

# B&S Grijpskerke

beeldkwaliteitsplan



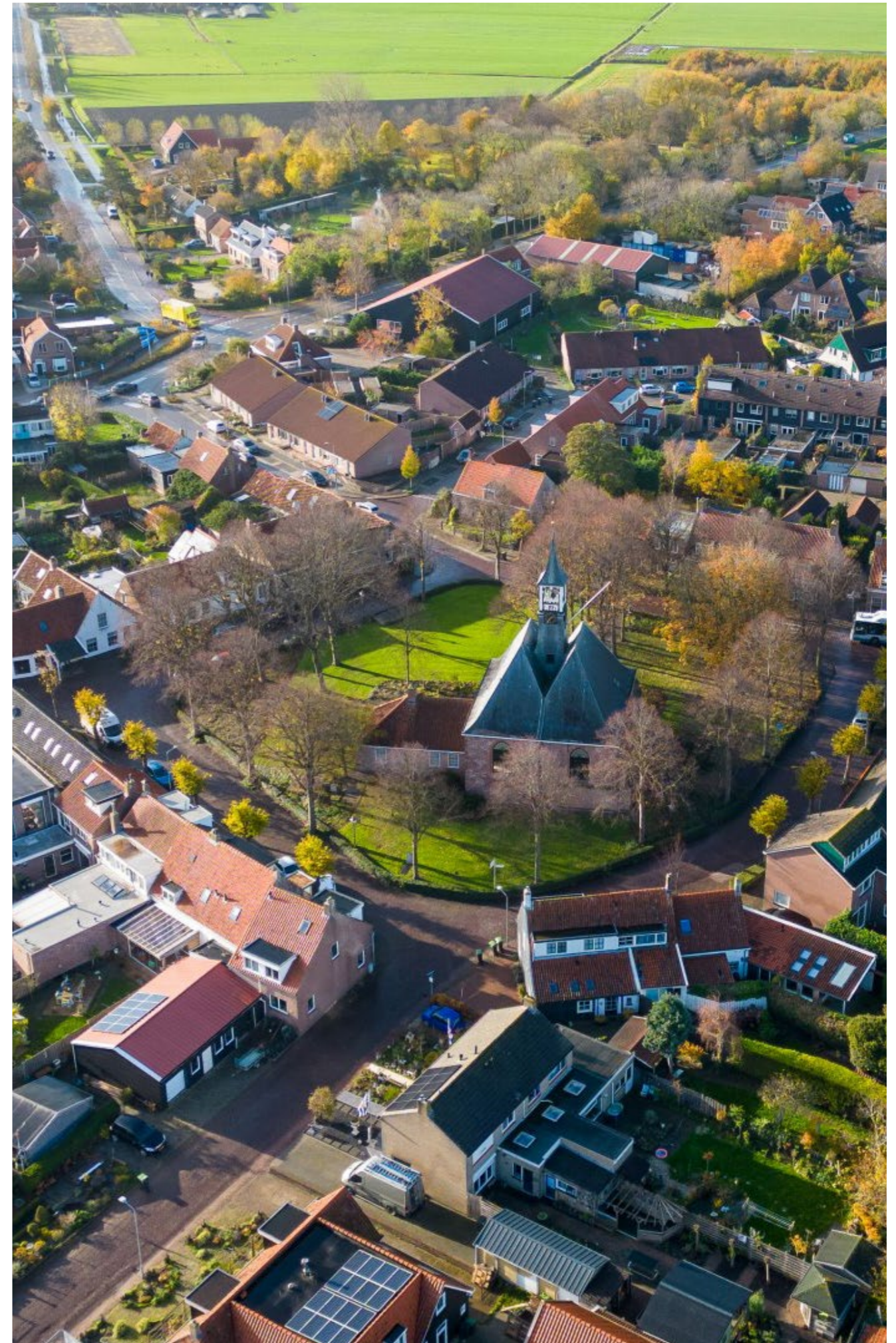


PROJECTDATA

<b>Projectnaam</b>	Beeldkwaliteitsplan Grijpskerke
<b>Locatie</b>	Gemeente Veere
<b>Opdrachtgever</b>	Gemeente Veere
<b>Opgesteld door</b>	Bosch Slabbers landschapsarchitecten
<b>Datum</b>	oktober 2024
<b>Projectnummer</b>	BS23-113



Bosch  
Slabbers





# Samen aan zet: terugblik en vooruitkijken

- Schouw 27 juni 2024



Op 27 juni 2024 hebben we met een groep bewoners een verkennende rondwandeling door Grijpskerke gemaakt.

