

25-03  
2026

# In Twenterand

## Veiligheid en duidelijkheid op bedrijventerreinen

De gemeente Twenterand werkt de komende jaren aan extra verbeteringen op de bedrijventerreinen. Het gaat daarbij om veiligheid, leefbaarheid en duidelijkheid over wat wel en niet kan. Daarom gaat de gemeente in gesprek met ondernemers, werknemers en bezoekers. Ook wordt bekeken of de activiteiten op de terreinen passen bij de huidige afspraken en bestemmingsplannen. Zo krijgt de gemeente een duidelijk en actueel beeld van wat er speelt op en rond de bedrijventerreinen.

Door regelmatig contact te hebben met bedrijven en ondernemersverenigingen kan de gemeente eerder zien waar kansen liggen en waar problemen ontstaan. Deze gesprekken maken het mogelijk om snel en gericht te reageren, bijvoorbeeld als er vragen zijn over veiligheid, ruimtegebruik of samenwerking. Het doel is om samen te zorgen voor een prettig, veilig en toekomstbestendig gebied waar ondernemers goed kunnen werken en zich kunnen ontwikkelen.

De komende periode gaat de gemeente op meerdere bedrijventerreinen in gesprek, worden inventarisaties uitgevoerd en vinden activiteiten plaats samen met veiligheids- en handhavingsteams. Deze acties moeten zorgen voor duidelijke afspraken, een veilig werkklimaat en ruimte voor gezonde groei. Ondernemers met vragen of signalen kunnen terecht bij bedrijfscontactfunctionaris Jacqueline Tuinbeek via [j.tuinbeek@twenterand.nl](mailto:j.tuinbeek@twenterand.nl). Zo werkt de gemeente samen met ondernemers aan sterke en veilige bedrijventerreinen voor iedereen.



## Kleurrijke bloemenranden goed voor mens en dier

Na het succes van de vorige edities gaat het project 'Bloemenranden' in 2026 op herhaling. In samenwerking met natuurvereniging KNNV Vriezenveen deelt de gemeente Twenterand ook dit voorjaar weer gratis zakjes bloemzaad uit aan inwoners. Doel is het herstellen van de natuur en het vergroten van de biodiversiteit. En uiteraard maken we er Twenterand ook een stukje fleuriger mee!

De vogels en de insecten hebben het steeds moeilijker. Maar we kunnen ze wel een handje helpen. Bijvoorbeeld door het inzaaien van bloemzaad op veel plekken tegelijk. Dat draagt bij aan de biodiversiteit en vergroot ook het leefgebied van deze dieren. Bloeiende bloemen bieden bovendien volop beschutting en voedsel. Dat is een steuntje in de rug van de vogels en insecten die daarvan profiteren. Daarnaast creëren we ook een prachtig, levendig en kleurrijk landschap.

### Aanmelden

Twenteranders kunnen zich tot en met maandag 6 april aanmelden op [www.twenterand.nl/bloemzaad](http://www.twenterand.nl/bloemzaad). Bij de aanmelding kunt u aangeven om hoeveel vierkante meter het gaat en welk bloemmengsel u wilt ontvangen. Er geldt een maximum per adres binnen de bebouwde kom voor tuinen (50 m<sup>2</sup>) en in het buitengebied voor wildakker- en ankerrandmengsels (1.000 m<sup>2</sup>). Het bloemzaad kan worden opgehaald op dinsdagochtend 14 april tussen 9.00 en 12.00 uur in het gemeentehuis in Vriezenveen of op woensdagmiddag 15 april tussen 12.30 en 17.00 uur bij de gemeentewerf in Vroomshoop (Aziëlaan 14).



### Wat is biodiversiteit?

Biodiversiteit betekent de verscheidenheid aan leven op aarde. Het gaat om alle verschillende planten, dieren en micro-organismen. Maar ook hoe ze samenleven in de natuur. Hoe meer verschillende soorten er zijn, hoe gezonder en sterker de natuur is. Biodiversiteit helpt bijvoorbeeld bij schone lucht, vruchtbare grond en voedsel voor mens en dier. Het vergroten van de biodiversiteit is dus belangrijk voor ons allemaal.

