

Openbaar:

STUKKEN TER DOORGELEIDING NAAR DE GEMEENTERAAD

Ter kennisname:

25.223 *Jaarprogramma 'Helder handhaven 2026'*

Samenvatting:

De Omgevingswet verplicht tot het jaarlijks vaststellen van een handhavingsprogramma.

Het college en de burgemeester stellen het jaarprogramma 'Helder handhaven 2026' vast. In dit programma staan de geplande handhavingsacties voor 2026. Omdat de raad jaarlijks de begroting vaststelt en daarin handhavingsbudget reserveert, wordt het jaarprogramma handhaving ter kennisname aan de raad aangeboden.

In 2026 willen de burgemeester en het college o.a. toezicht houden op:

- veilig bouwen;
- het schenken van alcohol aan minderjarigen;
- openbare orde en veiligheid.

Daarnaast is, zoals ook in voorgaande jaren het geval was, het recreatief gebruik van een woning bestemd voor permanente bewoning een hoge prioriteit in het programma. Dit geldt ook voor het verbod op het langer dan 6 maanden leeg laten staan van een woning.

Besluit:

1. het jaarprogramma 'Helder handhaven 2026' vast te stellen;
2. het jaarprogramma 'Helder handhaven 2026' ter kennisname aan de raad aan te bieden.

Afhandeling:

De raad ontvangt het jaarprogramma via de ingekomen stukken.

Ter besluitvorming:

25.220 *Ontwerp beleidskader Standplaatsen Terschelling*

Samenvatting:

Gemeente Terschelling is bezig met het vernieuwen van het standplaatsenbeleid. Met dit nieuwe beleid kunnen we vergunningen voor bijvoorbeeld een viskar of snackkraam op een duidelijke en juiste manier verlenen, in lijn met de geldende wet- en regelgeving.

Het nieuwe beleid wordt stap voor stap vastgesteld. Eerst stelt de raad een ontwerp beleidskader vast. Daarna wordt dit ontwerp ter inzage gelegd, zodat mensen hun mening kunnen geven. Vervolgens wordt het definitieve beleidskader vastgesteld en gepubliceerd. Pas daarna worden de beleidsregels uitgewerkt.

Op dit moment wordt het ontwerp beleidskader aan de raad voorgelegd. Als de raad akkoord gaat, wordt het gepubliceerd en kan men hierop reageren.

Besluit:

1. In te stemmen met het ontwerp beleidskader Standplaatsen Terschelling;
2. De gemeenteraad voor te stellen om in te stemmen met het ontwerp beleidskader Standplaatsen Terschelling en deze vrij te geven voor inspraak.

Afhandeling:

Het onderwerp wordt behandeld in de raadscommissie van 3 december en de raadsvergadering van 17 december 2025.

25.221 *Ontwerp wijziging APV Terschelling 2021 in verband met nieuw standplaatsenbeleid*

Samenvatting:

Het standplaatsenbeleid is verouderd en wordt geactualiseerd. Dat heeft tot gevolg dat de APV Terschelling 2021 moet worden gewijzigd zodat het beleid een juridische basis heeft. De wijziging van deze verordening wordt voor besluitvorming aan de raad voorgelegd. Besluit de raad in te stemmen met de wijziging van de APV Terschelling 2021, dan wordt deze vrijgegeven voor inspraak en kan men hierop een reactie geven.

Besluit:

1. kennis te nemen van het ontwerp tot wijziging van de APV Terschelling 2021;
2. De raad voor te stellen in te stemmen met het ontwerp tot wijziging van de APV Terschelling 2021 en dit ontwerp voor inspraak ter inzage te leggen.

Afhandeling:

Het onderwerp wordt behandeld in de raadscommissie van 3 december en de raadsvergadering van 17 december 2025.

