

## Openbaar:

26.36 Voorgenomen pacht 2 weidegronden aan 1 serieuze gegadigde

### Samenvatting:

Een aantal stukken weidegrond wordt op basis van beleid via een openbare procedure beschikbaar gesteld voor landbouw. Tijdens deze procedure blijkt dat twee van de percelen (stukken grond) alleen toegankelijk zijn via twee bestaande percelen van een agrariër met een biologisch bedrijf. Het toelaten van een niet-biologische pachter via de twee percelen van die biologische agrariër betekent voor die agrariër dat zij het biologische certificaat niet langer kan garanderen. In dat geval zou Skal Biocontrole (een inspectiedienst) gedwongen zijn de biologische status van die twee percelen van de biologische agrariër in te trekken. Dat heeft grote gevolgen voor het bedrijf van de biologische agrariër. Ze kan haar eigen percelen dan niet meer op een biologische wijze gebruiken. Daarom besluit het college de twee percelen uit de openbare uitgifteprocedure terug te trekken. Het college ziet de biologische agrariër als enige serieuze kandidaat tot het pachten (huren) van de twee percelen. Het college wil daarom een pachtovereenkomst voor drie jaar aangaan met de biologische agrariër, met een looptijd van 1 januari 2026 tot 1 januari 2029.

### Besluit:

1. de percelen H 2507 dls en H 2322 terug te trekken uit de openbare uitgifteprocedure tot pacht d.d. 16 december 2025 met besluitnummer O-260;
2. de gegadigden die op deze percelen hebben ingeschreven, over de terugtrekking en reden te informeren;
3. de percelen H 2507 dls en H 2322 in pacht uit te geven van 1 januari 2026 tot 1 januari 2029 voor bedrijfsmatige landbouw aan VOF boerderij de Gèskieker als enige serieuze gegadigde, onder de voorwaarden zoals opgenomen in de standaard geliberaliseerde pachtovereenkomst inclusief de algemene voorwaarden.

### Afhandeling:

Afhandeling door de organisatie.

26.38 Beslissing op bezwaarschrift tegen plaatsing verkeersdrempels Oerol bij café De Vijfpoort

### Samenvatting:

Op 16 mei 2025 is een verkeersbesluit genomen waarin verkeersmaatregelen worden genomen naar aanleiding van het organiseren van Oerol van 11 juni 2025 tot en met 22 juni 2025. Het plaatsen van verkeersdrempels bij café De Vijfpoort wordt ook in dit verkeersbesluit genoemd. Tegen deze plaatsing van de verkeersdrempels is een bezwaarschrift ingediend wegens (trilling)hinder. De commissie voor de bezwaarschriften heeft een advies uitgebracht over dit bezwaarschrift. De

commissie adviseert het bezwaar niet-ontvankelijk te verklaren. Het plaatsen van verkeersdrempels is namelijk geen besluit maar een feitelijke handeling. En tegen een feitelijke handeling kan geen bezwaar worden ingediend. Het college neemt het advies van de bezwarencommissie over en verklaart het ingestelde bezwaarschrift niet-ontvankelijk.

**Besluit:**

Het ingediende bezwaarschrift tegen de plaatsing van de verkeersdrempels bij café De Vijfpoort tijdens Oerol 2025 conform het advies van de bezwaarschriftencommissie niet-ontvankelijk te verklaren.

**Afhandeling:**

Afhandeling door de organisatie.

- 26.39 Verzoek om gedoogbeschikking permanente bewoning recreatiewoning Formerum Noord

**Samenvatting:**

Er is een verzoek ingediend om te gedogen dat er permanent gewoond wordt in een reactiewoning in Formerum. Op basis van het vaste handhavingsbeleid binnen de gemeente, wordt er uitsluitend onder hele bijzondere omstandigheden medewerking verleend aan een gedoogbeschikking voor maximaal 2 jaar. Deze gevallen zijn omschreven in de gedoogstrategie. De verzoeker voldoet niet aan deze voorwaarden en er zijn ook geen andere bijzondere omstandigheden aanwezig om wel mee te werken aan het gedogen van permanente bewoning in een recreatiewoning. Het college wijst het verzoek tot gedogen af.

**Besluit:**

Het verzoek om een gedoogbeschikking af te geven voor het permanent wonen in een recreatiewoning in Formerum af te wijzen.

**Afhandeling:**

Afhandeling door de organisatie.

