



**In werking treden omgevingsvergunning**

Gelet op artikel 6.1, lid 2, onder a van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht treedt de omgevingsvergunning in werking de dag na de dag dat de termijn voor het indienen van een bezwaarschrift is verstreken. Dit is de dag nadat de vergunning niet langer ter inzage ligt. Binnen 6 weken na de dag van bekendmaking kunnen belanghebbenden een bezwaarschrift indienen. Maakt u direct gebruik van de vergunning, dan bent u op grond van artikel 1a, sub 2 van de Wet economische delicten strafbaar.

**Bezwaar**

Belanghebbenden kunnen binnen zes weken na de dag van bekendmaking van het besluit een gemotiveerd bezwaarschrift indienen. De dag van bekendmaking is gelijk aan de verzenddatum. Het bezwaarschrift moet worden gericht aan het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Terschelling, Postbus 14, 8880 AA WEST-TERSCHELLING.

Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en moet ten minste bevatten:

- de naam en het adres van de indiener;
- de dagtekening;
- een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht;
- de gronden van het bezwaar.

Het indienen van een bezwaar schorst de werking van het besluit niet. Indien u van mening bent, dat gelet op de betrokken belangen, onverwijld spoed schorsing vereist, dan kunt u tegelijkertijd met of na het indienen van het bezwaarschrift, de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Noord-Nederland, Afdeling bestuursrecht, Postbus 150, 9700 AD GRONINGEN, verzoeken een voorlopige voorziening te treffen. U bent dan wel griffierecht verschuldigd.

Datum besluit: 20 februari 2015

Namens het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Terschelling,



N.G. Kistemaker  
Hoofd afdeling Toetsing en Vergunningverlening.

**Bijlage bij Omgevingsvergunning kenmerknummer OV-2014-3590**

De volgende voorschriften en overwegingen zijn onderdeel van de omgevingsvergunning voor de activiteit(en):

**1. bouwen****Voorschriften***Kennisgeving aanvang.*

Het bouwtoezicht dient - onverminderd het bepaalde in de voorwaarden van deze vergunning - ten minste twee dagen voor de aanvang van elk der hierna te noemen onderdelen van het bouwproces in kennis te worden gesteld:

- a) de aanvang der werkzaamheden, ontgravingwerkzaamheden, daaronder begrepen;
- b) de aanvang van het inbrengen van de funderingspalen, het slaan van proefpalen daaronder begrepen;
- c) de aanvang van de grondverbeteringwerkzaamheden.

Het bouwtoezicht dient ten minste één dag van tevoren in kennis te worden gesteld van het storten van beton.

De hiervoor bedoelde kennisgevingen moeten schriftelijk worden gericht aan de FUMO, Postbus 3347, 8901 DH LEEUWARDEN.

*Gereedmelding van (onderdelen van) de bouwwerkzaamheden.*

- a) van het gereedkomen van putten en van grond- en huisaansluitleidingen van de riolering, en van leidingdoorvoeren en mantelbuizen door wanden en vloeren beneden straatpeil moet het bouwtoezicht onmiddellijk na die voltooiing in kennis worden gesteld;
- b) onderdelen van het bouwwerk, waarop lid a betrekking heeft, mogen niet zonder toestemming van het bouwtoezicht aan het oog worden onttrokken gedurende twee dagen na het tijdstip van de kennisgeving;
- c) het bepaalde in lid b) is van overeenkomstige toepassing op die onderdelen van het bouwwerk, waarvoor in de aan de omgevingsvergunning verbonden voorwaarden een plicht tot kennisgeving van voltooiing is bepaald;
- d) uiterlijk op de dag van beëindiging van de werkzaamheden, waarop de omgevingsvergunning betrekking heeft, wordt het einde van die werkzaamheden bij het bouwtoezicht gemeld.

De hierboven bedoelde kennisgevingen moeten schriftelijk worden gericht aan de FUMO, Postbus 3347, 8901 DH LEEUWARDEN.

*Verbod tot ingebruikneming.*

Na de bouw van een bouwwerk, waarvoor omgevingsvergunning is verleend, is het verboden dit bouwwerk in gebruik te geven of te nemen indien één van de volgende omstandigheden zich voordoet:

- a) het bouwwerk is niet gereed gemeld bij het bouwtoezicht;
- b) er is niet gebouwd overeenkomstig de omgevingsvergunning.

## **Overwegingen**

### *Welstand*

De gegevens en bescheiden behorende bij de aanvraag omgevingsvergunning zijn getoetst aan de door de gemeenteraad vastgestelde criteria zoals gesteld in de gemeentelijke welstandsnota. De aanvraag is op 16 februari 2015 beoordeeld door de onafhankelijke welstandscommissie Hûs en Hiem Welstandsadvisering en Monumentenzorg (hierna "de commissie"). De commissie is van mening dat de aanvraag voldoet aan redelijke eisen van welstand (kenmerk: M15TSL001-2). Wij nemen dit advies van de commissie over en zijn van mening dat de aanvraag voldoet aan redelijke eisen van welstand.

### *Bouwbesluit 2012*

De gegevens en bescheiden behorende bij de aanvraag omgevingsvergunning zijn getoetst aan de relevante voorschriften van het Bouwbesluit 2012. Op grond van de ingediende stukken ten behoeve van deze aanvraag is voldoende aannemelijk gemaakt dat wordt voldaan aan het Bouwbesluit 2012.

### *Bouwverordening*

De gegevens en bescheiden behorende bij de aanvraag omgevingsvergunning zijn getoetst aan de relevante voorschriften van de Bouwverordening Terschelling 2010. Wij zijn van mening dat de aanvraag voldoet aan de voorschriften van de bouwverordening gemeente Terschelling.

