

Project Herstructurering Van der Walstraat en kop Muldersweg

Reactienota op:

- Reacties informatieavond
- Ontvangen reacties per mail en brief
- Reacties opinierende raadsvergadering

Molenweg:

Het nemen van maatregelen aan de Molenweg.

In de huidige situatie wordt de Molenweg soms gebruikt als sluipteg. Dit is ongewenst, want de weg is hier niet voor ingericht. Een deel van dit sluipteg probeert via de Molenweg en Muldersweg op de Gemeenteweg te komen. Die mogelijkheid vervalt door de afsluiting in de Muldersweg. Dat kan betekenen dat sluipteg vanaf de Rijksweg naar de Muldersweg afneemt.

De afsluiting kan er wel voor zorgen dat het sluipteg vanaf de Muldersweg richting de Rijksweg toeneemt. Dit is echter geen aantrekkelijke route, omdat de Molenweg onverhard en onverlicht is. Ook hoeft teg op de Rijksweg geen voorrang te verlenen op teg vanaf de Molenweg.

Op het kruispunt Hoogeweg – Achthoevenweg is een rotonde gepland. Daardoor wordt dit een aantrekkelijke ontsluitingsroute voor bewoners van de Muldersweg. Doordat nog onduidelijk is wat het gebruik gaat zijn van de Molenweg in de nieuwe situatie, neemt de gemeente op voorhand geen maatregelen. Wel houden we de situatie in de gaten om te zien of er in de toekomst maatregelen gewenst zijn.

Muldersweg:

Afsluiting Muldersweg heeft negatieve invloed op de woningen en winkels.

De bewoners en bezoekers van de woningen en winkels moeten met de auto in de nieuwe situatie een andere route rijden om de Muldersweg te bereiken. Dit is inderdaad een langere route. Door het vrijliggende fietspad en het opstelvak is het echter niet mogelijk een verkeersveilige autoaansluiting van de Gemeenteweg naar de Muldersweg aan te leggen. Daarnaast wil de huidige grondeigenaar woningen gaan ontwikkelen op de locatie van de huidige Muldersweg.

Eenrichtingsteg aansluiting op de Gemeenteweg.

Er is rondom het kruispunt Burgemeester van der Walstraat en Gemeenteweg in de nieuwe situatie te weinig ruimte voor een autoaansluiting naar de Muldersweg. Door het vrijliggende fietspad en het opstelvak is het niet mogelijk een verkeersveilige autoaansluiting van de Gemeenteweg naar de Muldersweg aan te leggen.

Zijn er in de nieuwe situatie voldoende parkeerplaatsen aan de Muldersweg?

In het gemeentelijk parkeerbeleid staat een norm voor het aantal parkeerplaatsen bij nieuwbouwprojecten. In de voorwaarden (ruimtelijke kaders) voor dit initiatief is hier rekening mee gehouden. Er is geen rekening gehouden met parkeerruimte voor naastgelegen panden. De verantwoordelijkheid hiervoor ligt bij de eigenaar zelf.

Wordt er rekening gehouden met het laden en lossen van vrachtverkeer voor de winkels aan de Muldersweg en Waanders?

In de verkenning naar woningbouw hebben we rekening gehouden met laden en lossen van de winkels en Waanders. Er zijn mogelijkheden om dit zo veilig mogelijk te maken. De precieze uitwerking hiervan volgt in een later stadium. Waanders werkt momenteel aan plannen voor een nieuwe indeling van het parkeerterrein.

Te weinig parkeergelegenheid bij Waanders in huidige situatie.

Waanders werkt momenteel aan plannen voor een nieuwe indeling van het parkeerterrein. Uitgangspunt hierbij is dat er voldoende parkeergelegenheid is en blijft voor het restaurant, ook als er woningen zijn gebouwd.

Overlast van campers

Campers, caravans, aanhang- en vouwwagens mogen niet langer dan 3 achtereenvolgende dagen op de openbare weg worden geplaatst. Dit is geregeld in de Algemene Plaatselijke Verordening van Staphorst (APV). Wanneer campers in de huidige situatie geparkeerd worden op particuliere grond is dat niet iets waar de gemeente op kan handhaven.

