

The background of the slide is a light blue color with a pattern of numerous blue envelopes scattered across it. The envelopes are in various orientations and sizes, some appearing to be open or slightly crumpled, creating a sense of activity and communication.

Stand van zaken

Bezwaar & Beroep afhandeling

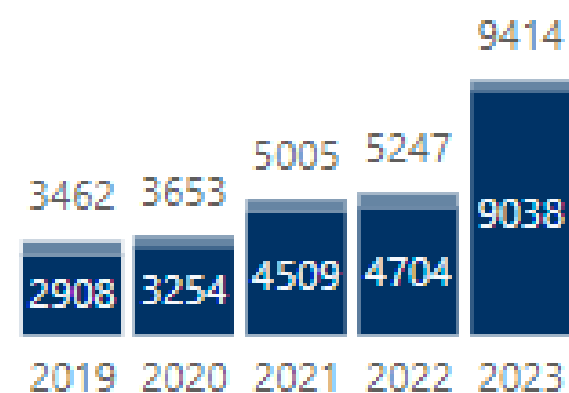
Aantal bezwaren 2023

Landelijk is het beeld voor 2023 een verdubbeling van het aantal bezwaren

Landelijk is het aandeel No Cure No Pay bureaus 2023 ca. 50%

Aantal bezwaren
(Telling Bezwaarnummer)

● A) Woningen ● B) Niet-Won.



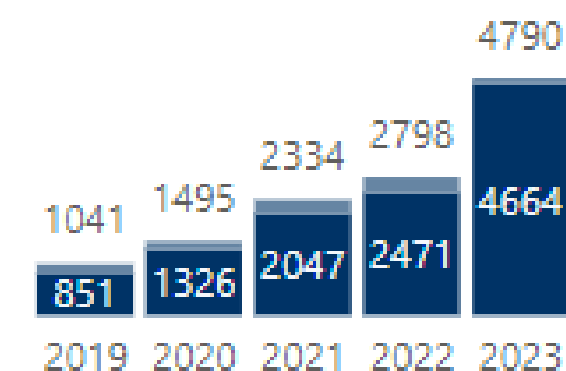
Peildatum: 16-02-2024
* Nog geen definitieve aantallen voor 2023 dit betreft de stand van zaken per peildatum.

Sabewa Zeeland is het beeld voor 2023 een verdubbeling van het aantal bezwaren

NCNP 2023

Aantal bezwaren
(Telling Bezwaarnummer)

