

Openbaar:

STUKKEN TER DOORGELEIDING NAAR DE GEMEENTERAAD

Ter kennisname:

24.33 *Uitgangspuntennotitie Friese Urgentieverordening*

Samenvatting:

In de Wet Versterking Regie Volkshuisvesting zijn gemeenten verplicht een urgentieverordening op te stellen. Deze verordening regelt de voorrangstoewijzing van huurwoningen aan bepaalde groepen woningzoekenden met een kwetsbare positie op de woningmarkt. In samenwerking met woningcorporaties en huurdersorganisaties hebben de Friese gemeenten een notitie opgesteld waarin de uitgangspunten voor deze verordening zijn vastgelegd.

Momenteel voeren de Waddeneilanden gesprekken met het Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties (BZK) om een uitzondering op deze verplichting te krijgen. Zolang het onduidelijk is of deze uitzondering wordt toegestaan, neemt de gemeente Terschelling deel aan het gezamenlijke Friese traject.

Besluit:

1. De Uitgangspuntennotitie Fryske urgentieverordening vast te stellen.
2. Deel te nemen aan het gezamenlijke Friese traject tot in ieder geval september 2024.
3. Na de zomer 2024 een besluit te nemen over voortzetting van de deelname.
4. De deelname aan het gezamenlijke Friese traject te stoppen, en geen voorstel tot het opnemen van een urgentieregeling aan de raad voor te leggen, als de wettelijke urgentieplicht niet in werking treedt, of als de Waddeneilanden volledig uitgezonderd worden van de wettelijke verplichting tot het vaststellen van een urgentieregeling.
5. Niet in te stemmen met het ontvangen voorstel om de kosten voor de verdere uitwerking van de uitgangspuntennotitie tot een Fryske Urgentieverordening en implementatie ervan te ramen op € 10.000,- per gemeente.
6. Voor de verdere uitwerking maximaal € 2.500,- beschikbaar te stellen en deze kosten ten laste te brengen van het Volkshuisvestingsbudget 2024.
7. De raad middels een memo informeren.

Afhandeling:

De raad ontvangt hierover een memo.

STUKKEN TER AFDOENING DOOR HET COLLEGE

24.34 *Intrekking besluit op bezwaar van 9 november 2022 inzake Duinweg Midsland 31*

Samenvatting:

Er is beroep ingesteld tegen een besluit op bezwaar van het college. De rechtbank stelt het college in de gelegenheid om het besluit op bezwaar in te trekken en nog eens naar alle bezwaarargumenten te kijken en vervolgens een nieuw besluit op bezwaar te nemen. Het college besluit van deze gelegenheid gebruik te maken en trekt het besluit op bezwaar in.

Besluit:

- I. Het besluit op bezwaar van 9 november 2022 met zaaknummers JC/282127 en JC/282175 in te trekken.
- II. De wijzigingsvergunningen van 14 december 2022 en van 6 februari 2024 door de commissie van advies voor de bezwaarschriften te laten behandelen alsook het bezwaar over strijd met planregel 3.2.1, onder e. van het bestemmingsplan 'Recreatiewoningen Duinweg 31 Midsland';
- III. Een second opinion te vragen over de uitleg van planregel 3.2.1, onder b., c. en d. van het bestemmingsplan 'Recreatiewoningen Duinweg 31 Midsland'.

Afhandeling:

Afhandeling door organisatie.

Aldus vastgesteld en goedgekeurd in de vergadering van B&W van 20 februari 2024.

,voorzitter

,secretaris/directeur