### *Bestemmingsplan*

De gegevens en bescheiden behorende bij de aanvraag omgevingsvergunning zijn getoetst aan het ter plaatse geldende bestemmingsplan "West-Terschelling 2012". De gronden zijn voorzien van de bestemmingen "Wonen - 1" (artikel 27 van de regels). Wij zijn van mening dat de aanvraag voldoet aan de regels van het ter plaatse geldende bestemmingsplan.

## 2. handelingen met gevolgen voor beschermde monumenten

### Inleiding

De aanvraag omgevingsvergunning voor het slopen, verstoren, verplaatsen of wijzigen van een beschermd monument (als bedoeld in artikel 2.1 eerste lid onderdeel f van de Wabo) kan alleen worden verleend als deze voldoet aan de daarvoor gestelde toetsingscriteria en kent daarmee een aantal weigeringsgronden.

De aanvraag omgevingsvergunning voor het slopen, verstoren, verplaatsen of wijzigen van het beschermd monument kan op grond van artikel 2.15 van de Wabo alleen worden verleend indien het belang van de monumentenzorg zich daartegen niet verzet.

De aanvraag betreft het vervangen van een dakkapel en het veranderen van een berging. Het pand aan de Burgemeester Eschauzierstraat 8 te West-Terschelling is een rijksmonument (monumentnummer: 508926).

### Overwegingen

Het betreffende pand is opgenomen in het Rijksmonumentenregister onder monumentnummer 508926. Overeenkomstig artikel 6.4 van het Besluit omgevingsrecht (Bor) is het niet noodzakelijk dat de aanvraag om monumentenvergunning ter advisering wordt voorgelegd aan de minister van Onderwijs, Cultuur en Wetenschap.

Tevens hebben wij op grond van de Monumentenverordening van de gemeente Terschelling uw aanvraag ter advisering voorgelegd aan de welstands- en monumentencommissie Hûs en Hiem (hierna "de commissie"). De commissie adviseert in haar advies onder nummer M15TSL001-2 van 16 februari 2015 dat de monumentale waarden niet worden aangetast en dat het plan evenmin strijdig is met de door de gemeenteraad vastgestelde welstandscriteria.

Wij zijn overeenkomstig de bovengenoemde advies van mening dat de aanvraag aan de normen, welke ten aanzien van monumentenzorg en welstand worden gesteld voldoet.

Gelet op het advies van de Monumentencommissie Hûs en Hiem verlenen wij u vergunning voor de uitvoering van de in die aanvraag aangegeven werkzaamheden, overeenkomstig de overlegde en bijbehorende documenten.

### Voorschriften

Op de activiteit "handelen met gevolgen voor beschermde monumenten", welke onderdeel uitmaakt van deze omgevingsvergunning, zijn geen voorschriften van toepassing.

Formuliersversie  
2014.01

# Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	1585991
Aanvraagnaam	Vervangen berging en dakkapel B E Straat 8
Uw referentiecode	4-1003
Ingediend op	18-12-2014
Soort procedure	Onbekend
Projectomschrijving	De woning aan de Burg. Eschauzierstraat 8 zal van binnen worden gerenoveerd waarbij aan de buitenzijde het dakkapel wordt vernieuwd conform nr.6 en zal de berging waar de douche en toilet zit gesitueerd worden vernieuwd.
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	nvt
Bijlagen n.v.t. of al bekend	nvt

**Bevoegd gezag**

Naam:	Gemeente Terschelling
Bezoekadres:	Burgemeester van Heusdenweg 10a 8881 EB WEST-TERSCHELLING
Postadres:	Postbus 14 8880 AA WEST-TERSCHELLING
Telefoonnummer:	0562 446244
Faxnummer:	0562 446299
E-mailadres algemeen:	gemeente@terschelling.nl
Website:	www.terschelling.nl
Bereikbaar op	ma t/m vr 9.00-12.00 wo 14.00-16.00 vr 19.00-20.00

## Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Dakkapel plaatsen

- Bouwen

Monument onderhouden, restaureren, veranderen of slopen

- Handelingen met gevolgen voor beschermde monumenten

Nieuw kozijn plaatsen of bestaand kozijn of gevelpaneel veranderen

- Bouwen

Normaal onderhoud uitvoeren

- Bouwen

Bijlagen

Formuliersversie  
2014.01

# Aanvrager bedrijf

## 1 Bedrijf

KvK-nummer 01070493  
Vestigingsnummer 000018445721  
Statutaire naam Bouwgroep Dijkstra Draisma B.V.  
Handelsnaam Bouwgroep Dijkstra Draisma B.V.

## 2 Contactpersoon

Geslacht  Man  
 Vrouw  
Voorletters T  
Voorvoegsels -  
Achternaam Kootje  
Functie Hoofd onderhoud en beheer.

## 3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode 8701 MC  
Huisnummer 120  
Huisletter -  
Huisnummertoevoeging -  
Straatnaam De Marne  
Woonplaats Bolsward

## 4 Correspondentieadres

Postbus 120  
Postcode 8700 AC  
Plaats Bolsward



Formuliersversie  
2014.01

# Locatie

## 1 Adres

Postcode	8881AT
Huisnummer	8
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Burg Eschauzierstraat
Plaatsnaam	West-Terschelling
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nee

# Bouwen

## Dakkapel plaatsen

### 1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- Het wordt geheel vervangen  
 Het wordt gedeeltelijk vervangen  
 Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Er zal op de huidige locatie een nieuw kleinere dakkapel worden geplaatst, tevens zal de huidige berging welke zeer slecht is worden vernieuwd conform huidige afmeting

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- Ja  
 Nee

### 2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

### 3 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- Ja  
 Nee

### 4 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- Ja  
 Nee

### 5 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- Ja  
 Nee

### 6 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?

- Wonen  
 Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?

