

garage/berging

WZ



# WELSTANDSCOMMISSIE

WALCHEREN / NOORD-BEVELAND / SINT PHILIPSLAND

DUPLICAAT

Het College van  
Burgemeester en Wethouders  
van  
VEERE

ONS KENMERK: 025/Bo/C  
DATUM : 16 januari 1987  
BIJL. : mat.staat, tek.  
ONDERWERP : Bouw garage/berging  
Kraaienestweg 1, Veere  
V. J. V. P. van Leeuwen

Geacht College,

Het door de heer [REDACTED] ingediende plan voor de bouw van een garage/berging is beoordeeld in onze vergadering van 12 januari 1987.

Wij kunnen ons met de vormgeving van de garage/berging geheel verenigen. De waterborden met de windveren dienen evenwel een witte en de houten gevelbekleding een zwarte kleur te verkrijgen, terwijl de deuren en ramen een donkergroene kleur moeten verkrijgen.

Wij geven u in overweging het ingediende bouwplan onder die voorwaarden uit welstandsoverwegingen te aanvaarden.

De door de aanvrager vermelde bouwkosten ad f 30.000,-- zijn volgens de directeur van de Centrale Dienst Gemeentewerken beslist te laag geraamd. Naar zijn mening zullen de bouwkosten ten minste f 40.000,-- excl. B.T.W. bedragen. Bij de bepaling van dit bedrag mag geen rekening worden gehouden met zelfwerkzaamheid en/of goedkope levering van materialen.

Namens de Welstandscommissie  
Walcheren/Noord-Beveland/Sint Philipsland  
de secretaris,

2/12/1987

Naam van de aanvrager: [redacted]  
(adres) : [redacted]  
(woonplaats) : [redacted]

GEMEENTE VEERE  
Inkomen  
19 DEC. 1986  
135/86 No. B10231

Naam van de opdrachtgever: idem  
(adres) : \_\_\_\_\_  
(woonplaats) : \_\_\_\_\_

vraagt beoordeling van het bouwplan voor de bouw ~~van een garage/berging~~ ~~van: een garage/berging~~  
van: een garage/berging  
op het perceel plaatselijk bekend (adres) Kraaienestweg 1  
\_\_\_\_\_ te Veere

Bouwkosten: f 30.000,- Bouwinhoud: 225 m3

Omschrijving van de te gebruiken materialen:

Buitenwanden	soort: <u>gevelklinker/hout</u>	kleur <u>rood/bruin</u>
Dakbedekking	soort: <u>dakpannen (oud hollands)</u>	kleur <u>rood</u>
Kozijnen	soort: <u>hout</u>	kleur <u>wit</u>
Ramen	soort: <u>hout</u>	kleur <u>wit/groen</u>
Deuren	soort: <u>hout</u>	kleur <u>groen</u>

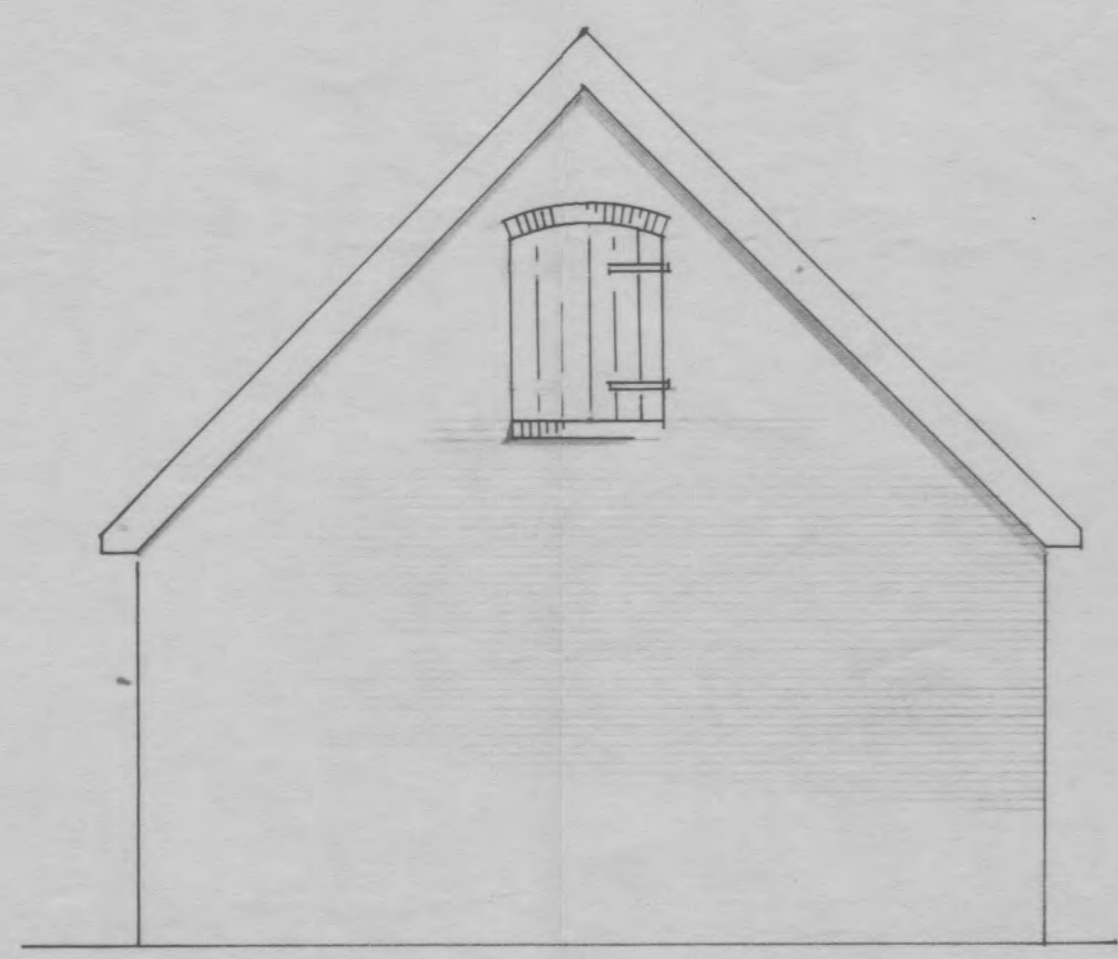
verdere opmerkingen en toelichting:

Dient ter vervanging van bestaande berging.  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

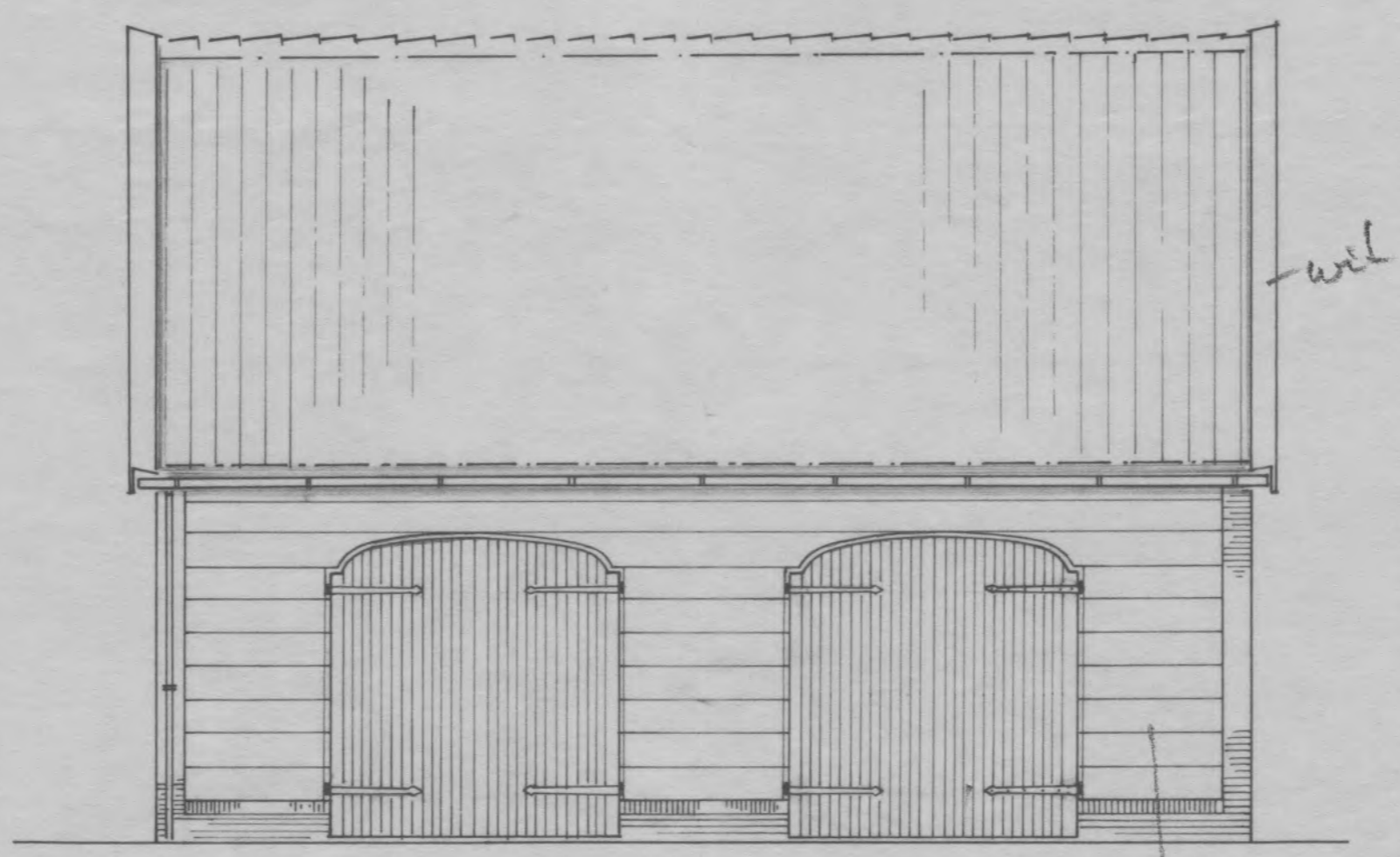
(datum) 01-12-1986

(handtekening aanvrager) 

Bijvoegen: (tekening(en) in 3-voud  
Indien gelijktijdig een aanvraag bouwvergunning wordt ingediend tekening(en)  
in 6-voud bijvoegen.



