



GEMEENTE SCHERPENZEEL

ADVIES MONUMENTENCOMMISSIE

Datum vergadering: 31 Mei 2022

Betreft: Verbouwen en renoveren van het Landhuis Vlashorst

ODDV registratie: [REDACTED]

Aanvraag

Op 6 april is er een aanvraag ingediend voor het verbouwen en renoveren van het Landhuis Vlashorst. Het betreft een verbouwing en renovatie van het Landhuis, waarbij onder ander het raamhout wordt vervangen, er raamroedes verwijderd worden, de dakkapel wordt vervangen en er tevens een aanbouw wordt gerealiseerd.

Overwegingen

Gelet op dat er met zorg is gekeken naar archiefmateriaal en de stijl van het Landhuis en dat terug te zien is in het plan. Het verdwijnen van de raamroedes is in overeenstemming met de historische foto's die er zijn van het Landhuis. Het raamhout al niet meer het originele raamhout is. Betreffende de dakkapel is er rekening gehouden met de oorspronkelijk tekeningen en de stijl van het dak en is de voorgestelde nieuwe dakkapel passend binnen het geheel.

De uitbouw wordt gezien als een passende aanbouw ook gelet op de motivering. De commissie ziet wel graag dat er gekeken wordt of het dak van de aanbouw iets afgerond kan worden, daar dit gezien wordt als passender bij de golvende vorm die het dak van het Landhuis heeft.

De kleuren die voorgesteld zijn worden gezien als passend, enkel voor het kozijn wat vroeger de garage was, wordt een tint donkerde voorgesteld. Echter zal de commissie graag betrokken worden bij de definitieve keuzen en wanneer er een proefstuk wordt gemaakt. Het zelfde geldt voor de steenkeuze voor de uitbouw.

Advies

De commissie is akkoord met het plan voor het verbouwen en renoveren van het Landhuis Vlashorst, zoals voorgesteld in zaaknummer [REDACTED]. De commissie stelt wel dat het betrokken wil worden bij de keuze van de kleuren voor het geheel en de kleur stenen voor de uitbouw. Daarnaast dient er gekeken te worden of het dak van de aanbouw iets afgerond kan worden.

Scherpenzeel, 31 mei 2022.

J. Morren
Voorzitter

H. Sarink
Secretaris