- Wonen  
 Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m<sup>2</sup> na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m<sup>2</sup> na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

## 7 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Kozijnen	hout	wit
- Ramen	hout	groen
- Deuren	hout	wit
- Luiken		
Dakgoten en boeidelen	Kunststof	blank / grijs
Dakbedekking	bitumineus	zwart

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

## 8 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- Ja  
 Nee

# Handelingen met gevolgen voor beschermd monumenten

## Monument onderhouden, restaureren, veranderen of slopen

### 1 Monument slopen, verstoren, verplaatsen of wijzigen

Waar gaat het om?

- Rijksbeschermd monument
- Provinciaal beschermd monument
- Gemeentelijk beschermd monument

Om welk soort gemeentelijk beschermd monument gaat het?

- (Gebouwd) monument
- Aangelegd monument
- Archeologisch monument

Wat is het monumentnummer?

-

Wat is de naam van het beschermd monument?

-

Gaat u het beschermd monument geheel of gedeeltelijk slopen?

- Geheel slopen
- Gedeeltelijk slopen
- Niet slopen

Is er sprake van een functiewijziging van het monument?

- Ja
- Nee

### 2 Ingreep aan het beschermd monument

Aan welke onderdelen van het beschermd monument gaat u werkzaamheden uitvoeren?

- Daken en goten
- Kozijnen, ramen en deuren
- Gevels
- Casco en constructie
- Binnenwerk, interieurs
- Buitenwerk (bouwwerken)
- Orgel
- Bijzondere onderdelen (algemeen)
- Bijzondere onderdelen aan molens, gemalen en/of sluizen
- Dijken, dijklichamen
- Tuinen en parken
- Archeologisch monument
- Anders

Welke werkzaamheden gaat u aan de daken en goten uitvoeren?

- Vervanging conform bestaand
- Verandering
- Onderhoud met wijziging
- (Gedeeltelijk) slopen

Welke werkzaamheden gaat u aan de kozijnen, ramen en deuren uitvoeren?

- Vervanging conform bestaand
- Verandering
- Onderhoud met wijziging
- (Gedeeltelijk) slopen

# Bouwen

## Nieuw kozijn plaatsen of bestaand kozijn of gevelpaneel veranderen

### 1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- Het wordt geheel vervangen  
 Het wordt gedeeltelijk vervangen  
 Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

-

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- Ja  
 Nee

### 2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

### 3 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels		
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen		
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

-

### 4 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- Ja  
 Nee



# Bouwen

## Normaal onderhoud uitvoeren

### 1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- Het wordt geheel vervangen  
 Het wordt gedeeltelijk vervangen  
 Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

-

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- Ja  
 Nee

### 2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

### 3 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoengebonden bouwwerk?

- Ja  
 Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

- Ja  
 Nee

### 4 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?

- Wonen  
 Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?

- Wonen  
 Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m<sup>2</sup> na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m<sup>2</sup> na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

### 5 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

-

**6 Mondeling toelichten**

Ik wil mijn bouwplan  
mondeling toelichten voor  
de welstandscommissie/  
stadsbouwmeester.

- Ja  
 Nee



Formulierversie  
2014.01

# Bijlagen


## Formele bijlagen

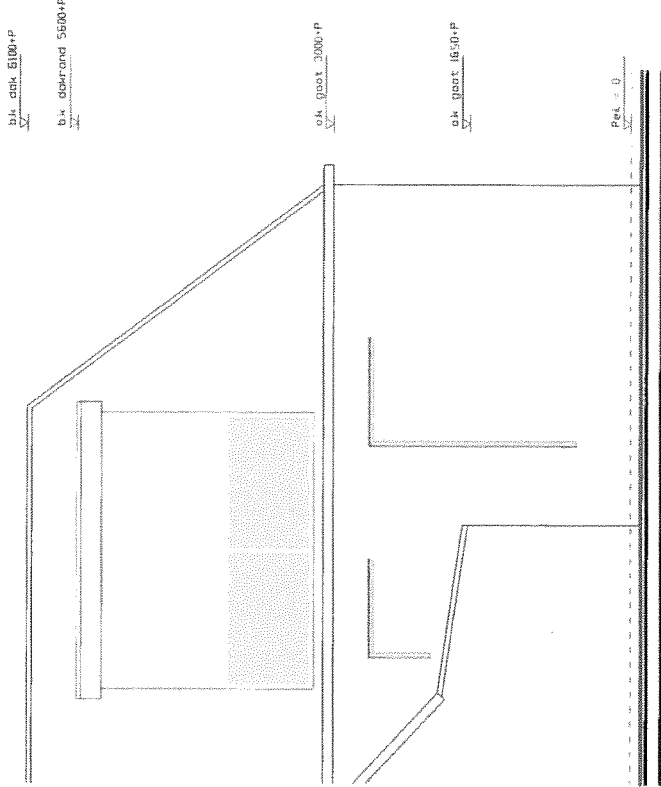
Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
BE 8 de veste VO 01_pdf	BE 8 de veste VO 01.pdf	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Welstand	18-12-2014	In behandeling
BE 8 de veste VO 02_pdf	BE 8 de veste VO 02.pdf	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Welstand	18-12-2014	In behandeling
BE 8 de veste VO 03_pdf	BE 8 de veste VO 03.pdf	Welstand	18-12-2014	In behandeling



