

Plaats
Aldtsjerk

Postcode
9064KJ

Straatnaam
Eysingapad

Nummer
2

Bouwjaar/ jaar van
laatste bouwvergunning
1932

Typologie
Woonhuis

Huidige status

K

Voorstel status

Beeldondersteunend

1A. MATERIËLE, TECHNISCHE EN/OF CONSTRUCTIEVE GAAFHEID

1A-1 Materiële gaafheid
0

1A-2 Technische en constructieve gaafheid
0

1A Conclusie
Redelijk. Verder naar stap 1B.

1B. ARCHITECTONISCHE GAAFHEID EN/OF HERKENBAARHEID EXTERIEUR

1B-1 Herkenbaarheid hoofdvorm
0

1B-2 Architectonische gaafheid of herkenbaarheid
0

1B Conclusie
Redelijk. Verder naar stap 1C.



1C. HOEKSTEEN VOOR HET DORPS- OF LANDSCHAPSBEELD

1C-1 Beeldbepalende betekenis van het object voor het aanzien van zijn omgeving

+

1C-2 Betekenis van het complex wegens de hoogwaardige kwaliteit van de bebouwing in relatie tot de onderlinge historisch-ruimtelijke context en in relatie tot de daarbij behorende groenvoorzieningen, wegen, wateren, bodemgesteldheid en/of archeologie

-

1C-3 Verhalend vermogen van de gebouwtypologie

-

1C-4 Architectonische kwaliteit van het ontwerp
0

1C Conclusie
Redelijk. Het object ligt beeldbepalend op de hoek Eysingapad/Van Sminiaweg tegenover de kerk en verkeert in redelijke staat, echter typologie en vormgeving zijn van geringe waarde voor het historische dorpsbeeld. Voorstel status: beeldondersteunend.

2. AANVULLENDE WAARDERING BUITENGEBIED

2-1 Beeldbepalendheid / accent in de omgeving

2-2 Verkaveling (korte omschrijving)

2-3 Relatie met de omgeving (korte omschrijving)

2-4 Gaafheid op hoofdvorm

2-5 Kenmerkend voor de regio

2 Conclusie

Plaats
Aldtsjerk

Postcode
9064KJ

Straatnaam
Eysingapad

Nummer
4

Bouwjaar/ jaar van
laatste bouwvergunning
1906

Typologie
Woonhuis

Huidige status

K

Voorstel status

Beeldondersteunend

1A. MATERIËLE, TECHNISCHE EN/OF CONSTRUCTIEVE GAAFHEID

1A-1 Materiële gaafheid
0

1A-2 Technische en constructieve gaafheid
0

1A Conclusie
Redelijk. Verder naar stap 1B.

1B. ARCHITECTONISCHE GAAFHEID EN/OF HERKENBAARHEID EXTERIEUR

1B-1 Herkenbaarheid hoofdvorm
0

1B-2 Architectonische gaafheid of herkenbaarheid
0

1B Conclusie
Redelijk. Verder naar stap 1C.



1C. HOEKSTEEN VOOR HET DORPS- OF LANDSCHAPSBEELD

1C-1 Beeldbepalende betekenis van het object voor het aanzien van zijn omgeving

+

1C-2 Betekenis van het complex wegens de hoogwaardige kwaliteit van de bebouwing in relatie tot de onderlinge historisch-ruimtelijke context en in relatie tot de daarbij behorende groenvoorzieningen, wegen, wateren, bodemgesteldheid en/of archeologie

-

1C-3 Verhalend vermogen van de gebouwtypologie

-

1C-4 Architectonische kwaliteit van het ontwerp
0

1C Conclusie
Redelijk. Het object ligt beeldbepalend op de hoek Eysingapad/Van Sminiaweg tegenover de kerk en verkeert in redelijke staat, echter typologie en vormgeving zijn van geringe waarde voor het historische dorpsbeeld. Voorstel status: beeldondersteunend.

2. AANVULLENDE WAARDERING BUITENGEBIED

2-1 Beeldbepalendheid / accent in de omgeving

2-2 Verkaveling (korte omschrijving)

2-3 Relatie met de omgeving (korte omschrijving)

2-4 Gaafheid op hoofdvorm

2-5 Kenmerkend voor de regio

2 Conclusie

Plaats
Aldtsjerk

Postcode
9064KJ

Straatnaam
Eysingapad

Nummer
8

Bouwjaar/ jaar van
laatste bouwvergunning
1929

Typologie
Rentenierswoning

Huidige status

K

Voorstel status

Beeldondersteunend

1A. MATERIËLE, TECHNISCHE EN/OF CONSTRUCTIEVE GAAFHEID

1A-1 Materiële gaafheid
0

1A-2 Technische en constructieve gaafheid
0

1A Conclusie
Redelijk. Toepassing modern materiaal in zijgevel (venster). Verder naar stap 1B.

1B. ARCHITECTONISCHE GAAFHEID EN/OF HERKENBAARHEID EXTERIEUR

1B-1 Herkenbaarheid hoofdvorm
0

1B-2 Architectonische gaafheid of herkenbaarheid
0

1B Conclusie
Redelijk. Verder naar stap 1C.



1C. HOEKSTEEN VOOR HET DORPS- OF LANDSCHAPSBEELD

1C-1 Beeldbepalende betekenis van het object voor het aanzien van zijn omgeving

+

1C-2 Betekenis van het complex wegens de hoogwaardige kwaliteit van de bebouwing in relatie tot de onderlinge historisch-ruimtelijke context en in relatie tot de daarbij behorende groenvoorzieningen, wegen, wateren, bodemgesteldheid en/of archeologie

0

1C-3 Verhalend vermogen van de gebouwtypologie

+

1C-4 Architectonische kwaliteit van het ontwerp

0

1C Conclusie

Redelijk. Rentenierswoning, beeldbepalend gelegen tegenover de kerk. Hoofdvorm en herkenbaarheid aangetast door duidelijk in het zicht geplaatste aanbouw aan achterzijde. Voorstel status: beeldondersteunend.

2. AANVULLENDE WAARDERING BUITENGEBIED

2-1 Beeldbepalendheid / accent in de omgeving

2-2 Verkaveling (korte omschrijving)

2-3 Relatie met de omgeving (korte omschrijving)

2-4 Gaafheid op hoofdvorm

2-5 Kenmerkend voor de regio

2 Conclusie

Plaats
Aldtsjerk

Postcode
9064KB

Straatnaam
Van Sminiaweg

Nummer
17

Bouwjaar/ jaar van
laatste bouwvergunning
1908

Typologie
Woonhuis

Huidige status

MIP,K

Voorstel status

Beeldondersteunend

1A. MATERIËLE, TECHNISCHE EN/OF CONSTRUCTIEVE GAAFHEID

1A-1 Materiële gaafheid

+

1A-2 Technische en constructieve gaafheid

+

1A Conclusie

Goed. Verder naar stap 1B.

1B. ARCHITECTONISCHE GAAFHEID EN/OF HERKENBAARHEID EXTERIEUR

1B-1 Herkenbaarheid hoofdvorm

+

1B-2 Architectonische gaafheid of herkenbaarheid

+

1B Conclusie

Uitbouw aan achterzijde, niet zichtbaar vanaf de weg.
Verder naar stap 1C.



1C. HOEKSTEEN VOOR HET DORPS- OF LANDSCHAPSBEELD

1C-1 Beeldbepalende betekenis van het object voor het aanzien van zijn omgeving

+

1C-2 Betekenis van het complex wegens de hoogwaardige kwaliteit van de bebouwing in relatie tot de onderlinge historisch-ruimtelijke context en in relatie tot de daarbij behorende groenvoorzieningen, wegen, wateren, bodemgesteldheid en/of archeologie

-

1C-3 Verhalend vermogen van de gebouwtypologie

-

1C-4 Architectonische kwaliteit van het ontwerp

0

1C Conclusie

Redelijk. Het object verkeert in goede staat, maar heeft weinig typologische en architectonische waarde. Waarde voor het omgevingsbeeld door ligging tegenover boswachtershuis. Voorstel status: beeldondersteunend.