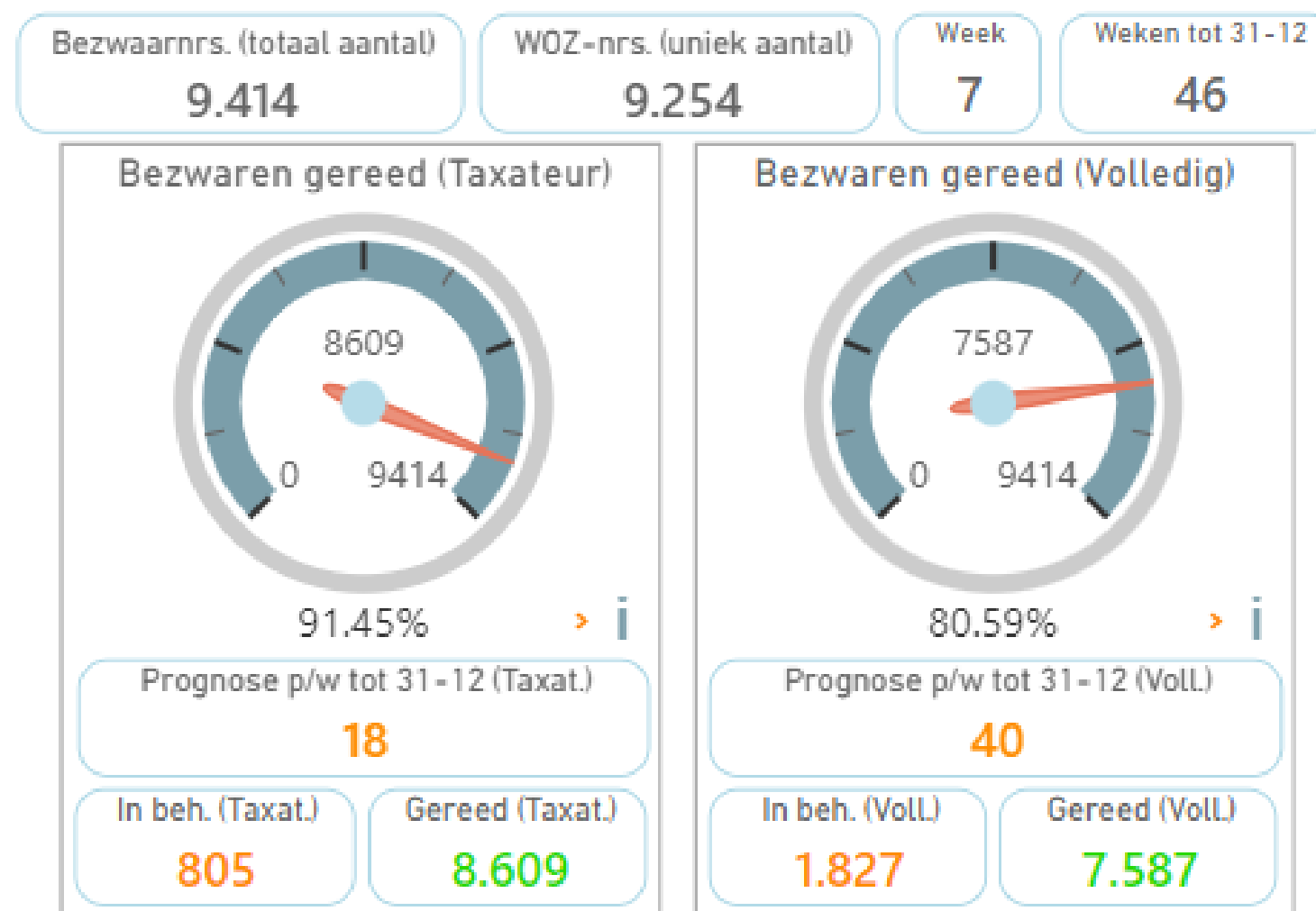
● A) Woningen ● B) Niet-Won.



Peildatum: 16-02-2024

Sabewa Zeeland is het aandeel No Cure No Pay bureaus 2023 ca. 51%
Vergelijkbaar met 2022

Status Bezwaarafhandeling



Uiterste deadline voor afhandeling bezwaren 2023 is 1 maart 2024 (ingebrekestellingen)

Op dit moment nog ca. 800 bezwaren (heffen en WOZ) afhandelen

Uitgekeerde proceskosten vergoeding

Jaar	Uitgekeerde proceskosten vergoeding
2014	€ 83.824
2015	€ 112.812
2016	€ 112.448
2017	€ 134.874
2018	€ 177.081
2019	€ 149.290
2020	€ 309.533
2021	€ 301.774
2022	€ 380.412
2023	€ 717.000 <small>*ca. €90.000 komt er bij in 2024 over bezwaren 2023</small>
<u>verwachting 2024</u>	€400.000

In de jaarrekening 2023 wordt ca. €717.000 uitgekeerd aan proceskosten vergoeding NCNP

Wetswijziging herwaarderen proceskosten zal vanaf 2025 voor een daling van deze begrotingspost zorgen.

Wetsvoorstel t.b.v. aanpak NCNP bureaus

Inhoud wetsvoorstel

Voor de Wet waardering onroerende zaken (Wet WOZ) bevat het wetsvoorstel - kort weergegeven - het volgende:


1. De vergoeding in de bezwaarfase wordt vermenigvuldigd met 0,25 als de WOZ-beschikking wordt vernietigd of gewijzigd.
2. De vergoeding in de fase van beroep, hoger beroep of cassatie wordt vermenigvuldigd met 0,25 als de WOZ-beschikking wordt vernietigd of gewijzigd en vermenigvuldigd met 0,10 in de overige gevallen.
3. De vergoeding voor immateriële schade wordt beperkt tot € 50 per half jaar (was € 500) waarmee de redelijke termijn voor afhandeling van een bezwaar is overschreden.
4. Vergoedingen mogen uitsluitend worden uitbetaald op een bankrekening die staat op naam van de belanghebbende zelf.
5. De wet treedt in werking per 1 januari 2024. Voor de punten 1 t/m 3 geldt overgangsrecht.



