

Openbaar:

## STUKKEN TER DOORGELEIDING NAAR DE GEMEENTERAAD

Ter kennisname:

### 24.247 *Koopprijs- en huurprijsgrens Huisvestingsverordening*

#### **Samenvatting:**

De gemeenteraad heeft in juni 2023 de Huisvestingsverordening 2023 vastgesteld. In de verordening is geregeld welke woonruimten alleen bewoond mogen worden als daarvoor een huisvestingsvergunning is verleend.

In de verordening is vastgelegd dat de koop- en huurprijsgrens jaarlijks aangepast wordt. De wijze waarop de prijsaanpassing plaatsvindt, is opgenomen in de verordening. Hierdoor wijzigt de huurprijsgrens in 2025 van € 1.440 per maand in € 1.473 en de koopprijsgrens van € 631.000 in € 703.000. Beide wijzigingen gaan op 1 januari 2025 in.

#### **Besluit:**

1. De in artikel 2.1.a.1 van de Huisvestingsverordening 2023 opgenomen huurprijsgrens te wijzigen in € 1.473;
2. de in artikel 2.1.b van de Huisvestingsverordening 2023 opgenomen koopprijsgrens te wijzigen in € 703.000;
3. de wijziging van de koop- en huurprijsgrens toe te voegen aan artikel 2 van de toelichting van de Huisvestingsverordening Terschelling 2023
4. de wijzigingen in te laten gaan op 1 januari 2025, dan wel als elektronische publicatie plaatsvindt na 1 januari 2025, op de dag na elektronische publicatie.

#### **Afhandeling:**

De raad wordt geïnformeerd via de ingekomen stukken.

## STUKKEN TER AFDOENING DOOR HET COLLEGE

### 24.245 *Second opinion welstandadvies aanvraag omgevingsvergunning nieuw te bouwen recreatiewoning Midsland aan Zee 318*

#### **Samenvatting:**

Er is een omgevingsvergunning aangevraagd voor het bouwen van een recreatiewoning, waarvoor ook een welstandsadvies is gevraagd. De Adviescommissie Omgevingskwaliteit Terschelling Hûs en Hiem (hierna: Hûs en Hiem) heeft een negatief advies met betrekking tot de kapvorm uitgebracht, waarna een second opinion is aangevraagd. Hierin wordt wel een positief advies gegeven. Het college besluit af te wijken van het advies van Hûs en Hiem omdat uit de second opinion naar voren komt dat het voorliggende plan goed past in de omgeving en het duinlandschap. Het volume en de verhouding van het ontwerp zijn vergelijkbaar met de bestaande situatie en de naastgelegen recreatiewoningen die ook een zadeldak hebben. De vergunningsaanvraag wordt verder behandeld.

#### **Besluit:**

Op grond van de 'second opinion' van de Commissie Omgevingskwaliteit van gemeente Texel voor de aanvraag omgevingsvergunning voor het bouwen van een recreatiewoning op Midsland aan Zee 318 te Midsland af te wijken van het advies van de Adviescommissie Omgevingskwaliteit Terschelling Hûs en Hiem.

#### **Afhandeling:**

Afhandeling door de organisatie.

24.246 *Begroting en activiteitenplan 2025 Adviesraad sociaal domein Noardwest Fryslân*

**Samenvatting:**

De Adviesraad sociaal domein Noardwest Fryslân (ASD) heeft de begroting en het activiteitenplan 2025 ingediend en verzoekt om een jaarlijkse financiële bijdrage. Ten behoeve van een goed functioneren faciliteren de colleges de ASD door middel van het verstrekken van financiële middelen. De colleges van Waadhoeke, Terschelling en Vlieland verstrekken een totaalbedrag van € 11.000,- voor 2025. Dit bedrag is opgenomen in de begroting van de Dienst Sociale Zaken en Werkgelegenheid Noardwest Fryslân.

**Besluit:**

1. Kennis te nemen van de begroting en het activiteitenplan 2025 van de Adviesraad sociaal domein Noardwest Fryslân.
2. Een voorlopige financiële bijdrage voor 2025 te verstrekken aan de Adviesraad sociaal domein Noardwest Fryslân á € 11.000.
3. De Dienst Sociale Zaken en Werkgelegenheid Noardwest Fryslân opdracht te geven de financiële bijdrage á € 11.000 binnen 2 weken na besluitvorming over te maken aan de Adviesraad sociaal domein Noardwest Fryslân.

**Afhandeling:**

Afhandeling door de organisatie.

24.248 *Aanwijzen toezichthouders BRP*

**Samenvatting:**

Voor het adresonderzoek naar schijninschrijvingen is het noodzakelijk dat de onderzoekers J. van den Broek en B.J.L. Kuijer worden aangewezen als toezichthouders vanuit de Wet Basisregistratie Personen. Zij zijn dan gerechtigd zaken te onderzoeken en gegevens e.d. op te vragen.

**Besluit:**

aan te wijzen als toezichthouder Wet basisregistratie personen:

1. De heer J. van den Broek;
2. De heer B.J.L. Kuijer.

**Afhandeling:**

Afhandeling door de organisatie.

