

Jaarverslag Helder Handhaven

2024



Adres

Burgemeester van Heusdenweg 10a
8881 EB West-Terschelling

Postadres

Postbus 14
8880 AA West-Terschelling

Online

gemeente@terschelling.nl
www.terschelling.nl

Telefoon

0562 - 44 62 44

Inhoudsopgave

1. Inleiding	3
1.1 Functie van het jaarverslag in het handhavingsproces	3
1.2 Uitvoering door de FUMO en VTH-pool Harlingen/Terschelling	3
1.3 Mandaat	3
2. Samenvatting	4
2.1 Handhaving	4
2.2 Gevoerde ruimtelijk beleid	4
3. Wet en beleid	5
3.1 Functie van het jaarverslag in het handhavingsproces	5
3.2 Handhavingsdoelen	5
3.3 Rapporteren over het jaarprogramma handhaving	7
3.4 Interbestuurlijk toezicht door de provincie	7
4. Verslag over de uitvoering van het jaarprogramma 'Helder handhaven' 2024	8
5. Evaluatie handhavingsdoelstellingen	13
5.1 Conclusies	13
5.2 Aanbevelingen	14
6. Verslag over het gevoerde ruimtelijke beleid in 2024	15
6.1 Samenvatting	15
6.2 Omgevingsplan	16
6.2.1 Algemeen	16
6.2.2 Actualiteit omgevingsplannen	16
6.3 Omgevingsvergunningen	16

1. Inleiding

1.1 Functie van het jaarverslag in het handhavingsproces

In het jaarverslag 2024 geven wij antwoord op de vraag in hoeverre wij de handhavingsdoelen uit het handhavingsprogramma 2024 hebben gehaald.

En zo nee, wat daarvan de oorzaken zijn.

In het handhavingsprogramma 2024 leest u welke handhavingsacties wij in 2024 wilden uitvoeren. Deze acties hangen samen met onze handhavingsprioriteiten en handhavingsdoelen uit de beleidsnota 'Helder handhaven'. Die prioriteiten en doelen hebben wij in het handhavingsprogramma concreet gemaakt.

1.2 Uitvoering door de FUMO en VTH-pool Harlingen/Terschelling

De FUMO voert voor de gemeente Terschelling de milieutaken uit voor vergunningverlening, toezicht en handhaving. FUMO staat voor: Friese Uitvoeringsdienst Milieu en Omgeving. Het toezicht op de naleving van de regels (milieu uitgezonderd) uit de Omgevingswet wordt door de VTH pool Harlingen/Terschelling voor de gemeente Terschelling uitgevoerd. De vergunningverlening, toezicht en handhaving op de APV Terschelling, Huisvestingswet en Drank- en horecawet wordt door de vakafdeling uitgevoerd.

1.3 Mandaat

De gemeentesecretaris/directeur en de teamleiders van team Publiek en van de VTH-pool Harlingen/Terschelling zijn door ons gemandateerd tot het beslissen op vergunningaanvragen en tot het nemen van handhavingsbesluiten.

2. Samenvatting

2.1 Handhaving

In het jaarverslag 2024 geven wij antwoord op de vraag in hoeverre:

- wij het handhavingsprogramma 2024 hebben uitgevoerd;
- de handhaving heeft bijgedragen aan het bereiken van onze handhavingsdoelen;
- de financiële middelen daarop van invloed zijn geweest en
- de handhavingsprioriteiten en handhavingsdoelen bijgesteld moeten worden.

In het voorliggende jaarverslag leggen wij een verband tussen de handhavingsprioriteiten, handhavingsdoelen en uitgevoerde handhavingsactiviteiten. Deze prioriteiten, doelen en activiteiten zijn uitgeschreven in het jaarprogramma 'Helder handhaven' 2024.

Handhaven en controleren is meer dan alleen maar sancties opleggen. Het omvat ook het samenstellen van dossiers (verzamelen van bewijslast) en communicatie over de (achtergrond) van rechtsregels.

De werkzaamheden hebben wij binnen het beschikbare budget uitgevoerd.

In 2024 hebben we geen nieuw samenwerkingsproject met andere instanties uitgevoerd.

In 2024 lieten wij controles uitvoeren op het terrein van milieu, bouwen en slopen, Wet kinderopvang, Drank- en Horecawet, brandveiligheid en openbare orde en veiligheid. Naar aanleiding hiervan is in een aantal gevallen een waarschuwingsbrief verstuurd dan wel een sanctiebesluit opgelegd. In 2024 ontvingen wij een drietal handhavingsverzoeken.