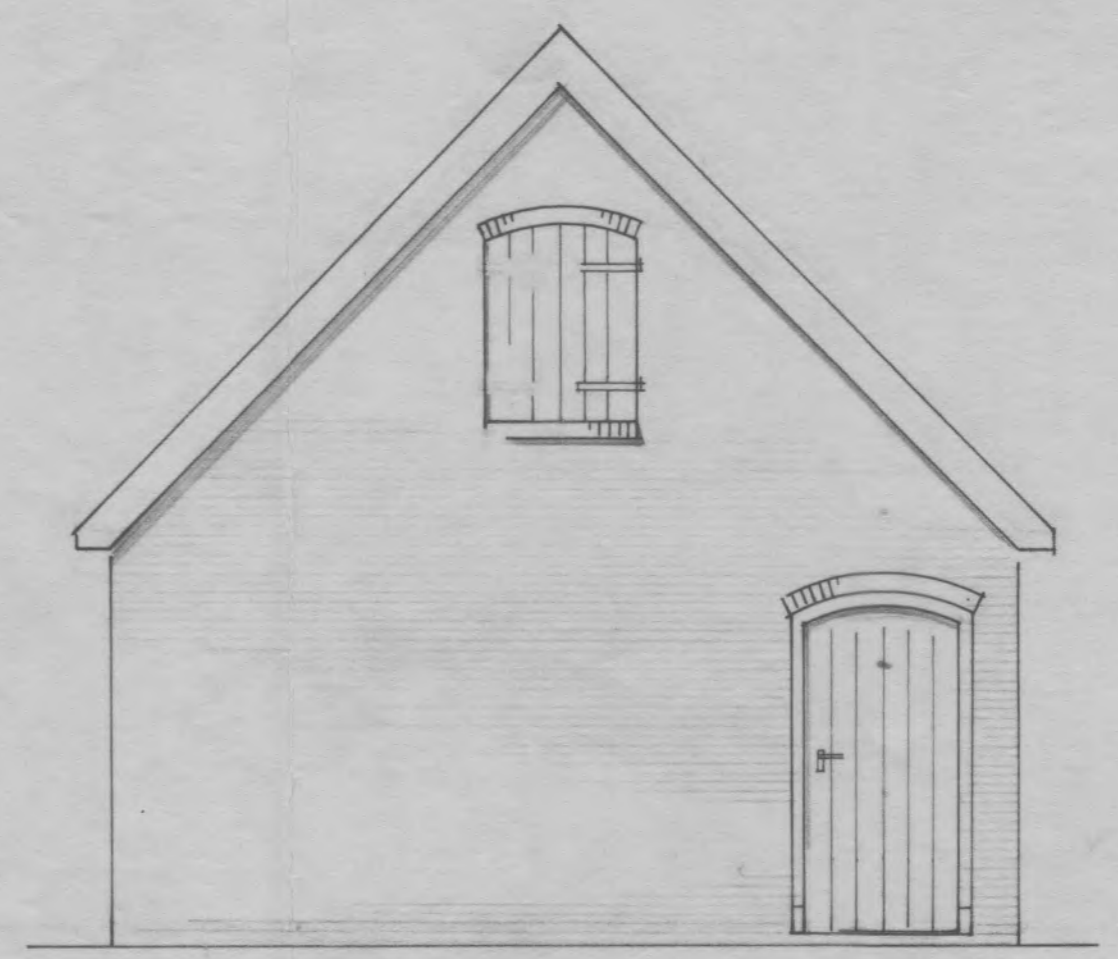
ZYGEVEL - NOORDWEST



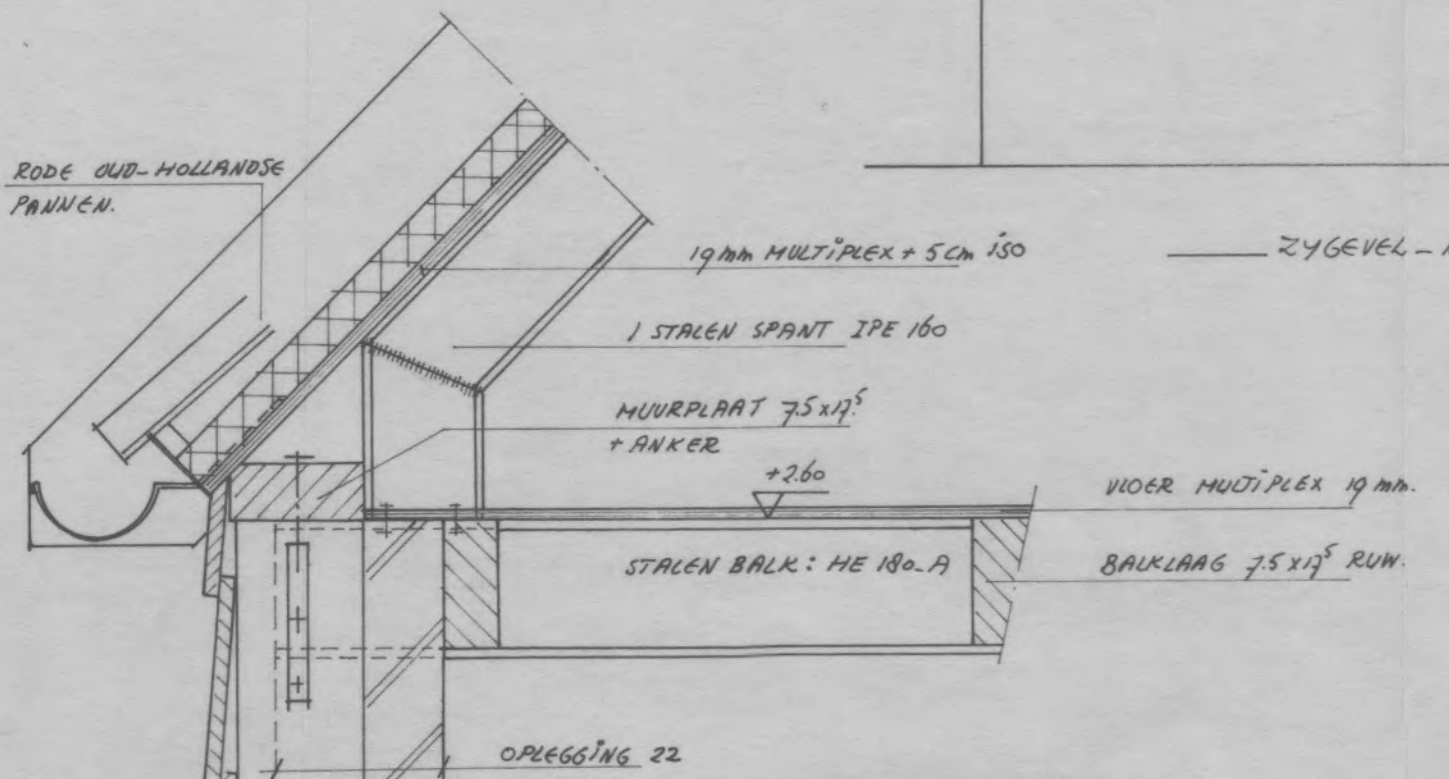
VOORGEVEL - ZUIDWEST

wil

door  
over  
bouw

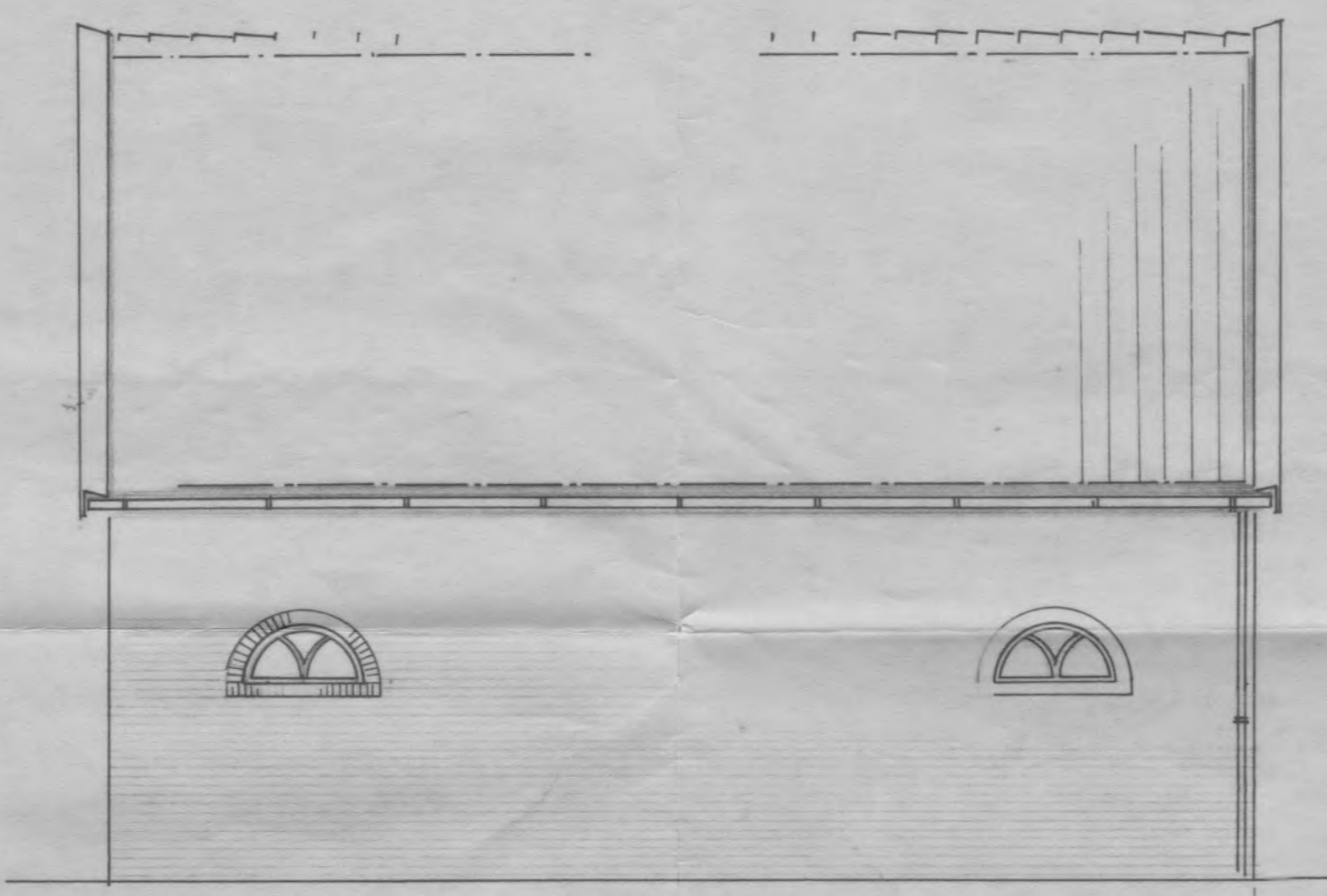


ZYGEVEL - ZUIDOOST

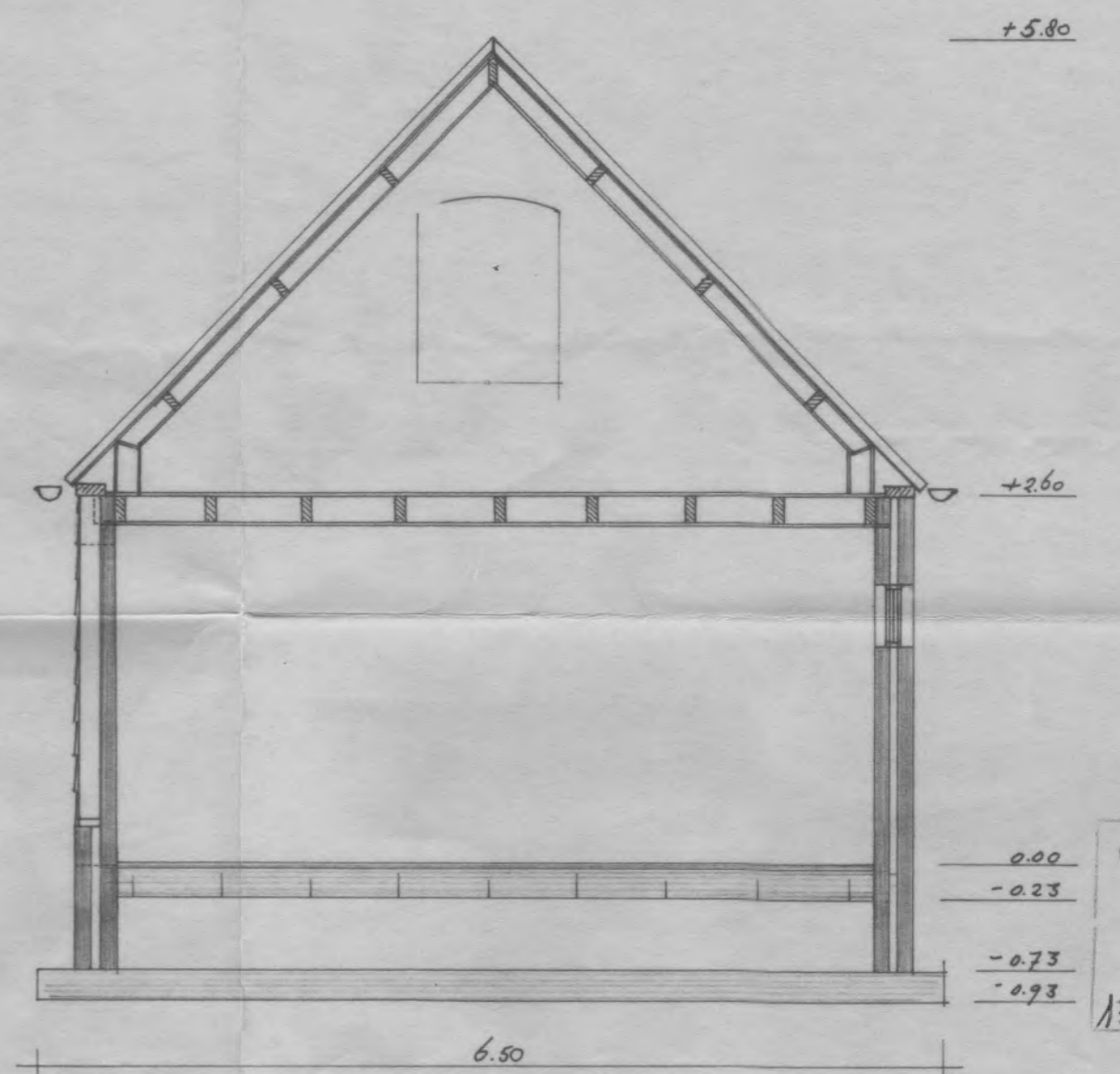


19mm MULTIPLEX 5cm ISO  
1 STALEN SPANT IPE 160  
HUIJPLAAT 75x17  
+ ANKER  
+260  
VOER MULTIPLEX 19mm  
STALEN BALK: HE 180.A  
BALKLAAG 75x17 RUN.