- Werksessie 1 - 12 september  
Analyse van de straten. Deze bespreken en informatie ophalen
- Werksessie 2 - 31 oktober  
basisprincipe en schetsen bespreken
- Werksessie 3
- Presentatie aan het dorp van het Beeldkwaliteitsplan

## Gemeentelijke stukken

- Lior Leidraad Inrichting Openbare Ruimte
- Ivor Intergrale Visie Openbare Ruimte

Voorbeelden zijn Gapinge, Oostkapelle en Meliskerke





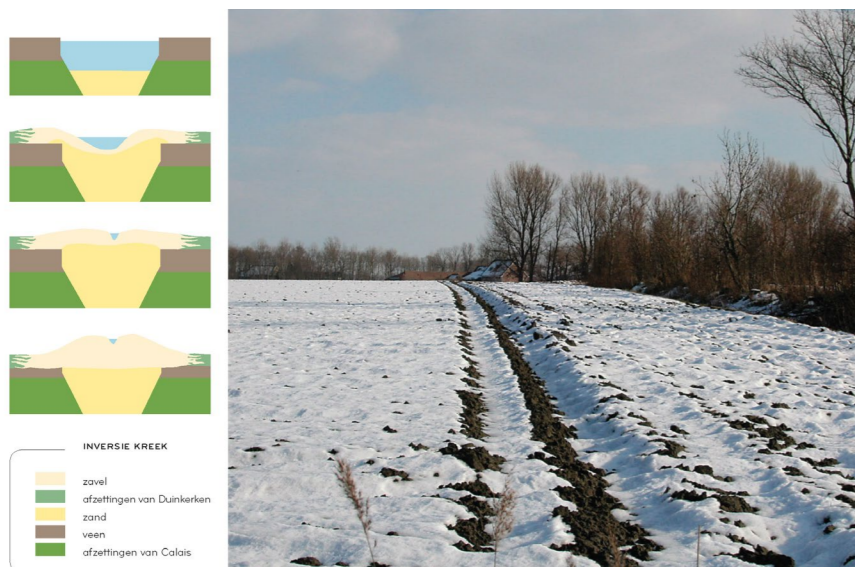
# Over welke straten gaat het? ‘Het projectgebied’





# Landschapsgenese - geomorfologie de DNA van Grijskerke

In de basis een landschap van kleinschalige kreekkruggen en open poelgebieden





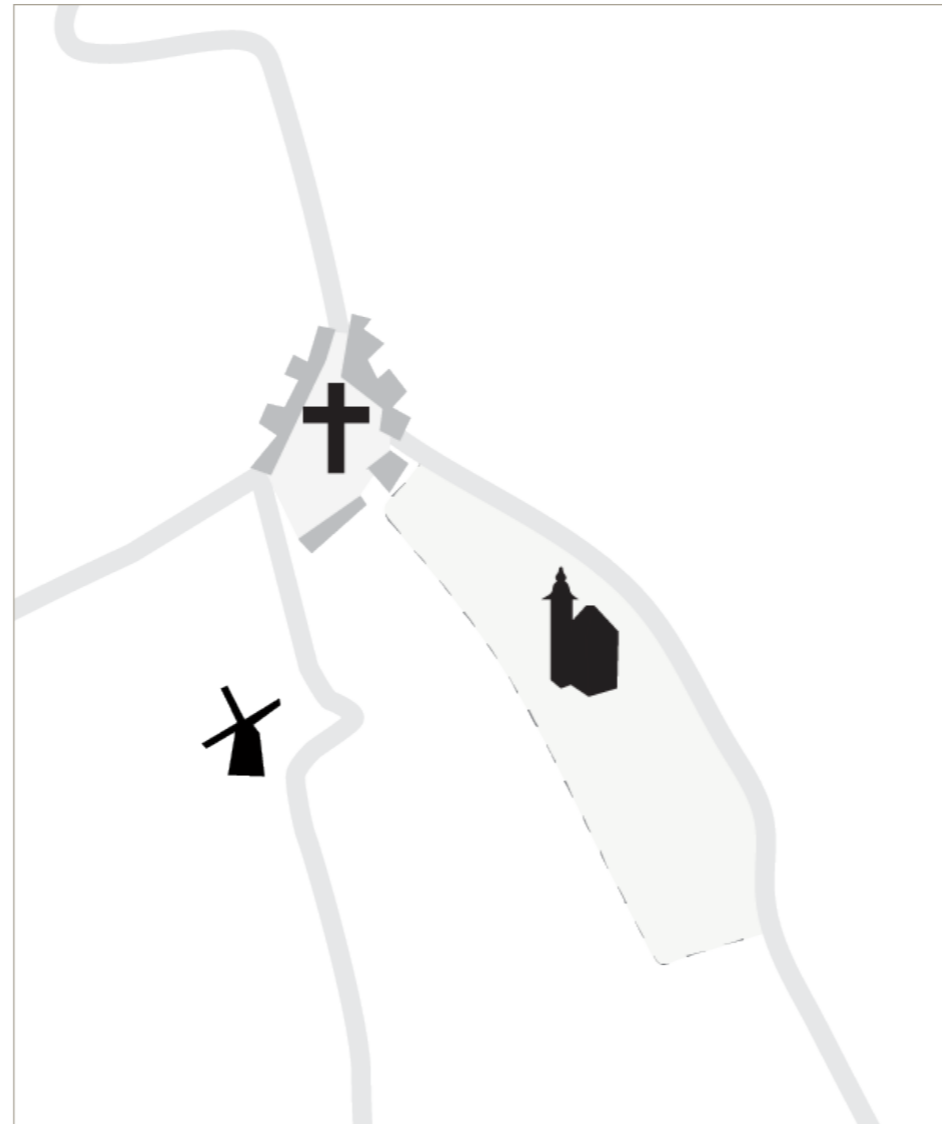
# Het concept: Met de geschiedenis als gids

## 1775 Hattinga historische kaart analyse

1775 HATTINGA KAART



HOOFDLIJNEN



SAMEN GEVOEGD





# Landschapsevolutie

## 1920



In 1920 was Grijskerke een rustig Zeeuws dorp omgeven door polders en dijken. Het landschap bestond uit akkers en weiden, met eenvoudige huizen en boerderijen. De ontwikkeling was beperkt, gericht op landbouw en bescherming tegen overstromingen.