Foto: Gina Olthof

### Burgerlijke stand

#### Overleden

16-03-2026 J Veneberg-Smoes, 92 jaar, Vriezenveen

17-03-2026 J Lusseveld-Horstink, 87 jaar, Den Ham

18-03-2026 R Post, 87 jaar, Westerhaar-Vriezenveensewijk

#### Huwelijk/Geregistreerd Partnerschap:

13-03-2026 AM Dallinga, 32 jaar, Westerhaar-Vriezenveensewijk en K Wagelmans, 25 jaar Westerhaar-Vriezenveensewijk

16-03-2026 AC van Wijngaarden, 29 jaar, Den Ham en NT Kok, 37 jaar, Den Ham

### Milieustraat openingstijden

Woensdag, vrijdag en zaterdag van 09.00 - 12.00 uur en van 13.00 tot 16.00

**Bellen:** Tijdens de openingstijden kunt u bellen met de milieustraat.

**Telefoonnummer:** (0546) 840 860.

**Adres:** Aziëlaan 14, Vroomshoop-Oost.

## Denk aan uw Milieupas!

## Mooi Twenterand

Elke week een foto die gemaakt is in onze gemeente. Heeft u een mooie foto voor deze rubriek? Mail die naar ons via [communicatie@twenterand.nl](mailto:communicatie@twenterand.nl).



Vroege krokussen brengen kleur na de winter

Foto: Mieneke Klomp

## Drie paasvuren in Twenterand

Op Eerste Paasdag worden in Twenterand opnieuw drie paasvuren ontstoken. Deze traditie trekt jaarlijks veel bezoekers. In Vriezenveen zijn er twee paasvuren: één aan de Bovenlandweg en één aan de Daarlerveenseweg, achter huisnummer 10. In Den Ham wordt het paasvuur ontstoken op het weiland van de familie Boers aan de Zomerweg 50. Bezoekers kunnen dit terrein bereiken via de Vroomshoopseweg.

Rook kan schadelijk zijn voor de gezondheid. Bezoekers wordt daarom geadviseerd rook niet in te ademen en voldoende afstand van het vuur te houden. Let op de windrichting, blijf uit de rook en houd afstand in verband met hitte en vonken. Draag bij voorkeur geen brandbare kleding, zoals nylon of polyester. Let goed op kinderen, omdat zij risico's van vuur minder goed overzien. Kijk voor meer info op [www.brandweer.nl/nieuws/paasvuren-in-twente-veilig-genieten-voor-iedereen](http://www.brandweer.nl/nieuws/paasvuren-in-twente-veilig-genieten-voor-iedereen)



## Groot onderhoud Grote Puntbrug

De Grote Puntbrug is vanaf maandag 30 maart tot en met vrijdag 29 mei 2026 afgesloten voor groot onderhoud. Aannemer SPIE vervangt in deze periode onder meer tandwielen, laggers en de elektrische bediening. Het beweegbare deel van de brug wordt tijdelijk verwijderd om het werk veilig te kunnen uitvoeren.

Tijdens de werkzaamheden is de brug gesloten voor autoverkeer. Fietsers, brommers en voetgangers kunnen de brug blijven gebruiken. Automobilisten worden omgeleid; de omleidingsroutes staan aangegeven met borden en op [www.overijssel.nl/kanaal-adh](http://www.overijssel.nl/kanaal-adh).

Houd rekening met extra verkeersdruk rond de Tonnendijkbrug. Ook voor de scheepvaart zijn er enkele tijdelijke afsluitingen gepland.

De Oranjestraat is tijdens de werkzaamheden tijdelijk éénrichtingsverkeer voor auto's. Inrijden is alleen mogelijk via de Tonnendijk. Voor fietsers, brommers en voetgangers blijft de straat in beide richtingen toegankelijk.

**Meer informatie, omleidingsroutes en afsluitingen voor de scheepvaart:**  
[www.overijssel.nl/kanaal-adh](http://www.overijssel.nl/kanaal-adh)



## Raadsvergaderingen

De komende raadsvergaderingen zijn op dinsdag 31 maart en woensdag 1 april, allebei om 19.30 uur in het gemeentehuis in Vriezenveen. Op 31 maart neemt de huidige raad afscheid. Op 1 april wordt de nieuwe raad geïnstalleerd. Agenda en stukken staan op [www.twenterand.nl](http://www.twenterand.nl) onder Bestuur & Organisatie - Gemeenteraad - Vergaderingen. Ze liggen ook ter inzage in het gemeentehuis.