2. AANVULLENDE WAARDERING BUITENGEBIED

2-1 Beeldbepalendheid / accent in de omgeving

2-2 Verkaveling (korte omschrijving)

2-3 Relatie met de omgeving (korte omschrijving)

2-4 Gaafheid op hoofdvorm

2-5 Kenmerkend voor de regio

2 Conclusie

Plaats
Aldtsjerk

Postcode
9064KC

Straatnaam
Van Sminiaweg

Nummer
21

Bouwjaar/ jaar van
laatste bouwvergunning
1930

Typologie
Woonhuis

Huidige status

MIP

Voorstel status

Beeldondersteunend

1A. MATERIËLE, TECHNISCHE EN/OF CONSTRUCTIEVE GAAFHEID

1A-1 Materiële gaafheid

+

1A-2 Technische en constructieve gaafheid

+

1A Conclusie

Goed. Verder naar stap 1B.

1B. ARCHITECTONISCHE GAAFHEID EN/OF HERKENBAARHEID EXTERIEUR

1B-1 Herkenbaarheid hoofdvorm

0

1B-2 Architectonische gaafheid of herkenbaarheid

0

1B Conclusie

Redelijk. Verder naar stap 1C.



1C. HOEKSTEEN VOOR HET DORPS- OF LANDSCHAPSBEELD

1C-1 Beeldbepalende betekenis van het object voor het aanzien van zijn omgeving

0

1C-2 Betekenis van het complex wegens de hoogwaardige kwaliteit van de bebouwing in relatie tot de onderlinge historisch-ruimtelijke context en in relatie tot de daarbij behorende groenvoorzieningen, wegen, wateren, bodemgesteldheid en/of archeologie

-

1C-3 Verhalend vermogen van de gebouwtypologie

-

1C-4 Architectonische kwaliteit van het ontwerp

0

1C Conclusie

Redelijk. Hoofdvorm en herkenbaarheid aangetast door forse uitbouw aan achterzijde. Dakbedekking vermoedelijk recent vervangen. Enige waarde voor het omgevingsbeeld door ligging nabij kruising Sminiaweg/Klaas Douwesweg. Voorstel status: beeldondersteunend.



2. AANVULLENDE WAARDERING BUITENGEBIED

2-1 Beeldbepalendheid / accent in de omgeving

2-2 Verkaveling (korte omschrijving)

2-3 Relatie met de omgeving (korte omschrijving)

2-4 Gaafheid op hoofdvorm

2-5 Kenmerkend voor de regio

2 Conclusie

Plaats
Aldtsjerk

Postcode
9064KB

Straatnaam
Van Sminiaweg

Nummer
24

Bouwjaar/ jaar van
laatste bouwvergunning
1939

Typologie
Rentenierswoning

Huidige status

K

Voorstel status

Beeldondersteunend

1A. MATERIËLE, TECHNISCHE EN/OF CONSTRUCTIEVE GAAFHEID

1A-1 Materiële gaafheid
0

1A-2 Technische en constructieve gaafheid
+

1A Conclusie
Goed. Moderne dakbedekking. Verder naar stap 1B.

1B. ARCHITECTONISCHE GAAFHEID EN/OF HERKENBAARHEID EXTERIEUR

1B-1 Herkenbaarheid hoofdvorm
0

1B-2 Architectonische gaafheid of herkenbaarheid
+

1B Conclusie
Redelijk tot goed. Verder naar stap 1C.



1C. HOEKSTEEN VOOR HET DORPS- OF LANDSCHAPSBEELD

1C-1 Beeldbepalende betekenis van het object voor het aanzien van zijn omgeving

0

1C-2 Betekenis van het complex wegens de hoogwaardige kwaliteit van de bebouwing in relatie tot de onderlinge historisch-ruimtelijke context en in relatie tot de daarbij behorende groenvoorzieningen, wegen, wateren, bodemgesteldheid en/of archeologie

-

1C-3 Verhalend vermogen van de gebouwtypologie
+

1C-4 Architectonische kwaliteit van het ontwerp
0

1C Conclusie
Redelijk. De hoofdvorm van het object is enigszins aangetast door de vanaf de weg zichtbare dakkapel aan de achterzijde. Omdat het geringe beeldbepalende waarde en geen uitzonderlijke architectonische kwaliteit bezit, wordt geadviseerd de status 'beeldondersteunend' toe te kennen.

2. AANVULLENDE WAARDERING BUITENGEBIED

2-1 Beeldbepalendheid / accent in de omgeving

2-2 Verkaveling (korte omschrijving)

2-3 Relatie met de omgeving (korte omschrijving)

2-4 Gaafheid op hoofdvorm

2-5 Kenmerkend voor de regio

2 Conclusie

Plaats
Aldtsjerk

Postcode
9064KB

Straatnaam
Van Sminiaweg

Nummer
26

Bouwjaar/ jaar van
laatste bouwvergunning
1914

Typologie
Rentenierswoning

Huidige status

K

Voorstel status

Beeldondersteunend

1A. MATERIËLE, TECHNISCHE EN/OF CONSTRUCTIEVE GAAFHEID

1A-1 Materiële gaafheid

+

1A-2 Technische en constructieve gaafheid

0

1A Conclusie

Redelijk tot goed. Verder naar stap 1B.

1B. ARCHITECTONISCHE GAAFHEID EN/OF HERKENBAARHEID EXTERIEUR

1B-1 Herkenbaarheid hoofdvorm

0

1B-2 Architectonische gaafheid of herkenbaarheid

0

1B Conclusie

Redelijk tot slecht. Verder naar stap 1C.



1C. HOEKSTEEN VOOR HET DORPS- OF LANDSCHAPSBEELD

1C-1 Beeldbepalende betekenis van het object voor het aanzien van zijn omgeving

+

1C-2 Betekenis van het complex wegens de hoogwaardige kwaliteit van de bebouwing in relatie tot de onderlinge historisch-ruimtelijke context en in relatie tot de daarbij behorende groenvoorzieningen, wegen, wateren, bodemgesteldheid en/of archeologie

0

1C-3 Verhalend vermogen van de gebouwtypologie

+

1C-4 Architectonische kwaliteit van het ontwerp

+

1C Conclusie

Redelijk. Het object is constructief en in hoofdvorm en herkenbaarheid aangetast door de aanbouw aan de achter- en zijkant. Beeldbepalende ligging aan het uiteinde van een rij woningen aan de Van Sminiaweg. Voorstel status: beeldondersteunend.

2. AANVULLENDE WAARDERING BUITENGEBIED

2-1 Beeldbepalendheid / accent in de omgeving

2-2 Verkaveling (korte omschrijving)

2-3 Relatie met de omgeving (korte omschrijving)

2-4 Gaafheid op hoofdvorm

2-5 Kenmerkend voor de regio

2 Conclusie

Plaats
Aldtsjerk

Postcode
9064KD

Straatnaam
Van Sminiaweg

Nummer
27

Bouwjaar/ jaar van
laatste bouwvergunning
1880

Typologie
Pastorie

Huidige status

MIP,K

Voorstel status

Gemeentelijk monument



1A. MATERIËLE, TECHNISCHE EN/OF CONSTRUCTIEVE GAAFHEID

1A-1 Materiële gaafheid

++

1A-2 Technische en constructieve gaafheid

++

1A Conclusie

Goed. Verder naar stap 1B.

1B. ARCHITECTONISCHE GAAFHEID EN/OF HERKENBAARHEID EXTERIEUR

1B-1 Herkenbaarheid hoofdvorm

+

1B-2 Architectonische gaafheid of herkenbaarheid

+

1B Conclusie

Goed. Uitbouw aan achterzijde (niet zichtbaar vanaf de openbare weg). Verder naar stap 1C.

1C. HOEKSTEEN VOOR HET DORPS- OF LANDSCHAPSBELD

1C-1 Beeldbepalende betekenis van het object voor het aanzien van zijn omgeving

+

1C-2 Betekenis van het complex wegens de hoogwaardige kwaliteit van de bebouwing in relatie tot de onderlinge historisch-ruimtelijke context en in relatie tot de daarbij behorende groenvoorzieningen, wegen, wateren, bodemgesteldheid en/of archeologie

+

1C-3 Verhalend vermogen van de gebouwtypologie

+

1C-4 Architectonische kwaliteit van het ontwerp

+

1C Conclusie

Goed. Verder naar stap 3.

2. AANVULLENDE WAARDERING BUITENGEBIED

2-1 Beeldbepalendheid / accent in de omgeving

2-2 Verkaveling (korte omschrijving)

2-3 Relatie met de omgeving (korte omschrijving)

2-4 Gaafheid op hoofdvorm

2-5 Kenmerkend voor de regio

2 Conclusie

3. AANVULLENDE WAARDERING

3-1-1 Ensemblewaarde

++ Met kerk.