## 1970



Tussen 1920 en 1970 veranderde Grijskerke van een traditioneel landbouwdorp naar een modernere gemeenschap. De infrastructuur verbeterde met nieuwe wegen en woningen, en er kwamen commerciële en gemeentelijke voorzieningen bij. Ondanks de modernisering behield het dorp zijn landelijke charme.

## 2024



Tussen 1970 en 2024 moderniseerde Grijskerke met nieuwe woonwijken en verbeterde infrastructuur. Oude landbouwgebieden maakten plaats voor woningbouw en voorzieningen. Ondanks de groei en nieuwe commerciële en recreatieve faciliteiten, behield het dorp zijn historische charme en landelijke karakter.



# Inzoom op 2024





# Wat kenmerkt een dorpsstraat?

een typische dorpsstraat: *het is de ziel van het dorp, waar mensen samenkomen, herinneringen worden gemaakt waar de dorpsidentiteit zichtbaar en voelbaar is.*





# Wat kenmerkt een dorpsstraat?





# De basisprincipes van dorpse woonstraat met verkeer in Grijpskerke

## Basis principe

RABATSTROOK

RIJWEG



### Rabatstrook

*De rabatstrook varieert in breedte langs de dorpsstraat, wat flexibiliteit biedt in de inrichting en zorgt voor een dynamisch straatbeeld..*

### Rijweg

*De rijweg krijgt een vaste breedtemaat, ontworpen om overzicht en rust te creëren. Deze maatvoering bevordert een veilige en aangename ruimte voor alle weggebruikers en behoudt de karakteristieke uitstraling van het dorp.*



# De posters uitgelegd

**TITEL= DE STRAATNAAM WAAR DE POSTER OVER GAAT**



**PROFIEL IS EEN DOORSNEDEN VAN DE STRAAT. ONDER HET PROFIEL IS ER EEN BALK WAAR DE GEBRUIKTE MATERIALEN EN GROENVOORZIENINGEN ZIJN WEERGEGEVEN. SCHAAL IS 1:50**

**REFERENTIE FOTO'S HIER VERWIJZEN WE NAAR BESTAANDE SITUATIES OF MATERIALEN**

**FOTO WAAR HET PROFIEL GEMAAKT IS**

**DEZE AFBEELDING TOONT DE STRAAT VANUIT EEN VOGELPERSPECTIEF. SCHAAL IS 1:200**

**SCHAALBALK 1:200**



# Oostkapelseweg AA

Beeldkwaliteitsplan Grijpskerke

BESTAANDE SITUATIE PROFIEL 1:50



0.20 0.30 0.45 0.65 0.80 0.90 0.95



0.75 0.25 6

REFERENTIE BEELDEN



Functionele ecologische buffer  
Rietrand

Vrijliggend fiet-paf  
Betonplaten

Groene berm  
Betonplaten

Asfalt

FOTO BESTAANDE SITUATIE



BOVENAANZICHT 1:200



Oostkapelseweg

Oostkapelseweg

Nieuwe maatregel:  
Fysieke versmalling



# Oostkapelseweg BB

Beeldkwaliteitsplan Grijpskerke

BESTAANDE SITUATIE PROFIEL 1:50



FOTO BESTAANDE SITUATIE



REFERENTIE BEELDEN



PUNTEN UIT WERKSESSIE 1

- AUTO TE GAST
- SNELHEIDREMMERS

BOVENAANZICHT 1:500



Doorrijden over rabat onmogelijk

Verlichting aan andere zijde?

fietser voorrang!?

