









VERKEER, GROEN, VERHARDING, WATERBERGING EN RIOLERING

zie voor een verdere uitwerking tekeningen :
 - 140908 COR MM 801 231211
 - SD - 01 GROEN inrichting terrein

LEGENDA TERREIN

-  beton
-  klinkerbestrating (gebakken)
-  grastegeels
-  geel (schelpen) asfalt
-  parkeerplek MIVA
-  parkeerplek met oplaadpunt, verder worden minimaal 31 parkeerplekken voorzien van leidingdoorvoeren voor oplaadpunten

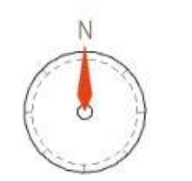
parkeren:
 153 plaatsen (waarvan 2 MIVA)
 (mogelijkheid om uit te breiden naar 165 plaatsen)
 zie bestemmingsplan "Verplaatsing supermarkt Vrouwenpolder" bijlage 6

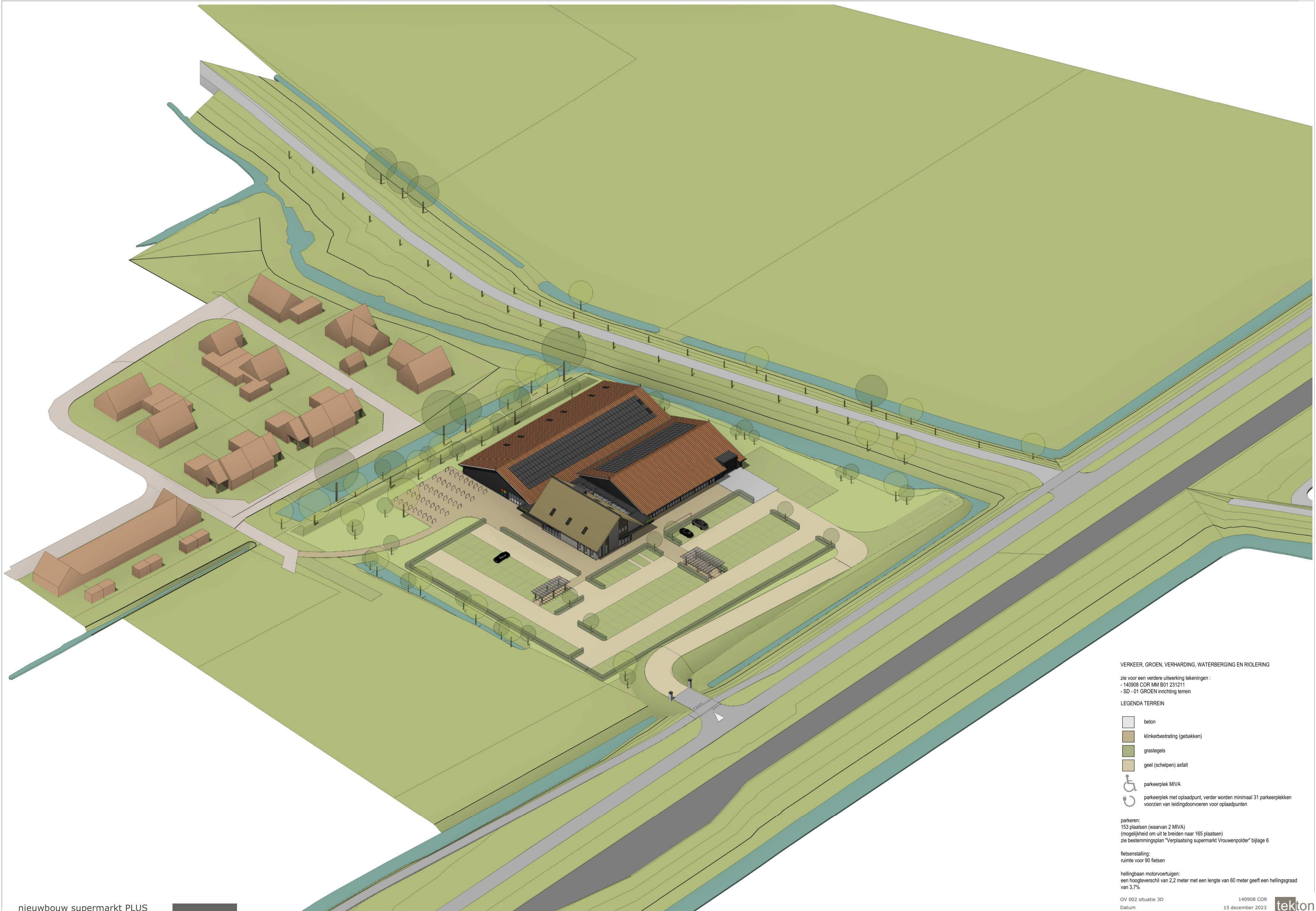
fietsenstalling:
 ruimte voor 90 fietsen

hellingbaan motorvoertuigen:
 een hoogteverschil van 2.2 meter met een lengte van 60 meter geeft een hellingsgraad van 3,7%

OV 001 situatie gebouw en terreininrichting
 Datum
 Schaal en formaat

140908 COR
 15 december 2023
 1:500 A1





VERKEER, GROEN, VERHARDING, WATERBERGING EN RIOLERING

zie voor een verdere uitwerking tekeningen :
 - 140908 COR MM B01 231211
 - SD - 01 GROEN inrichting terrein

LEGENDA TERREIN

- beton
- klinkerbestrating (gebakken)
- grastegels
- geel (scheipen) asfalt
- parkeerplek MIVA
- parkeerplek met oplaadpunt, verder worden minimaal 31 parkeerplekken voorzien van leidingdoorvoeren voor oplaadpunten

parkeren:
 153 plaatsen (waarvan 2 MIVA)
 (mogelijkheid om uit te breiden naar 165 plaatsen)
 zie bestemmingsplan "Verplaatsing supermarkt Vrouwenpolder" bijlage 6

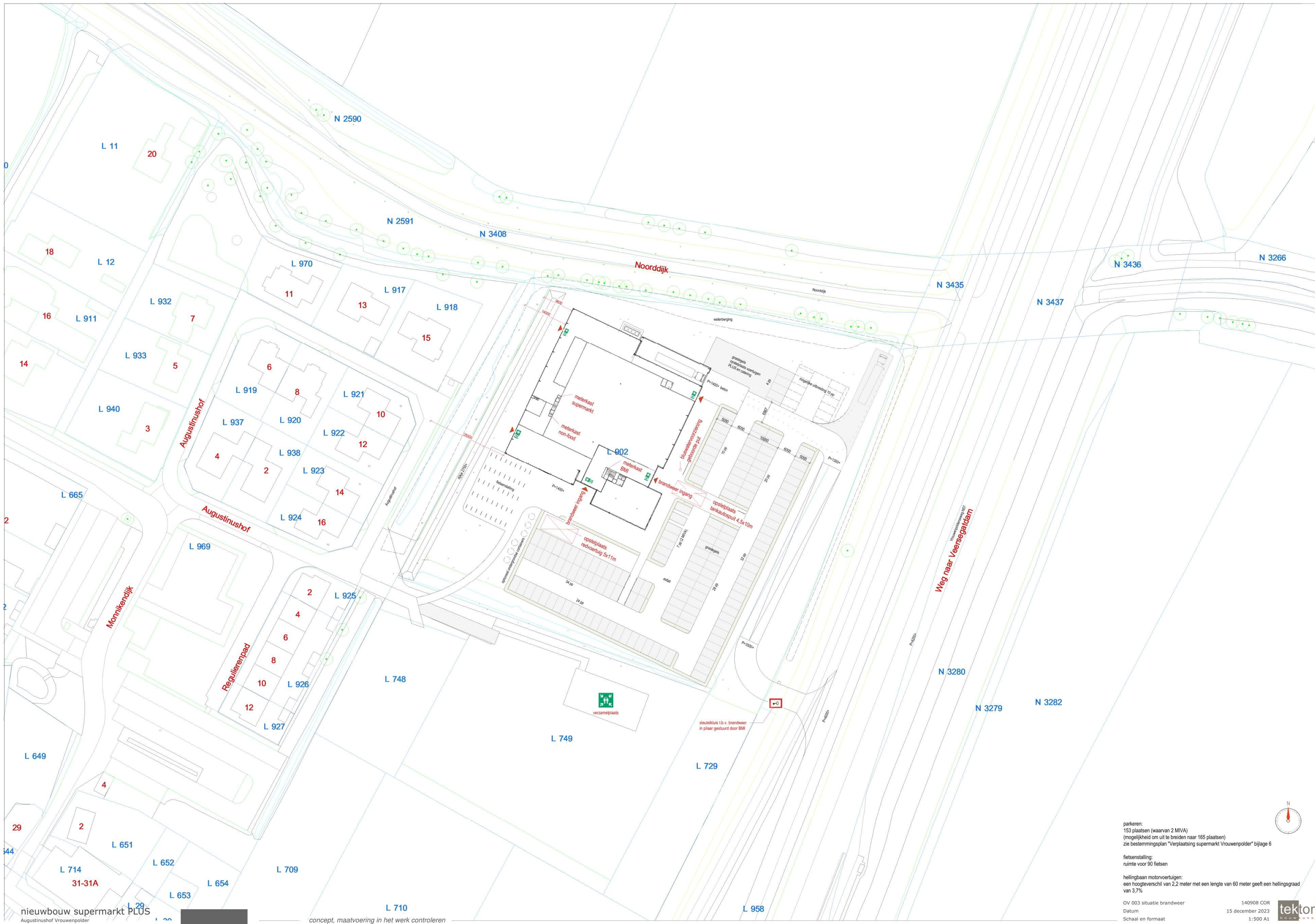
fietsenstalling:
 ruimte voor 90 fietsen

hellingbaan motorvoertuigen:
 een hoogteverschil van 2.2 meter met een lengte van 60 meter geeft een hellingsgraad van 3,7%

OV 002 situatie 3D
 Datum
 Schaal en formaat

140908 COR
 15 december 2023
 A1





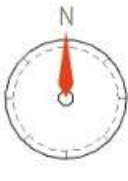
parkeren:
 153 plaatsen (waarvan 2 MIVA)
 (mogelijkheid om uit te breiden naar 165 plaatsen)
 zie bestemmingsplan "Verplaatsing supermarkt Vrouwenpolder" bijlage 6

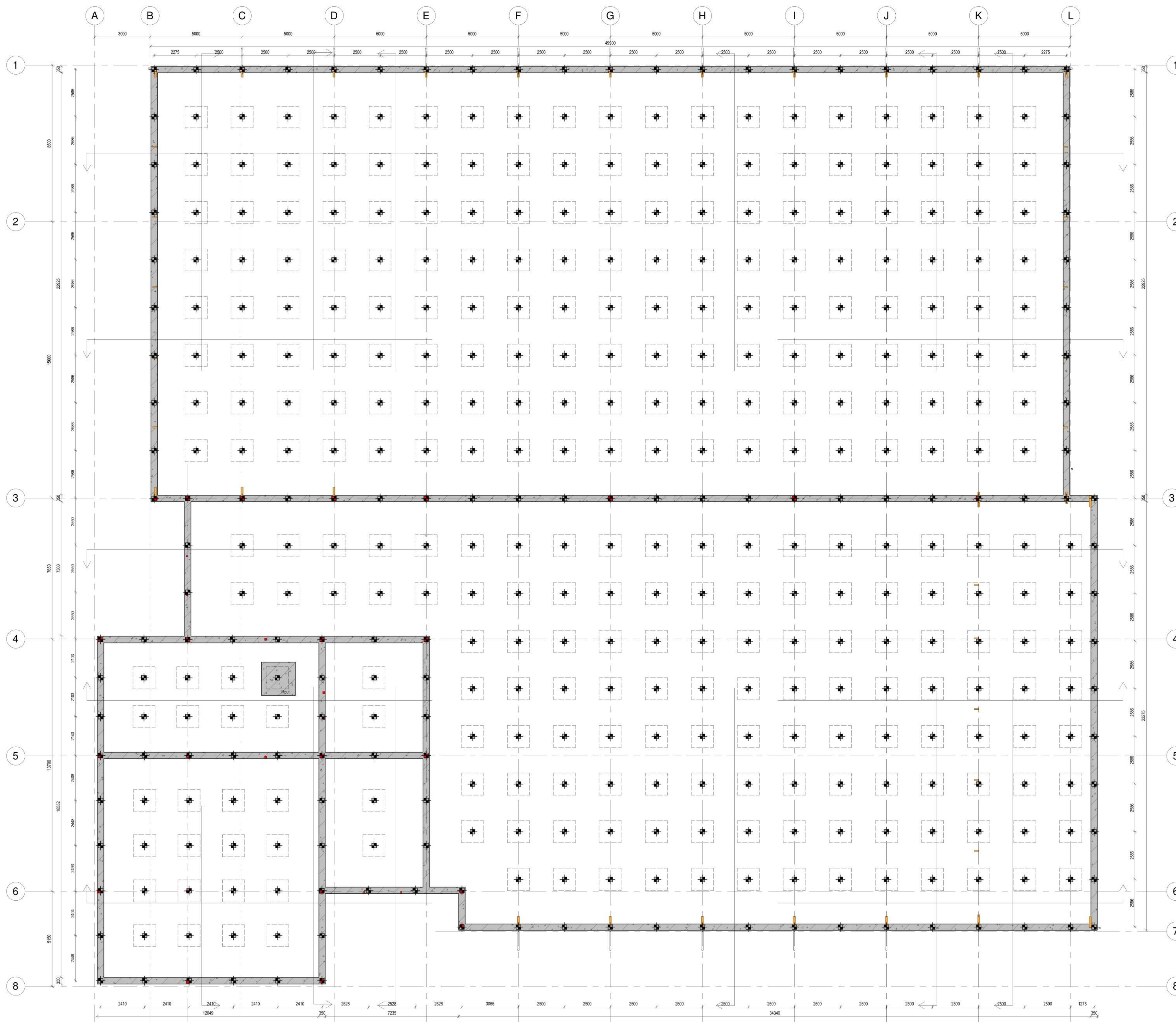
fietsenstalling:
 ruimte voor 90 fietsen

hellingbaan motorvoertuigen:
 een hoogteverschil van 2.2 meter met een lengte van 60 meter geeft een hellingsgraad van 3.7%

OV 003 situatie brandweer
 Datum
 Schaal en formaat

140908 COR
 15 december 2023
 1:500 A1





- prefabbeton palen definitief door constructeur te bepalen
- cementdekvloer 150 mm
- betonvloer 200 mm
- wapening definitief door constructeur te bepalen
- isolatie 120 mm XPS200SE- isolatie (conform rapport bouw fysica)
- PE-folie
- verdicht zandbed

- RENVOOI:**
- bouwkundig:
- kalkzandsteen
 - lichte scheidingwand
 - kalkzandsteen met E-board en steenstrips
 - sandwichpaneel met houten gevelafwerking
 - transparante bouwelementen
 - hout
 - stabiliteitsverbanden
 - spantbeen houtconstructie
 - stalen kolommen rond n.l.b.
 - overige staalkolommen n.l.b.
 - hemelwaterafvoer
 - vuilwater riolering
- riolering** aanleggen volgens bouwbesluit 2012 en NEN 3215 en NEN 3216
zie voor verdere uitwerking ook tekening: 140908 COR 031518 MM OV 231117

LEGENDA BRANDVEILIGHEID
definitieve lay-out i.o.m. gebruiker
te bepalen bij melding brandveilig gebruik

- brandmeldcentrale
- handbrandmelder (NEN 2535)
- brandslanghaspel 30 meter
- koolzuursneeuwblusser
- akoestische signaalgever (NEN 2575)
- noodverlichting
- te openen deuren zonder los voorwerp
- transparant noodverlichting (NEN 3011)
- zelfsluitende deur WDBDO 30 minuten
- rookmelder

BOUWBESLUIT

Oppervlakte:
Zie rapport Contact (Ref. 20-051)

Brandveiligheid tegen bezwijken van de hoofdconstructie is 30 minuten.
Het dak is niet brandgevaarlijk, conform NEN 683, constructieonderdelen, grenzend aan de binnenlucht conform NEN-EN 13501-1. De gevels aansluitend aan maatveld voldoen aan brandklasse D.
Een constructieonderdeel heeft aan een zijde die niet grenst aan de buitenlucht, met uitzondering van een dak, vloer en treden, een volgens NEN-EN 13501-1 bepaalde bijlage tot brandvoorzorging die voldoet aan brandklasse D.
Een vloer, hellingbaan of trap heeft aan de bovenzijde een volgens NEN-EN 13501-1 bepaalde bijlage tot brandvoorzorging, die voldoet aan de brandklasse Df en rookklasse s1f.

Brandmeldinstallatie met volledige bewaking op basis van de NEN 2535. Ontvangerinstallatie type "B" luialarm op basis van de NEN 2535. Er wordt een programma van eisen overlegd aan de Veiligheidsregio Zeeland. Er wordt een ontzorgingsplan opgesteld volgens NEN 6500.

Zie rapport Vlampunt BV (Ref. 201955242)

Inbraakveiligheid: inbraakwerend hang en sluitwerk volgens NEN 5066 klasse 2 (minimaal SKG**) s.a.a. volgens PKW toepassen

Toegankelijkheidssector:
volgens artikel 4.24 en aanhangstabel 4.21 bouwbesluit 2012
lijkenomvang 60% van 316,25 = 203,00 m²
winkelruimte 60% van 1836,55 = 1101,93 m²
kantoorruimte 40% van 52,00 = 20,80 m²

trappen conform BB2012 par. 2.5.1, (en tabel 2.33) traphekjes 1000mm hoog en spijlenopeningen max. 100 mm
bovenkant onderzijde van loopgangdeuren van de woning max. 20mm boven het vloerpeil ind. vloerafwerking.
alle branddeuren min. 880x215 vija doorgang minimaal 880x160

de bereikbaarheid voor personen met een functiebeperking voldoet aan artikel 6.49 bouwbesluit 2012

Meterkast volgens voorschriften nutsbedrijven en NEN 2768, voorzien van prelab bodemplaat