3-1-2 Stedenbouwkundige waarde: Relatie pand met verkaveling (korte omschrijving)

Ligging centraal op ruime kavel. Voorgevel georiënteerd op Van Sminiaweg. Noklijn voorzijde parallel aan de weg.

3-1-3 Stedenbouwkundige waarde: Stedenbouwkundig concept (korte omschrijving)

Ligging aan de Van Sminiaweg, met het Eysingapad de twee oudste bebouwingslinten van Aldtsjerk, ten oosten van de kerk.

3-2-1 Architectonische waarde: Bouwstijl (korte omschrijving)

Neoclassicistische baksteenarchitectuur met eclectische details (zoals rocailles).

3-2-2 Architect
Onbekend.

3-3-1 Bouwhistorische waarde: Materiaalgebruik

-

3-3-3 Bouwhistorische waarde: Constructiewijze

-

3-4-1 Cultuurhistorische waarde: Oorspronkelijke functie

++

3-4-2 Cultuurhistorische waarde: Kunsthistorische waarde

N.v.t.

3-5-2 Gaafheid: Gevelindeling

+

3-5-4 Gaafheid: Detaillering, ornamentiek

++

3-6-1 Zeldzaamheid: Regio

+

3-6-2 Zeldzaamheid: Interregionaal

0

3-6-3 Zeldzaamheid: Nationaal

-

3 Conclusie

De pastorie werd in de 19e eeuw voor de Nederlands Hervormde kerk te Aldtsjerk gebouwd en later diverse malen verbouwd. Zo werd onder meer begin 20e eeuw een extra verdieping geplaatst. Het exterieur, met name de voorgevel, verkeert in gave tot zeer gave staat. Het object ontleent bovendien waarde aan zijn typologie, beeldbepalendheid en ensemblewaarde met de kerk. De pastorie neemt een belangrijke plek in in de historische ontwikkeling van het dorp. Voorstel status: gemeentelijk monument.

Plaats
Aldtsjerk

Postcode
9064KB

Straatnaam
Van Sminiaweg

Nummer
30

Bouwjaar/ jaar van
laatste bouwvergunning
1946

Typologie
Woonhuis

Huidige status

MIP (op lijst gemeente)

Voorstel status

Beeldondersteunend



1A. MATERIËLE, TECHNISCHE EN/OF CONSTRUCTIEVE GAAFHEID

1A-1 Materiële gaafheid

+

1A-2 Technische en constructieve gaafheid

+

1A Conclusie

Goed. Verder naar stap 1B.

1B. ARCHITECTONISCHE GAAFHEID EN/OF HERKENBAARHEID EXTERIEUR

1B-1 Herkenbaarheid hoofdvorm

+

1B-2 Architectonische gaafheid of herkenbaarheid

+

1B Conclusie

Goed. Verder naar stap 1C.

1C. HOEKSTEEN VOOR HET DORPS- OF LANDSCHAPSBEELD

1C-1 Beeldbepalende betekenis van het object voor het aanzien van zijn omgeving

+

1C-2 Betekenis van het complex wegens de hoogwaardige kwaliteit van de bebouwing in relatie tot de onderlinge historisch-ruimtelijke context en in relatie tot de daarbij behorende groenvoorzieningen, wegen, wateren, bodemgesteldheid en/of archeologie

-

1C-3 Verhalend vermogen van de gebouwtypologie

-

1C-4 Architectonische kwaliteit van het ontwerp

0

1C Conclusie

Redelijk. Het object verkeert in goede staat en ligt beeldbepalend aan een kruising. Geringe architectonische en typologische waarde, daarom wordt de status "beeldondersteunend" aanbevolen.

2. AANVULLENDE WAARDERING BUITENGEBIED

2-1 Beeldbepalendheid / accent in de omgeving

2-2 Verkaveling (korte omschrijving)

2-3 Relatie met de omgeving (korte omschrijving)

2-4 Gaafheid op hoofdvorm

2-5 Kenmerkend voor de regio

2 Conclusie

Plaats
Aldtsjerk

Postcode
9064KD

Straatnaam
Van Sminiaweg

Nummer
50

Bouwjaar/ jaar van
laatste bouwvergunning
1909

Typologie
Woonhuis

Huidige status

MIP,K

Voorstel status

Gemeentelijk monument

1A. MATERIËLE, TECHNISCHE EN/OF CONSTRUCTIEVE GAAFHEID

1A-1 Materiële gaafheid

++

1A-2 Technische en constructieve gaafheid

++

1A Conclusie

Goed tot zeer goed. Verder naar stap 1B.

1B. ARCHITECTONISCHE GAAFHEID EN/OF HERKENBAARHEID EXTERIEUR

1B-1 Herkenbaarheid hoofdvorm

+

1B-2 Architectonische gaafheid of herkenbaarheid

++

1B Conclusie

Goed tot zeer goed. Verder naar stap 1C.



1C. HOEKSTEEN VOOR HET DORPS- OF LANDSCHAPSBEELD

1C-1 Beeldbepalende betekenis van het object voor het aanzien van zijn omgeving

+

1C-2 Betekenis van het complex wegens de hoogwaardige kwaliteit van de bebouwing in relatie tot de onderlinge historisch-ruimtelijke context en in relatie tot de daarbij behorende groenvoorzieningen, wegen, wateren, bodemgesteldheid en/of archeologie

-

1C-3 Verhalend vermogen van de gebouwtypologie

0

1C-4 Architectonische kwaliteit van het ontwerp

+

1C Conclusie

Goed. Verder naar stap 3.

2. AANVULLENDE WAARDERING BUITENGEBIED

2-1 Beeldbepalendheid / accent in de omgeving

2-2 Verkaveling (korte omschrijving)

2-3 Relatie met de omgeving (korte omschrijving)

2-4 Gaafheid op hoofdvorm

2-5 Kenmerkend voor de regio

2 Conclusie

3. AANVULLENDE WAARDERING

3-1-1 Ensemblewaarde

-

3-1-2 Stedenbouwkundige waarde: Relatie pand met verkaveling (korte omschrijving)

Ligging centraal op ruime kavel. Voorzijde gericht op Van Sminiaweg. Hoofdnoklijn dwars op de weg.

3-1-3 Stedenbouwkundige waarde: Stedenbouwkundig concept (korte omschrijving)

Gelegen aan de Van Sminiaweg, met het Eysingapad de twee oudste bebouwingslinten van Aldtsjerk. Nabij kerk en pastorie.

3-2-1 Architectonische waarde: Bouwstijl (korte omschrijving)

Overgangsarchitectuur.

3-2-2 Architect
Onbekend.

3-3-1 Bouwhistorische waarde: Materiaalgebruik

0 Kruis- of Bouletpan.

3-3-3 Bouwhistorische waarde: Constructiewijze

-

3-4-1 Cultuurhistorische waarde: Oorspronkelijke functie

0

3-4-2 Cultuurhistorische waarde: Kunsthistorische waarde

Gevelsteen naast voordeur.

3-5-2 Gaafheid: Gevelindeling

++

3-5-4 Gaafheid: Detaillering, ornamentiek

++

3-6-1 Zeldzaamheid: Regio

+

3-6-2 Zeldzaamheid: Interregionaal

0

3-6-3 Zeldzaamheid: Nationaal

-

3 Conclusie

Woonhuis in zeer gave staat met kenmerken van zowel neorenaissance als art deco. Materialisatie en gevelindeling zeer gaaf. Hoofdvorm in gave staat (toevoeging modern dakvenster in oostelijk schild). Fraaie decoraties: o.a. tweekleurige dakbedekking, boogvelden met lijndetaillering, geglazuurde baksteenlijsten en strekken. Voorstel status: gemeentelijk monument.

Plaats
Aldtsjerk

Postcode
9064KD

Straatnaam
Van Sminiaweg

Nummer
60

Bouwjaar/ jaar van
laatste bouwvergunning
1890

Typologie
Winkel/woonhuis

Huidige status

MIP

Voorstel status

Beeldondersteunend

1A. MATERIËLE, TECHNISCHE EN/OF CONSTRUCTIEVE GAAFHEID

1A-1 Materiële gaafheid

+

1A-2 Technische en constructieve gaafheid

0

1A Conclusie

Goed. Verder naar stap 1B.

1B. ARCHITECTONISCHE GAAFHEID EN/OF HERKENBAARHEID EXTERIEUR

1B-1 Herkenbaarheid hoofdvorm

+

1B-2 Architectonische gaafheid of herkenbaarheid

0

1B Conclusie

Redelijk. Verder naar stap 1C.