Delta TV zendt de raadsvergaderingen live uit. De raadsvergadering kunt u ook volgen via [www.twenterand.nl/uitzendingvergaderingen](http://www.twenterand.nl/uitzendingvergaderingen). Wilt u meer informatie over de gemeenteraad of de raadsbijeenkomsten? Dan kunt u bellen met de griffie via (0546) 840 840 of mailen naar [griffie@twenterand.nl](mailto:griffie@twenterand.nl). Ook voor algemene vragen over de gemeenteraad kunt u daar terecht.



### Stuur ons uw mooiste foto!

Stuur uw mooiste Twenterand-foto's naar [communicatie@twenterand.nl](mailto:communicatie@twenterand.nl) en wie weet verschijnt uw kiekje in de rubriek Mooi Twenterand.

## Bekendmakingen

### OMGEVINGSWET

#### Aanvragen omgevingsvergunningen

#### Aanvragen reguliere procedure

##### Den Ham

- Wigboldinck 52. Kappen van een boom, ontvangen op 17-03-2026, zaaknummer TR-Z2026-000594
- Daarleseweg 34b. Wijzigen bedrijfswoning naar woonfunctie, ontvangen op 13-03-2026, zaaknummer TR-Z2026-000565
- Bisschopsweg 1a. Legaliseren tijdelijk plaatsen van een woonunit, ontvangen op 15-03-2026, zaaknummer TR-Z2026-000592
- Lindrot achter nr. 2a - HAM 00 N 1983 - Den Ham. Bouwen van een woning, ontvangen op 19-03-2026, zaaknummer TR-Z2026-000616

##### Vriezenveen

- Rectificatie, vermelding onjuiste locatie in publicatie van 18-03-2026 Verzetstraat 66, dit moet zijn Verzetstraat naast nr. 66 - VZV00 L 2496. Bouwen van een woning, ontvangen op 11-03-2026, zaaknummer TR-Z2026-000536
- Julianastraat 23. Realiseren van een uitrit, ontvangen op 16-03-2026, zaaknummer TR-Z2026-000595

- Zonnekracht naast nr. 24 - VZV 00 K 2042. Bouwen van een bedrijfspan, ontvangen op 16-03-2026, zaaknummer TR-Z2026-000597
- Broekland 15. Realiseren van een dakopbouw, ontvangen op 18-03-2026, zaaknummer TR-Z2026-000605
- Westerhoevenweg 11. Verbouwen van de woning, ontvangen op 19-03-2026, zaaknummer TR-Z2026-000614

##### Vroomshoop

- Tonnendijk 118. Verbouwen en uitbreiden van de woning, ontvangen op 12-03-2026, zaaknummer TR-Z2026-000561
- Vierde Blokweg 2. Realiseren van een aanbouw, ontvangen op 19-03-2026, zaaknummer TR-Z2026-000610

#### Wilt u de stukken inzien?

Stukken kunt u op aanvraag digitaal ontvangen. U kunt hiervoor het contactformulier op de website van gemeente Twenterand invullen onder vermelding van het zaaknummer. Eventueel kunt u contact opnemen met het algemene nummer (0546) 840 840.

#### Wilt u zienswijzen indienen?

Wilt u uw zienswijze over de aanvraag naar voren brengen? Dan doet u dat

binnen één week na de terinzagelegging.

De ingebrachte zienswijzen worden overwogen bij de (definitieve) beslissing van het college.