Uitkering
Proceskosten-
vergoeding
aan
belanghebbende



Tweede Kamer
DER STATEN-GENERAA L



NCNP zullen naar
verwachting
focussen op
beroepen i.v.m.
oude regeling

Dinsdag 19 december 2023 is deze wet aangenomen in de Eerste Kamer.

Impact wetsvoorstel op NCNP bureaus

De Telegraaf

NIEUWS

SPORT

ENTERTAINMENT

FINANCIËEL

VROUW

LIFESTYLE

WAT U ZEGT

PREMIUM | Het beste van De Telegraaf

Lees voor

'Rechtsbescherming is weg, de gemeenten hebben gewonnen'

Meeste WOZ-bureaus stoppen gratis rechtshulp, 'Burger moet het nu zelf doen'

Uitkering
Proceskosten-
vergoeding
aan
belanghebbende

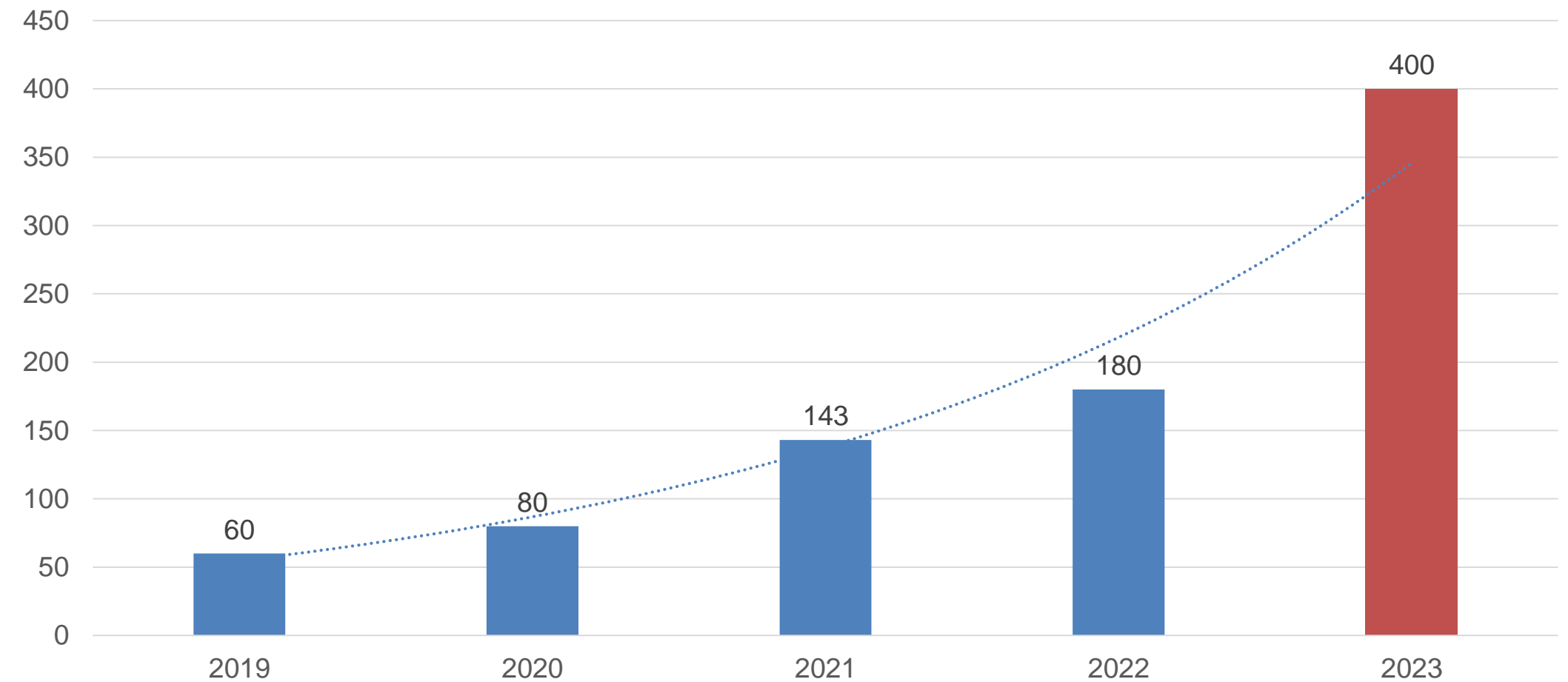
NCNP zullen naar
verwachting
focussen op
beroepen i.v.m.
oude regeling