Noordstraat

Oostkapelseweg



# Noordstraat

Beeldkwaliteitsplan Grijpskerke

BESTAANDE SITUATIE PROFIEL 1:50



FOTO HISTORISCH 1915



FOTO BESTAANDE SITUATIE



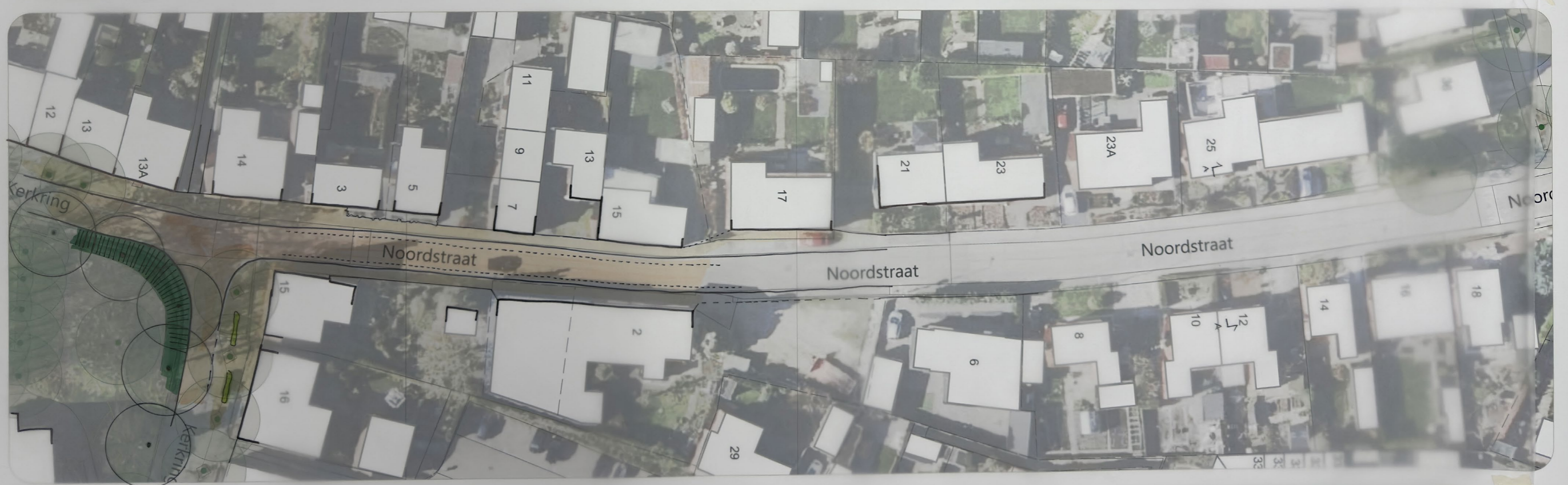
REFERENTIE BEELDEN



PUNTEN UIT WERKSESSIE 1

- FIETSEN PROBLEEM
- VOETGANGERS TE SMAL
- BOMEN GEEN LINDEBOMEN
- WEL PARKEERVAKKEN MAAR NIET DOORLOPEND
- AUTO TE GAST
- ONLOGISCH OVERSTEKEN (SCHOOL?)