#### Verlenging beslistermijn

Volgens de Omgevingswet, is besloten de beslistermijn te verlengen met maximaal zes weken. Dat geldt voor de volgende aanvragen:

##### Den Ham

- Wittenbrink 22. Plaatsen keerwanden, deels verwijderen zandwal, bouwen kas, realiseren straatwerk, verplaatsen zonnepanelen en tijdelijk realiseren van een inrit, uiterlijke besluitdatum 29-04-2026, zaaknummer TR-Z2026-000130
- Tulshoek - HAM00 M 1681 - kavel 75. Bouwen van een woning, uiterlijke besluitdatum 03-05-2026, zaaknummer TR-Z2026-000158
- Tulshoek - HAM00 D 2441 - kavel 69. Bouwen rechterzijde van een 2 onder 1 kap woning, uiterlijke besluitdatum 28-04-2026, zaaknummer TR-Z2026-000117
- Tulshoek - HAM00 D 2441 - kavel 68. Bouwen linkerzijde van een 2 onder 1 kap woning, uiterlijke besluitdatum 28-04-2026, zaaknummer TR-Z2026-000116

##### Vriezenveen

- Mauritshof 109. Plaatsen van balkonbeglazing, uiterlijke besluitdatum 30-4-2026, zaaknummer TR-Z2026-000123

##### Vroomshoop

- Vroomshoop Oost - HAM00 H 889 en 890 - kavel R3, uiterlijke besluitdatum 29-4-2026, zaaknummer TR-Z2026-000132
- Afrikalaan achter nr. 7 - HAM00 K 1422, realiseren van een bedrijfsgebouw met 26 units, uiterlijke besluitdatum: 29-04-2026, zaaknummer TR-Z2026-000138.

##### Westerhaar-Vriezenveensewijk

- Dalweg 31. Bouwen van een schuur, uiterlijke besluitdatum 29-4-2026, zaaknummer TR-Z2026-000121

#### Bezwaar maken?

Tegen een besluit tot verlengen beslistermijn kunt u geen bezwaar- en/of beroepschrift indienen.

#### De volgende omgevingsvergunningen zijn verleend:

#### Besluiten reguliere procedure omgevingsplanactiviteit

##### Vriezenveen

- Grensweg 22. Realiseren van een uitbouw en verbouwen van de

woning, bouwactiviteit (omgevingsplan), verzonden 16-3-2026, zaaknummer TR-Z2026-000105

##### Vroomshoop

- Zwolskanaal - HAM00 H 796 - tussen spoorbrug en brug Vierzoneweg. Aanbrengen van natuurvriendelijke oevers en aanpassen van bestaande houten damwand door alleen de gordingen en het verrotte bovendeel te verwijderen, Werk, niet zijnde bouwwerk, of werkzaamheid uitvoeren, verzonden op 18-03-2026, zaaknummer TR-Z2025-001969.

#### Besluiten regulier procedure buitenplanse omgevingsplanactiviteit

##### Den Ham

- Wittenbrink 19. Verbouwen van de woning en het tijdelijk plaatsen van een woonunit, Bouwactiviteit (omgevingsplan), afwijken van regels in het omgevingsplan, verzonden op 16-03-2026, zaaknummer TR-Z2025-001985.

##### Vriezenveen

- Broekland 15. Realiseren van een dakopbouw, bouwactiviteit (omgevingsplan), afwijken van de regels in het omgevingsplan, verzonden 16-03-2026, zaaknummer TR-Z2025-002030

- Kerkplein 2-4. Realiseren van een 4e appartement, Afwijken van regels in het omgevingsplan, verzonden op 19-03-2026, zaaknummer TR-Z2025-001976

#### Bezwaar maken?

Tegen de genomen besluiten over de reguliere omgevingsvergunningen kunt u bezwaar maken. Dat kan alleen als u belanghebbende bent. U richt uw bezwaarschrift aan het College van burgemeester en wethouders. Postbus 67, 7670 AB Vriezenveen. Houd er rekening mee dat u het bezwaarschrift binnen zes weken indient. Dat is gerekend vanaf de dag na de bekendmaking van het besluit en is meestal eerder dan de publicatie ervan. Op verzoek kunt u de stukken digitaal inzien.

Voor informatie over bezwaar- en beroepsmogelijkheden kunt u bij de medewerkers van Team Vergunningen en Omgevingsinitiatieven terecht.