OPLEGGING 22



ACHTERGEVEL - NOORDOOST



+5.80

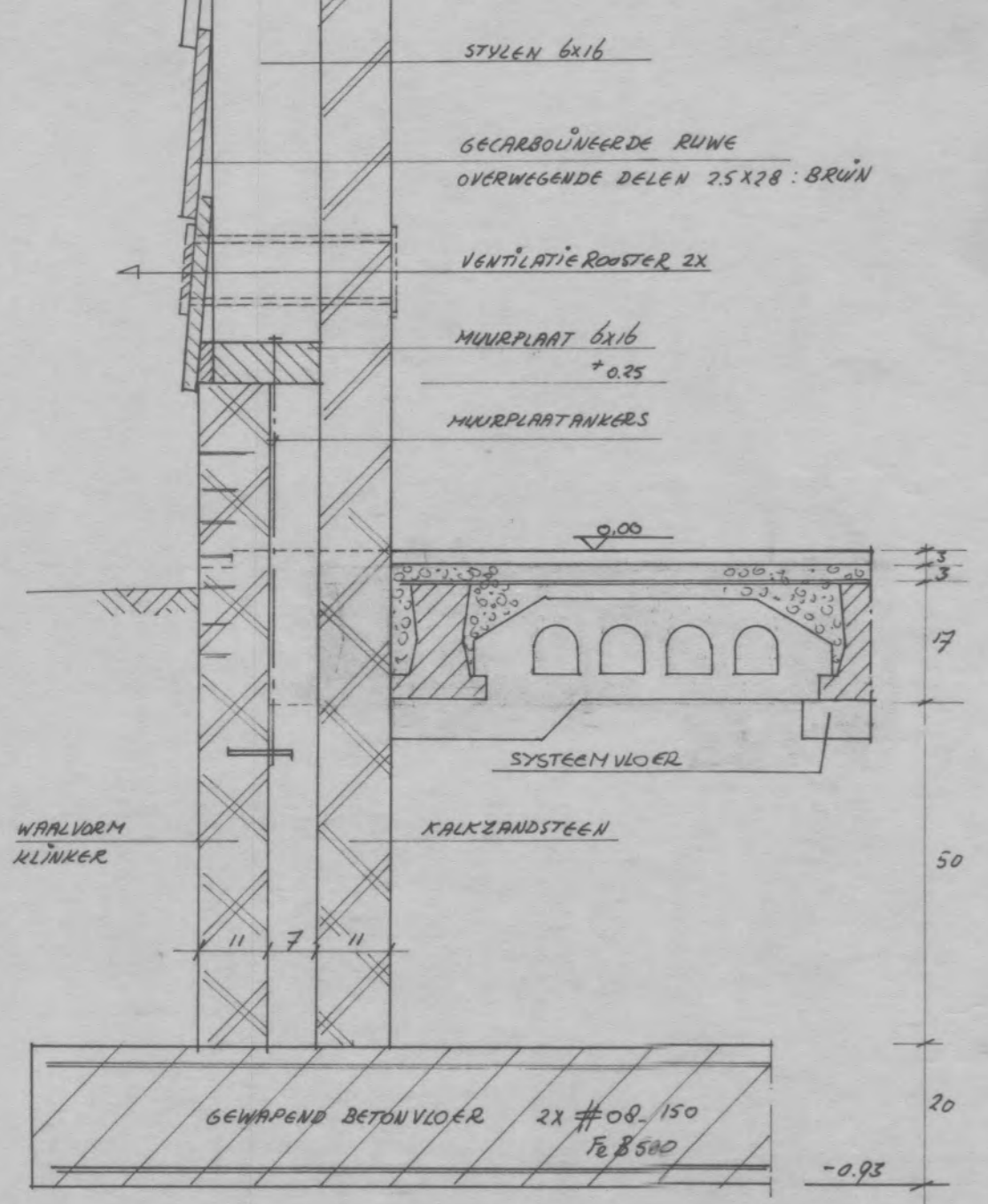
+2.60

0.00  
-0.23  
-0.73  
-0.93

6.50

GEMEENTE VEERE  
Ingekomen  
19 DEC. 1986  
135/86 No. B 10281

DWARSDOORSNEDEN



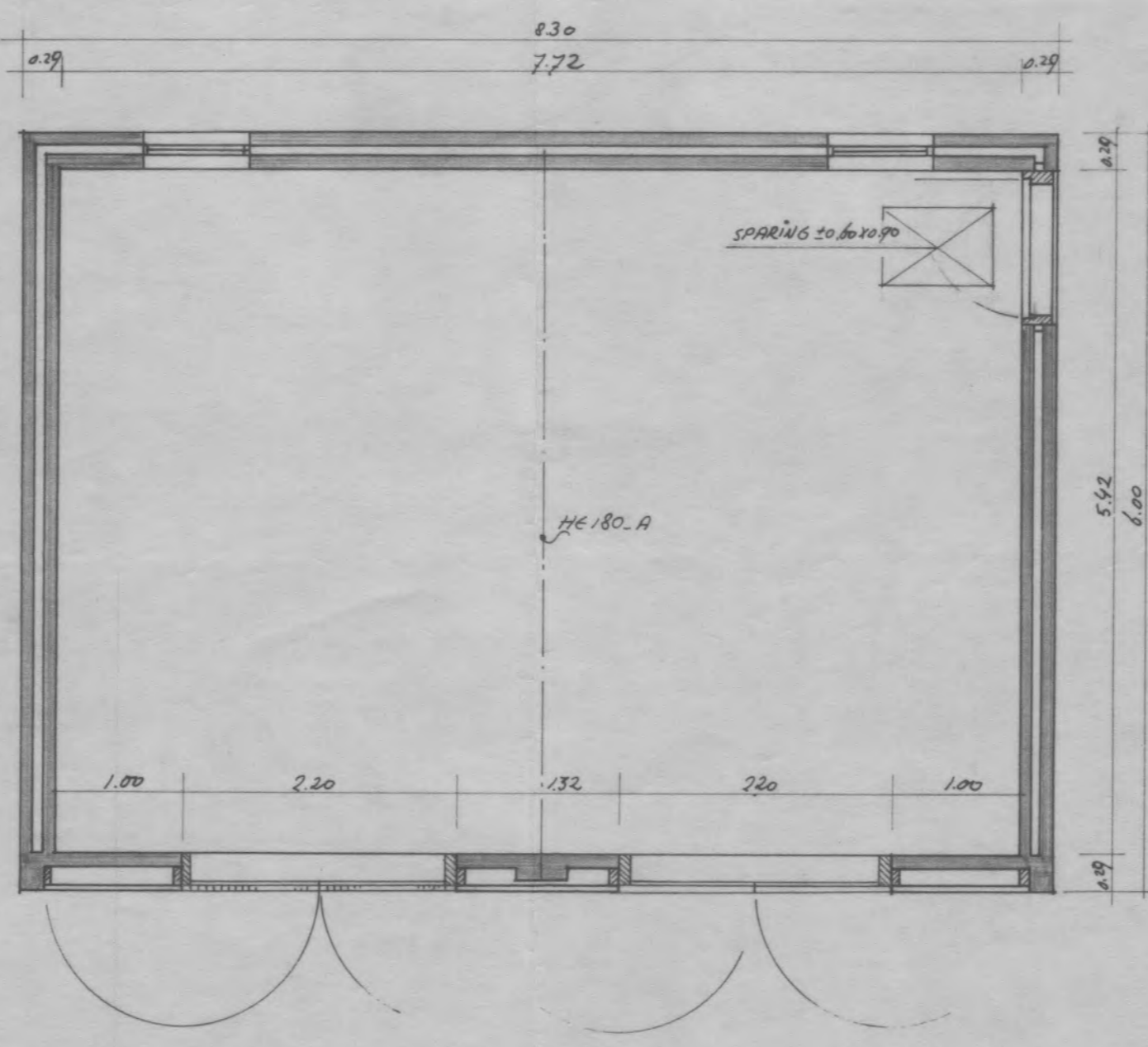
STIJLEN 6x16  
GECARBOONISEERDE RUWE  
OUDWEGENDE DELEN 25x28: BRUN  
VENTILATIE ROOSTER 2X  
HUIJPLAAT 6x16  
+0.25  
HUIJPLAATANKERS

0.00  
SYSTEEM VLOER  
KALKZANDSTEEN

WALVORM  
KLINKE

17  
50  
20  
-0.25

GEWAPEND BETON VLOER 2X #08.150  
16 B510



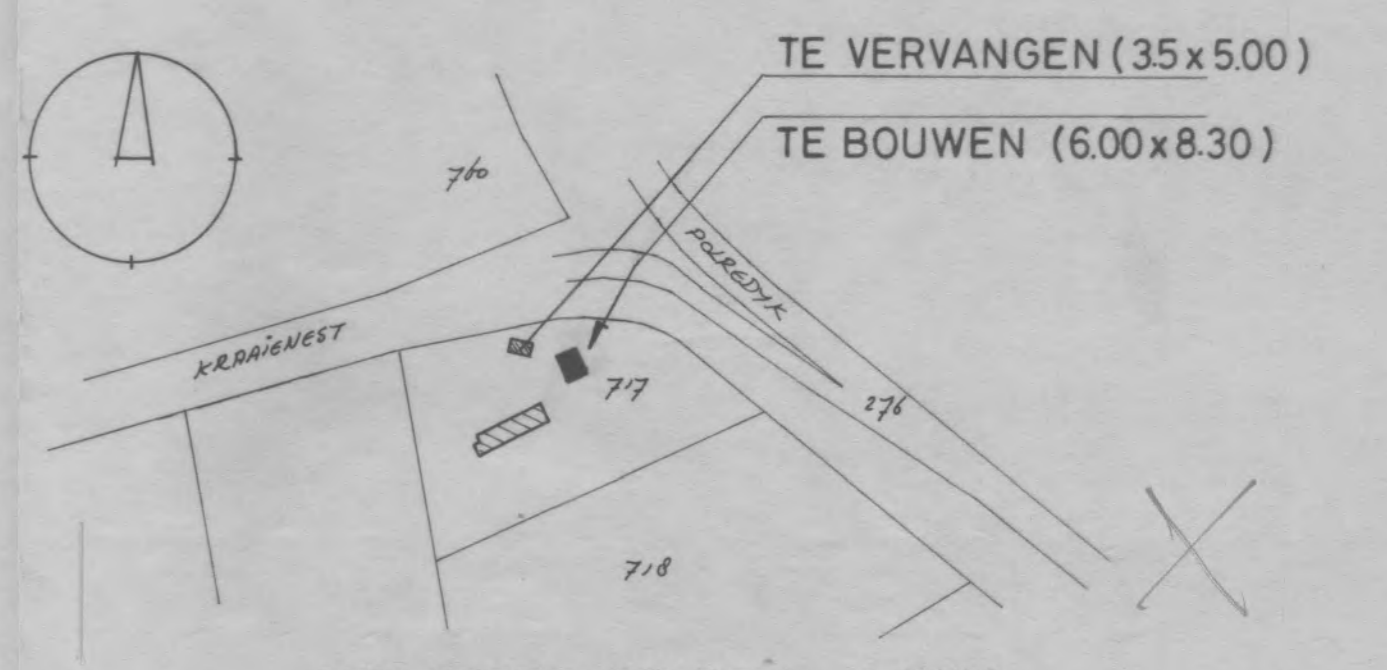
0.39 8.30 7.72 0.39

SPARING 20x10x10

HE 180.A

1.00 2.20 1.32 2.20 1.00

5.52  
6.00



TE VERVANGEN (35x500)  
TE BOUWEN (6.00x8.30)

GEM. VEERE SEKTIE: N 1:2.000

025/87

PLAN VOOR HERBOUWEN GARAGE_BERGING BIJ WONING KRAAIENEST 1 VEERE V.R.V. P.V. LEEUWEN		
C.H.B.11.86	SCHAAL 1:50 1:10	IN 1 BLAD
SITUATIES, GEVELS, KONSTRUKTIE EN MATERIALEN		

herbouw woning

NC



# WELSTANDSCOMMISSIE

WALCHEREN / NOORD-BEVELAND / SINT PHILIPSLAND

DUPLICAAT

Het College van  
Burgemeester en Wethouders  
van  
V E E R E

ONS KENMERK: 327/Bo/M  
DATUM : 15 mei 1987  
BIJL. : mat.staat, tek. in 2 bl.  
ONDERWERP : Herbouw woning  
[REDACTED]

Geacht College,

Het door de heer [REDACTED] ingediende plan voor de herbouw van een woning, is beoordeeld in onze vergadering van 11 mei 1987.