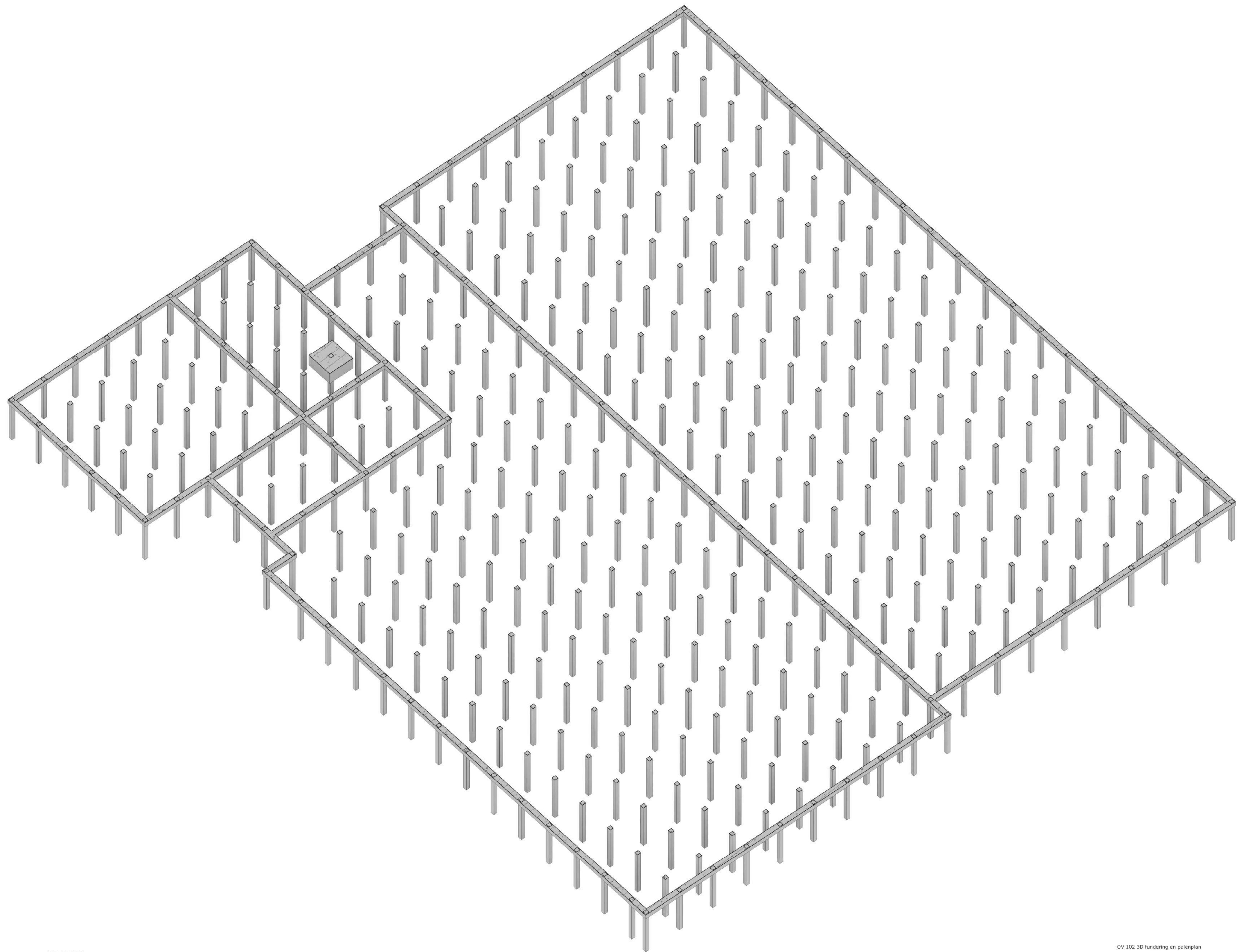
Gehudering volgens NEN 5077

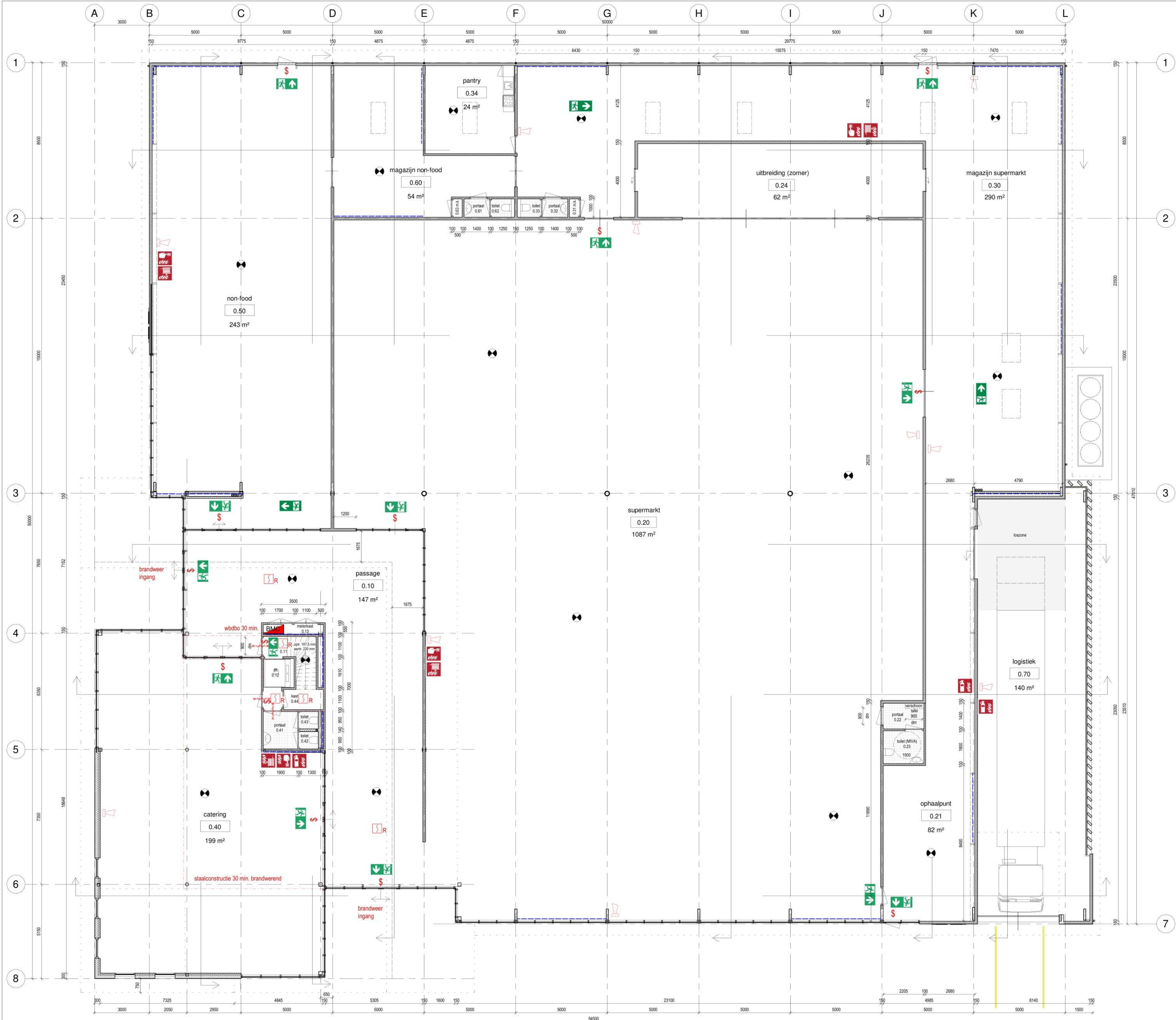
Wateropname:
De scheidingconstructie van de toiletruimtes en badruimtes hebben aan een zijde die grenst aan de ruimte, tot 1,2 m hoogte boven de vloer van die ruimte een volgens NEN 2778 bepaalde waterspansel die gemiddeld niet groter is dan 0,01 kg/(m²s) en op geen enkele plaats groter dan 0,2 kg/(m²s).
Tegels met een bad of een douche over een lengte van ten minste 3 m, tot een hoogte van 2,1 m boven de vloer van die ruimte.

Daglichttoetreding:
Zie rapport Contact (Ref. 20-051)

Ventilatie:
Zie rapport Contact (Ref. 20-051)

BENG:
Zie rapport Contact (Ref. 20-051)





begane grond: **max. aantal personen:**

- 0.10 passage 25
- 0.11 entree verdieping
- 0.12 lift
- 0.13 centrale meterkast
- 0.20 supermarkt 198
- 0.21 ophaalpunt
- 0.22 portaal
- 0.23 toilet (MVA)
- 0.24 uitbreiding (zomer)
- 0.30 magazijn supermarkt 8
- 0.31 meterkast
- 0.32 portaal
- 0.33 toilet
- 0.34 pantry
- 0.40 catering 45
- 0.41 portaal
- 0.42 toilet
- 0.43 toilet
- 0.44 kast
- 0.50 non-food 37
- 0.60 magazijn non-food 3
- 0.61 portaal
- 0.62 toilet
- 0.70 logistiek 4

RENVOOI:

- bouwkundig:**
- kalkzandsteen
 - lichte scheidingwand
 - kalkzandsteen met E-board en steenstrips
 - sandwichpaneel met houten gevelafwerking
 - transparante bouwelementen
 - hout
 - stabiliteitsverbanden
 - spantbeem houtconstructie
 - stalen kolommen rond n.l.b.
 - overige staalkolommen n.l.b.
 - hemelwaterafvoer
 - vuilwater riolering
- riolering aanleggen volgens bouwbesluit 2012 en NEN 3215 en NEN 3216**
zie voor verdere uitwerking ook tekening: 140908 COR 031518 MM OV 231117

LEGENDA BRANDVEILIGHEID

definitieve lay-out i.o.m. gebruiker
te bepalen bij melding brandveilig gebruik

- BMC brandmeldcentrale
- handbrandmelder (NEN 2535)
- brandslanghaspel 30 meter
- koelzuursneuwblusser
- akoestische signaalgever (NEN 2575)
- noodverlichting
- te openen deuren zonder los voorwerp
- transparant noodverlichting (NEN 3011)
- zelfsluitende deur WDBDO 30 minuten
- rookmelder

BOUWBESLUIT

Oppervlaktes:
Zie rapport Contek (Ref. 20-051)

Brandwerendheid: tegen bezwijken van de hoofdconstructie is 30 minuten.
Het dak is niet brandveilig, conform NEN 603, constructieonderdelen, gerekend aan de binnenlucht conform NEN-EN 13501-1. De gevels aansluitend aan maaiveld voldoen aan brandklasse D.
Een constructieonderdeel heeft aan een zijde die niet grenst aan de buitenlucht, met uitzondering van een dak, vloer en treden, een volgens NEN-EN 13501-1 bepaalde bijlage tot brandvoortplanting die voldoet aan brandklasse D.
Een vloer, hellingspaan of trap heeft aan de bovenzijde een volgens NEN-EN 13501-1 bepaalde bijlage tot brandvoortplanting, die voldoet aan de brandklasse D8 en rookklasse s11

Brandmeldinstallatie: met volledige bewaking op basis van de NEN 2535. Ontvangerinstallatie type "B" fuldialarm op basis van de NEN 2535. Er wordt een programma van eisen overlegd aan de Veiligheidsregio Zeeland. Er wordt een ontvangerinstallatie opgesteld volgens NEN 6000

Zie rapport Vlampunt BV (Ref. 201959242)

Inbraakwerendheid: inbraakwerend hang en sluitwerk volgens NEN 5086 klasse 2 (minimaal SKG*) s.a. volgens PKW-bepaalen

Toegankelijkheidssector:
volgens artikel 4.24 en aansluitingstabel 4.21 bouwbesluit 2012
bijkantoorfunctie 60% van 316,25 = 250,00 m²
winkelruimte 60% van 1838,55 = 1103,13 m²
kantoorfunctie 40% van 52,00 = 20,80 m²

trappen conform BB2012 par. 2.5.1. (en tabel 2.33) traphekjes 1000mm hoog en spijlenopening max. 100 mm
bovenkant onderdorpels van loopgangdeuren van de woning max. 20mm boven het vloerpeil incl. vloerafwerking.
alle binnendeuren min. 880x2115 vrije doorgang minimaal 850x2150

de bereikbaarheid voor personen met een functiebeperking voldoet aan artikel 6.49 bouwbesluit 2012

Meterkast volgens voorschriften nutsbedrijven en NEN 2788, voorzien van prelab bodemplaat

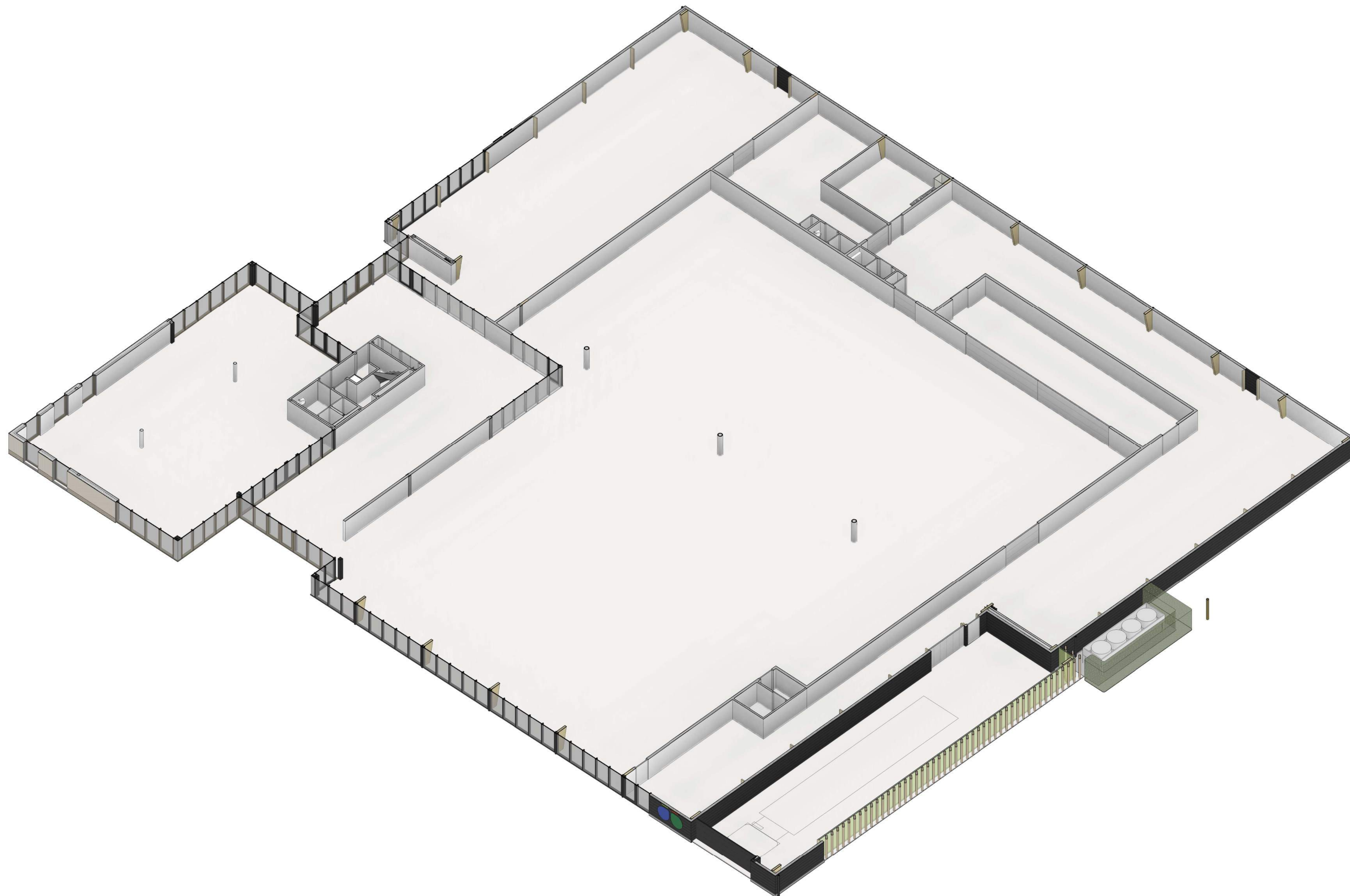
Geluidwering volgens NEN 5077

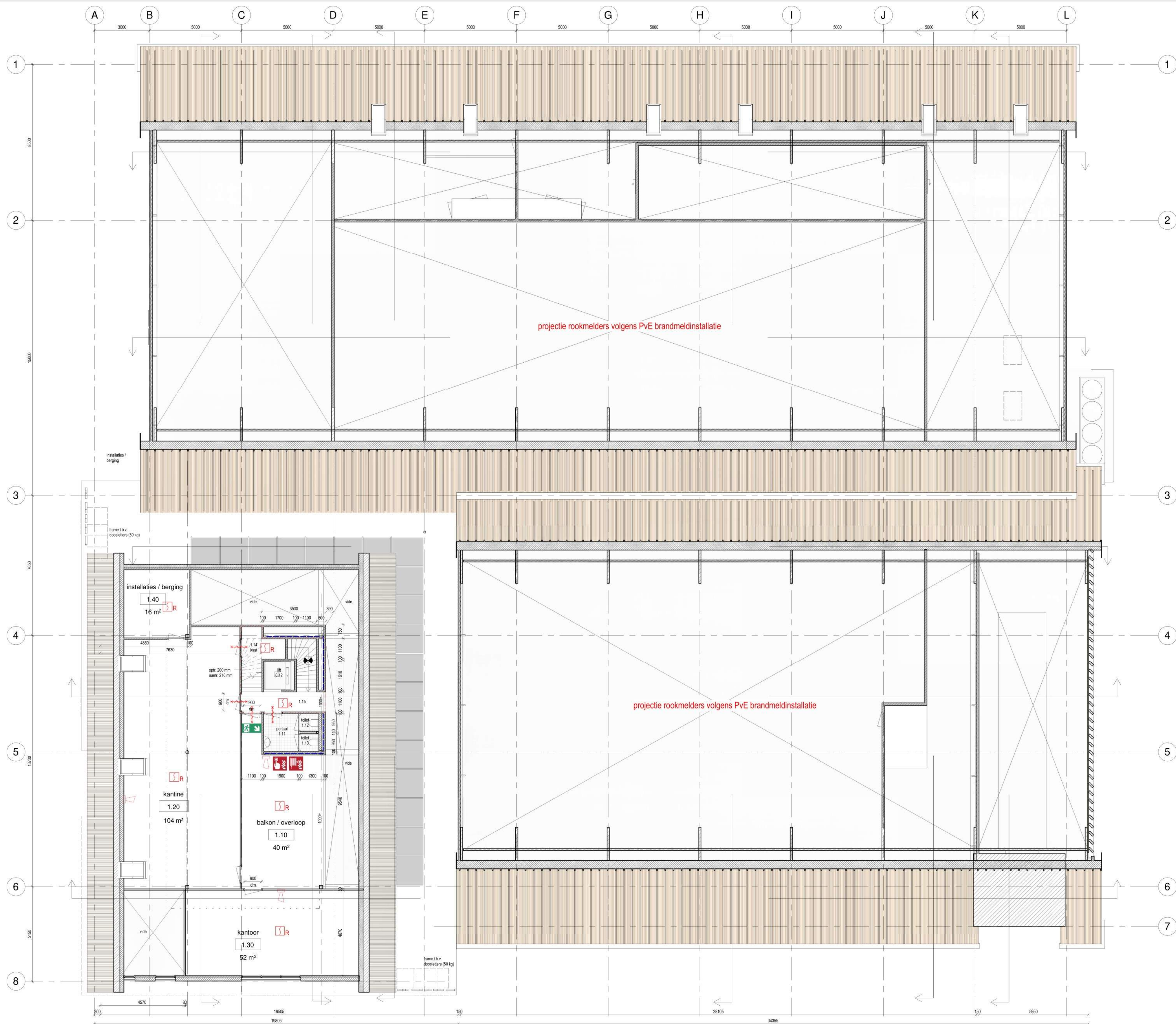
Wateropname:
De scheidingconstructie van de toiletruimtes en badruimtes hebben aan een zijde die grenst aan de ruimte, tot 1,2 m hoogte boven de vloer van die ruimte een volgens NEN 2778 bepaalde wateropname die gemiddeld niet groter is dan 0,01 kg/(m² s/12) en op geen enkele plaats groter dan 0,2 kg/(m² s/12).
Tegelswerk ter plaatse van een bad of een douche over een lengte van ten minste 3 m, tot een hoogte van 2,1 m boven de vloer van die ruimte.

Daglichtbesteding:
Zie rapport Contek (Ref. 20-051)

Ventilatie:
Zie rapport Contek (Ref. 20-051)

BENG:
Zie rapport Contek (Ref. 20-051)





verdieping:	max. aantal personen:
1.10 balkon / overloop	9
1.11 portaal toilet	
1.12 toilet 1	
1.13 toilet 2	
1.14 entree lift	
1.15 entree trap	
1.20 kantine	12
1.30 kantoor	5
1.40 installaties / berging	1

- RENVOOI:**
- bouwkundig:
- kalkzandsteen
 - lichte scheidingwand
 - kalkzandsteen met E-board en steenstrips
 - sandwichpaneel met houten gevelafwerking
 - transparante bouwelementen
 - hout
 - stabiliteitsverbanden
 - spantbeen houtconstructie
 - stalen kolommen rond n.l.b.
 - overige staalkolommen n.l.b.
 - hemelwaterafvoer
 - vuilwater riolering
- riolering aanleggen volgens bouwbesluit 2012 en NEN 3215 en NEN 3216
zie voor verdere uitwerking ook tekening: 140908 COR 031518 MM OV 231117

- LEGENDA BRANDVEILIGHEID**
definitieve lay-out i.o.m. gebruiker
te bepalen bij melding brandveilig gebruik
- brandmeldcentrale
 - handbrandmelder (NEN 2535)
 - brandslanghaspel 30 meter
 - koolzuursneeuwblusser
 - akoestische signaalgever (NEN 2575)
 - noodverlichting
 - te openen deuren zonder los voorwerp
 - transparant noodverlichting (NEN 3011)
 - zelfsluitende deur WBDBo 30 minuten
 - rookmelder

BOUWBESLUIT

Oppervlakte:
Zie rapport Contek (Ref. 20-051)

Brandveiligheid tegen bezwijken van de hoofdconstructie is 30 minuten.
Het dak is niet brandveilig, conform NEN 6063, constructieonderdelen, grenzend aan de binnenlucht conform NEN-EN 13501-1.
De grens aansluitend aan maaiveld voldoet aan brandklasse D.
Een constructieonderdeel heeft aan een zijde die niet grenst aan de buitenlucht, met uitzondering van een dak, vloer en tredsvak, een volgens NEN-EN 13501-1 bepaalde bijlage tot brandvoorziening die voldoet aan brandklasse D.
Een vloer, hellingsaan van trap heeft aan de binnenzijde een volgens NEN-EN 13501-1 bepaalde bijlage tot brandvoorziening, die voldoet aan de brandklasse D1 en rookklasse s11

Brandmeldinstallatie met volledige bewaking op basis van de NEN 2535. Ontruiming installatie type "B" kidalarm op basis van de NEN 2535. Er wordt een programma van eisen overlegd aan de Veiligheidsregio Zeeland. Er wordt een ontbruimingsplan opgesteld volgens NEN 6060

Zie rapport Vlampunt BV (Ref. 201959242)

Inbraakveiligheid: inbraakwerend hang en sluitwerk volgens NEN 5096 klasse 2 (minimaal SKG**) e.e.a. volgens PKW-bepaalen

