

Plaats
Tytsjerk

Postcode
9255KK

Straatnaam
Buorren

Nummer
7

Bouwjaar/ jaar van laatste bouwvergunning
1843 / 1915

Typologie
Kopromp-boerderij met dwarsgeplaatst voorhuis

Huidige status

MIP,K

Voorstel status

Gemeentelijk monument



1A. MATERIËLE, TECHNISCHE EN/OF CONSTRUCTIEVE GAAFHEID

1A-1 Materiële gaafheid
0

1A-2 Technische en constructieve gaafheid
+

1A Conclusie
Redelijk tot goed. Verder naar stap 1B.

1B. ARCHITECTONISCHE GAAFHEID EN/OF HERKENBAARHEID EXTERIEUR

1B-1 Herkenbaarheid hoofdvorm
++

1B-2 Architectonische gaafheid of herkenbaarheid
+

1B Conclusie
Goed tot zeer goed. Verder naar stap 1C.

1C. HOEKSTEEN VOOR HET DORPS- OF LANDSCHAPSBEELD

1C-1 Beeldbepalende betekenis van het object voor het aanzien van zijn omgeving

++

1C-2 Betekenis van het complex wegens de hoogwaardige kwaliteit van de bebouwing in relatie tot de onderlinge historisch-ruimtelijke context en in relatie tot de daarbij behorende groenvoorzieningen, wegen, wateren, bodemgesteldheid en/of archeologie

+

1C-3 Verhalend vermogen van de gebouwtypologie
+

1C-4 Architectonische kwaliteit van het ontwerp
0

1C Conclusie
Goed. Verder naar stap 3.

2. AANVULLENDE WAARDERING BUITENGEBIED

2-1 Beeldbepalendheid / accent in de omgeving

2-2 Verkaveling (korte omschrijving)

2-3 Relatie met de omgeving (korte omschrijving)

2-4 Gaafheid op hoofdvorm

2-5 Kenmerkend voor de regio

2 Conclusie

3. AANVULLENDE WAARDERING

3-1-1 Ensemblewaarde

0

3-1-2 Stedenbouwkundige waarde: Relatie pand met verkaveling (korte omschrijving)

Ligging centraal op een voor Tytsjerk zeer ruime kavel. De voorgevel is georiënteerd op Buorren. Noklijn van de woning evenwijdig aan de weg; de noklijn van de schuur haaks daarop.

3-1-3 Stedenbouwkundige waarde: Stedenbouwkundig concept (korte omschrijving)

Onderdeel van een historisch bebouwingslint.

3-2-1 Architectonische waarde: Bouwstijl (korte omschrijving)

Sobere baksteenarchitectuur.

3-2-2 Architect
Onbekend.

3-3-1 Bouwhistorische waarde: Materiaalgebruik

+ Toepassing Friese gegolfde dakpan en holle pannen

3-3-3 Bouwhistorische waarde: Constructiewijze

+ Kapconstructie kenmerkend voor dit type boerderij.

3-4-1 Cultuurhistorische waarde: Oorspronkelijke functie

+

3-4-2 Cultuurhistorische waarde: Kunsthistorische waarde

Gevelsteen in de noordgevel, uilebord.

3-5-2 Gaafheid: Gevelindeling

++

3-5-4 Gaafheid: Detaillering, ornamentiek

+

3-6-1 Zeldzaamheid: Regio

+

3-6-2 Zeldzaamheid: Interregionaal

0

3-6-3 Zeldzaamheid: Nationaal

+

3 Conclusie

Goed. De boerderij is wat verder naar achteren gelegen op een grote kavel langs een historisch bebouwingslint. Fraaie doorkijk vanaf de weg op boerderij en erf. Het object verkeert in goede staat: hoofdvorm, materialisering en gevelindeling zijn redelijk gaaf tot gaaf. De rieten kap op de schuur is vervangen door een met pannen bedekte kap. Typologisch gezien is de boerderij met dwarsgeplaatst voorhuis bijzonder voor Tytsjerk. De architectonische uitwerking van de boerderij is eenvoudig. Advies: gemeentelijk monument. Herstel van de rieten kap op de schuur wordt aanbevolen.

Plaats
Tytsjerk

Postcode
9255KL

Straatnaam
Buorren

Nummer
14 16

Bouwjaar/ jaar van laatste bouwvergunning
1909 / 1962

Typologie
Dubbele arbeiderswoning

Huidige status

MIP,K (op lijst gemeente, niet op lijst Stichting)

Voorstel status

Beeldondersteunend



1A. MATERIËLE, TECHNISCHE EN/OF CONSTRUCTIEVE GAAFHEID

1A-1 Materiële gaafheid
0

1A-2 Technische en constructieve gaafheid
0

1A Conclusie
Redelijk. Verder naar stap 1B.

1B. ARCHITECTONISCHE GAAFHEID EN/OF HERKENBAARHEID EXTERIEUR

1B-1 Herkenbaarheid hoofdvorm
0

1B-2 Architectonische gaafheid of herkenbaarheid
0

1B Conclusie
Redelijk. Verder naar stap 1C.

1C. HOEKSTEEN VOOR HET DORPS- OF LANDSCHAPSBEELD

1C-1 Beeldbepalende betekenis van het object voor het aanzien van zijn omgeving

0

1C-2 Betekenis van het complex wegens de hoogwaardige kwaliteit van de bebouwing in relatie tot de onderlinge historisch-ruimtelijke context en in relatie tot de daarbij behorende groenvoorzieningen, wegen, wateren, bodemgesteldheid en/of archeologie

0

1C-3 Verhalend vermogen van de bouwtypologie
0

1C-4 Architectonische kwaliteit van het ontwerp
0

1C Conclusie
Redelijk. De herkenbaarheid van de hoofdvorm en de architectonische gaafheid zijn iets aangetast door de aanbouwen aan de achterzijde, toevoeging van een dakkapel en vervanging van deuren en vensters. Vanwege de ligging aan het dorpslint en de kenmerkende typologie is het voorstel status: beeldondersteunend.

2. AANVULLENDE WAARDERING BUITENGEBIED

2-1 Beeldbepalendheid / accent in de omgeving

2-2 Verkaveling (korte omschrijving)

2-3 Relatie met de omgeving (korte omschrijving)

2-4 Gaafheid op hoofdvorm

2-5 Kenmerkend voor de regio

2 Conclusie

Plaats
Tytsjerk

Postcode
9255KL

Straatnaam
Buorren

Nummer
20 22

Bouwjaar/ jaar van laatste bouwvergunning
1905

Typologie
Dubbele arbeiderswoning

Huidige status

MIP,K

Voorstel status

Beeldondersteunend



1A. MATERIËLE, TECHNISCHE EN/OF CONSTRUCTIEVE GAAFHEID

1A-1 Materiële gaafheid

+

1A-2 Technische en constructieve gaafheid

0

1A Conclusie

Redelijk tot goed. Verder naar stap 1B.

1B. ARCHITECTONISCHE GAAFHEID EN/OF HERKENBAARHEID EXTERIEUR

1B-1 Herkenbaarheid hoofdvorm

0

1B-2 Architectonische gaafheid of herkenbaarheid

+

1B Conclusie

Redelijk tot goed. Verder naar stap 1C.

1C. HOEKSTEEN VOOR HET DORPS- OF LANDSCHAPSBEELD

1C-1 Beeldbepalende betekenis van het object voor het aanzien van zijn omgeving

0

1C-2 Betekenis van het complex wegens de hoogwaardige kwaliteit van de bebouwing in relatie tot de onderlinge historisch-ruimtelijke context en in relatie tot de daarbij behorende groenvoorzieningen, wegen, wateren, bodemgesteldheid en/of archeologie

0

1C-3 Verhalend vermogen van de gebouwtypologie

0

1C-4 Architectonische kwaliteit van het ontwerp

0

1C Conclusie

Redelijk. Het pand verkeert in goede staat, maar heeft slechts redelijke beeldbepalende, typologische en architectonische kwaliteit. Vanwege de materiële en architectonische gaafheid van het object wordt de status beeldondersteunend geadviseerd.

2. AANVULLENDE WAARDERING BUITENGEBIED

2-1 Beeldbepalendheid / accent in de omgeving

2-2 Verkaveling (korte omschrijving)

2-3 Relatie met de omgeving (korte omschrijving)

2-4 Gaafheid op hoofdvorm

2-5 Kenmerkend voor de regio

2 Conclusie

Plaats
Tytsjerk

Postcode
9255KK

Straatnaam
Buorren

Nummer
25

Bouwjaar/ jaar van
laatste bouwvergunning
1865

Typologie
Rentenierswoning

Huidige status

MIP

Voorstel status

Gemeentelijk monument



1A. MATERIËLE, TECHNISCHE EN/OF CONSTRUCTIEVE GAAFHEID

1A-1 Materiële gaafheid

+

1A-2 Technische en constructieve gaafheid

+

1A Conclusie

Redelijk tot goed. Verder naar stap 1B.