Binnen een aantal taakvelden zijn de handhavingsdoelen gehaald.

In een aantal andere taakvelden zijn de handhavingsdoelen niet gehaald.

2.2 Gevoerde ruimtelijk beleid

In hoofdstuk 6 van het verslag rapporteren wij over:

- verleende en geweigerde omgevingsvergunningen;
- vastgestelde bestemmingsplannen en beheersverordeningen.

In het omgevingsplan wordt ons de mogelijkheid geboden het omgevingsplan te wijzigen. Van deze bevoegdheid is in 2024 eenmaal gebruik gemaakt.

In 2024 zijn geen nieuwe omgevingsplannen vastgesteld. Op ruimtelijkeplannen.nl zijn dus geen nieuwe omgevingsplannen gepubliceerd.

3. Wet en beleid

3.1 Functie van het jaarverslag in het handhavingsproces

In het handhavingsverslag over 2024 geven wij antwoord op de vraag in hoeverre:

- wij het handhavingsprogramma voor 2024 hebben uitgevoerd;
- de handhavingsactiviteiten hebben bijgedragen aan het bereiken van onze handhavingsdoelen;
- de financiële middelen op die uitvoering van invloed zijn geweest en de handhavingsprioriteiten en doelen bijgesteld moeten worden.

Het handhavingsverslag is een document waarin wij aan de raad en de inwoners van Terschelling verantwoording afleggen over de door ons uitgevoerde handhavingsactiviteiten in 2024.

In het handhavingsprogramma voor 2024 kunt u lezen welke concrete handhavingsactiviteiten wij in 2024 wilden uitvoeren vanuit de handhavingsprioriteiten en handhavingsdoelen zoals vastgelegd in de beleidsnota 'Helder handhaven'.

Het handhavingsverslag is een onderdeel van het handhavingsproces dat bestaat uit:

- beleid (de beleidsnota 'Helder handhaven': prioriteiten en doelen);
- uitvoeren (jaarprogramma 'Helder handhaven': resultaten) en
- evalueren (jaarverslag 'Helder handhaven': conclusies en aanbevelingen).

Uit de evaluatie kan naar voren komen dat het beleid aangepast of de uitvoering daarvan bijgesteld moet worden. In die zin is het handhavingsproces een beleidscyclus.

3.2 Handhavingsdoelen

De prioriteiten zoals vermeld in de beleidsnota 'Helder handhaven', hebben wij in het handhavingsprogramma 2024 in helder omschreven doelen uitgewerkt.

In het handhavingsverslag evalueren wij niet alleen de uitvoering van de handhavingsactiviteiten over 2024 maar leggen wij ook een koppeling met onze handhavingsdoelen, behorend bij de handhavingsprioriteiten. Deze prioriteiten hebben onze eerste aandacht. Wij rapporteren over de volgende handhavingsdoelen.