Aantal beroepen 2023

Landelijk is de verwachting 2 tot 3 keer zoveel beroepen als een jaar eerder

Sabewa Zeeland is het beeld 2 keer zo veel beroepen als een jaar eerder

Beroepszaken 2019-2023



* 2023 betreft een prognose. Als onderdeel van de opdracht dienen 100 beroepen uit 2022 nog afgehandeld te worden.

Financiële impact Beroepenafhandelen in 2024

Indicatie verwachte extra kosten t.b.v. beroepenafhandeling 2024	Bedrag €
Taxatiecapaciteit (externe inhuur)	€ 117.000
Juridische capaciteit (externe inhuur)	**€ 160.000
Juridische adm. Ondersteuning (externe inhuur)	€ 30.000
SUBTOTAAL	€307.000
Verwachte zittingen beroepen 2024 in 2025	***-/- € 35.000
Totaal	€ 272.000

Toelichting indicatie extra kosten beroepenafhandeling

**Juridische capaciteit

Niet alle beroepen zullen ter zitting komen.

Indicatief wordt aangenomen dat 15% eindigt in een compromis.

Dit betekent dat de juridische capaciteit * 85% dient te worden genomen = € 188.075 * 0,85 = **€ 160.000**

***Zittingen

Naar verwachting zullen de beroepen uit 2022 (166) in 2024 ter zitting komen.

De verwachting is dat de beroepen uit 2023 (300) niet volledig ter zitting komen in 2024 (in 2024: 75% ter zitting).

Derhalve zijn deze kosten in mindering gebracht in het totale kostenoverzicht: € 39.975 + € 5.400 *75%

Verwachte extra middelen 2024 worden geraamd op 491.000 euro

Verwachte proceskostenvergoedingen t.b.v. Bezwaar en Beroepen 2024

Begroot 2024 PVK	Verwachte realisatie	Verschil	Toelichting
€414.000	€633.000	-/- €219.000	Naar huidige inzichten wordt in 2024 circa uitgekeerd aan proceskostenvergoeding: <ul style="list-style-type: none"> • Bezwaren: €235.000 • Beroepen: €398.000

Voorstel AB

Voorstel/ Besluit Dagelijks Bestuur

In lijn met de bezwaarafhandeling 2023 heeft het DB besloten/ stelt het voor om de gevraagde extra middelen voor het afhandelen van de beroepen 2023 van **€ 491.000** ter beschikking te stellen. Zodat Sabewa Zeeland enerzijds de achterstanden (oude beroepen) en anderzijds de verwachte toestroom aan nieuwe beroepen volledig, tijdig en correct af kan wikkelen.

Daarbij verwacht het dagelijks bestuur dat de directie van Sabewa Zeeland frequent het bestuur op de hoogte houdt van de ontwikkeling van aantallen en kosten, zoals die voor de bezwaarafhandeling 2023 ook is gedaan.

Zodat,

Externe ondersteuning ingehuurd kan worden en voldaan kan worden aan de wettelijke verplichtingen om de beroepszaken tijdig, volledig en correct af te handelen.

Achterstanden weggewerkt kunnen worden van de (oude) beroepen en geen nieuwe achterstanden worden opgelopen nu rechtbanken extra zittingen inplannen om hun achterstanden weg te werken.

Opties:

- Meenemen in eerste begrotingswijziging in de wetenschap dat er in deze fase nog veel onzeker is.
- Indienen als tweede begrotingswijziging omstreeks september (periode zienswijze etc.)
- **(voorkeur DB) Accepteren van een negatief resultaat 2024 en deze achteraf verrekenen met de deelnemers (jaarrekening 2024)**

The background of the image is a light blue-grey color, densely populated with numerous teal-colored envelopes of various sizes and orientations. The envelopes are scattered across the entire frame, creating a textured, patterned effect. A semi-transparent teal horizontal bar is positioned across the middle of the image, serving as a backdrop for the text.

Bedankt voor uw aandacht.