Toegankelijkheidssector:
volgens artikel 4.24 en aanwijzing 4.21 bouwbesluit 2012
bijkomstfunctie 80% van 316,25 = 253,00 m²
verkeersfunctie 60% van 1836,55 = 1101,93 m²
kantoorfunctie 40% van 52,00 = 20,80 m²

trappen conform BB2012 par. 2.5.1. (en tabel 2.33) traphekjes 1000mm hoog en spleetopening max. 100 mm
bovenkant onderdorpels van toegangsdeuren van de woning max. 20mm boven het vloerpeil incl. vloerafwerking
alle binnendeuren met: 880x215 vrije doorgang minimaal 880x2100

de bereikbaarheid voor personen met een functiebeperking voldoet aan artikel 6.49 bouwbesluit 2012

Meterkast volgens voorschriften rubriekbedrijven en NEN 2768, voorzien van prefab bodemplaat

Geluidswering volgens NEN 5077

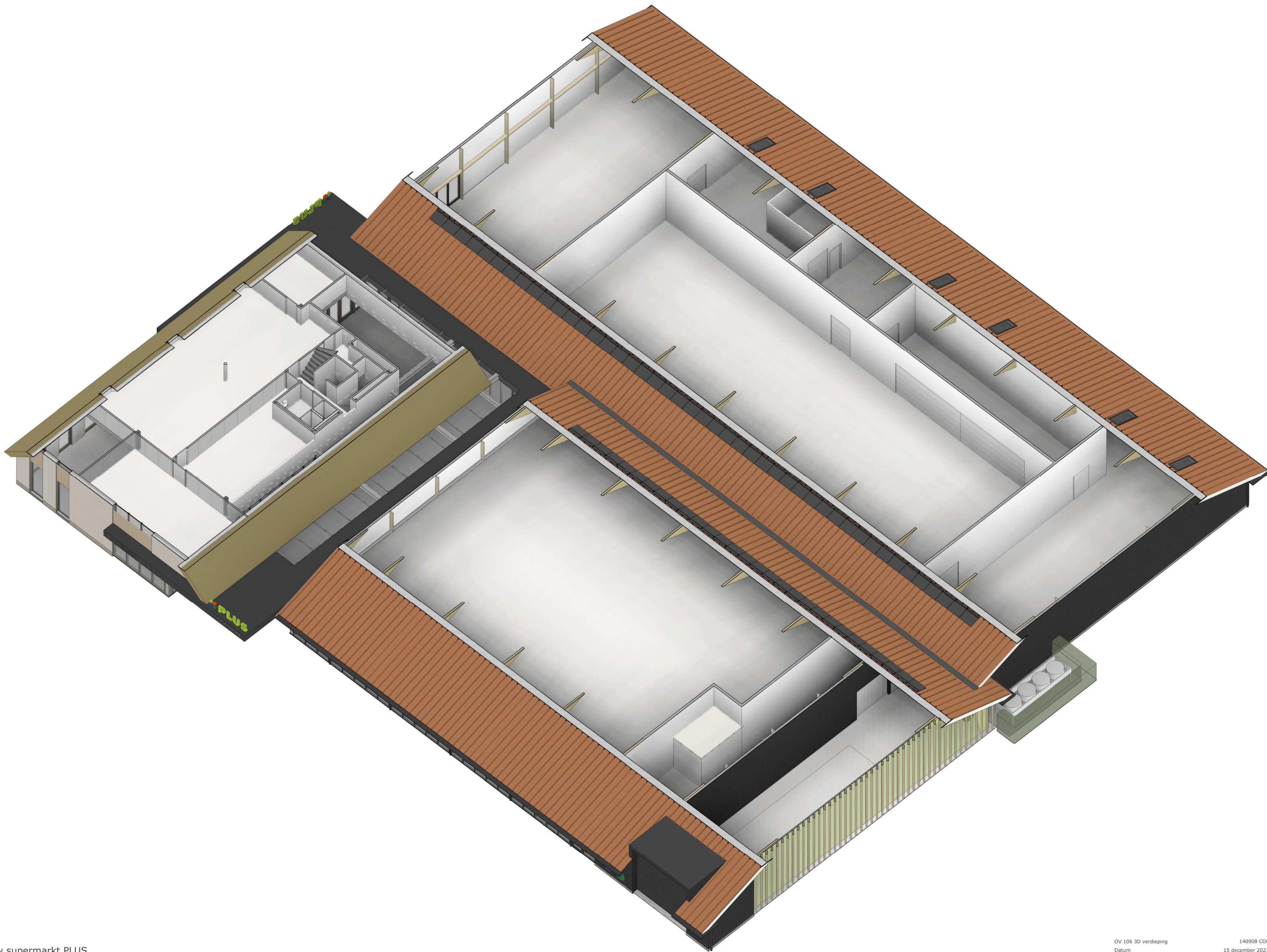
Wateropname:
De scheidingsconstructie van de toilettruimtes en badruimtes hebben aan een zijde die grenst aan de ruimte, tot 1,2 m hoogte boven de vloer van die ruimte een volgens NEN 2778 bepaalde wateropname die gemiddeld niet groter is dan 0,1 kg/(m²·s) en op geen enkele plaats groter dan 0,2 kg/(m²·s)

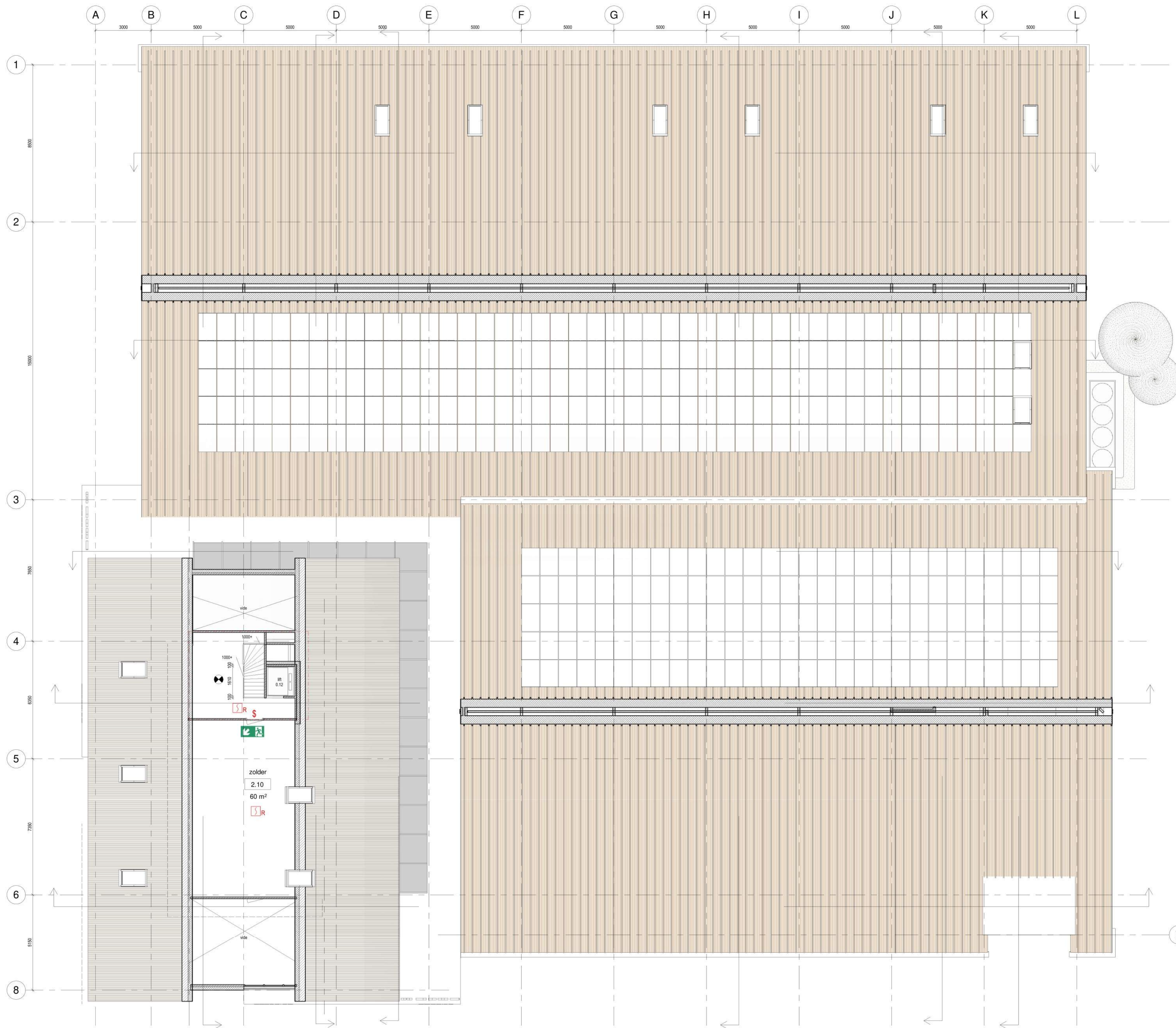
Tegelvlak ter plaatse van een bad of een douche over een lengte van ten minste 3 m, tot een hoogte van 2,1 m boven de vloer van die ruimte.

Daglichttoetreding:
Zie rapport Contek (Ref. 20-051)

Ventilatie:
Zie rapport Contek (Ref. 20-051)

BENG:
Zie rapport Contek (Ref. 20-051)





zolder: max. aantal personen:
 2.10 zolder 2

LEGENDA BRANDVEILIGHEID
 definitieve lay-out i.o.m. gebruiker
 te bepalen bij melding brandveilig gebruik

-  brandmeldcentrale
-  handbrandmelder (NEN 2535)
-  brandslanghaspel 30 meter
-  koolzuurneewblusser
-  akoestische signaalgever (NEN 2575)
-  noodverlichting
-  te openen deuren zonder los voorwerp
-  transparant noodverlichting (NEN 3011)
-  zelfsluitende deur WBDBO 30 minuten

BOUWBELEID
 rookmelder

Oppervlakte:
 Zie rapport Contek (Ref. 20-051)

Brandveiligheid tegen bezuigen van de hoofdraagconstructie is 30 minuten.
 Het dak is niet brandgevaarlijk, conform NEN 6063, constructieonderdelen, grenzend aan de binnenlucht conform NEN-EN 13501-1. De gevels aansluitend aan maaiveld voldoen aan brandklasse D. Een constructieonderdeel heeft aan een zijde die niet grenst aan de buitenlucht, met uitzondering van een dak, vloer en tredenvlak, een volgens NEN-EN 13501-1 bepaalde bijdrage tot brandvoortplanting die voldoet aan brandklasse D. Een vloer, hellingbaan of trap heeft aan de bovenzijde een volgens NEN-EN 13501-1 bepaalde bijdrage tot brandvoortplanting, die voldoet aan de brandklasse D en rookklasse s18.

Brandmeldinstallatie met volledige bewaking op basis van de NEN 2535. Ontsmoetingsinstallatie type "T" luidalarm op basis van de NEN 2535. Er wordt een programma van eisen overlegt aan de Veiligheidsregio. Zie ook: Er wordt een ontsmoetingsoplossing opgesteld volgens NEN 6060

Zie rapport Vlampunt BV (Ref. 201959242)

Inbraakveiligheid: inbraakwerend hang en sluitwerk volgens NEN 5096 klasse 2 (minimaal SKG**) e.e.a. volgens PKVW toepassen

Toegankelijkheidssector:
 volgens artikel 4.24 en aanhangstabel 4.21 bouwbesluit 2012
 vloeroppervlakte 80% van 316,25 = 253,00 m²
 winkelfunctie 60% van 1836,55 = 1101,93 m²
 kantoorfunctie 40% van 52,00 = 20,80 m²

trappen conform BB2012 par. 2.5.1. (en tabel 2.33) traphoogtes 1000mm hoog en spijlenruimte max. 100 mm
 bovenkant onderzorgels van begangdeuren van de woning max. 20mm boven het vloerpeil incl. vloerwerk
 alle binnendeuren min. 880x2115 vrije doorgang minimaal 850x2100

de bereikbaarheid voor personen met een functiebeperking voldoet aan artikel 6.49 bouwbesluit 2012

Meterkast volgens voorschriften nutsbedrijven en NEN 2788, voorzien van prefab bodemplaat

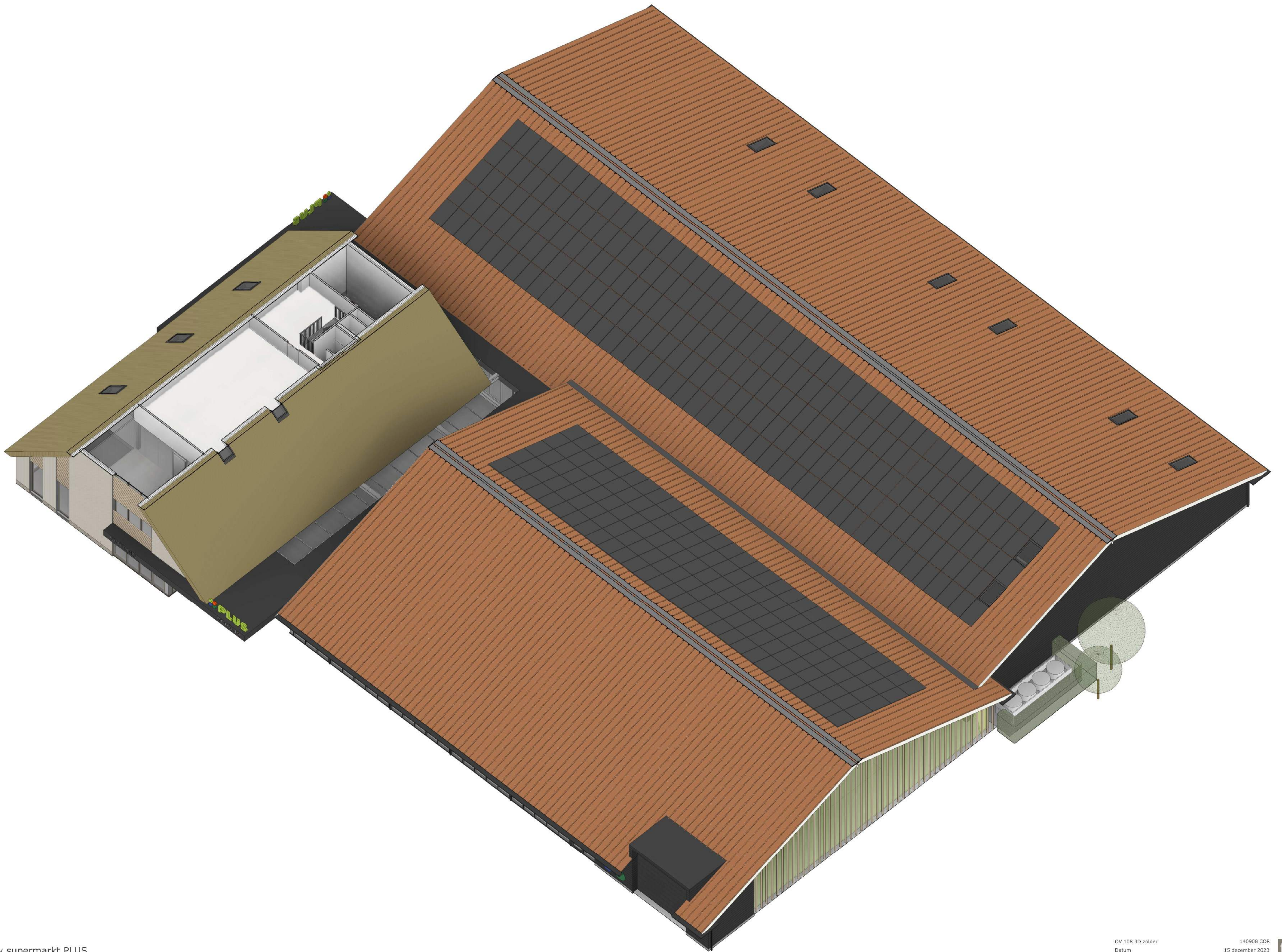
Geluidwering volgens NEN 5077

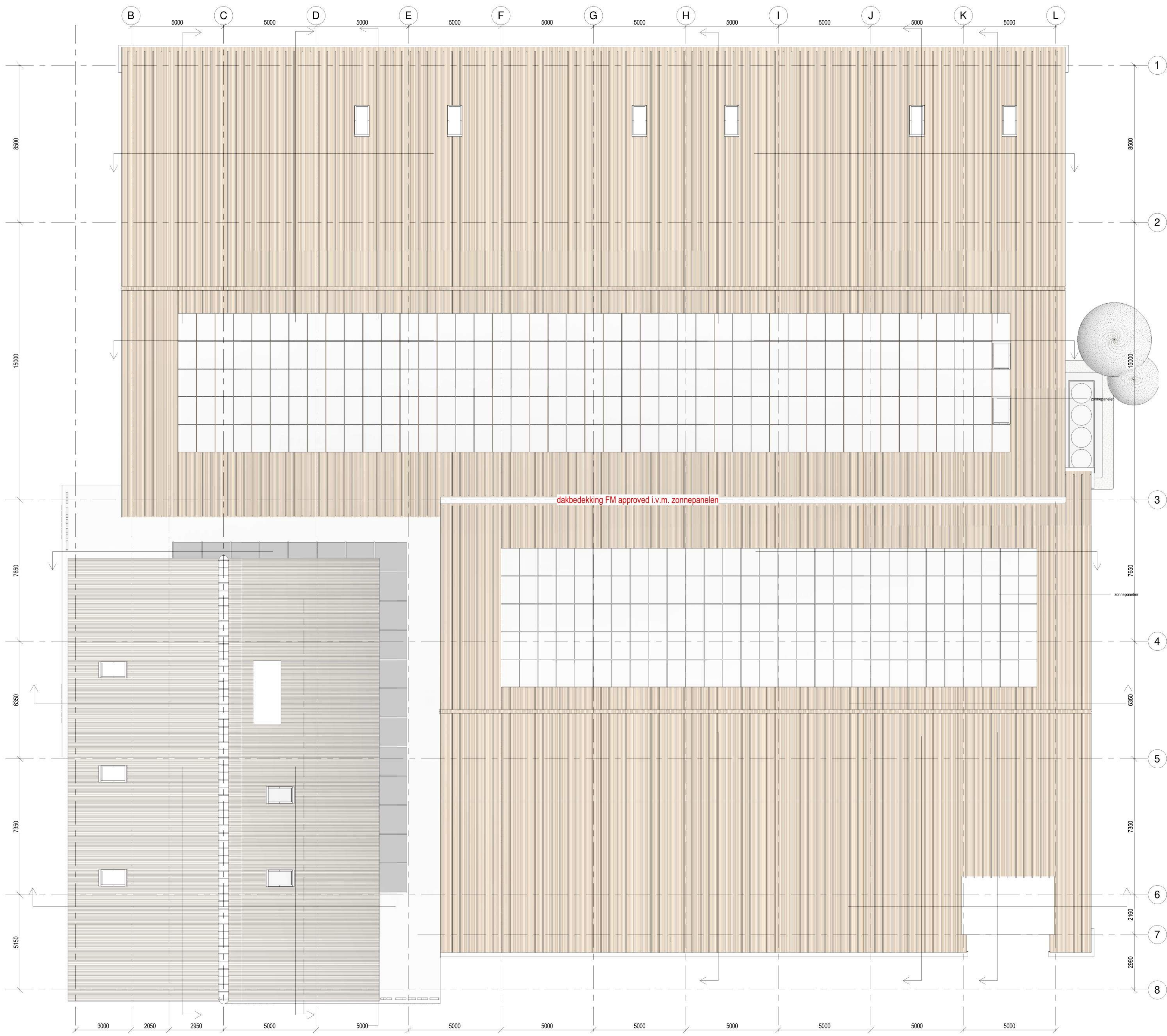
Wateropname:
 De scheidingconstructie van de toiletruimte en badruimte hebben aan een zijde die grenst aan de ruimte, tot 1,2 m hoogte boven de vloer van die ruimte een volgens NEN 2778 bepaalde wateropname die gemiddeld niet groter is dan 0,01 kg/m²s(1/2) en op geen enkele plaats groter dan 0,2 kg/m²s(1/2).
 Tegewerk ter plaatse van een bad of een douche over een lengte van ten minste 3 m, tot een hoogte van 2,1 m boven de vloer van die ruimte.

