

## Besluitenlijst Collegevergadering (web)

<b>Datum</b>	28-03-2023
<b>Tijd</b>	9:00 – 13:00
<b>Locatie</b>	B&W kamer
<b>Voorzitter</b>	C.H. van den Bos (voorzitter), P.N. Middelkoop, W. Foppen en F. Brouwer (wethouders) en C.J.M. Swart (gemeentesecretaris)

### 01 **Opening**

De voorzitter opent de vergadering en begint met gebed.

### 02 **Vaststellen besluitenlijst B&W van 21 maart**

De besluitenlijst wordt met enkele wijzigingen vastgesteld.

### 03 **Akkoordstukken**

### 04 **Bespreekstukken**

#### 04.1 **Ledenraadpleging over principe akkoord cao gemeenten 2023**

Het college gaat akkoord met het voorstel.

#### 04.2 **Verkoop kavel 299 ZHW aan Maranatha tegen grondprijs 2022 (44818)**

1. Ingestemd wordt met het intrekken van de verkoopovereenkomst voor kavel 188.
2. Ingestemd wordt met het opmaken en ondertekenen van de verkoopovereenkomst voor kavel 299 tegen de grondprijs van 2022.
3. Ingestemd wordt om reeds gemaakte sonderingskosten door Maranatha in mindering te brengen op de grondprijs.

#### 04.3 **Herontwikkeling oude brandweerkazerne (443620)**

1. Ingestemd wordt met de opgestelde startnotitie en participatieaanpak.
2. De raad mondeling informeren tijdens de eerstvolgende raadsvergadering.

#### 04.4 **Wijziging protocol gronduitgifte, kantoor kavels Het Spijk, Zwolsehoek fase 5 (445165)**

1. Ingestemd wordt met het laten vervallen van het minimum bebouwingspercentage van 40 %.
2. Het protocol gronduitgifte, kantoorlocaties Het Spijk, Zwolsehoek fase 5 wordt gewijzigd vastgesteld.

#### **04.5 Verduurzamen gemeentelijke Vastgoed 2023 (445190)**

1. Het vastgoedplan “Grip op Urker Vastgoed” met hierin verwerkt de duurzame meerjarenonderhoudsplannen (DMJOP) wordt vastgesteld.
2. Kennis is genomen van het adviesrapport “routekaart verduurzamen gemeentelijk vastgoed Urk” (adviesrapport routekaart).
3. Ingestemd wordt met het advies uit dit rapport voor scenario B als uit te voeren maatregelenpakket.
4. Het Vastgoedplan via bijgevoegd concept raadsvoorstel ter vaststelling voorleggen aan de raad.
5. Het adviesrapport routekaart ter kennisname aan de raad aanbieden.
6. In de kadernota voor de begroting 2024 een budgettuitzetting meenemen voor onderhoud en verduurzaming gemeentelijke gebouwen van € 822.000,00. En dit hierna samen met de extra personeelslast opnemen in de meerjarenbegroting 2024 en verder.
7. Aan de raad voorstellen om de volgende voorzieningen en reserves op te heffen en de zich daarin bevindende middelen toe te voegen aan de voorziening groot onderhoud gebouwen:
  - voorziening groot onderhoud onderwijsgebouwen
  - voorziening groot onderhoud zwembad
  - voorziening onderhoud kindcentrum
  - bestemmingsreserve groot onderhoud binnensportaccommodaties
8. Het raadsvoorstel aanvullen met nadere informatie.
9. Een ingroeipad opstellen voor de daarnaast nog benodigde extra middelen voor het groot onderhoud gemeentelijke gebouwen.
10. Mogelijkheden verkennen om in de toekomst af te schrijven tot de restwaarde van een gebouw in het kader van circulair bouwen.

#### **04.6 Afwijzing subsidie bouw klusschuur Stichting Vrienden de Bosrand (43771)**

Het subsidieverzoek voor het bouwen van een klusschuur van Stichting Vrienden van de Bosrand wordt afgewezen.

#### **04.7 Annotatie bestuurlijk overleg LEADER Flevoland (44905)**

1. De memo wordt voor kennisgeving aangenomen.
2. Aandacht voor het werken met een programmabureau in relatie tot de vertegenwoordiging in de adviescommissie.
3. Via cluster communicatie het LEADER-programma onder de aandacht brengen van plaatselijke initiatiefnemers.

#### **05 Uitnodigingen**

##### **05.a K 80: toestemming toetreding Zwarte Waterland**

De gemeente Urk is akkoord met toetreding van de gemeente Zwartewaterland. Een ontmoeting op collegeniveau met de gemeente Zwartewaterland arrangeren.

- 05.b VNG-congres**  
Het voltallige college woont het VNG-congres bij.
- 05.c Afscheid ds. Zuidhof**  
De burgemeester en wethouder F. Brouwer wonen de afscheidsdienst bij.  
De burgemeester richt het woord tot de vertrekkende dominee.
- 06 Informatieronde**
- 07 Agenda's gemeenschappelijke regelingen**  
Kennis wordt genomen van de agenda's.
- 09 Sluiting**  
De burgemeesters sluit de vergadering. Wethouder F. Brouwer eindigt met gebed.
- 10 Volgende B&W-vergadering**  
Dinsdag 4 april.

Aldus besloten in de vergadering van 4 april

C.H. van den Bos,  
voorzitter

C.J.M. Swart,  
gemeentesecretaris