Wat is het aantal verkeersbewegingen van de Muldersweg nu en straks?

Op een gemiddelde werkdag is de verkeersintensiteit van de Muldersweg tussen de Binnenweg en Gemeenteweg 950 motorvoertuigen per etmaal. Naast bestemmingsverkeer is dit ook doorgaand (sluip)verkeer. Hoeveel verkeer er in de toekomst komt is niet bekend. Dit is afhankelijk van de woningbouw (aantal woningen/ type woningen). Het ligt voor de hand dat er straks alleen bestemmingsverkeer op de Muldersweg rijdt, tussen de Binnenweg en Gemeenteweg. We verwachten geen problemen qua capaciteit en verkeerdrukke.

Gemeenteweg:

Er zijn zorgen over het oprijden van de Gemeenteweg vanaf de stegen net na of ter hoogte van het kruispunt Gemeenteweg en Burgemeester van der Walstraat.

De nieuwe (verkeers)inrichting zal niet alle oponthoud op de stovonde voorkomen. Ook in de nieuwe situatie zal het verkeer vaak snelheid moeten minderen. We verwachten daarom dat het mogelijk blijft de Gemeenteweg over te kunnen steken.

Er zijn zorgen over de snelheid op de Gemeenteweg vanaf en naar de kruising Gemeenteweg en Burgemeester van der Walstraat.

In de nieuwe situatie zullen we ter hoogte van het kruispunt Gemeenteweg en Burgemeester van der Walstraat een plateau (drempel) aanleggen. Dit remt de snelheid van verkeer dat de Gemeenteweg oprijdt.

Vorrangsregeling fietsoversteken op de Gemeenteweg.

Op de Gemeenteweg zitten twee fietsoversteken, bij beide hebben fietsers geen voorrang. De oversteek bij de stovonde is verplaatst vanwege de moeilijke bocht die fietsers vanaf de Muldersweg richting Rouveen en Meppel anders moeten maken. De nieuwe situatie geeft ook beter overzicht voor gemotoriseerd verkeer op de fietsers en andersom.

Reden voor het uit de voorrang halen van de fietser:

- Fietsters vanaf de Muldersweg zijn pas laat zichtbaar door het verhoogde terras van Waanders. Dit kan tot gevaarlijke situaties leiden wanneer ze willen oversteken.
- De voorrangssituatie is niet gelijk aan de andere zijdes van de stovonde maar beide oversteken op de Gemeenteweg zijn wel gelijk.

- Het fietspad aan de kant van Waanders is tweezijdig. Daardoor wordt het fietspad drukker waarbij het voor gemotoriseerd verkeer onvoorspelbaar is welke richting de fietser op gaat. Bij een fietser in de voorrang gaat gemotoriseerd verkeer hier op anticiperen wat tot onveilige situaties kan leiden.

De voorrangssituatie is beoordeeld door de verkeersadviseur van de politie. Hierbij is ook gekeken naar de voorrangsregeling van de fietsoversteken. Hierop is een positief advies gegeven op het huidige ontwerp waarbij de fietser voorrang moet geven. De adviseur geeft aan dat de kans op ongevallen tussen (vracht)auto's en kwetsbare deelnemers vermindert waarbij de verkeersveiligheid dus vergroot wordt.

Burgemeester van der Walstraat:

De route Burgemeester van der Walstraat van en richting de stovonde in de voorrang zetten.

Uit eerder uitgevoerd onderzoek van Goudappel blijkt een voorrangsregeling voor de Burgemeester van der Walstraat amper effect te hebben op de doorstroming van de stovonde. De opstoppen op de Gemeenteweg tussen de stovonde en de Burgemeester van der Walstraat nemen dan af, maar opstoppen op de Gemeenteweg vanuit het oosten nemen toe. Bovendien zouden hiervoor grote aanpassingen nodig zijn rondom de stovonde. Niet alleen levert dit forse extra kosten op, ook gaat het comfort en de veiligheid van de fietser achteruit. De fietser vanuit de Burgemeester van der Walstraat en Gemeenteweg zal dan namelijk geen voorrang meer hebben op het autoverkeer uit en naar de Burgemeester van der Walstraat. Daarom kiezen we ervoor de huidige voorrangssituatie te behouden.

