

Aanvraagformulier Huisvestingsvergunning

Vergunning tot ingebruikname van woonruimte

(artikel 2.2.1 Huisvestingsverordening Terschelling 2019 (gewijzigd 6 december 2022))

Aan Burgemeester en wethouders
van de gemeente Terschelling
Postbus 14
8880 AA WEST-TERSCHELLING

1. Gegevens aanvrager

- a. Achternaam
- b. Voorletters
- c. Geboortedatum
- d. Burgerservicenummer
- e. E-mailadres
- f. Telefoonnummer
- g. Mobiel telefoonnummer
- h. Huidig adres
- i. Postcode/Woonplaats
- j. Naam werkgever
- k. Adres werkgever
- l. Postcode/Woonplaats werkgever
- m. Aard dienstverband tijdelijk / vast vooruur per week
- n. Functie

2. Gegevens partner

- a. Achternaam
- b. Voorletters
- c. Geboortedatum
- d. Burgerservicenummer
- e. E-mailadres
- f. Telefoonnummer
- g. Mobiel telefoonnummer
- h. Huidig adres
- i. Postcode/Woonplaats
- j. Naam werkgever

- k. Adres werkgever
- l. Postcode/woonplaats werkgever
- m. Aard dienstverband tijdelijk / vast voor uur per week
- n. Functie

3. Gegevens koopwoning

- a. Adres
- b. Postcode/Plaats
- c. Kale koopprijs €
- d. Datum koopcontract

4. Gegevens huurwoning van woningcorporatie

- a. Adres
- b. Postcode/Plaats
- c. Huurprijs €
- d. Vermoedelijke ingangsdatum huur

5. Gegevens particulier huurwoning

- a. Adres
- b. Postcode/Plaats
- c. Huurprijs €
- d. Vermoedelijke ingangsdatum huur
- e. Duur van de huur voor onbepaalde tijd / tijdelijk tot
- f. Naam en voorletters eigenaar
- g. Adres eigenaar
- h. Postcode/woonplaats eigenaar

Aldus naar waarheid ingevuld

Plaats:

Datum:

Handtekening aanvrager:

Handtekening partner:

De door u verstrekte gegevens zullen alleen worden gebruikt voor het doel waarvoor u ze heeft verstrekt. Verwerking van deze gegevens vindt plaats overeenkomstig de Wet Bescherming Persoonsgegevens

Toelichting

Huisvestingsvergunning

Het aantal huur- en koopwoningen op Terschelling is beperkt. Daarom zijn er regels over de verdeling van de woonruimte vastgelegd in de Huisvestingsverordening Terschelling 2019, (gewijzigd 6 december 2022) van de gemeente Terschelling. Een onderdeel uit die verordening gaat over de huisvestingsvergunning. U heeft zo'n vergunning nodig voor

- Het huren van een woning beneden een huurprijs van € 1.323 per maand;
- Het kopen van een woning beneden een (kale) koopprijs van € 646.000.-.

Voor woningen waarvan de kale huurprijs boven € 1.323 ligt is geen huisvestingsvergunning nodig. Voor koopwoningen wordt tot een kale koopprijs van € 646.000,- getoetst of er sprake is van vergunningplicht.

Voorwaarden voor een huisvestingsvergunning

Om in aanmerking te komen voor een huisvestingsvergunning, moet één van de volwassenen van het huishouden een zogenaamde economische of maatschappelijke binding hebben met het eiland.

- Er is sprake van een economische binding als u voor minimaal 18 uur per week vast werk heeft op Terschelling. Het moet dan wel om werk gaan waarvan het noodzakelijk is dat het op Terschelling wordt verricht. Bij een tijdelijk contract of een jaarcontract moet u de bijlage 'Voortzetting dienstverband' inleveren.
- Van maatschappelijke binding is sprake als men minstens zes jaar onafgebroken ingezetene of gedurende afgelopen tien jaar ten minste zes jaar onafgebroken ingezetene is geweest.

Benodigde bewijsstukken

Voor zover van toepassing, zijn afschriften nodig van:

- Arbeidscontract(en)
- Koopcontract
- Huurcontract of ander bewijsstuk inzake de huur

Onrechtmatige bewoning

De gemeente Terschelling bestrijdt actief alle vormen van onrechtmatige bewoning. Het kan hierbij gaan om bijvoorbeeld:

- Permanente bewoning van recreatieverblijven
- Niet-permanente bewoning woonruimten ("tweede woningen")
- Recreatieve verhuur woonruimten
- Illegale (onder)verhuur

Formulier verklaring voortzetting dienstverband

Behorende bij de aanvraag om huisvestingsvergunning

Aan Burgemeester en wethouders
van de gemeente Terschelling
Postbus 14
8880 AA WEST-TERSCHELLING

Werkgever verklaart dat bij gelijkblijvend functioneren van betrokkene en ongewijzigde bedrijfsomstandigheden de arbeidsovereenkomst voor bepaalde tijd bij beëindiging daarvan opgevolgd wordt door een arbeidsovereenkomst voor onbepaalde tijd.

Gegevens werkgever

- a. Naam werkgever
- b. Adres
- c. Postcode en Woonplaats
- d. Telefoonnummer

Gegevens werkne(e)m(st)er:

- a. Naam werkne(e)m(st)er
- b. Adres
- c. Postcode en Woonplaats
- d. Geboortedatum
- e. Telefoonnummer

Datum:

Plaats:

Handtekening werkgever:

Handtekening werkne(e)m(st)er:

.....

.....

Firmastempel

Deze verklaring wordt alleen gebruikt voor de vaststelling van het recht op een huisvestingsvergunning op grond van de Huisvestingsverordening 2019, gewijzigd 6 december 2022 van de gemeente Terschelling. De werkne(e)m(st)er kan aan deze verklaring geen rechten ontleen ten aanzien van de voortzetting van het dienstverband.