1B. ARCHITECTONISCHE GAAFHEID EN/OF HERKENBAARHEID EXTERIEUR

1B-1 Herkenbaarheid hoofdvorm

++

1B-2 Architectonische gaafheid of herkenbaarheid

+

1B Conclusie

Goed. Verder naar stap 1C.

1C. HOEKSTEEN VOOR HET DORPS- OF LANDSCHAPSBEELD

1C-1 Beeldbepalende betekenis van het object voor het aanzien van zijn omgeving

0

1C-2 Betekenis van het complex wegens de hoogwaardige kwaliteit van de bebouwing in relatie tot de onderlinge historisch-ruimtelijke context en in relatie tot de daarbij behorende groenvoorzieningen, wegen, wateren, bodemgesteldheid en/of archeologie

0

1C-3 Verhalend vermogen van de gebouwtypologie

+

1C-4 Architectonische kwaliteit van het ontwerp

+

1C Conclusie

Goed. Verder naar stap 3.

2. AANVULLENDE WAARDERING BUITENGEBIED

2-1 Beeldbepalendheid / accent in de omgeving

2-2 Verkaveling (korte omschrijving)

2-3 Relatie met de omgeving (korte omschrijving)

2-4 Gaafheid op hoofdvorm

2-5 Kenmerkend voor de regio

2 Conclusie

3. AANVULLENDE WAARDERING

3-1-1 Ensemblewaarde

0

3-1-2 Stedenbouwkundige waarde: Relatie pand met verkaveling (korte omschrijving)

Centraal gelegen op ruime kavel. Voorgevel georiënteerd op Buorren. Noklijn evenwijdig aan de weg.

3-1-3 Stedenbouwkundige waarde: Stedenbouwkundig concept (korte omschrijving)

Onderdeel van een historisch bebouwingslint.

3-2-1 Architectonische waarde: Bouwstijl (korte omschrijving)

Voorbeeld van een vroege rentenierswoning. Baksteenarchitectuur met enige neoclassicistische invloeden.

3-2-2 Architect
Onbekend.

3-3-1 Bouwhistorische waarde: Materiaalgebruik
+ Friese gegolfde pannen en natuurstenen plint.

3-3-3 Bouwhistorische waarde: Constructiewijze
-

3-4-1 Cultuurhistorische waarde: Oorspronkelijke functie
0

3-4-2 Cultuurhistorische waarde: Kunsthistorische waarde
Houtbewerking boven dakkapel.

3-5-2 Gaafheid: Gevelindeling
++

3-5-4 Gaafheid: Detaillering, ornamentiek
+

3-6-1 Zeldzaamheid: Regio
0

3-6-2 Zeldzaamheid: Interregionaal
0

3-6-3 Zeldzaamheid: Nationaal
0

3 Conclusie

Gaaf voorbeeld van een vroege rentenierswoning van omstreeks halverwege de 19e eeuw gelegen langs de hoofdweg van het dorp. In Tytsjerk staan relatief weinig van dit type woning. De hoofdvorm, materialisering, gevelindeling en ornamentiek zijn gaaf. De voordeur is onlangs (gedeeltelijk of volledig) vervangen; onduidelijk is in welke mate deze afwijkt van het origineel. De symmetrie van de voorgevel wordt geaccentueerd door de iets vooruitliggende middenpartij en de lisenen aan beide uiteinden. Andere kwaliteiten zijn het doorlopen van de kroonlijst langs de zijken van het huis, de natuurstenen plint, de decoratieve vormgeving van de dakkapel en het gebruik van regionaal materiaal (Friese gegolfde pannen). Advies: gemeentelijk monument.

Plaats
Tytsjerk

Postcode
9255KK

Straatnaam
Buorren

Nummer
27

Bouwjaar/ jaar van
laatste bouwvergunning
1938

Typologie
Woonhuis

Huidige status

MIP

Voorstel status

Beeldondersteunend

1A. MATERIËLE, TECHNISCHE EN/OF CONSTRUCTIEVE GAAFHEID

1A-1 Materiële gaafheid

+

1A-2 Technische en constructieve gaafheid

+

1A Conclusie

Goed. Verder naar stap 1B.

1B. ARCHITECTONISCHE GAAFHEID EN/OF HERKENBAARHEID EXTERIEUR

1B-1 Herkenbaarheid hoofdvorm

0

1B-2 Architectonische gaafheid of herkenbaarheid

+

1B Conclusie

Redelijk tot goed. Verder naar stap 1C.



1C. HOEKSTEEN VOOR HET DORPS- OF LANDSCHAPSBELD

1C-1 Beeldbepalende betekenis van het object voor het aanzien van zijn omgeving

0

1C-2 Betekenis van het complex wegens de hoogwaardige kwaliteit van de bebouwing in relatie tot de onderlinge historisch-ruimtelijke context en in relatie tot de daarbij behorende groenvoorzieningen, wegen, wateren, bodemgesteldheid en/of archeologie

-

1C-3 Verhalend vermogen van de gebouwtypologie

-

1C-4 Architectonische kwaliteit van het ontwerp

0

1C Conclusie

Redelijk. De woning is technisch en materieel gezien in goede staat, maar omdat de woning geen bijzondere betekenis vertegenwoordigt in de ontwikkeling van het dorpsbeeld wordt geadviseerd de status 'beeldondersteunend' toe te kennen.



2. AANVULLENDE WAARDERING BUITENGEBIED

2-1 Beeldbepalendheid / accent in de omgeving

2-2 Verkaveling (korte omschrijving)

2-3 Relatie met de omgeving (korte omschrijving)

2-4 Gaafheid op hoofdvorm

2-5 Kenmerkend voor de regio

2 Conclusie

Plaats Postcode

Tytsjerk

Straatnaam Nummer

Buorren 29

Bouwjaar/ jaar van Typologie
laatste bouwvergunning Woudhuisje

Onbekend

Huidige status

Geen status (bijdrage SteenhuisMeurs)

Voorstel status

Beeldondersteunend

1A. MATERIËLE, TECHNISCHE EN/OF CONSTRUCTIEVE GAAFHEID

1A-1 Materiële gaafheid

0

1A-2 Technische en constructieve gaafheid

0

1A Conclusie

Redelijk. verder naar stap 1B.

1B. ARCHITECTONISCHE GAAFHEID EN/OF HERKENBAARHEID EXTERIEUR

1B-1 Herkenbaarheid hoofdvorm

+

1B-2 Architectonische gaafheid of herkenbaarheid

0

1B Conclusie

Goed. Verder naar stap 1C.



1C. HOEKSTEEN VOOR HET DORPS- OF LANDSCHAPSBEELD

1C-1 Beeldbepalende betekenis van het object voor het aanzien van zijn omgeving

0

1C-2 Betekenis van het complex wegens de hoogwaardige kwaliteit van de bebouwing in relatie tot de onderlinge historisch-ruimtelijke context en in relatie tot de daarbij behorende groenvoorzieningen, wegen, wateren, bodemgesteldheid en/of archeologie

0

1C-3 Verhalend vermogen van de gebouwtypologie

++

1C-4 Architectonische kwaliteit van het ontwerp

0

1C Conclusie

Het object is gelegen naast nr. 31 en verkeert in redelijk gave staat. Door de herkenbaarheid van de hoofdvorm en met name de bijzondere typologie wordt de status beeldondersteunend geadviseerd.

2. AANVULLENDE WAARDERING BUITENGEBIED

2-1 Beeldbepalendheid / accent in de omgeving

2-2 Verkaveling (korte omschrijving)

2-3 Relatie met de omgeving (korte omschrijving)

2-4 Gaafheid op hoofdvorm

2-5 Kenmerkend voor de regio

2 Conclusie

Plaats
Tytsjerk

Postcode
9255KK

Straatnaam
Buorren

Nummer
31

Bouwjaar/ jaar van
laatste bouwvergunning
1840

Typologie
Arbeidershuisje

Huidige status

MIP

Voorstel status

Beeldondersteunend

1A. MATERIËLE, TECHNISCHE EN/OF CONSTRUCTIEVE GAAFHEID

1A-1 Materiële gaafheid
0

1A-2 Technische en constructieve gaafheid
+

1A Conclusie
Redelijk. Verder naar stap 1B.

1B. ARCHITECTONISCHE GAAFHEID EN/OF HERKENBAARHEID EXTERIEUR

1B-1 Herkenbaarheid hoofdvorm
0

1B-2 Architectonische gaafheid of herkenbaarheid
0

1B Conclusie
Redelijk. Verder naar stap 1C.