- 26.40 Jaarverslag 2025 commissie van advies voor de bezwaarschriften

**Samenvatting:**

De vaste commissie voor advies voor de bezwaarschriften (hierna: de commissie) behandelt bezwaarschriften die zijn ingediend. Als er bezwaar wordt gemaakt tegen een besluit van de gemeente, beoordeelt de commissie dit besluit op procedurele en inhoudelijke punten en adviseert het college hierover. In het jaarverslag 2025 doet de commissie verslag van haar werkzaamheden over dat jaar. Ook worden er in het jaarverslag enkele conclusies door de commissie getrokken op basis van het jaar 2025.

**Besluit:**

1. Het jaarverslag van de vaste commissie voor advies voor de bezwaarschriften 2025 voor kennisgeving aan te nemen;
2. Het jaarverslag van de vaste commissie voor advies voor de bezwaarschriften 2025 middels bijgesloten conceptmemo ter kennisname aan de raad aan te bieden.

**Afhandeling:**

Afhandeling door de organisatie.

## 26.41 Subsidieregeling Isolatiemaatregelen achteraf aanvragen

**Samenvatting:**

Isoleren van woningen is een belangrijk onderdeel in het uitvoeringsprogramma Terschelling Samen Duurzaam 2023-2026. Om eilanders te stimuleren hun huizen te isoleren, is in 2020 de Subsidieregeling isolatiemaatregelen ingevoerd. Tot 2025 moest subsidie vooraf worden aangevraagd. Het college heeft besloten inwoners tegemoet te komen die in de periode 2020-2024 achteraf subsidie hebben aangevraagd en geen subsidie hebben gekregen. Dat geldt ook voor inwoners die achteraf geen subsidie hebben aangevraagd, omdat ze wisten dat ze dat vooraf hadden moeten doen. Al die inwoners kunnen nu alsnog achteraf subsidie aanvragen voor de genomen isolatiemaatregelen.

**Besluit:**

1. Artikel 7, 10 en 11 in de Subsidieregeling Isolatiemaatregelen Terschelling 2026 te wijzigen in:

**Artikel 7. Uitvoeringstermijn**

1. De aanvrager moet de maatregelen hebben uitgevoerd tussen 1 januari 2021 en 1 januari 2027.
2. De verantwoording voor maatregelen uitgevoerd voor 1 januari 2025 moet uiterlijk op 1 juli 2026 aan de gemeente zijn overhandigd, anders verloopt het recht op subsidie.
3. Voor maatregelen uitgevoerd tussen 1 januari 2026 en 31 december 2026 moet de verantwoording uiterlijk op 1 februari 2027 aan de gemeente zijn overhandigd, anders verloopt het recht op subsidie.

**Artikel 10. Hoogte van de subsidie**

1. De hoogte van de subsidie is 15% van de subsidiabele kosten met een maximum van €1.000,- per maatregel als gebruik wordt gemaakt van isolatiemateriaal van fossiele oorsprong;
2. De hoogte van de subsidie is 32,5% van de subsidiabele kosten met een maximum van €2.000,- voor isolatiematerialen van natuurlijk materiaal;
3. De hoogte van de subsidie is 32,5% van de subsidiabele kosten met een maximum van €2.000,- voor vacuümglas, al of niet in combinatie met nieuwe isolerende kozijnen;

<b>Isoleren:</b>	<b>Percentage v/d subsidiabele kosten:</b>	<b>Met een ma</b>
------------------	--	-------------------

Regulier	15%	€1.000,-
Natuurlijke materialen	32,5%	€2.000,-
Vacuümglas	32,5%	€2.000,-

4. Het college kan gemotiveerd het subsidiepercentage en het maximaal te ontvangen bedrag bijstellen;
5. Voor aanvragen voor isolatiemaatregelen die zijn uitgevoerd tussen 1 januari 2021 en 1 januari 2025 geldt mogelijk een lager percentage. Het per 1 april 2026 resterende budget uit 2025 zal evenredig over die aanvragen worden verdeeld, met dien verstande dat een aanvrager nooit meer ontvangt dan waarop hij/zij recht had.