24.250 *Sociale Veiligheid*

**Samenvatting:**

Een sociaal veilige omgeving is een omgeving waarin men zich veilig en beschermd voelt tegen schade en ongewenst gedrag dat veroorzaakt kan worden door anderen, op zowel fysiek als mentaal vlak. De gemeente zet al enkele jaren via diverse projecten in op de sociale veiligheid voor inwoners, met name voor de jeugd. Om de sociale veiligheid van jeugd en jongvolwassenen verder te versterken en een stevige fundering onder de huidige losse projecten aan te brengen, wordt er binnen de gemeentelijke organisatie een functie gecreëerd ten behoeve van sociale veiligheid voor de jeugd. Voor het creëren van deze functie wordt jaarlijks €82.500,- ter beschikking gesteld.

**Besluit:**

1. Ten aanzien van Sociale Veiligheid (jeugd) een functie te creëren binnen de gemeente en hiervoor jaarlijks € 82.500,- ter beschikking te stellen.
2. De functie zal beschreven worden (taken/werkzaamheden) en ingedeeld worden in het functiewaarderingssysteem HR21. De functie zal toegevoegd

worden aan het functieboek van de gemeente Terschelling.

**Afhandeling:**

Afhandeling door de organisatie.

24.252 *Vaststellen beleidsregels bijzondere bijstand medische kosten*

**Samenvatting:**

Wegens het beëindigen van de AV-Frieso per 1 januari 2025, wil de gemeente inwoners met hoge zorgkosten en lage inkomens ondersteunen via het vaststellen van de beleidsregels bijzondere bijstand. Per 1 januari 2025 zal er ook voor medische kosten bijzondere bijstand aangevraagd kunnen worden. Inwoners kunnen een aanvraag indienen bij De Dienst NoardWest-Fryslân voor noodzakelijke medische kosten die zij niet (volledig) vergoed krijgen vanuit de zorgverzekering. Nadat het college het besluit heeft genomen de beleidsregels vast te stellen, worden inwoners op de hoogte gebracht van de vaststelling van de beleidsregels.

**Besluit:**

De beleidsregels bijzondere bijstand Participatiewet voor medische kosten gemeente Terschelling 2025 vast te stellen.

**Afhandeling:**

Afhandeling door de organisatie.

24.253 *Bestuurlijke reactie conclusies en aanbevelingen RKC rapport Mobiliteit*

**Samenvatting:**

De Rekenkamercommissie heeft onderzoek verricht naar mobiliteitsbeleid, met een specifieke focus op de betrokkenheid van gemeenteraden. In het kader van de hoor- en wederhoorprocedure geeft het college van B&W reactie op de conclusies en aanbevelingen van de Rekenkamercommissie

Het college van B&W erkent de conclusies van het rapport en kan zich vinden in de aanbevelingen en laat dit aan de Rekenkamercommissie weten.

**Besluit:**

1. Kennis te nemen van Rekenkamercommissie rapport "Mobiliteitsbeleid en de rol van de raad"
2. De Rekenkamercommissie te berichten zich te herkennen in de conclusies van het rapport en zich te kunnen vinden in de aanbevelingen.

**Afhandeling:**

Afhandeling door de organisatie.

24.254 *Consolidatie havens: aangaan huur-, detacherings-, activa/passiva – en beheersovereenkomst*

**Samenvatting:**

In een besluit van het college op 20 juli 2021 is besloten om voorbereidingen te treffen voor het inrichten van één gezamenlijke havenbeheerorganisatie en de gemeentelijke havendienst en Stichting Passantenhaven in een stichting.

In oktober 2024 heeft de gemeenteraad ingestemd met de overheveling van de Gemeentelijk haven naar de bestaande Stichting Passantenhaven Terschelling om tot een gezamenlijke havenbeheersorganisatie te komen. De overheveling maakt noodzakelijk dat een huurovereenkomst, een detacheringsovereenkomst, een activa/passiva overeenkomst en een beheersovereenkomst moet worden gesloten.

Het college besluit genoemde overeenkomsten aan te gaan.

**Besluit:**

1. tot het aangaan van de huurovereenkomst tussen de gemeente Terschelling en de Stichting Waddenhaven Terschelling voor de ter beschikkingstelling van de grond haven en de opstallen.
2. tot het aangaan van de detacheringsovereenkomst tussen de gemeente Terschelling en de Stichting Waddenhaven Terschelling voor de ter beschikkingstelling van twee havenmeesters van de gemeentelijk haven;
3. tot het aangaan van de beheersovereenkomst tussen de gemeente Terschelling en de Stichting Waddenhaven Terschelling waarin afspraken zijn vastgelegd over de wijze van beheer en exploitatie van het havengebied;
4. tot het aangaan van de activa/passiva overeenkomst tussen de gemeente Terschelling en de Stichting Waddenhaven Terschelling voor de beschikbaarstelling van de benodigde roerende en onroerende zaken voor het beheer en exploitatie van het havengebied.

Aldus vastgesteld en goedgekeurd in de vergadering van B&W van 7 januari 2025.

,voorzitter

,secretaris/directeur