1C. HOEKSTEEN VOOR HET DORPS- OF LANDSCHAPSBELD

1C-1 Beeldbepalende betekenis van het object voor het aanzien van zijn omgeving
0

1C-2 Betekenis van het complex wegens de hoogwaardige kwaliteit van de bebouwing in relatie tot de onderlinge historisch-ruimtelijke context en in relatie tot de daarbij behorende groenvoorzieningen, wegen, wateren, bodemgesteldheid en/of archeologie
0

1C-3 Verhalend vermogen van de gebouwtypologie
++

1C-4 Architectonische kwaliteit van het ontwerp
0

1C Conclusie
De materiele gaafheid van het object is aangetast door de vervanging van dakpannen en metselwerk. De herkenbaarheid van de hoofdvorm is verminderd door de uitbouw links en toevoeging van een dakkapel. Omdat het echter een bijzondere typologie vertegenwoordigt, wordt de status: beeldondersteunend aanbevolen.



2. AANVULLENDE WAARDERING BUITENGEBIED

2-1 Beeldbepalendheid / accent in de omgeving

2-2 Verkaveling (korte omschrijving)

2-3 Relatie met de omgeving (korte omschrijving)

2-4 Gaafheid op hoofdvorm

2-5 Kenmerkend voor de regio

2 Conclusie

Plaats
Tytsjerk

Postcode
9255KL

Straatnaam
Buorren

Nummer
36

Bouwjaar/ jaar van
laatste bouwvergunning
1930

Typologie
Woonhuis

Huidige status

MIP

Voorstel status

Beeldondersteunend

1A. MATERIËLE, TECHNISCHE EN/OF CONSTRUCTIEVE GAAFHEID

1A-1 Materiële gaafheid

+

1A-2 Technische en constructieve gaafheid

+

1A Conclusie

Goed. Verder naar stap 1B.

1B. ARCHITECTONISCHE GAAFHEID EN/OF HERKENBAARHEID EXTERIEUR

1B-1 Herkenbaarheid hoofdvorm

0

1B-2 Architectonische gaafheid of herkenbaarheid

+

1B Conclusie

Goed. Verder naar stap 1C.



1C. HOEKSTEEN VOOR HET DORPS- OF LANDSCHAPSBEELD

1C-1 Beeldbepalende betekenis van het object voor het aanzien van zijn omgeving

0

1C-2 Betekenis van het complex wegens de hoogwaardige kwaliteit van de bebouwing in relatie tot de onderlinge historisch-ruimtelijke context en in relatie tot de daarbij behorende groenvoorzieningen, wegen, wateren, bodemgesteldheid en/of archeologie

-

1C-3 Verhalend vermogen van de gebouwtypologie

-

1C-4 Architectonische kwaliteit van het ontwerp

0

1C Conclusie

Het object verkeert in goede staat en heeft enige waarde voor het omgevingsbeeld. De typologische waarde is gering, daarom wordt een beeldondersteunende status aanbevolen.



2. AANVULLENDE WAARDERING BUITENGEBIED

2-1 Beeldbepalendheid / accent in de omgeving

2-2 Verkaveling (korte omschrijving)

2-3 Relatie met de omgeving (korte omschrijving)

2-4 Gaafheid op hoofdvorm

2-5 Kenmerkend voor de regio

2 Conclusie

Plaats
Tytsjerk

Postcode
9255KL

Straatnaam
Buorren

Nummer
38

Bouwjaar/ jaar van laatste bouwvergunning
1903

Typologie
Winkel-woonhuis met schuur

Huidige status

K

Voorstel status

Beeldondersteunend

1A. MATERIËLE, TECHNISCHE EN/OF CONSTRUCTIEVE GAAFHEID

1A-1 Materiële gaafheid

+

1A-2 Technische en constructieve gaafheid

0

1A Conclusie

Goed tot redelijk. Verder naar stap 1B.

1B. ARCHITECTONISCHE GAAFHEID EN/OF HERKENBAARHEID EXTERIEUR

1B-1 Herkenbaarheid hoofdvorm

-

1B-2 Architectonische gaafheid of herkenbaarheid

0

1B Conclusie

Redelijk. Verder naar stap 1C.



1C. HOEKSTEEN VOOR HET DORPS- OF LANDSCHAPSBELD

1C-1 Beeldbepalende betekenis van het object voor het aanzien van zijn omgeving

++

1C-2 Betekenis van het complex wegens de hoogwaardige kwaliteit van de bebouwing in relatie tot de onderlinge historisch-ruimtelijke context en in relatie tot de daarbij behorende groenvoorzieningen, wegen, wateren, bodemgesteldheid en/of archeologie

0

1C-3 Verhalend vermogen van de gebouwtypologie

+

1C-4 Architectonische kwaliteit van het ontwerp

0

1C Conclusie

Redelijk tot goed. Verder naar stap 3.



2. AANVULLENDE WAARDERING BUITENGEBIED

2-1 Beeldbepalendheid / accent in de omgeving

2-2 Verkaveling (korte omschrijving)

2-3 Relatie met de omgeving (korte omschrijving)

2-4 Gaafheid op hoofdvorm

2-5 Kenmerkend voor de regio

2 Conclusie

3. AANVULLENDE WAARDERING

3-1-1 Ensemblewaarde

+

3-1-2 Stedenbouwkundige waarde: Relatie pand met verkaveling (korte omschrijving)

Ligging vooraan op een ruime kavel. Gevel naar Buorren gericht en noklijn evenwijdig aan de weg.

3-1-3 Stedenbouwkundige waarde: Stedenbouwkundig concept (korte omschrijving)

Onderdeel van een historisch bebouwingslint.

3-2-1 Architectonische waarde: Bouwstijl (korte omschrijving)

Voorbeeld van een rijk uitgevoerde rentenierswoning uit het begin van de twintigste eeuw.

3-2-2 Architect
Onbekend.

3-3-1 Bouwhistorische waarde: Materiaalgebruik
0 Gebruik van platte Friese pannen.

3-3-3 Bouwhistorische waarde: Constructiewijze
-

3-4-1 Cultuurhistorische waarde:
Oorspronkelijke functie
? Onbekend of het als winkelpand gebouwd is.

3-4-2 Cultuurhistorische waarde:
Kunsthistorische waarde
N.v.t.

3-5-2 Gaafheid: Gevelindeling
0

3-5-4 Gaafheid: Detaillering, ornamentiek
0

3-6-1 Zeldzaamheid: Regio
-

3-6-2 Zeldzaamheid: Interregionaal
-

3-6-3 Zeldzaamheid: Nationaal
0

3 Conclusie

Rijk uitgevoerde rentenierswoning die materieel gezien in redelijk gave staat verkeert maar door de zij-aanbouw is de hoofdvorm is aangetast. Door de contrasterende uitvoering van de aanbouw is het hoofdvolume echter nog goed te onderscheiden. Nader onderzoek naar de bouwgeschiedenis van het pand en de achterliggende schuur is aan te bevelen. Door de typologie en beeldbepalende ligging bijzonder. Advies: beeldondersteunend.

Plaats
Tytsjerk

Postcode
9255KL

Straatnaam
Buorren

Nummer
46 48

Bouwjaar/ jaar van
laatste bouwvergunning
Omstreeks 1880 / 1934

Typologie
Ensemble
rentenierswoning en
hallenschool

Huidige status

K

Voorstel status

Gemeentelijk monument



1A. MATERIËLE, TECHNISCHE EN/OF CONSTRUCTIEVE GAAFHEID

1A-1 Materiële gaafheid
0

1A-2 Technische en constructieve gaafheid
+

1A Conclusie
Goed. Verder naar stap 1B.

1B. ARCHITECTONISCHE GAAFHEID EN/OF HERKENBAARHEID EXTERIEUR

1B-1 Herkenbaarheid hoofdvorm
0

1B-2 Architectonische gaafheid of herkenbaarheid
+

1B Conclusie
Redelijk tot goed. Verder naar stap 1C.

1C. HOEKSTEEN VOOR HET DORPS- OF LANDSCHAPSBEELD

1C-1 Beeldbepalende betekenis van het object voor het aanzien van zijn omgeving

++

1C-2 Betekenis van het complex wegens de hoogwaardige kwaliteit van de bebouwing in relatie tot de onderlinge historisch-ruimtelijke context en in relatie tot de daarbij behorende groenvoorzieningen, wegen, wateren, bodemgesteldheid en/of archeologie

+

1C-3 Verhalend vermogen van de gebouwtypologie
++

1C-4 Architectonische kwaliteit van het ontwerp
0

1C Conclusie
Goed. Verder naar stap 3.

2. AANVULLENDE WAARDERING BUITENGEBIED

2-1 Beeldbepalendheid / accent in de omgeving

2-2 Verkaveling (korte omschrijving)

2-3 Relatie met de omgeving (korte omschrijving)

2-4 Gaafheid op hoofdvorm

2-5 Kenmerkend voor de regio

2 Conclusie

3. AANVULLENDE WAARDERING

3-1-1 Ensemblewaarde

++

3-1-2 Stedenbouwkundige waarde: Relatie pand met verkaveling (korte omschrijving)

Ligging achteraan een ruime kavel. Voorgevel woonhuis georiënteerd op Buorren (oost), noklijn evenwijdig aan de weg. Twee schoolgebouwen aan schoolplein georiënteerd op noorden en oosten.

