

Openbaar:

STUKKEN TER DOORGELEIDING NAAR DE GEMEENTERAAD

Ter besluitvorming:

24.005 *Indienen zienswijze wijziging GR centrumregeling Leeuwarden*

Samenvatting:

De Wet gemeenschappelijke regeling (Wgr) is op 1 juli 2022 gewijzigd. Naar aanleiding van deze wetwijziging moet ook de Centrumregeling Leeuwarden worden aangepast. De gemeenteraad krijgt de mogelijkheid om hier een zienswijze op in te dienen. Het college van burgemeester en wethouders stelt voor aan de raad om geen zienswijze in te dienen.

Besluit:

1. In te stemmen met de voorliggende wijziging van de Centrumgemeenteregeling samenwerking Vlieland, Ameland, Schiermonnikoog, Terschelling en Texel en Leeuwarden (kortweg: Centrumregeling Leeuwarden);
2. De gemeenteraad te adviseren hierover geen zienswijze in te dienen.

24.010 *Gebouwenbeheerplan, MJOP en onderbouwing geadviseerd scenario*

Samenvatting:

De gemeente heeft een geactualiseerd meerjaren-onderhoudsprogramma voor het gemeentelijke vastgoed opgesteld. Bij de begrotingsbehandeling in november 2023 zijn door de gemeenteraad aanvullende vragen gesteld over het effect van alternatieve scenario's op de solvabiliteit van de gemeente. De alternatieve scenario's zijn uitgewerkt en getoetst. Het college van Burgemeester en Wethouders legt het getoetste plan nu voor aan de gemeenteraad.

Het plan voorziet in uitvoering van het onderhoud conform de planning van het gemeentelijk vastgoed tot 2040.

Besluit:

1. Het collegebesluit met nummer O-183 dd. 3 oktober 2023, Actualisatie beheerplan gemeentelijk vastgoed in te trekken;
2. Kennis te nemen van het gebouwenbeheerplan 2024 – 2028 incl. MJOP;
3. De raad voor te stellen het gebouwenbeheerplan 2024 – 2028 incl. MJOP vast te stellen;
4. De raad voor te stellen in te stemmen in 2024 met het verhogen van de dotatie in de voorziening met € 168.000 en deze ten laste te brengen van de algemene middelen.
6. De raad voor te stellen in te stemmen met de eenmalige injectie van € 450.000,- in 2024 t.b.v. de exploitatie en deze ten laste te brengen van de algemene middelen;
7. De raad voor te stellen om de financiële gevolgen van het gebouwenbeheerplan / MJOP te verwerken in de eerste bestuursrapportage 2024 en kadernota 2025.

Niet conform:

5. De raad voor te stellen in te stemmen het voorbehoud (amendement "voorstel nr. 2023-agenda nr 10 Begroting 2024 met onderwerp MJOP kaders 2024

ev”) te beëindigen op de verhoging van de dotatie in de voorziening van € 168.000 zoals opgenomen in de begroting 2024 voor de jaren 2025-2028.

24.011 *Toestemmingsprocedure wijziging Gemeenschappelijke regeling Dienst SoZaWe NW*
Samenvatting:

De Dienst Sociale Zaken en Werkgelegenheid Noardwest Fryslân is een zogenaamde gemeenschappelijke regeling. De Dienst voert de Participatiewet, Jeugdwet en WMO uit voor vier gemeenten, waaronder Terschelling. Wijziging van de gemeenschappelijke regeling is nodig op grond van de nieuwe Wet gemeenschappelijke regelingen. Zo wordt onder andere de informatieplicht van de Dienst richting de raden beter geregeld. Gemeenteraden moeten eerst toestemming geven voor colleges de regeling kunnen wijzigen.

Besluit:

1. In te stemmen met het ontwerp Wijzigingsbesluit Gemeenschappelijke regeling Dienst Sociale Zaken en Werkgelegenheid Noardwest Fryslân 2022;
2. De raad voor te stellen toestemming te verlenen de gemeenschappelijke regeling Dienst Sociale Zaken en Werkgelegenheid Noardwest Fryslân 2022 te wijzigen conform het wijzigingsbesluit.

