbesluit
2. Ontwerp-omgevingsvergunning

Met vriendelijke groet,  
het college van burgemeester en wethouders,

Mr. R.P.B.M. Brekelmans  
secretaris

J. Eugster  
burgemeester (wnd.)

### Raadsbesluit

Vergaderdatum:	12 november 2019
Onderwerp:	ontwerp verklaring van geen bedenkingen
Registratienummer:	063-2019

De raad van de gemeente Reusel-De Mierden;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 10 oktober 2019;

op grond van artikel 2.27 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht juncto artikel 6.5 van het Besluit omgevingsrecht;

### Besluit

1. Een ontwerp verklaring van geen bedenkingen af te geven voor het afwijken van het bestemmingsplan voor windpark Agro-Wind.

De raad voornoemd,

de griffier,

J.C.M. van Berkel

de voorzitter,

J. Eugster



### Raadsbesluit

Vergaderdatum:	12 november 2019
Onderwerp:	ontwerp verklaring van geen bedenkingen
Registratienummer:	063-2019

De raad van de gemeente Reusel-De Mierden;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 10 oktober 2019;

op grond van artikel 2.27 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht juncto artikel 6.5 van het Besluit omgevingsrecht;

### Besluit

1. Een ontwerp verklaring van geen bedenkingen af te geven voor het afwijken van het bestemmingsplan voor windpark Agro-Wind.

De raad voornoemd,

de griffier,

  
J.C.M. van Berkel

de voorzitter,

  
J. Eugster