3-1-3 Stedenbouwkundige waarde: Stedenbouwkundig concept (korte omschrijving)

Onderdeel van een complex van openbare gebouwen (voormalige dorpsschool en kerk). Ligging aan historisch bebouwingslint.

3-2-1 Architectonische waarde: Bouwstijl (korte omschrijving)

Sobere baksteenarchitectuur. Zuidelijke schoolvleugel heeft neorenaissancistische kenmerken.

3-2-2 Architect
Onbekend.

3-3-1 Bouwhistorische waarde: Materiaalgebruik

+ Friese gegolfde pan.

3-3-3 Bouwhistorische waarde: Constructiewijze

-

3-4-1 Cultuurhistorische waarde: Oorspronkelijke functie

++

3-4-2 Cultuurhistorische waarde: Kunsthistorische waarde

Gevelsteen in schoolgebouw.

3-5-2 Gaafheid: Gevelindeling

+

3-5-4 Gaafheid: Detaillering, ornamentiek

+

3-6-1 Zeldzaamheid: Regio

0

3-6-2 Zeldzaamheid: Interregionaal

0

3-6-3 Zeldzaamheid: Nationaal

0

3 Conclusie

Voorbeeld van een rentenierswoning van ca. 1880 en hallenschool uit 1914. De staat van het ensemble is redelijk gaaf tot gaaf. De herkenbaarheid van de hoofdvorm van het woonhuis is iets verminderd doordat de school tegen de noordgevel is aangebouwd. Materialisatie, gevelindeling en ornamentiek zijn in gave staat. De architectonische en esthetische waarde is gering; gevelindeling wat onevenwichtig en decoratie ingetogen, uitgezonderd de sierkappen op de schoorstenen.

Van het oostelijke schoolgebouw is een aantal vensters en de deurpartij dichtgemetseld. De westelijke schoolvleugel is vermoedelijk na de bouw uitgebreid met een aanbouw met plat dak. De historisch-functionele betekenis en relatie met de kerk is van groot belang voor de zichtbaarheid van de ontwikkeling van het dorp Tytsjerk. Aanbevolen status: gemeentelijk monument.

Plaats Postcode

Tytsjerk

Straatnaam Nummer

Buorren 50

Bouwjaar/ jaar van Typologie
laatste bouwvergunning Woonhuis

Onbekend

Huidige status

Geen status (bijdrage SteenhuisMeurs)

Voorstel status

Beeldondersteunend

1A. MATERIËLE, TECHNISCHE EN/OF CONSTRUCTIEVE GAAFHEID

1A-1 Materiële gaafheid

+

1A-2 Technische en constructieve gaafheid

+

1A Conclusie

Goed. Verder naar stap 1B.

1B. ARCHITECTONISCHE GAAFHEID EN/OF HERKENBAARHEID EXTERIEUR

1B-1 Herkenbaarheid hoofdvorm

+

1B-2 Architectonische gaafheid of herkenbaarheid

+

1B Conclusie

Goed. Verder naar stap 1C.



1C. HOEKSTEEN VOOR HET DORPS- OF LANDSCHAPSBEELD

1C-1 Beeldbepalende betekenis van het object voor het aanzien van zijn omgeving

0

1C-2 Betekenis van het complex wegens de hoogwaardige kwaliteit van de bebouwing in relatie tot de onderlinge historisch-ruimtelijke context en in relatie tot de daarbij behorende groenvoorzieningen, wegen, wateren, bodemgesteldheid en/of archeologie

-

1C-3 Verhalend vermogen van de gebouwtypologie

-

1C-4 Architectonische kwaliteit van het ontwerp

+

1C Conclusie

Redelijk. Het object is in goede staat. Ligging iets van de weg af, aan de entree van Tytsjerk vanuit het zuiden. Het object bezit architectonische kwaliteit in oa. materiaal en detaillering. Advies: beeldondersteunende status.

2. AANVULLENDE WAARDERING BUITENGEBIED

2-1 Beeldbepalendheid / accent in de omgeving

2-2 Verkaveling (korte omschrijving)

2-3 Relatie met de omgeving (korte omschrijving)

2-4 Gaafheid op hoofdvorm

2-5 Kenmerkend voor de regio

2 Conclusie

Plaats
Tytsjerk

Postcode
9255LK

Straatnaam
Lytsegeast

Nummer
14

Bouwjaar/ jaar van
laatste bouwvergunning
1870

Typologie
Kop-rompboerderij
(buitengebied)

Huidige status

MIP,K

Voorstel status

Gemeentelijk monument



1A. MATERIËLE, TECHNISCHE EN/OF CONSTRUCTIEVE GAAFHEID

1A-1 Materiële gaafheid

+

1A-2 Technische en constructieve gaafheid

+

1A Conclusie

Goed. Verder naar stap 1B.

1B. ARCHITECTONISCHE GAAFHEID EN/OF HERKENBAARHEID EXTERIEUR

1B-1 Herkenbaarheid hoofdvorm

0

1B-2 Architectonische gaafheid of herkenbaarheid

+

1B Conclusie

Goed. Verder naar stap 1C.

1C. HOEKSTEEN VOOR HET DORPS- OF LANDSCHAPSBEELD

1C-1 Beeldbepalende betekenis van het object voor het aanzien van zijn omgeving

+

1C-2 Betekenis van het complex wegens de hoogwaardige kwaliteit van de bebouwing in relatie tot de onderlinge historisch-ruimtelijke context en in relatie tot de daarbij behorende groenvoorzieningen, wegen, wateren, bodemgesteldheid en/of archeologie

0

1C-3 Verhalend vermogen van de gebouwtypologie

+

1C-4 Architectonische kwaliteit van het ontwerp

0

1C Conclusie

Goed. Verder naar stap 3.

2. AANVULLENDE WAARDERING BUITENGEBIED

2-1 Beeldbepalendheid / accent in de omgeving

2-2 Verkaveling (korte omschrijving)

2-3 Relatie met de omgeving (korte omschrijving)

2-4 Gaafheid op hoofdvorm

2-5 Kenmerkend voor de regio

2 Conclusie

3. AANVULLENDE WAARDERING

3-1-1 Ensemblewaarde

0

3-1-2 Stedenbouwkundige waarde: Relatie pand met verkaveling (korte omschrijving)

Ligging aan de zijkant (west) van een ruime kavel, met de kop naar de weg. Noklijnen dwars op de weg.

3-1-3 Stedenbouwkundige waarde: Stedenbouwkundig concept (korte omschrijving)

Gelegen nabij het buurtschap de Lytse Geast, aan een ijl bebouwd boerdeijenlint.

3-2-1 Architectonische waarde: Bouwstijl (korte omschrijving)

Sobere baksteenarchitectuur.

3-2-2 Architect
Onbekend.

3-3-1 Bouwhistorische waarde: Materiaalgebruik
+ Friese gegolfde pannen.

3-3-3 Bouwhistorische waarde: Constructiewijze
+

3-4-1 Cultuurhistorische waarde:
Oorspronkelijke functie

+

3-4-2 Cultuurhistorische waarde:
Kunsthistorische waarde

N.v.t.

3-5-2 Gaafheid: Gevelindeling

+

3-5-4 Gaafheid: Detaillering, ornamentiek

+

3-6-1 Zeldzaamheid: Regio

+

3-6-2 Zeldzaamheid: Interregionaal

+

3-6-3 Zeldzaamheid: Nationaal

++

3 Conclusie

Kop-rompboerderij, kenmerkend voor het Friese Woudengebied. Terughoudend gerestaureerd: gevelindeling en materialisatie intact. Hoofdvorm iets aangetast door aanbouw en nieuwe entree in achtergevel. Vanaf de openbare weg zijn deze echter niet zichtbaar. Ligging beeldbepalend aan de rand van een bebouwingsconcentratie. Advies status: gemeentelijk monument.

Plaats
Tytsjerk

Postcode
9255LH

Straatnaam
Lytsegeast

Nummer
19

Bouwjaar/ jaar van
laatste bouwvergunning
1903

Typologie
Stelpboerderij
(buitengebied)

Huidige status

K

Voorstel status

Gemeentelijk monument



1A. MATERIËLE, TECHNISCHE EN/OF CONSTRUCTIEVE GAAFHEID

1A-1 Materiële gaafheid
0

1A-2 Technische en constructieve gaafheid
+

1A Conclusie
Redelijk tot goed. Verder naar stap 1B.

1B. ARCHITECTONISCHE GAAFHEID EN/OF HERKENBAARHEID EXTERIEUR

1B-1 Herkenbaarheid hoofdvorm
0

1B-2 Architectonische gaafheid of herkenbaarheid
+

1B Conclusie
Goed. Verder naar stap 1C.

