

| Plangebied |                        | Bestemmingen |                 |
|------------|------------------------|--------------|-----------------|
| AW         | Agrarisch met waarden  | H            | Horeca          |
| B          | Bedrijf                | M            | Maatschappelijk |
| C          | Centrum                | N            | Natuur          |
| CO         | Cultuur en ontspanning | S            | Sport           |
| DH         | Detailhandel           | T            | Tuin            |
| DV         | Dienstverlening        | V            | Verkeer         |
| G          | Groen                  | W            | Wonen           |

| Dubbelbestemmingen |                        |
|--------------------|------------------------|
| Leiding - Gas      |                        |
| WR-A2              | Waarde - Archeologie 2 |
| WR-A3              | Waarde - Archeologie 3 |
| WR-A4              | Waarde - Archeologie 4 |
| WR-A5              | Waarde - Archeologie 5 |
| WR-A6              | Waarde - Archeologie 6 |

| Gebiedsaanduidingen                            |  |
|--|--|
| overige zone - attentiegebied EHS              |  |
| overige zone - waardevolle boom                |  |
| veiligheidszone - gasdrukmeet- en regelstation |  |

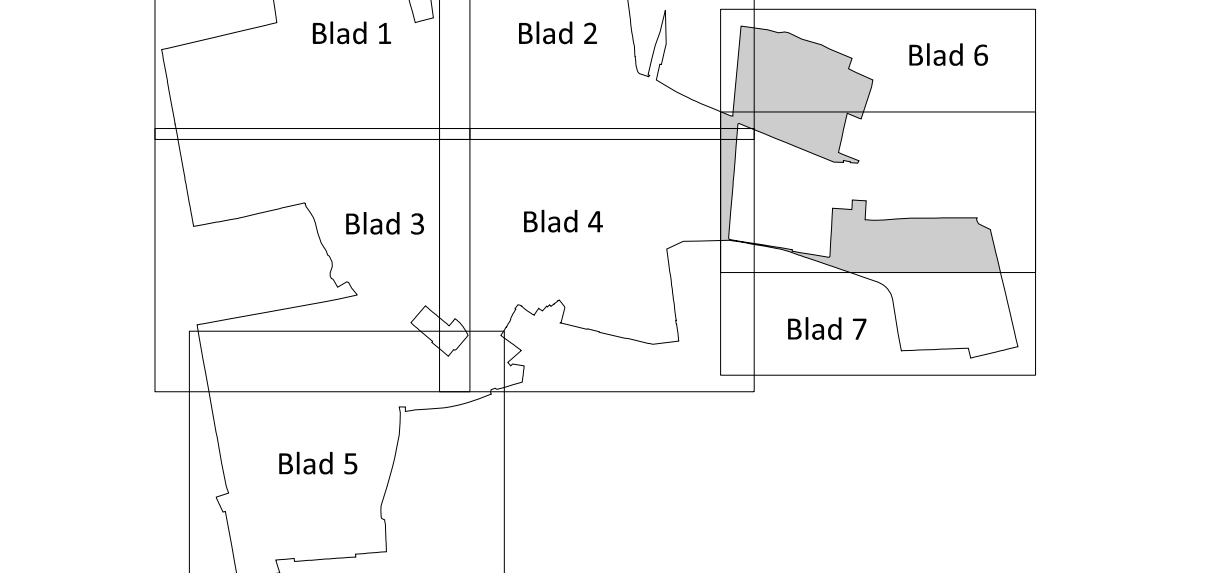
| Functieaanduidingen |   |
|---------------------|---|
| (bw)                | bedrijfswoning  |
| (bp)                | begraafplaats   |
| (cw)                | cultuurhistorische waarden  |
| (dh)                | detailhandel  |
| (dhv)               | detailhandel volumineus   |
| (dv)                | dienstverlening   |
| (ga)                | garage  |
| (h≤2)               | horeca tot en met categorie 2   |
| (h≤3)               | horeca tot en met categorie 3   |
| (m)                 | maatschappelijk   |
| (nv)                | nutsvoorziening   |
| (op)                | opslag  |
| (p)                 | parkeerterrein  |
| (sb-dmd)            | specifieke vorm van bedrijf - dienstverlening en (para-)medische doeleinden |
| (sb-gb)             | specifieke vorm van bedrijf - garagebedrijf                                 |
| (sb-gmr)            | specifieke vorm van bedrijf - gasdrukmeet- en regelstation                  |
| (sb-pb)             | specifieke vorm van bedrijf - prostitutiebedrijf                            |
| (sb-sd)             | specifieke vorm van bedrijf - sport en dienstverlening                      |
| (sb-sh)             | specifieke vorm van bedrijf - showroom                                      |
| (sb-trb)            | specifieke vorm van bedrijf - transportbedrijf                              |
| (sdh-kw)            | specifieke vorm van detailhandel - kwekerij                                 |
| (sdv-sdm)           | specifieke vorm van dienstverlening - steendrukmuseum                       |
| (sm-cbp)            | specifieke vorm van maatschappelijk - corsobouwplaats                       |
| (sm-sc)             | specifieke vorm van maatschappelijk - scouting                              |
| (ss-hnd)            | specifieke vorm van sport - hondendressuur                                  |
| (sv-uit)            | specifieke vorm van verkeer - uitrit  |
| (sw-bar)            | specifieke vorm van waarde - beschermd archeologisch rijksmonument          |
| (sw-ber)            | specifieke vorm van waarde - beschermd rijksmonument                        |
| (tc)                | tuincentrum   |
| (vm)                | verkooppunt motorbrandstoffen zonder lpg                                    |
| (vt)                | volkstuintuin   |
| (w)                 | wonen   |
| (-w)                | wonen uitgesloten   |

| Bouwvlak  |   |
|-----------|---|
| [bw]      | bouwvlak  |
| [bg]      | bijgebouwen   |
| [-bg]     | bijgebouwen uitgesloten                                 |
| [gs]      | gestapeld   |
| [sba-abr] | specifieke bouwaanduiding - afwijkende bebouwingsregels |
| [sba-cp]  | specifieke bouwaanduiding - carport                     |
| [sba-gwv] | specifieke bouwaanduiding - geluidwerende voorziening   |
| [sba-ge]  | specifieke bouwaanduiding - grote erker                 |
| [sba-lu]  | specifieke bouwaanduiding - luifel                      |

| Maatvoeringaanduidingen |  |
|-------------------------|--|
| (%)                     | maximum bebouwingspercentage (%)               |
| (m)                     | maximum goothoogte (m), maximum bouwhoogte (m) |
| (E)                     | maximum aantal wooneenheden                    |
| (m2)                    | maximum oppervlakte (m2)                       |

| Figuren |                        |
|---------|------------------------|
| (g)     | hartlijn leiding - gas |

| Verklaringen  |  |
|---------------|--|
| (shaded area) | Bestaande bebouwing en kadastrale ondergrond |



**Bestemmingsplan Valkenswaard Noord**  
 Blad 6/7  
 Gemeente Valkenswaard

ICN: NL.IMRO.0265-EP-Plan Valkenswaard-Noord-14A02  
 project: TSK05-025236-61A  
 vastgesteld: 29 april 2017  
 versie: 1.0000  
 formaat: A0