

Besluitenlijst Collegevergadering (web)

Datum	12-12-2023
Tijd	9:00 – 13:00
Locatie	B&W kamer
Aanwezig	C.H. van den Bos (voorzitter), P.N. Middelkoop en W. Foppen (wethouders) en C.J.M. Swart (gemeentesecretaris). Wethouder F. Brouwer met kennisgeving afwezig

01 **Opening**

De voorzitter opent de vergadering en begint met gebed.

02 **Vaststellen besluitenlijst 5 december**

De besluitenlijst wordt met een wijziging vastgesteld.

03 **Akkoordstukken**

03.1 **Bestemmingsplan Karel Doormanweg 62 (53628)**

Het college besluit:

1. Het ontwerp bestemmingsplan Karel Doormanweg 62 ter inzage te leggen voor een periode van zes weken tegelijk met publicatie tot 1 week na het nemen van dit besluit.

03.2 **Interne controle gebruik SuwiNet-Inkijk Cluster Werk en inkomen (53036)**

Het college besluit de interne controle vast te stellen.

03.3 **Tijdelijke reclameborden gemeente Urk (53438)**

Het college besluit:

1. Op grond van artikel 3.4.1, eerste lid VFL onder nadere voorschriften 3 vergunningen te verlenen voor het plaatsen van de tijdelijke reclameborden in de periode van 18 december 2023 tot en met 2 januari 2024 voor de verkooppunten van legaal vuurwerk binnen de gemeente Urk.

04 **Bespreekstukken**

04.1 **Toezicht op bouwen na invoering Wkb (53381)**

Het college besluit:

Het gemeentelijk toezicht op bouwen als volgt in te richten:

1. Standaardrisico's toe te passen en indien nodig maatwerk toe te passen.
2. Steekproefgewijs/risicogestuurd toezicht te houden.

3. Kennis te nemen van de mogelijkheden ten aanzien van signalen en meldingen in verband met strijdigheden met de bouwregelgeving en hier naar bevind van zaken mee om te gaan.
4. Dossier bevoegd gezag te controleren op volledigheid en de bouwtechnische beoordeling te controleren op vastgestelde risico's (zie voorgesteld besluit 1).
5. Kennis te nemen van mogelijke gefaseerde oplevering van bouwprojecten en hierover nu nog geen beslissing te nemen.

04.2 Bestemmingsplanherziening Zeeheldenwijk (53460)

Het college besluit:

1. Een positief vormvrij m.e.r.-beoordelingsbesluit te nemen op basis van een (ongewijzigde) vormvrije m.e.r. in het kader van bestemmingsplanherziening Zeeheldenwijk (Bijlage bij de toelichting Bijlage 1 Aanmeldnotitie m.e.r.).
2. Het ontwerp van bestemmingsplanherziening Zeeheldenwijk ter inzage te leggen voor een periode van zes weken tegelijk met publicatie tot 1 week na het nemen van dit besluit.

04.3 Nieuwe straatnamen tweede deel Port of Urk (52648)

Het college besluit akkoord te gaan met de eerste vijf namen die de Commissie Naamgeving voorstelt.

04.4 Selectiebeslissing III gronduitgifte Port of Urk (fase 1.2 C/D) (53629)

Het college besluit:

1. De openbare uitgifteprocedure voor fase 1.2 C en D voor vier vergunbare inschrijvingen vooruitlopend op de planning af te ronden, passend binnen de Nota Gronduitgifte Bedrijfslocaties 2022–2026 van de gemeente Urk met als insteek “Het juiste bedrijf op de juiste plek op het juiste moment”.
2. De definitieve kaveldeling te laten plaatsvinden gedurende de reserveringsperiode.

04.6 Programma Wonen 2.0 (53327)

Het college besluit:

1. Het Programma Wonen 2.0 vast te stellen
2. Regievariant 1 uit het Programma Wonen 2.0 als uitgangspunt te nemen voor de woningbouwprogrammering.
3. Aanvullend op regievariant 1 in te stemmen met het advies om het aandeel reguliere sociale huur de komende jaren te verhogen van 15 % naar 25 %.

04.7 Meerjarige Prestatieafspraken Wonen Urk 2022–2026 – Jaarschijf 2024 (53595)

Het college besluit in te stemmen met de Meerjarige Prestatieafspraken Wonen Urk 2022–2026 – Jaarschijf 2024.

- 05 **Uitnodigingen**
- 06 **Informatieronde**
- 07 **Agenda's gemeenschappelijke regelingen**
- 08 **Sluiting**
De voorzitter sluit de vergadering.
Wethouder P.N. Middelkoop eindigt met gebed.
- 09 **Volgende B&W-vergadering**
Dinsdag 19 december 2023

Aldus vastgesteld in de collegevergadering van 19 december 2023

C.H. van den Bos,
voorzitter

C.J.M. Swart,
gemeentesecretaris