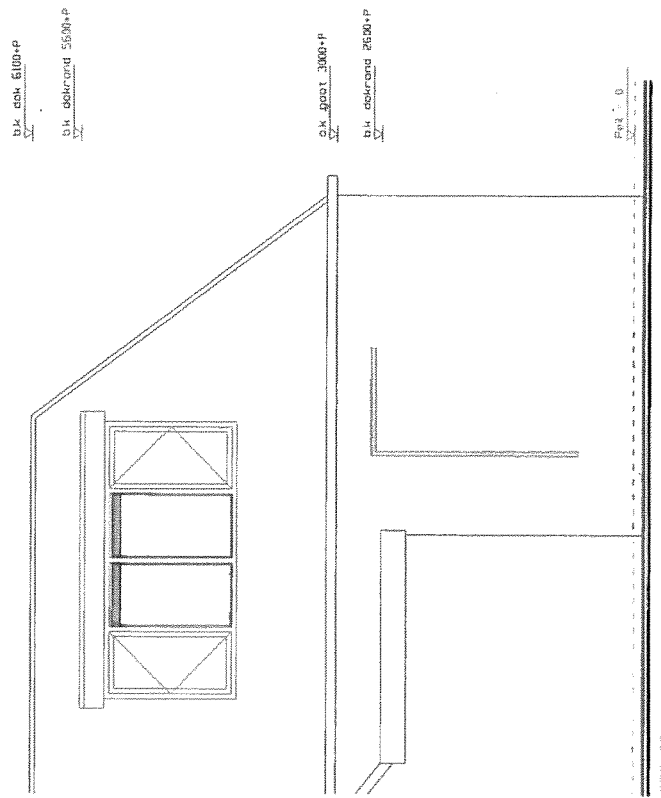


26

WERK	ESCHAUZIERSTRAAT_8		
ONDERDEEL	BOUWAANVRAAG		
OPDRACHTGEVER	DE_VESTE		
 <b>BOUWGROEP DIJKSTRA DRAISMA</b> <small>De Marre 120 Postbus 120 6700 AC Eindhoven</small>	DATUM	9-02-2015	GEWULZIGD:
	SCHAAL	1:500	1a
	GET	E LANTING	2a
	STATUS	AANVRAAG	3a
	WERKNR	/	BLAD
			VO-03



Bestaande achtergevel



Nieuwe achtergevel

WERK ESCHAUZIERSTRAAT\_B  
 ONDERDEEL BOUWAANVRAAG  
 OPDRACHTGEVER DE\_VESTE

BOUWBUREAU  
**DUKSTRA DRAISMA**  
 Bouwteam 102  
 Postbus 10  
 6700 AC Biltwijk  
 e-mail: info@duksma.nl

GEWUZELD  
 16-03-2015  
 2a  
 WERKNR. /  
 BLAD: VO-03

DATEUM 16-12-2014\_EL  
 SCHAAI. ELANTING  
 GET. STATUS  
 AANVRAAG

Toelichting keuze goten Burgemeester Eschauzierstraat 8 te Terschelling West.

Geachte,

Naar aanleiding van u opmerking-/ advies het toepassen van kunststof goten dakgoten en boeidelen wou ik u hierbij graag mededelen dat de boeidelen zullen worden aangepast in houtuitvoering echter zijn de goten aan de zij en achterkant bij de renovatie van de overige 15 woning conform advies en huidige situatie vervangen door Polyplus kunststof goten, vandaar deze keuze wederom.

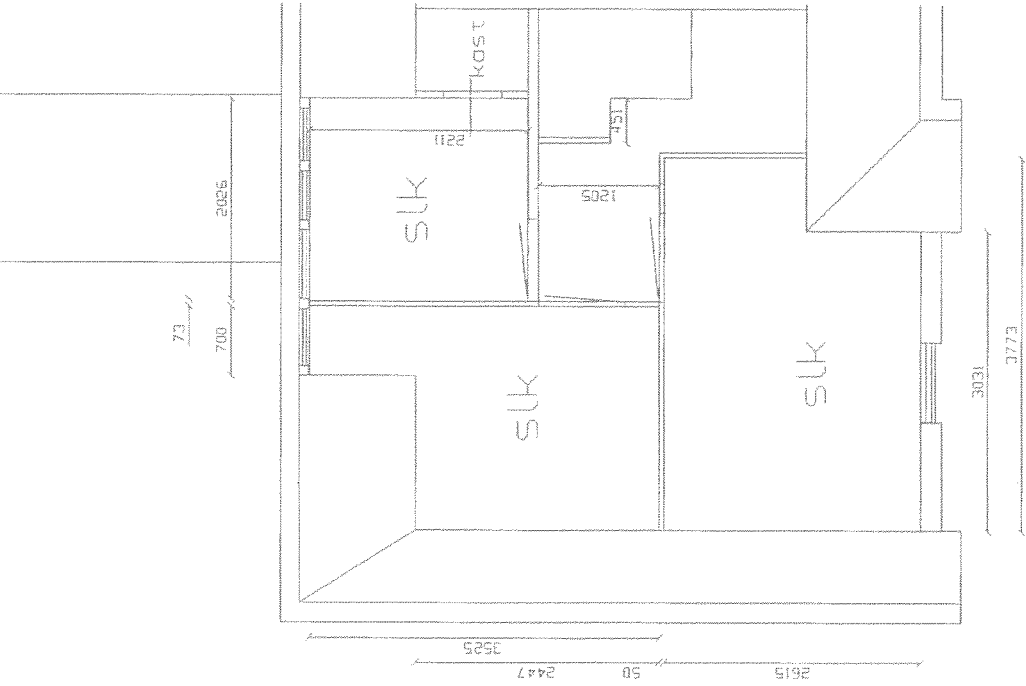
Hopende u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet

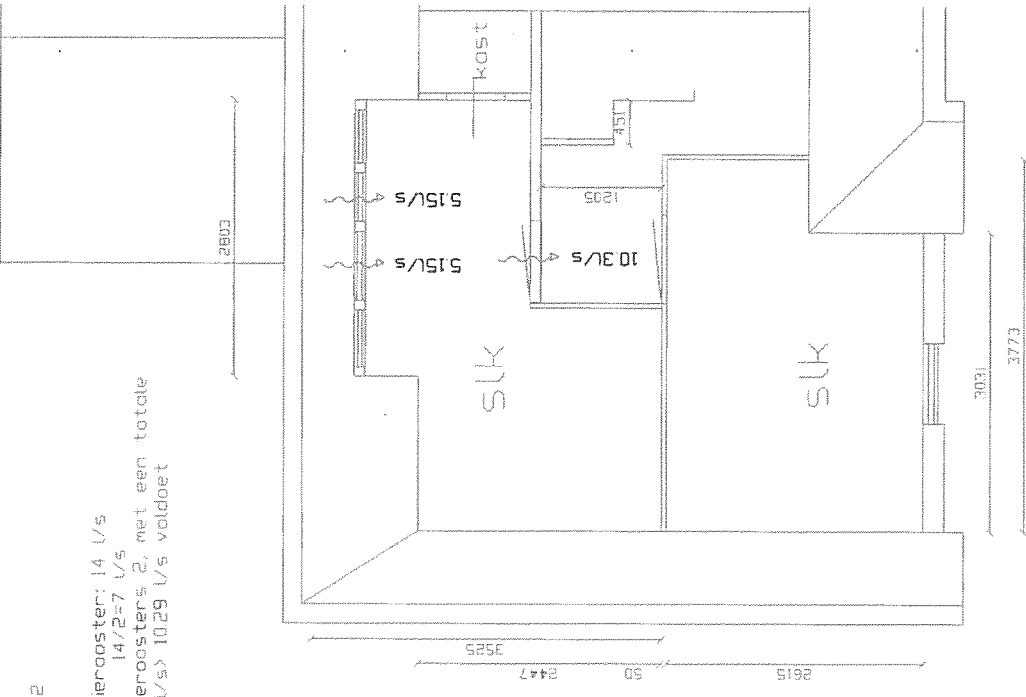
Tjitte Kootje

Hoofd onderhoud & beheer Bouwgroep Dijsktra Draisma

06-11517658



Bestaande 1e verdieping



Nieuwe 1e verdieping

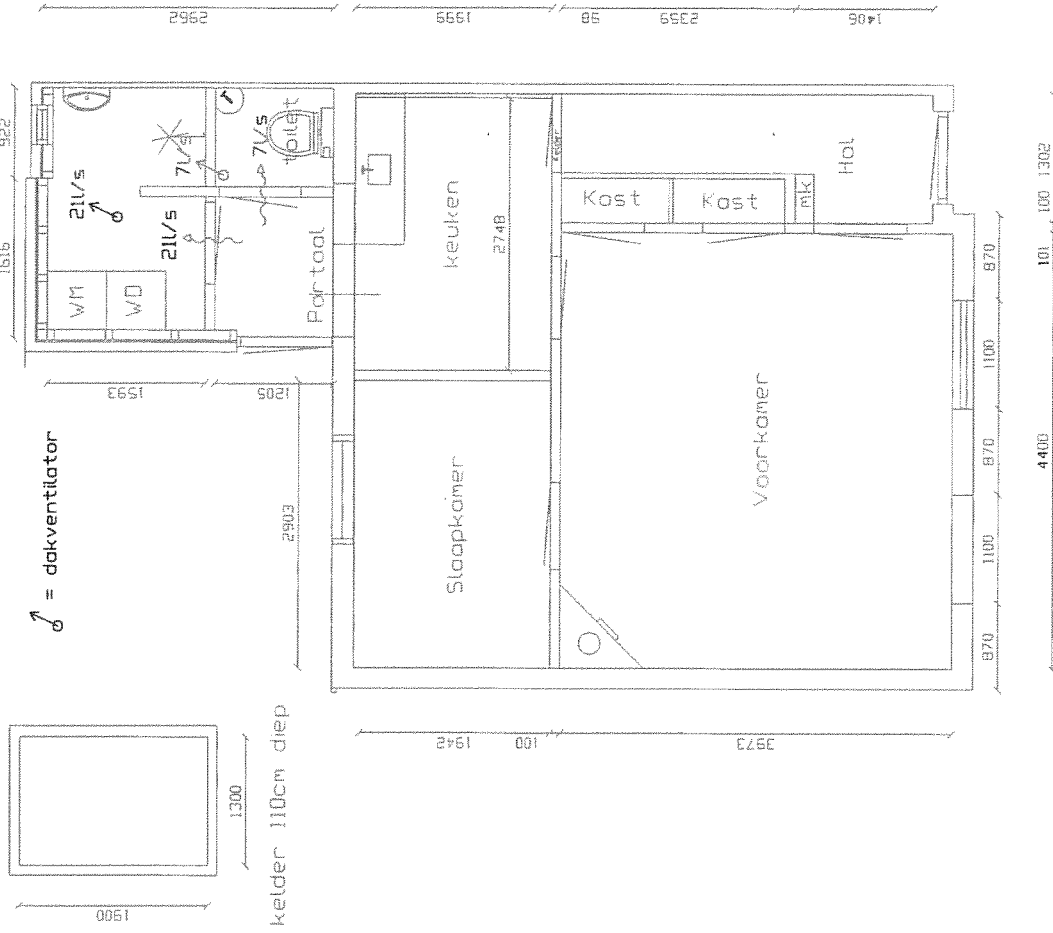
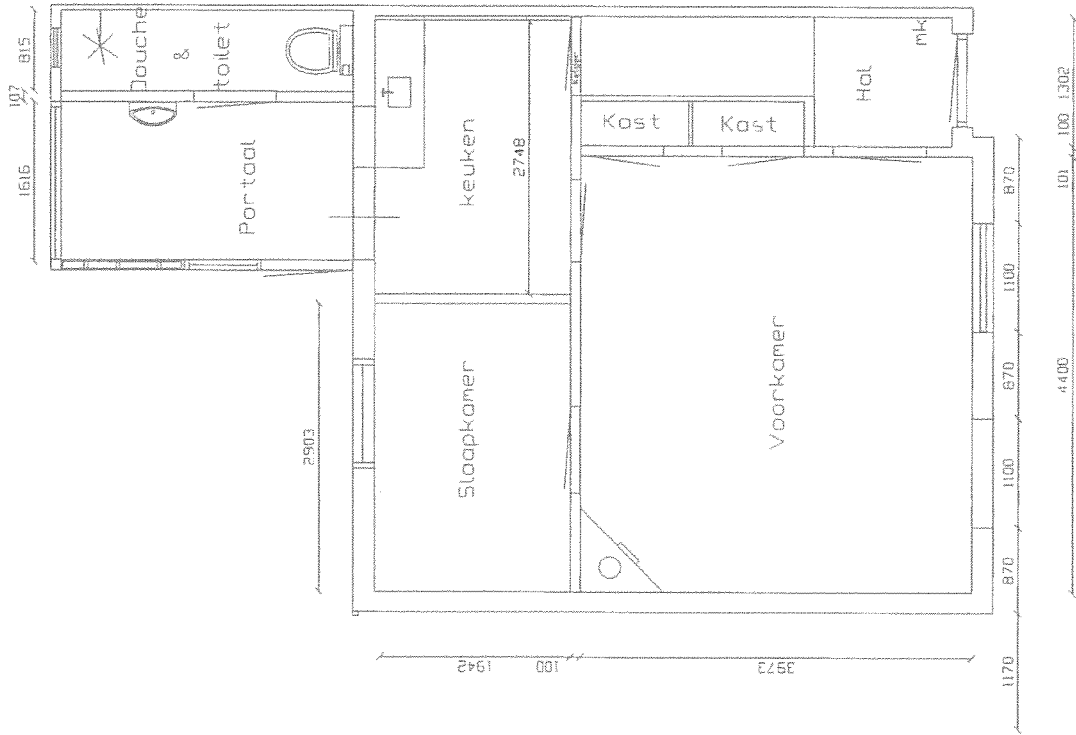
**Ventilatie.**  
 Slaapkamer = 14,7 m<sup>2</sup>  
 0,7 x 14,7 = 10,29 l/s  
 10,29/4 = 2,58 l/s  
 Capaciteit ventilatierooster: 14 l/s  
 Kozijn 0,5m 14/2 = 7 l/s  
 Benodigde ventilatieroosters 2, met een totale capaciteit van 14 l/s > 10,29 l/s voldoet

