

Openbaar:

## STUKKEN TER DOORGELEIDING NAAR DE GEMEENTERAAD

Ter kennisname:

### 23.112 *Stand van zaken project duurzame warmte West-Terschelling*

**Samenvatting:**

De gemeente heeft de haalbaarheid om een deel van de panden op het eiland van duurzame warmte te voorzien, via een warmtenet en warmte uit zeewater laten onderzoeken. Het projectgebied omvat een deel van de grote panden en woningen van West-Terschelling. Het project is onder een aantal voorwaarden haalbaar. Deze voorwaarden liggen vooral op het vlak van de financiering van de installatie en de organisatie van het warmtebedrijf dat de installatie moet exploiteren. Het voorstel is om het project in samenspraak met bewoners en pandeigenaren verder te ontwikkelen. Hiervoor is de provincie Friesland bereid om subsidie te verlenen.

**Besluit:**

1. In te stemmen met de verdere ontwikkeling van het project duurzame warmte West-Terschelling, in dialoog met bewoners, bedrijven en andere betrokkenen
2. Hiervoor een subsidieaanvraag in te dienen bij de provincie Fryslân
3. de gemeenteraad te informeren via bijgevoegd memo.

### 23.125 *jaarverantwoording kinderopvang Terschelling 2022*

**Samenvatting:**

De gemeente is verantwoordelijk voor kwaliteit van kinderopvang. De kwaliteit van kinderopvang en gastouders wordt jaarlijks onderzocht. De inspectie van 2022 geeft een positief beeld met een score van 100%. Het college stemt in met de jaarverantwoording en informeert de Inspectie van het Onderwijs en de gemeenteraad.

**Besluit:**

1. In te stemmen met de jaarverantwoording Kinderopvang Terschelling 2022 en deze voor 1 juli te verzenden naar de Inspectie van het Onderwijs.
2. De jaarverantwoording Kinderopvang Terschelling 2022 ter kennisname aan te bieden aan de gemeenteraad.

Ter besluitvorming:

## STUKKEN TER AFDOENING DOOR HET COLLEGE

### 23.123 *Ontwerpbestemmingsplan Duinweg Lies 57-1 Lies*

**Samenvatting:**

Op het perceel Duinweg Lies 57-1 te Lies staat een bijgebouw dat al sinds 1967 als recreatieverblijf in gebruik is. Het gebruik als recreatieverblijf is op grond van het overgangsrecht toegestaan, maar niet als recreatieverblijf in het bestemmingsplan opgenomen. De eigenaar wil het verouderde recreatieverblijf slopen en een nieuw (duurzaam) recreatieverblijf terug bouwen. Bij sloop vervalt evenwel het overgangsrecht. De eigenaar wil het gebruik als recreatieverblijf nu laten vastleggen in het bestemmingsplan. Daarvoor is een bestemmingsplan opgesteld. Het college besluit dit bestemmingsplan ter inzage te leggen.

**Besluit:**

1. In te stemmen met het ontwerpbestemmingsplan Duinweg Lies 57-1 Lies;
2. Het ontwerpbestemmingsplan Duinweg Lies 57-1 Lies ter inzage te leggen.

23.124 *Verzoek derde bedrijfswoning bij agrarische bedrijven***Samenvatting:**

Verzocht is medewerking te verlenen aan de mogelijkheid van derde agrarische bedrijfswoningen bij agrarische bedrijven. Het verzoek is in strijd met het bestemmingsplan en het gemeentelijk beleid. Het college ziet aanleiding om een mogelijkheid te bieden voor extra agrarische bedrijfswoningen, uitsluitend in pandig in de oorspronkelijke agrarische boerderijpanden, waarbij iedere afzonderlijke woning moet kunnen voldoen aan de minimale vereisten van het Bouwbesluit.

**Besluit:**

1. In te stemmen met het in principe toelaten van derde bedrijfswoningen bij agrarische bedrijven, uitsluitend voor zover het betreft vestiging in de oorspronkelijke agrarische boerderijpanden, waarbij iedere afzonderlijke woning moet kunnen voldoen aan de minimale vereisten van het Bouwbesluit.

23.126 *BOB omgevingsvergunning mestplaat Baaiduinen***Samenvatting:**

Er is een bezwaarschrift binnen gekomen tegen het legaliseren van een mestplaat. Het bezwaarschrift is buiten de daarvoor gestelde termijn ingediend, waardoor het college besluit dit bezwaar niet-ontvankelijk te verklaren. Dit betekent dat het bezwaar niet inhoudelijk behandeld zal worden.

**Besluit:**

1. het bezwaarschrift van 21 december 2022 kennelijk niet-ontvankelijk te verklaren.

23.127 *Wijzigingsplan Kinum 10***Samenvatting:**

In het bestemmingsplan Buitengebied Polder is een wijzigingsbevoegdheid opgenomen om de bestemming Agrarisch met aanduiding "specifieke vorm van agrarisch - bouwperceel" te wijzigen naar de bestemming Wonen. Door toepassing van deze wijzigingsbevoegdheid is het mogelijk de voormalige boerderij op Kinum 10 te herbouwen tot woonhuis met een woonbestemming en het realiseren van drie recreatieappartementen. Daarnaast is er een wierschuur aanwezig die vrijwel is ingestort, deze zal worden hersteld.

Het college stemt in met het ontwerp wijzigingsplan en het ter inzage te leggen daarvan.

**Besluit:**

1. In te stemmen met het ontwerp wijzigingsplan Kinum 10;
2. Het ontwerp wijzigingsplan Kinum 10 ter inzage te leggen.

23.128 *Benoeming plaatsvervangend secretaris bezwaarschriftencommissie*

**Samenvatting:**

1. De heer R. Boersma te benoemen als plaatsvervangend secretaris van de commissie van advies voor de bezwaarschriften.

**Besluit:**

De commissie van advies voor de bezwaarschriften wordt in haar werkzaamheden ondersteund door een secretaris. Deze moet kunnen worden vervangen indien nodig en moet hiervoor benoemd zijn. Op dit moment is er geen vervanging beschikbaar. Daarom benoemt het college de heer mr. R. Boersma te benoemen als plaatsvervangend secretaris.

Aldus vastgesteld en goedgekeurd in de vergadering van B&W van 4 juli 2023.

,voorzitter

,secretaris/directeur