BOVENAANZICHT 1:200





# Kerkring

FOTO BESTAANDE SITUATIE



FOTO BESTAANDE SITUATIE

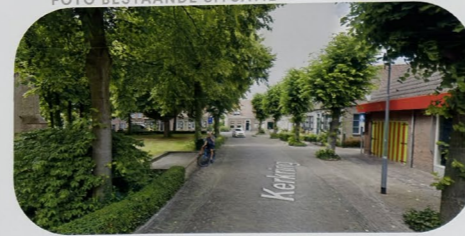


FOTO BESTAANDE SITUATIE

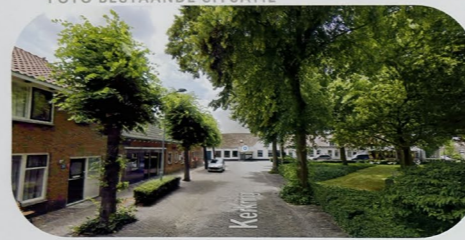


FOTO HISTORISCH 1895



FOTO HISTORISCH



FOTO HISTORISCH 1937



REFERENTIE BEELDEN



VOORBEELD, NISSE



HAAG RONDOM KERKING

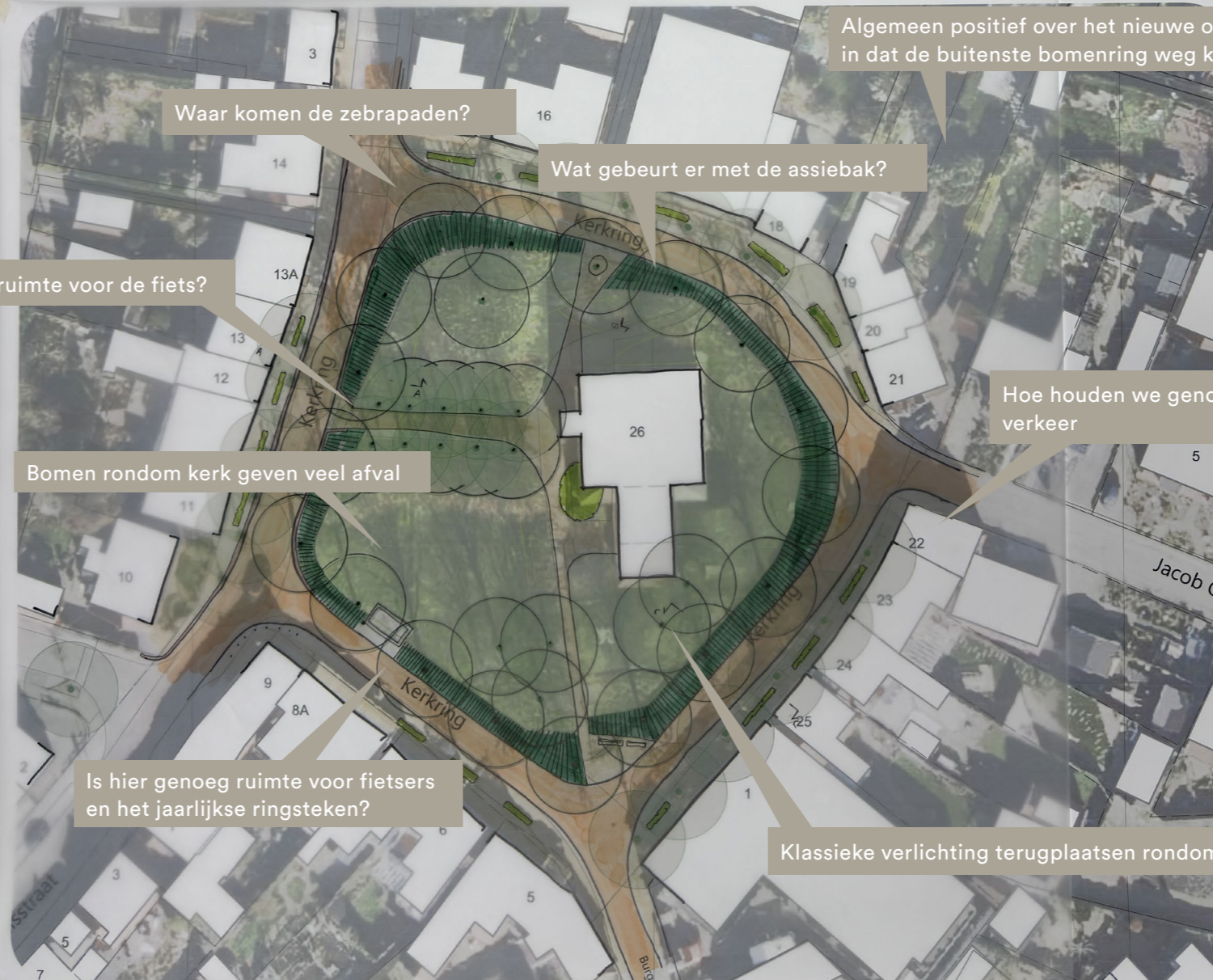


GROEN GECENTREERD AAN 1 ZIJDE

PUNTEN UIT WERKSESSIE 1

- LEILINDES GROOT, GEVEN VEEL SCHADUW
- BOMEN LINDES HANDHAVEN?
- BINNENRING PARKEERVERBOD
- BOMEN TE GROOT
- FIETSEN PARKEERPLEK
- VERLICHTING KAN BETER
- WAAR MOET ER GEPARKEERD WORDEN

BOVENAANZICHT 1:200



Waar komen de zebrapaden?

Wat gebeurt er met de assiebak?

Bankjes + ruimte voor de fiets?

Hoe houden we genoeg ruimte tussen woning en verkeer

Bomen rondom kerk geven veel afval

Is hier genoeg ruimte voor fietsers en het jaarlijkse ringsteken?

Klassieke verlichting terugplaatsen rondom kerk

Algemeen positief over het nieuwe ontwerp en stemmen mee in dat de buitenste bomering weg kan



# Kerkring





# Jacob Catsstraat & Nieuwstraat

Beeldkwaliteitsplan Grijpskerke

REFERENTIE BEELDEN



PUNTEN UIT WERKSESSIE 1

- FIETS EN WANDELROUTES
- OUDE KLINKERS BEHOUDEN
- VERLICHTING MET EEN MEER DORPSE UITSTRALING
- AANDACHT VOOR FIETSKNOOPPUNT

ONTWIKKELING GRIJPSKERKE



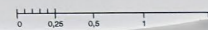
FOTO BESTAANDE SITUATIE \_ JACOB CATSSTRAAT



FOTO BESTAANDE SITUATIE \_ NIEUWSTRAAT



BOVENAANZICHT 1:200



Naar aanleiding van het overleg met de werkgroep wordt eerst het huidige gebruik en de functies in beeld gebracht van de groene ruimte tussen Hondegemseweg, Jacob Catsstraat en Nieuwstraat.



