



GEMEENTE STAPHORST

Geluidsbeleid in het kader van de Wet geluidhinder

**Bouwen en Milieu
Februari 2011**

INHOUD

1	INLEIDING	3
1.1	Aanleiding tot nieuw geluidsbeleid	3
1.2	Reikwijdte	3
1.3	Uitwerking	3
1.4	Inhoud	4
2	BELEIDSKADERS	5
2.1	Regelgeving voor geluid	5
2.1.1	Wet geluidhinder	5
2.1.2	Wet algemene bepalingen omgevingsrecht	6
2.1.3	Wet milieubeheer	6
2.1.4	Wet ruimtelijke ordening	6
2.1.5	Bouwbesluit	6
2.1.6	Wegenverkeerswet	6
2.2	Beleidskaders buiten geluid	7
2.2.1	Gemeentelijk milieu en ruimtelijke ordeningsbeleid	7
2.2.2	Provinciaal beleid	7
3	BELEIDSREGELS	8
3.1	Grenswaarden	8
3.2	Ontheffingscriteria	8
3.3	Bijzondere aspecten	9
3.3.1	Vervangende nieuwbouw	9
3.3.2	Agrarische bedrijfswoningen	10
3.3.3	Dove gevel	10
3.3.4	30 km gebieden	10
3.3.5	Cumulatie	11
3.3.6	Geluidswering	11
3.4	Maatregelafweging	11
4	BEHANDELING VAN AANVRAGEN	12
4.1	Bevoegdheden	12
4.2	Benodigde gegevens	12
4.3	Kadastrale registratie	12

Bijlagen

Bijlage 1	Overzicht van de meest voorkomende voorkeurs- en maximaal toegestane grenswaarden
-----------	---

1 INLEIDING

1.1 Aanleiding tot nieuw geluidsbeleid

In vervolg op de wijziging van de Wet geluidhinder op 1 januari 2007 is door de gemeente Staphorst geluidsbeleid opgesteld. Reden van het opstellen van dit beleid was dat, als gevolg van de wetswijziging, de gemeente meer bevoegdheden toebedeeld kreeg. Om binnen korte termijn goed onderbouwde besluiten te kunnen nemen, is in eerste instantie interim-beleid opgesteld. Dit interim-beleid volgde feitelijk de werkwijze van de Wet geluidhinder zoals deze gold voor de wijziging van 1 januari 2007.

In het beleidsstuk “Beleidsregel Hogere Grenswaardenprocedure – Interim Ontheffingenbeleid Wet geluidhinder” van 17 juli 2007 is aangegeven dat dit interim-beleid op termijn vervangen zou moeten worden door definitief beleid. De afgelopen jaren is ervaring opgedaan met het interim beleid. Ook zijn sinds 2007 zowel de Wet geluidhinder als de hieraan gerelateerde Wet ruimtelijke ordening gewijzigd. Bovendien is inmiddels de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht in werking getreden. Al met al zijn dit redenen om nu, in vervolg op het interim-beleid, een definitief beleid vast te stellen.

1.2 Reikwijdte

Geluid manifesteert zich op verschillende wijzen. Zo is er bijvoorbeeld sprake van geluid van wegen, spoorwegen, luchtvaart, bedrijven, evenementen, et cetera. Voor wat betreft de beoordeling van de geluidsaspecten zijn verschillende wettelijke kaders aan de orde. Dit kunnen onder andere zijn:

- Wet geluidhinder;
- Tracéwet;
- Wet algemene bepalingen omgevingsrecht;
- Wet milieubeheer;
- Luchtvaartwet;
- Algemene plaatselijke verordening.

Het interim-beleid had betrekking op de ontheffingsmogelijkheden en –criteria volgens de Wet geluidhinder voor zover de gemeente Staphorst bevoegd was om ontheffingen te verlenen. Dit betreft weg- en railverkeerslawaai en industrielawaai vanwege het gezoneerde industrieterrein Meppel-Staphorst (Koudasfalt). De voorliggende beleidsnota heeft, als actualisatie van het interim-beleid, betrekking op dezelfde aspecten.

