

## COÖRDINATIEBESLUIT VERPLAATSING/REALISATIE SUPERMARKT NOORDDIJK VROUWENPOLDER

### *Vorbereiding bestemmingsplan.*

Wij maken op grond van artikel 1.3.1 Besluit ruimtelijke ordening (Bro) bekend dat voor de verplaatsing/realisatie van een supermarkt een bestemmingsplan aan de Noorddijk, kadastraal bekend, Veere, L, 902, een bestemmingsplan wordt voorbereid. Hiervan liggen nog geen stukken ter inzage en er kunnen ook geen zienswijzen worden ingediend. Het indienen van zienswijzen is pas mogelijk wanneer wij bekend maken dat het ontwerpbestemmingsplan ter inzage ligt. Op dat moment is het bestemmingsplan ook in te zien via [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl), en per 1 januari 2024, via [www.regelsopdekaart.nl](http://www.regelsopdekaart.nl) en op het gemeentehuis (Traverse 1, 4357 ET Domburg).

### *Coördinatiebesluit/gecoördineerde planologische procedure.*

Daarnaast maken wij op grond van artikel 3.31 Wet ruimtelijke ordening (Wro) bekend dat de gemeenteraad op 28 september 2023 besloot om de coördinatieprocedure als bedoeld in artikel 3.30 Wet ruimtelijke ordening (Wro) toe te passen met betrekking tot de verplaatsing/realisatie van een supermarkt aan de Noorddijk in Vrouwenpolder, kadastraal bekend Veere, L, 902.

Het coördinatiebesluit omvat de toekomstige besluitvorming over het bestemmingsplan en de omgevingsvergunning voor de activiteiten bouwen en het verrichten van andere activiteiten die van invloed zijn op de fysieke leefomgeving waar de gemeente Veere, het Waterschap Scheldestromen, de Provincie Zeeland en Rijkswaterstaat het bevoegd gezag is.

De voorbereiding en bekendmaking van de te nemen besluiten worden gecoördineerd met toepassing van de uniforme openbare voorbereidingsprocedure als bedoeld in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) en de bijzondere regels als bedoeld in artikel 3.31 Wet ruimtelijke ordening (Wro) en 3.32 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro). De gemeente Veere neemt de coördinatie van deze besluiten op zich. Tegen het besluit tot coördinatie staat geen rechtsbescherming open.

Het raadsbesluit is in te zien via de gemeentelijke website [www.veere.nl](http://www.veere.nl) en is tijdens openingstijden van het gemeentehuis in te zien.

Voor meer informatie, kunt u contact opnemen met Geert Francke, tel. 0118- 555229 / 06-13898363 of mail naar [g.francke@veere.nl](mailto:g.francke@veere.nl) van de afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling.

*Domburg 13 december 2023,  
Burgemeester en wethouders van Veere,*