

OVERZICHT REACTIES SLINGENBERG - NOVEMBER 2025	
Verkeer Ontsluiten	
Aandacht voor het ontsluiten van het verkeer	11
Verkeer zoveel mogelijk verspreiden	3
Geen aansluitingen tussen het projectgebied en bestaand gebied (auto, fiets, voetganger)	2
Verkeer ontsluiten via Europalaan	4
Ontsluiting Intratuin is te druk/gevaarlijk	3
Verkeer wel ontsluiten via de Koperwiekstraat	2
Verkeer niet ontsluiten via Berggierslanden	2
Verkeer wel rechtstreeks ontsluiten door Berggierslanden naar de rondweg	1
Verkeer Algemeen	
Aandacht voor verkeersveiligheid	7
Ruimte voor wandelen, fietsen, buitensport, hond uitlaten etc.	5
Aandacht voor veiligheid van fietsers (schoolkinderen) en wandelaars	4
Fietsers en voetgangers op de weg om de snelheid te remmen	1
Aansluiting A32/A28 is te druk	2
Zorgen over geluidsoverlast en onveilige situaties door te hard rijdende auto's	2
Meer verlichting op wegen	1
Geen verbinding naar de vijver via de watergang ten westen van de vijver	1
Aandacht voor openbaar vervoer	1
Sluipverkeer voorkomen	1
Veel doodlopende wegen toepassen	1
Snelheidsremmende maatregelen	1
Sluipverkeer voorkomen	1
Nieuwe wijk eigen ontsluitingen geven op hoofdwegen (niet aangesloten op huidige structuren)	1
Aandacht voor voldoende parkeerplaatsen (meer dan 1,5 auto per bewoner)	1
Algemene parkeerplaatsen (niet alleen voor woningen plaatsen)	1
Alleen toegankelijk voor langzaam verkeer (fietsers en wandelaars)	1
Verkeersremmende maatregelen toepassen	1
Meer straatverlichting	1
Er wordt momenteel te hard gereden in de 30km/uur zones	1
Aandacht voor de snelheid in de wijk	1
Geen extra infrastructuur (nieuwe woningen afstemmen op huidige capaciteit)	1
Woningbouw algemeen	
Locatie Slingenberg is niet geschikt voor woningbouw	25
150 woningen is teveel	11
Geen hoogbouw	8
Er wordt gebouwd voor Meppel	6
Alleen woonfunctie toewijzen in het gebied	5
Aandacht voor privacy huidige bewoners	4
Maximaal 37,5% uitgeefbaar	4
(ruime) Afstand tot bestaande woningen creëren	3
Bufferzone: watergang provinciale grens met 5m verbreden (aangevuld met groenstrook laag struikgewas en een wandelpad langs de kan van Staphorst	3
Zelfde maatvoering afstand achtergevels als tussen Laarwoud en de Kastanjelaan	2
Daling woningwaarde	2
Afstand tussen achtergevels minimaal gelijk als bij Slingengaerde	1

Max circa 35% bebouwing inc. infrastructuur waarvan 60% uitgeefbaar is voor nieuwbouw	1
Op een kavel max 25% bebouwen	2
Bouw bij de kern van Staphorst	1
Bouw bij Nijeveense landen	1
Alleen in de drie kleine aangewezen gebieden bouwen	1
Bouw rondom Rechtersenweg en de Rijksparallelweg	1
Bouw naast de Intratuin	1
Bouw aan de andere kant van de Hoogeveensevaart (vanaf Rechtersenweg tot aan Kerkenland)	1
Geen vinex woonwijk	1
Gebruik van duurzame energie	1
Woningtype	
1 bouwlaag + kap	4
Schuurwoningen	5
Geen appartementen	3
Kleinschalige woningbouw	3
Nieuwe woningen in zichzelf gekeerd, parkeren en functieruimtes niet op openbaar gebied georiënteerd	2
Starterswoningen	2
Appartementen	2
Diversiteit in woningen	3
Max 2 bouwlagen	3
Appartementencomplex naast de Intratuin	1
Geen rijtjeswoningen	1
Alleen vrijstaande en twee-onder-een-kap woningen	1
Woning	
Groene erfafscheidingen	5
Stijl van woningen sluit aan op de huidige bouw	3
Natuurlijke materialen (baksteen, hout etc.)	3
Een lage gootlijn	2
Een hoogtebeperking vaststellen van de woningen (nokhoogte max 8 meter)	2
Dakhelling minimaal 30 graden	2
Verbod op houten erfafscheidingen	1
Duurzame materialen	1
Omgeving	
Veel groen	19
Behoud het typische open slagenlandschap/landelijk karakter	17
Agrarisch karakter	7
Vrij uitzicht	4
Aandacht voor leefbaarheid	3
Zoveel mogelijk (oude) bomen behouden	3
Groenzone tussen de huidige achtertuinen en de nieuwe bebouwing	2
Aandacht voor afwatering van het gebied	2
Aandacht voor voorzieningen	2
Creeër passages en bomen wallen rondom woningbouw	2
Ondergrondse elektra verdeelstatens	2
Natuurwaarden vijf en rondom de vijf uitbreiden en versterken (perceel 1330 en 1488)	2
Natuurgrond behouden	1