1.3 Uitwerking

Geluidsbeleid kan op verschillende detailniveaus worden opgesteld. In de meest uitgebreide vorm wordt de gemeente onderverdeeld in deelgebieden en worden voor elk gebied per geluidsoort ambitieniveaus en plafondwaarden afgewogen die ieder voor zich weer kunnen

afwijken van de Wet geluidhinder (met die beperking dat een hogere waarde dan de Wet geluidhinder toelaat niet mogelijk is). In de meest eenvoudige vorm wordt exact het systeem van voorkeurs- en maximale grenswaarden volgens de Wet geluidhinder gevolgd.

Het nu gevoerde interim-beleid volgt de Wet geluidhinder vrijwel geheel. Enkel de ontheffingscriteria uit de Wet geluidhinder van vóór 1 januari 2007, procedureafspraken, formulieren en sjablonen zijn opgenomen.

De op zich eenvoudige opzet van het interim-beleid blijkt in de praktijk goed te werken. Daarom is de voorliggende beleidsnota gebaseerd op dezelfde gedachte. Uitgangspunt is dat het beleid eenvoudig toepasbaar moet zijn. Dat houdt in dat, indien er stedenbouwkundige of andere redenen zijn om een ontheffing te verlenen, en de Wet geluidhinder zich hiertegen niet verzet, medewerking wordt verleend. De keuzes moeten wel in overeenstemming zijn met bijvoorbeeld het gemeentelijk milieubeleid, provinciaal beleid en eventuele andere beleidsvelden.

1.4

Inhoud

In hoofdstuk 2 van deze nota wordt ingegaan op de kaders waarmee rekening is gehouden bij het opstellen van het geluidsbeleid. Hoofdstuk 3 behandelt de te hanteren beleidregels. Hoofdstuk 4 geeft een overzicht van de procedures die bij de uitoefening van het beleid gevoerd worden.

2 BELEIDSKADERS

2.1 Regelgeving voor geluid

De belangrijkste wettelijke instrumenten ter voorkoming of vermindering van geluidshinder zijn de Wet geluidshinder, de Wet ruimtelijke ordening, de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, de Wet milieubeheer en het Bouwbesluit. Deze worden hierna kort toegelicht.

2.1.1 Wet geluidshinder

De Wet geluidshinder regelt de beheersing van de geluidshinder van het wegverkeer, van het spoorverkeer en van de gezoneerde industrieterreinen. Voor zijn doorwerking is de wet veelal gekoppeld aan de Wet ruimtelijke ordening. Bij het opstellen van ruimtelijke plannen dient te worden voldaan aan de geluidsnormen. Het wettelijk regime maakt in het algemeen onderscheid tussen bestaande en nieuwe situaties. Voor nieuwe situaties wordt uitgegaan van scherpere normen dan voor bestaande situaties.

Voorkeursvolgorde

In de Wet geluidshinder wordt een voorkeursvolgorde gehanteerd bij de bestrijding van geluidshinder, te weten:

- maatregelen aan de bron, zoals stiller materieel of geluidsreducerend asfalt;
- overdrachtsmaatregelen, zoals geluidsschermen of het in acht nemen van afstand tussen de geluidsbron en de ontvanger van het geluid;
- maatregelen bij de ontvanger, zoals de realisatie van gevelisolatie bij woningen.

Geluidsgevoelige bestemmingen

In de Wet geluidshinder en de bijbehorende besluiten is aangegeven welke objecten bescherming genieten tegen geluid. Dit worden geluidsgevoelige bestemmingen genoemd.

Geluidszones

Geluid en hinder zijn ruimtelijk bepaald: de geluidsbelasting neemt af bij toenemende afstand tussen de bron en de ontvanger. De wetgever heeft om die reden gekozen voor het definiëren van ruimtelijke aandachtsgebieden, de zogeheten geluidszones. Er zijn zones gedefinieerd voor drie geluidsbronnen: wegverkeer, railverkeer en industrie.

Geluidsnormen en geluidsisolatie

Aan zones zijn verschillende geluidsnormen gekoppeld voor elk van de geluidsbronnen. De normstelling onderscheidt een voorkeursgrenswaarde en een maximale ontheffingswaarde. De voorkeursgrenswaarde voor geluid wordt voor alle (nieuwe) situaties nagestreefd. Realisatie hiervan is echter niet overal en altijd mogelijk.

Binnen geluidszones bestaat de mogelijkheid om ontheffing van de voorkeursgrenswaarde te krijgen. Hiervoor wordt een hogere waarde procedure gevoerd om een hogere geluidsbelasting

tot de "maximale ontheffingswaarde" of kortweg "hogere waarde" aan een nieuwe situatie toe te staan.

