

Openbaar:

## STUKKEN TER DOORGELEIDING NAAR DE GEMEENTERAAD

Ter besluitvorming:

### 24.142 *Cofinancierings-subsidie St. Bunkerbehoud Terschelling*

**Samenvatting:**

De Stichting Bunkerbehoud Terschelling heeft voor het project Herinrichting Bunker Museum Terschelling subsidie aangevraagd bij de gemeente. Voor dit project heeft de stichting vanuit het Iepen Mienskip Fûns al subsidie toegekend gekregen. Vanwege de hoogte van de subsidie moet de gemeenteraad instemmen met de toekenning van de gemeentelijke subsidie. De aanvraag past binnen het subsidiebudget en de uitvoeringsregeling voor cofinanciering. Daarom stelt het college de gemeenteraad voor om als cofinanciering een subsidie van € 20.000,- aan dit project toe te kennen.

**Besluit:**

De gemeenteraad voor te stellen een subsidie ter hoogte van € 20.000,- toe te kennen aan St. Bunkerbehoud Terschelling, vanuit het subsidiebudget cofinanciering, voor het project Herinrichting Bunker Museum Terschelling.

**Afhandeling:**

Het onderwerp wordt behandeld in de raadscommissie van 18 september en de raadsvergadering van 2 oktober 2024.

## STUKKEN TER AFDOENING DOOR HET COLLEGE

### 24.125 *Ontwerpweigering omgevingsvergunning voor de "bouw van paardenverblijven buiten manege en recreatieappartementen" aan de Boddelenweg 5*

**Samenvatting:**

De uitbater van de voormalige manege aan de Boddelenweg 5 heeft het bedrijf verkocht aan Gooische Hart Recreatie BV. Deze projectontwikkelaar wil hier 53 recreatieappartementen ontwikkelen met daarbij enkele faciliteiten voor paarden. Daarbij komt de binnenbak te vervallen. Het college is voornemens de omgevingsvergunning te weigeren omdat het bouwplan in strijd is met het bestemmingsplan en de welstandseisen. Deze ontwerpweigering wordt 6 weken ter inzage gelegd, zodat men een zienswijze in kan dienen.

**Besluit:**

1. in ontwerp de omgevingsvergunning voor de "bouw van paardenverblijven buiten manege en recreatieappartementen" aan de Boddelenweg 5 te weigeren;
2. de ontwerpweigering omgevingsvergunning voor de "bouw van paardenverblijven buiten manege en recreatieappartementen" aan de Boddelenweg 5, ter inzage te leggen.

**Afhandeling:**

Afhandeling door de organisatie.

24.143 *Soortenmanagementplan***Samenvatting:**

Terschelling wil in 2050 CO<sub>2</sub>-neutraal zijn. Om hiervoor te zorgen, moeten er flink wat woningen op het eiland geïsoleerd worden. Inwoners kunnen hiervoor gebruik maken van verschillende subsidies, zoals de gemeentelijke Subsidieregeling Isolatiemaatregelen 2023.

Het isoleren van woningen vormt tegelijkertijd een probleem. Door het verduurzamen, renoveren en het 'kierdicht bouwen' van woningen blijft er steeds minder woonruimte over voor dieren als gierzwaluwen, huiszwaluwen, huismussen en vleermuizen: ook wel gebouw-gebonden-soorten genoemd. Bij het isoleren van de daken en spouwmuren is het verplicht een ecologisch onderzoek te laten doen om deze soorten te beschermen.

Om inwoners te ondersteunen laat gemeente Terschelling een Soortenmanagementplan (SMP) opstellen. Het plan wordt opgesteld door een ecologisch onderzoeksbureau. Met het SMP doet de gemeente voor alle woonkernen in één keer het onderzoek naar gebouw-gebonden-soorten. Daarmee kan een ontheffing worden aangevraagd bij de provincie Fryslân, waarvan inwoners 10 jaar lang kosteloos gebruik kunnen maken.

Het opstellen van een SMP duurt ongeveer twee jaar. In die twee jaar mag er geïsoleerd worden onder een tijdelijke ontheffing, ook wel een pre-SMP genoemd. Voor de pre-SMP is een compensatieplan nodig waar de provincie Fryslân toestemming voor moet geven.

Met dit besluit vraagt het college aan de provincie om – al voordat het SMP is opgesteld – in de woonkernen onder voorwaarden isolatie toe te staan zonder ecologisch onderzoek vooraf. Die voorwaarden zullen op de website van de gemeente worden vermeld en zijn bij grote isolatiebedrijven bekend.

**Besluit:**

1. Een Soortenmanagementplan (SMP) op te laten stellen;
2. Via de provincie opdracht te verlenen aan een ecologisch onderzoeksbureau voor het opstellen van een SMP;
3. Tot het gereedkomen van het SMP een tijdelijke pre-SMP-ontheffing aan te vragen bij de provincie;
4. Na het gereedkomen van het SMP, een ontheffing aan te vragen bij de provincie Fryslân.