Plaats houtwallen, singels en struikzones	1
Nieuwbouw visueel afschermen met houtopstanden met traditionele streekbeplanting (Elzen, Essen, Europes Eik, Rode Beuk, Meidoorn, Sleedoorn en Vlier)	1
Geen winkels	1
Huidige vijfer behouden	1
Natuurgebied tussen percelen	1
Flora en fauna	1
Bufferzone tussen de woningen en het agrarisch gebied	1
Werkhorst	
Verkeer niet ontsluiten via kruispunt Werkhorst	1
Kruispunten Werkhorst momenteel onoverzichtelijk(fietsers van 2 kanten)/druk/gevaarlijk	4
Ontsluiting Werkhorst moet worden verbeterd	1
Laarwoud	
Verkeer ontsluiten via Laarwoud	1
Niet-openbare boszone van circa 20m breed tussen Steenhouwerslaan, Laarwoud en projectgebied (struiken minimaal 2m hoog, bomen max 8 meter)(geen wandelpaden verlichting etc.)	3
Voldoende ruimte achter de achtertuinten van het Laarwoud	1
Voorgevel nieuwbouw georiënteerd naar de Laarwoud	1
Kom eens kijken bij bewoners van het Laarwoud om te kijken en te ervaren hoe het daar is	1
Steenhouwerslaan	
Verkeer niet ontsluiten via Steenhouwerslaan	1
De huidige groene afscheiding tussen de Steenhouwerslaan en de Tuinweg moet worden behouden	3
Grond met marktconforme prijs kopen om achtertuin door te kunnen trekken (Steenhouwerslaan minstens 10m en Laarwoud 5-10m)	2
Steenhouwerslaan laten zoals het nu is	1
Niet-openbare boszone van min. 10m breed tussen Steenhouwerslaan en het projectgebied (struiken minimaal 2m hoog, bomen max 8 meter)(geen wandelpaden verlichting etc.)	1
Tuinweg	
Verkeer wel ontsluiten via Tuinweg	5
Verkeer niet ontsluiten via de Tuinweg	1
De huidige groene afscheiding tussen de Steenhouwerslaan en de Tuinweg moet worden behouden	4
Recht achter de Tuinweg achtertuinen situeren	2
Westerstouwe	
Verkeer wel ontsluiten via Westerstouwe	6
Verkeer niet ontsluiten via Westerstouwe	1
(Veilig) wandelpad langs Westerstouwe	2
Veel wandelaars over de Westerstouwe	1
Max. 1 verkeersontsluiting op de Berggiersweg, Kastanjelaan of de Westerstouwe	1
Fietspaaltjes plaatsen Westerstouwe	1
Mensinghe	
Verkeer wel ontsluiten via Mensinghe	2
Bestaande huizen Mensinghe worden onzichtbaar door het vele groen vanaf de Havixhorst gezien	3
Behoud bomenlaan tussen Mensinghe en Kastanjelaan	1
Voetpad en brug van Mensinghe naar nieuwbouw	1
Ruime groenschil met bomen en struiken tussen het gebied Mensinghe en nieuwbouw	1

Geen woningen achter de Mensinge	1
Wandelpad van de Mensinge naar vijfer (toegang via een draaihekje en absoluut geen fietspad)	1
Kastanjelaan	
Verkeer niet ontsluiten via Kastanjelaan	3
Verkeer wel ontsluiten via de Kastanjelaan	1
De Kastanjelaan is in de huidige situatie te druk	3
Meer verlichting Kastanjelaan	3
(Veilig) wandelpad langs Kastanjelaan	3
Het landelijke karakter van de Kastanjelaan behouden	2
Veel hondenpoep Kastanjelaan	2
Veel wandelaars over de Kastanjelaan	1
Behoud bomenlaan tussen Kastanjelaan en Mensinge	1
Ontsluiting Kastanjelaan moet worden verbeterd	1
Fietspaaltjes plaatsen Kastanjelaan	1
Max. 1 verkeersontsluiting op de Berggiersweg, Kastanjelaan of de Westerstouwe	1
Een niet-openbare groen bufferzone achter de Kastanjelaan (2 meter hoog dichtgewas, bomen circa 8 meter hoog, beplantingsplan in overleg met bewoners) of met water	1
Ondergrondse parkeerkelders Kastanjelaan	1
Kom eens kijken bij bewoners van Kastanjelaan om te kijken en te ervaren hoe het daar is	1
Berggiersweg	
Verkeer niet ontsluiten via Berggiersweg	7
Verkeer wel ontsluiten via Berggiersweg	4
Er zijn veel fietsers en wandelaars op de Berggiersweg	3
Karakter van de (oude) Berggiersweg behouden	2
Beukenbomen Berggiersweg behouden	2
(Veilig) wandelpad langs Berggiersweg	2
Veel hondenpoep Berggiersweg	2
Extra lantaarnpalen Berggiersweg	2
Ondergrondse parkeerkelders Berggiersweg	2
Max. 1 verkeersontsluiting op de Berggiersweg, Kastanjelaan of de Westerstouwe	1
De Berggiersweg is in de huidige situatie te druk	1
Geen auto- en fietsverkeer door Berggierslanden	1
Ontsluiting Berggiersweg moet worden verbeterd	1
Berggiersweg afsluiten voor doorgaand verkeer	1
Fietsers en wandelaars voorrang geven op de Berggiersweg	1
Algemene Opmerkingen	
Terugkoppeling wat de avond heeft opgeleverd	2
Open avond organiseren met ideeën en daarna discussies	1
Niet afwijken van de stedelijke visie om te voorkomen wat er is gebeurd in Slingergaarde	1
Volledige transparantie: inzicht in wat iedereen heeft opgeschreven	1