

2. Amendement "Prefab woningen"

De raad van de gemeente Son en Breugel, in openbare vergadering bijeen op donderdag 5 november 2020;

Gezien het voorstel van het college van burgemeester en wethouders d.d. 29 september 2020, "Begroting 2021 en de meerjarenraming 2022 – 2024", bijlage nr.: 49 – 2020;

Overwegende dat:

- Het aantal eenpersoonshuishoudens volgens de notitie "Doelgroepen in beeld" met rond 700 huishoudens flink zal gaan stijgen tot 2030;
- Ook de vraag van meerpersoonshuishoudens naar kleinere, vrijstaande, energie neutrale en duurzame woonconcepten toeneemt;
- Omliggende gemeenten als Waalwijk en Helmond zich aan het oriënteren zijn op deze woonconcepten, en in o.a. Aarle-Rixtel een dergelijk initiatief inmiddels succesvol is afgerond;
- Er gecoördineerde initiatieven zijn waarbij ontwikkelaars samenwerken met gemeenten, banken / geldverstrekkers, nutspartijen, bouwbedrijven en architecten;
- Voor een goede volkshuisvestelijke opbouw in Son en Breugel, dit segment (120.000 euro) onder de sociale woningsector wenselijk is;

BESLUIT:

1. Het voorstel van het college van burgemeester en wethouders in die zin aan te passen, dat aan punt 1, na ".....vast te stellen." wordt toegevoegd:

, met dien verstande dat aan het in de Begroting genoemde Programma 4, "Economische en ruimtelijke ontwikkeling" op blz. 43, paragraaf 4 "Woningbouwprogramma Son en Breugel 2016/2020-2030 wordt toegevoegd: Onderzocht wordt welke ruimtelijke mogelijkheden er zijn voor de ontwikkeling van woningen waarbij specifiek het concept van "prefab houses" wordt meegenomen. De aanpak daartoe wordt geagendeerd voor de commissie grondgebiedzaken.

en gaat over tot de orde van de dag.

Son en Breugel, 5 november 2020

Fracties VVD Son en Breugel DorpsVISIE PvdA/GL

BESLUIT GEMEENTERAAD 11 NOVEMBER 2020:
Het amendement is unaniem aangenomen.