Onderwerp	Handhavingsdoel	Toelichting
<i>Omgevingsplan</i> : aanpak recreatief gebruik van een woning	Meer woningen uit het illegaal recreatief gebruik halen voor permanente bewoning	In de Woonvisie Terschelling is een relatie gelegd met de handhaving van illegaal recreatief gebruik van woningen, bestemd voor permanente bewoning. De woningmarkt is het meest gebaat bij het geven van prioriteit van aanpak van illegaal recreatief gebruik die, na handhaving, beschikbaar kunnen komen voor lage en middeninkomens. De Woonvisie is de basis voor het maken van afspraken met particulieren en de woningcorporatie over nieuwbouw van woningen en met de provincie over het creëren van woningbouwruimte. Achterliggende gedachte van het verbod van recreatief gebruik van woningen, bestemd voor permanente bewoning is het beschikbaar houden van woonruimte voor eilanders.
<i>Omgevingsplan</i> : aanpak leegstaande woningen	Voorkomen dat woningen (lang) leeg staan	Achterliggende gedachte van de aanpak is het beschikbaar houden van woonruimte voor eilanders. Leegstand en illegaal recreatief gebruik van woningen vallen beiden in de categorie ' <i>het niet benutten van woningen, bestemd voor permanente bewoning</i> '.
<i>Omgevingsplan</i> : aanpak illegaal gebouwde schuil-gelegenheden voor dieren en hobbyboeren	Beëindigen van illegaal geplaatste schuilgelegenheden	Achterliggende gedachte van de aanpak is het behoudt van een open landschap behouden in het polder- en duingebied
<i>Milieu</i> : aanpak geluid -overlast bedrijven	Beëindigen van de overschrijdingen van de geldende geluidsnorm	Achterliggende gedachte van de aanpak is de omgeving beschermen tegen te veel geluidsoverlast als gevolg van de overschrijding van landelijk geldende geluidsnormen uit het Besluit activiteiten leefomgeving, veroorzaakt door bedrijven.
<i>Milieu</i> : verbod oprichten/veranderen inrichting zonder omgevingsvergunning	Controles tijdens het bouwproces (minimaal 2 maal controleren tijdens de bouw)	Achterliggende gedachte is om tijdig te kunnen ingrijpen als wordt geconstateerd dat niet conform de regels wordt gebouwd.
<i>Milieu</i> : tijdige leging vet-afsciders in de horeca	Waarborgen dat het bedrijf voldoet aan de geldende milieuregels	Achterliggende gedachte is om te voorkomen dat gemeentelijke riolering dichtslibt.
<i>Slopen</i>	Geen illegale asbestsaneringen tijdens de sloop. Minder overtredingen in het algemeen	Achterliggende gedachte is om te voorkomen dat gevaarlijk afval in het milieu terechtkomt.
<i>Bouwen</i> : algemeen	Geen illegale (ver)bouw Meer energiezuinige gebouwen Gezonder leefklimaat binnen gebouwen	Achterliggende gedachte is een duurzaam leefklimaat.

<i>Bouwen: monumentale gebouwen</i>	Behoud van monumentale gebouwen	Achterliggende gedachte is het behoud van cultureel erfgoed
Bouwen: (brand)veiligheid	Meer fysiek veilige situaties	Achterliggende gedachte is de bescherming van mens en dier tegen onveilige situaties
<i>Fysieke veiligheid: open erven en terreinen</i>	Meer fysiek veilige situaties en behoud uiterlijk aanzien van terreinen en gebouwen	Achterliggende gedachte is de bescherming van mens en dier tegen onveilige situaties
<i>Kinderopvang</i>	Exploitatie van kwalitatief goede kinderopvang, gastouderbureaus en peuterspeelzalen	Achterliggende gedachte is een veilige omgeving voor kinderen
<i>Huisvestingsverordening</i>	Vergroten van aantal beschikbare woningen voor eilanders	Achterliggende gedachte is sturing op meer beschikbaarheid van woningen voor eilanders
<i>Alcoholwet</i>	Bevorderen van de volksgezondheid. Stimuleren verantwoord alcoholgebruik	Achterliggende gedachte is de bevordering van de gezondheid
APV: alledaagse ergernissen	Voorkomen/beperken van alledaagse ergernissen bij de inwoners	Achterliggende gedachte is een veilige situatie in de openbare ruimte
APV: standplaatsen	Voorkomen dat standplaatsen illegaal worden ingenomen en standplaatshouders de voorschriften niet naleven	Achterliggende situatie is het voorkomen dat openbare- en de verkeersveiligheid in het gedrang komt
<i>Openbare orde & veiligheid</i>	Bevorderen van de veiligheid in de openbare ruimte. Tegengaan van vernielingen en overlast	De achterliggende gedachte is veiligheid in de openbare ruimte vergroten. In de openbare ruimte, een publieke ruimte die voor iedereen toegankelijk is, helpen de BOA's met actief toezicht en handhaving. BOA's worden primair ingezet voor het handhaven van overlast en kleine ergernissen die de leefbaarheid in openbare ruimtes aantasten.

3.3 Rapporteren over het jaarprogramma handhaving

Wij doen verslag over de uitvoering van het jaarprogramma handhaving 2024. In dit programma beschreven wij de activiteiten die in 2024 zouden worden uitgevoerd. Over de resultaten hiervan rapporteren wij in het handhavingsverslag en leggen wij een verband met de handhavingsdoelen uit het handhavingsprogramma.

3.4 Interbestuurlijk toezicht door de provincie

Het interbestuurlijk toezicht wordt door de provincie uitgevoerd. De provincie is hiertoe wettelijk verplicht. De provincie houdt toezicht op de uitvoering van wettelijk verplichte taken door gemeenten, waterschappen en gemeenschappelijke regelingen. Als toezichthouder richt de provincie zich onder meer op de ruimtelijke ordening, omgevingsrecht en monumentenzorg.