WERK ESCHAUZIERSTRAAT\_8  
 ONDERDEEL BOUWAANVRAAG

OPDRACHTGEVER: DE VESTE  
**BOUWCOÖPERATIE DIJKSTRA DRAISMA**  
 Postbus 120  
 1100 AC Bakerveer  
 e-mail: info@dijsma.nl

GEWILZIGD: 16-02-2015  
 2e  
 3e  
 WERKNR. / VO-02

OPDRACHTGEVER: DE VESTE  
 DATUM: 16-12-2014\_EL  
 SCHAL: /  
 GET. /  
 ELANTING  
 STATUS  
 AANVRAAG



☞ = dakventilator

Bestaande situatie

Begane grond

Nieuwe situatie

Begane grond

WERK ONDERBEEL OPDRACHTGEVER: DE\_VESTE

ESCHAUZIERSTRAAT\_8  
BOUWAANVRAAG

**B O U W P L A N**  
**DUKSTRA DRAISMA**  
De Meire 120  
3811 CA Breda  
t: 053-334000  
f: 053-334001  
Post: info@dukstra.nl

DATUM: 16-12-2014\_EL  
SCHAKEL: 3  
STATUS: ELANTING  
AANVRAAG

GEWISD: 16-12-2015  
2a  
WERKNR. 3c  
BLAD: VO-01

**Gemeente Terschelling**  
**Beschikking Wet algemene bepalingen omgevingsrecht**

Verleend een omgevingsvergunning onder kenmerk OV-2014-3590.

Verzonden: 20 februari 2015

Betreft: het vervangen van een dakkapel en het veranderen van een berging.

Locatie: Burgemeester Eschauzierstraat 8, 8881 AT, West-Terschelling, gemeente Terschelling.

Belanghebbenden kunnen tegen de beschikking bezwaar maken.

Voor inlichtingen neemt u contact op met de FUMO, e-mail [info@fumo.nl](mailto:info@fumo.nl) of tel. 0566-75 03 00.

Bezoekadres: J.W. de Visserwei 10, 9001 ZE Grou.

De beschikking ligt ter inzage bij:

- de FUMO, elke werkdag van 9.00 tot 16.00 uur (graag vooraf contact opnemen);
- het gemeentehuis.

Bezwaarschriften moeten bevatten: de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht, de gronden van het bezwaar.

Bezwaarschriften kunt u sturen naar: het college van B&W gemeente Terschelling, Postbus 14, 8800 AA West-Terschelling.

Op grond van de Algemene wet bestuursrecht kunt u binnen 6 weken een gemotiveerd bezwaarschrift indienen tegen dit besluit. De termijn van 6 weken vangt aan met ingang van de dag na die waarop wij het besluit door middel van verzending of uitreiking bekend hebben gemaakt.