### APV

#### Aanvraag APV-vergunning:

##### Den Ham

- Twistweg naast nr. 6 - HAM00 N 970 en 971. Internationaal Motortreffen IMC Wisent op 19-06-2025 van 16.00-01.00 uur, 20-06-2026 van 16.00-01.00 uur en 21-06-2026 van 08.00-11.00 uur, ontvangen op 11-03-2026, zaaknummer TR-Z2026-000562

##### Vriezenveen

- Prinsenweg 20. Campina Open Boerderijdagen op 15-05-2026 van 10:00 t/m 16.00 uur, ontvangen op 11-03-2026, zaaknummer TR-Z2026-000560
- Schout Doddestraat 48. BCD Toernooi VV DETO op 12-06-2026 van 18.00 tot 24.00 uur, ontvangen op 17-03-2026, zaaknummer TR-Z2026-000619
- Schout Doddestraat 48. Intern toernooi VV DETO op 06-06-2026 van 14.00 tot 24.00 uur, ontvangen op 17-03-2026, zaaknummer TR-Z2026-000621
- Manitobaplein. 3x3 NL TOUR Vriezenveen op 27-06-2026 van 18.00 tot 22.00 uur, ontvangen op 13-03-2026, zaaknummer TR-Z2026-000571
- Schout Doddestraat 13. Tot de Nek in de Drek op 03-07-2026 van 18.00-00.00 uur en 04-07-2026 van 07.00-01.00 uur, ontvangen op 14-03-2026, zaaknummer TR-Z2026-000604
- Centrum Vriezenveen (Westeinde, Jonkerlaan, Willem Alexanderlaan, Kerkstraat). Boerenmarkt Vriezenveen 2026 op 05-08-2025 van 09.00 tot 14.00 uur, ontvangen op

16-03-2026, zaaknummer TR-Z2026-000612

##### Vroomshoop

- Tijdelijke standplaats t.b.v. de Zonnebloem op 30-05-2026 van 09.00-16.00 uur
- Julianaplein. , ontvangen op 13-03-2026, zaaknummer TR-Z2026-000546

##### Gemeente Twenterand

- Diverse locaties. Collecte ten behoeve van Nederlandse Stichting voor het Gehandicapte Kind van 9-11-2026 t/m 14-11-2026, ontvangen op 10-03-2026, zaaknummer TR-Z2026-000580
- Diverse locaties. Collecte ten behoeve van Lichtpunt Twenterand van 24-08-2026 t/m 29-08-2026, ontvangen op 11-03-2026, zaaknummer TR-Z2026-000599

#### Aanvraag ontheffing art. 35 Alcoholwet:

##### Den Ham

- Twistweg naast nr. 6 - HAM00 N 970 en 971. Ontheffing art. 35 Alcoholwet Internationaal Motortreffen IMC Wisent op 19-06-2026 van 16.00-01.00 uur en 20-06-2026 van 16.00-01.00 uur, ontvangen op 11-03-2026, zaaknummer TR-Z2026-000566
- Manitobaplein. Ontheffing art. 35 Alcoholwet 3x3 basketbaltoernooi op 27-06-2026 van 11.00 tot 18.00 uur, ontvangen op 13-03-2026, zaaknummer TR-Z2026-000572

##### Vriezenveen

- Schout Doddestraat 13. Ontheffing art. 35 Alcoholwet Tot De Nek In De Drek 03-07-2026 van 18.00 t/m 00.00 uur en 04-07-2026 van 07.00 t/m 01.00 uur, ontvangen op 14-03-2026, zaaknummer TR-Z2026-000606
- Schout Doddestraat 48. Ontheffing art. 35 Alcoholwet BCD Toernooi VV DETO op 12-06-2026 van 18.00 tot 24.00 uur, ontvangen op 17-03-2026, zaaknummer TR-Z2026-000620
- Schout Doddestraat 48. Ontheffing art. 35 Alcoholwet Intern toernooi VV DETO op 06-06-2026 van 14.00 tot 24.00 uur, ontvangen op 17-03-2026, TR-Z2026-000624

#### Aanvraag kansspelvergunning:

##### Den Ham

- Rohorst 1a. Loterij t.b.v Voetbalvereniging Den Ham 11-05-2026 van 20.00-20.45 uur - trekking door Naber Notarissen, ontvangen op 09-03-2026, zaaknummer TR-Z2026-000549

##### Vroomshoop

- Julianaplein. Loterij t.b.v. Nationale vereniging de Zonnebloem op 30-05-2026 van 09.00 tot 16.00 uur - trekking door Zonnebloem Breda, ontvangen op 13-03-2026, zaaknummer TR-Z2026-000547

#### Wilt u de stukken inzien?

Stukken kunt u op aanvraag digitaal ontvangen. U kunt hiervoor het contactformulier op de website van gemeente Twenterand invullen onder vermelding van het zaaknummer. Eventueel kunt u contact opnemen met het algemene nummer (0546) 840 840.

