



Gemeentehuis

Stationsweg 389a
3925 CC Scherpenzeel

t 033 2772324
e contactformulier op
i www.scherpenzeel.nl/
contact

Verdere gesprekken over bedrijventerrein Stationsweg zonder loods voor Modiform

Gesprekken tussen initiatiefnemer en gemeente over de ontwikkeling van een bedrijventerrein aan de Stationsweg gaan weer verder. Deze initiatiefnemer is nu Grondexploitatie maatschappij Zwarte Land 2. Hiermee is het project Zwarte Land 2 in een nieuwe fase beland. Met als belangrijke wijziging dat Modiform afziet van uitbreiding aan de Stationsweg. De eerdere invulling van een derde van het plangebied voor een loods voor Modiform is van de baan.

Initiatiefnemer wil weer in gesprek. De gesprekken hebben enkele maanden stilgelegen, door onduidelijkheid over de initiatiefnemer. De gemeente heeft van de initiatiefnemer bericht gekregen dat dit nu opgehelderd is. En dat de initiatiefnemer de gesprekken weer wil voortzetten.

Dit alles vraagt om nieuw onderzoek. De komende periode wordt de noodzaak van uitbreiding van bedrijventerreinen voor de lokale ondernemers opnieuw in kaart gebracht. Dit wordt dan besproken met de provincie en de regiogemeenten volgens de gemaakte afspraken.

Aanpassen en vernieuwen

Ook wijzigt het ontwerp bestemmingsplan. We laten de nodige onderzoeken actualiseren. Het stedenbouwkundig plan en beeldkwaliteitsplan worden aangepast naar de uitkomsten van de bovenstaande onderzoeken. Verder wordt er een nieuwe anterieure overeenkomst gesloten tussen gemeente en ontwikkelaar.

Het gewijzigde plan wordt daarna ter inzage gelegd. De planning is erop gericht om in de tweede helft van 2025 tot nadere besluitvorming door de gemeenteraad te komen.

Subsidieregeling GALA 2024

Met de Subsidieregeling Gezond en Actief Leven Akkoord willen we twee dingen bereiken:

1. We ondersteunen culturele en maatschappelijke organisaties in de gemeente Scherpenzeel.
2. We stimuleren samenwerking tussen organisaties in het maatschappelijke veld en het sociaal domein.

Tussen 1 en 30 november kunnen maatschappelijke organisaties die zich bezighouden met sport, bewegen, cultuur of toerisme in Scherpenzeel een subsidie aanvragen. Wees er snel bij, want op is op!

Meer informatie over de regeling en het aanvraagformulier vind je op www.scherpenzeel.nl/sport-en-cultuur. Of scan de QR-code.



Geen gemeentenieuws meer missen?

Lees de digitale nieuwsbrief van Gemeente Scherpenzeel.

www.scherpenzeel.nl/nieuwsbrief



Meedenken over school en woningbouw bij De Voorposten

We voeren onderzoek uit voor de mogelijke bouw van een school en woningen op het gebied tussen de Voorposten, Rijnschoten, Geerhoek en De Dreef. Op dinsdagavond 5 november is een meedenkbijeenkomst in De Breehoek.

De bijeenkomst gaat over de mogelijke inrichting van het hele gebied. We bespreken op deze avond dus niet alleen de mogelijke nieuwe locatie van De Dorpsbeuk en kinderopvang (Integraal Kind Centrum). Het gaat bijvoorbeeld ook over plekken voor woningen en groen.

Verkeersveiligheid, parkeren en de bereikbaarheid van het gebied krijgen veel aandacht. Veel bewoners hebben al knelpunten, opmerkingen en ideeën gedeeld

via de digitale enquête over verkeer die onlangs is gehouden. Deze punten nemen we mee in het verdere onderzoek en het integrale Mobiliteitsplan voor Scherpenzeel.

Om 20.00 uur begint de presentatie van het ruimtelijk onderzoek door de gemeente en het stedenbouwkundig bureau. Zij presenteren drie mogelijke varianten van de inrichting. Daarna kunt u hierover in gesprek gaan, vragen stellen en uw mening en ideeën meegeven. Uiteindelijk komen we zo tot een plan dat, waar het kan, zoveel mogelijk rekening houdt met de wensen en belangen van iedereen.

Iedereen is welkom op 5 november vanaf 19.30 uur in De Breehoek. Aanmelden is niet nodig.

Fietspad De Groep dicht vanwege werk

Fietspad De Groep is vanaf maandag 11 november enkele weken afgesloten. In opdracht van de gemeente Woudenberg wordt het fietspad vernieuwd. De verwachting is, dat het werk voor de kerstdagen is afgerond.

De Groep is deze periode afgesloten, dus ook voor fietsers.

Voor scholieren uit Scherpenzeel is het een veelgebruikte route naar Veenendaal. De omleidingsroute is aangegeven met borden.

In de nieuwe situatie wordt het fietspad breder dan dat het nu is. Dat is veiliger en comfortabeler voor het fietsverkeer.