Kan het fietspad opgeschoven worden zodat er meer ruimte ontstaat tussen het fietspad en de hekwerken van bewoners? *(dit betreft het eerste gedeelte van het gecombineerde fiets/voetpad vanaf de Gemeenteweg richting de Meester Boldewijnlaan)*

Daar is op dit stuk helaas geen ruimte voor. Dit komt door de erfgrans aan de ene zijde en de bomen aan de andere zijde. Het fietspad is hier bovendien maar 2,50 m1 breed, dus nog verder versmallen is ook niet wenselijk

Er zijn zorgen over het gecombineerde voet- en fietspad.

We verwachten dat voetgangers en fietsers gezamenlijk dit pad kunnen gebruiken. Het pad is namelijk 3 meter breed. Dit biedt genoeg ruimte voor zowel de fietsers als voetgangers. Ook krijgen we op andere vrijliggende fietspaden geen meldingen van gevaarlijke situaties tussen fietsers en voetgangers.

Er kan een gevaarlijke situatie ontstaan bij het onderhoud van het hekwerk nu dat er een fietspad komt.

Hierbij verwachten wij geen problemen. Er zijn meerdere locaties in Staphorst waarbij onderhoud nodig is aan hekwerken en hagen op erfgransen nabij fietspaden. Hierover krijgen we geen signalen dat dit tot gevaarlijke situaties leidt. Het is wel handig goed te plannen wanneer het onderhoud wordt uitgevoerd, bijvoorbeeld tijdens een rustige periode. Daarnaast kan gekozen worden om verkeerspijnen neer te zetten om de zichtbaarheid te vergroten.

Wat is het plan met het groen tussen de tuinen en fietspad?

De groenstrook richten we in als gras. Het soort gras wordt in een later stadium bepaald.

Graag de parkeerplaatsen langs de Burgemeester van der Walstraat handhaven.

De parkeerplaatsen worden gehandhaafd. Dit wordt meegenomen en verwerkt in de tekening.

**Hoe gaat het laden en lossen bij de ondernemer aan de Burgemeester van der Walstraat?
Dit is erg smal in getekend.**

We kijken opnieuw naar deze situatie en zullen dit waar nodig aanpassen. Uitgangspunt is dat de ruimte van de bestaande situatie gehandhaaft blijft.

**Hoe denkt de gemeente over de combinatie ladend en lossend vrachtverkeer
(achteruitrijdend) en fietsers en voetgangers op 1 pad?**

Langzaam verkeer (fietsers en voetgangers) en vrachtverkeer is nooit een fijne combinatie, maar kunnen we niet altijd voorkomen. In de nieuwe situatie verandert de locatie van de fietsers. De invloed hiervan op de veiligheid gedurende het laden en lossen van vrachtverkeer is beperkt in vergelijking met de huidige situatie. Achteruitrijdend vrachtverkeer gaat daarbij dusdanig langzaam dat fietsers ruim de tijd hebben om hier (eventueel) op te anticiperen.

Er wordt aangegeven dat bevoorrading en ontsluiting van de Van der Walstraat 19a deels plaatsvindt over het voetpad vanaf de Meester Boldewijnlaan. Dat is in de nieuwe situatie niet meer mogelijk en in de huidige situatie ongewenst.

Onderhoud van het groen is punt van zorg.

Het huidige onderhoud van het groen wordt besproken binnen het team Beheer.

Graag snelheidsbeperkende maatregelen Burgemeester van der Walstraat nemen.

Op dit moment blijkt uit snelheidsmetingen dat de gereden snelheid hoger ligt dan de maximumsnelheid. Hiervoor kijken we naar de V85-waarde. De V85 geeft de snelheid aan waar 85% van de bestuurders onder zit. Is de V85 bijvoorbeeld 50? Dan rijdt 85% van de bestuurders op een bepaald stuk weg 50 kilometer per uur of minder en 15% sneller.

De V85 op de Burgemeester van der Walstraat ligt rond de 60 km/u en de gemiddelde snelheid ligt rond de 50 km/u. De snelheid ligt dus hoger dan de maximumsnelheid. Maar dit is niet zo hoog dat we aanleiding zien voor snelheidsremmende maatregelen.

