

LIJST OPPERVLAKTES EN PRIJZEN BOUWKAVELS ROUVEEN ZUID – FASE 1



Versie: april 2024

LET OP: Heeft u interesse in een bouwkaavel? Stuur dan een e-mail naar: WoningbouwRouveen@staphorst.nl

Vrijstaande woningen				
Kavelnr.	Breedte (indicatief)	Diepte (indicatief)	Oppervlakte (indicatief)	Kavelprijs Incl. BTW en excl. kosten koper
4.	20 meter	20 meter	ca. 400 m ²	€ 120.000,--

Vrijstaande woningen				
Kavelnr.	Breedte (indicatief)	Diepte (indicatief)	Oppervlakte (indicatief)	Kavelprijs Incl. BTW en excl. kosten koper
10.	20 meter	26 meter	ca. 518 m ²	€ 155.400,--
27.	20 meter	29 meter	ca. 580 m ²	€ 174.000,--
28.	20 meter	29 meter	ca. 580 m ²	€ 174.000,--
29.	20 meter	29 meter	ca. 580 m ²	€ 174.000,--
30.	20 meter	29 meter	ca. 580 m ²	€ 174.000,--
32.	25 meter	29 meter	ca. 724 m ²	€ 217.200,--
38.	20 meter	30 meter	ca. 600 m ²	€ 180.000,--
44.	25 meter	25 meter	ca. 625 m ²	€ 187.500,--
55.	20 meter	30,4 meter	ca. 609 m ²	€ 182.700,--
74b.			ca. 1314 m ² *	€ 394.200,--
79b.			ca. 1925 m ² *	€ 577.500,--

Twee-onder-één-kapwoningen				
Kavelnr.	Breedte (indicatief)	Diepte (indicatief)	Oppervlakte (indicatief)	Kavelprijs Incl. BTW en excl. kosten koper
74a.			ca. 407 m ² *	€ 83.875,--
75a.			ca. 907 m ² *	€ 153.450,--
79a.			ca. 551 m ² *	€ 105.325,--
80a.			ca. 1375 m ² *	€ 208.450,--

* Let op: bij de oppervlakte van kavel 74, 75, 79 en 80 is de steeg (hier mag niet gebouwd worden) inbegrepen