2.1.2 Wet algemene bepalingen omgevingsrecht

De Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) regelt de omgevingsvergunning. De omgevingsvergunning is één geïntegreerde vergunning voor bouwen, wonen, monumenten, ruimte, natuur en milieu.

2.1.3 Wet milieubeheer

De Wet milieubeheer regelt, in combinatie met de Wabo het toetsen van de gevolgen van het bedrijf voor het milieu. Bij vergunningsplichtige bedrijven wordt de toegestane geluidsproductie in de omgevingsvergunning vastgelegd. Bij meldingsplichtige bedrijven zijn standaard geluidsvoorschriften volgens het Activiteitenbesluit of andere besluiten zoals het Besluit landbouw milieubeheer van toepassing. De gemeente heeft, in bepaalde gevallen, middels het hanteren van maatwerkvoorschriften of nadere eisen de mogelijkheid om af te wijken van de standaard voorschriften.

Het voorliggende beleid heeft geen betrekking op de vergunningverlening of acceptatie van meldingen volgens de Wet milieubeheer of de Wabo. Er zijn echter wel raakvlakken. Zo wordt bij toetsing of ontheffingverlening bij een volgens de Wet geluidhinder gezoneerd industrieterrein rekening gehouden met het totaal van de geluidsvoorschriften volgens de Wet milieubeheer.

2.1.4 Wet ruimtelijke ordening

De Wet ruimtelijke ordening regelt een zorgvuldige afweging voor een goed woon- en leefklimaat bij het opstellen van ruimtelijke plannen. Het aspect geluid maakt deel uit van deze afweging. De nauwe relatie tussen de Wet ruimtelijke ordening en de Wet geluidhinder blijkt onder andere door de onderlinge verwijzingen in beide wetten. Zo is vaststellen van hogere waarden veelal enkel mogelijk in het kader van een ruimtelijke procedure en dienen ruimtelijke besluiten en hogere waardebesluiten gelijktijdig te worden gepubliceerd.

2.1.5 Bouwbesluit

In het Bouwbesluit zijn prestatie-eisen opgenomen voor geluidswering van gevels en tussen gebouwen onderling. Het Bouwbesluit maakt hierbij onderscheid tussen bestaande en nieuwe gebouwen. De eisen uit het Bouwbesluit zijn alleen van toepassing als er gebouwd of verbouwd gaat worden en zijn gerelateerd aan de volgens de Wet geluidhinder vastgestelde geluidsbelasting.

2.1.6 Wegenverkeerswet

De Wegenverkeerswet maakt het mogelijk om verkeersmaatregelen te treffen zodat de geluidsoverlast van het verkeer vermindert (bijvoorbeeld snelheidsbeperkingen). Indien dit gepaard gaat met een fysieke wijziging aan de weg, is ook een beoordeling volgens de Wet geluidhinder aan de orde.

2.2 Beleidskaders buiten geluid

2.2.1 Gemeentelijk milieu en ruimtelijke ordeningsbeleid

Het milieu- en ruimtelijke ordeningsbeleid van de gemeente Staphorst is afhankelijk van het aspect ondergebracht in verschillende beleidsnotities, beleidsregels en visies. De voorliggende beleidsnota is een aanvulling op het gevoerde beleid ten aanzien van milieu- en ruimtelijke ordeningsaspecten.

2.2.2 Provinciaal beleid

In de Omgevingsvisie Overijssel schetst de provincie haar visie op de ontwikkeling van de fysieke leefomgeving van de provincie Overijssel. Het beleid voor de fysieke leefomgeving staat primair in dienst van de sociaaleconomische ontwikkeling van Overijssel. Dit betekent dat ruimte wordt gemaakt voor ontwikkeling van werkgelegenheid en dat hoogwaardige woonmilieus tot stand gebracht moeten worden. Ten aanzien van het aspect geluid wordt de algehele lijn gehanteerd dat geluidsoverlast zoveel als mogelijk moet worden voorkomen of beperkt.

3 BELEIDSREGELS

3.1 Grenswaarden

De Wet geluidhinder kent een systeem van voorkeurs- en maximaal toegestane grenswaarden. De gemeente Staphorst hanteert deze grenswaarden. Een overzicht van de voorkeurs- en maximaal toegestane grenswaarden is opgenomen in bijlage 1.