**Afhandeling:**

Afhandeling door de organisatie.

24.144 *Stedenbouwkundig model Klein Zuidermiede***Samenvatting:**

Gemeente Terschelling heeft met WoonFriesland afspraken gemaakt over de realisatie van sociale huurwoningen op Terschelling. Het eerstvolgende woningbouwproject is Klein Zuidermiede in Midsland. Op een perceel aan de Zuidermiedeweg worden 10 eengezinswoningen gebouwd. Het programma (aantal en type woningen) en de manier waarop de woningen op de kavel geplaatst worden, is besproken in een aantal bijeenkomsten met omwonenden. Het college heeft een keuze gemaakt voor een stedenbouwkundig model. Dit model wordt nu verder uitgewerkt.

**Besluit:**

1. Het voorkeursmodel, zoals in variant 3 getekend, als vertrekpunt te nemen voor de verdere uitwerking van de plannen aan de Zuidermiede te Midsland.
2. Het programma in het plan Zuidermiede vast te stellen op 10 sociale levensloopbestendige huurwoningen voor kleine huishoudens.
3. De gebruikelijke parkeernorm van 1 parkeerplaats per huishouden te hanteren.
4. Als gevelvorm, vooruitlopend op het definitieve beeldkwaliteitsplan, uit te gaan van rijtjeswoningen met een puntdak op basis van bijgevoegd landschappelijk en stedenbouwkundig advies.

**Afhandeling:**

Afhandeling door de organisatie.

24.145 *Samenwerkingsovereenkomst De Dienst en Gemeente NWF 2024***Samenvatting:**

Gemeenten Harlingen, Terschelling, Vlieland en Waadhoeke hebben sociaaldomeintaken uitbesteed aan De Dienst NWF via de gemeenschappelijke regeling Dienst Sociale Zaken en Werkgelegenheid Noardwest Fryslân 2022. Om deze samenwerking te optimaliseren, is besloten de werkwijzen vast te leggen in een samenwerkingsovereenkomst.

Met de Samenwerkingsovereenkomst worden binnen het kader van die gemeenschappelijke regeling bindende praktische werkafspraken gemaakt tussen alle partijen. Het college tekent deze samenwerkingsovereenkomst.

**Besluit:**

In te stemmen met de Samenwerkingsovereenkomst GR De Dienst en gemeenten NWF 2024 en deze te ondertekenen.

**Afhandeling:**

Afhandeling door de organisatie.

24.146 *Beschikbaar stellen budget voor het reinigen en inspecteren van de riolering***Samenvatting:**

Voor het beheer van de riolering zijn inspecties nodig. Zo krijgen we een goed beeld van de kwaliteit en eventuele gebreken. De inspectie, waarbij we de rioolbuizen reinigen en van binnenuit bekijken met camera's, is al uitgevoerd voor een deel van West-Terschelling. Binnenkort gaan we aan de slag voor het resterende deel van West-Terschelling en een aantal dorpen aan de westkant van het eiland.

Bij de vorige inspecties bleek dat de kwaliteit van de riolering minder goed is dan we hadden verwacht. Daarom is besloten om ook de overige riolering aan de oostkant van het eiland in de eerste helft van 2025 te reinigen en inspecteren. Een paar dagen voordat de werkzaamheden in een straat worden uitgevoerd, ontvangen inwoners een brief. Op basis van de resultaten maken we een plan om de riolering te verbeteren.

**Besluit:**

1. De vrijvervalriolering in de oostelijke helft van Terschelling versneld te reinigen en inspecteren.
  2. Afgerond € 150.000 euro beschikbaar te stellen voor de kosten van het reinigen en inspecteren.
  3. De kosten te dekken uit de reeds beschikbare budgetten binnen de begroting 2024 en 2025.
- door € 150.000 vanuit de onderhoudsreserve voor het rioolonderhoud toe te voegen aan budgetpost 634021 – 438400.

**Afhandeling:**

Afhandeling door de organisatie.

24.147 *Beschikbaar stellen budget voor de vervangen van de online besturing van drukrioleringsgemalen*

**Samenvatting:**

In het derde kwartaal van 2024 start de gemeente met het vervangen van de besturingssystemen van 29 drukrioleringsgemalen. Dit is noodzakelijk omdat het mobiele 2G-netwerk in 2025 wordt uitgefaseerd. Hierdoor wordt de communicatie tussen de gemalen en de hoofdpst verbroken.

Door de overstap naar het 4G-netwerk blijft de verbinding in stand. Daardoor kan de buitendienst het functioneren van de gemalen blijven volgen en storingen signaleren en verhelpen. De kosten voor de vervanging bedragen circa 3.000 euro per gemaal.