Wij kunnen ons met de vormgeving van de woning na herbouw verenigen, mits de houten gevelbekleding in zwarte kleur worden afgewerkt.

Overigen hebben wij de indruk dat er na de herbouw twee woningen zijn ontstaan.

Wij geven u in overweging het ingediende bouwplan onder die voorwaarde uit welstandsoverwegingen te aanvaarden.

De door de aanvrager vermelde bouwkosten ad f 180.000,-- zijn volgens de directeur van de Centrale Dienst Gemeentewerken te laag geraamd. Naar zijn mening zullen de bouwkosten ten minste f 225.000,-- excl. B.T.W. bedragen.


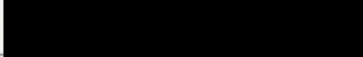

Bij de bepaling van dit bedrag mag geen rekening worden gehouden met zelfwerkzaamheid en/of goedkope levering van materialen.

Namens de Welstandscommissie  
Walcheren/Noord-Beveland/Sint Philipsland  
de secretaris,

[REDACTED]

13/ 4/4/87

GEMEENTE VEERE  
Ingekomen  
27 APR. 1987  
159/87 No: B1055

Naam van de aanvrager:   
(adres) :   
(woonplaats) : 

Naam van de opdrachtgever: idem  
(adres) : \_\_\_\_\_  
(woonplaats) : \_\_\_\_\_

327/87

vraagt beoordeling van het bouwplan voor de ~~bouw/verbouw/uitbreiding~~/herbouw/  
van: een woning

op het perceel plaatselijk bekend (adres) Kraaijenestweg 1  
\_\_\_\_\_ te \_\_\_\_\_ Veere

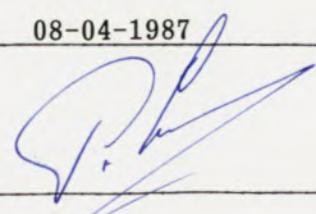
Bouwkosten: f 180.000,= Bouwinhoud: 648 m3

Omschrijving van de te gebruiken materialen:

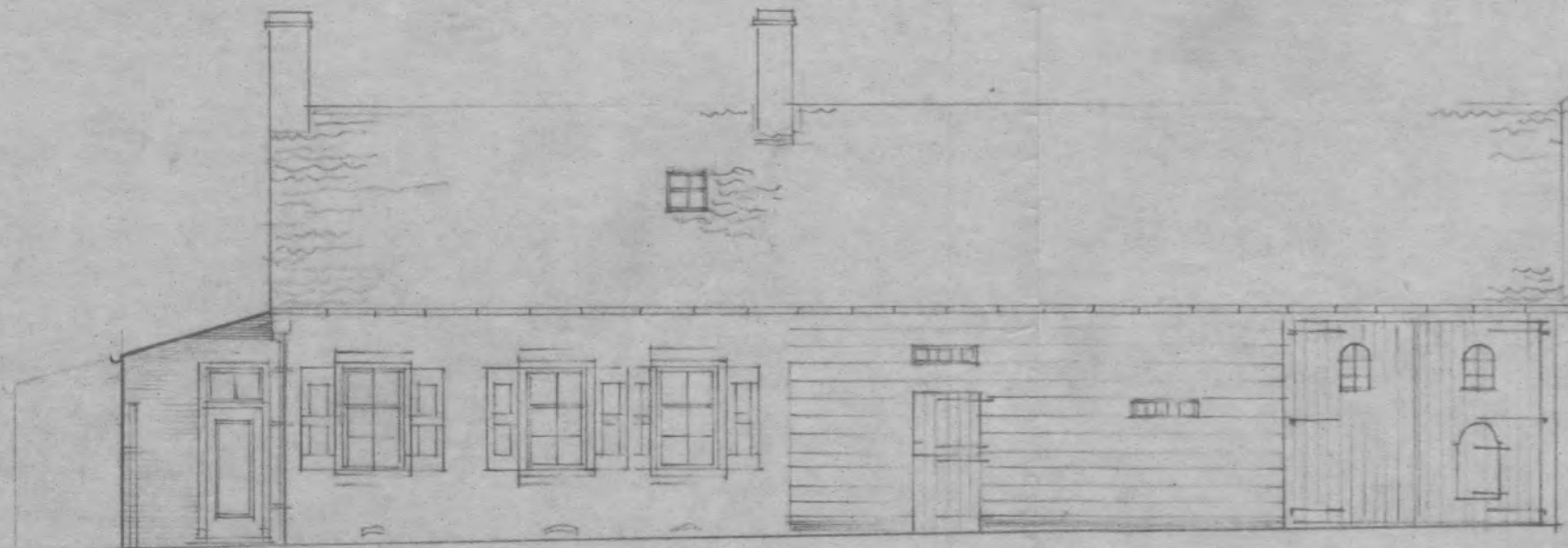
Buitenwanden	soort: <u>metselwerk/hout</u>	kleur <u>rood/bruin</u>
Dakbedekking	soort: <u>oud-hollandse pannen</u>	kleur <u>rood</u>
Kozijnen	soort: <u>hout</u>	kleur <u>wit en groen</u>
Ramen	soort: <u>,,</u>	kleur <u>,,</u>
Deuren	soort: <u>,,</u>	kleur <u>,,</u>

verdere opmerkingen en toelichting:  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

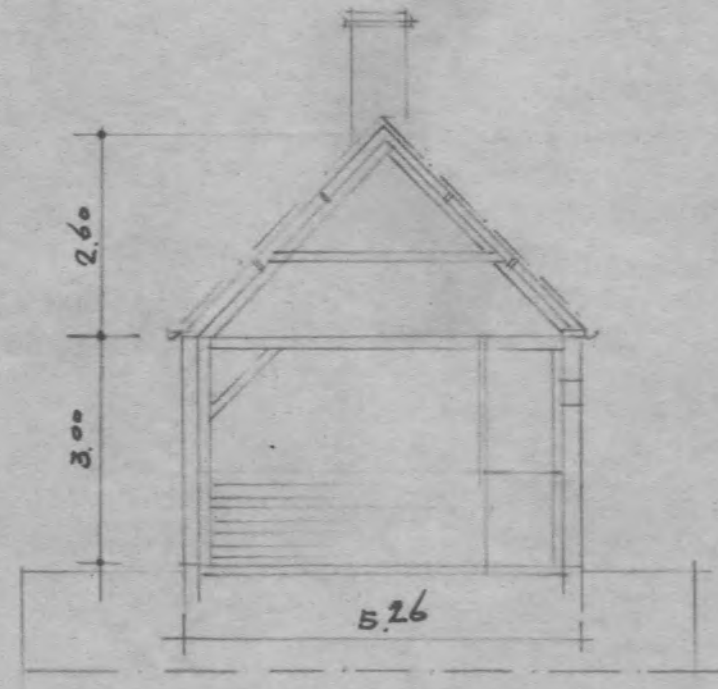
(datum) 08-04-1987

(handtekening aanvrager) 

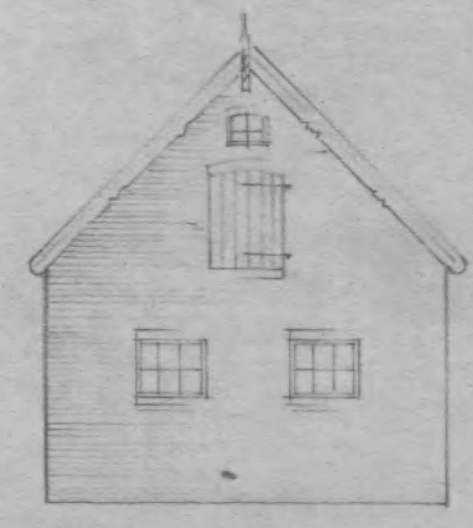
Bijvoegen: (tekening(en) in 3-voud  
Indien gelijktijdig een aanvraag bouwvergunning wordt ingediend tekening(en)  
in 6-voud bijvoegen.



VOORGEVEL ZUIDOOST.

