



Gemeentehuis

Stationsweg 389a
3925 CC Scherpenzeel

t 033 2772324
e contactformulier op
i www.scherpenzeel.nl/
contact

Collecte

Deze week gaan vrijwilligers op pad om te collecteren voor de Maag Lever Darm stichting. Heeft u interesse in de opbrengst van deze collecte? Kijk dan over enkele weken op www.cbf.nl van Centraal Bureau Fondsenwerving.

Spreekuur wethouders

Wie graag in gesprek gaat met een van de wethouders kan op maandagavond 24 juni 2024 terecht bij het spreekuur. U bent van 19.00 - 19.45 uur welkom op het gemeentehuis. Het is een vrije inloop, u kunt u aanmelden bij de balie.

Op www.scherpenzeel.nl/ wethoudersspreekuur kunt u zien welke wethouders er bij het spreekuur zijn.

Opinieronde van de gemeenteraad op maandag 24 juni

De commissieleden vergaderen op maandag 24 juni 2024 vanaf 20.00 uur in De Breehoek.

Op de agenda staat onder andere:

- **Locatiekeuze vervangende nieuwbouw Dorpsbeuk**
Door een locatie aan te wijzen voor de vervangende nieuwbouw van De Dorpsbeuk, kan verder uitvoering worden gegeven aan de voorbereiding voor de bouw van de nieuwe school. Uit locatieonderzoeken van gemeente en het schoolbestuur komt het perceel De Voorposten/Rijnschoten als meest gewenste en optimale locatie naar voren voor de nieuw te bouwen school.
- **Bestemmingplan Ruwinkelseweg - natuurhuisjes**
Op het terrein achter de Ruwinkelseweg 5 worden vijf tiny houses/ natuurhuisjes als gastenverblijf geplaatst en een gebouw voor het beheer. Het landschap eromheen wordt natuurlijk ingepast. Het perceel krijgt voornamelijk de bestemming "Natuur - Natuurverblijfsrecreatie". Het ontwerpbestemmingsplan Ruwinkelseweg Natuurhuisjes heeft volgens de wettelijke procedure uit de Wet ruimtelijke ordening 6 weken voor iedereen ter inzage gelegen vanaf 27 december 2023

tot en met 6 februari 2024. Tijdens deze periode zijn 3 zienswijzen op het bestemmingsplan ingediend. Twee zienswijzen hebben tot aanpassing van het bestemmingsplan geleid. De bestemmingsplanprocedure is nu zover dat het plan ter vaststelling kan worden aangeboden

- **BOPA Ruitenbeekskamp 5 - plaatsen dakopbouw**
Aan de Ruitenbeekskamp 5 is een vergunning aangevraagd voor het bouwen van een dakopbouw op de achtergevel. De goothoogte mag volgens het omgevingsplan 4 meter zijn. In het aangevraagde plan is de goothoogte 5,62 meter. Omdat deze hoogte strijdig is met het omgevingsplan is een omgevingsvergunning voor een buitenplanse omgevingsplanactiviteit (Bopa) nodig.
- **Regio De Vallei ontwerp-begroting**
Het dagelijks bestuur van Regio De Vallei heeft op 9 april de ontwerp-begroting 2025 aan het college aangeboden met het verzoek deze voor zienswijze voor te leggen aan de gemeenteraad.
- **Regio Foodvalley ontwerp-begroting**
Het algemeen bestuur van Regio Foodvalley heeft op 15 april de ontwerp-begroting 2025-2028 aan

het college aangeboden met het verzoek deze voor zienswijze voor te leggen aan de gemeenteraad.

