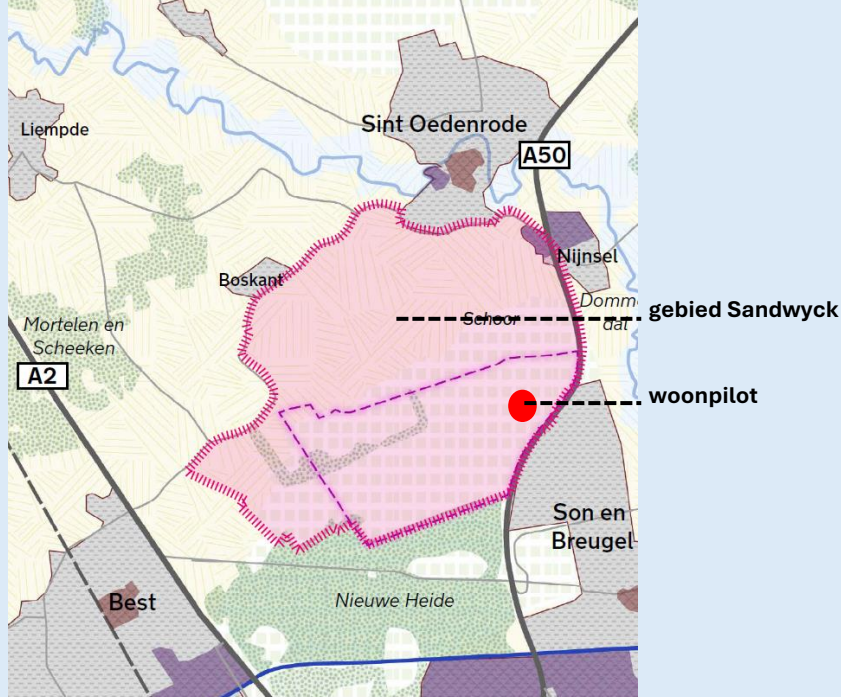




Beste Sonniuswijk

update 6

Op 27 februari 2025 is de gebiedsvisie Sonniuswijk vastgesteld door de gemeenteraad.

Hiermee ligt de weg open voor de transitie en versterking van dit prachtige buitengebied. Sonniuswijk blijft grotendeels agrarisch maar krijgt ook een verweingsgebied waar water, natuur, wonen, recreatie, ondernemen/pionieren de ruimte krijgen. Een aantal initiatiefnemers is al aan de slag met nieuwe plannen voor hun percelen.

De gebiedsvisie Sonniuswijk is te zien en te downloaden op www.sonenbreugel.nl/sonniuswijk
[Sonniuswijk in ontwikkeling](#) | [Gemeente Son en Breugel](#)

Team gebiedsvisie Sonniuswijk
 mei 2025



Woonpilot Sandwyck

In onze gemeente is veel behoefte aan betaalbare woningen voor bijvoorbeeld jongeren. Vanuit de provincie wordt er een subsidie toegekend aan de ontwikkeling van 20 biobased, energie-passieve en circulaire rijwoningen in het gebied Sandwyck.

Sandwyck is de werknaam voor het aaneengelegen buitengebied van Best, Meierijstad en Son en Breugel. In Sonniuswijk was de meest geschikte locatie voorhanden, achter Ockhuizenweg 9. Op deze locatie waren namelijk al alle benodigde onderzoeken gedaan.

Om in aanmerking voor de subsidie te komen, was de tijdsdruk hoog. Daarom kwam de gemeenteraad in april 2025 bij elkaar in een extra vergadering om advies te geven over de woningen en een besluit te nemen over de te doorlopen procedure. We praten de direct omwonenden en ondernemers persoonlijk bij.

In het meest gunstige geval kunnen we in 2026 starten met de bouw. In totaal worden 50 woningen op dit woonerf ontwikkeld, de overige 30 woningen gaan we nog uitwerken.

De omgevingsvergunning voor de bouw van de 20 pilotwoningen ligt ter inzage t/m 22 mei 2025. In deze periode kunt u bezwaar maken.



Impressie pilotwoningen



-  20 Unicasco woningen pilot
-  gezamenlijke ontmoetingsplek
-  16 rug aan rug + 5 rijwoningen
-  4 geschakelde + 5 rijwoningen

Op de hoogte blijven?

Krijgt u deze update nog niet per email?

Geef dan uw naam, adres en emailadres door via
sonniuswijk@sonenbreugel.nl