



Gemeentenieuws

Graafwerkzaamheden Oude Dorp

In de week van maandag 8 t/m vrijdag 12 december vinden er graafwerkzaamheden plaats op verschillende locaties in het Oude Dorp. Deze locaties komen voort uit het onderzoek van ROVA als ‘meest geschikte’ locatie voor het plaatsen van ondergrondse afvalcontainers.

Om er zeker van te zijn dat er geen kabels of leidingen in de ondergrond aanwezig zijn, laat ROVA proefsleuven graven. Dit duurt ongeveer een halve dag per locatie. Er wordt gepeperd om de overlast zoveel mogelijk te beperken.

Achtergrond

De verandering van afvalinzameling in het Oude Dorp is onderdeel van het nieuwe grondstoffenbeleidsplan dat de gemeenteraad in juli 2024 heeft vastgesteld. De ROVA en de gemeente hebben hun plannen voor de nieuwe manier van afvalinzameling in het Oude Dorp half november gedeeld met de bewoners. Hieruit kwamen nog een aantal vragen en suggesties voor alternatieve locaties naar voren. Deze worden ook meegenomen bij het bodemonderzoek volgende week.

Wil je een warmtescan van jouw woning laten uitvoeren?

Voor een woningeigenaar is het moeilijk om te bepalen welke maatregelen het meeste effect op het energieverbruik hebben. Verlies jij de meeste warmte door het dak, de muur of juist in de vloer?



Een warmtescan geeft inzicht in de verliezen, zodat je beter kunt inschatten welke maatregelen een optimaal effect hebben. Ook als jouw woning net verduurzaamd is, laat een warmtescan zien op welke plekken het net even beter kan.

Meld je nu alvast aan voor een warmtescan!

Een warmtescan kunnen we uitvoeren als de buitentemperatuur rond het vriespunt is en de woning is opgewarmd. Op dit moment kom je op een wachtlijst te staan na aanmelding. Zodra de weersomstandigheden geschikt zijn voor een warmtescan, wordt er contact opgenomen.

Hoe vraag ik een warmtescan aan?

Scan de QR-code of vult het formulier in op <https://platformduurzaam-nederland.nl/aanvraag-energiecoachgesprek/> Er komt dan een energicoach van de gemeente Urk om de warmtescan te maken zodra het weer het toelaat.

Beleidsregel beoordeling levensgedrag

Op 18 november 2025 heeft het college van Urk de “Beleidsregel beoordeling levensgedrag Urk” vastgesteld. Deze beleidsregel geeft duidelijkheid over hoe de burgemeester beoordeelt of een betrokkene “in enig opzicht van slecht levensgedrag” is. Dit kan van invloed zijn op het verlenen of intrekken van bepaalde vergunningen, zoals voor horeca of kansspelen.

Waarom deze beleidsregel?

In de Alcoholwet, de Wet op de Kansspelen en de Algemene Plaatselijke Verordening (APV) is opgenomen dat een vergunning kan worden geweigerd als de aanvrager van slecht levensgedrag is. Tot nu toe was niet vastgelegd hoe deze toets precies plaatsvindt. Met deze beleidsregel voldoet de gemeente aan de eisen van transparantie, proportionaliteit en kenbaarheid, zoals door de Europese Dienstenrichtlijn bepaald en in jurisprudentie van de Raad van State nader uitgelegd is.

Hoe werkt de beoordeling?

Om tot een oordeel te komen bekijkt de burgemeester onder meer politiegegevens, rapportages van toezicht-houders, informatie uit Bibob-onderzoeken en informatie van instanties zoals de NVWA, de Belastingdienst en de Arbeidsinspectie. Daarbij kijkt de burgemeester met name naar het gedrag van de laatste vijf jaar. Afhankelijk van het soort vergunning (bijv. horeca of kansspelautomaten) kunnen bepaalde gedragingen zwaarder meetellen. En er is ook een aantal gedragingen die altijd zwaar meetellen, zoals fraude, gewelds- of drugsdelicten. In principe kan één zeer ernstige gedraging al voldoende zijn om een vergunning te weigeren, maar meestal gaat het om meerdere gedragingen, of om een patroon van gedragingen.

Meer weten?

De volledige beleidsregel leest u op urk.nl/re-gels-voor-vergunningen

Verdacht vuurwerk? Meld het anoniem!

Zie jij dat er vuurwerk wordt opgeslagen op een plek waar het niet hoort? Of heb je het gevoel dat er iets niet klopt? Door te melden kun je voorkomen dat er ongelukken gebeuren en help je mee aan een veilige buurt.

- ✓ Meld veilig en anoniem via Meld Misdaad Anoniem: <https://www.meldmisdaadanoniem.nl/>

Samen zorgen we voor een veilige buurt!