Het toezicht gebeurt op basis van vertrouwen en eigen verantwoordelijkheid van de Friese gemeenten, het Wetterskip en de gemeenschappelijke regelingen. De provincie geeft aan wat er van gemeenten en het Wetterskip en de gemeenschappelijke regelingen wordt verwacht.

4. Verslag over de uitvoering van het jaarprogramma 'Helder handhaven' 2024

Handhavingsverzoeken zijn door ons beoordeeld, controles zijn uitgevoerd en handhavingsbesluiten zijn door ons genomen. Hoeveel overtredingen wij constateerden, controles lieten uitvoeren en handhavingsbesluiten namen, leest u verderop. Ook informeren wij u in hoeverre de uitgevoerde handhavingsacties hebben bijgedragen aan het bereiken van onze handhavingsdoelen. Moeten wij deze doelen bijstellen of niet? Op de punten waarop planning en uitvoering verschillen, motiveren wij dit en geven wij aan hoe wij dit voor de volgende keer voorkomen. In dit hoofdstuk wordt ingegaan op de uitgevoerde activiteiten.

Omgevingsplan: aanpak recreatief gebruik van een woning

Prioriteit	Handhavingsdoel	Ambitie	Resultaat
1	Meer woningen uit het illegaal recreatief gebruik halen voor permanente bewoning	Illegale gevallen opsporen	Er zijn geen nieuwe illegale gevallen aan het licht gekomen

Omgevingsplan/leegstandsverordening: aanpak leegstaande woningen

Prioriteit	Handhavingsdoel	Ambitie	Resultaat
1	Beëindigen van leegstaande woningen	Voorkomen dat woningen (lang) leeg staan	Inventarisatie van het aantal leegstaande woningen. Aanpak van de leegstand start in 2025.

Omgevingsplan: aanpak illegale schuilgelegenheden voor dieren van hobbyboeren

Prioriteit	Handhavingsdoel	Ambitie	Resultaat
1	Beëindigen van illegaal geplaatste schuilgelegenheden	Voorkomen van illegale schuilgelegenheden	Wegens een tekort aan toezichtcapaciteit van andere zaken is hierop niet actief gecontroleerd.

Milieu: aanpak geluidoverlast bedrijven

Prioriteit	Handhavingsdoel	Ambitie	Resultaat
1	Beëindigen van de overschrijdingen van de geldende geluidsnorm	Bedrijven controleren op naleving van de geluidsnorm	Geplande geluidmetingen zijn uitgevoerd. Bij enkele van de gecontroleerde bedrijven zijn overschrijdingen gemeten van de geluidnormen. Deze bedrijven zijn aangeschreven om de overschrijdingen te beëindigen. In de DVO met FUMO is een apart aantal uren opgenomen; het aantal opgegeven geluidmetingen past daarbinnen.

Milieu: tijdige leging vetafscheiders bij horecabedrijven			
Prioriteit	Handhavingsdoel	Ambitie	Resultaat
1	Voorkomen dat de gemeentelijke riolering en de rioolwaterzuiveringsinstallatie verstopt raken	Bedrijven controleren op naleving van de legingsnorm	Niet uitgevoerd; de DVO met de FUMO biedt niet genoeg uren voor reguliere milieucontroles om het aantal opgegeven controles, voor in dit geval tijdige leging vetafscheiders, uit te voeren; FUMO heeft dit niet tijdig doorgegeven.

Milieu: Verbod oprichten of veranderen van een bedrijf zonder milieuvergunning			
Prioriteit	Handhavingsdoel	Ambitie	Resultaat
1	Waarborgen dat bedrijven milieuveilig worden gebouwd	Controleren op naleving nieuwe verleende milieuvergunningen	Er zijn geen milieuvergunningen aangevraagd en verleend

Slopen (asbest gerelateerd)			
Prioriteit	Handhavingsdoel	Ambitie	Resultaat
1	Geen illegale asbest-sanering (tijdens sloop van een gebouw)	Controles tijdens sloop- en bouwproces i.g.v. slooppmelding en omgevingsvergunning	Er zijn bij 5 gemelde slooppprojecten controles uitgevoerd; er zijn geen overtredingen vastgesteld

Bouwen: Bouwbesluit (gezondheid en energiezuinigheid)			
Prioriteit	Handhavingsdoel	Ambitie	Resultaat
1	Meer energiezuinige gebouwen en een gezonder leefklimaat binnen gebouwen	Controles tijdens bouwproces	Er zijn geen overtredingen geconstateerd van de regels over energiezuinigheid.

