

# Gemeentenieuws

21 december 2023



Foto Luuk Schudde

We wensen u en uw dierbaren goede Kerstdagen en een prachtig nieuw jaar toe, met gezondheid en voorspoed. Moge 2024 een jaar zijn vol nieuwe kansen maar bovenal met Gods onmisbare zegen!

Op maandag 8 januari 2024 is de nieuwjaarsbijeenkomst van de gemeente Urk. Tijdens de bijeenkomst die om 19.00 uur begint in de hal van het gemeentehuis, wordt ook de gemeentelijke erepenning uitgereikt. Wie deze erepenning krijgt, blijft een verrassing tot de dag van uitreiking. We nodigen u van harte uit om hierbij aanwezig te zijn en kijken uit naar uw komst!

## Aanvragen Energietoeslag is weer mogelijk!

### Wat is de energietoeslag 2023?

Dit is een eenmalig bedrag van € 800,- netto per huishouden. Van veel producten en diensten zijn de prijzen de afgelopen jaren flink gestegen. Zoals van eten, het openbaar vervoer en van energie. Met een laag inkomen kan het moeilijk zijn om de energierekening iedere maand te betalen. Om hierbij te helpen is er de energietoeslag. Deze toeslag en andere energie-maatregelen zorgen er samen voor dat veel mensen de energierekening kunnen blijven betalen.

### Iedereen die automatisch recht had op de energietoeslag heeft een brief gekregen

De energietoeslag wordt dan voor 31 januari uitbe-

taald. Heeft u niets ontvangen of een brief gehad waarin wij u hebben verteld dat u niet automatisch recht had op de toeslag, dan kunt u nu de toeslag alsnog aanvragen.

### Hoe kan ik de energietoeslag aanvragen?

Alle informatie over de energietoeslag en de aanvraag kunt u doen via [www.urb.nl/energietoeslag](http://www.urb.nl/energietoeslag).

Kunt u de toeslag echt niet digitaal aanvragen en kan niemand u helpen, dan kunt u contact opnemen met de cliëntondersteuners van Caritas via tel. 0527 – 68 33 46. Zij helpen u graag.

## Gemeente Urk verhoogt Starterslening Fonds

De gemeenteraad van Urk heeft in de raadsvergadering van 14 december 2023 ingestemd met het besluit om het beschikbare budget in het investeringsfonds bij het Stimuleringsfonds Volkshuisvesting Nederlandse gemeenten (SVn) te verhogen. Hierdoor kunnen er meer leningen verstrekt worden aan starters die zijn aangewezen op een starterslening voor het kopen van een woning.

Het budget voor startersleningen wordt verhoogd met twee miljoen euro tot € 3,35 miljoen. Hierdoor speelt de gemeente tijdig in op de verwachte vraag naar startersleningen voor woningen in 'Het Nieuwe Dorp' van de Zeeheldenwijk. Met het huidige budget van € 1,35 miljoen kunnen 33,3 leningen worden verstrekt. Door de stijgende NHG-grens en verwachte aanvragen voor woningen onder € 348.000,- wordt een extra budget van twee miljoen ingezet om te voorkomen dat starters achter het net vissen. Ook starters die een bestaande woning kopen, kunnen een starterslening aanvragen.

De gemeente stort het nieuwe kapitaal in delen bij het SVn, afhankelijk van de behoefte, tot maximaal € 3,35 miljoen. Hiermee wordt ingespeeld op de groeiende vraag en de uitgifte van de percelen in de Zeeheldenwijk. Meer informatie is te vinden op [www.urb.nl/starterslening](http://www.urb.nl/starterslening).

## Openingstijden rond Kerst & Oud en Nieuw

### Gemeentehuis

Het gemeentehuis is gesloten op maandag 25, dinsdag 26 december en maandag 1 januari.

### Beperkte openingstijden

Woensdag 27, donderdag 28 en vrijdag 29 december zijn wij geopend en telefonisch bereikbaar van 9:00 tot 12:30 uur.

### Zwembad 't Bun

In de 1e week van de kerstvakantie komen de zwemlessen te vervallen.

Tijdens de kerstvakantie, van 27 t/m 29 december, is het wel mogelijk recreatief te zwemmen op woensdag, donderdag en vrijdag van 10.00 tot 16.30 uur. Zaterdag 30 december is het zwembad gesloten.

