



> Retouradres Postbus 1600 3800 BP Amersfoort

College van B&W van Gemeente Terschelling  
T.a.v.  
Postbus 14  
8880 AA West-Terschelling

Smallepad 5  
3811 MG Amersfoort  
Postbus 1600  
3800 BP Amersfoort  
[www.cultureelerfgoed.nl](http://www.cultureelerfgoed.nl)

**Contactpersoon**

[Redacted contact information]

**Olonummer**

Datum 31 juli 2023  
Betreft Wabo advies omgevingsvergunning rijksmonument

**Onze referentie**  
1414497

**Bijlagen**  
0

Naam  
Adres Willem Barentszstraat 19  
Postcode/plaats 8881BP West-Terschelling  
Gemeente/provincie Terschelling; Fryslân;  
Monumentnummer 35081

Geacht college,

Op 29 juni 2023 vroeg u mij u te adviseren over de voorgenomen wijziging(en) van bovengenoemd monument op grond van artikel 2.26, derde lid, van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) in samenhang met artikel 6.4, eerste lid onder a, van het Besluit omgevingsrecht (Bor). U heeft mij daartoe de aanvraag om een omgevingsvergunning toegezonden.

**Advies**

Ik adviseer u de gevraagde omgevingsvergunning te verlenen met daaraan verbonden de volgende voorschriften: het uitwerken van de toe te voegen installaties in tekening.

Hieronder licht ik toe hoe ik tot dit advies ben gekomen. Bij de beoordeling heb ik de stukken betrokken zoals deze zijn ingediend bij de aanvraag.

## Het plan

De vergunningaanvraag betreft de verbouwing van de Willem Barentszstraat 19 op Terschelling. Het gaat om een woonhuis uit circa 1850 met een aanbouw aan de achterzijde uit 1990. Tegenwoordig is het pand in gebruik als café. Bij de op stapel staande verbouwing wordt het pand geïsoleerd door middel van voorzetwanden. Hierbij wordt de bestaande verdiepingsvloer versterkt. Ook wordt de indeling gewijzigd. De opening in de voormalige achtergevel van het woonpand wordt vergroot om één grote ruimte te maken. De bestaande (niet monumentale) trap wordt vervangen door een vlizotrap. De koppen van de balken worden waar nodig vernieuwd en het voegwerk van de rechterzijgevel wordt opnieuw aangebracht.

## Motivering

Het project is enkele malen besproken in het monumentenspreekuur. Hierbij is onder meer gesproken over het verhogen van de hanenbalken, een ingrijpende wijziging, die na overleg achterwege is gelaten. Ook hebben de RCE en Hûs en Hiem geadviseerd om zo terughoudend mogelijk te restaureren en zoveel mogelijk bouwsporen herkenbaar te houden. Er is bouwhistorisch onderzoek uitgevoerd, dat als onderlegger is benut bij de planvorming. Zo is de nieuwe vlizotrap ingepast in de bestaande raveling. Aanbeveling was ook om de oorspronkelijke achtergevel (die in het bouwhistorisch onderzoek positief is gewaardeerd) zoveel mogelijk te behouden om het huis uit 1850 als volume herkenbaar te houden. Het huidige voorstel vormt wat dat betreft een verbetering ten opzichte van de vorige plannen.

Daarbij is ook gesproken over de inpassing van de installaties. De bestaande installaties met bijbehorende pijpen op de aanbouw vormen een stoorzender voor het monument. Deze worden vervangen door kleinere exemplaren, wat zeer positief is. In de tekeningen is aangegeven dat de exacte uitvoering van de nieuwe ventilatie-installatie nog nader te bepalen is. De uitwerking van de installaties heeft grote impact op het totaalbeeld, vandaar dat deze aanvullende gegevens nog wel gewenst zijn.

Samenvattend zijn de overwegingen bij deze werkzaamheden in tekst en tekening helder toegelicht en de ingrepen zijn zo terughoudend mogelijk gehouden.

## Uitgangspunten

Voor meer informatie over aanpassing, restauratie en verduurzaming van rijksmonumenten kunt u onder andere terecht bij '*Uitgangspunten en overwegingen advisering gebouwde en groene rijksmonumenten*' op [www.cultureelerfgoed.nl](http://www.cultureelerfgoed.nl) en op [www.stichtingerm.nl](http://www.stichtingerm.nl)

## Afschrift en tekeningen

Graag wijs ik u erop dat u op grond van het Bor verplicht bent een afschrift van het ontwerpbesluit en van de beschikking, beide met bijbehorende stukken, op te sturen naar de staatssecretaris van OCW, via het Omgevingsloket online of

## Vragen

Mocht u nog vragen hebben over de inhoud van dit advies, dan kunt u contact opnemen met de contactpersoon die in het briefhoofd vermeld staat.

De staatssecretaris van Onderwijs, Cultuur en Wetenschap,  
namens deze,  
de Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed,

**Onze referentie**

1414497



Adviseur Architectuurhistorie