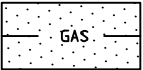



BESTEMMINGEN

	bedrijf
	bedrijf-nutsdoeleinden
	bedrijf-prostitutiebedrijf
	centrum
	detailhandel
	dienstverlening
	groen
	maatschappelijk
	maatschappelijk-begraafplaats
	natuur-park
	sport
	verkeer
	verkeer-garageboxen
	verkeer-verblijf
	wonen

DUBBELBESTEMMING

	leiding - gas
	maatschappelijk - bloemencorso wagenopbouwlocaties

VOORSCHRIFTEN

artikel 3
artikel 4
artikel 5
artikel 6
artikel 7
artikel 8
artikel 9
artikel 10
artikel 11
artikel 12
artikel 13
artikel 14
artikel 15
artikel 16
artikel 17

VOORSCHRIFTEN

artikel 18
artikel 19

FUNCTIONELE AANDUIDINGEN

(bd)	bedrijfswoning
(dh)	detailhandel
(vg)	detailhandel in volumineuze goederen
(dv)	dienstverlening
(g)	garagebedrijven
(h1)	horeca 1 - algemeen
(h2)	horeca 2 - restaurant
(h3)	horeca 3- cafetaria's / afhaalrestaurants
(k)	kwekerij bloemen en planten
(m)	magazijn
(mb)	verkooppunt van motorbrandstoffen
(pa)	kleinschalige productie- en ambachtelijke bedrijven in structureel groen omgevingsgebied
(s)	showroom
(sp/dv)	sportdoeleinden en dienstverlening
(tc)	tuincentrum
(u)	uitritten
(w)	wonen

BOUWAANDUIDINGEN

 plangrens

 bestemmingsgrens

 bouwvlak

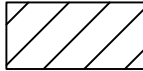
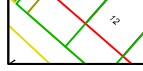



(ab)	afwijkende bebouwingsregeling
(mg-)	afwijkende erfbebouwingsregeling
(w [^])(w ^v)	afwijking maximum goothoogte voor eengezinswoningen
(zg+)	bijzondere categorie erfbebouwingsregeling
(mg)	erfbepaling met gebouwen
(zg)	erfbepaling zonder gebouwen
I t/m VI	klasseaanduiding maximale goothoogte

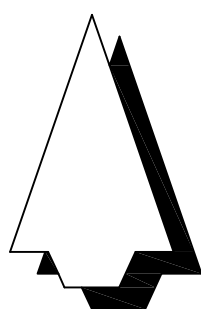
maximum goothoogte in meters: maximum aantal bouwlagen:


I	4,5	1
II	7,5	3
III	11	4
IV	14	5
V	17	6
VI	20	7

(..%)	maximum bebouwingspercentage
(w)	wonen
(wv)	wonen op de verdieping(en)
(wc-g)	woningcategorie - gestapeld
(wc-h)	woningcategorie - halfvrijstaand
(wc-r)	woningcategorie - rijwoning
(wc-v)	woningcategorie - vrijstaand

VERKLARING

	archeologisch monument
	kadastrale ondergrond (GBKV)
	monument op monumentenlijst
	speelplek
	toetsingsgebied gasleiding



	afdeling Beleid, Ontwikkeling & Ondersteuning				
	Onderwerp : Legenda bij plankaarten Bestemmingsplan Valkenswaard Noord				
File	A	B	C	D	E
Datum	11-11-2005	28-03-2006	10-04-2007	18-09-2007	08-01-2008
Getekend	MvD	MvD	MvD	MvD	MvD
Schaal	nvt			Team Beleid & Strategie	
Kaartgegevens:	Kad. gemeente Valkenswaard			Ruimtelijke Ordening	
x :	y :			rotatie-hoek :	Tek.nr.