**Monumentnummer: 508926**

Smallepad 5  
3811 MG Amersfoort  
Postbus 1600  
3800 BP Amersfoort  
[www.cultureelerfgoed.nl](http://www.cultureelerfgoed.nl)

T 033 421 74 21  
F 033 421 77 99  
E [info@cultureelerfgoed.nl](mailto:info@cultureelerfgoed.nl)

Status : Beschermd  
Aanwijzingsbesluit : 29-05-1998  
Inschrijving register : 03-11-1998  
Kadaster deel/nummer : 9346/4

---

*Complexnummer:* 508923      *Complexnaam:* Burgemeester Eschauzierstraat

*Gemeente:* Terschelling      *Provincie:* Friesland

*Plaatselijke aanduiding:*

Burgemeester	8881 AT West-Terschelling
Eschauzierstraat 2	
Burgemeester	8881 AT West-Terschelling
Eschauzierstraat 4	
Burgemeester	8881 AT West-Terschelling
Eschauzierstraat 6	
Burgemeester	8881 AT West-Terschelling
Eschauzierstraat 8	
Burgemeester	8881 AR West-Terschelling
Eschauzierstraat 13	
Burgemeester	8881 AR West-Terschelling
Eschauzierstraat 15	
Burgemeester	8881 AR West-Terschelling
Eschauzierstraat 17	
Burgemeester	8881 AR West-Terschelling
Eschauzierstraat 19	

<i>Kadastrale gemeente:</i>	<i>Sectie:</i>	<i>Kad.object:</i>	<i>App:</i>	<i>Grondperceel:</i>
Terschelling	A	2161		
Terschelling	A	2160		
Terschelling	A	2159		
Terschelling	A	2158		
Terschelling	A	2155		
Terschelling	A	2154		
Terschelling	A	2153		



Terschelling

A

2152

*Omschrijving:*

**Omschrijving**

Twee rijen met elk vier WONINGEN behorende bij het complex aan de Burg. Eschauzierstraat, van het in de complexbeschrijving genoemde type C, daterend uit 1920, in een eenvoudige Overgangsstijl. De woningen hebben een samengestelde dakvorm met twee topgevels aan de uiteinden, waarin twee vensters beneden en een venster in de top van de gevel. Twee laag in het dakschild geplaatste dakkapellen onder afzaat staan op gelijke afstand van elkaar en hebben dubbele vensters met bovenlichten: nr. 6 heeft nog het oorspronkelijke vierruitsvenster en drieruits bovenlicht; nr. 4 het originele bovenlicht. De gevelindeling is symmetrisch: centraal een voordeur; aan weerszijden twee vensters en net naast de topgevels twee voordeuren. Voor het overige hebben de woningen de kenmerken als beschreven in de complexomschrijving.

**Waardering**

De twee rijen met elk vier arbeiderswoningen uit 1920, van het type C en behorende bij het complex aan de Burg. Eschauzierstraat te Terschelling-West, zijn van algemeen cultuurhistorisch en architectuurhistorisch belang:

- als essentieel en ruimtelijk functioneel hoofdonderdeel van het complex,
- als typologisch voorbeeld van sociale woningbouw in een Overgangsstijl aan het begin van de twintigste eeuw,
- vanwege de redelijk hoge mate van gaafheid van het exterieur,
- vanwege de redelijke mate van gaafheid van de erfinrichting,
- vanwege de betekenis van de erfinrichting voor de ruimtelijke kwaliteit binnen het complex,
- vanwege de betekenis van de architectonische vormgeving voor de ruimtelijke kwaliteit binnen het complex.

*Hoofdcategorie:*

Woningen en woningcomplex

*Subcategorie:*

Woonhuis

*Oorspronkelijke functie:*

Woonhuis



**Complexnummer: 508923**

Smallepad 5  
3811 MG Amersfoort  
Postbus 1600  
3800 BP Amersfoort  
[www.cultureelerfgoed.nl](http://www.cultureelerfgoed.nl)

T 033 421 74 21  
F 033 421 77 99  
E [info@cultureelerfgoed.nl](mailto:info@cultureelerfgoed.nl)

Status : Beschermd  
Aanwijzingsbesluit : 29-05-1998  
Inschrijving register : 03-11-1998  
Kadaster deel/nummer : 9346/4

*Complexnaam:*

Burgemeester Eschauzierstraat

*Aantal complexonderdelen:*

5

*Monumentnummers van complexonderdelen:*

508924, 508925, 508926, 508927, 508928

*Gemeente:*

Terschelling

*Provincie:*

Friesland

*Hoofdadres van hoofdobject:*

Burgemeester Eschauzierstraat 3881 AT West-Terschelling

*Complexomschrijving:*

**Inleiding**

Het complex van in totaal 30 ARBEIDERSWONINGEN aan de Burg. Eschauzierstraat uit 1909-1920 betekende destijds voor Terschelling-West een aanzienlijke dorpsuitbreiding, direct ten westen van de vuurtoren de Brandaris. De woningen zijn gebouwd in opdracht van de in 1908 opgerichte bouwvereniging 'Pierre Louis'. Initiatiefnemer en financieel weldoener was A.C.A. Eschauzier, die een kleinzoon was van burgemeester Eschauzier en die onder andere ook de gasfabriek op Terschelling mede-financierde. De ontwerper is niet bekend. De woningen vormen een -voor de waddeneilanden en heel Friesland- vroeg en relatief grootschalig complex in de sociale woningbouw van na de Woningwet van 1901.

Voor de aanleg van de straat en de woningen moest het duin gedeeltelijk worden afgegraven. De Burg. Eschauzierstraat loopt in westelijke richting, enigszins omhoog vanaf de Brandarisstraat en met een knik naar het zuiden, uitkomend op de Trompstraat en de Burg. Mentszstraat. De straat is aan beide zijden bebouwd. De oostelijke begrenzing wordt gevormd door een pad dat achter de achtertuinen van de woningen loopt; aan de westkant loopt de Zwarteweg, die het gebied scheidt van de duinrand. De opzet van straat en bebouwing volgt de principes van een tuinwijk: een gebogen stratenverloop, voor- en achtertuinen met hekwerken als erfafscheiding, beplanting binnen de voortuinen, en een ontwerp en plaatsing van woningen en topgevels dat een perspectivisch effect in het straatbeeld beoogt. Het gaaswerk tussen betonnen pijlers voor en achter de huizen is in 1930 geplaatst, ter vervanging van houten hekken. Van de bomen die oorspronkelijk binnen de voortuinen stonden, resteren er nog enkele. De klinkerbestrating op zowel stoep als rijbaan versterkt de eenheid van straat en bebouwing.

