



# Aanvraagformulier Huisvestingsvergunning

## Vergunning tot ingebruikname van woonruimte

(artikel 2.2.1 Huisvestingsverordening Terschelling 2019 (wijziging 13 oktober 2021))

Aan Burgemeester en wethouders  
van de gemeente Terschelling  
Postbus 14  
8880 AA WEST-TERSCHELLING

### 1. Gegevens aanvrager

- a. Achternaam .....
- b. Voorletters .....
- c. Geboortedatum .....
- d. Burgerservicenummer .....
- e. E-mailadres .....
- f. Telefoonnummer .....
- g. Mobiel telefoonnummer .....
- h. Naam werkgever .....
- i. Adres werkgever .....
- j. Postcode/Woonplaats werkgever .....
- k. Aard dienstverband            tijdelijk / vast voor .....uur per week
- l. Functie .....

### 2. Gegevens partner

- a. Achternaam .....
- b. Voorletters .....
- c. Geboortedatum .....
- d. Burgerservicenummer .....
- e. E-mailadres .....
- f. Telefoonnummer .....
- g. Mobiel telefoonnummer .....
- h. Naam werkgever .....
- i. Adres werkgever .....
- j. Postcode/woonplaats werkgever .....
- k. Aard dienstverband            tijdelijk / vast voor ..... uur per week
- l. Functie .....

### 3. Gegevens koopwoning

- a. Adres .....
- b. Postcode/Plaats .....
- c. Kale koopprijs € .....
- d. Datum koopcontract .....

### 4. Gegevens huurwoning van woningcorporatie

- a. Adres .....
- b. Postcode/Plaats .....
- c. Huurprijs € .....
- d. Vermoedelijke ingangsdatum huur .....

### 5. Gegevens particulier huurwoning

- a. Adres .....
- b. Postcode/Plaats .....
- c. Huurprijs € .....
- d. Vermoedelijke ingangsdatum huur .....
- e. Duur van de huur voor onbepaalde tijd / tijdelijk tot .....
- f. Naam en voorletters eigenaar .....
- g. Adres eigenaar .....
- h. Postcode/woonplaats eigenaar .....

Aldus naar waarheid ingevuld

Plaats: .....

Datum: .....

Handtekening aanvrager:

Handtekening partner:

De door u verstrekte gegevens zullen alleen worden gebruikt voor het doel waarvoor u ze heeft verstrekt. Verwerking van deze gegevens vindt plaats overeenkomstig de Wet Bescherming Persoonsgegevens

## Toelichting

### *Huisvestingsvergunning*

Het aantal huur- en koopwoningen op Terschelling is beperkt. Daarom zijn er regels over de verdeling van de woonruimte vastgelegd in de Huisvestingsverordening 2019 van de gemeente Terschelling. Een onderdeel uit die verordening gaat over de huisvestingsvergunning. U heeft zo'n vergunning nodig voor

- Het huren van een woning beneden een huurprijs van €1250,- per maand;
- Het kopen van een woning beneden een (kale) koopprijs van €600.000.-.

Voor woningen waarvan de kale huurprijs boven €1.250,- ligt is geen huisvestingsvergunning nodig. Voor koopwoningen wordt tot een kale koopprijs van €600.000,- getoetst of er sprake is van vergunningplicht.

### *Voorwaarden voor een huisvestingsvergunning*

Om in aanmerking te komen voor een huisvestingsvergunning, moet één van de volwassenen van het huishouden een zogenaamde economische of maatschappelijke binding hebben met het eiland.

- Er is sprake van een economische binding als u voor minimaal 18 uur per week vast werk heeft op Terschelling. Het moet dan wel om werk gaan waarvan het noodzakelijk is dat het op Terschelling wordt verricht. Bij een tijdelijk contract of een jaarcontract moet u de bijlage 'Voortzetting dienstverband' inleveren.
- Van maatschappelijke binding is sprake als men minstens zes jaar onafgebroken ingezetene of gedurende afgelopen tien jaar ten minste zes jaar onafgebroken ingezetene is geweest. In uitzonderingsgevallen kan sprake zijn van maatschappelijke binding zonder dat aan deze eis wordt voldaan.

### *Benodigde bewijsstukken*

Voor zover van toepassing, zijn afschriften nodig van:

- Arbeidscontract(en)
- Koopcontract
- Huurcontract of ander bewijsstuk inzake de huur

### *Onrechtmatige bewoning*

De gemeente Terschelling bestrijdt actief alle vormen van onrechtmatige bewoning. Het kan hierbij gaan om bijvoorbeeld:

- Permanente bewoning van recreatieverblijven
- Niet-permanente bewoning woonruimten ("tweede woningen")
- Recreatieve verhuur woonruimten
- Illegale (onder)verhuur