# Jacob Catsstraat

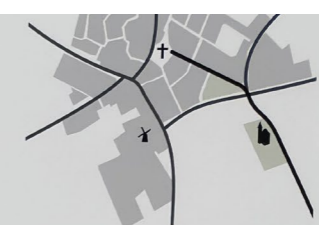
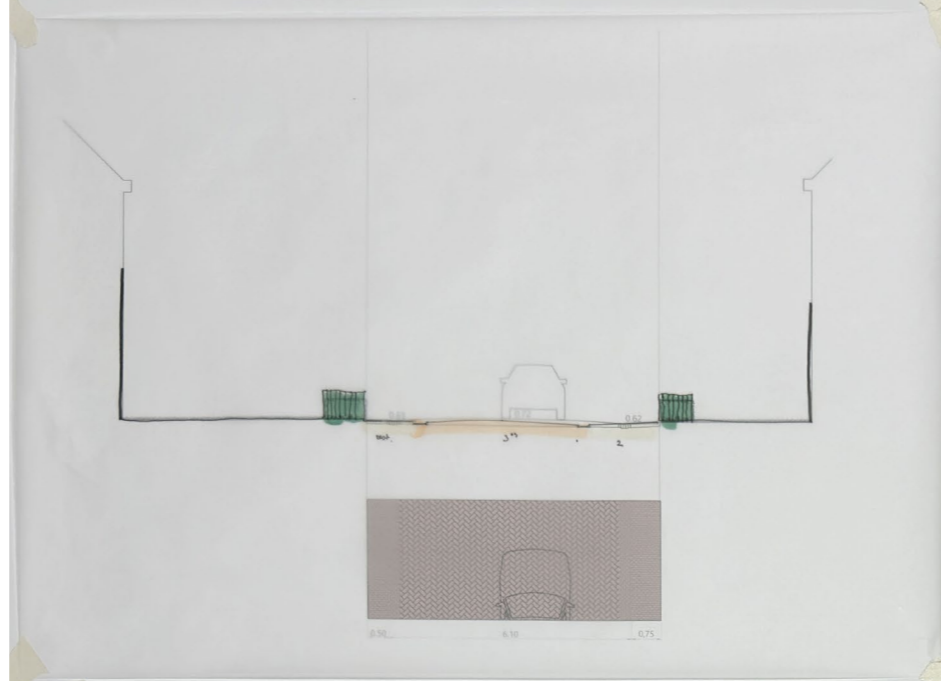


FOTO HISTORISCH



FOTO BESTAANDE SITUATIE



BOVENAANZICHT 1:200



Veiligheid hoek huis? kan hier groen komen dat auto's een bredere bocht moeten maken.

Verlichting als scheiding tussen parkeren

Veel en te hard rijdend verkeer

Aan welke zijde parkeren? Bewoner van nummer 22 heeft veel overlast van auto's die te dicht en te snel voorbij zijn woning rijden. Aan die zijde wel verschillende toegangen naar tuin/schuur

Verlichting? veel bewoners hebben klassieke verlichting in hun tuin staan

REFERENTIE BEELDEN



PUNTEN UIT WERKSESIE 1

- FIETS EN WANDELROUTES
- OUDE KLINKERS BEHOUDEN
- VERLICHTING MET EEN MEER DORPSE UITSTRALING
- AANDACHT VOOR FIETSKNOOPPUNT



