

Aan de bewoner(s) van dit adres

Datum: 17 juli 2025

Behandeld door: I. Kreulen

Bijlage(n):

Onderwerp: raadsbesluit over locatie nieuwbouw Dorpsbeuk en kinderopvang

Beste buurtbewoner,

U ontving van ons al eerder brieven over de plannen voor de bouw van een school en kinderopvangverblijf aan de Geerhoek/Rijnschoten. De gemeenteraad heeft hierover besloten op dinsdag 15 juli. In deze brief vertellen wij u hier meer over.

De raad is akkoord met de voorgestelde locatie naast de speeltuin

Basisschool De Dorpsbeuk en de kinderopvang komen naast de speeltuin aan de Geerhoek. Onderstaand nogmaals de tekening van het plangebied.



De locatie van school en opvang in paarse strepen.

De raad is akkoord met het opknappen van De Voorposten

Het deel van De Voorposten tussen de Marktstraat en het gebied waar het nieuwe schoolgebouw komt, wordt opnieuw ingericht. En doorgetrokken tot aan de nieuwe locatie. Dit doen we voorafgaand aan de bouw, zodat verkeer van en naar de school en opvang veilig kan verlopen.

Verz.:

cc.:

**De raad wil extra onderzoek naar grondverkoop**

De raad krijgt nog gelegenheid om te reageren op mogelijke grondverkoop en de grondprijs aan de kinderopvang. Dit komt in een apart voorstel naar de gemeenteraad, waarschijnlijk in de raadsvergadering van 2 oktober 2025.

We gaan concrete plannen maken voor de locatie en nemen de buurt daarin mee

Omdat de raad heeft ingestemd met de locatie, gaan we deze verder invullen. Dit doen we met een inpassingsplan. In het inpassingsplan is aandacht voor onder meer de ligging van het speelplein, de parkeerplaatsen, beplanting en de toegangsweg. Dit plan maakt stedenbouwkundigbureau De Nieuwe Gracht, dat ook de ruimtelijke verkenning deed. De omwonenden betrekken we hierbij. Er komt weer een inwonersbijeenkomst.

Mail of bel gerust als u nog vragen heeft

Heeft u nog aanvullende vragen dan kunt u contact opnemen met de projectleider nieuwbouw Dorpsbeuk via scherpenzeelwonen@scherpenzeel.nl of bel naar 033-277 23 24.

Met vriendelijke groet,

burgemeester en wethouders van Scherpenzeel,

R. 't Hoen
secretaris

M.C. Teunissen
burgemeester