25.224 *Vervanging en renovatie haven Terschelling*

Samenvatting:

De gemeente Terschelling werkt aan een toekomstbestendige oplossing voor de haven en de Willem Barentszkade. De huidige kade is kwetsbaar en het zware verkeer veroorzaakt schade en risico's voor de bereikbaarheid van het eiland. Uit onderzoek blijkt dat geen van de onderzochte varianten volledig binnen het beschikbare budget kan worden uitgevoerd. De voorkeur gaat uit naar variant B, een duurzame herinrichting van de haven met een levensduur van 100 jaar, die kan worden uitgevoerd zodra het Rijk toestemming geeft voor medegebruik van het Betonningsterrein en/of er ondersteuning is van het Rijk of de Provincie Fryslân. Tot die tijd neemt de gemeente maatregelen om de kade te beschermen en te voorkomen dat de Willem Barentszkade na de zomer juridisch moet worden afgesloten, bijvoorbeeld via onderhoudswerkzaamheden, verkeersbeperkingen en een omleidingsroute rond West-Terschelling. Mocht variant B niet haalbaar blijken, dan wordt variant A uitgevoerd, terwijl variant D wordt voorbereid als toekomstgerichte oplossing.

Besluit:

1. Kennis te nemen van de bijgevoegde stukken.

Langetermijnstrategie

2. De gemeenteraad voor te stellen Variant D vast te stellen als voorkeursvariant voor de langere termijn.

Korte termijn

3. De gemeenteraad voor te stellen Variant B vast te stellen als meest optimale oplossing voor de korte termijn, onder de voorwaarde dat vóór 1 maart 2026 zicht ontstaat op:
 - a. medegebruik van het Betonningsterrein voor exceptioneel transport en brandstofaanvoer, of
 - b. feitelijke ondersteuning door het Ministerie van IenW en/of de Provincie

Fryslân bij de financiële uitvoering van variant B.

4. De gemeenteraad voor te stellen, Variant A vast te stellen als conventionele en uitvoerbare korte termijnvariant en per 1 januari 2026 te starten met de contractvoorbereiding.
5. De gemeenteraad voor te stellen dat, indien vóór 1 maart 2026 blijkt dat aan de voorwaarden onder 3a en 3b niet voldaan kan worden, onmiddellijk wordt overgegaan tot uitvoering van variant A.

Financiële kaders

6. De gemeenteraad voor te stellen voor de uitvoering van variant B een krediet van € 15 miljoen beschikbaar te stellen, mits deze variant voldoet aan
 - a. de duurzaamheidsvoorwaarde van een technische levensduur van minimaal 75 jaar,
 - b. óf een alternatieve ontsluiting biedt waarbij vervoersstromen worden ontvlochten.
7. De gemeenteraad voor te stellen dat wanneer niet aan de voorwaarden onder 6a en 6b wordt voldaan, de afkoopsom uit 2005 (onder verrekening van 2016) te indexeren naar prijspeil 2025 en maximaal € 6,12 miljoen beschikbaar te stellen.
8. De gemeenteraad voor te stellen voor de uitvoering van variant A een krediet van € 6,12 miljoen beschikbaar te stellen voor het handhaven van de huidige havensituatie, tenzij uit de voorwaarden onder 6a en 6b anders blijkt.
9. De gemeenteraad voor te stellen voor zowel variant A of B als D na het zomerreces van 2026 een financiële bijdrage te verzoeken aan het Rijk en de Provincie Fryslân ten behoeve van de volledige uitvoering.
10. De gemeenteraad voor te stellen voor de varianten A en B af te wijken van de financiële verordening door de investering lineair af te schrijven over 50 jaar, tegen 3% rente, met dekking vanuit de algemene reserve, conform bijlage 4.