In de nieuwe situatie zal de Burgemeester van der Walstraat smaller worden. De weg zal dezelfde breedte krijgen als de Achtenhoevenweg.

Aandacht oversteek vanuit tunnel.

We gaan de situatie bij de tunnel nog een keer bekijken. Attentie verhogende maatregelen zijn wellicht nog een optie. Zebrapaden worden alleen aangelegd op plekken met een voordurende stroom van voetgangers, Dat is bij deze tunnel niet het geval.

Woningbouw:

Extra woningbouw kent niet alleen maar voordelen; deze plannen hebben ook nadelen.

We hebben voorwaarden (ruimtelijke kaders) opgesteld voor de mogelijke bouw van woningen. Daarbij hebben we zorgvuldig gekeken naar wat haalbaar is en wat in dit gebied past. Zo hielden we ook rekening met parkeren, berging en groen. Hiermee nemen we nadelen van woningbouw op voorhand zoveel mogelijk weg. Daarnaast vinden we het zeer wenselijk dat er extra woningen beschikbaar komen.

Kunnen de woningbouwblokken ook recht aan elkaar vastgemaakt worden? Hiermee kan ook de Muldersweg openblijven.

Bij het opstellen van de voorwaarden (ruimtelijke kaders) keken we naar een optimale benutting van de locatie. Daarbij hielden we zoveel mogelijk rekening met de omliggende bebouwing en een goede stedenbouwkundige kwaliteit. Daar is dit model uit voortgevloeid.

Er is behoefte aan appartementen van 120m³, hopelijk met groot balkon en duurzaam gebouwd.

De koopappartementen zoals in de kaders beoogd zijn rond de 80m². De suggestie geven we mee aan de initiatiefnemer.

Overige vragen:

Wens om aan de westkant een opstelstrook te creëren.

We begrijpen de wens hiervoor, maar dit valt buiten de scope van dit project. Er is op dit moment geen budget beschikbaar om dit aan te pakken.

Alternatief plan, Burgemeester van der Walstraat direct aansluiten op de stovonde.

Dit plan is helaas niet haalbaar. De aansluiting van de Burgemeester Van der Walstraat en de Gemeenteweg komen dan direct naast elkaar te liggen. Hierdoor wordt het een krappe bocht die lastig is voor het autoverkeer en onmogelijk voor vrachtverkeer.

Alternatief plan, verlengen Opstelstrook Burgemeester van der Walstraat.

Binnen het voorgestelde alternatief is een opstelstrook getekend die bijna zou verdubbelen ten opzichte van het huidige voorstel. De aansluiting op de Van der Walstraat zou binnen dit voorstel in oostelijke richting opschuiven. Dit alternatief is verkeerstechnisch beoordeeld.

Een verdubbeling is niet mogelijk omdat de voorgestelde aansluiting op de Van der Walstraat op te beperkt zijn voor vrachtverkeer en niet voorziet in een middengeleider (het stuk midden op de weg waar overstekende fietsers kunnen staan). Ook zou de fietsoversteek op de Gemeenteweg onveiliger worden, omdat er minder ruimte komt in de middengeleider. Verder zouden er extra bomen moeten verdwijnen. Ook zouden de woningen op de Gemeenteweg net na het kruispunt niet meer goed bereikbaar zijn en worden de trottoirs hier vrij smal.

Daarnaast zouden de kosten flink stijgen in verband met het verleggen van de fundering van de aansluiting op de Van der Walstraat. We vinden dat deze nadelen zwaarder wegen dan het voordeel van een langere opstelstrook.

Financieel:

Het huidige ontwerp is in oktober 2024 geraamd via de Standaard Systematiek Kostenramingen (SSK). Binnen een dergelijke raming worden standaard risico-opslagen meegenomen. Uit deze recente raming blijkt dat het eerder beschikbaar gesteld krediet en de subsidies voldoet. Er is binnen het budget echter geen ruimte voor grotere kostenverhogende wijzigingen. Een risico bij grotere aanpassingen waarbij een langer traject qua besluitvorming nodig is zijn de einddatums van beide subsidies.