1C. HOEKSTEEN VOOR HET DORPS- OF LANDSCHAPSBEELD

1C-1 Beeldbepalende betekenis van het object voor het aanzien van zijn omgeving

0

1C-2 Betekenis van het complex wegens de hoogwaardige kwaliteit van de bebouwing in relatie tot de onderlinge historisch-ruimtelijke context en in relatie tot de daarbij behorende groenvoorzieningen, wegen, wateren, bodemgesteldheid en/of archeologie

0

1C-3 Verhalend vermogen van de gebouwtypologie

+

1C-4 Architectonische kwaliteit van het ontwerp

0

1C Conclusie

Redelijk. Het object is een voorbeeld van een als winkel ingerichte rentenierswoning. Materialisatie en hoofdvorm zijn goed herkenbaar. De technische en architectonische waarde is verminderd door de bouw van de winkelpui. Advies status: beeldondersteunend.



2. AANVULLENDE WAARDERING BUITENGEBIED

2-1 Beeldbepalendheid / accent in de omgeving

2-2 Verkaveling (korte omschrijving)

2-3 Relatie met de omgeving (korte omschrijving)

2-4 Gaafheid op hoofdvorm

2-5 Kenmerkend voor de regio

2 Conclusie

Plaats
Aldtsjerk

Postcode
9064KD

Straatnaam
Van Sminiaweg

Nummer
64

Bouwjaar/ jaar van
laatste bouwvergunning
1938

Typologie
Rentenierswoning

Huidige status

K

Voorstel status

Beeldondersteunend

1A. MATERIËLE, TECHNISCHE EN/OF CONSTRUCTIEVE GAAFHEID

1A-1 Materiële gaafheid

+

1A-2 Technische en constructieve gaafheid

+

1A Conclusie

Goed. Verder naar stap 1B.

1B. ARCHITECTONISCHE GAAFHEID EN/OF HERKENBAARHEID EXTERIEUR

1B-1 Herkenbaarheid hoofdvorm

0

1B-2 Architectonische gaafheid of herkenbaarheid

+

1B Conclusie

Redelijk tot goed. Het object is tegen het dorps- huis
aangebouwd. Verder naar stap 1C.



1C. HOEKSTEEN VOOR HET DORPS- OF LANDSCHAPSBEELD

1C-1 Beeldbepalende betekenis van het object voor het
aanzien van zijn omgeving

0

1C-2 Betekenis van het complex wegens de
hoogwaardige kwaliteit van de bebouwing in relatie tot
de onderlinge historisch-ruimtelijke context en in relatie
tot de daarbij behorende groenvoorzieningen, wegen,
wateren, bodemgesteldheid en/of archeologie

-

1C-3 Verhalend vermogen van de gebouwtypologie

+

1C-4 Architectonische kwaliteit van het ontwerp

0

1C Conclusie

Redelijk. Het object verkeert materieel-technisch in gave
staat maar is niet van bijzondere architectonische
kwaliteit. Voorstel status: beeldondersteunend.

2. AANVULLENDE WAARDERING BUITENGEBIED

2-1 Beeldbepalendheid / accent in de omgeving

2-2 Verkaveling (korte omschrijving)

2-3 Relatie met de omgeving (korte omschrijving)

2-4 Gaafheid op hoofdvorm

2-5 Kenmerkend voor de regio

2 Conclusie

Plaats
Aldtsjerk

Postcode
9064KE

Straatnaam
Van Sminiaweg

Nummer
70

Bouwjaar/ jaar van laatste bouwvergunning
1907

Typologie
Voormalige lagere school

Huidige status

MIP,K

Voorstel status

Gemeentelijk monument

1A. MATERIËLE, TECHNISCHE EN/OF CONSTRUCTIEVE GAAFHEID

1A-1 Materiële gaafheid

+

1A-2 Technische en constructieve gaafheid

+

1A Conclusie

Goed. Verder naar stap 1B.

1B. ARCHITECTONISCHE GAAFHEID EN/OF HERKENBAARHEID EXTERIEUR

1B-1 Herkenbaarheid hoofdvorm

0

1B-2 Architectonische gaafheid of herkenbaarheid

+

1B Conclusie

Redelijk. Verder naar stap 1C.



1C. HOEKSTEEN VOOR HET DORPS- OF LANDSCHAPSBELD

1C-1 Beeldbepalende betekenis van het object voor het aanzien van zijn omgeving

0

1C-2 Betekenis van het complex wegens de hoogwaardige kwaliteit van de bebouwing in relatie tot de onderlinge historisch-ruimtelijke context en in relatie tot de daarbij behorende groenvoorzieningen, wegen, wateren, bodemgesteldheid en/of archeologie

0

1C-3 Verhalend vermogen van de gebouwtypologie

+

1C-4 Architectonische kwaliteit van het ontwerp

+

1C Conclusie

Goed. Verder naar stap 3.



2. AANVULLENDE WAARDERING BUITENGEBIED

2-1 Beeldbepalendheid / accent in de omgeving

2-2 Verkaveling (korte omschrijving)

2-3 Relatie met de omgeving (korte omschrijving)

2-4 Gaafheid op hoofdvorm

2-5 Kenmerkend voor de regio

2 Conclusie

3. AANVULLENDE WAARDERING

3-1-1 Ensemblewaarde

0

3-1-2 Stedenbouwkundige waarde: Relatie pand met verkaveling (korte omschrijving)

Ligging aan voorzijde van kleine kavel. Gevel georiënteerd op Van Sminiaweg, noklijn dwars op de weg.

3-1-3 Stedenbouwkundige waarde: Stedenbouwkundig concept (korte omschrijving)

Gelegen aan de Van Sminiaweg, een historisch bebouwingslint, tegenover de kerk.

3-2-1 Architectonische waarde: Bouwstijl (korte omschrijving)

Baksteenarchitectuur met kenmerken van neorenaissance.

3-2-2 Architect
Onbekend.

3-3-1 Bouwhistorische waarde: Materiaalgebruik
+ Friese gegolfde pan.

3-3-3 Bouwhistorische waarde: Constructiewijze
-

3-4-1 Cultuurhistorische waarde:
Oorspronkelijke functie
+

3-4-2 Cultuurhistorische waarde:
Kunsthistorische waarde
N.v.t.

3-5-2 Gaafheid: Gevelindeling
+

3-5-4 Gaafheid: Detaillering, ornamentiek
++

3-6-1 Zeldzaamheid: Regio

+

3-6-2 Zeldzaamheid: Interregionaal

0

3-6-3 Zeldzaamheid: Nationaal

-

3 Conclusie

Voormalige dorpsschool in goede staat. Hoofdvorm iets aangetast door (vermoedelijk) later aangebracht entreeportaal en dakkapel in westelijk schild. Materialisatie en gevelindeling zijn gaaf. De school is typologisch van waarde en neemt een belangrijke plek in in de historische ontwikkeling van het dorp. Het object heeft architectonische kwaliteit mede dankzij de detaillering van gevel en vensters (waaronder speklagen, decoratieve vensterbogen met sluit- en aanzetstenen). Voorstel status: gemeentelijk monument.

Plaats
Aldtsjerk

Postcode
9064KE

Straatnaam
Van Sminiaweg

Nummer
78

Bouwjaar/ jaar van
laatste bouwvergunning
1925

Typologie
Rentenierswoning

Huidige status

K

Voorstel status

Beeldondersteunend

1A. MATERIËLE, TECHNISCHE EN/OF CONSTRUCTIEVE GAAFHEID

1A-1 Materiële gaafheid
0

1A-2 Technische en constructieve gaafheid
+

1A Conclusie
Redelijk. Verder naar stap 1B.

1B. ARCHITECTONISCHE GAAFHEID EN/OF HERKENBAARHEID EXTERIEUR

1B-1 Herkenbaarheid hoofdvorm
0

1B-2 Architectonische gaafheid of herkenbaarheid
0

1B Conclusie
Redelijk. Verder naar stap 1C.



1C. HOEKSTEEN VOOR HET DORPS- OF LANDSCHAPSBEELD

1C-1 Beeldbepalende betekenis van het object voor het aanzien van zijn omgeving

0

1C-2 Betekenis van het complex wegens de hoogwaardige kwaliteit van de bebouwing in relatie tot de onderlinge historisch-ruimtelijke context en in relatie tot de daarbij behorende groenvoorzieningen, wegen, wateren, bodemgesteldheid en/of archeologie

0

1C-3 Verhalend vermogen van de gebouwtypologie
+

1C-4 Architectonische kwaliteit van het ontwerp
0

1C Conclusie
Redelijk. Eenvoudige rentenierswoning in redelijke staat. Hoofdvorm en herkenbaarheid aangetast door zichtbare aanbouw aan achterzijde. Voorstel status: beeldondersteunend.