#### Wilt u zienswijzen indienen?

Belanghebbenden kunnen mondeling of schriftelijk zienswijzen indienen. Dat kan binnen twee weken na publicatie van de aanvraag. Schriftelijke zienswijzen richt u aan de burgemeester van Twenterand. Postbus 67, 7670 AB Vriezenveen. Uw zienswijzen moeten voor het einde van de termijn zijn ingediend of per post zijn bezorgd. Mondelinge zienswijzen kunt u ook binnen twee weken indienen. U moet daarvoor een afspraak maken met één van de medewerkers van Team Toezicht, Handhaving en Veiligheid. De ingebrachte zienswijzen worden overwogen bij de (definitieve) beslissing van de burgemeester.

#### De volgende APV-vergunningen zijn verleend:

##### Vroomshoop

- Orangevereniging Vroomshoop voor het organiseren van de feestweek op 5 tot en met 12 september 2026 op het Oranjeplein in Vroomshoop. Verleend op 17 maart 2026, zaaknummer TR-Z2026-000001

#### Bezwaar maken?

Tegen de genomen besluiten over de reguliere omgevingsvergunningen kunt u bezwaar maken. Dat kan alleen als u belanghebbende bent. U richt uw bezwaarschrift aan het College van burgemeester en wethouders. Postbus 67, 7670 AB Vriezenveen. Houd er rekening mee dat u het bezwaarschrift binnen zes weken indient. Dat is gerekend vanaf de dag na de bekendmaking van het besluit en is meestal eerder dan de publicatie ervan. Op verzoek kunt u de stukken digitaal inzien.

Voor informatie over bezwaar- en beroepsmogelijkheden kunt u bij de medewerkers van Team Toezicht, Handhaving en Veiligheid terecht.

### LEEGSTANDWET

#### De volgende aanvraag in het kader van de Leegstandwet is ontvangen:

##### Vroomshoop

- Churchillstraat 9. Leegstandwetver-

gunning, ontvangen op 06-03-2026, zaaknummer TR-Z2026-000548.

#### De volgende aanvraag in het kader van de Leegstandwet is verleend:

##### Vroomshoop

- Churchillstraat 15. Leegstandwetvergunning, verzonden 12-03-2026, zaaknummer TR-Z2026-000182

### KENNISGEVING VOORKEURSRECHT

#### Kennisgeving vestiging voorkeursrecht (Rabobank-locatie Manitobaplein)

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Twenterand maken ingevolge artikel 9.1 lid 2 jo. artikel 9.1 lid 1 aanhef en onder b van de Omgevingswet bekend dat zij bij besluit van 17 maart 2026 hebben besloten op de percelen kadastraal bekend gemeente Vriezenveen sectie L nummers 2280, 2316, 2317 en 2319, gelegen aan het Manitobaplein (bekend als de Rabobank-locatie) een voorkeursrecht te vestigen. De percelen waarop een voorkeursrecht is gevestigd, zijn gespecificeerd in de perceellijst en de grondtekening die als bijlagen bij het collegebesluit zijn gevoegd. De grondtekening is als bijlage aan deze kennisgeving bijgevoegd.

Het college heeft aan de percelen de functies wonen in een appartementengebouw toebedacht. De huidige functies in het omgevingsplan levert een intensivering van het huidige gebruik binnen de functie 'gemengd' op. Uit diverse jurisprudentie volgt dat een toegedachte intensivering van een vergelijkbare functie ook als afwijkend gebruik als bedoeld in artikel 9.1 lid 2 Omgevingswet kwalificeert.