Bouwen: monumentale gebouwen			
Prioriteit	Handhavingsdoel	Ambitie	Resultaat
2	Behoudt van monumentale gebouwen	Bij verbouw op behoud monumentale waarde controleren	Voor 3 (rijks)monumenten is vergunning verleend. Tijdens het verbouwproces zijn geen overtredingen geconstateerd.

Bouwen: veiligheid			
Prioriteit	Handhavingsdoel	Ambitie	Resultaat
1	Meer fysieke veilige situaties	Gebouwen worden tijdens (ver)bouw op veilig gebruik gecontroleerd	Geen overtredingen geconstateerd.

Bouwen: gebruik van gebouwen (brandveiligheid)

Prioriteit	Handhavingsdoel	Ambitie	Resultaat
1	Meer fysieke veilige situaties	Gebouwen worden tijdens de ingebruikname op brandveilig gebruik gecontroleerd	Overtredingen geconstateerd. Betreft o.a. ontbreken van inspectiecertificaat brandmeldinstallatie en brand-scheidingen en niet goed afgestelde deurdrangers. Bij hercontrole zijn de meeste overtredingen beëindigd en is bij een bedrijf een handhavingstraject gestart.

Fysieke veiligheid: open erven en terreinen

Prioriteit	Handhavingsdoel	Ambitie	Resultaat
2	Meer fysieke veilige situaties en behoud uiterlijk aanzien	Tijdens bouw- en milieucontroles op het eiland ook letten op aanwezigheid verpauperde gebouwen en terreinen	Geconstateerd is 1 verpauperde woning; Eigenaar/bewoner is in contact gebracht met gebiedsteam.

Kinderopvang

Prioriteit	Handhavingsdoel	Ambitie	Resultaat
2	Exploitatie kwalitatief goede kinderopvang, gastouderbureaus en peuterspeelzalen	Kinderdagverblijven en peuterspeelzalen op een veilig en gezonde verblijf-omgeving controleren	De GGD heeft bij de Buitenschoolse Opvang, bij 2 peuterspeelzalen en bij 2 gastouderopvang locaties inspecties uitgevoerd. De GGD constateerde dat het beleid en de praktijk in orde zijn. Ook is een nieuwe gastouder opvanglocatie aangemeld en is een bestaande locatie verhuisd. Inspectie van beide locaties vond plaats. De GGD heeft hiervoor beschikkingen afgegeven.

Huisvestingsverordening

Prioriteit	Handhavingsdoel	Ambitie	Resultaat
1	Vergroten van aantal beschikbare woningen voor eilanders	Behoud van betaalbare woningen; stabiele woningvoorraad	Er zijn 41 aanvragen voor een huisvestings-vergunning ingediend; 5 zijn geweigerd, 2 zijn in behandeling en 34 vergunningen zijn verleend.

Alcoholwet			
Prioriteit	Handhavingsdoel	Ambitie	Resultaat
1	Bevorderen van de volksgezondheid; stimuleren verantwoord alcoholgebruik	Verantwoord alcohol schenken; aanwezigheid legale alcoholverstrekkers	Controles uitgevoerd op vergunning tot verkoop en lijst met leidinggevendend. Bij enkele slijterijbedrijven geconstateerd dat er verkoop plaats vond aan jongeren beneden 18 jaar. Slijterijen beboet en aangesproken op hun verantwoordelijk over de verkoop.

APV: alledaagse ergernissen in de openbare ruimte			
Prioriteit	Handhavingsdoel	Ambitie	Resultaat
1	Voorkomen/beperken van alledaagse ergernissen bij de inwoners	Voorkomen dat regels die beogen alledaagse ergernissen te voorkomen, worden overtreden	Er zijn overtredingen geconstateerd; daarop is een bestuurlijke reactie gegeven, gericht op beëindiging van de overtreding. Die reactie hield een waarschuwing of een boetebesluit in.

