**Motie ZORGVULDIG BOUWEN,**

De raad van de gemeente Son en Breugel in openbare vergadering bijeen op 23 september 2021;

**Overwegende dat:**

* De bouwmogelijkheden volgens de huidige planning in ons dorp beperkt zijn;
* Projectontwikkelaars, ambtenaren, college, raad en omwonenden allemaal eigen belangen, bevoegdheden en verantwoordelijkheden hebben;
* Burgerparticipatie prioriteit heeft gekregen in deze raadsperiode en verplicht wordt in de Omgevingswet, die medio 2022 van kracht wordt;
* Bouwprojecten worden vertraagd en zichtbaar lijden door gebrek aan duidelijke en tijdige inspraak door omwonenden;
* Projectontwikkelaars verantwoordelijk zijn voor burgerparticipatie;
* Maar ook het college en de raad hierin verantwoordelijkheid draagt en de belangen van inwoners dienen te vertegenwoordigen;
* De raad tijdig, correct en volledig geïnformeerd moet zijn om goede besluiten te kunnen nemen, en dat dit bij recente bouwprojecten weleens heeft ontbroken;
* de raad, ondanks deze constateringen, tijdens besluitvorming nog regelmatig wordt verrast door corrigerende inbreng van betrokken inwoners;
* De raad alle partijen ‘gehoord’ wil hebben om een goede belangenafweging te kunnen maken tijdens oordeels- en besluitvorming.

**BESLUIT:**

Het college van burgemeester en wethouders te verzoeken:

Om wijzigingen tussen bouwconcepten en tussen bouwconcept en raadsvoorstel op de gebruikelijke wijze (door arcering) aan te geven in afbeeldingen en tekst,

En gaat over tot de orde van de dag.

Son en Breugel, 23 september 2021

Fracties CDA, VVD,

**BESLUIT GEMEENTERAAD 23 SEPTEMBER 2021:**

De motie is aangenomen (unaniem).

280096