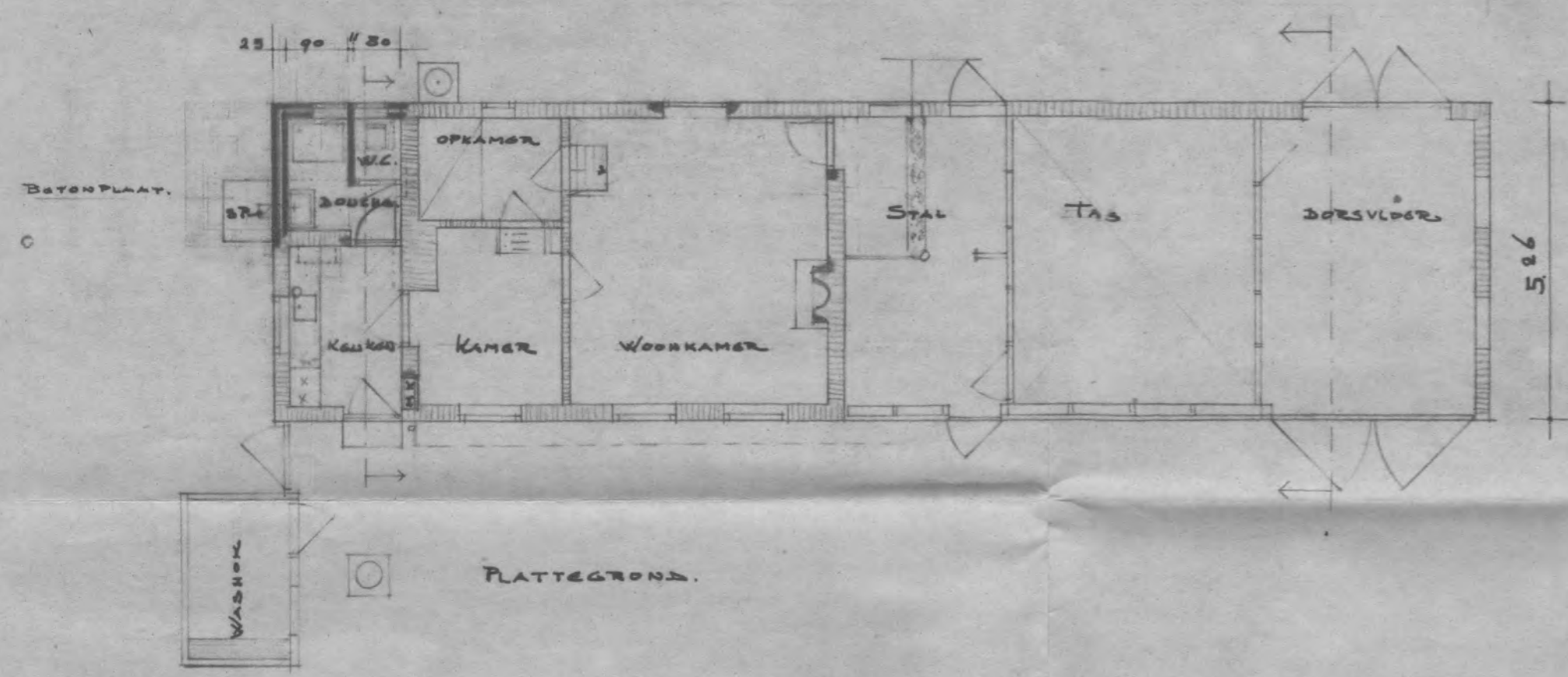


DOORSNEDEN SCHOUT

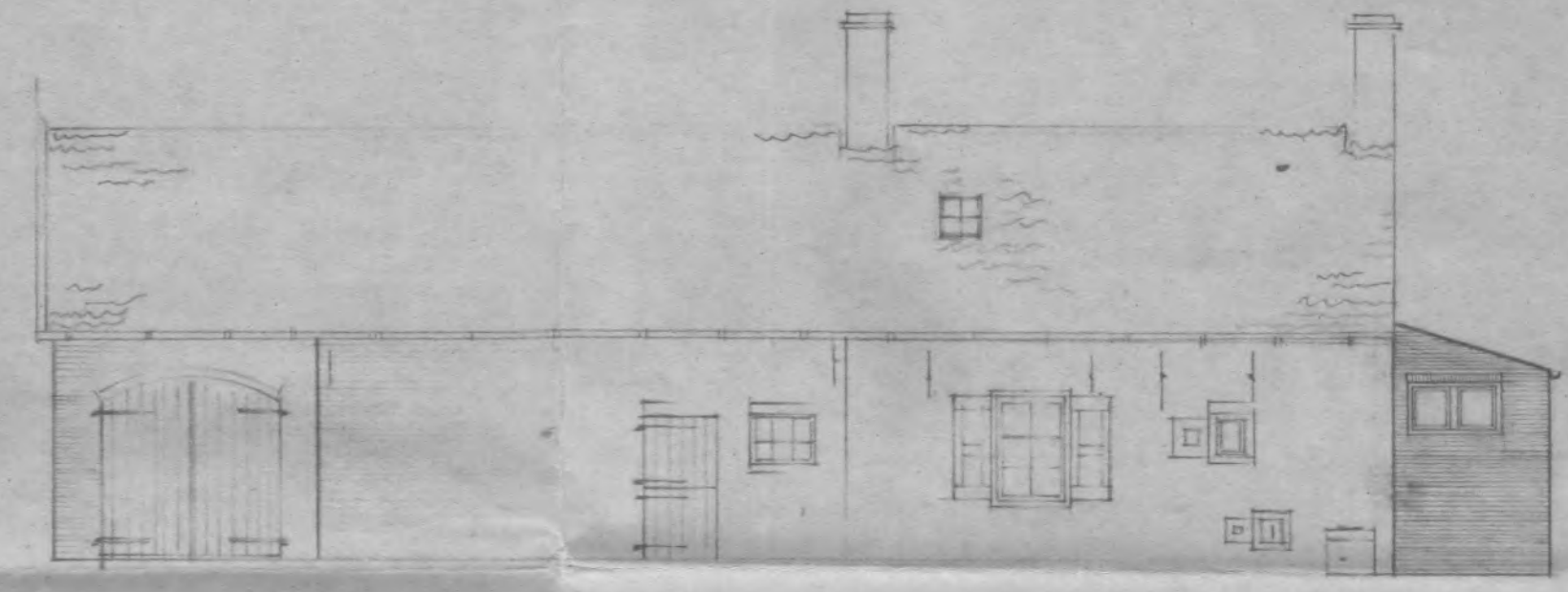


TOTGEVEL SCHOUT.

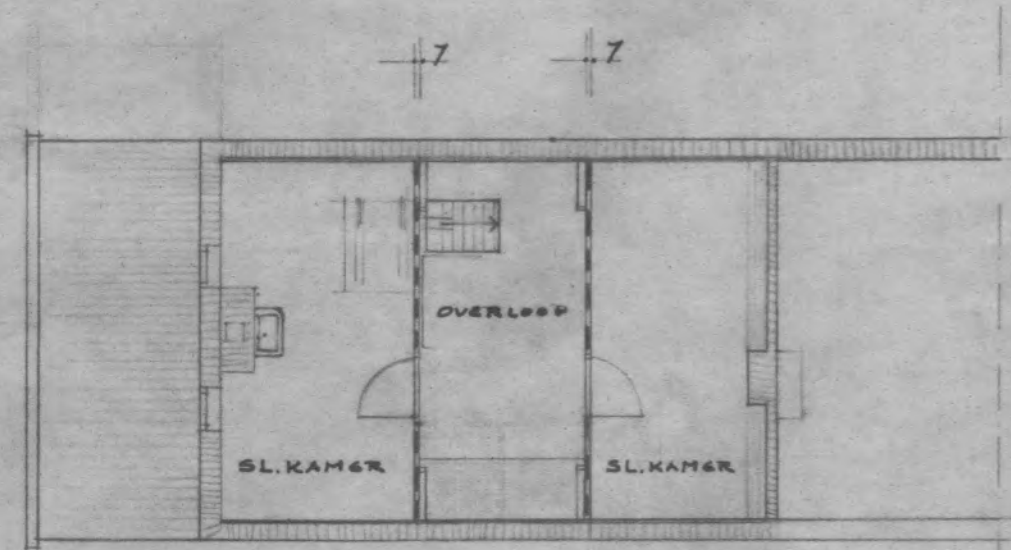
20.76



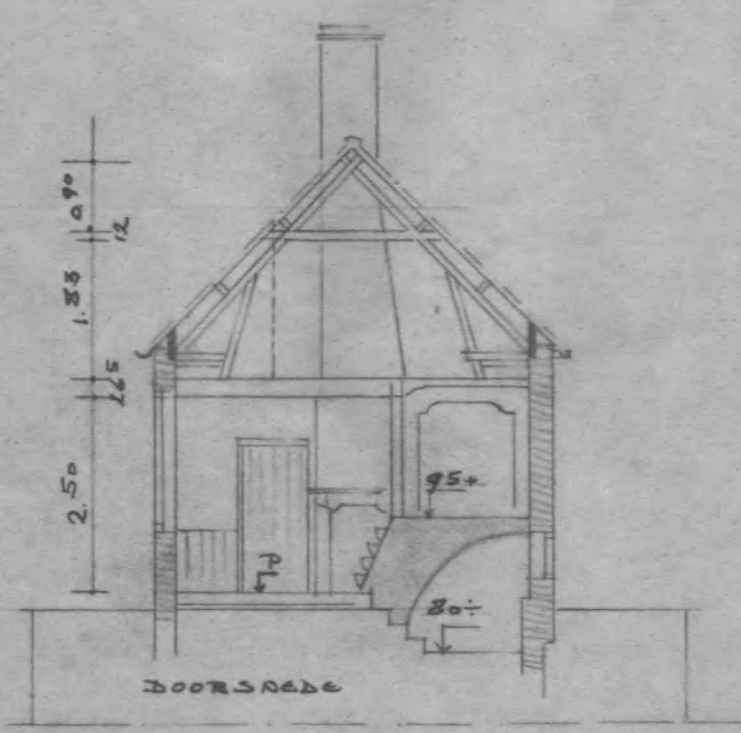
PLATTEGROND.



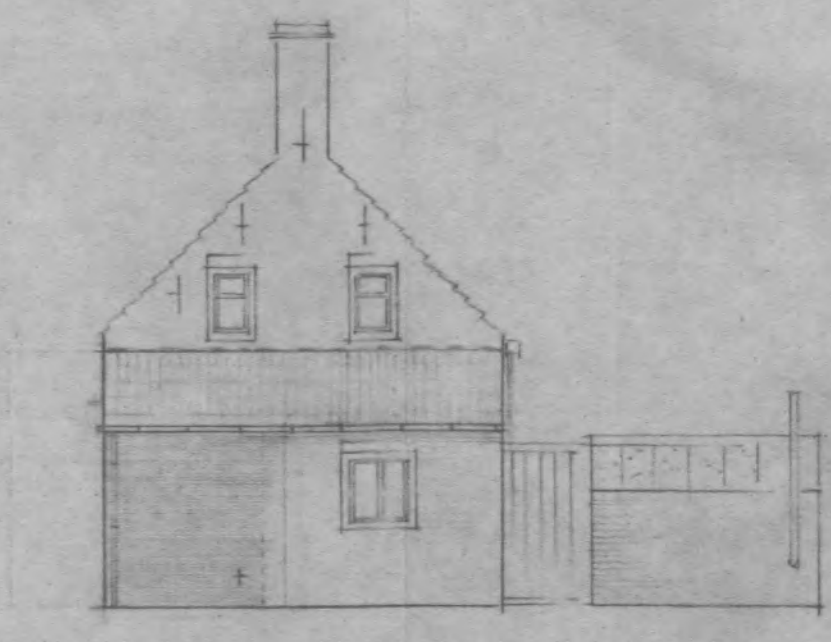
ACHTERGEVEL NOORDWEST.



