

Openbaar:

STUKKEN TER DOORGELEIDING NAAR DE GEMEENTERAAD
Ter besluitvorming:

26.01 *Advies college BOB nabij WAZ*

Samenvatting:

Er is bezwaar aangetekend tegen een omgevingsvergunning voor de bouw van een recreatiewoning tussen Midsland aan Zee 312 en 318. De commissie adviseert het college om de omgevingsvergunning voor de activiteit 'bouwen van een bouwwerk' beter te motiveren. Daarnaast adviseert de commissie alsnog te onderzoeken of ook omgevingsvergunning kan worden verleend voor de activiteit 'handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening' voor het aan weerszijden van het bouwvlak een meter buiten dat bouwvlak bouwen en voor een goothoogte die 30 cm hoger is dan de toegestane hoogte van 2,5 m volgens het bestemmingsplan.

Besluit:

- I. het bezwaarschrift van bezwaarmaker 1 ongegrond en het bezwaarschrift van bezwaarmaker 3 deels ongegrond te verklaren;
- II. het bezwaarschrift van bezwaarmaker 2 gegrond en het bezwaarschrift van bezwaarmaker 3 deels gegrond te verklaren;
- III. het besluit van 28 februari 2025 voor de activiteit 'bouwen van een bouwwerk' met een nadere motivering in bijlage 2, in stand te laten;
- IV. het besluit van 28 februari 2025 met een nadere motivering in bijlage 2, als volgt aan te vullen: omgevingsvergunning wordt tevens verleend voor de activiteit: 'handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening' voor het aan weerszijden van het bouwvlak een meter buiten dat bouwvlak bouwen en voor een goothoogte die 30 cm hoger is dan de toegestane hoogte van 2,5 meter volgens het bestemmingsplan.

Afhandeling:

Conform besloten door het college van burgemeester en wethouders

26.02 *Besluit op bezwaar tegen een last onder dwangsom*

Er is bezwaar gemaakt tegen een last onder dwangsom, omdat de Alcoholwet en een voorschrift uit de exploitatievergunning zijn overtreden. De burgemeester heeft op basis van het advies van de bezwaarschriftencommissie het bezwaarschrift afgewezen. De dwangsom blijft daarom gelden.

Besluit:

- I. Het bezwaarschrift ongegrond te verklaren;
- II. Het besluit van 2 augustus 2025 tot het opleggen van een last onder dwangsom in stand te laten.

Afhandeling:

Conform besloten door het college van burgemeester en wethouders

26.04 *04-O OZB verordening 2026 1e wijziging*

Samenvatting:

Op 11 november 2025 heeft de gemeenteraad de Verordening op de heffing en invordering van onroerendezaakbelasting voor 2026 vastgesteld.

Daarbij is in het Gemeenteblad de aantekening gemaakt dat de tarieven voorlopige tarieven zijn, in afwachting van de afronding van de herwaardering van de WOZ-

objecten per 1 januari 2026.

Inmiddels kan het tarief OZB 2026 definitief worden vastgesteld, naar aanleiding van de verdere controle van de herwaardering van de WOZ-waarden van alle onroerende zaken.

Besluit:

1. in te stemmen met de 1^e wijziging op de Verordening op de heffing en invordering van Onroerendezaakbelasting 2026
2. voor te leggen aan de Gemeenteraad ter vaststelling: de 1^e wijziging op de Verordening op de heffing en invordering van Onroerendezaakbelasting 2026

Afhandeling:

Conform besloten door het college van burgemeester en wethouders

26.05 Kredietaanvraag aanschaf Holder

Samenvatting:

De gemeentelijke buitendienst maakt voor het groenonderhoud gebruik van een Holder. Het voertuig is essentieel voor het kunnen uitvoeren van maai en snoei werkzaamheden. De huidige Holder is aan het einde van zijn levensduur en moet worden vervangen.

De raad wordt gevraagd om een krediet goed te keuren voor het aanschaffen van een nieuwe Holder inclusief de bijbehorende gereedschappen.

Besluit:

1. in te stemmen met de aanschaf van een Holder S75SC en toebehoren;
2. de raad te vragen een krediet ter beschikking te stellen van € 220.000,- voor de aanschaf van de Holder en toebehoren;
3. de holder en toebehoren in 10 jaar af te schrijven;
4. de kapitaalslasten van € 24.000,- per jaar ten lasten te brengen van de algemene middelen.

Afhandeling:

Het onderwerp wordt behandeld in de raadsvergadering van 28 januari 2026.

26.06 besluit op bezwaar omgevingsvergunning uitbreiding brandweerkazerne

Samenvatting:

Er is bezwaar gemaakt tegen het besluit een omgevingsvergunning te verlenen voor het uitbreiden van de bestaande brandweerkazerne aan de Midslandslander Hoofdweg 9 in Midsland. Het gaat om een uitbreiding van de voertuigstalling voor het neerzetten van een natuurbrandbestrijdingsvoertuig van de Veiligheidsregio Fryslân. De commissie van advies voor de bezwaarschriften heeft naar dit bezwaar gekeken. Volgens de commissie is het besluit onvolledig. Zij adviseren daarom het bezwaar gegrond te verklaren. Het college is het daarmee eens en besluit het bezwaar gegrond te verklaren. Het college laat de omgevingsvergunning wel in stand, maar zal

de motivering van het besluit aanvullen.

Besluit:

1. het bezwaar gegrond te verklaren;
2. het bestreden besluit van 1 april 2025 in stand te laten onder aanvulling van de motivering;
3. een proceskostenvergoeding toe te kennen ter hoogte van € 666,-.

Afhandeling:

Conform besloten door het college van burgemeester en wethouders

26.

Samenvatting:

Besluit:

Afhandeling:

26.

Samenvatting:

Besluit:

Afhandeling:

Aldus vastgesteld en goedgekeurd in de vergadering van B&W van 13-01- 2026

,voorzitter

,secretaris/directeur