De 30 woningen zijn in twee fasen gerealiseerd: in 1909 zijn 19 woningen gebouwd in het meest



noordelijke deel van de straat en in 1920, na een mislukte aanbesteding in 1916, volgden er nog 10. Voorafgaand hieraan is waarschijnlijk 1 dubbele woning gebouwd, bij wijze van experiment: nr. 47-49, in een meer traditionele hoofdvorm, maar wel met dezelfde detaillering. De woningen uit 1909 en 1920 zijn in drie types te verdelen: dubbele woningen met 1 centrale topgevel (type A); dubbele woningen met twee topgevels (type B), en rijtjes van vier woningen, met topgevels op de uiteinden (type C). De hoekwoning met de huisnummers 16-18 is een variatie op type B. De iets oudere woning met de huisnummers 47-49 is van een afwijkend hoofdtype. In 1909 zijn vier dubbele woningen van type A gebouwd en 5 van type B; in 1915 zijn twee rijtjes van type C en een dubbele woning type B gerealiseerd. De twee bouwfases zijn niet herkenbaar in de architectonische detaillering; wel is tussen de twee fasen aan elke straatzijde een -afwijkende- vrijstaande woning gebouwd. In 1912 en 1913 kreeg een aantal woningen een schuurtje bijgeplaatst; nog later, waarschijnlijk in de jaren '40 heeft een renovatie plaatsgevonden, waarbij de aangebouwde houten schuurtjes en de privaatonnen zijn vervangen door stenen schuurtjes waarin een watercloset; ook is de roedeverdeling van de vensters, in vierruits met drierruits bovenlichten, gewijzigd. Van deze renovatie zijn geen stukken in het gemeente- of bouwverenigingsarchief. De originele waterput is bij het merendeel van de woningen nog aanwezig.

De aangebouwde en losstaande schuren en enkele nieuwe dakkapellen aan de achterzijde, zijn niet van monumentale waarde en vallen buiten de bescherming van rijkswege. De twee vrijstaande woningen met de huisnummers 21 en 10 maken geen deel uit van het woningbouwcomplex en vallen eveneens buiten de bescherming van rijkswege.

De betonnen pijlers met gaaswerk uit 1930, langs voor- en achtertuinten, hebben op zichzelf geen monumentale waarde, maar hun aanwezigheid is wel van vitaal belang voor de inrichting van de buitenruimte.

#### Omschrijving

De arbeiderswoningen van het complex aan de Burg. Eschauzierstraat zijn gebouwd in een eenvoudige Overgangsstijl. De woningen hebben een symmetrische gevelindeling: bij de types A, B en C is dit benadrukt door vooruitspringende topgevels. De woningen zijn onderkelderd en gebouwd in bruine bakstenen op een geverfde betonnen plint, in „n bouwlaag met een zolderverdieping. De achtergevels en deels de zijgevels zijn opgetrokken uit gele bakstenen. De samengestelde (zadel- en schild-) daken zijn gedekt met rode Nederlandse pannen; hoge, gemetselde schoorstenen onderaan het dakschild; eenvoudige houten gootlijsten; bij een aantal woningen nog gebakken pironen op de nokhoeken. De topgevels die de types A, B en C symmetrisch indelen hebben een besloten dakoverstek met windveer, beschieting in de top en een makelaar. De H-vensters en deuren staan onder betonnen gepleisterde/geverfde lateien; onder de vensters betonnen lekdorpels. Een gemetselde stoep ligt voor de houten voordeur, die een kleine ruit heeft en een -meestal drierruits- bovenlicht. De woningen hebben blinde zijgevels. Alle woningen hebben een kleine voortuin met een laag hek als erfafscheiding en een grotere achtertuin met merendeels nog de originele waterput en een gemetseld kolenhok. Ook hier een erfafscheiding middels een hek.

Van de meeste huizen is de originele PLATTEGROND nog redelijk gaaf, met een woon- en slaapkamer op de begane grond; de keuken gesitueerd aan de achter-zijde, evenals een portaal met houten trap naar de zolderverdieping, waar over het algemeen extra slaapvertrekken zijn. Sommige huizen bezitten nog de originele paneeldeuren; voor het overige geen interieuronderdelen van monumentale waarde.

#### Waardering

Het complex aan de Burg. Eschauzierstraat te Terschelling-West, bestaande uit 30 ARBEIDERSWONINGEN uit 1909 en 1920, is van algemeen cultuurhistorisch, architectuurhistorisch en stedenbouwkundig belang:

- vanwege de betekenis en zeldzaamheid van het complex als vroege en voor de Waddeneilanden relatief



grootschalige sociale woningbouw op grond van de Woningwet van 1901,

- als typologisch voorbeeld van sociale woningbouwprojecten in een Overgangsstijl aan het begin van de twintigste eeuw,
- vanwege de redelijke mate van architectonische kwaliteit en gaafheid van de exterieurs van de woningen,
- vanwege de hoge mate van herkenbaarheid en gaafheid van het ruimtelijk concept van de tuinwijk, op eenvoudige schaal maar harmonisch uitgewerkt,
- vanwege de grote betekenis van het complex als relatief grote dorpsuitbreiding, voor de structuur van West-Terschelling.