Tijdelijke situatie – veiligheid en functionaliteit (variant C)

11. De gemeenteraad voor te stellen in afwachting van de realisatie van variant A of B uitvoering te geven aan (onderdelen van) variant C, uitsluitend voor zover noodzakelijk om de veiligheid en functionaliteit van de haven te waarborgen, en daarvoor:
 - a. een krediet van € 4 miljoen beschikbaar te stellen,
 - b. dit krediet te dekken uit het reeds gereserveerde vervangings- en renovatiekrediet,
 - c. de investering lineair af te schrijven over 10 jaar, tegen 3% rente, ten laste van de algemene reserve, conform bijlage 4.
 - d. in samenwerking met de Provincie Fryslân een omleidingsroute rond West-Terschelling verder uit te werken om gebruiksbeperkingen te beperken en bereikbaarheid en calamiteitenafhandeling te waarborgen.

Maatregelen bij uitblijven oplossingen

12. Indien vóór 1 maart 2026:
 - a. geen medegebruik van het Betonningsterrein voor zwaar/bijzonder transport mogelijk blijkt,
 - b. de busomleidingsroute rond West-Terschelling niet vergunbaar is, of alternatieve ontsluitingen ontbreken,

per 1 juli 2026 een maximale aslast van 3 ton op de Willem Barentszkade in te stellen, tenzij vóór die datum alsnog zicht ontstaat op ondersteuning door het Ministerie van IenW of de Provincie Fryslân voor uitvoering van variant A of B of D.

Afhandeling:

Het onderwerp wordt behandeld in de raadscommissie van 2 december en de raadsvergadering van 16 december 2025.

25.225 *Beleidskader Terrassen***Samenvatting:**

Op 17 september 2025 heeft de gemeenteraad besloten om het ontwerp beleidskader terrassen vrij te geven voor inspraak. Het ontwerp heeft van 3 oktober t/m 31 oktober ter inzage gelegen. Er zijn vier reacties binnengekomen. De ingediende zienswijzen geven geen aanleidingen tot wijzigingen van het ontwerp beleidskader terrassen.

Het college stemt in met de reactienota beleidskader terrassen en stelt de gemeenteraad voor om het beleidskader terrassen definitief vast te stellen.

Besluit:

1. In te stemmen met de reactienota beleidskader terrassen en het beleidskader terrassen;
2. De gemeenteraad voor te stellen om het beleidskader terrassen met inachtneming van de reactienota beleidskader terrassen vast te stellen.

Afhandeling:

Het onderwerp wordt behandeld in de raadscommissie van 3 december en de raadsvergadering van 17 december 2025.

25.226 *Ontwerp Erfgoedverordening 2025***Samenvatting:**

De Erfgoedverordening die in 2023 is vastgesteld, is op sommige punten verbeterd. Deze wijzigingen zijn vooral van tekstuele aard. Het college stemt in met de ontwerp Erfgoedverordening gemeente Terschelling 2025 en legt deze voor aan de gemeenteraad, met als voorstel hiermee in te stemmen en om de Ontwerp Erfgoedverordening 2025 vrij te geven voor inspraak.

Besluit:

1. In te stemmen met de ontwerp Erfgoedverordening gemeente Terschelling 2025;
2. De raad voor te stellen om in te stemmen met de ontwerp Erfgoedverordening gemeente Terschelling 2025 en deze vrij te geven voor inspraak.

Afhandeling:

Het onderwerp wordt behandeld in de raadscommissie van 3 december en de raadsvergadering van 17 december 2025.

25.227 *Het vaststellen van de belastingverordeningen en -tarieventabellen 2026***Samenvatting:**

Het college besluit in te stemmen met de Verordening Rioolheffing 2026, Verordening Onroerende zaakbelasting 2026, Tarieventabel Lijkbezorgingsrechten 2026, Tarieventabel Afvalstoffenheffing en Reinigingsrechten 2026, Tarieventabel Precario 2026 en Tarieventabel Leges 2026 voor het belastingjaar 2026 en deze voor te leggen aan de Gemeenteraad ter vaststelling.

De tarieven van de belasting verordeningen en tarieventabellen worden jaarlijks aangepast en bepalen de belastingtarieven voor het komende belastingjaar. Voor de berekening van de tarieven voor 2026 van de bovenstaande heffingen is de meest recente CPI gebruikt en is de vastgestelde begroting 2026 als uitgangspunt genomen.