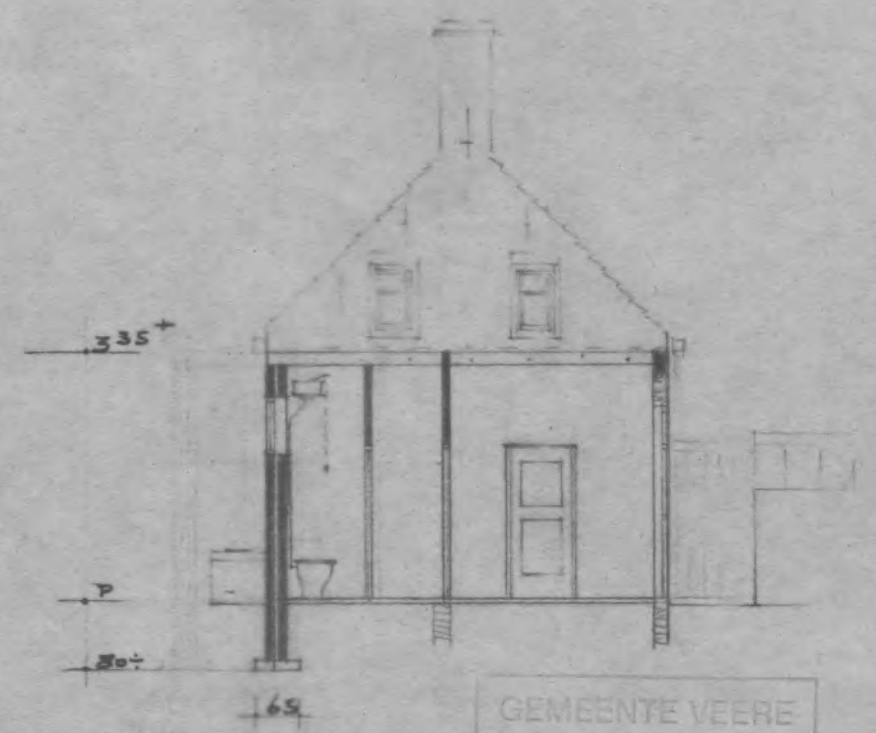
VERDIEPINGPLAN



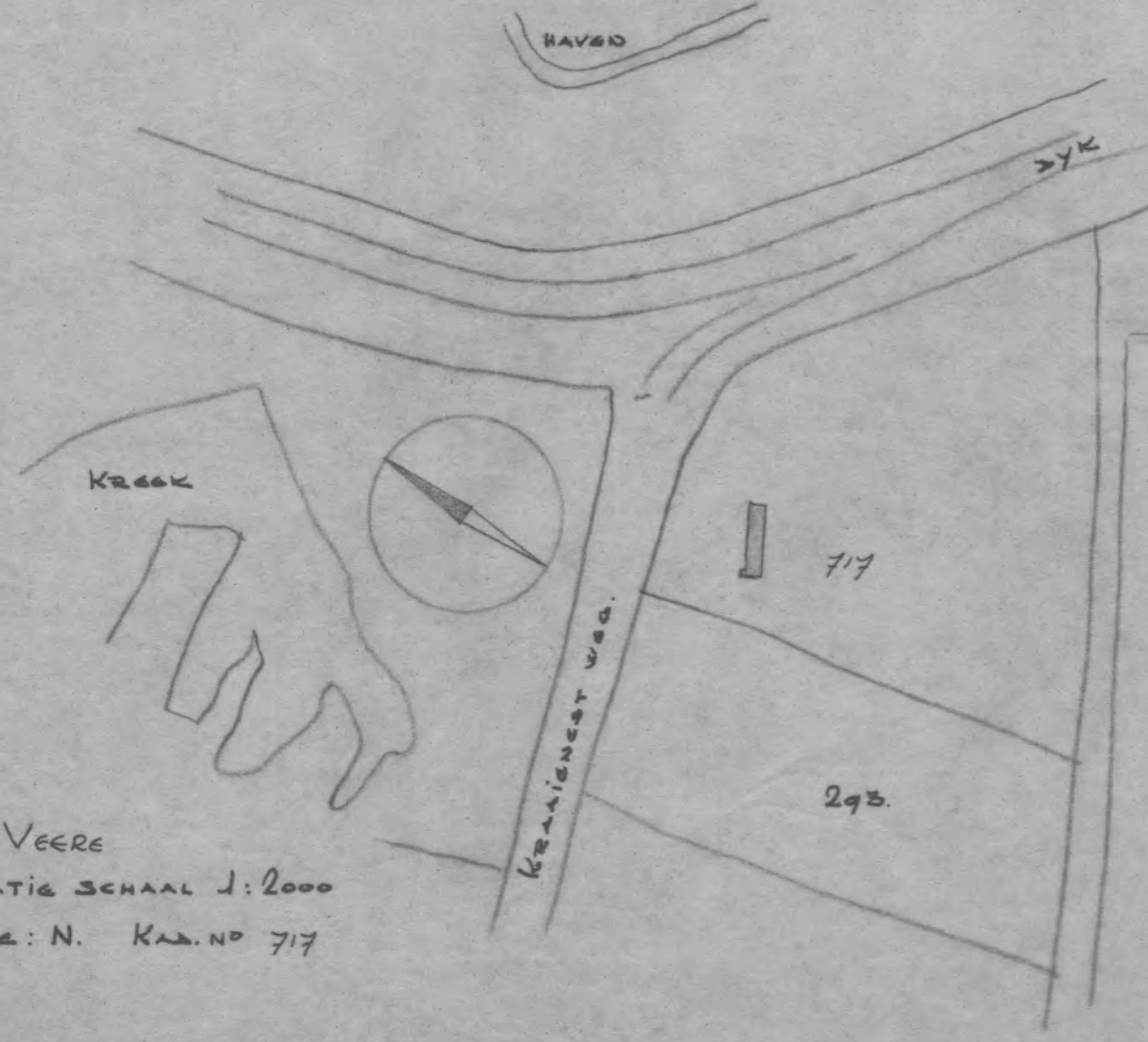
DOORSNEDEN



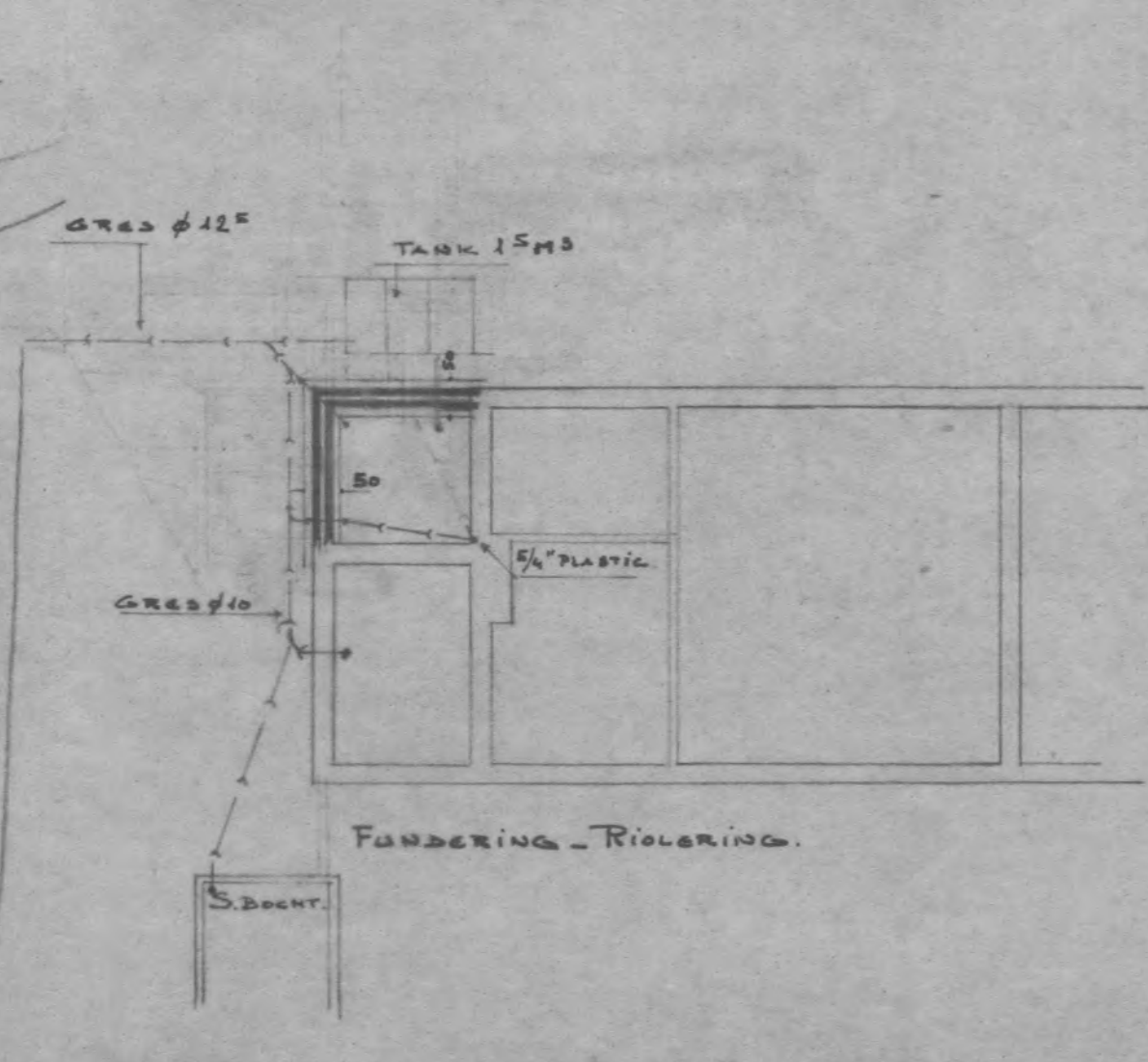
ZIJGEVEL ZUIDWEST.



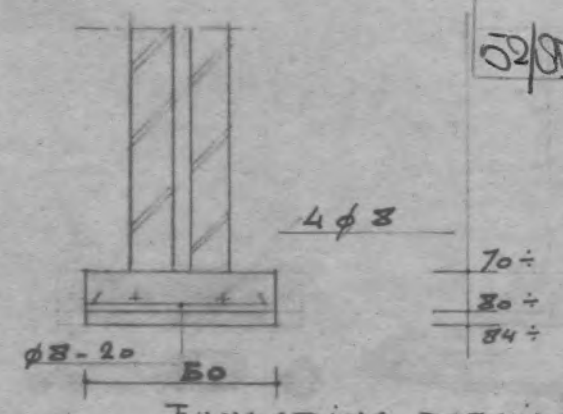
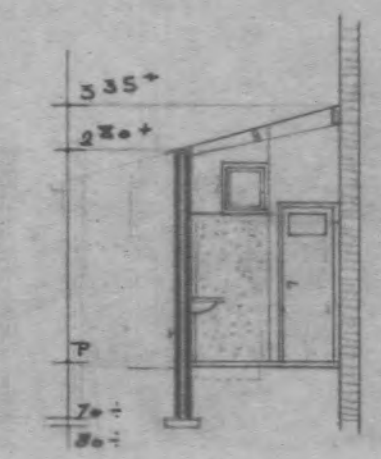
DOORSNEDEN



GEM. VEERE  
SITUATIE SCHAAL 1:2000  
SECTIE: N. KAD. NO 717



FUNDERING - RIOLERING.

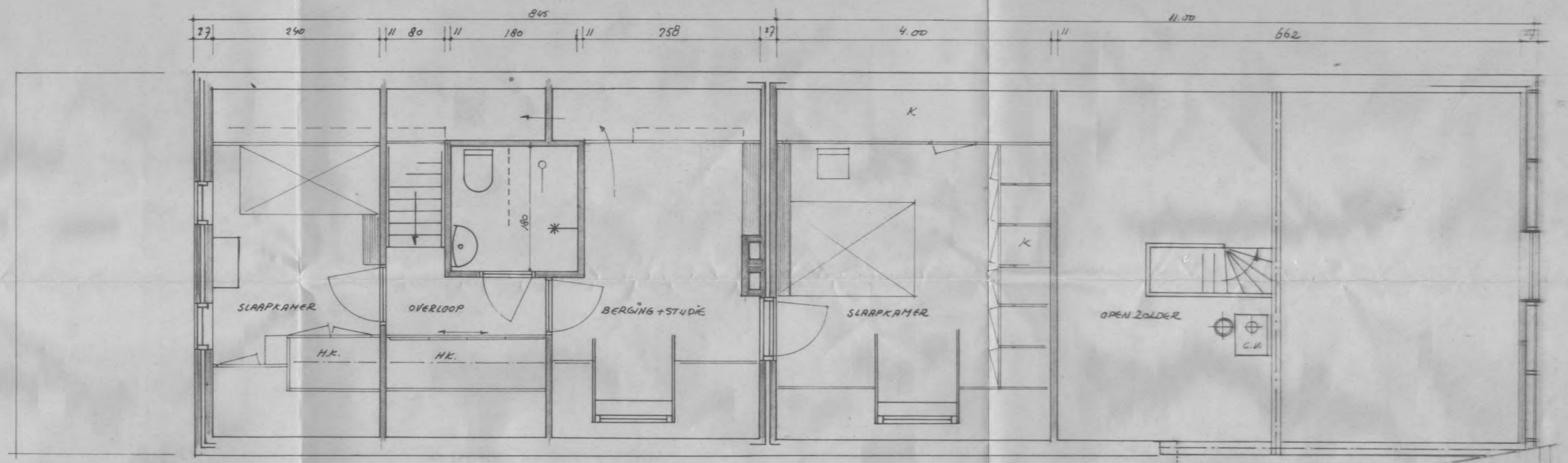
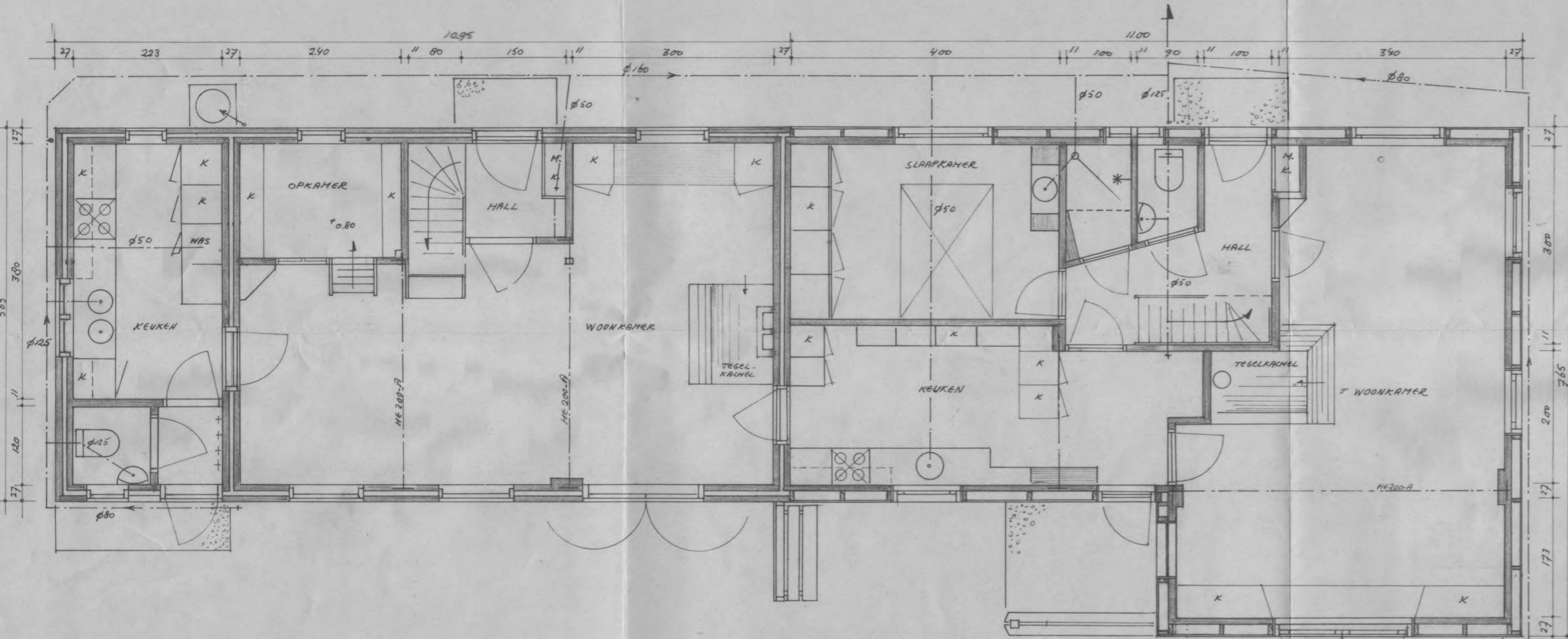