Digkichttoetreding:
 Zie rapport Contek (Ref. 20-051)

Ventilatie:
 Zie rapport Contek (Ref. 20-051)

BENG:
 Zie rapport Contek (Ref. 20-051)





LEGENDA BRANDVEILIGHEID
definitieve lay-out i.o.m. gebruiker
te bepalen bij melding brandveilig gebruik

- brandmeldcentrale
- handbrandmelder (NEN 2535)
- brandslanghaspel 30 meter
- koolzuursneeuwblusser
- akoestische signaalgever (NEN 2575)
- noodverlichting
- te openen deuren zonder los voorwerp
- transparant noodverlichting (NEN 3011)
- zelfsluitende deur WBDBo 30 minuten
- rookmelder

BOUWBESLUIT

Oppervlakte:
Zie rapport Cortek (Ref. 20-051)

Brandveiligheid tegen bezwaiken van de hoofdaagconstructie is 30 minuten.
Het dak is niet brandveilig, conform NEN 6063, constructieonderdelen, grenzend aan de binnenlucht conform NEN-EN 13501-1. De gevels aansluitend aan maaiveld voldoen aan brandklasse D.
Een constructieonderdeel heeft aan een zijde die niet grenst aan de buitenlucht, met uitzondering van een dak, vloer en tredewand, een volgens NEN-EN 13501-1 bepaalde bijdrage tot brandvoortplanting die voldoet aan brandklasse D.
Een vloer, hellingbaan of trap heeft aan de bovenzijde een volgens NEN-EN 13501-1 bepaalde bijdrage tot brandvoortplanting, die voldoet aan de brandklasse D en rookklasse s1R.

Brandmeldinstallatie met volledige bewaking op basis van de NEN 2535. Ontsmoetingsinstallatie type "T" installatie op basis van de NEN 2535. Er wordt een programma van eisen overlegt aan de Veiligheidsregio Zeeland. Er wordt een ontsmoetingsoplossing opgesteld volgens NEN 6060.
Zie rapport Vlampunt BV (Ref. 201959242)

Inbraakveiligheid: inbraakwerend hang en sluitwerk volgens NEN 5096 klasse 2 (minimaal SKG**) e.e.a. volgens PKVW toepassen

Toegankelijkheidssector:
volgens artikel 4.24 en aanhangstabel 4.21 bouwbesluit 2012
bijkomende functie 80% van 316,25 = 253,00 m²
winkelruimte 60% van 1836,55 = 1101,93 m²
kantoorruimte 40% van 52,00 = 20,80 m²

trappen conform BB2012 par. 2.5.1. (en tabel 2.33) traphoogtes 1000mm hoog en spijlenruimte max. 100 mm
bovenkant onderzoppele van begangdeuren van de woning max. 20mm boven het vloerpeil incl. vloerwerk
alle binnendeuren min. 880x2115 vrije doorgang minimaal 850x2100

de bereikbaarheid voor personen met een functiebeperking voldoet aan artikel 6.49 bouwbesluit 2012

Meterkast volgens voorschriften nutsbedrijven en NEN 2788, voorzien van prefab bodemplaat

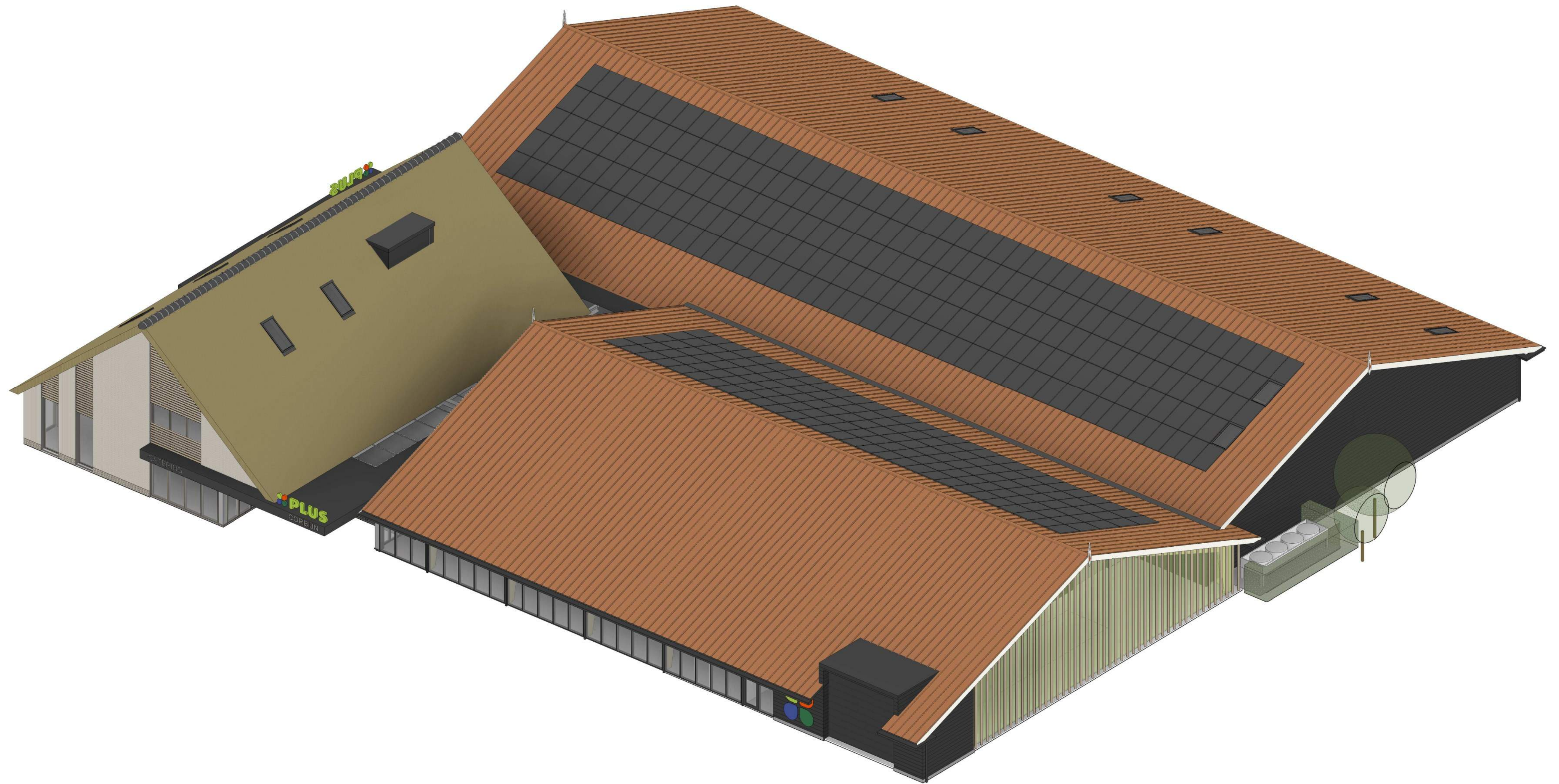
Geluidwering volgens NEN 5077

Wateropname:
De scheidingconstructie van de toiletruimtes en badruimtes hebben aan een zijde die grenst aan de ruimte, tot 1,2 m hoogte boven de vloer van die ruimte een volgens NEN 2778 bepaalde wateropname die gemiddeld niet groter is dan 0,01 kg/(m²s1/2) en op geen enkele plaats groter dan 0,2 kg/(m²s1/2).
Tegelwerk ter plaatse van een bad of een douche over een lengte van ten minste 3 m, tot een hoogte van 2,1 m boven de vloer van die ruimte.

Daglichttoetreding:
Zie rapport Cortek (Ref. 20-051)

Ventilatie:
Zie rapport Cortek (Ref. 20-051)

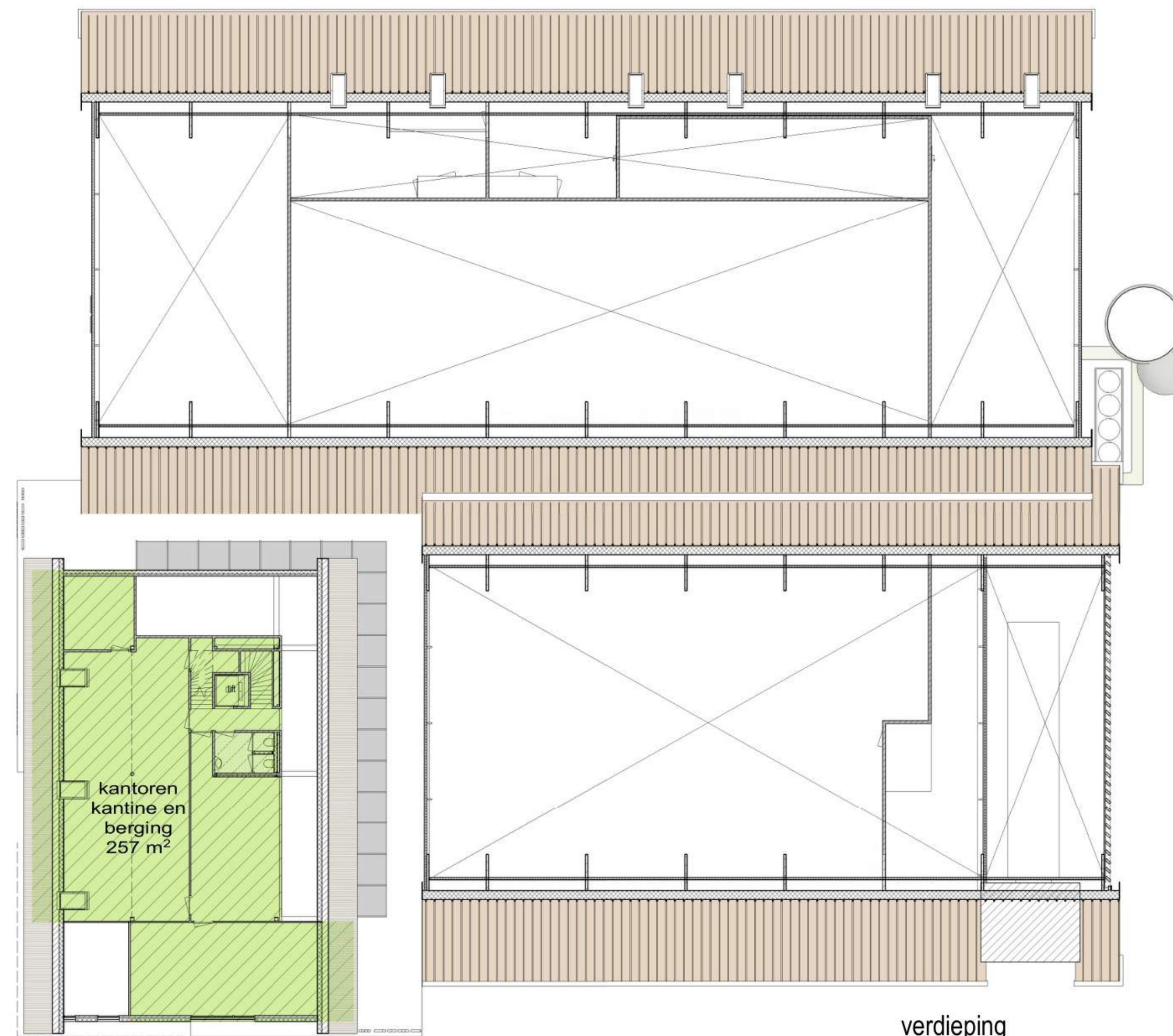
BENG:
Zie rapport Cortek (Ref. 20-051)





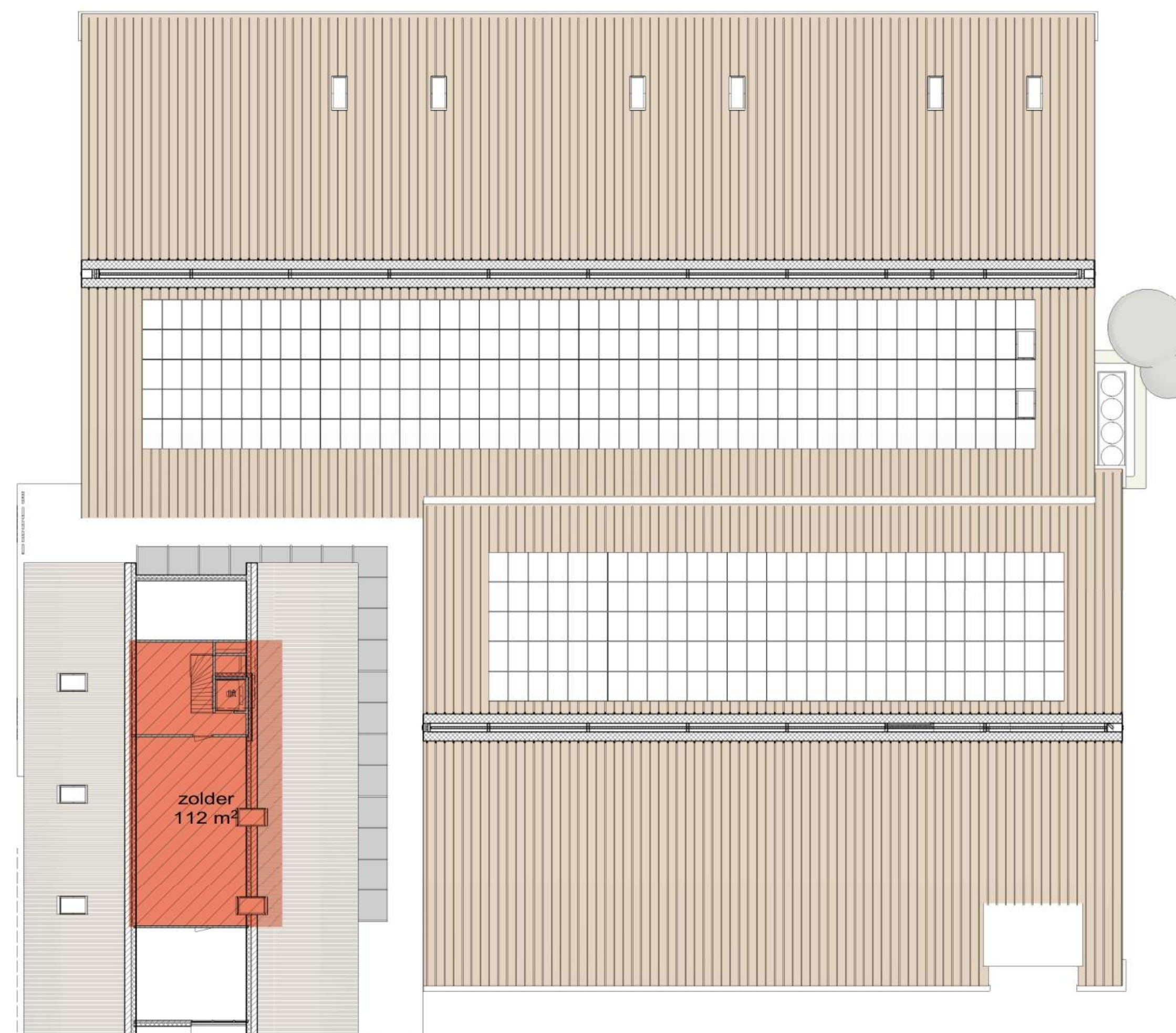
begane grond

1:200



verdieping

1:200



zolder

1:200

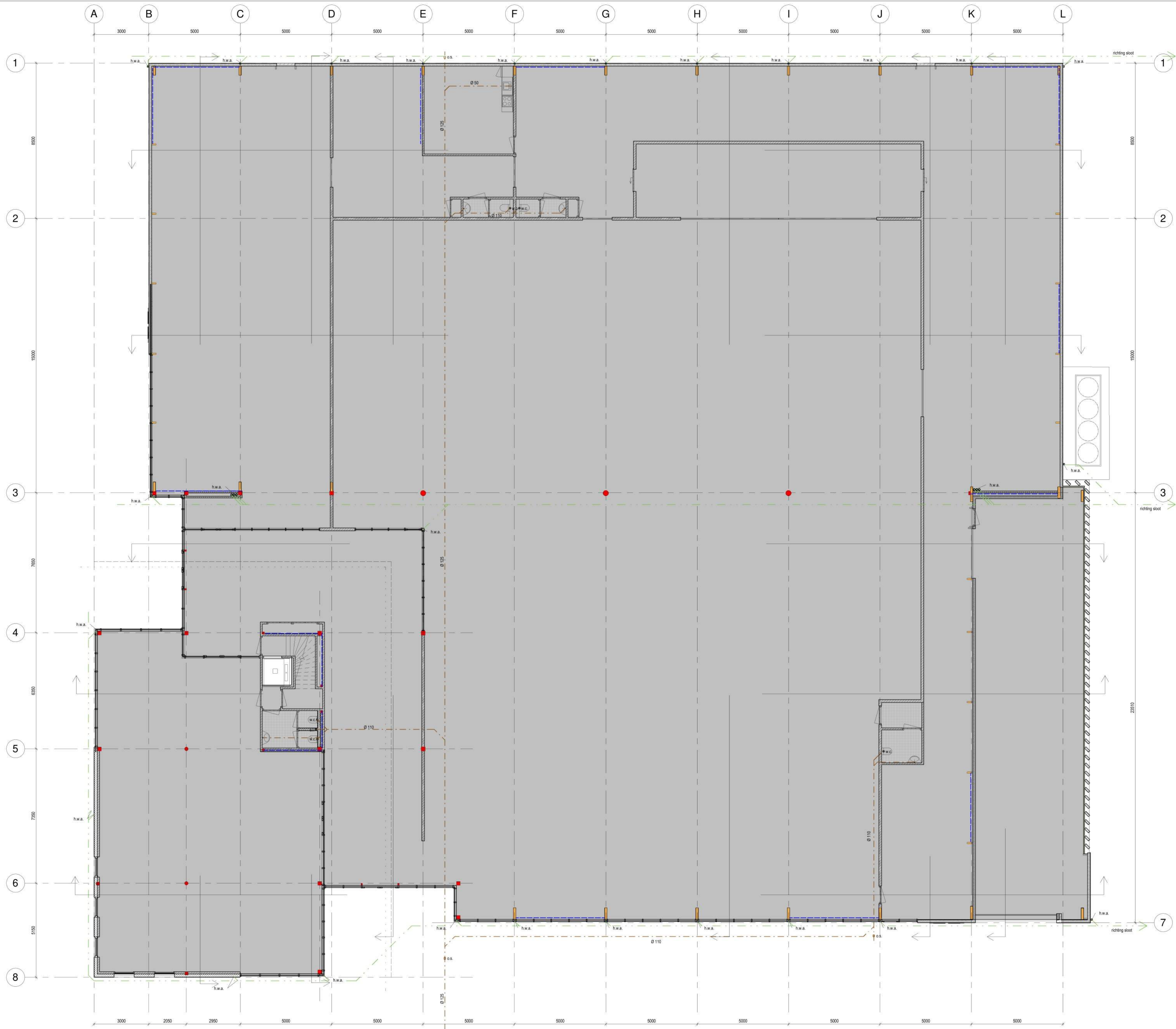
OPPERVLAKTES BVO (NEN2580)

zie voor onderbouwing rapport Tekton (17 november 2023) stedenbouwkundige onderbouwing en economisch programma

	supermarkt	1176 m ²
	kantoren en kantine	257 m ²
	totaal supermarkt	1433 m²
	entree catering	222 m ²
	magazijn, e-commers en pick-up	418 m ²
	non-food	251 m ²
	magazijn non-food	60 m ²
	totaal non-food	311 m²
	passage	166 m ²
	BVO	2550 m²

	logistiek	145 m ²
	opslag catering (zolder)	112 m ²

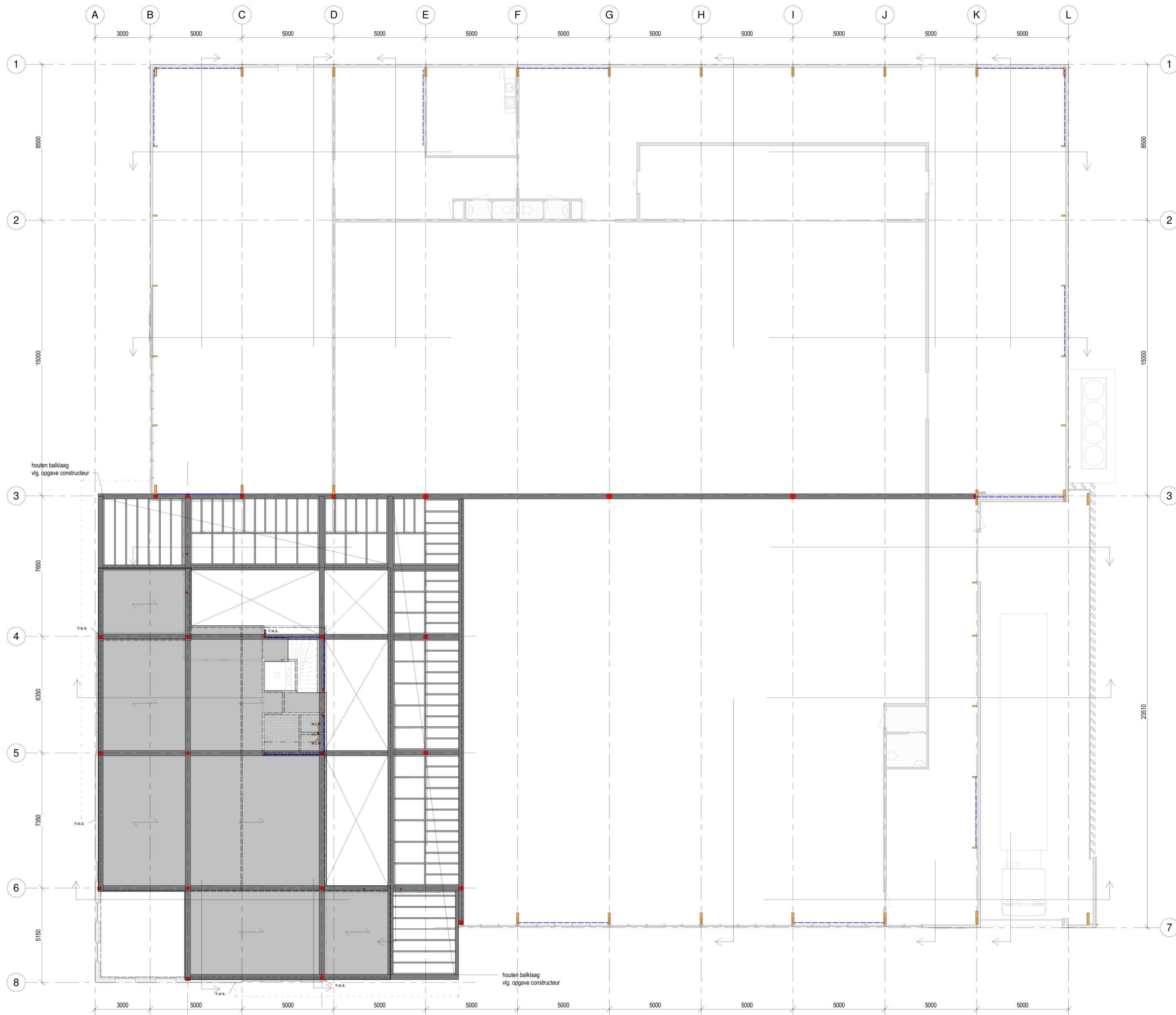
	totaal BVO	2807 m²
	grondoppervlak BVO	2438 m ²
	luifels en overstekken	85 m ²
	bebouwd oppervlak	2523 m²