Openbare orde & Veiligheid			
Prioriteit	Handhavingsdoel	Ambitie	Resultaat
1	Bevorderen van de veiligheid in de openbare ruimte; tegengaan van vernielingen en overlast	Jaarlijkse verlaging van de overlast	Vanaf juli t/m augustus waren er elke avond 2 fietsbeveiligers van 22.00 – 03.00 uur aanwezig in de openbare ruimte; 2 extra beveiligers zijn ingezet elke vrijdag, zaterdag en maandag tussen 21.30 – 02.30 uur. De BOA-capaciteit is in de 3 zomermaanden uitgebreid met 72 uren. Ondanks het toezicht zijn meldingen over overlast rondom uitgaansgebied en rondom de jeugdcampings toegenomen.

Handhavingsverzoeken			
Prioriteit	Handhavingsdoel	Ambitie	Resultaat
1	Handhavingsverzoeken worden afgedaan binnen een redelijke termijn. Wat een redelijke termijn is verschilt per geval en hangt af van de ingewikkeldheid van het verzoek. Dit kan de ene keer 8 weken zijn en in een ander geval 16 weken of langer.	Alle inkomende handhavingsverzoeken binnen de gestelde termijn afhandelen.	Er zijn drie handhavingsverzoeken ingediend. Twee daarvan zijn binnen de gestelde termijn afgehandeld. Eén is buiten de termijn afgehandeld wegens verkeerde registratie en ingewikkeldheid van de zaak. Twee verzoeken zijn toegewezen, één is afgewezen.

5. Evaluatie handhavingsdoelstellingen

In de vorige hoofdstukken zijn de uitgevoerde werkzaamheden beschreven en vergeleken met de jaarplanning. In dit hoofdstuk worden de resultaten beoordeeld in relatie tot de gestelde doelen en prioriteiten. Er wordt nagegaan in hoeverre het beleid, doelstellingen en prioriteiten moeten worden bijgesteld.

5.1 Conclusies

Onderwerp	Conclusie
Omgevingsplan: aanpak recreatief gebruik van een woning	Geen nieuwe illegale situaties ontdekt
Omgevingsplan/leegstandsverordening: aanpak leegstaande woningen	Leegstaande woningen geïnventariseerd; start van de aanpak vindt plaats in 2025
Omgevingsplan: aanpak illegale schuilgelegenheden voor dieren en hobbyboeren	Wegens capaciteitsgebrek is hier niet op gecontroleerd. Aanbeveling is de toezichthouders uit andere disciplines bij controle-bezoeken aan Terschelling, ook te laten uit kijken naar illegale schuilstallen en dat door te geven aan de VTH-toezichthouder.
Milieu: aanpak geluidoverlast bedrijven	Bedrijven gecontroleerd op naleving van de geluidnormen
Milieu: controle tijdige leging vetafscheiders	Niet uitgevoerd wegens te weinig DVO-uren. Aanbeveling is om toekomstige handhavingsprogramma's voor het milieuonderdeel vooraf door FUMO te laten toetsen aan de beschikbare DVO-uren zodat een meer realistische controlelijst opgesteld kan worden. Dit is met de FUMO afgesproken.
Milieu: oprichten/veranderen bedrijf zonder vergunning	Geen illegale bouw van een inrichting ontdekt
Slopen	Geen illegale sloop geconstateerd.
Bouwen: algemeen	Geen onveilige situaties geconstateerd
Bouwen: monumentale gebouwen	Geen illegale verstoringen aan monumentale gebouwen ontdekt
Bouwen: gebruik van gebouwen (brandveiligheid)	De meeste overtredingen zijn bij hercontrole beëindigd: bij een bedrijf is een handhavingstraject gestart.
Fysieke veiligheid: open erven en terreinen	Geen onveilige open erven en terreinen ontdekt.
Kinderopvang	Geen overtredingen geconstateerd.
Huisvestingsverordening	De meeste aanvragen voldeden aan de voorwaarden voor een huisvestingsvergunning.
Alcoholwet	Controles zijn uitgevoerd; bestuurlijke reactie is gegeven
APV	Controles zijn uitgevoerd; eenmaal is een last onder dwangsom opgelegd wegens een illegaal terras en eenmaal wegens overtreding van de exploitatievergunningvoorschriften
Openbare orde & Veiligheid	In de zomermaanden is het toezicht geïntensiveerd
Handhavingsverzoeken	Twee van de drie verzoeken zijn binnen de gestelde termijn afgehandeld.

Wij zijn binnen ons budget gebleven dat voor handhaving beschikbaar is gesteld.