Afwijking van de voorkeursgrenswaarde is mogelijk tot ten hoogste de maximaal toegestane grenswaarde. Afwijken kan alleen indien (extra) maatregelen overwegende bezwaren ontmoeten van financiële, stedenbouwkundige, verkeerskundige of landschappelijke aard. Bij de beoordeling van maatregelen wordt de volgende prioriteitsvolgorde aangehouden:

1. maatregelen aan de bron, zoals stiller materieel of geluidsreducerend asfalt;
2. overdrachtsmaatregelen, zoals geluidsschermen of het in acht nemen van afstand tussen de geluidsbron en de ontvanger van het geluid;
3. maatregelen bij de ontvanger, zoals de realisatie van gevelisolatie bij woningen.

Indien ondanks de maatregelafweging de geluidsbelasting niet kan worden teruggebracht tot de voorkeursgrenswaarde, kan een hogere waarde worden vastgesteld mits wordt voldaan aan een ontheffingscriterium volgens paragraaf 3.2. De hogere waarde kan nimmer hoger zijn dan de maximaal toegestane grenswaarde volgens de Wet geluidhinder.

3.2 Ontheffingscriteria

Bij de vaststelling van een hogere grenswaarde voor een geluidsgevoelige bestemming (hierna genoemd: woning) dient aan minimaal één van de onderstaande ontheffingscriteria te worden voldaan:

1. Het betreft een verspreid gelegen woning buiten de bebouwde kom;
2. Er is sprake van grond- of bedrijfsgebondenheid van de woning;
3. De woning vult een open plaats op tussen aanwezige bebouwing of sluit hierop aan;
4. De woning vervangt bestaande bebouwing;
5. De woning wordt opgenomen in een dorps- of stadsvernieuwingsplan;
6. De woning vervult door de gekozen situering of bouwvorm een doelmatige akoestische afschermdende functie voor één of meer andere woningen;
7. Er is sprake van een nieuwe of te wijzigen (spoor)weg, die een noodzakelijke verkeers- en vervoersfunctie zal vervullen;
8. Er is sprake van een nieuwe weg die een zodanige verkeersverzamel functie zal vervullen, dat dat zal leiden tot aanmerkelijk lagere geluidsbelastingen van woningen binnen de zone van een andere weg;
9. Er is sprake van de wijziging van een industrieterrein waardoor voor een ongeveer gelijk aantal woningen binnen de zone aanmerkelijk lagere geluidsbelastingen optreden.

Toelichting op de criteria (niet uitputtend):

1. Het betreft bijvoorbeeld woningen die in het kader van een Rood voor Rood regeling worden gerealiseerd. Het hoeft niet specifiek te gaan om woningen die ter plaatse van of ter vervanging van andere gebouwen gerealiseerd worden.
2. Het betreft bijvoorbeeld, woningsplitsing, bedrijfswoningen of aanleunwoningen bij een zorginstelling.
3. Het betreft bijvoorbeeld woningen die gebouwd worden in een planmatige verdichting van de woonbebouwing of ter verbetering van de bestaande stedenbouwkundige structuur.
4. Het betreft woningen die bestaande bebouwing vervangen welke niet per definitie een geluidsgevoelige bestemming hoeft te hebben.
5. Het betreft woningen die deel uitmaken van een integraal dorps- of stadsvernieuwingsplan.
6. Het betreft woningen die in de omgeving van een spoorstation of –halte worden gerealiseerd waarbij, door de specifieke locatie geen of onvoldoende mogelijkheden aanwezig zijn om bron- of overdrachtsmaatregelen te treffen.
7. Het betreft woningen die zorgen voor een doelmatige akoestische afscherming van andere woningen die zonder de afscherming een geluidsbelasting hoger dan de voorkeursgrenswaarde ondervinden. Het aantal afgeschermd woningen is minimaal de helft van het aantal nieuw te realiseren woningen.
8. Het betreft bijvoorbeeld buurtwegen, wijkontsluitingswegen en gemeentelijke, provinciale en landelijke hoofdverkeerswegen.
9. Het betreft bijvoorbeeld nieuwe wijkontsluitingswegen die dienen ter ontlasting van andere wegen.
10. Het betreft een wijziging van een industrieterrein waardoor grosso modo een verbetering van de geluidssituatie bij woningen optreedt.