- prefabbeton palen definitief door constructeur te bepalen
- cementdekvloer 150 mm
- betonvloer 200 mm
- wapening definitief door constructeur te bepalen
- isolatie 120 mm XPS200SE- isolatie (conform rapport bouwphysica)
- PE-folie
- verdicht zandbed

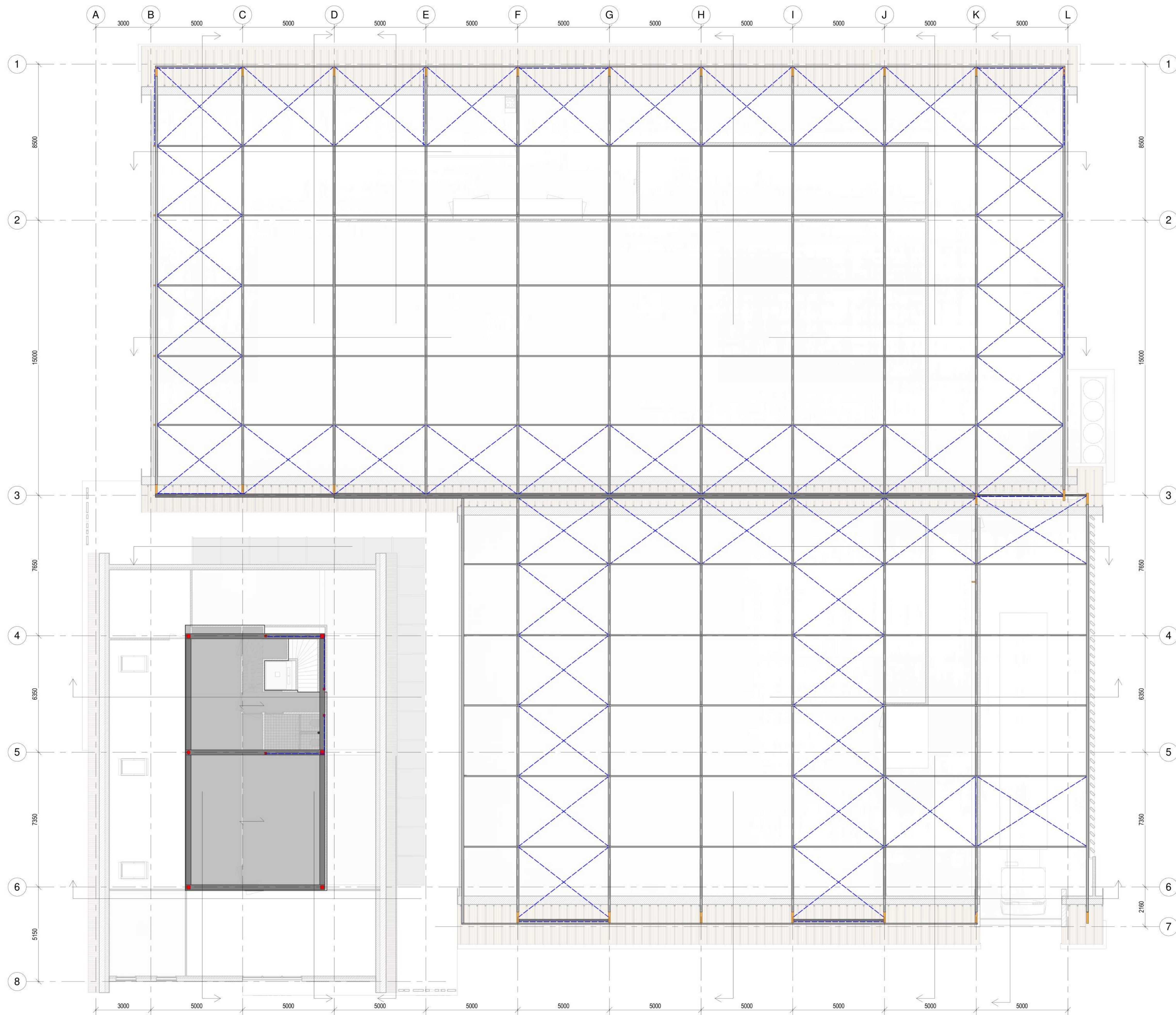
RENVOOI:

- bouwkundig:
- kalkzandsteen
 - lichte scheidingswand
 - kalkzandsteen met E-board en steenstrips
 - sandwichpaneel met houten gevelafwerking
 - transparante bouwelementen
 - hout
 - stabiliteitsverbanden
 - spantbeen houtconstructie
 - stalen kolommen rond n.l.b.
 - overige staalkolommen n.l.b.
 - hemelwaterafvoer
 - vuilwater riolering
- riolering aanleggen volgens bouwbesluit 2012 en NEN 3215 en NEN 3216
zie voor verdere uitwerking ook tekening: 140908 COR 031518 MM OV 231117



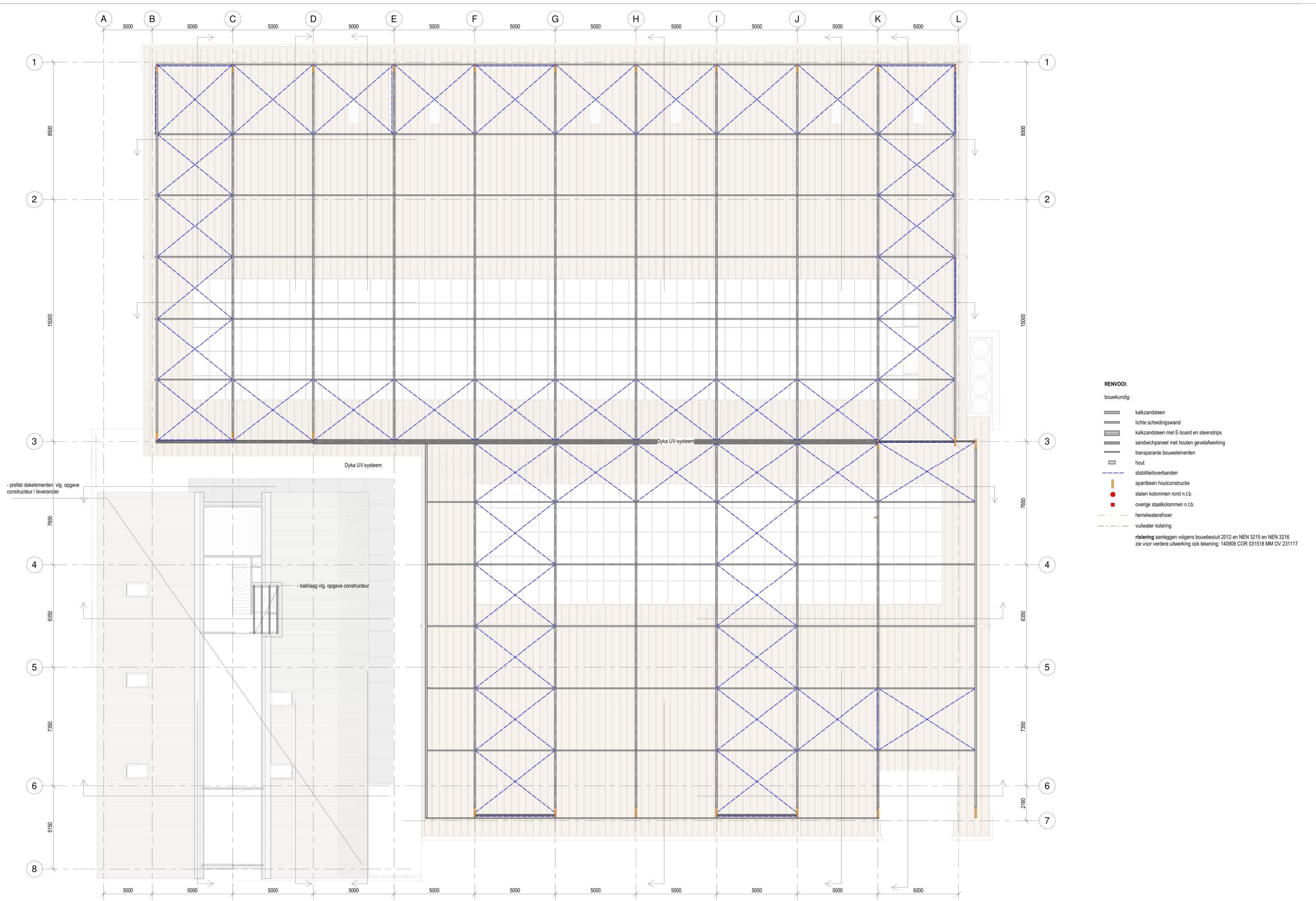
 - kanaalplaatvloer 260 mm
 - druklaag 90 mm

- RENVOL:**
- bouwkundig:
-  kalkzandsteen
 -  lichte scheidingswand
 -  kalkzandsteen met E-board en steenstrips
 -  sandwichpaneel met houten gevelafwerking
 -  transparante bouwelementen
 -  hout
 -  stabiliteitsverbanden
 -  spantbeen houtconstructie
 -  stalen kolommen rond n.t.b.
 -  overige staalkolommen n.t.b.
 -  hemelwaterafvoer
 -  vuilwater riolering
- riolering aanleggen volgens bouwbesluit 2012 en NEN 3215 en NEN 3216
zie voor verdere uitwerking ook tekening: 140908 COR 031518 MM OV 231117



← kanaalplaatvloer 260 mm
 - druklaag 90 mm

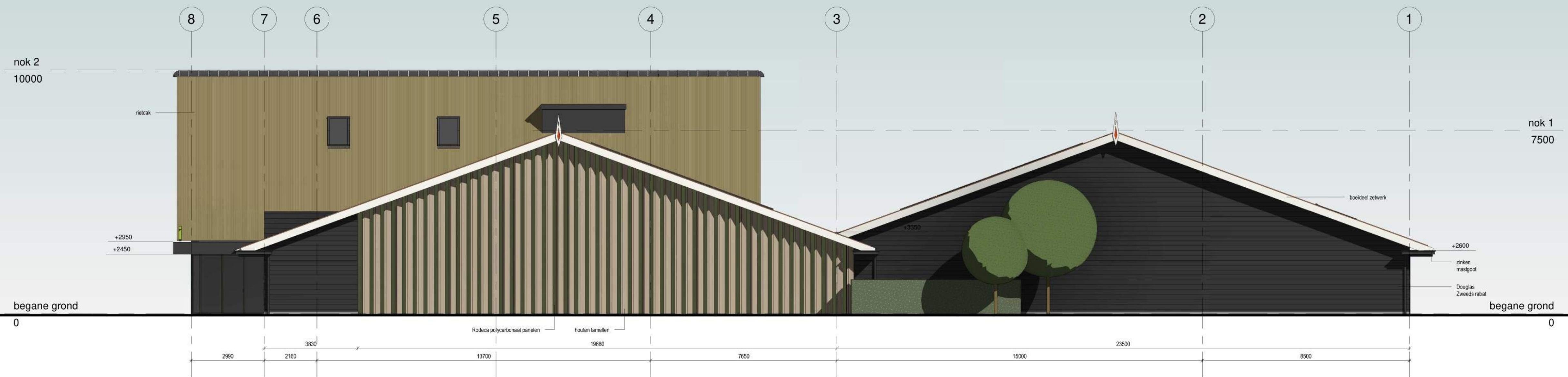
- RENVOOI:**
- bouwkundig:
- kalkzandsteen
 - lichte scheidingswand
 - kalkzandsteen met E-board en steenstrips
 - sandwichpaneel met houten gevelafwerking
 - transparante bouwelementen
 - hout
 - stabiliteitsverbanden
 - spanbeen houtconstructie
 - stalen kolommen rond n.l.b.
 - overige staalkolommen n.l.b.
 - hemelwaterafvoer
 - vuilwater nolering
- riolering aanleggen volgens bouwbesluit 2012 en NEN 3215 en NEN 3216
 zie voor verdere uitwerking ook tekening: 140908 COR 031518 MM OV 231117



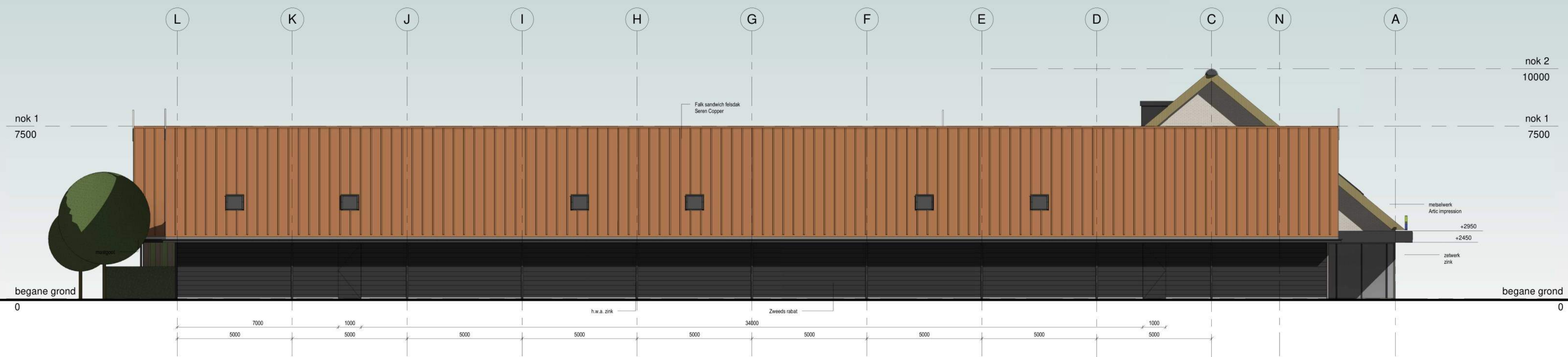
- RENVOL:**
- bouwkundig:
- kalkzandsteen
 - lichte scheidingswand
 - kalkzandsteen met E-board en steenstrips
 - sandwichpaneel met houten gevelafwerking
 - transparante bouwelementen
 - hout
 - stabiliteitsverbanden
 - spanbeem houtconstructie
 - stalen kolommen rond n.l.b.
 - overige staalkolommen n.l.b.
 - hemelwaterafvoer
 - vuilwater riolering
- riolering aanleggen volgens bouwbesluit 2012 en NEN 3215 en NEN 3216
zie voor verdere uitwerking ook tekening: 140908 COR 031518 MM OV 231117