# Kerkstraat

Beeldkwaliteitsplan Grijpskerke

BESTAANDE SITUATIE PROFIEL 1:50



REFERENTIE BEELDEN



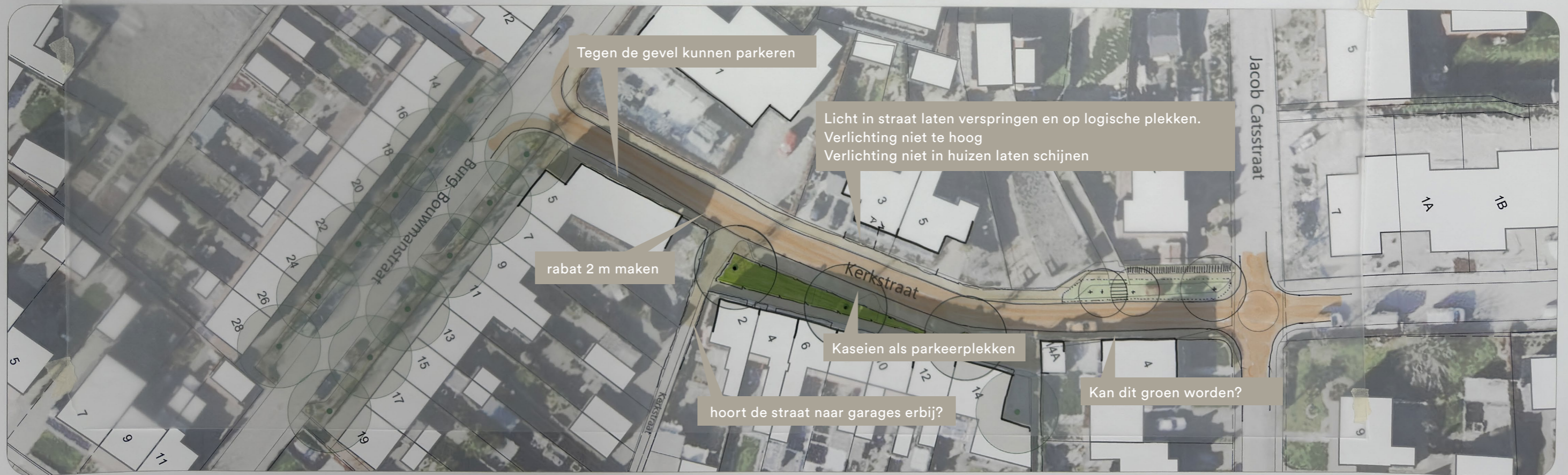
FOTO BESTAANDE SITUATIE



PUNTEN UIT WERKSESSIE 1

- HET GROEN OPWAARDEREN
- PARKEREN OP DE RIJBAAN
- STRAAKLINKERS VOOR DE HELE STRAAT

BOVENAANZICHT 1:200





# Ventweg Hondegemsweg

BESTAANDE SITUATIE PROFIEL 1:50

BOVENAANZICHT 1:200

REFERENTIE BEELDEN

PUNTEN UIT WERKSESSIE 1

- \* BORDEN STAAN SLECHT
- \* KNOOPPUNT ROUTE DOOR HET DORP
- \* GEVAARLIJKE OVERSTEKPLAATS

FOTO BESTAANDE SITUATIE



# Doctor S.R. Beertastraat





# Burg. Bouwmanstraat

BESTAANDE SITUATIE PROFIEL 1:50



REFERENTIE BEELDEN



FOTO BESTAANDE SITUATIE



PUNTEN UIT WERKSESSIE 1

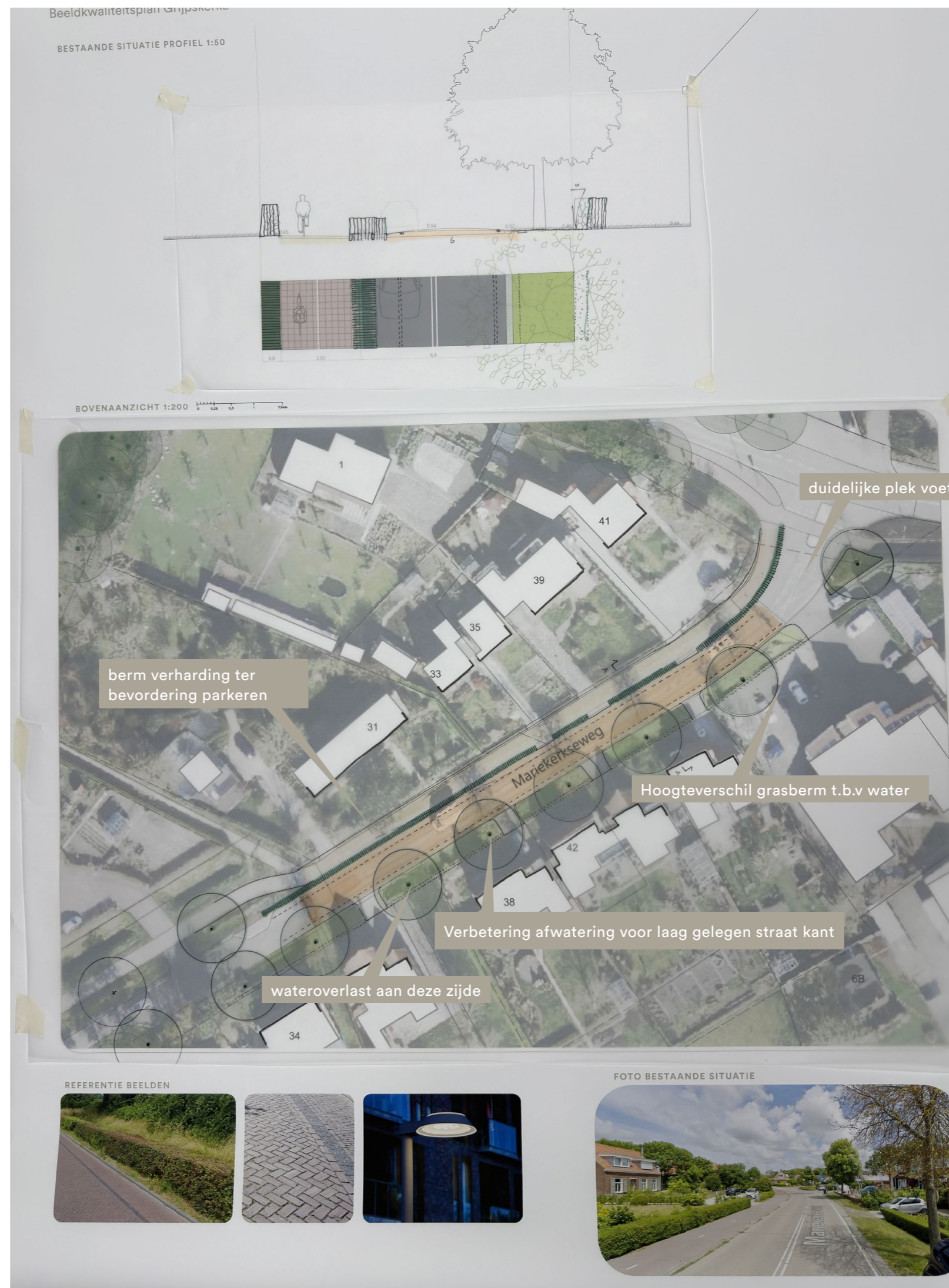
- PARKEREN OP DE RIJBAAN
- VERKEER RIJDT TE HARD
- HOEKEN WORDEN KAPOT GEREDEN
- VEEL TE SMAL DOOR PARKEREN (EN PARKEREN OP STRAAT)
- BUS PLEKKEN?
- WAAR IS DE PARKEERRUIMTE (AUTO'S ETC) VOOR CAFE BEZOEK