2. AANVULLENDE WAARDERING BUITENGEBIED

2-1 Beeldbepalendheid / accent in de omgeving

2-2 Verkaveling (korte omschrijving)

2-3 Relatie met de omgeving (korte omschrijving)

2-4 Gaafheid op hoofdvorm

2-5 Kenmerkend voor de regio

2 Conclusie

Plaats
Aldtsjerk

Postcode
9064KG

Straatnaam
Van Sminiaweg

Nummer
83

Bouwjaar/ jaar van
laatste bouwvergunning
1907

Typologie
Woonhuis

Huidige status

MIP,K

Voorstel status

Beeldondersteunend

1A. MATERIËLE, TECHNISCHE EN/OF CONSTRUCTIEVE GAAFHEID

1A-1 Materiële gaafheid

+

1A-2 Technische en constructieve gaafheid

+

1A Conclusie

Goed tot zeer goed. Verder naar stap 1B.

1B. ARCHITECTONISCHE GAAFHEID EN/OF HERKENBAARHEID EXTERIEUR

1B-1 Herkenbaarheid hoofdvorm

0

1B-2 Architectonische gaafheid of herkenbaarheid

+

1B Conclusie

Goed. Verder naar stap 1C.



1C. HOEKSTEEN VOOR HET DORPS- OF LANDSCHAPSBEELD

1C-1 Beeldbepalende betekenis van het object voor het aanzien van zijn omgeving

+

1C-2 Betekenis van het complex wegens de hoogwaardige kwaliteit van de bebouwing in relatie tot de onderlinge historisch-ruimtelijke context en in relatie tot de daarbij behorende groenvoorzieningen, wegen, wateren, bodemgesteldheid en/of archeologie

0

1C-3 Verhalend vermogen van de gebouwtypologie

-

1C-4 Architectonische kwaliteit van het ontwerp

0

1C Conclusie

Goed. Verder naar stap 3.

2. AANVULLENDE WAARDERING BUITENGEBIED

2-1 Beeldbepalendheid / accent in de omgeving

2-2 Verkaveling (korte omschrijving)

2-3 Relatie met de omgeving (korte omschrijving)

2-4 Gaafheid op hoofdvorm

2-5 Kenmerkend voor de regio

2 Conclusie

3. AANVULLENDE WAARDERING

3-1-1 Ensemblewaarde

-

3-1-2 Stedenbouwkundige waarde: Relatie pand met verkaveling (korte omschrijving)

Ligging linksvoor op gemiddeld ruime kavel direct aan de straat. Voorgevel gericht op Van Sminiaweg; noklijn dwars op de weg.

3-1-3 Stedenbouwkundige waarde: Stedenbouwkundig concept (korte omschrijving)

Ligging in een bocht van de Van Sminiaweg, samen met het Eysingapad de historische bebouwingslinten van Aldtsjerk.

3-2-1 Architectonische waarde: Bouwstijl (korte omschrijving)

Baksteenarchitectuur met kenmerken van neorenaissance.

3-2-2 Architect
Onbekend.

3-3-1 Bouwhistorische waarde: Materiaalgebruik
+ Friese gegolfde pan.

3-3-3 Bouwhistorische waarde: Constructiewijze

-

3-4-1 Cultuurhistorische waarde:
Oorspronkelijke functie

0

3-4-2 Cultuurhistorische waarde:
Kunsthistorische waarde

N.v.t.

3-5-2 Gaafheid: Gevelindeling

++

3-5-4 Gaafheid: Detaillering, ornamentiek

++

3-6-1 Zeldzaamheid: Regio

0

3-6-2 Zeldzaamheid: Interregionaal

0

3-6-3 Zeldzaamheid: Nationaal

-

3 Conclusie

Woonhuis op beeldbepalende locatie gelegen aan de Van Sminiaweg. Het object is materieel gezien gaaf tot zeer gaaf; de hoofdvorm is iets aangetast door de verbinding met het bijgebouw aan de achterzijde, maar is verder intact. Het object is qua typologie en functionele betekenis van lage waarde. Voorstel status: beeldondersteunend.

Plaats
Aldtsjerk

Postcode
9064KE

Straatnaam
Van Sminiaweg

Nummer
84 86

Bouwjaar/ jaar van
laatste bouwvergunning
1870

Typologie
Rentenierswoning

Huidige status

MIP,K

Voorstel status

Gemeentelijk monument



1A. MATERIËLE, TECHNISCHE EN/OF CONSTRUCTIEVE GAAFHEID

1A-1 Materiële gaafheid
0

1A-2 Technische en constructieve gaafheid
+

1A Conclusie
Goed. Toepassing moderne dakbedekking. Verder naar stap 1B.

1B. ARCHITECTONISCHE GAAFHEID EN/OF HERKENBAARHEID EXTERIEUR

1B-1 Herkenbaarheid hoofdvorm
0

1B-2 Architectonische gaafheid of herkenbaarheid
+

1B Conclusie
Goed. Grote maar terugliggende uitbouw aan achterzijde. Verder naar stap 1C.

1C. HOEKSTEEN VOOR HET DORPS- OF LANDSCHAPSBEELD

1C-1 Beeldbepalende betekenis van het object voor het aanzien van zijn omgeving

+

1C-2 Betekenis van het complex wegens de hoogwaardige kwaliteit van de bebouwing in relatie tot de onderlinge historisch-ruimtelijke context en in relatie tot de daarbij behorende groenvoorzieningen, wegen, wateren, bodemgesteldheid en/of archeologie

0

1C-3 Verhalend vermogen van de gebouwtypologie

+

1C-4 Architectonische kwaliteit van het ontwerp

+

1C Conclusie
Goed. Verder naar stap 3.

2. AANVULLENDE WAARDERING BUITENGEBIED

2-1 Beeldbepalendheid / accent in de omgeving
+

2-2 Verkaveling (korte omschrijving)

2-3 Relatie met de omgeving (korte omschrijving)

2-4 Gaafheid op hoofdvorm

2-5 Kenmerkend voor de regio

2 Conclusie

3. AANVULLENDE WAARDERING

3-1-1 Ensemblewaarde

-

3-1-2 Stedenbouwkundige waarde: Relatie pand met verkaveling (korte omschrijving)

Ligging aan de voorzijde van smalle kavel. Voorgevel georiënteerd op Van Sminiaweg. Noklijn dwars op de weg.

3-1-3 Stedenbouwkundige waarde: Stedenbouwkundig concept (korte omschrijving)

Ligging aan de Van Sminiaweg, het historische bebouwingslint van Aldtsjerk.

3-2-1 Architectonische waarde: Bouwstijl (korte omschrijving)

Baksteenarchitectuur met kenmerken van neoclassicisme.

3-2-2 Architect
Onbekend.

3-3-1 Bouwhistorische waarde: Materiaalgebruik

-

3-3-3 Bouwhistorische waarde: Constructiewijze

-

3-4-1 Cultuurhistorische waarde: Oorspronkelijke functie

+

3-4-2 Cultuurhistorische waarde: Kunsthistorische waarde

N.v.t.

3-5-2 Gaafheid: Gevelindeling

++

3-5-4 Gaafheid: Detaillering, ornamentiek

++

3-6-1 Zeldzaamheid: Regio

+

3-6-2 Zeldzaamheid: Interregionaal

0

3-6-3 Zeldzaamheid: Nationaal

0

3 Conclusie

Voorbeeld van een zeer rijk uitgevoerde rentenierswoning. Hoofdvorm aangetast door grote uitbouw aan de achterzijde, echter terugliggend en slechts voor een klein deel zichtbaar vanaf de weg. Gevel met voorname uitstraling, uitbundig geornamenteerd. Voorstel status: gemeentelijk monument. De status geldt niet voor de aanbouw.

Plaats
Aldtsjerk

Postcode
9064KG

Straatnaam
Van Sminiaweg

Nummer
87

Bouwjaar/ jaar van laatste bouwvergunning
1864

Typologie
Boerderij met dwarsgeplaatst voorhuis

Huidige status

MIP,K

Voorstel status

Gemeentelijk monument

1A. MATERIËLE, TECHNISCHE EN/OF CONSTRUCTIEVE GAAFHEID

1A-1 Materiële gaafheid

++

1A-2 Technische en constructieve gaafheid

+

1A Conclusie

Goed. Verder naar stap 1B.