aanzicht ingang parkeren
1:100



aanzicht Noordijk
1:100



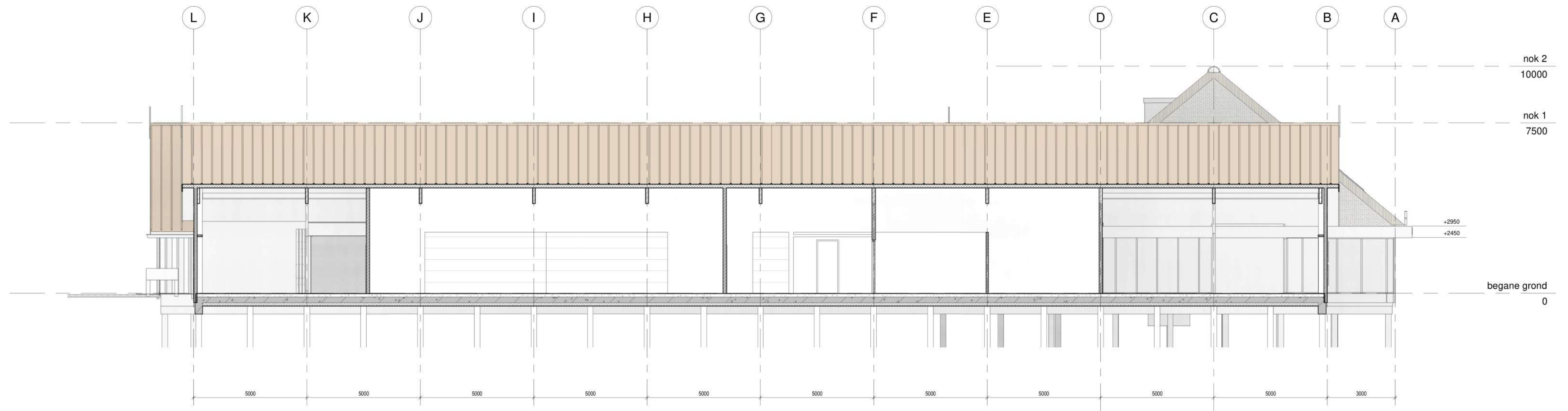
aanzicht Augustinushof

1:100



aanzicht dorpsingang

1:100



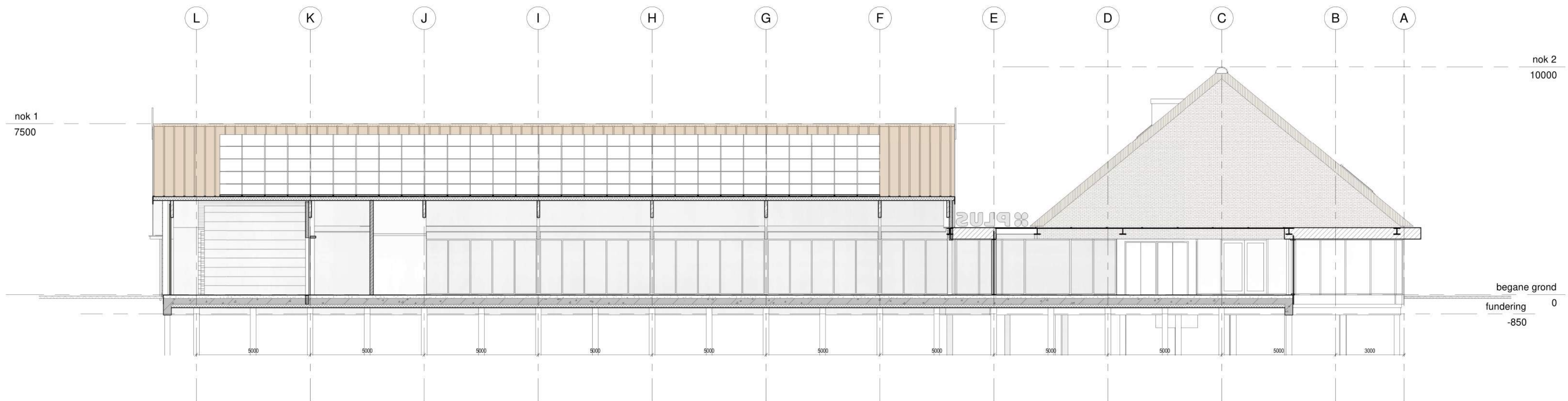
doorsnede 1-2

1:100



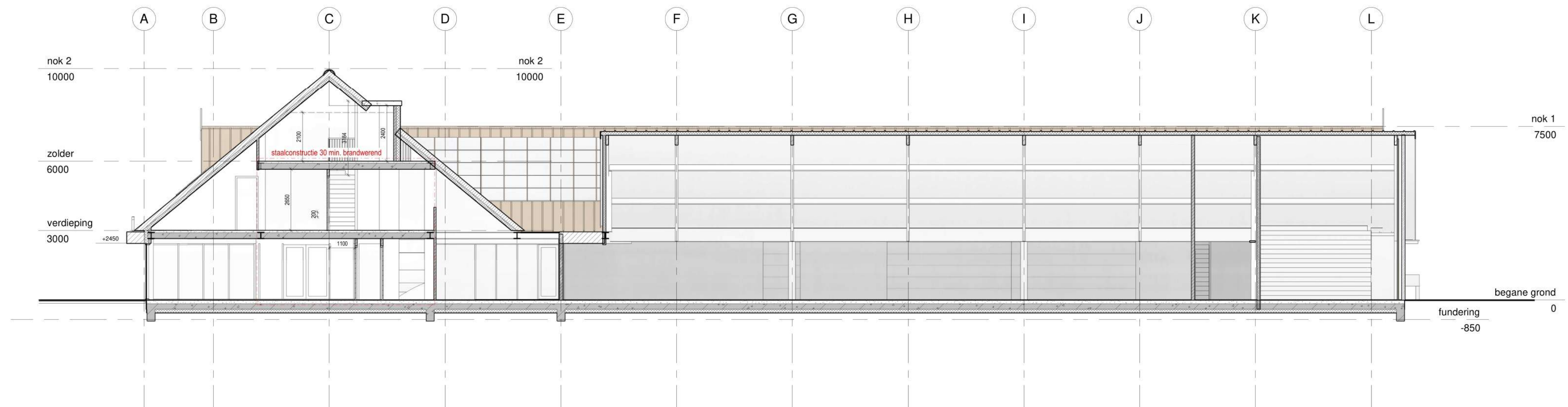
doorsnede 2-3

1:100



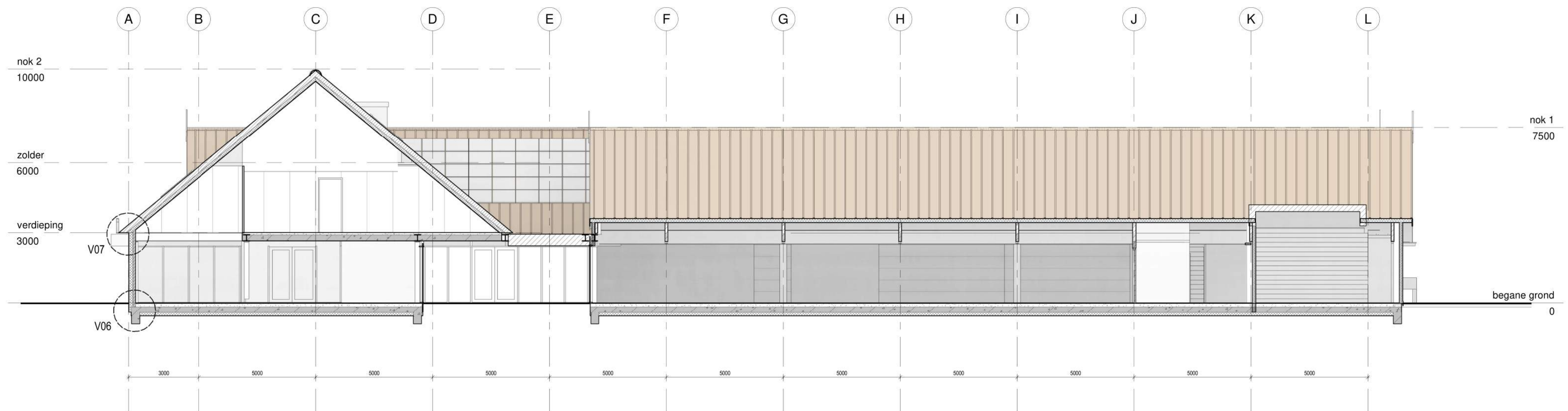
doorsnede 3-4

1:100



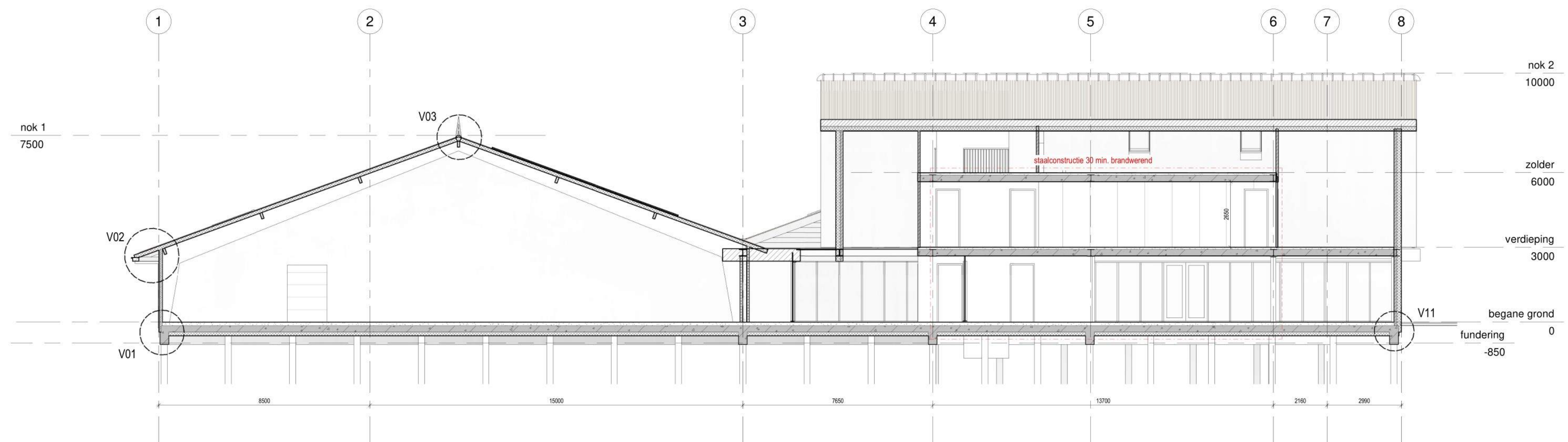
doorsnede 4-5

1:100



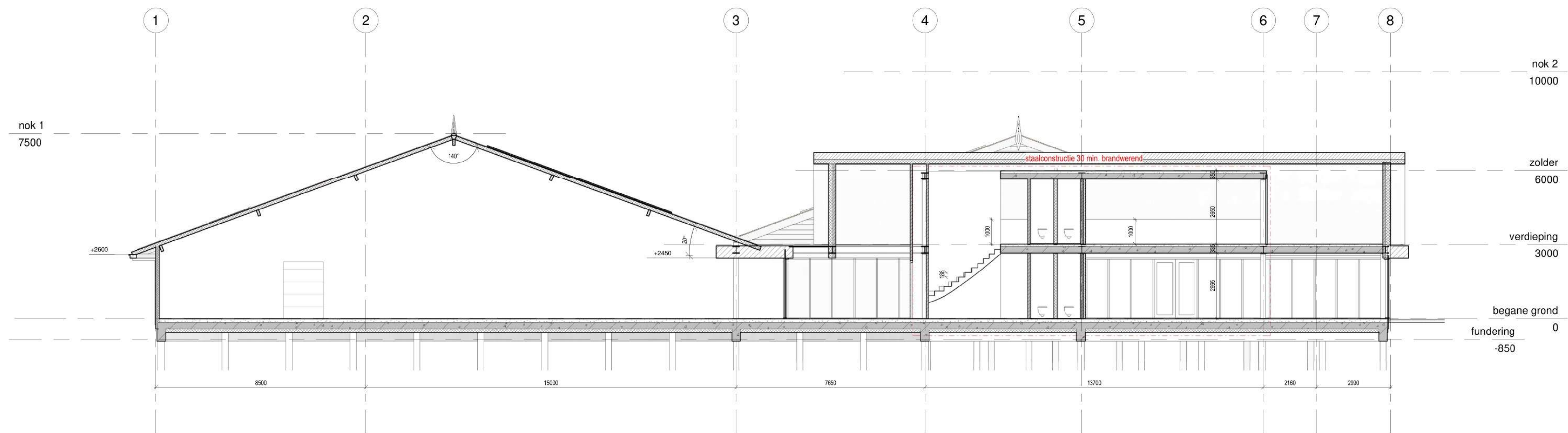
doorsnede 5-6

1:100



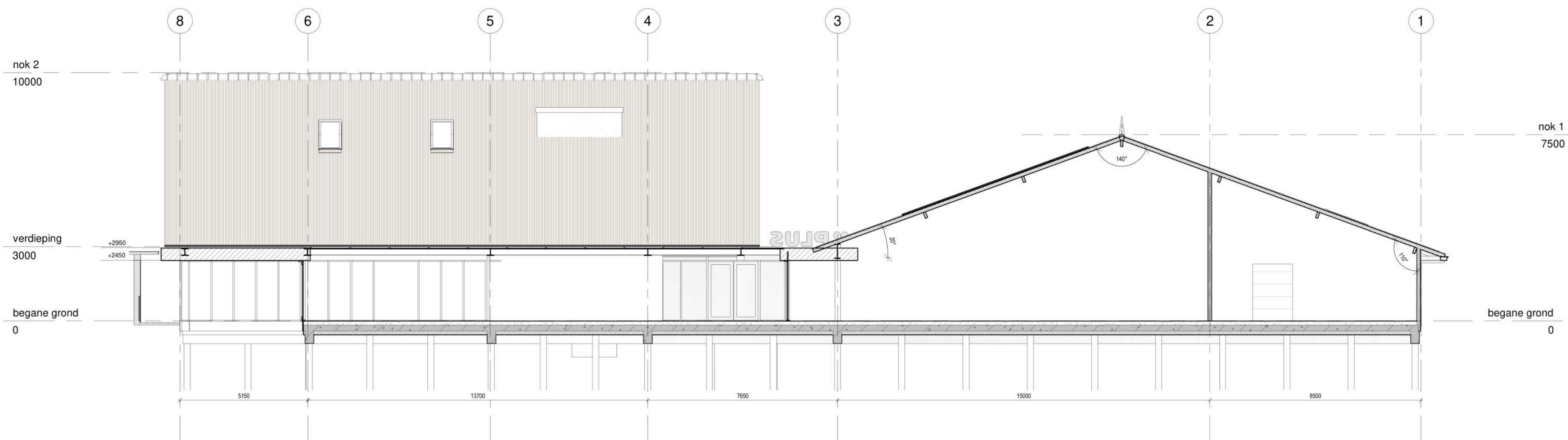