1C. HOEKSTEEN VOOR HET DORPS- OF LANDSCHAPSBEELD

1C-1 Beeldbepalende betekenis van het object voor het aanzien van zijn omgeving

+

1C-2 Betekenis van het complex wegens de hoogwaardige kwaliteit van de bebouwing in relatie tot de onderlinge historisch-ruimtelijke context en in relatie tot de daarbij behorende groenvoorzieningen, wegen, wateren, bodemgesteldheid en/of archeologie

+

1C-3 Verhalend vermogen van de gebouwtypologie

+

1C-4 Architectonische kwaliteit van het ontwerp
0

1C Conclusie
Goed. Verder naar stap 3.

2. AANVULLENDE WAARDERING BUITENGEBIED

2-1 Beeldbepalendheid / accent in de omgeving

2-2 Verkaveling (korte omschrijving)

2-3 Relatie met de omgeving (korte omschrijving)

2-4 Gaafheid op hoofdvorm

2-5 Kenmerkend voor de regio

2 Conclusie

3. AANVULLENDE WAARDERING

3-1-1 Ensemblewaarde

0

3-1-2 Stedenbouwkundige waarde: Relatie pand met verkaveling (korte omschrijving)

Ligging midden op ruime kavel. Voorgevel westelijk georiënteerd op de weg. Noklijn dwars op de weg.

3-1-3 Stedenbouwkundige waarde: Stedenbouwkundig concept (korte omschrijving)

Beeldbepalende ligging in een bocht van de weg door Lytse Geast, een klein buurtschap bij Tytsjerk.

3-2-1 Architectonische waarde: Bouwstijl (korte omschrijving)

Rijke baksteenarchitectuur. Evenwichtig gevelbeeld.

3-2-2 Architect
Onbekend.

3-3-1 Bouwhistorische waarde: Materiaalgebruik

-

3-3-3 Bouwhistorische waarde: Constructiewijze

+

3-4-1 Cultuurhistorische waarde: Oorspronkelijke functie

+

3-4-2 Cultuurhistorische waarde: Kunsthistorische waarde

N.v.t.

3-5-2 Gaafheid: Gevelindeling

+

3-5-4 Gaafheid: Detaillering, ornamentiek

+

3-6-1 Zeldzaamheid: Regio

0

3-6-2 Zeldzaamheid: Interregionaal

+

3-6-3 Zeldzaamheid: Nationaal

++

3 Conclusie

Het object verkeert in goede staat. Herkenbaar voorbeeld van een stelpboerderij, beeldbepalend gelegen in een bocht van de weg door Lytse Geast. De uitvoering is sober met een rijk vormgegeven entree. Gebruik van moderne materialen voor dakbedekking woonhuis. De dakramen en dakkapel in de noordelijke schilden van de schuur- en woningkappen zijn latere toevoegingen. Advies status: gemeentelijk monument.

Plaats
Tytsjerk

Postcode
9255LJ

Straatnaam
Lytsegeast

Nummer
65

Bouwjaar/ jaar van laatste bouwvergunning
1935

Typologie
Woudhuisje (voormalige dorpskom)

Huidige status

K (op lijst gemeente, niet op lijst Stichting)

Voorstel status

Beeldondersteunend

1A. MATERIËLE, TECHNISCHE EN/OF CONSTRUCTIEVE GAAFHEID

1A-1 Materiële gaafheid

+

1A-2 Technische en constructieve gaafheid

+

1A Conclusie

Redelijk tot goed. Verder naar stap 1B.

1B. ARCHITECTONISCHE GAAFHEID EN/OF HERKENBAARHEID EXTERIEUR

1B-1 Herkenbaarheid hoofdvorm

0

1B-2 Architectonische gaafheid of herkenbaarheid

0

1B Conclusie

Redelijk. Verder naar stap 1C.



1C. HOEKSTEEN VOOR HET DORPS- OF LANDSCHAPSBEELD

1C-1 Beeldbepalende betekenis van het object voor het aanzien van zijn omgeving

+

1C-2 Betekenis van het complex wegens de hoogwaardige kwaliteit van de bebouwing in relatie tot de onderlinge historisch-ruimtelijke context en in relatie tot de daarbij behorende groenvoorzieningen, wegen, wateren, bodemgesteldheid en/of archeologie

0

1C-3 Verhalend vermogen van de gebouwtypologie

++

1C-4 Architectonische kwaliteit van het ontwerp

0

1C Conclusie

Redelijk. Hoofdvorm en architectonische gaafheid van de woning zijn aangetast door toevoeging van een dakkapel en vervanging van de voordeur door een venster. Typologische bijzonderheid is groot. Daarom aanbeveling status: beeldondersteunend.

2. AANVULLENDE WAARDERING BUITENGEBIED

2-1 Beeldbepalendheid / accent in de omgeving

2-2 Verkaveling (korte omschrijving)

2-3 Relatie met de omgeving (korte omschrijving)

2-4 Gaafheid op hoofdvorm

2-5 Kenmerkend voor de regio

2 Conclusie

Plaats
Tytsjerk

Postcode
9255LJ

Straatnaam
Lytsegeast

Nummer
69

Bouwjaar/ jaar van laatste bouwvergunning
1932

Typologie
Woudboerderij (voormalige dorpskom)

Huidige status

K (op lijst gemeente, niet op lijst Stichting)

Voorstel status

Beeldondersteunend

1A. MATERIËLE, TECHNISCHE EN/OF CONSTRUCTIEVE GAAFHEID

1A-1 Materiële gaafheid

0

1A-2 Technische en constructieve gaafheid

+

1A Conclusie

Redelijk. Verder naar stap 1B.

1B. ARCHITECTONISCHE GAAFHEID EN/OF HERKENBAARHEID EXTERIEUR

1B-1 Herkenbaarheid hoofdvorm

0

1B-2 Architectonische gaafheid of herkenbaarheid

0

1B Conclusie

Redelijk. Verder naar stap 1C.



1C. HOEKSTEEN VOOR HET DORPS- OF LANDSCHAPSBELD

1C-1 Beeldbepalende betekenis van het object voor het aanzien van zijn omgeving

+

1C-2 Betekenis van het complex wegens de hoogwaardige kwaliteit van de bebouwing in relatie tot de onderlinge historisch-ruimtelijke context en in relatie tot de daarbij behorende groenvoorzieningen, wegen, wateren, bodemgesteldheid en/of archeologie

0

1C-3 Verhalend vermogen van de gebouwtypologie

++

1C-4 Architectonische kwaliteit van het ontwerp

0

1C Conclusie

Redelijk. Hoofdvorm en architectonische gaafheid van woning en schuur zijn aan de oostkant aangetast door de verbouwing tot één woonhuis. De materiële gaafheid is verminderd door het zwart verven van de gevel, echter wel aanwezigheid van regionaal bouw materiaal: friese gegolfde pan. Typologische bijzonderheid is groot. Daarom aanbeveling status: beeldondersteunend.

2. AANVULLENDE WAARDERING BUITENGEBIED

2-1 Beeldbepalendheid / accent in de omgeving

2-2 Verkaveling (korte omschrijving)

2-3 Relatie met de omgeving (korte omschrijving)

2-4 Gaafheid op hoofdvorm

2-5 Kenmerkend voor de regio

2 Conclusie

Plaats
Tytsjerk

Postcode
9255LJ

Straatnaam
Lytsegeast

Nummer
71

Bouwjaar/ jaar van laatste bouwvergunning
1934

Typologie
Woudboerderij (voormalige dorpskom)

Huidige status

K (op lijst gemeente, niet op lijst Stichting)

Voorstel status

Beeldondersteunend

1A. MATERIËLE, TECHNISCHE EN/OF CONSTRUCTIEVE GAAFHEID

1A-1 Materiële gaafheid

0

1A-2 Technische en constructieve gaafheid

+

1A Conclusie

Redelijk tot goed. Verder naar stap 1B.

1B. ARCHITECTONISCHE GAAFHEID EN/OF HERKENBAARHEID EXTERIEUR

1B-1 Herkenbaarheid hoofdvorm

0

1B-2 Architectonische gaafheid of herkenbaarheid

0

1B Conclusie

Redelijk. Verder naar stap 1C.



1C. HOEKSTEEN VOOR HET DORPS- OF LANDSCHAPSBELD

1C-1 Beeldbepalende betekenis van het object voor het aanzien van zijn omgeving

+

1C-2 Betekenis van het complex wegens de hoogwaardige kwaliteit van de bebouwing in relatie tot de onderlinge historisch-ruimtelijke context en in relatie tot de daarbij behorende groenvoorzieningen, wegen, wateren, bodemgesteldheid en/of archeologie

0

1C-3 Verhalend vermogen van de gebouwtypologie

++

1C-4 Architectonische kwaliteit van het ontwerp

0

1C Conclusie

Woudboerderij in redelijk gave en herkenbare staat. Materieel-technisch en wat hoofdvorm betreft redelijk intact. Toepassing moderne vensters op de begane grond en in het westelijke schild van het dak. Goed bewaard gebleven (voor-)gevelindeling. Onderdeel van een 'rijtje' woudboerderijen in Lytse Geast: waardevol voor de zichtbaarheid van de dorpsontwikkeling. Voorstel: beeldondersteunend.