1B. ARCHITECTONISCHE GAAFHEID EN/OF HERKENBAARHEID EXTERIEUR

1B-1 Herkenbaarheid hoofdvorm

+

1B-2 Architectonische gaafheid of herkenbaarheid

+

1B Conclusie

Goed tot zeer goed. Portiek vermoedelijk later gebouwd. Kleine dakvensters aangebracht. Verder naar stap 1C.



1C. HOEKSTEEN VOOR HET DORPS- OF LANDSCHAPSBELD

1C-1 Beeldbepalende betekenis van het object voor het aanzien van zijn omgeving

++

1C-2 Betekenis van het complex wegens de hoogwaardige kwaliteit van de bebouwing in relatie tot de onderlinge historisch-ruimtelijke context en in relatie tot de daarbij behorende groenvoorzieningen, wegen, wateren, bodemgesteldheid en/of archeologie

+

1C-3 Verhalend vermogen van de gebouwtypologie

+

1C-4 Architectonische kwaliteit van het ontwerp

0

1C Conclusie

Goed. Verder naar stap 3.

2. AANVULLENDE WAARDERING BUITENGEBIED

2-1 Beeldbepalendheid / accent in de omgeving

2-2 Verkaveling (korte omschrijving)

2-3 Relatie met de omgeving (korte omschrijving)

2-4 Gaafheid op hoofdvorm

2-5 Kenmerkend voor de regio

2 Conclusie

3. AANVULLENDE WAARDERING

3-1-1 Ensemblewaarde

-

3-1-2 Stedenbouwkundige waarde: Relatie pand met verkaveling (korte omschrijving)

Ligging aan de voorzijde van een relatief kleine kavel, achterzijde perceel grenzend aan de Murk. Voorgevel georiënteerd op Van Sminiaweg. Noklijn voorhuis evenwijdig aan en dat van de schuur dwars op de weg.

3-1-3 Stedenbouwkundige waarde: Stedenbouwkundig concept (korte omschrijving)

Beeldbepalend gelegen op de kop van een T-splitsing, aan de Van Sminiaweg, het historische bebouwingslint van Aldtsjerk.

3-2-1 Architectonische waarde: Bouwstijl (korte omschrijving)

Sobere baksteenarchitectuur.

3-2-2 Architect
Onbekend.

3-3-1 Bouwhistorische waarde: Materiaalgebruik

+ Vlakke Friese pan.

3-3-3 Bouwhistorische waarde: Constructiewijze

+

3-4-1 Cultuurhistorische waarde: Oorspronkelijke functie

+

3-4-2 Cultuurhistorische waarde: Kunsthistorische waarde

Gewelsteen in zijgevel.

3-5-2 Gaafheid: Gevelindeling

++

3-5-4 Gaafheid: Detaillering, ornamentiek

++

3-6-1 Zeldzaamheid: Regio

0

3-6-2 Zeldzaamheid: Interregionaal

0

3-6-3 Zeldzaamheid: Nationaal

+

3 Conclusie

Gaaf voorbeeld van een boerderij met dwarsgeplaatst voorhuis, gelegen in de historische kern van Aldtsjerk. De naam, It Ammelân, verwijst naar een in 1918 afgebrand café (Klarenbeek e.a., 1983). Materialisatie, hoofdvorm en voorgevelindeling zijn gaaf tot zeer gaaf. Het object neemt een belangrijke plek in in het dorpsbeeld door de zeer beeldbepalende ligging. Geadviseerde status: gemeentelijk monument.

Plaats
Aldtsjerk

Postcode
9064KE

Straatnaam
Van Sminiaweg

Nummer
88

Bouwjaar/ jaar van
laatste bouwvergunning
1880

Typologie
Rentenierswoning

Huidige status

K

Voorstel status

Beeldondersteunend

1A. MATERIËLE, TECHNISCHE EN/OF CONSTRUCTIEVE GAAFHEID

1A-1 Materiële gaafheid

+

1A-2 Technische en constructieve gaafheid

+

1A Conclusie

Goed. Verder naar stap 1B.

1B. ARCHITECTONISCHE GAAFHEID EN/OF HERKENBAARHEID EXTERIEUR

1B-1 Herkenbaarheid hoofdvorm

+

1B-2 Architectonische gaafheid of herkenbaarheid

+

1B Conclusie

Goed. Verder naar stap 1C.



1C. HOEKSTEEN VOOR HET DORPS- OF LANDSCHAPSBEELD

1C-1 Beeldbepalende betekenis van het object voor het aanzien van zijn omgeving

0

1C-2 Betekenis van het complex wegens de hoogwaardige kwaliteit van de bebouwing in relatie tot de onderlinge historisch-ruimtelijke context en in relatie tot de daarbij behorende groenvoorzieningen, wegen, wateren, bodemgesteldheid en/of archeologie

-

1C-3 Verhalend vermogen van de gebouwtypologie

+

1C-4 Architectonische kwaliteit van het ontwerp

0

1C Conclusie

Redelijk. Het object is in goede staat, maar draagt vergeleken met andere rentenierswoningen in Aldtsjerk minder bij aan het dorpsbeeld. Voorstel status: beeldondersteunend.

2. AANVULLENDE WAARDERING BUITENGEBIED

2-1 Beeldbepalendheid / accent in de omgeving

2-2 Verkaveling (korte omschrijving)

2-3 Relatie met de omgeving (korte omschrijving)

2-4 Gaafheid op hoofdvorm

2-5 Kenmerkend voor de regio

2 Conclusie

Plaats
Aldtsjerk

Postcode
9064KG

Straatnaam
Van Sminiaweg

Nummer
91

Bouwjaar/ jaar van
laatste bouwvergunning
1850

Typologie
Rentenierswoning

Huidige status

MIP,K

Voorstel status

Gemeentelijk monument

1A. MATERIËLE, TECHNISCHE EN/OF CONSTRUCTIEVE GAAFHEID

1A-1 Materiële gaafheid

+

1A-2 Technische en constructieve gaafheid

+

1A Conclusie

Redelijk tot goed. Verder naar stap 1B.

1B. ARCHITECTONISCHE GAAFHEID EN/OF HERKENBAARHEID EXTERIEUR

1B-1 Herkenbaarheid hoofdvorm

0

1B-2 Architectonische gaafheid of herkenbaarheid

+

1B Conclusie

Slecht tot redelijk. Uitbouw aan achterzijde, zichtbaar vanaf de weg. Verder naar stap 1C.



1C. HOEKSTEEN VOOR HET DORPS- OF LANDSCHAPSBEELD

1C-1 Beeldbepalende betekenis van het object voor het aanzien van zijn omgeving

++

1C-2 Betekenis van het complex wegens de hoogwaardige kwaliteit van de bebouwing in relatie tot de onderlinge historisch-ruimtelijke context en in relatie tot de daarbij behorende groenvoorzieningen, wegen, wateren, bodemgesteldheid en/of archeologie

0

1C-3 Verhalend vermogen van de gebouwtypologie

+

1C-4 Architectonische kwaliteit van het ontwerp

0

1C Conclusie

Redelijk tot goed. Verder naar stap 3.

2. AANVULLENDE WAARDERING BUITENGEBIED

2-1 Beeldbepalendheid / accent in de omgeving

2-2 Verkaveling (korte omschrijving)

2-3 Relatie met de omgeving (korte omschrijving)

2-4 Gaafheid op hoofdvorm

2-5 Kenmerkend voor de regio

2 Conclusie

3. AANVULLENDE WAARDERING

3-1-1 Ensemblewaarde

-

3-1-2 Stedenbouwkundige waarde: Relatie pand met verkaveling (korte omschrijving)

Ligging aan de voorzijde van een langgerekte kavel, aan de achterzijde afgesloten door de Murk. Gevel georiënteerd op de Van Sminiaweg, noklijn dwars op de weg.

3-1-3 Stedenbouwkundige waarde: Stedenbouwkundig concept (korte omschrijving)

Beeldbepalend gelegen aan de Van Sminiaweg, het historische bebouwingslint van Aldtjerk.

3-2-1 Architectonische waarde: Bouwstijl (korte omschrijving)

Baksteenarchitectuur met kenmerken van neoclassicisme.

3-2-2 Architect
Onbekend.