BOVENAANZICHT 1:200



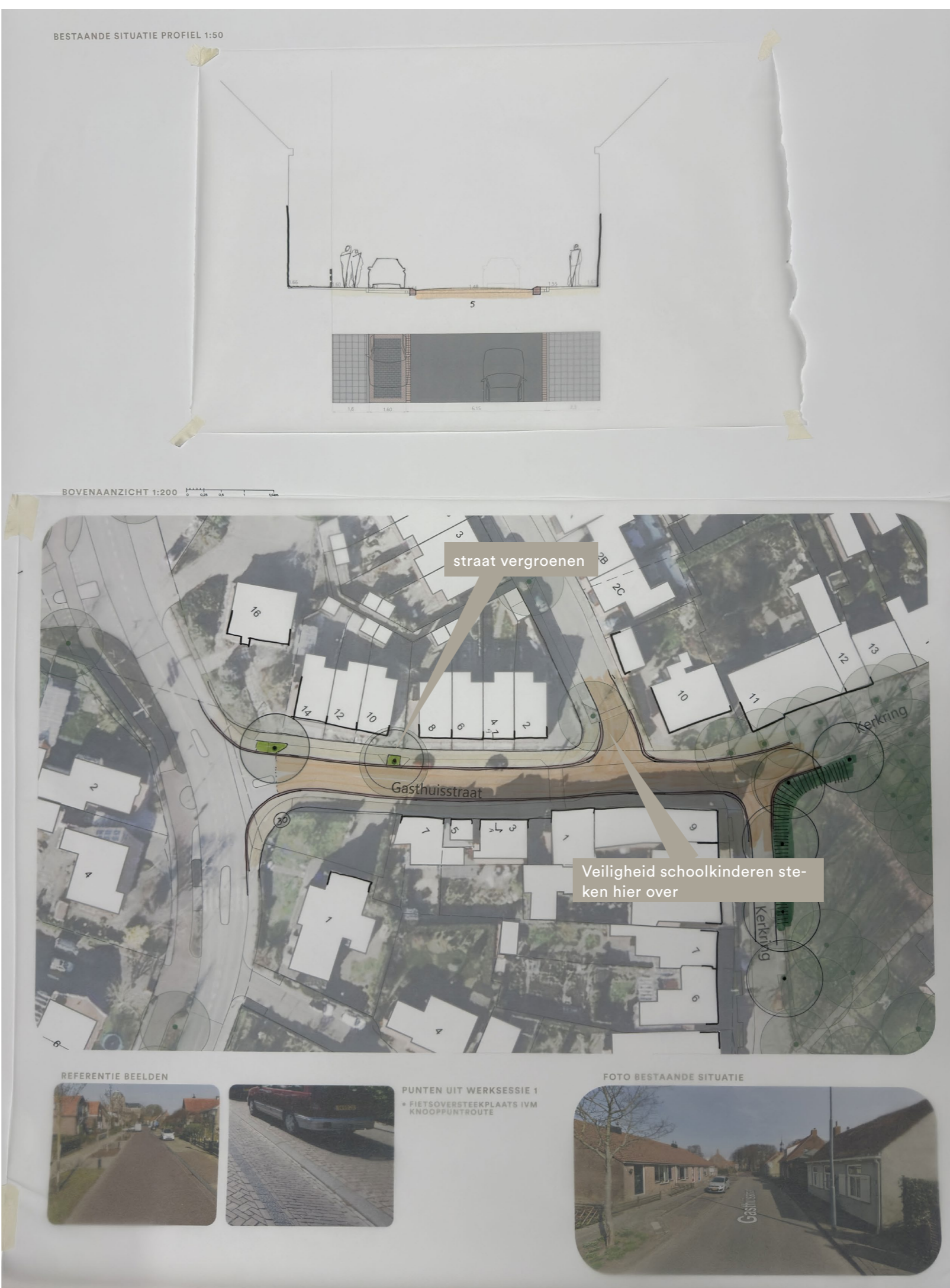


# Mariekkerkseweg





# Gasthuisstraat





# Eerste Kaders voor het Beeldkwaliteitsplan



01 - Oostkapelseweg



02 - Noordstraat



03 - Kerkring



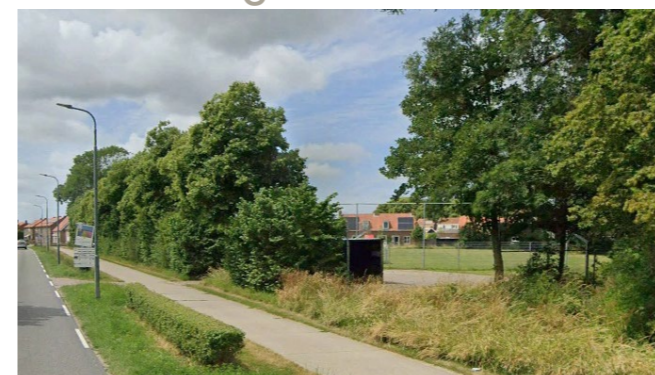
04 - Jacob Catsstraat



05 - Kerkstraat



06 - Nieuwstraat



07 - Ventweg Hondegemsweg



08 - Doctor S.R. Beertastraat



09 - Burg. Bouwmanstraat



10 - Mariekerkseweg



11 - Gasthuisstraat