- **Valleihopper ontwerp-begroting**
In de bedrijfsvoeringsovereenkomst van Valleihopper zijn de afspraken voor de realisatie van het vraagafhankelijk Wmo vervoer geregeld. Het beheerbureau van De Valleihopper stelt jaarlijks een ontwerp-begroting op. In de vergadering van 27 maart 2024 is de ontwerp-begroting Valleihopper 2025-2028 door het bestuur van de bedrijfsvoeringsorganisatie Valleihopper vastgesteld.
- **VGGM ontwerp-begroting**
Veiligheids- en Gezondheidsregio Gelderland Midden (VGGM) is een hulp- en dienstverleningsorganisatie voor Brandweezorg, Crisisbeheersing en Volksgezondheid voor de regio Gelderland-Midden. De VGGM biedt de ontwerp-begroting aan bij de colleges van B&W en gemeenteraden van de deelnemende gemeenten, waarbij de gemeenteraden in de gelegenheid worden gesteld om een zienswijze uit te brengen aan het Dagelijks Bestuur van de VGGM.
- **Regionaal Perspectief Landelijk Gebied (RPLG)**
Met het vaststellen van het RPLG geven we voor zover nu haalbaar is, duidelijkheid aan onze inwoners

en ondernemers waar we voor staan, wat we willen en wat we als regiogemeenten zelf kunnen. Het RPLG geeft een aantal doelen waar de regio en gemeenten de komende jaren aan gaan werken (zie hoofdstuk 2, RPLG deel A) en beschrijft wat de bouwstenen zijn voor het ontwikkelen van een uitvoeringsprogramma. Door dit als regiogemeenten vast te stellen, ontstaat een kader voor de lokale en regionale uitwerking, met respect voor de lokale autonomie.

Inspreken tijdens de vergadering?

Tijdens de Opinieronde kunt u inspreken over onderwerpen die op de agenda staan. Wilt u inspreken? Stuur dan een e-mail naar griffie@scherpenzeel.nl. Graag 24 uur voor aanvang van de vergadering, en onder vermelding van uw naam en adres.

Vergadering volgen

U bent van harte welkom op de publieke tribune. De koffie staat klaar en aanmelden is niet nodig. De vergadering is ook live te volgen of later terug te kijken via www.scherpenzeel.nl/gemeenteraad.

Tennisvereniging mag padelbanen aanleggen

Tennisvereniging De Bree mag verder met het aanleggen van padelbanen. Het college van B&W is zich bewust van zorgen van omwonenden, maar meent op basis van eigen onderzoek dat het geluidsniveau acceptabel is en past bij een sportpark. Hiermee volgt het college van B&W niet het advies op van de onafhankelijke commissie bezwaarschriften om de vergunning te herroepen.

Wethouder Henk Vlastuin: "Dit besluit is niet lichtvaardig genomen. Als gemeentebestuur is het soms nodig om moeilijke keuzes te maken, waarbij we recht willen doen aan iedereen. We gaan uit van onze onderzoeken, die laten zien dat we de vergunning op de juiste gronden in stand houden. We hopen dat tennisvereniging en omwonenden na deze uitspraak respectvol en met oog voor elkaar verder gaan."

Wat is de aanleiding?

Op 1 december 2023 is een vergunning verleend aan tennisvereniging De Bree, Eikenlaan 2, voor het aanleggen van 3 padelbanen met reclame en lichtmasten. Ruim 100 bezwaarmakers dienden tegen dit besluit bezwaar in. Een belangrijke reden is angst voor geluidsoverlast.

De bezwaarschriften zijn voorgelegd aan de onafhankelijke commissie bezwaarschriften Scherpenzeel (we noemen dit: commissie). De commissie geeft advies - geen bindend besluit - aan het college. In dit geval is het college geadviseerd om de vergunning te herroepen en een nieuw besluit te nemen.

Wat staat er in het advies?

De commissie adviseert om de vergunning voor de padelbanen te herroepen. Dit betekent de huidige vergunning intrekken en opnieuw in behandeling nemen. De redenen hiervoor zijn dat de commissie padel als een lawaaisport ziet. En dat de geluidswerende schermen om de toekomstige padelbanen niet passen in het bestemmingsplan.

Wat vindt het college?

Het college neemt het advies van de commissie voor een deel over. Vanwege een nader advies en nieuwe feiten en gegevens ziet het college padel niet als een lawaaisport. Daaronder horen wel schietsport of gemotoriseerde sporten (bv motorcross) en deze soorten sport zijn niet toegestaan op sportpark De Bree. Daarmee blijft de vergunning voor het aanleggen van de padelbanen in stand.