3-3-1 Bouwhistorische waarde: Materiaalgebruik

-

3-3-3 Bouwhistorische waarde: Constructiewijze

-

3-4-1 Cultuurhistorische waarde: Oorspronkelijke functie

+

3-4-2 Cultuurhistorische waarde: Kunsthistorische waarde

N.v.t.

3-5-2 Gaafheid: Gevelindeling

++

3-5-4 Gaafheid: Detaillering, ornamentiek

++

3-6-1 Zeldzaamheid: Regio

0

3-6-2 Zeldzaamheid: Interregionaal

0

3-6-3 Zeldzaamheid: Nationaal

0

3 Conclusie

Voorbeeld van een meer sober uitgevoerde rentenierswoning aan de Van Sminiaweg. Het object is in gaafheid aangetast door de een kleine uitbouw aan de achterkant. Materialisering en gevelindeling zijn gaaf. Ornamentiek bestaat uit neoclassicistische deuroplijsting en decoratieve omlijsting van het venster in de dakkapel. Zeer beeldbepalend door ligging aan t-splitsing Van Sminiaweg. Voorstel status: gemeentelijk monument. De status geldt niet voor de uitbouw(en) aan de achterzijde.

Plaats
Aldtsjerk

Postcode
9064KG

Straatnaam
Van Sminiaweg

Nummer
92

Bouwjaar/ jaar van
laatste bouwvergunning
1850

Typologie
Rentenierswoning

Huidige status

K

Voorstel status

Beeldondersteunend

1A. MATERIËLE, TECHNISCHE EN/OF CONSTRUCTIEVE GAAFHEID

1A-1 Materiële gaafheid
0

1A-2 Technische en constructieve gaafheid
0

1A Conclusie
Redelijk. Verder naar stap 1B.

1B. ARCHITECTONISCHE GAAFHEID EN/OF HERKENBAARHEID EXTERIEUR

1B-1 Herkenbaarheid hoofdvorm
-

1B-2 Architectonische gaafheid of herkenbaarheid
0

1B Conclusie
Slecht tot redelijk. Verder naar stap 1C.



1C. HOEKSTEEN VOOR HET DORPS- OF LANDSCHAPSBEELD

1C-1 Beeldbepalende betekenis van het object voor het aanzien van zijn omgeving

0

1C-2 Betekenis van het complex wegens de hoogwaardige kwaliteit van de bebouwing in relatie tot de onderlinge historisch-ruimtelijke context en in relatie tot de daarbij behorende groenvoorzieningen, wegen, wateren, bodemgesteldheid en/of archeologie

-

1C-3 Verhalend vermogen van de gebouwtypologie
+

1C-4 Architectonische kwaliteit van het ontwerp
0

1C Conclusie
Redelijk. Eenvoudige rentenierswoning. Hoofdvorm van het object is aangetast door de goed zichtbare uitbouw aan de achterzijde. Geadviseerde status: beeldondersteunend.

2. AANVULLENDE WAARDERING BUITENGEBIED

2-1 Beeldbepalendheid / accent in de omgeving

2-2 Verkaveling (korte omschrijving)

2-3 Relatie met de omgeving (korte omschrijving)

2-4 Gaafheid op hoofdvorm

2-5 Kenmerkend voor de regio

2 Conclusie

Plaats
Aldtsjerk

Postcode
9064KG

Straatnaam
Van Sminiaweg

Nummer
100

Bouwjaar/ jaar van
laatste bouwvergunning
1922

Typologie
Rentenierswoning

Huidige status

K

Voorstel status

Beeldondersteunend

1A. MATERIËLE, TECHNISCHE EN/OF CONSTRUCTIEVE GAAFHEID

1A-1 Materiële gaafheid
0

1A-2 Technische en constructieve gaafheid
0

1A Conclusie
Redelijk. Verder naar stap 1B.

1B. ARCHITECTONISCHE GAAFHEID EN/OF HERKENBAARHEID EXTERIEUR

1B-1 Herkenbaarheid hoofdvorm
0

1B-2 Architectonische gaafheid of herkenbaarheid
-

1B Conclusie
Redelijk. Verder naar stap 1C.



1C. HOEKSTEEN VOOR HET DORPS- OF LANDSCHAPSBEELD

1C-1 Beeldbepalende betekenis van het object voor het aanzien van zijn omgeving

0

1C-2 Betekenis van het complex wegens de hoogwaardige kwaliteit van de bebouwing in relatie tot de onderlinge historisch-ruimtelijke context en in relatie tot de daarbij behorende groenvoorzieningen, wegen, wateren, bodemgesteldheid en/of archeologie

-

1C-3 Verhalend vermogen van de gebouwtypologie
+

1C-4 Architectonische kwaliteit van het ontwerp
+

1C Conclusie
Redelijk. Rijk uitgevoerde rentenierwoning die echter is aangestast door de forse en goed zichtbare uitbouw aan de achterzijde en door toevoegen en dichtzetten van vensters in de zijgevels. Advies status: beeldondersteunend.

2. AANVULLENDE WAARDERING BUITENGEBIED

2-1 Beeldbepalendheid / accent in de omgeving

2-2 Verkaveling (korte omschrijving)

2-3 Relatie met de omgeving (korte omschrijving)

2-4 Gaafheid op hoofdvorm

2-5 Kenmerkend voor de regio

2 Conclusie

Plaats
Aldtsjerk

Postcode
9064KH

Straatnaam
Van Sminiaweg

Nummer
109

Bouwjaar/ jaar van
laatste bouwvergunning
Omstreeks 1890 / 1938

Typologie
Woonhuis

Huidige status

K

Voorstel status

Gemeentelijk monument

1A. MATERIËLE, TECHNISCHE EN/OF CONSTRUCTIEVE GAAFHEID

1A-1 Materiële gaafheid

+

1A-2 Technische en constructieve gaafheid

0

1A Conclusie

Redelijk. Verder naar stap 1B.

1B. ARCHITECTONISCHE GAAFHEID EN/OF HERKENBAARHEID EXTERIEUR

1B-1 Herkenbaarheid hoofdvorm

+

1B-2 Architectonische gaafheid of herkenbaarheid

+

1B Conclusie

Goed. Verder naar stap 1C.



1C. HOEKSTEEN VOOR HET DORPS- OF LANDSCHAPSBEELD

1C-1 Beeldbepalende betekenis van het object voor het aanzien van zijn omgeving

+

1C-2 Betekenis van het complex wegens de hoogwaardige kwaliteit van de bebouwing in relatie tot de onderlinge historisch-ruimtelijke context en in relatie tot de daarbij behorende groenvoorzieningen, wegen, wateren, bodemgesteldheid en/of archeologie

0

1C-3 Verhalend vermogen van de gebouwtypologie
+ Voornaam woonhuis.

1C-4 Architectonische kwaliteit van het ontwerp

0

1C Conclusie

Goed. Verder naar stap 3.



2. AANVULLENDE WAARDERING BUITENGEBIED

2-1 Beeldbepalendheid / accent in de omgeving

2-2 Verkaveling (korte omschrijving)

2-3 Relatie met de omgeving (korte omschrijving)

2-4 Gaafheid op hoofdvorm

2-5 Kenmerkend voor de regio

2 Conclusie

3. AANVULLENDE WAARDERING

3-1-1 Ensemblewaarde

-

3-1-2 Stedenbouwkundige waarde: Relatie pand met verkaveling (korte omschrijving)

Ligging centraal op smalle kavel. Gevel gericht op noorden (Van Sminiaweg). Afgeknot schilddak.

3-1-3 Stedenbouwkundige waarde: Stedenbouwkundig concept (korte omschrijving)

Ligging ten westen van de Murk en ten zuiden van de Van Sminiaweg, het historische bebouwingslint van Aldtsjerk.

3-2-1 Architectonische waarde: Bouwstijl (korte omschrijving)

Baksteenarchitectuur.

3-2-2 Architect
Onbekend.

3-3-1 Bouwhistorische waarde: Materiaalgebruik
+ Friese gegolfde pan.

3-3-3 Bouwhistorische waarde: Constructiewijze

-

3-4-1 Cultuurhistorische waarde:
Oorspronkelijke functie

+

3-4-2 Cultuurhistorische waarde:
Kunsthistorische waarde

N.v.t.