5.2 Aanbevelingen

De bovenstaande conclusies geven geen aanleiding tot bijstelling van de prioriteiten. Wel tot:

- (1) betere communicatie tussen FUMO en de gemeente over de taakstelling voor milieuonderwerpen;
- (2) afstemming tussen toezichthouders uit diverse disciplines bij om alert te zijn op activiteiten die buiten hun domein vallen (oog en oor principe).

6. Verslag over het gevoerde ruimtelijke beleid in 2024

Het gaat hier om het door ons gevoerde beleid over bestemmingsplannen, beheerverordeningen en omgevingsvergunningen.

Het gaat om de volgende hoofdstukken uit de Wet ruimtelijke ordening:

- hoofdstuk 3. Bestemmings- en inpassingsplannen.
- hoofdstuk 3A. Beheerverordening en
- de verlening van omgevingsvergunningen voor de activiteiten:
 - a. het bouwen van een bouwwerk,
 - b. het uitvoeren van een werk of van werkzaamheden,
 - c. het gebruiken van gronden of bouwwerken is strijd met een bestemmingsplan of een beheersverordening,
 - d. het slopen van een bouwwerk.

§ 6.1 is een samenvatting van het gevoerde beleid op het gebied van de ruimtelijke ordening en de vergunningverlening.

§ 6.2 is een toelichting op de actualiteit van de bestemmingsplannen en beheerverordeningen en de voorbereiding van nieuwe ruimtelijke plannen.

§ 6.3 is een toelichting op de in 2024 verleende omgevingsvergunningen in afwijking van een bestemmingsplan of beheerverordening.

6.1 Samenvatting

In de onderstaande tabellen wordt een overzicht gegeven van het aantal vastgestelde omgevingsplannen en wijzigingsplannen en het aantal verleende en geweigerde omgevingsvergunningen in 2024.

Tabel 1. Bestemmingsplannen, beheerverordeningen en wijzigingsplannen

Ruimtelijk plan	Status	Aantal
Omgevingsplan	Vastgesteld	0
Wijzigingsplan	Vastgesteld	1

Tabel 2. Omgevingsvergunningen

Totaal aantal ingekomen aanvragen omgevingsvergunningen incl. vooroverleg	96
Totaal aantal verleend	95
Aantal verleend via reguliere procedure (bouwen/strijdig gebruik/werken e.d.)	82
Aantal verleend via uitgebreide procedure (afwijken bestemmingsplan & brandveilig gebruik)	13
Aantal aanvragen dat buiten behandeling is gelaten	0
Aantal aanvragen geweigerd	2
Aantal ingetrokken vergunningen	3

Het aantal vergunningen dat is verleend of geweigerd, betreft voor een deel aanvragen die in 2023 zijn ingediend maar waarop in 2024 een besluit is genomen.

6.2 Omgevingsplan

6.2.1 Algemeen

Voor de gemeente is het omgevingsplan het belangrijkste instrument voor de ruimtelijke ordening. Een omgevingsplan stelt regels die burgers, bedrijven en (maatschappelijke) organisaties juridisch binden. In de wet is daarom de verplichting opgenomen dat voor het hele grondgebied omgevingsplannen worden vastgesteld.

In het omgevingsplan wordt ons de mogelijkheid geboden het omgevingsplan te wijzigen. Van deze bevoegdheid is in 2024 eenmaal gebruik gemaakt.

In 2024 zijn geen nieuwe omgevingsplannen vastgesteld. Op ruimtelijkeplannen.nl zijn dus geen nieuwe omgevingsplannen gepubliceerd.

6.2.2 Actualiteit omgevingsplannen

Op dit moment werken we nog met het tijdelijk deel van het omgevingsplan. Dit is het omgevingsplan dat bij inwerkingtreding van de Omgevingswet aanwezig is op grond van het overgangsrecht. Het betreft hier de bestaande planologische regels, zoals bijvoorbeeld bestemmingsplannen en gemeentelijke verordeningen. Daarnaast gaat het om regels uit voormalige regelingen onder de Wabo. Gemeenten hebben tot eind 2031 de tijd om de inhoud van het tijdelijke deel van het omgevingsplan om te zetten naar regels in het nieuwe deel. Hiervoor wordt een plan van aanpak opgesteld.

6.3 Omgevingsvergunningen

Wij hebben twee omgevingsvergunningen wegens strijdigheid met een omgevingsplan geweigerd.