doorsnede B-C

1:100



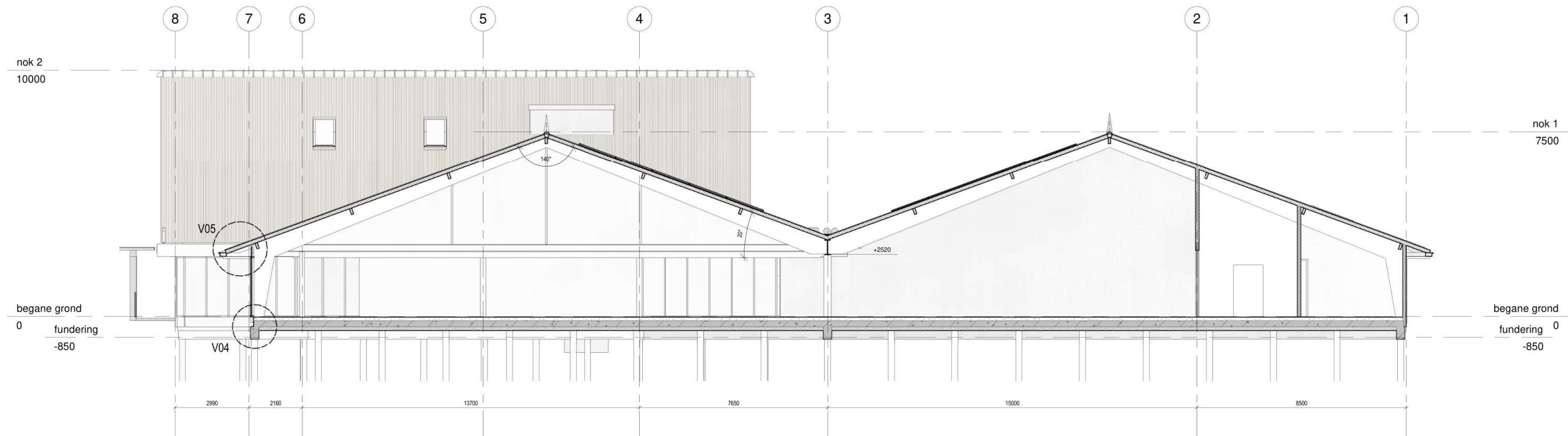
doorsnede C-D

1:100



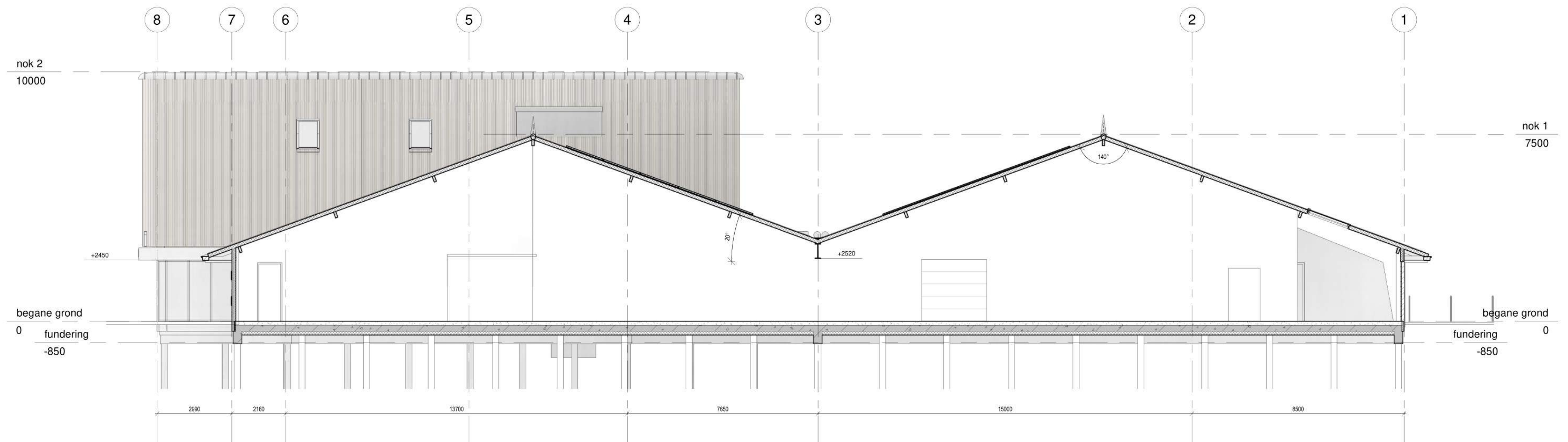
doorsnede D-E

1:100



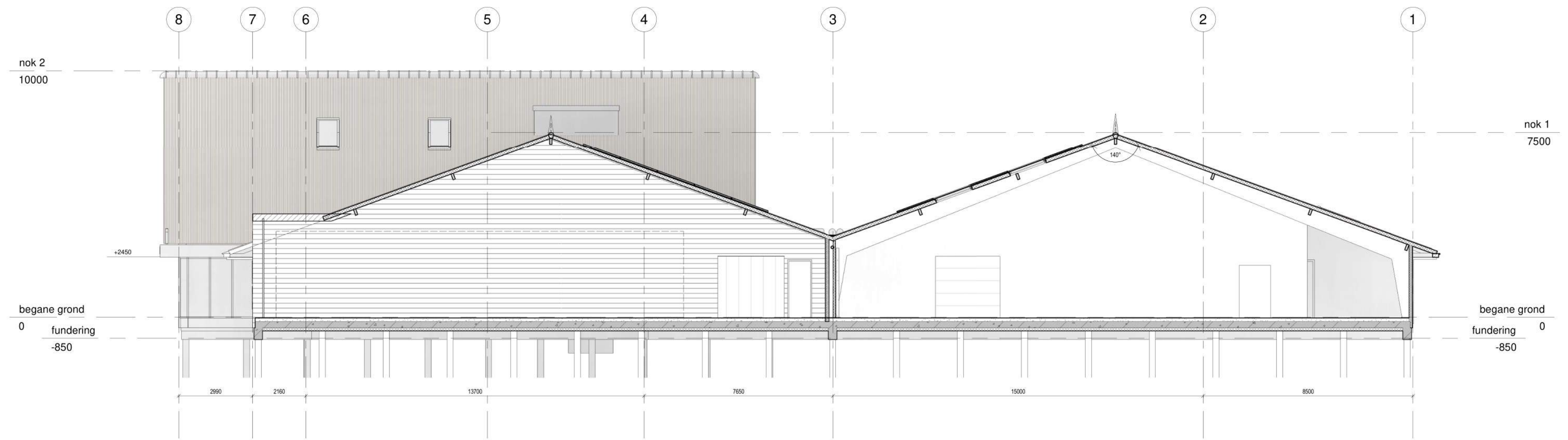
doorsnede H-I

1:100

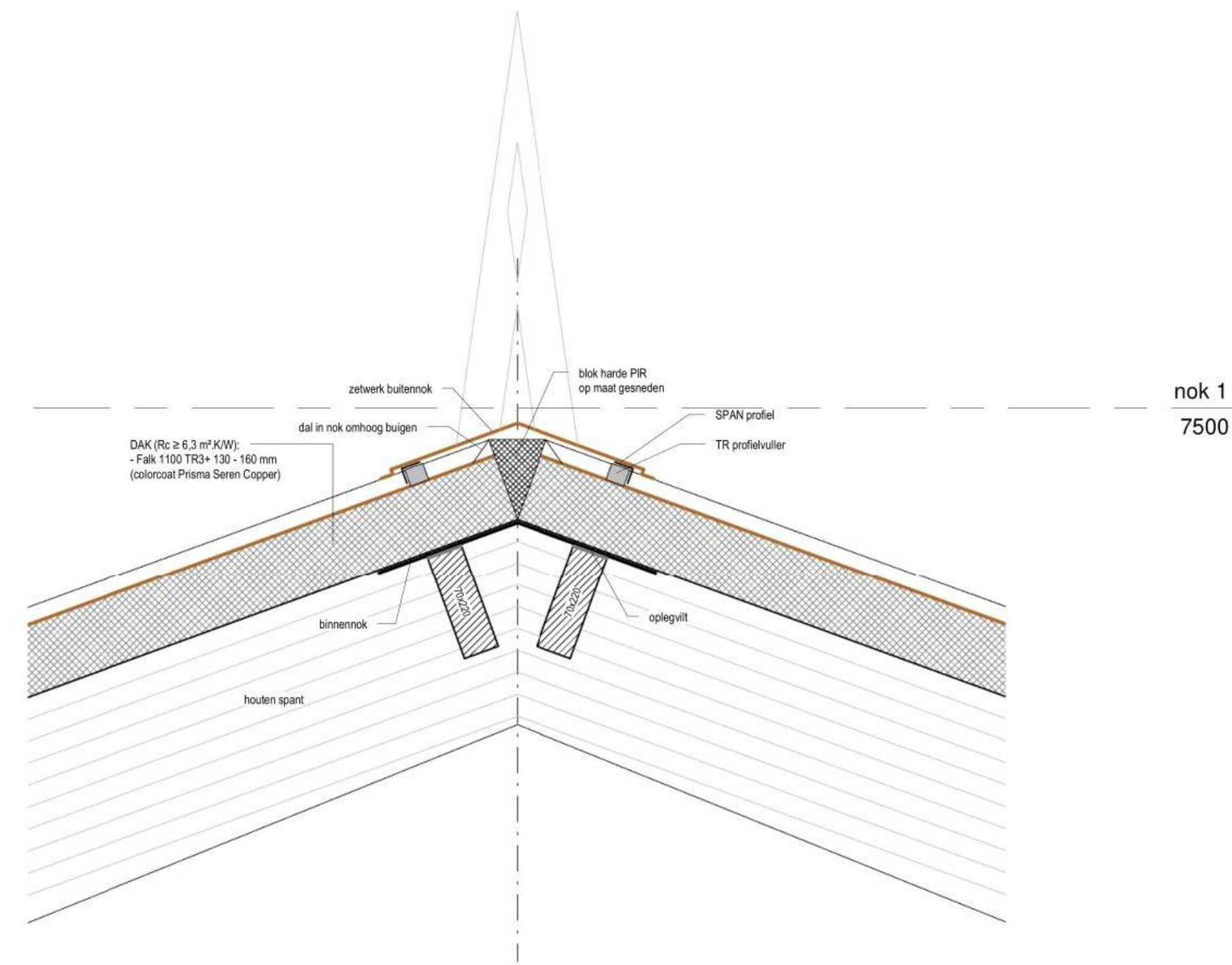


doorsnede J-K

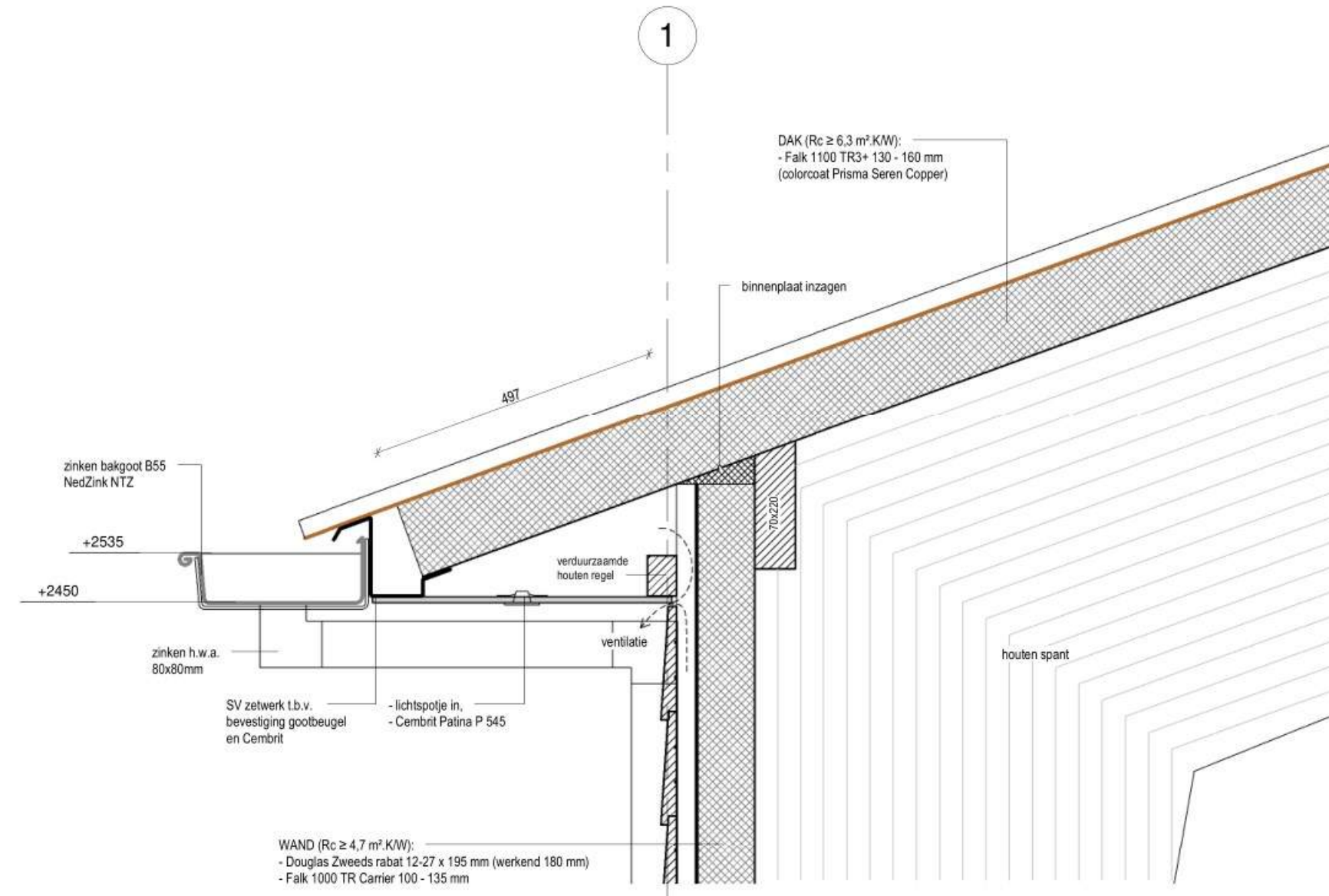
1:100



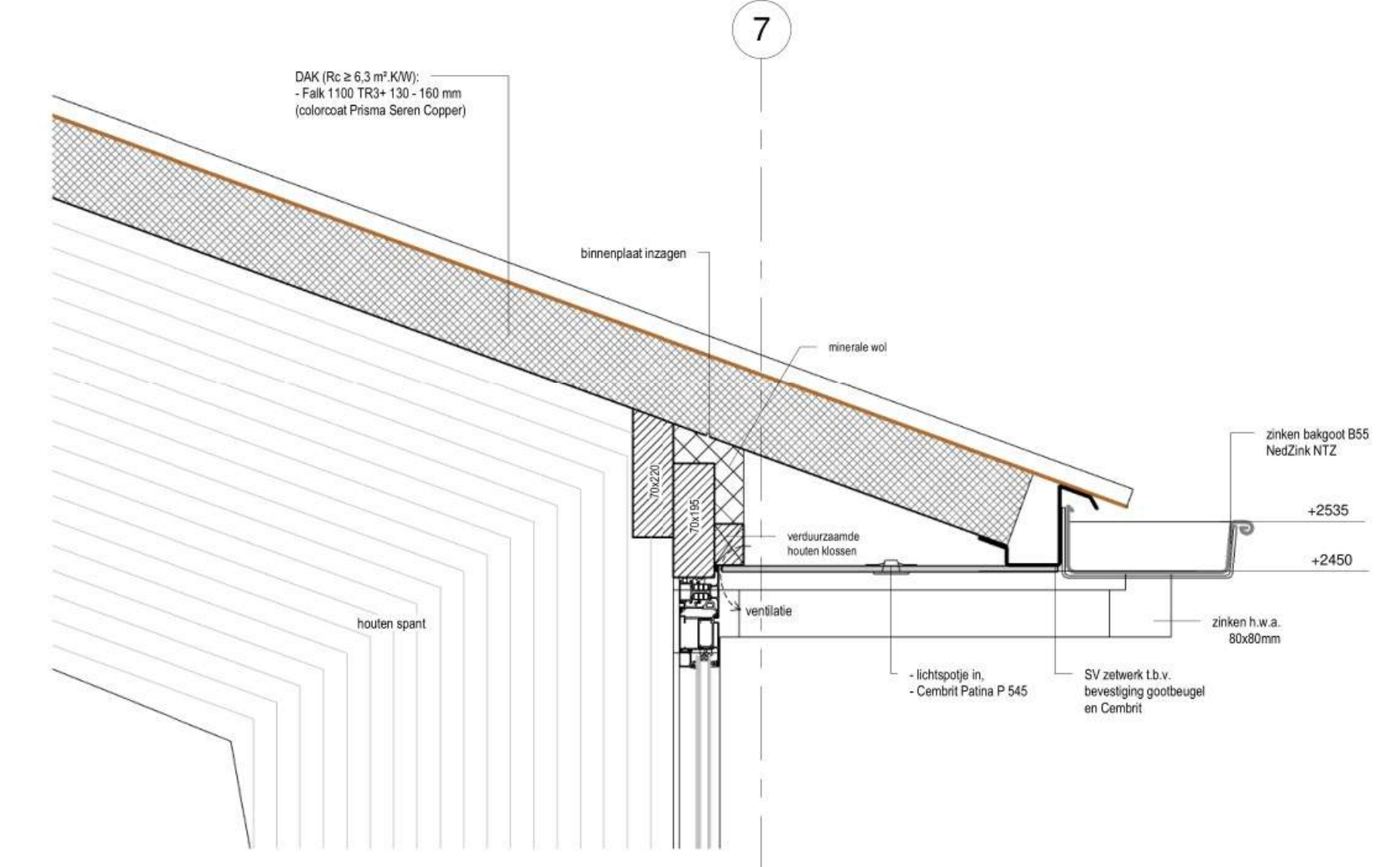
doorsnede K-L
1:100



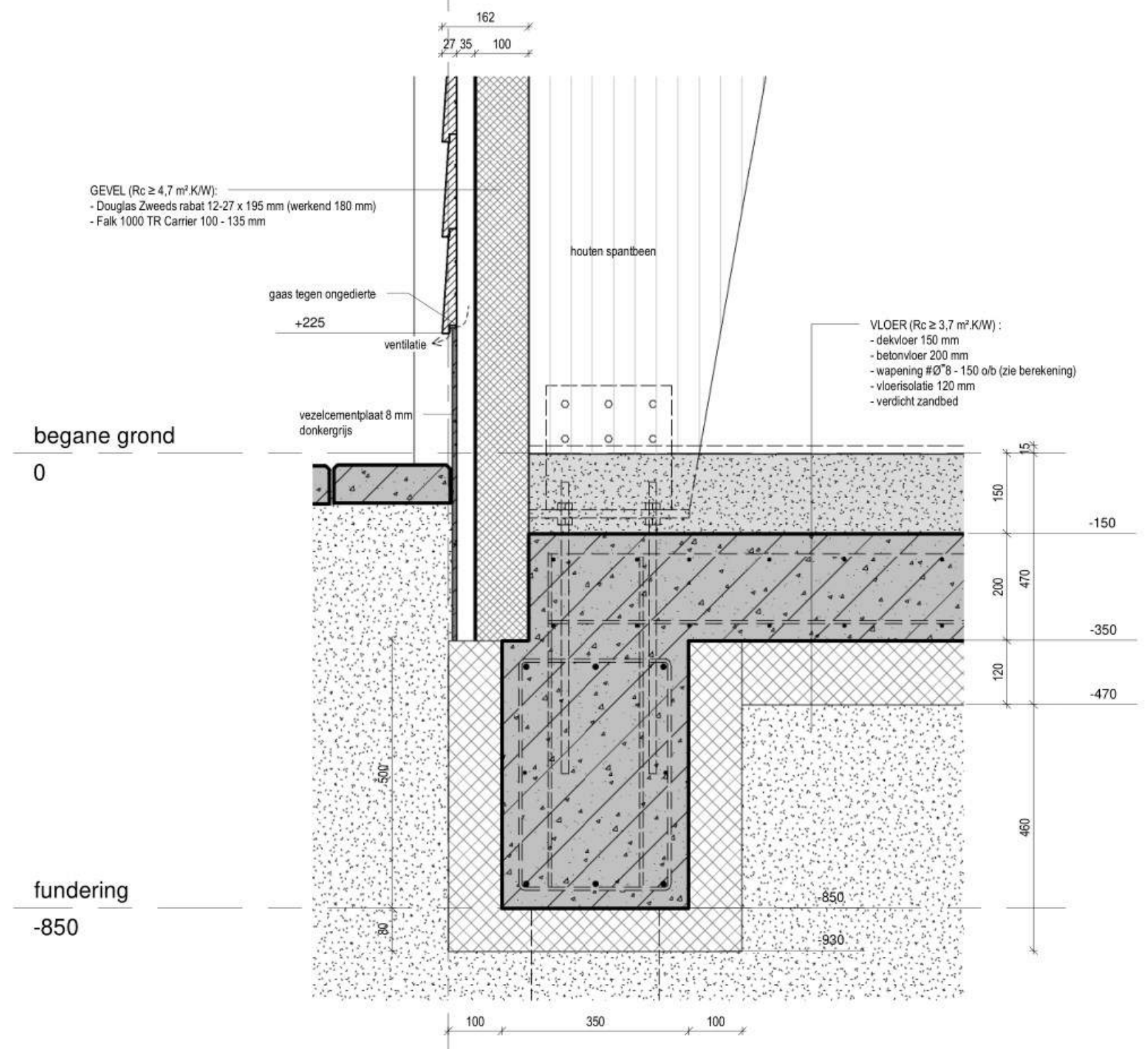
Detail V03
1:10



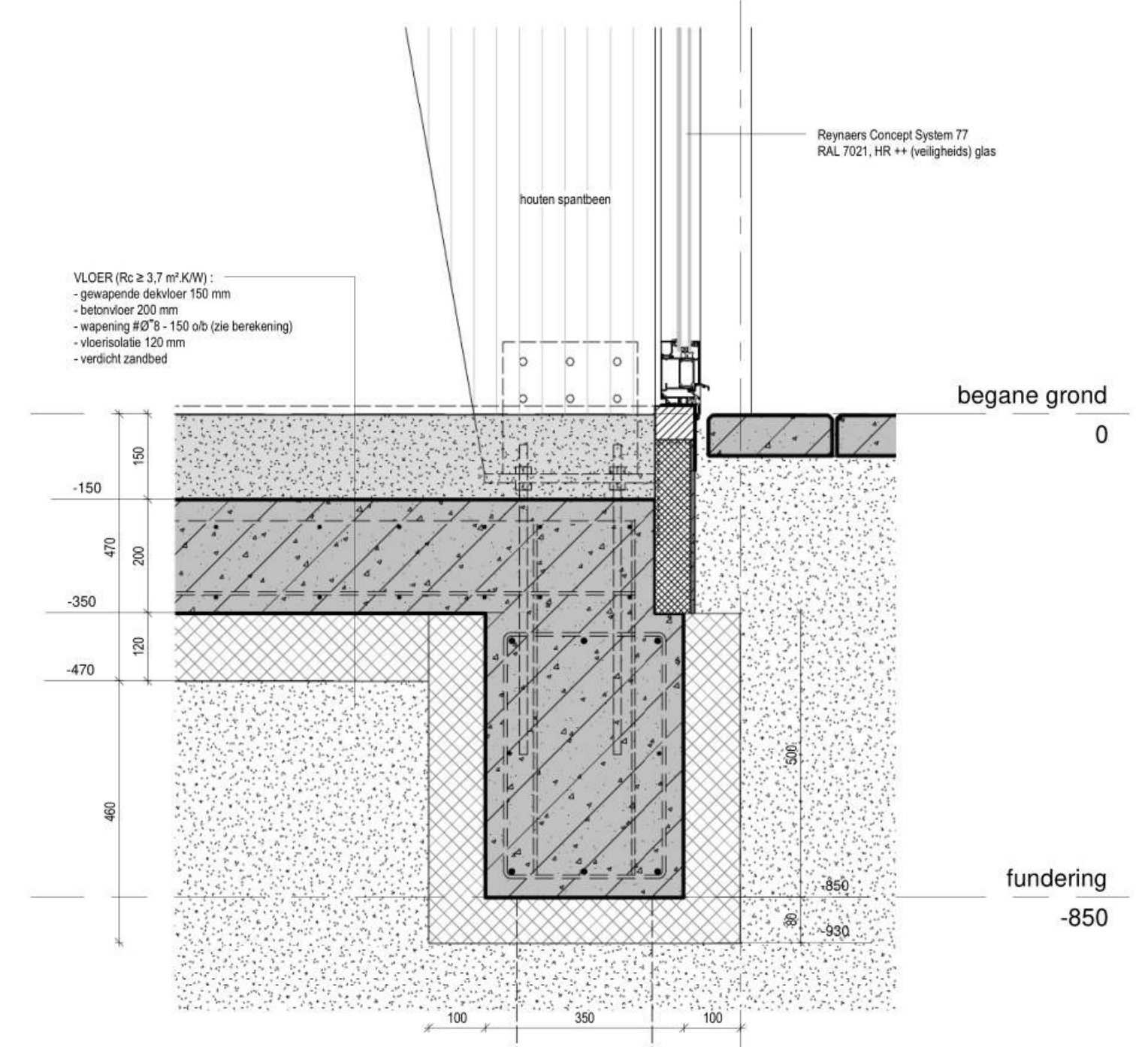
Detail V02
1:10