#### Gevolgen

De vestiging van het voorkeursrecht houdt in dat eigenaren en andere rechthebbenden op de aangewezen gronden, wanneer deze die gronden respectievelijk erop gevestigde beperkte rechten wensen te vervreemden, deze eerst aan de gemeente Twenterand te koop moeten aanbieden. De eigenaren en de beperkt gerechtigden ontvangen een dezer dagen afzonderlijk bij aangetekende brief bericht over de inhoud van het besluit en gevolgen hiervan.

#### Ter inzage

Het besluit met de kaart en de lijst van aangewezen gronden ligt gedurende zes weken, van 24 maart 2026 tot en met 5 mei 2026, tijdens kantooruren ter inzage op het gemeentehuis, Manitobaplein 1, 7671 GS Vriezenveen. Voor openingstijden wordt verwezen naar de website [www.twenterand.nl/openingstijden-gemeentehuis](http://www.twenterand.nl/openingstijden-gemeentehuis). De stukken zijn na 24 maart tevens digitaal in te zien via de besluitenlijst van het college van B&W van 24 maart 2026 ,

hiervoor wordt verwezen naar de website [www.twenterand.nl/college](http://www.twenterand.nl/college).

#### Zienswijzen

Binnen drie maanden dient de gemeenteraad over een opvolgend voorkeursrechtsbeschikking te besluiten, anders vervalt het voorkeursrecht van het college.

#### Bezwaar en voorlopige voorziening

Ingevolge de Algemene wet bestuursrecht kunnen belanghebbenden gedurende een termijn van zes weken, ingaande de dag nadat dit besluit bekend is gemaakt in het Gemeenteblad, te weten 24 maart 2026, bij het college van burgemeester en wethouders van Twenterand tegen voormeld besluit een bezwaarschrift indienen.

Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en moet tenminste bevatten:

1. de naam en adres van de indiener;
2. de dagtekening;
3. een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar gericht is;
4. de gronden van het bezwaar, en;
5. een handtekening van de indiener.

Het bezwaarschrift kan tot en met 5 mei worden gezonden aan het college van de gemeente Twenterand, Postbus 67, 7670 AB Vriezenveen, onder vermelding van het zaaknummer 1312310.

Nadat de gemeenteraad een voorkeursrechtbeschikking heeft genomen kunnen belanghebbenden ook bezwaar maken tegen die beschikking. Indien een belanghebbende ervoor kiest om bezwaar te maken tegen de voorkeursrechtbeschikking van het college van gemeente en wethouders, dan wordt dat bezwaarschrift, zodra de voorkeursrechtbeschikking van de gemeenteraad bekend is gemaakt, aangemerkt als te zijn gericht tegen de voorkeursrechtbeschikking van de gemeenteraad) op grond van artikel 16.32c van de Omgevingswet.

#### Voorlopige voorziening

Het indienen van een bezwaarschrift schorst de werking van de voorkeursrechtbeschikking niet. Indien u binnen de gestelde bezwaartermijn een bezwaarschrift heeft ingediend kunt bij een spoedsituatie de voorzieningenrechter om een voorlopige voorziening verzoeken. De voorzieningenrechter beslist dan of het besluit moet worden uitgesteld. Voor het in behandelingen nemen van het verzoek worden griffierechten geheven. Uw kunt uw verzoek richten aan:

Rechtbank Overijssel, Afdeling Bestuursrecht, Postbus 10067, 8000GB te Zwolle

Vriezenveen 17 maart 2026 Burgemeester en wethouders van Twenterand,

Bezoekadres  
Manitobaplein 1  
7671 GS Vriezenveen

Kijk voor openingstijden  
op [www.twenterand.nl](http://www.twenterand.nl)

Zorginformatie.punten  
Telefoon: (0546) 481 450. Voor vragen over wonen, welzijn, zorg en opvoeden kunt u terecht bij de Zorginformatiepunten in Vriezenveen, Vroomshoop, Den Ham en Westerhaar-Vriezenveensewijk. Kijk voor de contactgegevens en openingstijden op [zorgsaamtwenterand.nl/contact](http://zorgsaamtwenterand.nl/contact).

t (0546) 840 840  
e [info@twenterand.nl](mailto:info@twenterand.nl)  
i [twenterand.nl](http://twenterand.nl)