3-5-2 Gaafheid: Gevelindeling

++

3-5-4 Gaafheid: Detaillering, ornamentiek

++

3-6-1 Zeldzaamheid: Regio

0

3-6-2 Zeldzaamheid: Interregionaal

0

3-6-3 Zeldzaamheid: Nationaal

0

3 Conclusie

Het object betreft de "Moark State", een voornaam woonhuis gelegen aan de westkant van de Murk. Het object is redelijke gaaf tot gaaf en ligt beeldbepalend. Terughoudende ornamentiek (kroonlijst en strekken boven vensters). Vanaf de overkant van de Murk bestaat een fraai uitzicht op het object. Voorstel status: gemeentelijk monument.

Plaats
Aldtsjerk

Postcode
9064KH

Straatnaam
Van Sminiaweg

Nummer
113

Bouwjaar/ jaar van laatste bouwvergunning
1860

Typologie
Boerderij met dwarsgeplaatst voorhuis

Huidige status

MIP,K

Voorstel status

Gemeentelijk monument



1A. MATERIËLE, TECHNISCHE EN/OF CONSTRUCTIEVE GAAFHEID

1A-1 Materiële gaafheid

+

1A-2 Technische en constructieve gaafheid

+

1A Conclusie

Goed. Verder naar stap 1B.

1B. ARCHITECTONISCHE GAAFHEID EN/OF HERKENBAARHEID EXTERIEUR

1B-1 Herkenbaarheid hoofdvorm

++

1B-2 Architectonische gaafheid of herkenbaarheid

+

1B Conclusie

Goed tot zeer goed. Verder naar stap 1C.

1C. HOEKSTEEN VOOR HET DORPS- OF LANDSCHAPSBEELD

1C-1 Beeldbepalende betekenis van het object voor het aanzien van zijn omgeving

+

1C-2 Betekenis van het complex wegens de hoogwaardige kwaliteit van de bebouwing in relatie tot de onderlinge historisch-ruimtelijke context en in relatie tot de daarbij behorende groenvoorzieningen, wegen, wateren, bodemgesteldheid en/of archeologie

0

1C-3 Verhalend vermogen van de gebouwtypologie

+

1C-4 Architectonische kwaliteit van het ontwerp

0

1C Conclusie

Goed. Verder naar stap 3.

2. AANVULLENDE WAARDERING BUITENGEBIED

2-1 Beeldbepalendheid / accent in de omgeving

2-2 Verkaveling (korte omschrijving)

2-3 Relatie met de omgeving (korte omschrijving)

2-4 Gaafheid op hoofdvorm

2-5 Kenmerkend voor de regio

2 Conclusie

3. AANVULLENDE WAARDERING

3-1-1 Ensemblewaarde

-

3-1-2 Stedenbouwkundige waarde: Relatie pand met verkaveling (korte omschrijving)

Ligging centraal op ruime kavel. Voorgevel georiënteerd op zuid-oosten (richting Murk). Noklijn van het voorhuis evenwijdig aan en schuurdak dwars op de voorgevel.

3-1-3 Stedenbouwkundige waarde: Stedenbouwkundig concept (korte omschrijving)

Parallel gelegen langs de Rhaladyk, aan de kruising met de Van Sminiaweg, het historische bebouwingslint van Aldtsjerk.

3-2-1 Architectonische waarde: Bouwstijl (korte omschrijving)

Baksteenarchitectuur met kenmerken van neorenaissance.

3-2-2 Architect
Onbekend.

3-3-1 Bouwhistorische waarde: Materiaalgebruik

0 Friese platte pan.

3-3-3 Bouwhistorische waarde: Constructiewijze

+

3-4-1 Cultuurhistorische waarde: Oorspronkelijke functie

+

3-4-2 Cultuurhistorische waarde: Kunsthistorische waarde

N.v.t.

3-5-2 Gaafheid: Gevelindeling

++

3-5-4 Gaafheid: Detaillering, ornamentiek

++

3-6-1 Zeldzaamheid: Regio

0

3-6-2 Zeldzaamheid: Interregionaal

0

3-6-3 Zeldzaamheid: Nationaal

+

3 Conclusie

Voorbeeld van een boerderij met voornamelijk uitgevoerd dwarsgeplaatst voorhuis. Het object verkeert in goede staat: hoofdvorm, gevelindeling en materialisatie zijn gaaf tot zeer gaaf. De boerderij heeft een karakteristieke ligging, parallel aan en dicht langs de Rhaladijk, in tegenstelling tot de bebouwing verderop langs de dijk, en ligt beeldbepalend aan de kruising met de Van Sminiaweg. De gevel is opgesierd met o.a. kozijnen met afgeronde bovenhoeken, houtsnijwerk, gedetailleerde plint van baksteen en hout. Voorstel status: gemeentelijk monument.

Plaats
Aldtsjerk

Postcode
9064KH

Straatnaam
Van Sminiaweg

Nummer
122 124

Bouwjaar/ jaar van laatste bouwvergunning
1938

Typologie
Arbeiderswoningen

Huidige status

K

Voorstel status

Beeldondersteunend

1A. MATERIËLE, TECHNISCHE EN/OF CONSTRUCTIEVE GAAFHEID

1A-1 Materiële gaafheid
0

1A-2 Technische en constructieve gaafheid
0

1A Conclusie
Redelijk. Verder naar stap 1B.

1B. ARCHITECTONISCHE GAAFHEID EN/OF HERKENBAARHEID EXTERIEUR

1B-1 Herkenbaarheid hoofdvorm
0

1B-2 Architectonische gaafheid of herkenbaarheid
0

1B Conclusie
Redelijk. Verder naar stap 1C.



1C. HOEKSTEEN VOOR HET DORPS- OF LANDSCHAPSBEELD

1C-1 Beeldbepalende betekenis van het object voor het aanzien van zijn omgeving

+

1C-2 Betekenis van het complex wegens de hoogwaardige kwaliteit van de bebouwing in relatie tot de onderlinge historisch-ruimtelijke context en in relatie tot de daarbij behorende groenvoorzieningen, wegen, wateren, bodemgesteldheid en/of archeologie

-

1C-3 Verhalend vermogen van de gebouwtypologie
0

1C-4 Architectonische kwaliteit van het ontwerp
0

1C Conclusie
Redelijk. Het object verkeert in redelijke staat en ligt beeldbepalend. Aanbevolen status: beeldondersteunend.

2. AANVULLENDE WAARDERING BUITENGEBIED

2-1 Beeldbepalendheid / accent in de omgeving

2-2 Verkaveling (korte omschrijving)

2-3 Relatie met de omgeving (korte omschrijving)

2-4 Gaafheid op hoofdvorm

2-5 Kenmerkend voor de regio

2 Conclusie

Plaats
Aldtsjerk

Postcode
9064KH

Straatnaam
Van Sminiaweg

Nummer
126

Bouwjaar/ jaar van
laatste bouwvergunning
1880

Typologie
Rentenierswoning

Huidige status

MIP

Voorstel status

Beeldondersteunend

1A. MATERIËLE, TECHNISCHE EN/OF CONSTRUCTIEVE GAAFHEID

1A-1 Materiële gaafheid

+

1A-2 Technische en constructieve gaafheid

0

1A Conclusie

Redelijk tot goed. Verder naar stap 1B.

1B. ARCHITECTONISCHE GAAFHEID EN/OF HERKENBAARHEID EXTERIEUR

1B-1 Herkenbaarheid hoofdvorm

-

1B-2 Architectonische gaafheid of herkenbaarheid

0

1B Conclusie

Slecht tot redelijk. Verder naar stap 1C.



1C. HOEKSTEEN VOOR HET DORPS- OF LANDSCHAPSBEELD

1C-1 Beeldbepalende betekenis van het object voor het aanzien van zijn omgeving

0

1C-2 Betekenis van het complex wegens de hoogwaardige kwaliteit van de bebouwing in relatie tot de onderlinge historisch-ruimtelijke context en in relatie tot de daarbij behorende groenvoorzieningen, wegen, wateren, bodemgesteldheid en/of archeologie

-

1C-3 Verhalend vermogen van de gebouwtypologie

+

1C-4 Architectonische kwaliteit van het ontwerp

+

1C Conclusie

Redelijk. Het object is aangetast door de aanbouwen links en aan de achterzijde van het hoofdhuis. Fraaie baksteenmotieven in voor- en zijgevel. Geadviseerde status: beeldondersteunend.



2. AANVULLENDE WAARDERING BUITENGEBIED

2-1 Beeldbepalendheid / accent in de omgeving

2-2 Verkaveling (korte omschrijving)

2-3 Relatie met de omgeving (korte omschrijving)

2-4 Gaafheid op hoofdvorm

2-5 Kenmerkend voor de regio

2 Conclusie