Wat wordt wel aangepast?

De commissie adviseert ook om te kijken naar de hoogte van de geluidsschermen. Want de geluidsschermen van 4 meter hoog passen niet binnen het bestemmingsplan. Dit wordt aangepast door de vergunning voor de schermen alsnog op de juiste grond te verstrekken. Dit is dan op basis van het voormalige Besluit omgevingsrecht (Bor). Het Bor is nog van toepassing omdat de aanvraag is gedaan voor de inwerkingtreding van de Omgevingswet. De schermen kunnen dan 4 meter hoog worden en daarmee geluid verminderen. De schermen zijn niet of haast niet te zien door de hoge begroeiing rond de tennisvelden.

Hoe gaat het nu verder?

De vergunning voor de padelbanen blijft in stand. De tennisvereniging mag dus verder gaan met de aanleg. De bezwaarmakers zijn op de hoogte gesteld van het collegebesluit. De procedure op gemeentelijk niveau is hiermee afgerond. Er kan desgewenst beroep worden ingesteld bij de rechtbank tegen het besluit van het college.

Het college is zich bewust van de zorgen die leven bij omwonenden. Toch meent het college op de juiste gronden de vergunning in stand te houden.



Zomermarkt voor ouders en jonge kinderen

Het Ouder en Kind Kaffee houdt op woensdagmorgen 19 juni een Zomermarkt. Hier zijn (groot)ouders met jonge kinderen uit Scherpenzeel en omgeving van harte welkom.

De Zomermarkt is van 9.30 tot 11.30 uur bij De Breehoek. Bij mooi weer is de Zomermarkt

buiten bij De Breehoek. Het is gratis en aanmelden is niet nodig. Bent u een lokale aanbieder met als doelgroep jonge kinderen en ouders? En wilt u een bijdrage leveren en aanwezig zijn tijdens de Zomermarkt, dan kan dit kosteloos. Meer informatie en aanmelden bij Veronique van Oevelen: 06-83 63 90 96 of v.vanoevelen@santepartners.nl.



Bestemmingsplan 'Vlieterweg, de Overtuin' onherroepelijk

Burgemeester en wethouders van Scherpenzeel maken bekend, dat het bestemmingsplan 'Vlieterweg, de Overtuin' onherroepelijk is geworden. Dit plan is op 9 november 2023 vastgesteld door de raad.

Er is geen beroep en geen verzoek om voorlopige voorziening ingediend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State tijdens de beroepstermijn.

Het plan voorziet in de realisatie van een biologische tuinderij in de Overtuin. De Overtuin is het gebied tussen de Vlieterweg en Boslaan, behorend bij het park van Huize Scherpenzeel.

Het vastgestelde bestemmingsplan is digitaal te raadplegen via <https://omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart/> door het document "Vlieterweg, de Overtuin | vastgesteld" te zoeken. Het planidentificatienummer is: NL.IMRO.0279.BP2021Vlieterweg-vg01.

Besluit omgevingsvergunning (BOPA), Dorpsstraat 216

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Scherpenzeel heeft op 4 juni 2024 een omgevingsvergunning verleend voor de verbouwing en uitbreiding van de woning aan de Dorpsstraat 216.

Het besluit betreft de volgende activiteit:

- Omgevingsplanactiviteit BOPA - afwijken van regels in het omgevingsplan

Het zaaknummer van deze omgevingsvergunning is 2024W00297.

Inzien

De vergunning ligt vanaf 19 juni 2024 voor iedereen voor 6 weken ter inzage op het gemeentehuis.

Reageren

U kunt tot uiterlijk 30 juli 2024 een gemotiveerd bezwaarschrift indienen bij het college van burgemeester en wethouders, postbus 100, 3925 ZJ, Scherpenzeel.

Voor meer informatie kunt in contact opnemen met de gemeente Scherpenzeel via telefoonnummer 033-277 23 24.