

Informatieavond Den Ham woonwagens

15-10-2024

Informatie

Vorig jaar waren er vijf woonwagens gepland en nu 10 woonwagens. Hoe zit dat?

→ De gemeente is altijd uitgegaan van 10 woonwagens

Website van gemeentetwenterand.nl is onduidelijk. Informatie over de woonwagens is lastig te vinden.

→ Klopt; we zijn nog drukdoende een helder en overzichtelijke webpagina te maken.

Er worden 10 woonwagens genoemd, maar er worden er 11 ingetekend.

→ De tekenaar heeft verschillende opties uitgewerkt op dit kavel. Met de klankbordgroep wordt bekeken hoe de standplaatsen daadwerkelijk komen te liggen. Het aantal is en blijft maximaal 10.

Het antwoord van de provincie wordt naar de bewoners toegestuurd. Daarnaast wordt ook de PowerPoint presentatie meegestuurd.

Kerkallee

Bebouwing in het Beekdal. Eerst was het een historische plek/straat/beek en nu kunnen er wel woonwagens worden gebouwd. Wat zegt de provincie hierover?

→ Die onderzoeken lopen nog.

In Vriezenveen-Zuid gaat de gemeente kijken of daar vier plekken moeten komen voor kandidaten die liever in Den Ham wilden wonen.

→ Deze reserveplekken komen dus niet in Den Ham. Er stonden op de Flierdijk in Vroomshoop oorspronkelijk 16 standplaatsen ingetekend (14 benodigd en 2x reserve) maar in overleg met leden van de doelgroep is dit aantal teruggebracht tot 10 standplaatsen maximaal. De 4 resterende bewoners zijn bereid te verhuizen naar Vriezeveen-Zuid.

Waarom worden er geen andere locaties onderzocht? Gronden die zijn bijgekocht tussen 2021-2024, worden die ook onderzocht?

→ Nee, er zijn diverse locaties onderzocht. Deze vier locaties worden nu eerst verder onderzocht en uitgewerkt.

Zorgen

Als je de ene woonwagen gaat verhuren en de andere woonwagen gaat verkopen, kan het zijn dat in de verkochte woonwagen een rotte appel er tussen zit. Hoe wordt daarmee omgegaan?

→ Ook deze burgers moeten aan dezelfde voorwaarden voldoen en krijgen dezelfde regels opgelegd.

Bezorgt de tennisbaan niet teveel geluidsoverlast voor de woonwagewoners?

→ Dit wordt bij de onderzoeken betrokken.

Klankbordgroep

→ Samen met de omwonenden, woonwagewoners en belanghebbenden wil de gemeente graag een klankbordgroep gaan beginnen. Deze klankbordgroep komt met een advies richting de raad en het college.

Wat is de mandaat van deze klankbord groep?

→ Met de bewoners, omwonenden en belanghebbenden gaan we in gesprek en wordt er gekeken naar een gedragen plan. Daar komen ook de onderzoeken nog bij. De klankbord groep koppelt de stand van zaken terug via de nieuwsbrief naar de belanghebbenden.

Algemeen

De aanwezigen hebben géén bezwaar tegen woonwagewoners. Zij willen graag alleen mensen die binding hebben met Den Ham. Liever vijf woonwagens dan tien woonwagens.

→ Dat blijken er volgens de meerdere keren gehouden inventarisatie negen te zijn.

Intern besproken

- Deze avond is intern besproken en de conclusie is dat deze avond niet goed is verlopen. Het is gewenst dat er een onafhankelijke gespreksleider aanwezig is om de avond in goede banen te leiden. Tevens is het gewenst om een nieuwe avond, met deze gespreksleider erbij, te organiseren. Het proces, de kaders en het participatieproces moet duidelijker worden uitgelegd en de op- en aanmerkingen moeten dan eveneens worden beantwoord.
- Lastig blijft dat persoonlijke belangen ook hier vaak een rol spelen.
- Men heeft niets tegen woonwagewoners, maar waarom hier en op deze plek.
- Actie: een nieuwe avond organiseren met de gespreksleider die ons ook geholpen heeft bij de andere avonden.