3.3 Bijzondere aspecten

3.3.1 Vervangende nieuwbouw

De Wet geluidhinder kent afwijkende maximaal toegestane grenswaarden indien sprake is van vervangende nieuwbouw. Deze grenswaarden zijn hoger dan wanneer sprake is van nieuwbouw zonder vervanging.

Ten aanzien van vervangende nieuwbouw geldt, in het kader van het geluidsbeleid, het volgende:

- Als een gebouw al een woning bevat, en een gedeelte van het gebouw waar nu nog geen woning aanwezig is, wordt verbouwd tot een nieuwe woning, wordt dit gedeelte ook beschouwd als vervangende nieuwbouw.
- Het splitsen van één woning in twee of meer woningen wordt beschouwd als vervangende nieuwbouw.
- Vervanging van overige niet geluidsgevoelige gebouwen is géén vervangende nieuwbouw.

3.3.2 Agrarische bedrijfswoningen

De Wet geluidhinder kent afwijkende maximaal toegestane grenswaarden indien sprake is van agrarische bedrijfswoningen in buitenstedelijk gebied. Deze grenswaarden zijn hoger dan wanneer sprake is van niet agrarische bedrijfswoningen.

Ten aanzien van agrarische bedrijfswoningen geldt, in het kader van het geluidsbeleid, het volgende:

- Er is een zekere analogie met de Wet geurhinder en veehouderij. Deze wet geeft niet alleen huidige maar ook voormalige agrarische bedrijfswoningen minder bescherming (artikel 3.2).
- Een nieuw te bestemmen woning wordt, ook als er feitelijk geen sprake is van een nieuwe dienstwoning, voor de toetsing aan de Wet geluidhinder gelijkgesteld aan een agrarische bedrijfswoning omdat de aard en het karakter van de bestemming (van oorsprong) agrarisch is.

3.3.3 Dove gevel

Indien sprake is van een dove gevel, wordt er ten aanzien van de hoogte van de geluidsbelasting, niet getoetst aan de Wet geluidhinder. Wel dient te worden gewaarborgd dat de geluidswering van de gevel voldoet aan de eisen volgens het Bouwbesluit.

Ten aanzien van dove gevels geldt, in het kader van het geluidsbeleid, het volgende:

- Indien een gevel enkel te openen delen naar niet geluidsgevoelige ruimten bevat, wordt deze gevel als een dove gevel beschouwd.
- In het kader van de kadastrale registratie van de hogere waarden wordt tevens de aanwezigheid van de dove gevel vastgelegd. Eventuele latere aanpassingen van of achter de dove gevel kunnen daarmee niet leiden tot een andere toekomstige beoordeling dan de beoordeling als een dove gevel.

3.3.4 30 km gebieden

De Wet geluidhinder is niet van toepassing langs wegen waar sprake is van een maximum snelheid van 30 km/uur. Afhankelijk van de verkeersintensiteit kan er wel degelijk sprake zijn van een zodanige geluidsbelasting dat er mogelijk geluidshinder wordt ervaren.

Ten aanzien van 30 km gebieden geldt, in het kader van het geluidsbeleid, het volgende:

- Indien aannemelijk is dat de voorkeursgrenswaarde van 48 dB wordt overschreden, dient in het kader van een beoordeling van goede ruimtelijke ordening alsnog de geluidsbelasting te worden bepaald.
- Bij overschrijding van de voorkeursgrenswaarde wordt een afweging gemaakt als ware de Wet geluidhinder wel van toepassing.

3.3.5 Cumulatie

Indien een woning geluidsbelasting ondervindt van meerdere in de Wet geluidhinder genoemde geluidsbronnen (weg, spoorlijn of industrieterrein), vereist de Wet geluidhinder dat de cumulatieve geluidsbelasting wordt bepaald en betrokken bij de beoordeling.

Ten aanzien van cumulatie geldt, in het kader van het geluidsbeleid, het volgende:

- De cumulatieve geluidsbelasting L_{cum} mag niet hoger zijn dan de hoogste maximaal toegestane grenswaarde (exclusief de aftrek volgens artikel 110g van de Wet geluidhinder) van een individuele geluidsbron + 3 dB.
- De hogere grenswaarden mogen van ten hoogste 2 wegen gelijk zijn aan de maximaal toegestane grenswaarde.