#### **Artikel 11. Beoordeling van de aanvraag**

1. Wordt de subsidie vóór de werkzaamheden aangevraagd, dan is de beoordeling gebaseerd op de offerte, een door de uitvoerder ondertekende planning van de werkzaamheden, de bijgevoegde productspecificaties en het 'Aanvraagformulier isolatiemaatregelen 2026';
  1. Binnen drie weken na ontvangst van de aanvraag wordt de aanvrager op de hoogte gesteld over het wel of niet verlenen van de voorlopige subsidie;
  2. Na afloop van de werkzaamheden, na ontvangst van de volledige stukken, wordt de aanvrager binnen drie weken op de hoogte gesteld over de vaststelling van de uiteindelijke subsidie.
2. Wordt de subsidie voor de werkzaamheden na afloop van de realisatie van de werkzaamheden aangevraagd, dan is de beoordeling gebaseerd op de factuur, de bijgevoegde productspecificaties, een bewijs van betaling en het 'Aanvraagformulier isolatiemaatregelen 2026';
  1. Binnen drie weken na ontvangst van de volledige stukken wordt de aanvrager op de hoogte gesteld over het wel of niet toekennen van de subsidie;
  2. Is de maatregel uitgevoerd tussen 1 januari 2021 en 1 januari 2025, dan wordt de aanvrager voor 31 oktober 2026 op de hoogte gesteld over het wel of niet toekennen van de subsidie.

#### **Afhandeling:**

Afhandeling door de organisatie.

26.43 Vaststellen verslagen buurtschap overleggen

#### **Samenvatting:**

In 2025 hebben de volgende buurtschap overleggen plaatsgevonden:

Woensdag 8 oktober: Formerum en Landerum

Maandag 13 oktober: Lies

Woensdag 19 november: Midsland

Donderdag 27 november: Hoorn

In 2026 hebben de volgende buurtschap overleggen plaatsgevonden:

Maandag 12 januari: Kleine Buren en Hee

Dinsdag 20 januari: West Terschelling

Maandag 26 januari: Oosterend

Van deze bijeenkomsten zijn verslagen opgesteld. Conform procedure dienen deze verslagen door het college te worden vastgesteld voor verdere afhandeling.

**Besluit:**

De verslagen van Midsland, Hoorn, Landerum, Formerum, Lies, West Terschelling, Oosterend, Kleine Buren en Hee met wijzigingen vast te stellen.

**Afhandeling:**

Afhandeling door de organisatie.

- 26.44 aanvraag investeringskrediet voor vervangen van 3 KNRM strandwacht posten.

**Samenvatting:**

In het zomerseizoen wordt het strand bewaakt door strandwachten van de KNRM. De gemeente zorgt voor de strandwachtposten op het strand. De huidige posten zijn versleten en moeten dit jaar vervangen worden. De gemeente stelt een krediet beschikbaar van € 98.000 voor het vervangen van de strandwachtposten.

**Besluit:**

1. een krediet ter beschikking te stellen van € 98.000 voor het vervangen van drie strandwachtposten.
2. de investering voor het vervangen van de units in 10 jaar af te schrijven en de kapitaalslasten van ca. € 11.500,- per jaar zoals voorzien in de begroting definitief te verwerken

**Afhandeling:**

Afhandeling door de organisatie.

- 26.45 Vervangen ringstellen in gymzalen West-Terschelling en Hoorn

**Samenvatting:**

In de gymzaal in West-Terschelling zijn de ringstellen afgekeurd en in de gymzaal in Hoorn is geadviseerd om deze te vervangen in 2026. Een multifunctioneel klimraam in de gymzaal in West is beschadigd en buiten gebruik gesteld. De vervangingen zijn te kostbaar om binnen het jaarlijkse budget voor vervanging van toestellen in gymzalen uit te kunnen voeren.

Ringstellen en de klimramen vormen een minimale voorziening die aanwezig moeten zijn in de gymzalen. Het college vindt sport en bewegen belangrijk en bewegingsonderwijs vormt een belangrijk deel van het basisonderwijs.

Daarom heeft het college besloten om een krediet van € 33.000 beschikbaar te stellen voor de vervanging van deze toestellen.

Daarnaast stelt het college per 2027 jaarlijks een budget van € 10.000 per zaal beschikbaar in West-Terschelling en Hoorn voor de vervanging van toestellen en materialen.

**Besluit:**

1. Een krediet van € 34.000 beschikbaar te stellen voor de vervanging van de ringstellen in de gymzalen van West-Terschelling en Hoorn en de vervanging van een klimraam in de gymzaal West-Terschelling,
2. De jaarlijkse kapitaalslasten van ca. € 4.000,- te dekken uit de algemene middelen.
3. Vanaf 2027 jaarlijks een budget van € 10.000,- per zaal in de begroting op te nemen voor de vervanging van toestellen en materialen in West-Terschelling en Hoorn.

**Afhandeling:**

Afhandeling door de organisatie.

Aldus vastgesteld en goedgekeurd in de vergadering van B&W van 03-03-2026

,voorzitter

,secretaris/directeur