FUNDERING DETAIL

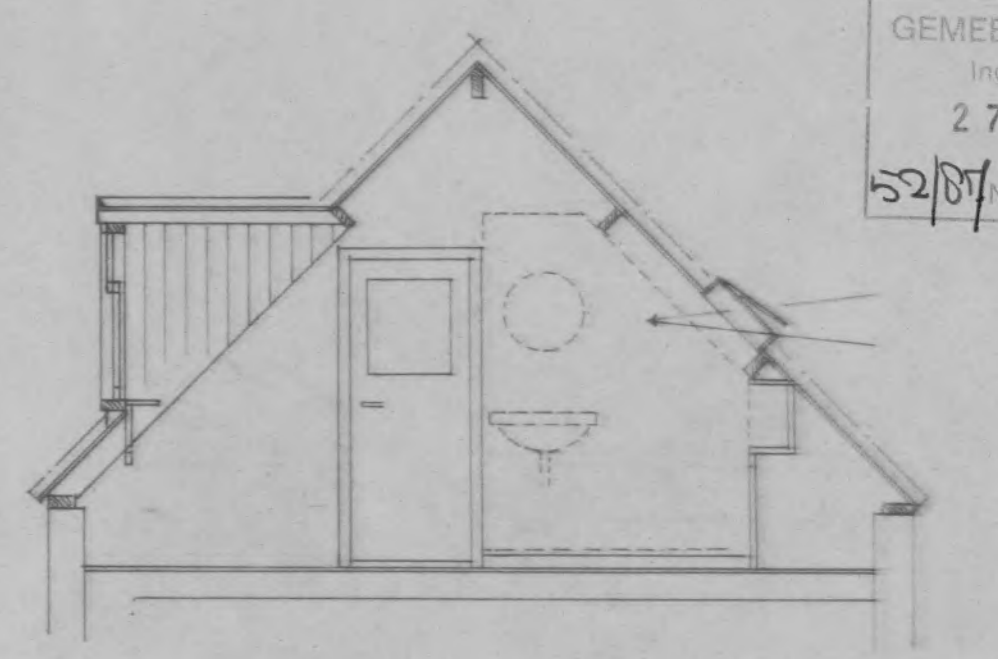
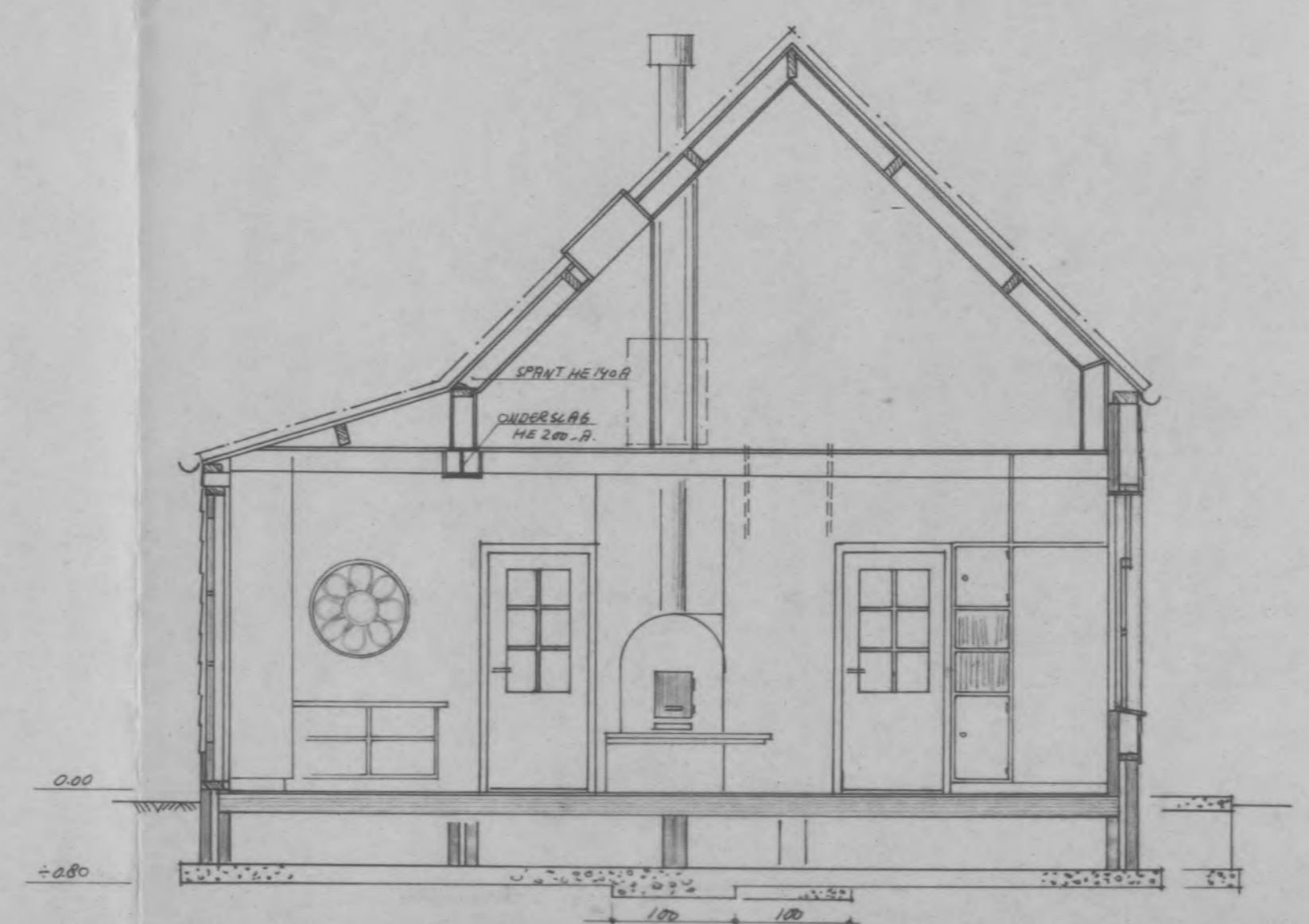
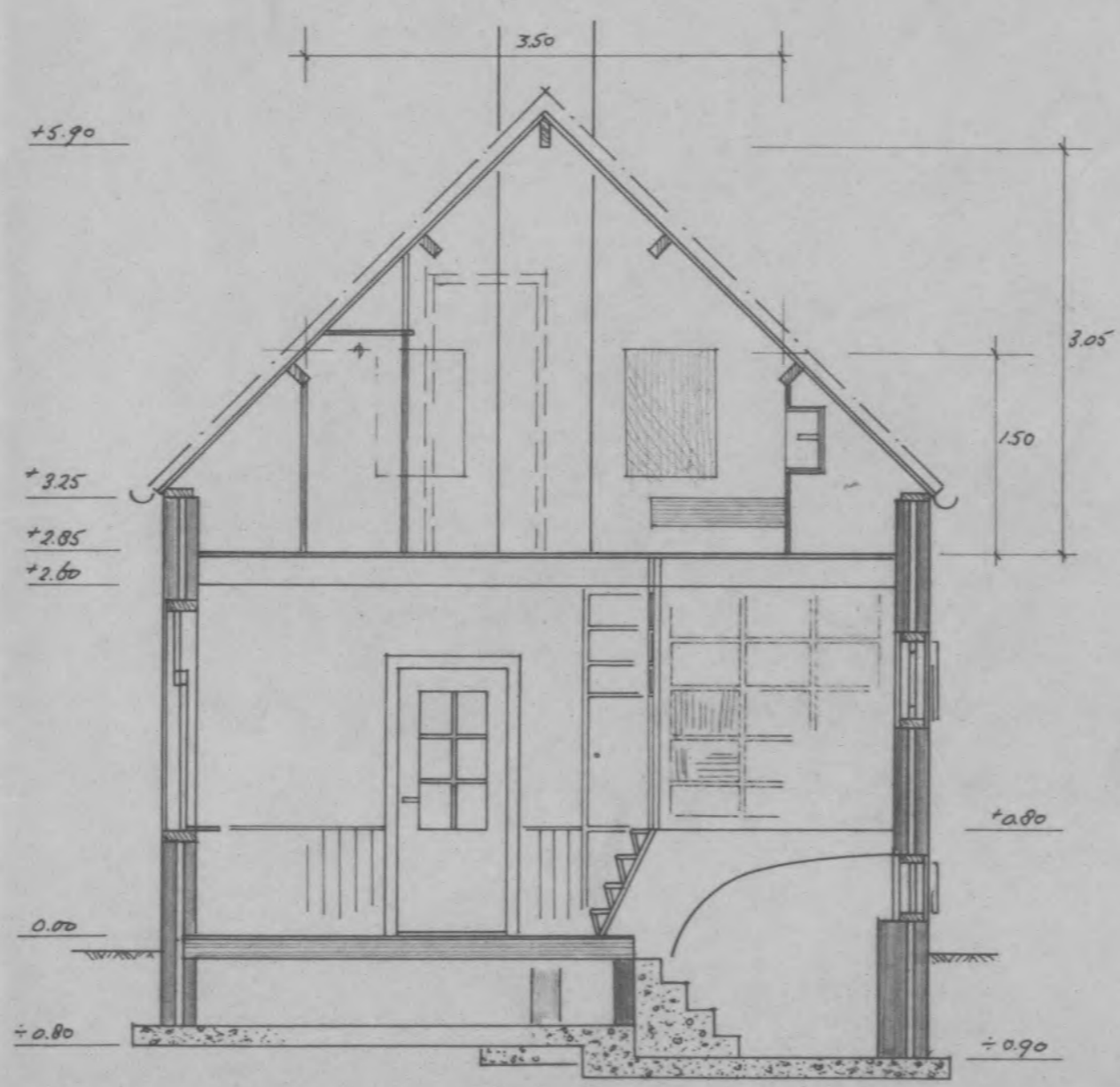
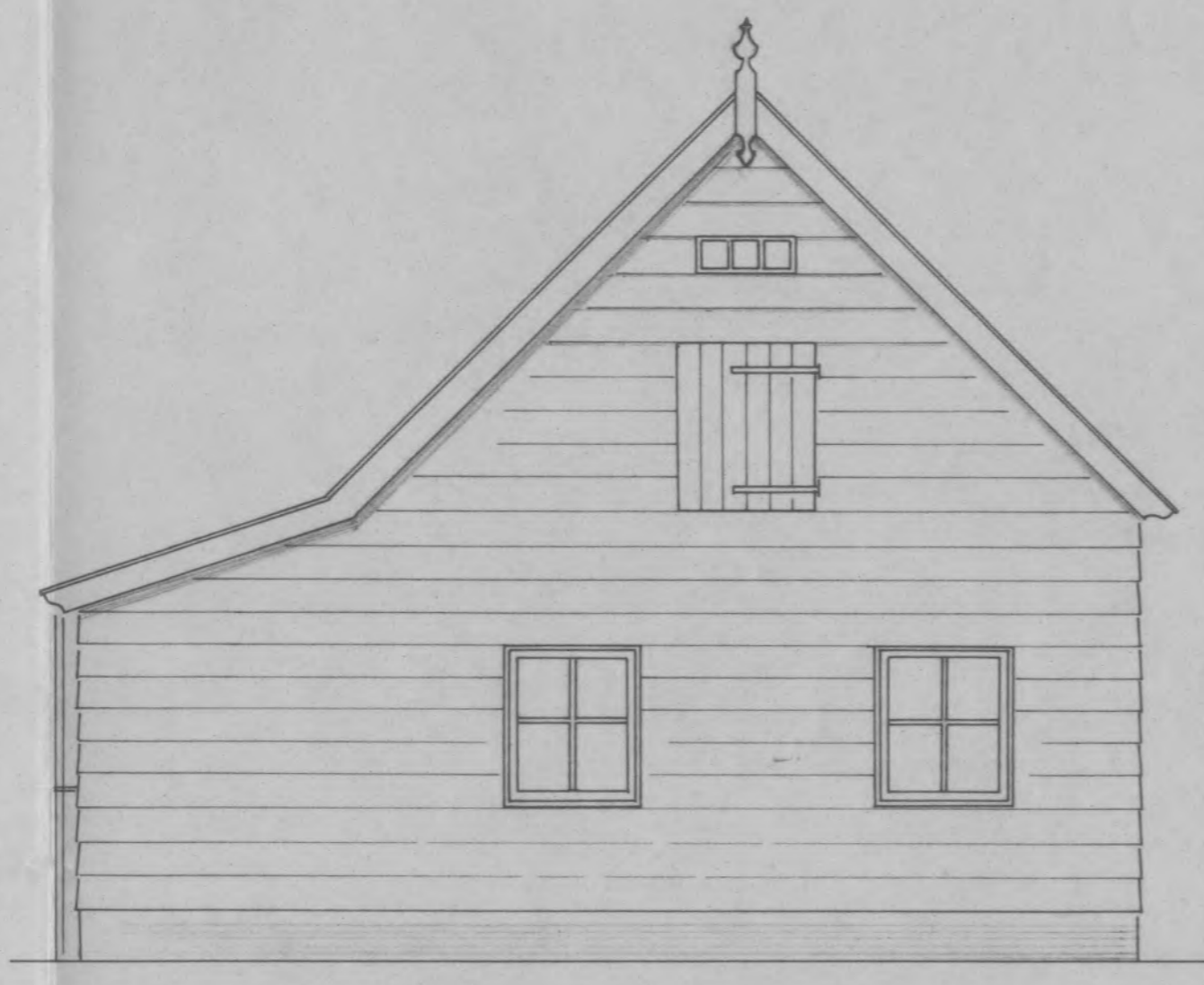
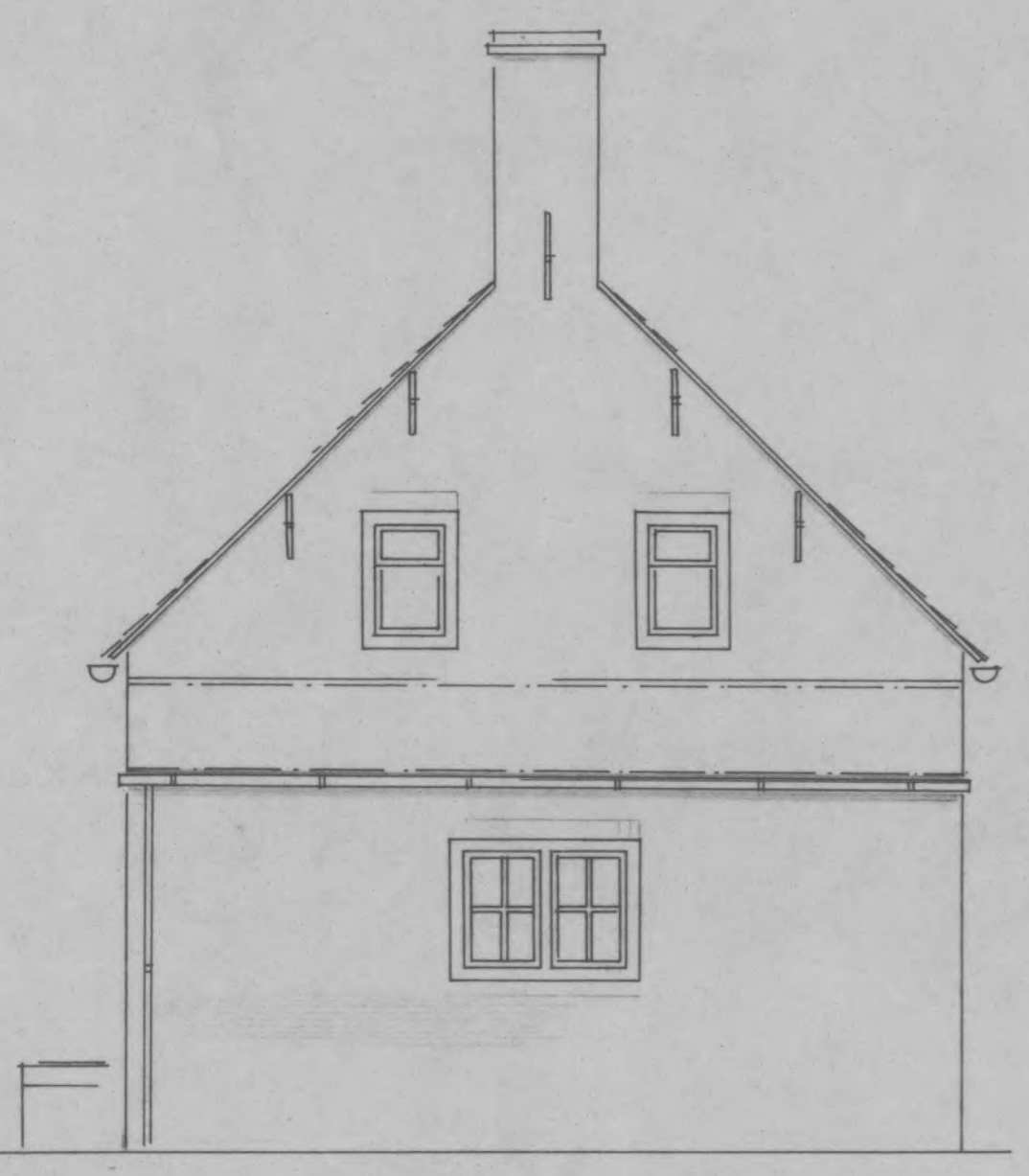
GEMEENTE VEERE  
Inkomsten  
27 APR. 1987  
No. 31055