2. AANVULLENDE WAARDERING BUITENGEBIED

2-1 Beeldbepalendheid / accent in de omgeving

2-2 Verkaveling (korte omschrijving)

2-3 Relatie met de omgeving (korte omschrijving)

2-4 Gaafheid op hoofdvorm

2-5 Kenmerkend voor de regio

2 Conclusie

Plaats
Tytsjerk

Postcode
9255LJ

Straatnaam
Lytsegeast

Nummer
81

Bouwjaar/ jaar van
laatste bouwvergunning
1930

Typologie
Villa / Kop-hals-
rompboerderij

Huidige status

MIP

Voorstel status

Gemeentelijk monument



1A. MATERIËLE, TECHNISCHE EN/OF CONSTRUCTIEVE GAAFHEID

1A-1 Materiële gaafheid

+

1A-2 Technische en constructieve gaafheid

+

1A Conclusie

Goed. Verder naar stap 1B.

1B. ARCHITECTONISCHE GAAFHEID EN/OF HERKENBAARHEID EXTERIEUR

1B-1 Herkenbaarheid hoofdvorm

+

1B-2 Architectonische gaafheid of herkenbaarheid

+

1B Conclusie

Redelijk tot goed. Verder naar stap 1C.

1C. HOEKSTEEN VOOR HET DORPS- OF LANDSCHAPSBEELD

1C-1 Beeldbepalende betekenis van het object voor het aanzien van zijn omgeving

-

1C-2 Betekenis van het complex wegens de hoogwaardige kwaliteit van de bebouwing in relatie tot de onderlinge historisch-ruimtelijke context en in relatie tot de daarbij behorende groenvoorzieningen, wegen, wateren, bodemgesteldheid en/of archeologie

0

1C-3 Verhalend vermogen van de gebouwtypologie

+

1C-4 Architectonische kwaliteit van het ontwerp

+

1C Conclusie

Goed. Verder naar stap 3.

2. AANVULLENDE WAARDERING BUITENGEBIED

2-1 Beeldbepalendheid / accent in de omgeving

2-2 Verkaveling (korte omschrijving)

2-3 Relatie met de omgeving (korte omschrijving)

2-4 Gaafheid op hoofdvorm

2-5 Kenmerkend voor de regio

2 Conclusie

3. AANVULLENDE WAARDERING

3-1-1 Ensemblewaarde

-

3-1-2 Stedenbouwkundige waarde: Relatie pand met verkaveling (korte omschrijving)

Ligging achter op een ruime kavel, voorzijde georiënteerd op de weg. Noklijn dwars op de weg. Op het erf liggen meerdere later toegevoegde bijgebouwen met een agrarische functie.

3-1-3 Stedenbouwkundige waarde: Stedenbouwkundig concept (korte omschrijving)

Gelegen in het buurtschap Lytse Geast, maar tamelijk ver van de omringende bebouwing en wegen af.

3-2-1 Architectonische waarde: Bouwstijl (korte omschrijving)

Architectuur van het voorhuis typerend voor de jaren dertig van de 20e eeuw.

3-2-2 Architect
Architect M.O. Meek (De Vries-van der Werff 2010)

3-3-1 Bouwhistorische waarde: Materiaalgebruik

0

3-3-3 Bouwhistorische waarde: Constructiewijze

+

3-4-1 Cultuurhistorische waarde: Oorspronkelijke functie

+

3-4-2 Cultuurhistorische waarde: Kunsthistorische waarde

Gevelsteen met afbeelding van klok aan de voorzijde.

3-5-2 Gaafheid: Gevelindeling

+

3-5-4 Gaafheid: Detaillering, ornamentiek

+

3-6-1 Zeldzaamheid: Regio

+

3-6-2 Zeldzaamheid: Interregionaal

+

3-6-3 Zeldzaamheid: Nationaal

++

3 Conclusie

De boerderij is redelijk gaaf, zowel in materialisatie, hoofdvorm als in architectonische uitwerking. Een aantal dakkapellen is de noordelijke en oostelijke schilden van het schuurdak aangebracht. Voorbeeld van een historische boerderijvorm (kop-romp) met een modern voorhuis (jaren dertig). Ondanks de geringe beeldbepalende betekenis wordt vanwege de zeldzaamheid van de bouwstijl de status van gemeentelijk monument voorgesteld. De status betreft de boerderij, niet de moderne stallen.

Plaats
Tytsjerk

Postcode
9255KC

Straatnaam
Noarderein

Nummer
1

Bouwjaar/ jaar van
laatste bouwvergunning
Omstreeks 1870 / 1902

Typologie
Kop-hals-rompboerderij
met opkamer.

Huidige status

MIP,K

Voorstel status

Gemeentelijk monument



1A. MATERIËLE, TECHNISCHE EN/OF CONSTRUCTIEVE GAAFHEID

1A-1 Materiële gaafheid

+

1A-2 Technische en constructieve gaafheid

+

1A Conclusie

Goed. Verder naar stap 1B.

1B. ARCHITECTONISCHE GAAFHEID EN/OF HERKENBAARHEID EXTERIEUR

1B-1 Herkenbaarheid hoofdvorm

++

1B-2 Architectonische gaafheid of herkenbaarheid

0

1B Conclusie

Goed. Verder naar stap 1C.

1C. HOEKSTEEN VOOR HET DORPS- OF LANDSCHAPSBEELD

1C-1 Beeldbepalende betekenis van het object voor het aanzien van zijn omgeving

+

1C-2 Betekenis van het complex wegens de hoogwaardige kwaliteit van de bebouwing in relatie tot de onderlinge historisch-ruimtelijke context en in relatie tot de daarbij behorende groenvoorzieningen, wegen, wateren, bodemgesteldheid en/of archeologie

0

1C-3 Verhalend vermogen van de gebouwtypologie

+

1C-4 Architectonische kwaliteit van het ontwerp

+

1C Conclusie

Goed. Verder naar stap 3.

2. AANVULLENDE WAARDERING BUITENGEBIED

2-1 Beeldbepalendheid / accent in de omgeving

2-2 Verkaveling (korte omschrijving)

2-3 Relatie met de omgeving (korte omschrijving)

2-4 Gaafheid op hoofdvorm

2-5 Kenmerkend voor de regio

2 Conclusie

3. AANVULLENDE WAARDERING

3-1-1 Ensemblewaarde

0

3-1-2 Stedenbouwkundige waarde: Relatie pand met verkaveling (korte omschrijving)

Centraal gelegen op ruime kavel. Voorgevel georiënteerd op Noarderein. Noklijnen dwars op de weg.

3-1-3 Stedenbouwkundige waarde: Stedenbouwkundig concept (korte omschrijving)

Gelegen aan de historische verbindingsweg naar het zuiden, beeldbepalend gelegen tegenover de ingang van Groot Vijversburg.

3-2-1 Architectonische waarde: Bouwstijl (korte omschrijving)

Sobere baksteenarchitectuur met gebruik van decoratieve muurankers.

3-2-2 Architect
Onbekend.

3-3-1 Bouwhistorische waarde: Materiaalgebruik

+ Friese gegolfde pannen.

3-3-3 Bouwhistorische waarde: Constructiewijze

+ Combinatie dakbedekking pannen en riet.

3-4-1 Cultuurhistorische waarde: Oorspronkelijke functie

+

3-4-2 Cultuurhistorische waarde: Kunsthistorische waarde

N.v.t.

3-5-2 Gaafheid: Gevelindeling

0

3-5-4 Gaafheid: Detaillering, ornamentiek

+

3-6-1 Zeldzaamheid: Regio

+

3-6-2 Zeldzaamheid: Interregionaal

+

3-6-3 Zeldzaamheid: Nationaal

++

3 Conclusie

Representatief voorbeeld van een kop-hals-rompboerderij met opkamer. Het boerderijtype is kenmerkend voor de regio en komt voor in Friesland en in het westen en noorden van Groningen. Het object verkeert in goede staat: hoofdvorm, materialisering en gevelindeling zijn redelijk gaaf tot gaaf. De architectonische gaafheid is enigszins verminderd door het dichtgezette venster van de melkkelder en het extra aangebrachte venster in de voorgevel van de schuur. Een klein deel van de Friese gegolfde pannen is vervangen. De dakvensters in het zuidelijk schild van de kap van de schuur zijn latere toevoegingen. Het pand ligt beeldbepalend aan de entree van Tytsjerk en tegenover de ingang van Groot Vijversburg. Voorstel status: gemeentelijk monument.

Plaats
Tytsjerk

Postcode
9255KD

Straatnaam
Noarderein

Nummer
6

Bouwjaar/ jaar van
laatste bouwvergunning
1926

Typologie
Woonhuis

Huidige status

MIP

Voorstel status

Beeldondersteunend

1A. MATERIËLE, TECHNISCHE EN/OF CONSTRUCTIEVE GAAFHEID

1A-1 Materiële gaafheid

+

1A-2 Technische en constructieve gaafheid

+

1A Conclusie

Goed. Verder naar stap 1B.