3.3.6 Geluidswering

De eisen die worden gesteld aan de geluidswering gelden, in het kader van de Wet geluidhinder en het Bouwbesluit, vanwege elke individuele weg, spoorlijn of industrieterrein afzonderlijk. Hiermee wordt voorbijgegaan aan het feit dat de hinderbeleving in de praktijk betrekking heeft op de geluidsbelasting die vanwege alle bronnen gelijktijdig wordt ondervonden.

Ten aanzien van de geluidswering geldt, in het kader van het geluidsbeleid, het volgende:

- De geluidswering van geluidsgevoelige ruimten wordt gebaseerd op de totale geluidsbelasting vanwege alle in de Wet geluidhinder genoemde geluidsbronnen (weg, spoorlijn of industrieterrein) gezamenlijk.
- De aftrek volgens artikel 110g van de Wet geluidhinder wordt niet toegepast.

3.4 Maatregelafweging

Indien sprake is van een overschrijding van de voorkeursgrenswaarde, dient aandacht te worden besteed aan maatregelen. Er zijn situaties waar bron- of overdrachtsmaatregelen op voorhand niet mogelijk worden geacht. Zo is afscherming (wal of scherm) voor een individuele woning stedenbouwkundig niet wenselijk en kunnen bronmaatregelen (vervanging van wegdek) vanwege de hoogte van de kosten redelijkerwijs alleen worden verlangd indien deze worden getroffen voor relatief veel woningen gelijktijdig.

Ten aanzien van de maatregelafweging geldt, in het kader van het geluidsbeleid, het volgende:

- Overdrachtsmaatregelen voor individuele woningen worden niet gewenst, tenzij deze zijn geïntegreerd met de beoogde nieuwbouw.
- Een afweging van bronmaatregelen is, ingeval van nieuwbouw van woningen, pas aan de orde bij de realisatie van tenminste 10 woningen.
- Bronmaatregelen in de vorm van geluidsreducerend asfalt worden vanuit civieltechnisch oogpunt (beheer, onderhoud en duurzaamheid) niet verlangd in de volgende gevallen:
 - Binnen een afstand van 30 meter vanaf de stopstreep bij een kruispunt.
 - Bij aanleg van geluidsreducerend asfalt over een lengte kleiner dan 250 meter.
- Een afweging van bron- of overdrachtsmaatregelen is niet aan de orde indien de status van een beschermd stads- en dorpsgezicht deze maatregelen niet toelaat.

4 BEHANDELING VAN AANVRAGEN

4.1 Bevoegdheden

Het voorliggende beleid heeft betrekking op de ontheffingsmogelijkheden voor zover het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Staphorst bevoegd is om ontheffingen te verlenen. Dit betreft weg- en railverkeerslawaaï en industrielawaai vanwege het gezoneerde industrieterrein Meppel-Staphorst (Koudasfalt).

In de onderstaande tabel is een overzicht gegeven van de bevoegdheden voor zover deze van toepassing kunnen zijn op de gemeente Staphorst.

Tabel 1 Bevoegdheden voor het verlenen van hogere waarden

Ontwikkelingen binnen bestaande zone langs een weg	Ontwikkelingen binnen bestaande zone lang een spoorweg	Nieuwe of te reconstrueren weg	Nieuwe of te reconstrueren spoorweg	Ontwikkelingen binnen bestaande zone rond industrie-terrein	Nieuwe zone rond industrie-terrein
Gemeente	Gemeente	Gemeente voor gemeentelijke weg	Gemeente voor niet-hoofdspoorweg	Gemeente	Gemeente
		Provincie voor provinciale en rijksweg	Provincie voor hoofdspoorweg		
		Rijk indien Tracéwet van toepassing is	Rijk indien Tracéwet van toepassing is		

4.2 Benodigde gegevens

Overeenkomstig het Besluit geluidhinder moet een verzoek om een hogere grenswaarde minimaal de volgende gegevens bevatten:

- De verzochte hogere waarde.
- De redenen die aan het verzoek ten grondslag liggen.
- De resultaten van het akoestisch onderzoek.
- Een verklaring dat maatregelen zullen worden getroffen indien de geluidsbelasting vanwege het industrieterrein, vanwege de weg of vanwege de spoorweg, binnen de woning of andere geluidsgevoelige gebouwen bij gesloten ramen meer bedraagt dan de waarde, bedoeld in de Wet geluidhinder en het Bouwbesluit.
- Kaartmateriaal.