### Start zwemlessen

De zwemlessen beginnen weer in de eerste week van het nieuwe jaar, op dinsdag 2 januari.

## Gewijzigde afvalinzameling met de feestdagen

Op 2e Kerstdag, dinsdag 26 december, worden geen afval en grondstoffen ingezameld in de gemeente Urk.

De afvalinzameling van dinsdag 26 december vindt plaats op **zaterdag 30 december**.

Het kan voorkomen dat op een ander tijdstip wordt ingezameld dan u gewend bent. Wij vragen u daarom de container op de dag van inzameling vóór 7.00 uur aan de straat neer te zetten.

### Gewijzigde openingstijden

Het ROVA-Klantcontactcentrum is gesloten op maandag 25 december, dinsdag 26 december en maandag 1 januari.

### Inzamelkalender 2024

De inzamelkalender van ROVA voor 2024 is online beschikbaar. Bekijk via de ROVA-app of via [www.rova.nl/inzamelkalender](http://www.rova.nl/inzamelkalender) wanneer wij uw containers komen legen in 2024. Als u vragen heeft, kunt u contact opnemen met het ROVA-Klantcontactcentrum, via (038) 427 37 77 of kijk op [www.rova.nl/contact](http://www.rova.nl/contact).

## Omgevingswet

**Op 1 januari 2024 treedt de Omgevingswet in werking. Met deze wet wil Nederland de regels voor de omgeving waarin we wonen en werken eenvoudiger maken. Als u straks een huis wilt bouwen, of een dakkapel gaat plaatsen, dan heeft u straks nog maar met één wet te maken. De Omgevingswet vervangt namelijk nagenoeg alle bestaande wetten en regels voor wonen, ruimte, infrastructuur, milieu en water.**

Wist u dat we op dit moment in Nederlands 26 wetten, 5.000 wetsartikelen, 120 ministeriële regelingen en 120 algemene maatregelen van bestuur hebben, die allemaal te maken hebben met de fysieke leefomgeving? Door deze allemaal terug te brengen naar een wet voor de fysieke leefomgeving maakt het Rijk het eenvoudiger voor u. Alle provincies, waterschappen en gemeenten krijgen met deze wet te maken.

### Wat gaat er voor u veranderen?

Wanneer u iets wilt aanpassen in de leefomgeving, krijgt u te maken met de Omgevingswet. Bijvoorbeeld het verbouwen van uw woning of een activiteit in de buurt organiseren. Ook als ondernemer kunt u te maken krijgen met de Omgevingswet. Bijvoorbeeld als u een bouwplan wilt ontwikkelen. Uw aanvraag wordt straks in één keer aan alle regels getoetst. Dat maakt het voor u eenvoudiger en overzichtelijker. Ook heeft u met de Omgevingswet meer te zeggen over uw omgeving. Zo kunt u bijvoorbeeld met bouwontwikkelaars in uw buurt vooraf meedenken bij grote bouwprojecten.

### Participatie

De Omgevingswet biedt inwoners en ondernemers

Vanaf 1 januari 2024 is er één wet die alles regelt over de ruimte waarin we wonen, werken en leven. De Omgevingswet.



meer ruimte om actief mee te denken over ontwikkelingen in hun buurt en in hun dorp. De gemeente, maar ook initiatiefnemers, betrekken u bij belangrijke thema's en nieuwe ontwikkelingen die spelen in uw buurt of wijk. Als u straks iets in de leefomgeving wilt ondernemen, gaat u eerst zelf na in hoeverre dat past binnen de afgesproken regels of in beleid. En u betrekt uw burens, omwonenden, bedrijven in de omgeving bij uw plan. De gemeente verwacht straks van u dat u zelf zorgvuldig en actief de omgeving in uw planvorming betrekt en zelf voor draagvlak zorgt.

### Wilt u meer informatie?

Meer informatie is te vinden op de website [www.urb.nl/wat-is-de-omgevingswet](http://www.urb.nl/wat-is-de-omgevingswet) en [www.omgevingswet/rijksoverheid.nl](http://www.omgevingswet/rijksoverheid.nl). U kunt natuurlijk ook contact opnemen met gemeente Urk via tel. 0527 – 68 98 68.