1B. ARCHITECTONISCHE GAAFHEID EN/OF HERKENBAARHEID EXTERIEUR

1B-1 Herkenbaarheid hoofdvorm

0

1B-2 Architectonische gaafheid of herkenbaarheid

0

1B Conclusie

Redelijk. Het is niet duidelijk of de aanbouw dateert van het oorsponkelijke bouwjaar. Verder naar stap 1C.



1C. HOEKSTEEN VOOR HET DORPS- OF LANDSCHAPSBEELD

1C-1 Beeldbepalende betekenis van het object voor het aanzien van zijn omgeving

0

1C-2 Betekenis van het complex wegens de hoogwaardige kwaliteit van de bebouwing in relatie tot de onderlinge historisch-ruimtelijke context en in relatie tot de daarbij behorende groenvoorzieningen, wegen, wateren, bodemgesteldheid en/of archeologie

0

1C-3 Verhalend vermogen van de gebouwtypologie

-

1C-4 Architectonische kwaliteit van het ontwerp

0

1C Conclusie

Redelijk. Het object verkeert in redelijke staat. De typologische waarde is gering en het neemt geen bijzondere beeldbepalende plek in. Voorstel status: beeldondersteunend.



2. AANVULLENDE WAARDERING BUITENGEBIED

2-1 Beeldbepalendheid / accent in de omgeving

2-2 Verkaveling (korte omschrijving)

2-3 Relatie met de omgeving (korte omschrijving)

2-4 Gaafheid op hoofdvorm

2-5 Kenmerkend voor de regio

2 Conclusie

Plaats
Tytsjerk

Postcode
9255KD

Straatnaam
Noarderein

Nummer
8 10

Bouwjaar/ jaar van
laatste bouwvergunning
1935

Typologie
Dubbel woonhuis

Huidige status

MIP

Voorstel status

Beeldondersteunend

1A. MATERIËLE, TECHNISCHE EN/OF CONSTRUCTIEVE GAAFHEID

1A-1 Materiële gaafheid
0

1A-2 Technische en constructieve gaafheid
0

1A Conclusie
Redelijk. Verder naar stap 1B.

1B. ARCHITECTONISCHE GAAFHEID EN/OF HERKENBAARHEID EXTERIEUR

1B-1 Herkenbaarheid hoofdvorm
+

1B-2 Architectonische gaafheid of herkenbaarheid
+

1B Conclusie
Goed. Verder naar stap 1C.



1C. HOEKSTEEN VOOR HET DORPS- OF LANDSCHAPSBELD

1C-1 Beeldbepalende betekenis van het object voor het aanzien van zijn omgeving
0

1C-2 Betekenis van het complex wegens de hoogwaardige kwaliteit van de bebouwing in relatie tot de onderlinge historisch-ruimtelijke context en in relatie tot de daarbij behorende groenvoorzieningen, wegen, wateren, bodemgesteldheid en/of archeologie
0

1C-3 Verhalend vermogen van de gebouwtypologie
-

1C-4 Architectonische kwaliteit van het ontwerp
+

1C Conclusie
Redelijk. De hoofdvorm en architectonische gaafheid zijn goed. Materieel scoort het object redelijk. De beeldbepalendheid en typologie zijn niet bijzonder, daarom wordt de status beeldondersteunend aanbevolen.

2. AANVULLENDE WAARDERING BUITENGEBIED

2-1 Beeldbepalendheid / accent in de omgeving

2-2 Verkaveling (korte omschrijving)

2-3 Relatie met de omgeving (korte omschrijving)

2-4 Gaafheid op hoofdvorm

2-5 Kenmerkend voor de regio

2 Conclusie

Plaats
Tytsjerk

Postcode
9255KC

Straatnaam
Noarderein

Nummer
15

Bouwjaar/ jaar van
laatste bouwvergunning
1925

Typologie
(Voormalig winkel-
woonhuis

Huidige status

MIP

Voorstel status

Beeldondersteunend

1A. MATERIËLE, TECHNISCHE EN/OF CONSTRUCTIEVE GAAFHEID

1A-1 Materiële gaafheid

0

1A-2 Technische en constructieve gaafheid

+

1A Conclusie

Redelijk tot goed. Verder naar stap 1B.

1B. ARCHITECTONISCHE GAAFHEID EN/OF HERKENBAARHEID EXTERIEUR

1B-1 Herkenbaarheid hoofdvorm

0

1B-2 Architectonische gaafheid of herkenbaarheid

+

1B Conclusie

Redelijk tot goed. Verder naar stap 1C.



1C. HOEKSTEEN VOOR HET DORPS- OF LANDSCHAPSBELD

1C-1 Beeldbepalende betekenis van het object voor het aanzien van zijn omgeving

0

1C-2 Betekenis van het complex wegens de hoogwaardige kwaliteit van de bebouwing in relatie tot de onderlinge historisch-ruimtelijke context en in relatie tot de daarbij behorende groenvoorzieningen, wegen, wateren, bodemgesteldheid en/of archeologie

-

1C-3 Verhalend vermogen van de gebouwtypologie

+

1C-4 Architectonische kwaliteit van het ontwerp

0

1C Conclusie

Redelijk. Door de typologische waarde en de redelijke beeldbepalende ligging is het aan te bevelen het object de status: beeldondersteunend te geven.

2. AANVULLENDE WAARDERING BUITENGEBIED

2-1 Beeldbepalendheid / accent in de omgeving

2-2 Verkaveling (korte omschrijving)

2-3 Relatie met de omgeving (korte omschrijving)

2-4 Gaafheid op hoofdvorm

2-5 Kenmerkend voor de regio

2 Conclusie

Plaats
Tytsjerk

Postcode
9255KD

Straatnaam
Noarderein

Nummer
16

Bouwjaar/ jaar van
laatste bouwvergunning
1926

Typologie
Woonhuis

Huidige status

MIP

Voorstel status

Beeldondersteunend



1A. MATERIËLE, TECHNISCHE EN/OF CONSTRUCTIEVE GAAFHEID

1A-1 Materiële gaafheid

+

1A-2 Technische en constructieve gaafheid

+

1A Conclusie

Goed. Verder naar stap 1B.

1B. ARCHITECTONISCHE GAAFHEID EN/OF HERKENBAARHEID EXTERIEUR

1B-1 Herkenbaarheid hoofdvorm

0

1B-2 Architectonische gaafheid of herkenbaarheid

+

1B Conclusie

Redelijk tot goed. Verder naar stap 1C.

1C. HOEKSTEEN VOOR HET DORPS- OF LANDSCHAPSBEELD

1C-1 Beeldbepalende betekenis van het object voor het aanzien van zijn omgeving

0

1C-2 Betekenis van het complex wegens de hoogwaardige kwaliteit van de bebouwing in relatie tot de onderlinge historisch-ruimtelijke context en in relatie tot de daarbij behorende groenvoorzieningen, wegen, wateren, bodemgesteldheid en/of archeologie

0

1C-3 Verhalend vermogen van de gebouwtypologie

-

1C-4 Architectonische kwaliteit van het ontwerp

+

1C Conclusie

Redelijk voorbeeld van een vroeg 20e-eeuws burgerlijk woonhuis. Grote maar terugliggende uitbouw aan de achterzijde. Het object bezit enkele bijzondere architectonische details en heeft een redelijk beeldbepalende ligging. Materieel en technisch in gave staat. Aanbevolen status: beeldondersteunend.

2. AANVULLENDE WAARDERING BUITENGEBIED

2-1 Beeldbepalendheid / accent in de omgeving

2-2 Verkaveling (korte omschrijving)

2-3 Relatie met de omgeving (korte omschrijving)

2-4 Gaafheid op hoofdvorm

2-5 Kenmerkend voor de regio

2 Conclusie

Plaats
Tytsjerk

Postcode
9255KD

Straatnaam
Noarderein

Nummer
20

Bouwjaar/ jaar van
laatste bouwvergunning
1865

Typologie
Kop-rompboerderij

Huidige status

MIP,K

Voorstel status

Gemeentelijk monument



1A. MATERIËLE, TECHNISCHE EN/OF CONSTRUCTIEVE GAAFHEID

1A-1 Materiële gaafheid

+

1A-2 Technische en constructieve gaafheid

0

1A Conclusie

Redelijk tot goed. Door naar stap 1B.

1B. ARCHITECTONISCHE GAAFHEID EN/OF HERKENBAARHEID EXTERIEUR

1B-1 Herkenbaarheid hoofdvorm

+

1B-2 Architectonische gaafheid of herkenbaarheid

+

1B Conclusie

Goed. Verder naar stap 1C.