4.3 Kadastrale registratie

In artikel 110i van de Wet geluidhinder wordt een kadastrale registratie voorgeschreven van alle waarde die zijn vastgesteld. Het betreft alle waarden die hoger zijn dan de voorkeursgrenswaarde. De verplichting geldt zodra het besluit tot vaststelling van de betrokken

waarde onherroepelijk is. Hangende bezwaar en beroep wordt een vastgestelde waarde dus nog niet geregistreerd.

Alhoewel de Wet geluidhinder dit niet vereist, wordt gelijktijdig met de vastgestelde hogere waarden ook de eventuele aanwezigheid van dove gevels geregistreerd. Daardoor zijn eventuele andere toekomstige eigenaren ook op de hoogte van de aanwezigheid van dove gevels. Eventuele latere aanpassingen van of achter de dove gevel kunnen daarmee niet leiden tot een andere toekomstige beoordeling dan de beoordeling als een dove gevel.

**BIJLAGE 1 OVERZICHT VAN DE MEEST VOORKOMENDE
VOORKEURS- EN MAXIMAAL TOEGESTANE
GRENSWAARDEN**

MEEST VOORKOMENDE VOORKEURS- EN MAXIMAAL TOEGESTANE GRENSWAARDEN

Woningen binnen een geluidszone

Situatie	Voorkeurs- grenswaarde	Maximale ontheffing	
		Stedelijk	Buitenstedelijk
Nieuwe woning / bestaande weg			
Woning	48 dB	63 dB	53 dB
Agrarische bedrijfswoning	48 dB	63 dB	58 dB
Vervangende nieuwbouw	48 dB	68 dB	58 dB
Bestaande woning / nieuwe weg			
Woning	48 dB	63 dB	53 dB
Nieuwe woning / nieuwe weg			
Woning	48 dB	58 dB	53 dB
Bestaande spoorlijn			
Nieuwe woning	55 dB	68 dB	
Bestaand industrieterrein			
Nieuwe woning	50 dB(A)	55 dB(A)	
Vervangende nieuwbouw	50 dB(A)	60 dB(A) bij eerste vaststelling of 65 dB(A) bij tweede vaststelling hogere waarde	
Nieuw industrieterrein of wijziging geluidszone			
Bestaande woning	50 dB(A)	60 dB(A)	
Geprojecteerde woning	50 dB(A)	55 dB(A)	
Bestaande woning met eerder vastgestelde hogere waarde	Eerder vastgestelde hogere waarde	Eerder vastgestelde hogere waarde + 5 dB(A) tot maximaal 60 dB(A)	
Geprojecteerde woning met eerder vastgestelde hogere waarde	Eerder vastgestelde hogere waarde	Eerder vastgestelde hogere waarde + 5 dB(A) tot maximaal 55 dB(A)	

Andere geluidsgevoelige bestemmingen binnen een geluidszone

Situatie	Voorkeursgrenswaarde	Maximale ontheffing	
		Stedelijk	Buitenstedelijk
Bestaande of nieuwe weg			
Onderwijsgebouw, ziekenhuis, verpleeghuis	48 dB	63 dB	58 dB
Ander gezondheidszorggebouw (verzorgingstehuis, psychiatrische inrichting, medisch centrum, polikliniek, medisch kleuterdagverblijf)	48 dB	53 dB (58 dB bij wijziging van een weg)	
Woonwagendstandplaats	48 dB	53 dB	
Ander geluidsgevoelig terrein dan woonwagendstandplaats	53 dB	58 dB	
Bestaande spoorlijn			
Onderwijsgebouw, ziekenhuis, verpleeghuis	53 dB	68 dB	
Ander gezondheidszorggebouw (verzorgingstehuis, psychiatrische inrichting, medisch centrum, polikliniek, medisch kleuterdagverblijf)	53 dB	68 dB	
Woonwagendstandplaats	55 dB	63 dB	
Ander geluidsgevoelig terrein dan woonwagendstandplaats	55 dB	63 dB	
Bestaand of nieuw industrieterrein			
Onderwijsgebouw, ziekenhuis, verpleeghuis	50 dB(A)	60 dB(A)	
Ander gezondheidszorggebouw (verzorgingstehuis, psychiatrische inrichting, medisch centrum, polikliniek, medisch kleuterdagverblijf)	50 dB(A)	55 dB(A)	
Woonwagendstandplaats	50 dB(A)	55 dB(A)	
Ander geluidsgevoelig terrein dan woonwagendstandplaats	50 dB(A)	55 dB(A)	