24.014 *Wijziging Regeling volmacht en machtiging gemeente Terschelling 2022*

Samenvatting:

Het college besluit de regeling volmacht tot het mogen sluiten van overeenkomsten, te wijzigen. Op basis van de huidige volmacht regeling mogen de secretaris/directeur en adjunct-directeur overeenkomsten sluiten tot een bedrag van € 25.000. Dit wordt gewijzigd naar de bevoegdheid dat de directie overeenkomsten mag sluiten over onderwerpen waarvoor budget in de begroting is opgenomen.

Besluit:

1. Artikel 2, lid 1 van de Regeling volmacht en machtiging gemeente Terschelling 2022 te wijzigen als volgt:
 De gevolmachtigde 1 is bevoegd tot het aangaan van privaatrechtelijke rechtshandelingen over onderwerpen waarvoor budget in de begroting is opgenomen.
2. *de burgemeester besluit* dat artikel 3 van toepassing is op gewijzigd artikel 2, lid 1 van de Regeling volmacht en machtiging gemeente Terschelling 2022.
3. *Het college B&W en de burgemeester besluiten* dat de gewijzigde regeling in werking treedt op de dag van bekendmaking in het elektronisch gemeenteblad.

24.15 *Leegstandsverordening Terschelling 2024*

Samenvatting:

De Leegstandsverordening heeft 4 weken in ontwerp ter inzage gelegen. Belanghebbenden zijn in de gelegenheid geweest om eventueel hun mening te geven. Er zijn geen zienswijzen ingediend. Het college stelt de raad voor om de Leegstandsverordening Terschelling 2024 vast te stellen. Met deze verordening wil de gemeente langdurige leegstand van woningen aanpakken.

Besluit:

1. In te stemmen met de leegstandsverordening Terschelling 2024;
2. de raad voor te stellen de leegstandsverordening 2024 vast te stellen.

24.16 *Klachtenregeling Terschelling 2024: voorstel aan de raad***Samenvatting:**

Het college stelt de raad voor om een nieuwe klachtenregeling vast te stellen. Het blijkt namelijk dat de oude regeling niet alle klachtsituaties dekt. Bij de nieuwe klachtenregeling zijn alle te nemen stappen van tevoren duidelijk voor alle betrokken partijen. Ook wordt het duidelijker hoe de gemeente de klacht gaat oplossen.

Besluit:

1. In te stemmen met de klachtenregeling Terschelling 2024;
2. aan de raad voor te stellen de klachtenregeling Terschelling 2024 vast te stellen, voor zover het diens bevoegdheden betreft.

STUKKEN TER AFDOENING DOOR HET COLLEGE24.013 *Bijdrage SBB aan Tonnenloods***Samenvatting:**

Rijkswaterstaat, Staatsbosbeheer en de gemeente Terschelling hebben gezamenlijk in 2018 een Samenwerkingsovereenkomst getekend om in het gebouw van Rijkswaterstaat, de Tonnenloods, een bezoekerscentrum te ontwikkelen. Staatsbosbeheer stelt voor haar bijdrage van € 1 miljoen te laten lopen via de gemeente.

Het college van burgemeester en wethouders stemt in met deze procedure.

Besluit:

1. In te stemmen met het voorstel van Staatsbosbeheer om de gemeente als intermediaire organisatie te laten dienen voor het ontvangen van de bijdrage van € 1 miljoen ten behoeve van het bezoekerscentrum De Tonnenloods;
2. in te stemmen met de voorwaarden zoals vermeld in de brief van 13 juni 2023 van Staatsbosbeheer;
3. met de Stichting Tonnenloods als beoogd exploitant bespreken hoe en onder welke condities het budget overgedragen wordt.

24.018 *Klachtenregeling Terschelling 2024***Samenvatting:**

Het college en de burgemeester hebben een nieuwe klachtenregeling vastgesteld. Het blijkt namelijk dat de oude regeling niet alle klachtsituaties dekt. Bij de nieuwe klachtenregeling zijn alle te nemen stappen van tevoren duidelijk voor alle betrokken partijen. Ook wordt het duidelijker hoe de gemeente de klacht gaat oplossen.

Besluit:

1. Besluitnummer 002-O in te trekken;
2. De klachtenregeling Terschelling 2024, voor zijn bevoegdheden, vast te stellen.

Aldus vastgesteld en goedgekeurd in de vergadering van B&W van 30 januari 2024.

,voorzitter

,secretaris/directeur