Officiële publicaties

Verleende wet op de kansspelen, algemene plaatselijke verordening en alcoholwet vergunningen

De burgemeester/ het college van de gemeente Urk maakt bekend dat zij de volgende vergunningen heeft verleend:

Voor:	12 dorpenloop
Datum en locatie:	18 april 2026, Oranjewijk, Vlechtuinen, Nagel op Urk
Datum verzending:	24 november 2025
Voor:	Tent Visspecialiteiten en Restaurant Baarssen
Datum en locatie:	26 november 2025 – 1 december 2025, Klifweg 2-4 op Urk
Datum verzending:	24 november 2025
Voor:	Wintermarkt BIZ
Datum en locatie:	28 en 29 november 2025, Prins Hendrikstraat op Urk
Datum verzending:	26 november 2025
Voor:	Loterij Visvereniging Karper team Urk
Datum en locatie:	27 december 2025, Inschot 10 op Urk
Datum verzending:	26 november 2025
Voor:	Exploitatievergunning New York pizza Urk
locatie:	Klifweg 17 op Urk
Datum verzending:	24 november 2025

Belanghebbenden kunnen op grond van de Algemene wet bestuursrecht binnen 6 weken na de genoemde verzenddatum tegen deze besluiten bezwaar maken. Het bezwaarschrift moet worden gericht aan de burgemeester of het college, Postbus 77, 8320 AB Urk.

Wilt u de beslissing op uw bezwaar niet afwachten en snel duidelijkheid? Vraag dan de voorzieningenrechter om een voorlopige voorziening. Het adres van de voorzieningenrechter is, rechtbank Midden-Nederland, Postbus 2035, 8203 AA Lelystad.

Verleende omgevingsvergunningen

Burgemeester en wethouders van de gemeente Urk maken bekend dat zij in de periode van 24 november 2025 tot en met 1 december 2025 de volgende omgevingsvergunningen hebben verleend:

Voor:	het plaatsen van een schuur
Locatie:	Inschot 4a, 8321 MB Urk
Datum verzending:	27 november 2025
Voor :	het (intern) verbouwen van de woning
Locatie :	Wijk 6 40, 8321 VB Urk
Datum verzending :	28 november 2025
Voor :	het legaliseren van een overkapping
Locatie :	Frisostraat 21, 8322 GN Urk
Datum verzending :	26 november 2025

Weigering omgevingsvergunning:

De beschikkingen en de bijbehorende stukken liggen met ingang van 5 december 2025 ter inzage bij de balie van het gemeentehuis te Urk. U kunt telefonisch een afspraak maken. Bel hiervoor met tel. (0527) - 68 98 68.

Belanghebbenden kunnen op grond van de Algemene wet bestuursrecht binnen 6 weken na de genoemde verzenddatum tegen deze besluiten bezwaar maken. Het bezwaarschrift moet uw naam en adres bevatten, duidelijk maken tegen welk besluit u bezwaar maakt en gemotiveerd, gedateerd en ondertekend zijn. Het bezwaarschrift moet worden gericht aan het college van burgemeester en wethouders, Postbus 77, 8320 AB Urk.

Ingediende aanvraag voor een omgevingsvergunning

Burgemeester en wethouders van de gemeente Urk maken bekend dat zij in de periode van 24 november 2025 tot en met 1 december 2025 de volgende aanvraag voor een omgevingsvergunning, waarbij de reguliere/ uitgebreide voorbereidingsprocedure van toepassing is, hebben ontvangen:

Voor:	het bouwen van een schuur
Locatie:	Wilgenroos 2, 8322 CB Urk
Datum ontvangst:	25 november 2025

Voor:	het afwijken van regels in het omgevingsplan voor het realiseren van een kapsalon aan huis
Locatie:	Lacon 17, 8321 SV Urk
Datum ontvangst:	26 november 2025
Voor:	het verbouwen / uitbreiden van de woning
Locatie:	Flevostraat 39, 8321 HH Urk
Datum ontvangst:	26 november 2025
Voor:	het bouwen van een berging
Locatie:	Tromplaan 5, 8323 GL Urk
Datum ontvangst:	26 november 2025
Voor:	het bouwen van een muur op de erfgrs
Locatie:	Oostwal 12, 8321 WK Urk
Datum ontvangst:	1 december 2025
Voor:	het realiseren van een kelder
Locatie:	Wijk 2 99, 8321 EV Urk
Datum ontvangst:	1 december 2025

De ingediende aanvragen kunt u na telefonische afspraak inzien bij de balie van het gemeentehuis. Bel hiervoor met (0527) – 68 98 68.