Besluit:

1. in te stemmen met:
 - de Verordening op de heffing en invordering van Rioolheffing 2026,
 - de Verordening op de heffing en invordering van Onroerende zaakbelasting 2026,
 - de Tarieventabel Lijkbezorgingsrechten 2026,
 - de Tarieventabel Afvalstoffenheffing en Reinigingsrechten 2026,

- de Tarieventabel Precario 2026
 - de Tarieventabel Leges 2026.
2. voor te leggen aan de Gemeenteraad ter vaststelling:
- de Verordening op de heffing en invordering van Rioolheffing 2026,
 - de Verordening op de heffing en invordering van Onroerende zaakbelasting 2026,
 - de Tarieventabel Lijkbezorgingsrechten 2026,
 - de Tarieventabel Afvalstoffenheffing en Reinigingsrechten 2026,
 - de Tarieventabel Precario 2026
 - de Tarieventabel Leges 2026.

Afhandeling:

Het onderwerp wordt behandeld in de raadscommissie van 3 december en de raadsvergadering van 17 december 2025.

STUKKEN TER AFDOENING DOOR HET COLLEGE

- 25.219 *Wijziging van de omgevingsvergunning van 20 mei 2022 voor de bouw van 12 recreatiewoningen op het voormalige terrein van de Westerkeijn van ondergeschikte aard*

Samenvatting:

Op 20 mei 2022 verleende het college een omgevingsvergunning voor de bouw van 12 recreatiewoningen op het voormalige terrein van de Westerkeijn. Daartegen is door een derde beroep ingesteld. De vergunninghouder heeft het college vervolgens gevraagd in te stemmen met een wijziging van ondergeschikte aard. Zo wil de vergunninghouder tegemoetkomen aan de bezwaren. Deze wijziging houdt in dat de vergunde recreatiewoningen op het voormalige terrein van de Westerkeijn die aan de groenzone grenzen, een meter naar binnen worden verschoven. Het college besluit hiermee in te stemmen.

Besluit:

in te stemmen met de wijziging van ondergeschikte aard van de omgevingsvergunning van 20 mei 2022 voor de bouw van 12 recreatiewoningen op het voormalige terrein van de Westerkeijn.

Afhandeling:

Afhandeling door de organisatie.

- 25.222 *Benoemen ambtenaar burgerlijke stand*

Samenvatting:

Een ambtenaar van de burgerlijke stand is gerechtigd om officiële documenten (bijv. van overlijden, geboorte, huwelijk enz.) te ondertekenen. Om te zorgen dat de baliemedewerkers bij de gemeente Terschelling dit kunnen doen, moeten zij benoemd zijn. Het college besluit één van deze medewerkers daarom te benoemen tot ambtenaar van de burgerlijke stand.

Besluit:

Mevrouw A.H. Buren te benoemen als ambtenaar van de burgerlijke stand.

Afhandeling:

Afhandeling door de organisatie.

- 25.228 *Voorstel bestuurlijke samenwerkingsovereenkomsten ketenmobiliteit*

Samenvatting:

Het Samenwerkingsverband Waddeneilanden legt een memo voor aan de colleges van B&W van de vijf Waddeneilanden over het sluiten van bestuurlijke samenwerkingsovereenkomsten voor de ketenmobiliteit naar de eilanden. Het kader is de routekaart bereikbaarheid, onderdeel van de Agenda voor het Waddengebied. Het doel van de samenwerkingsovereenkomsten is om samen met alle betrokken overheden, vervoerders en andere partijen de bereikbaarheid te verbeteren.

Besluit:

In te stemmen met het voorstel voor de bestuurlijke samenwerkingsovereenkomsten.

Afhandeling:

Afhandeling door de organisatie.

Aldus vastgesteld en goedgekeurd in de vergadering van B&W van 18 november 2025.

,voorzitter

,secretaris/directeur