1C. HOEKSTEEN VOOR HET DORPS- OF LANDSCHAPSBEELD

1C-1 Beeldbepalende betekenis van het object voor het aanzien van zijn omgeving

++

1C-2 Betekenis van het complex wegens de hoogwaardige kwaliteit van de bebouwing in relatie tot de onderlinge historisch-ruimtelijke context en in relatie tot de daarbij behorende groenvoorzieningen, wegen, wateren, bodemgesteldheid en/of archeologie

+

1C-3 Verhalend vermogen van de gebouwtypologie

+

1C-4 Architectonische kwaliteit van het ontwerp

0

1C Conclusie

Goed. Verder naar stap 3.

2. AANVULLENDE WAARDERING BUITENGEBIED

2-1 Beeldbepalendheid / accent in de omgeving

2-2 Verkaveling (korte omschrijving)

2-3 Relatie met de omgeving (korte omschrijving)

2-4 Gaafheid op hoofdvorm

2-5 Kenmerkend voor de regio

2 Conclusie

3. AANVULLENDE WAARDERING

3-1-1 Ensemblewaarde

0

3-1-2 Stedenbouwkundige waarde: Relatie pand met verkaveling (korte omschrijving)

Gelegen aan de linker voorzijde van een ruime kavel. Voorgevel georiënteerd op Noarderein. Noklijnen dwars op de weg.

3-1-3 Stedenbouwkundige waarde: Stedenbouwkundig concept (korte omschrijving)

Gelegen vlak boven de spoorlijn aan de zuidelijke entree van noordelijk Tytsjerk. Mogelijk bestaat een verband met de bouw van het station in 1866, die leidde tot uitbreiding van Tytsjerk in het noorden (Karstkarel 2005).

3-2-1 Architectonische waarde: Bouwstijl (korte omschrijving)

Sobere baksteenarchitectuur.

3-2-2 Architect
Onbekend.

3-3-1 Bouwhistorische waarde: Materiaalgebruik

+

3-3-3 Bouwhistorische waarde: Constructiewijze

+

3-4-1 Cultuurhistorische waarde: Oorspronkelijke functie

+

3-4-2 Cultuurhistorische waarde: Kunsthistorische waarde

N.v.t.

3-5-2 Gaafheid: Gevelindeling

++

3-5-4 Gaafheid: Detaillering, ornamentiek

+

3-6-1 Zeldzaamheid: Regio

+

3-6-2 Zeldzaamheid: Interregionaal

+

3-6-3 Zeldzaamheid: Nationaal

++

3 Conclusie

Representatief voorbeeld van een kop-rompboerderij, een kenmerkend boerderijtype voor het Friese Woudengebied. Het object verkeert in goede staat: de hoofdvorm, materialisering en gevelindeling zijn gaaf tot zeer gaaf. De schuur heeft aan de achterzijde een kleine aanbouw (niet zichtbaar vanaf de openbare weg). De dakramen in de kap van de schuur zijn latere toevoegingen. Op technisch-constructieve gaafheid scoort het object redelijk: het dak van de schuur is vermoedelijk enigszins verouderd. De boerderij ligt op een beeldbepalende plek, aan de zuidelijke entree van het bovenste deel van Tytsjerk. Voorstel status: gemeentelijk monument.

Plaats
Tytsjerk

Postcode
9254LA

Straatnaam
Suwâldsterdyk

Nummer
12

Bouwjaar/ jaar van
laatste bouwvergunning
1925

Typologie
Stelpboerderij
(buitengebied)

Huidige status

MIP

Voorstel status

Gemeentelijk monument



1A. MATERIËLE, TECHNISCHE EN/OF CONSTRUCTIEVE GAAFHEID

1A-1 Materiële gaafheid
0

1A-2 Technische en constructieve gaafheid
+

1A Conclusie
Redelijk. Moderne materialen gebruikt voor dakbedekking.
Verder naar stap 1B.

1B. ARCHITECTONISCHE GAAFHEID EN/OF HERKENBAARHEID EXTERIEUR

1B-1 Herkenbaarheid hoofdvorm
+

1B-2 Architectonische gaafheid of herkenbaarheid
0

1B Conclusie
Redelijk tot goed. Verder naar stap 1C.

1C. HOEKSTEEN VOOR HET DORPS- OF LANDSCHAPSBEELD

1C-1 Beeldbepalende betekenis van het object voor het aanzien van zijn omgeving

+

1C-2 Betekenis van het complex wegens de hoogwaardige kwaliteit van de bebouwing in relatie tot de onderlinge historisch-ruimtelijke context en in relatie tot de daarbij behorende groenvoorzieningen, wegen, wateren, bodemgesteldheid en/of archeologie

0

1C-3 Verhalend vermogen van de gebouwtypologie

+

1C-4 Architectonische kwaliteit van het ontwerp

+

1C Conclusie
Redelijk tot goed. Verder naar stap 3.

2. AANVULLENDE WAARDERING BUITENGEBIED

2-1 Beeldbepalendheid / accent in de omgeving

2-2 Verkaveling (korte omschrijving)

2-3 Relatie met de omgeving (korte omschrijving)

2-4 Gaafheid op hoofdvorm

2-5 Kenmerkend voor de regio

2 Conclusie

3. AANVULLENDE WAARDERING

3-1-1 Ensemblewaarde

-

3-1-2 Stedenbouwkundige waarde: Relatie pand met verkaveling (korte omschrijving)

Beeldbepalende ligging aan de voorzijde van een ruime kavel (noord). Gevel georiënteerd op de Suwâldsterdyk. Noklijnen dwars op de weg.

3-1-3 Stedenbouwkundige waarde: Stedenbouwkundig concept (korte omschrijving)

Ligging aan de Suwâldsterdyk, een dun bebouwde dijkweg die Suderein verbindt met de Zomerweg en Hardegaryp, in de Hardegarijppsterwarren.

3-2-1 Architectonische waarde: Bouwstijl (korte omschrijving)

Baksteenarchitectuur met fraaie detaillering in het metselwerk.

3-2-2 Architect
Onbekend.

3-3-1 Bouwhistorische waarde: Materiaalgebruik

-

3-3-3 Bouwhistorische waarde: Constructiewijze

+

3-4-1 Cultuurhistorische waarde: Oorspronkelijke functie

+

3-4-2 Cultuurhistorische waarde: Kunsthistorische waarde

N.v.t.

3-5-2 Gaafheid: Gevelindeling

++

3-5-4 Gaafheid: Detaillering, ornamentiek

+

3-6-1 Zeldzaamheid: Regio

0

3-6-2 Zeldzaamheid: Interregionaal

+

3-6-3 Zeldzaamheid: Nationaal

++

3 Conclusie

Stelpboerderij in redelijke staat: gevelindeling en hoofdvorm gaaf. Dakbedekking vernieuwd met standaardmaterialen. Solitaire ligging aan de Suwaldsterdyk: daardoor beeldbepalend gelegen in het landschap. Fraai vormgegeven en subtiel gedetailleerde gevel. Het object vormt een aantrekkelijk ensemble met de monumentale bomen die voor de woning staan. Voorstel: gemeentelijk monument.

Plaats
Tytsjerk

Postcode
9255JB

Straatnaam
Swarteweisein

Nummer
2 4

Bouwjaar/ jaar van
laatste bouwvergunning
1930

Typologie
Dubbel woonhuis

Huidige status

MIP

Voorstel status

Beeldondersteunend



1A. MATERIËLE, TECHNISCHE EN/OF CONSTRUCTIEVE GAAFHEID

1A-1 Materiële gaafheid
0

1A-2 Technische en constructieve gaafheid
+

1A Conclusie
Redelijk tot goed. Verder naar stap 1B.

1B. ARCHITECTONISCHE GAAFHEID EN/OF HERKENBAARHEID EXTERIEUR

1B-1 Herkenbaarheid hoofdvorm
0

1B-2 Architectonische gaafheid of herkenbaarheid
+

1B Conclusie
Redelijk tot goed. Verder naar stap 1C.

1C. HOEKSTEEN VOOR HET DORPS- OF LANDSCHAPSBEELD

1C-1 Beeldbepalende betekenis van het object voor het aanzien van zijn omgeving

0

1C-2 Betekenis van het complex wegens de hoogwaardige kwaliteit van de bebouwing in relatie tot de onderlinge historisch-ruimtelijke context en in relatie tot de daarbij behorende groenvoorzieningen, wegen, wateren, bodemgesteldheid en/of archeologie

0

1C-3 Verhalend vermogen van de gebouwtypologie

-

1C-4 Architectonische kwaliteit van het ontwerp

-

1C Conclusie

Redelijk. Voorbeeld van een 2-onder-1-kap woonhuis. Sober ontwerp. Geen betekenis voor de ontwikkeling van het dorpsbeeld. Geadviseerd wordt de status 'beeldondersteunend' toe te kennen.

2. AANVULLENDE WAARDERING BUITENGEBIED

2-1 Beeldbepalendheid / accent in de omgeving

2-2 Verkaveling (korte omschrijving)

2-3 Relatie met de omgeving (korte omschrijving)

2-4 Gaafheid op hoofdvorm

2-5 Kenmerkend voor de regio

2 Conclusie