Detail V05
1:10

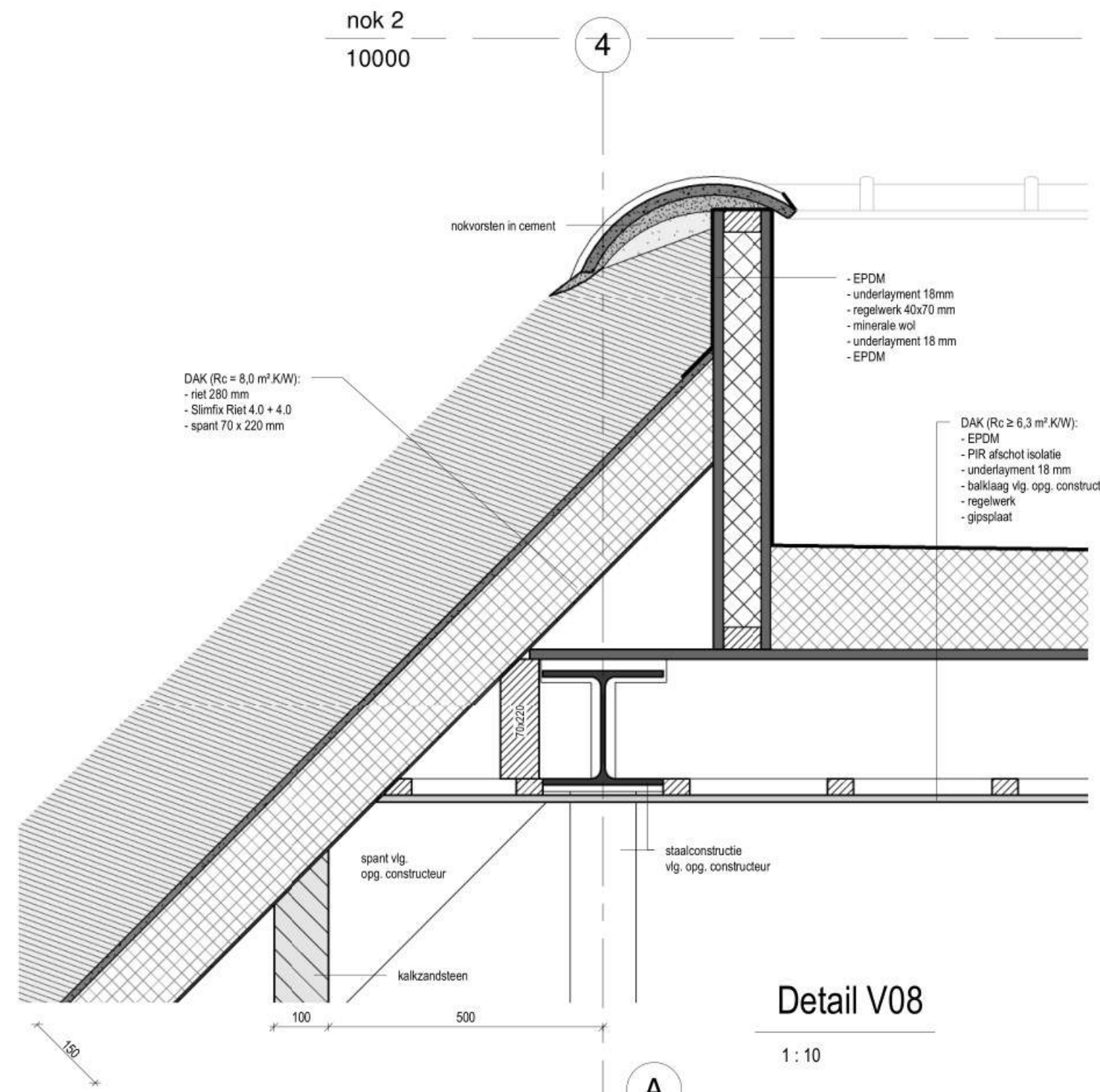


Detail V01
1:10



Detail V04
1:10

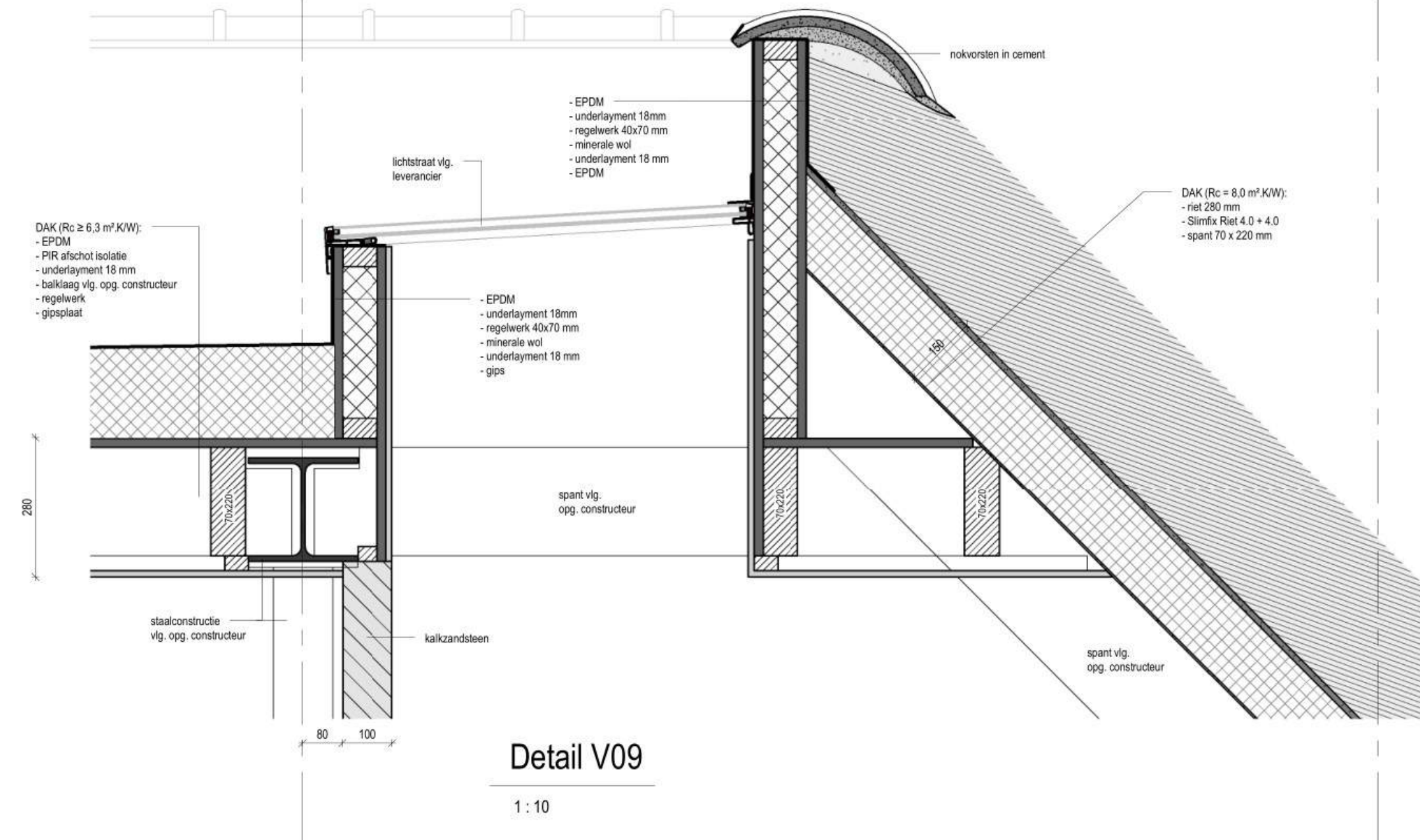
nok 2
10000



Detail V08

1:10

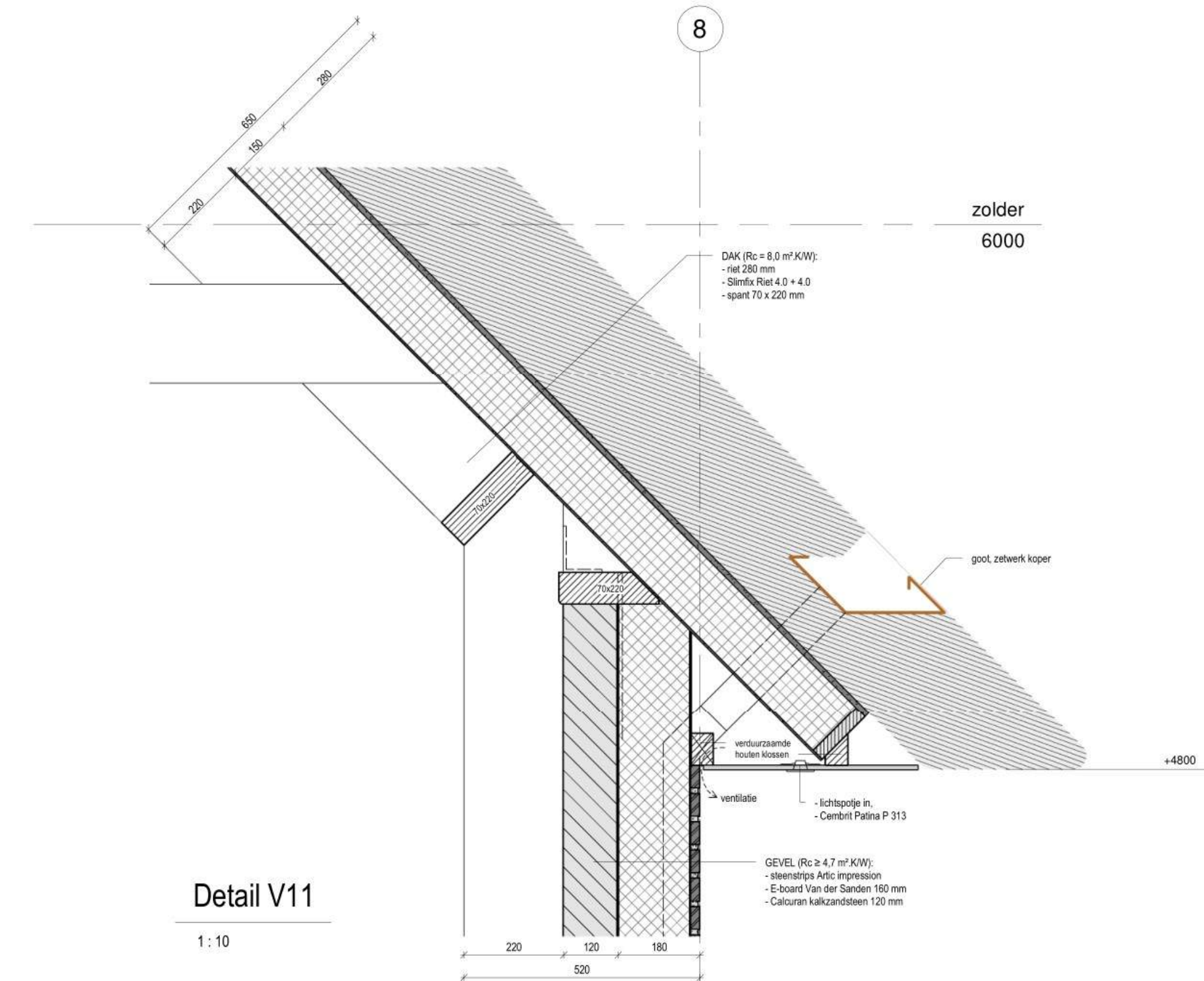
6



Detail V09

1:10

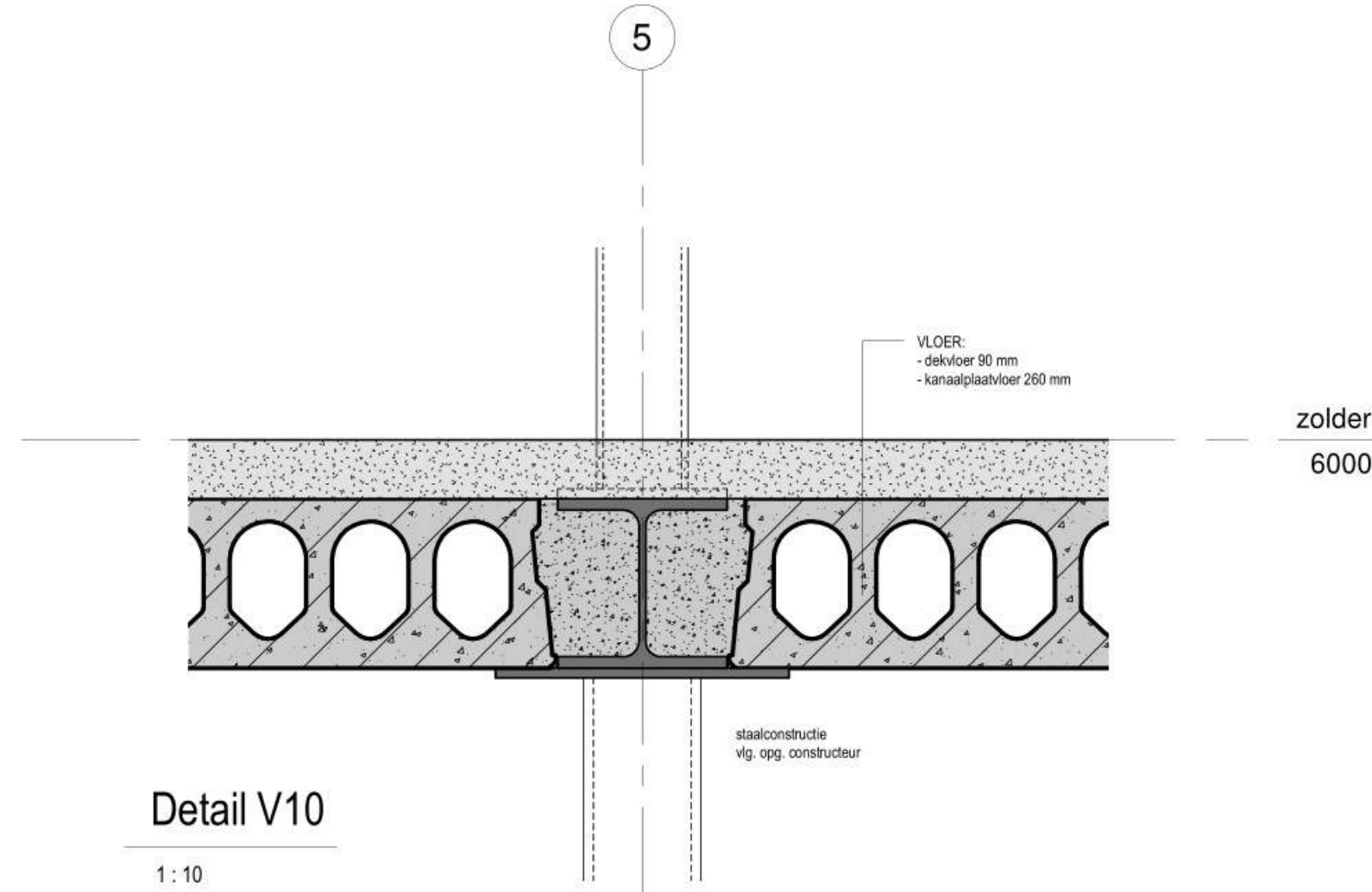
nok 2
10000



Detail V11

1:10

5

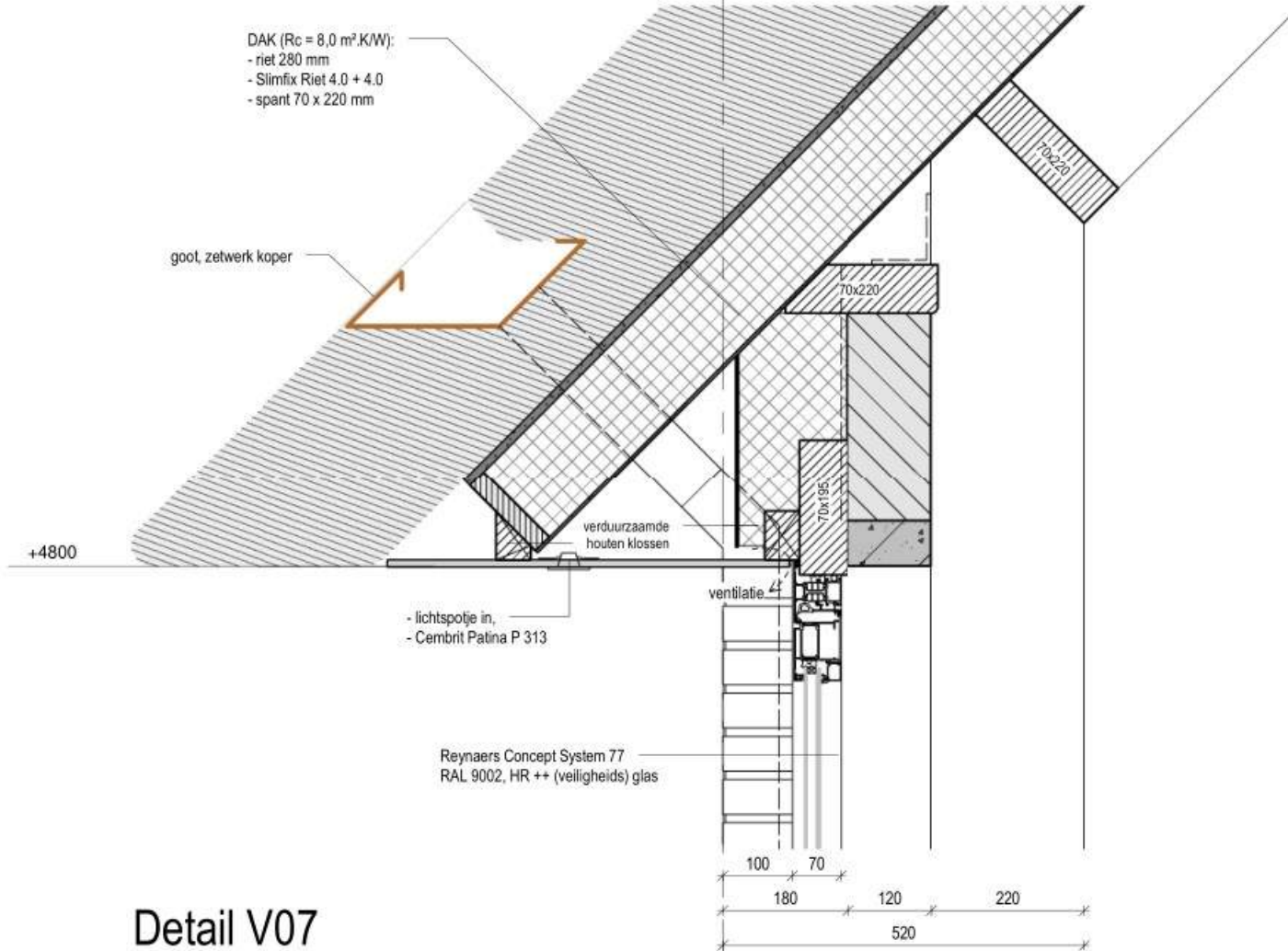


Detail V10

1:10

Detail V07

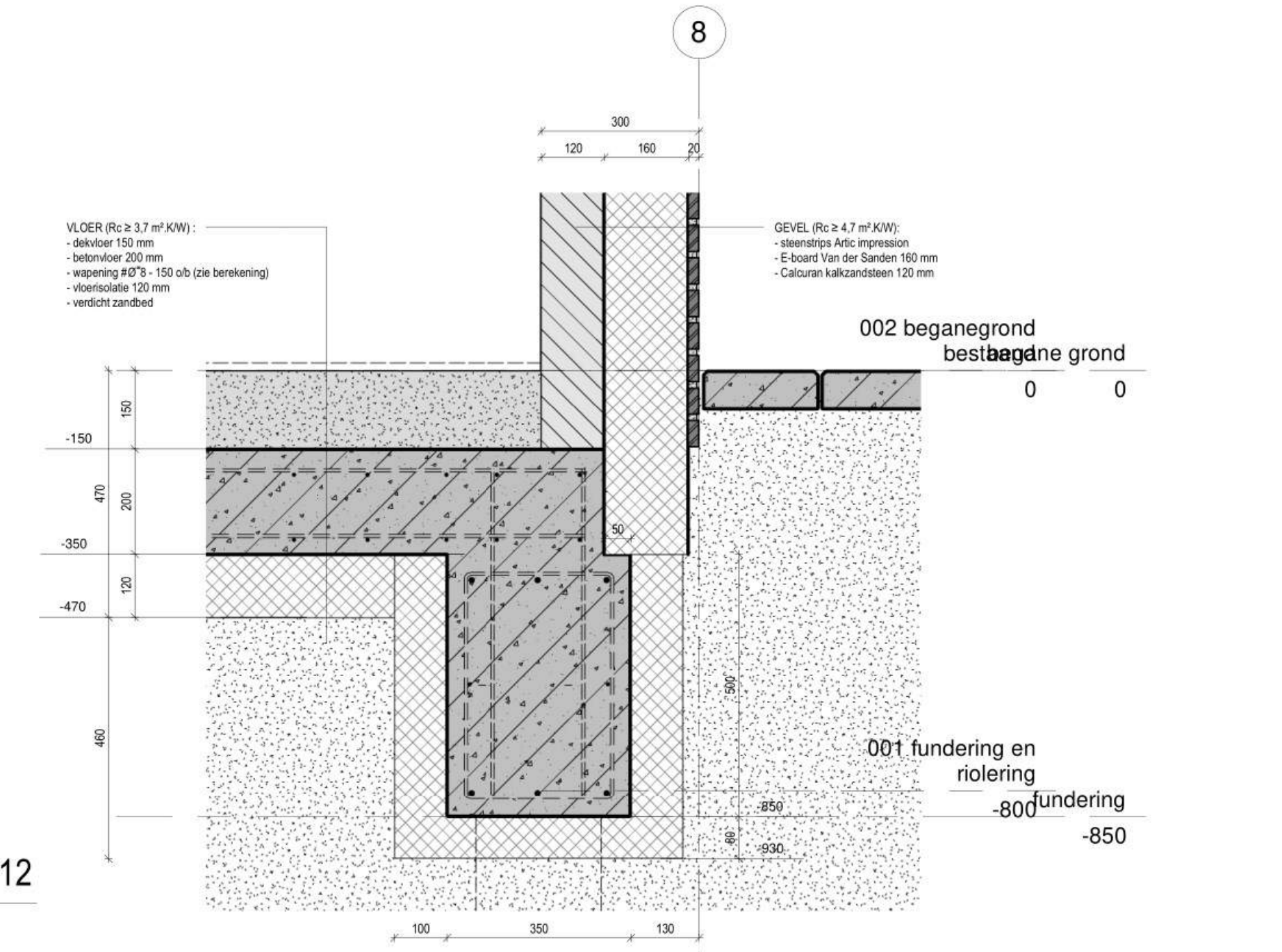
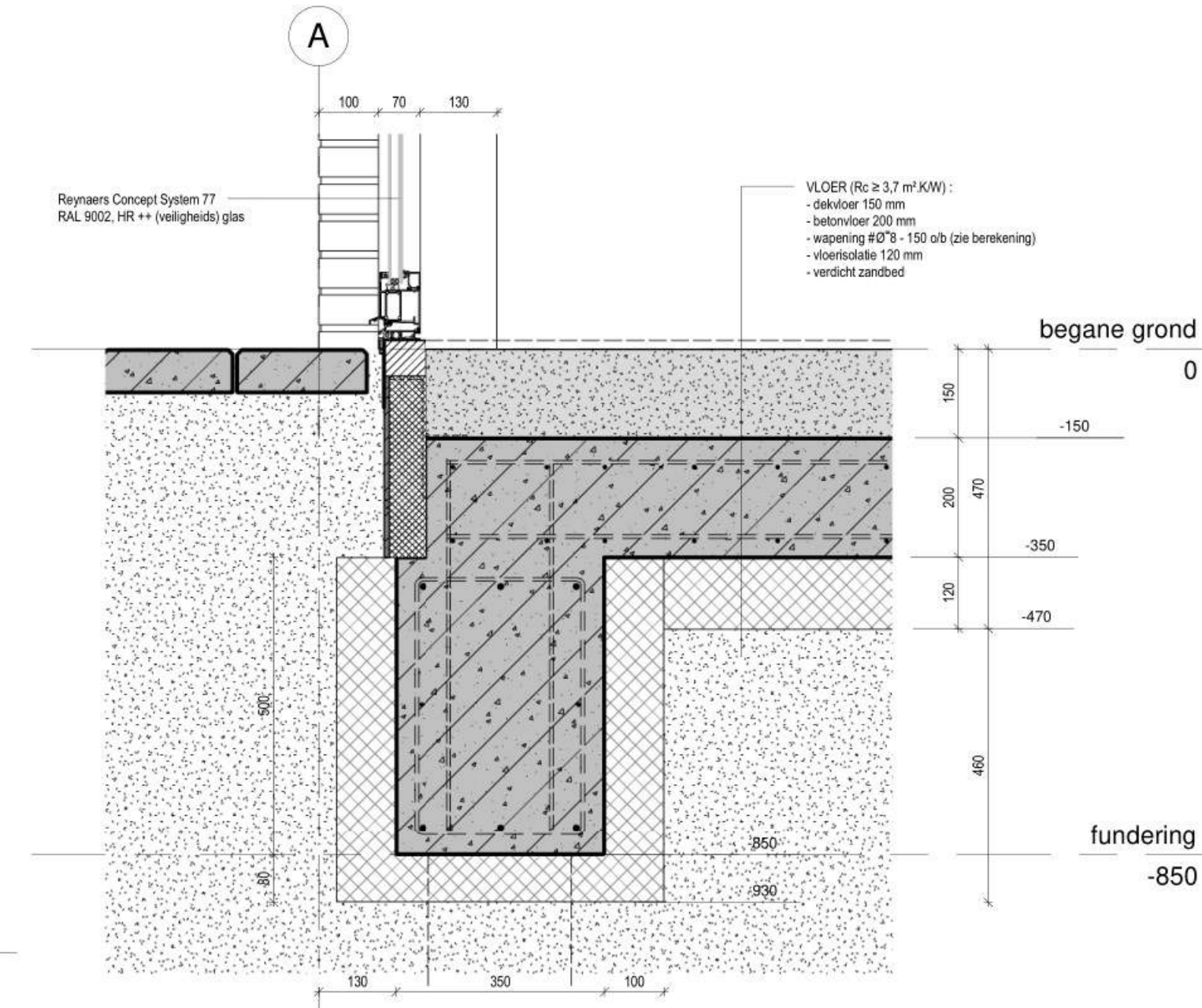
1:10



A

Detail V06

1:10



Detail V12

1:10

