

Gemeenteraad

Burgum, 21 mei 2021

ons kenmerk : S2021-14560
dossier : RBP2019-00001
behandeld door : Jan Sijtsma
telefoonnummer : (0511) 460 934
uw brief van :
uw kenmerk :
onderwerp : **Stand van zaken bedrijventerrein Garyp-Noard**

Geachte raad,

Via deze brief willen wij de raad informeren over de laatste stand van zaken met betrekking tot ontwikkelingen bedrijventerrein Garyp-Noard.

Zoals u weet heeft de stikstofproblematiek, vooral in de directe omgeving van Natura-2000 gebieden, op dit moment grote invloed op nieuwe ruimtelijke ontwikkelingen. Uit berekeningen blijkt dat de ontwikkeling van het bedrijventerrein Garyp-Noard tot stikstofemissie op de Alde Feanen leidt. De PAS-jurisprudentie heeft gezorgd voor een stop op de vergunningverlening Wet natuurbescherming. Dat betekent dat wij op dit moment niet verder kunnen met de ruimtelijke procedure.

Tegen die achtergrond heeft ons college het besluit genomen om bedrijventerrein Garyp-Noard per 31 december 2020 uit exploitatie te halen. De 'wettelijke regels begroting' (BBV) waaraan de gemeente dient te voldoen, zijn daarin leidend. De gronden worden afgewaardeerd naar agrarische waarde en ondergebracht in strategisch grondbezit. Het verlies op dit complex (79) zijnde een bedrag € 280.000 wordt ten laste gebracht van het resultaat van de jaarrekening 2020

Voor het vervolg zal moeten blijken in hoeverre de onlangs aangenomen Stikstofwet weer tot enige ruimte kan leiden. Deze wet is nog niet in werking en de bijbehorende Algemene maatregelen van Bestuur (AmvB's) nog niet vastgesteld. Het wachten is op meer duidelijkheid daar omtrent. Tegelijkertijd staan we aan de vooravond van een nieuw bedrijvenconvenant met de provincie. In dat perspectief past ook een bredere oriëntatie naar nieuwe vestigingslocaties. Wij merken dat de behoefte onder ondernemers voor een bedrijfslocatie fors is, terwijl wij geen bedrijventerreinen meer beschikbaar hebben.

Wij gaan er vanuit u hiermee voor dit moment voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

burgemeester en wethouders van Tytsjerksteradiel,
de secretaris/directeur, de burgemeester,

H.M. van Gils

drs L.J. Gebben