**Besluit:**

1. De besturingskasten voor de online besturing van 29 drukrioleringsgemalen te vervangen om de overstap te maken van het mobiele 2G-netwerk naar het mobiele 4G-netwerk.
2. Afgerond 91.000 euro beschikbaar te stellen voor de kosten van de vervanging.
3. De kosten te dekken uit de reeds beschikbare budgetten binnen de begroting 2024 en 2025, door € 91.000 vanuit de onderhoudsreserve voor het rioolonderhoud toe te voegen aan budgetpost 634021 – 438400.

**Afhandeling:**

Afhandeling door de organisatie.

24.148 *Didam-publicatie voorgenomen verkoop locatie Campus Victoria*

**Samenvatting:**

De gemeente is in overleg met Stichting FB Oranjewoud en Stichting NHL Stenden Hogeschool over de verdere ontwikkeling van Campus Victoria op het voormalige campusterrein aan Baai Dellewal te West-Terschelling. De gemeente is voornemens dit terrein te verkopen aan Stichting FB Oranjewoud en voldoet met de publicatie van de voorgenomen verkoop aan de eisen uit het Didam-arrest.

**Besluit:**

De voorgenomen verkoop van locatie Campus Victoria te publiceren.

**Afhandeling:**

Afhandeling door de organisatie.

24.149 *Toekomstbestending onderwijs Terschelling*

**Samenvatting:**

Het onderwijs op Terschelling is in het belang van alle kinderen en jongeren op Terschelling toe aan een herijking, mede als gevolg van demografische ontwikkelingen die zich uiten op teruglopende leerlingenaantallen. Het college geeft opdracht tot het ontwikkelen van een lange termijnvisie (2025 – 2040, gelijklopend aan de termijn van het Integraal HuisvestingsPlan (IHP)) voor het gehele onderwijs op het eiland. Onderdeel van de herijking zijn de visie op het onderwijs en kinderopvang als geheel, mogelijke samenwerkingsvormen tussen de op het eiland actieve onderwijsorganisaties en de lange termijn continuïteit van het voortgezet onderwijs op Terschelling.

**Besluit:**

Tot het formuleren van een toekomstvisie voor het onderwijs met in achtneming van demografische ontwikkelingen, af te ronden voor 1 juli 2025.

**Afhandeling:**

Afhandeling door de organisatie.

24.150 *Herziening bestuursmodel Openbaar Onderwijs Terschelling***Samenvatting:**

Het college van B&W besluit om opdracht te geven voor een onderzoek naar de herziening van het bestuursmodel en de toezichtstructuur van het Openbaar Onderwijs Terschelling. Hierbij worden op basis van onderzoek een aantal scenario's voor een nieuwe inrichting van de onderwijsorganisaties, bestuur en toezicht uitgewerkt. Opties voor mogelijke verzelfstandiging maken deel uit van het onderzoek en voorstellen.

**Besluit:**

1. Tot het maken van een uitgewerkt voorstel, vóór 1 maart 2025, voor de herziening van het bestuursmodel en de governance voor het Openbaar Onderwijs Terschelling (OOT). Dit voorstel voorziet in de beschrijving van een aantal scenario's voor verzelfstandiging van het OOT, de daarbij passende bestuursmodellen en voorgestelde aanpassingen voor de toezichtstructuur.
2. De gemeenteraad voor te stellen in te stemmen met het terugtreden van de portefeuillehouder onderwijs uit de Raad van Toezicht Openbaar Onderwijs Terschelling, vooruitlopend op de voorgenomen herziening van het toezichtmodel.
3. In te stemmen met het werven van een nieuwe bestuurder, zo mogelijk per 1 oktober 2024.

**Afhandeling:**

Afhandeling door de organisatie.

24.151 *Uitvoeringsfase IHP***Samenvatting:**

In 2023 werd het Integraal Huisvestingsplan (IHP) voor Terschelling goedgekeurd. Dit plan richt zich op de onderwijshuisvesting in West-Terschelling, Midsland en Hoorn. Het prioriteert renovatie en nieuwbouw van scholen en gymzalen, rekening houdend met wettelijke taken en de specifieke situatie op het eiland. Met dit voorstel wordt een budget ter beschikking gesteld voor de eerste fase van de herontwikkeling van 't Schylger Jouw in Midsland. Daarnaast wordt opdracht gegeven voor het maken van een plan van aanpak voor de gebiedsontwikkeling en de uitwerking van scenario's en businesscase voor dorpskern Hoorn.

**Besluit:**

1. tot het maken van een plan van aanpak, inclusief fasering en planning in de tijd, voor de uitwerking van de in het IHP beschreven scenario's voor dorpskern Hoorn vóór 1 november 2024. Dit met in achtneming van de voorgenomen gebiedsontwikkeling.
2. tot uitwerking van de voorgestelde scenario's en business case en ruimtelijke inpassing voor dorpskern Midsland als eerste fase van de herontwikkeling van de huisvesting van 't Schylger Jouw vóór 1 februari 2025.

**Afhandeling:**

Afhandeling door de organisatie.

Aldus vastgesteld en goedgekeurd in de vergadering van B&W van 20 augustus 2024.

,voorzitter

,secretaris/directeur