Reconstructie van een weg

Situatie	Voorkeursgrenswaarde	Maximale ontheffing	
		Stedelijk	Buitenstedelijk
Woning			
Niet eerder vastgestelde hogere waarde en heersende geluidsbelasting \leq 48 dB	48 dB	Verhoging maximaal 5 dB tot 53 dB	
Eerder vastgestelde hogere waarde of heersende geluidsbelasting $>$ 48 dB	Laagste van heersende waarde vóór reconstructie of vastgestelde hogere waarde	Verhoging maximaal 5 dB tot 63 dB	Verhoging maximaal 5 dB tot 58 dB
Eerder vastgestelde hogere waarde in het kader van sanering en heersende geluidsbelasting $>$ 48 dB	Vastgestelde hogere waarde	Verhoging maximaal 5 dB tot 68 dB	

Situatie	Voorkeursgrenswaarde	Maximale ontheffing	
		Stedelijk	Buitenstedelijk
Onderwijsgebouw, ziekenhuis of verpleeghuis			
Niet eerder vastgestelde hogere waarde en heersende geluidsbelasting ≤ 48 dB	48 dB	Verhoging maximaal 5 dB tot 53 dB	
Eerder vastgestelde hogere waarde of heersende geluidsbelasting ≤ 53 dB	Laagste van heersende waarde vóór reconstructie of vastgestelde hogere waarde	Verhoging maximaal 5 dB tot 63 dB	Verhoging maximaal 5 dB tot 58 dB
Eerder vastgestelde hogere waarde of heersende geluidsbelasting > 53 dB	Laagste van heersende waarde vóór reconstructie of vastgestelde hogere waarde	Verhoging maximaal 5 dB tot 68 dB	
Ander gezondheidszorggebouw			
Niet eerder vastgestelde hogere waarde en heersende geluidsbelasting ≤ 48 dB	48 dB	Verhoging maximaal 5 dB tot 53 dB	
Eerder vastgestelde hogere waarde of heersende geluidsbelasting ≤ 53 dB	Laagste van heersende waarde vóór reconstructie of vastgestelde hogere waarde	Verhoging maximaal 5 dB tot 53 dB	
Eerder vastgestelde hogere waarde of heersende geluidsbelasting > 53 dB	Laagste van heersende waarde vóór reconstructie of vastgestelde hogere waarde	Verhoging maximaal 5 dB tot 58 dB	
Woonwagenstandplaats			
Heersende geluidsbelasting ≤ 48 dB	48 dB	Verhoging maximaal 5 dB tot 53 dB	
Eerder vastgestelde hogere waarde of heersende geluidsbelasting > 48 dB	Laagste van heersende waarde vóór reconstructie of vastgestelde hogere waarde	Verhoging maximaal 5 dB tot 53 dB	
Ander geluidsgevoelig terrein dan woonwagenstandplaats			
Heersende geluidsbelasting ≤ 53 dB	53 dB	Verhoging maximaal 5 dB tot 58 dB	
Eerder vastgestelde hogere waarde of heersende geluidsbelasting > 53 dB	Laagste van heersende waarde vóór reconstructie of vastgestelde hogere waarde	Verhoging maximaal 5 dB tot 68 dB	

Voor een totaal overzicht van grenswaarden wordt verwezen naar de Wet geluidhinder en het Besluit geluidhinder.

**Geluidsbeleid in het kader van de Wet geluidhinder
van de gemeente Staphorst**

Rapportnummer: 20103065.R02.V02

Document: 3516

Status: definitief

Datum: 3 februari 2011

In opdracht van: Gemeente Staphorst
Postbus 2
7950 AA Staphorst

Uitgevoerd door: Alcedo bv
Postbus 140 7450 AC Holten
Keizersweg 26 7451 CS Holten
contactpersoon: ing. B.H. Willighagen
telefoon: (0548) 63 64 20
telefax: (0548) 63 64 30
internet: www.alcedo.nl
e-mail: erik.willighagen@alcedo.nl