BETREFF: Boerderijtje 1/2 Kraaijenestweg te Veere, eigendom van: DHR. P. VAN LEEUWEN, J. DE MOORSTRAAT 4 MIDDELBURG		ONDERWERP: BESTAANDE TOESTAND		
SCHAAL 1:100		DATUM:	WERK:	BLAD
DETAILS 1:20		19 MAART		1
		1960		





- FUNDERING: GEWAPEND BETONVLOER DIK 15/5, 2X NET # 8-150
- BINNENMUREN: KALKZANDSTEEN
- BUITENMUREN: STUK EN REGELWERK MET BRUIN SELARIS
- RUGS OVERVEEGENDE DELEN, WAARVORM ALIJNER
- BEGHEERONDVLOER: BETON-SYSTEEMVLOER + ISOLATIE
- ZOLVERHOER: HOUTEN BALKEN MET MULTIPLEX VLOERPLATEN
- ISOLATIE + GIPSPLATEN TUSSEN DE BALKEN
- RAMEN EN DEUREN: HOUT WIT EN GROOM
- STALEN ONDERSLAGBALKEN: HE 200-A SPANT: HE 150-A
- DAKBESCHUT: MULTIPLEX ELEMENTEN + HARDSCHUIM ISOLATIE
- DAKBEDEKING: RODE OUD-HOLLANDESE PANNELEN



GEMEENTE VEERE  
Ingekomen  
27 APR. 1987  
52/87 No. B 1055

327/87

PLAN VERBOUWING KRAAIENEST 1 TE VEERE V.R.W.  
DHR. P. VAN LEEUWEN, J. DE MOORSTRAAT 4 MIDDELBURG  
VERBOUWINGSPLAN \_BLAD: 2\_ 1:50 \_C.H.B.\_ 23.2.87



# WELSTANDSCOMMISSIE

WALCHEREN / NOORD-BEVELAND / SINT PHILIPSLAND

DUPLICAAT

Het College van Burgemeester  
en Wethouders van Veere

Postbus 5

4350 AA VEERE

ONS KENMERK: 665/Bo/J  
DATUM : 8 oktober 1987  
BIJL. : tek.  
ONDERWERP : Gewijzigd plan  
verbouw boerderij [REDACTED]

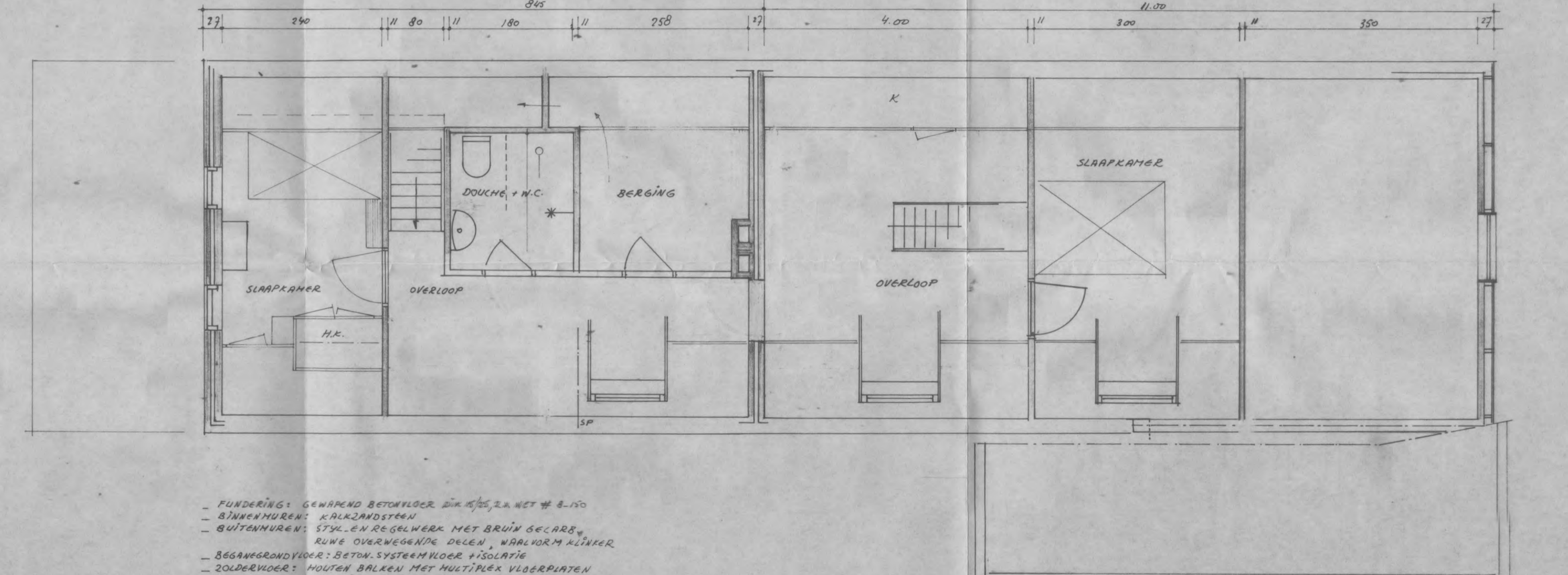
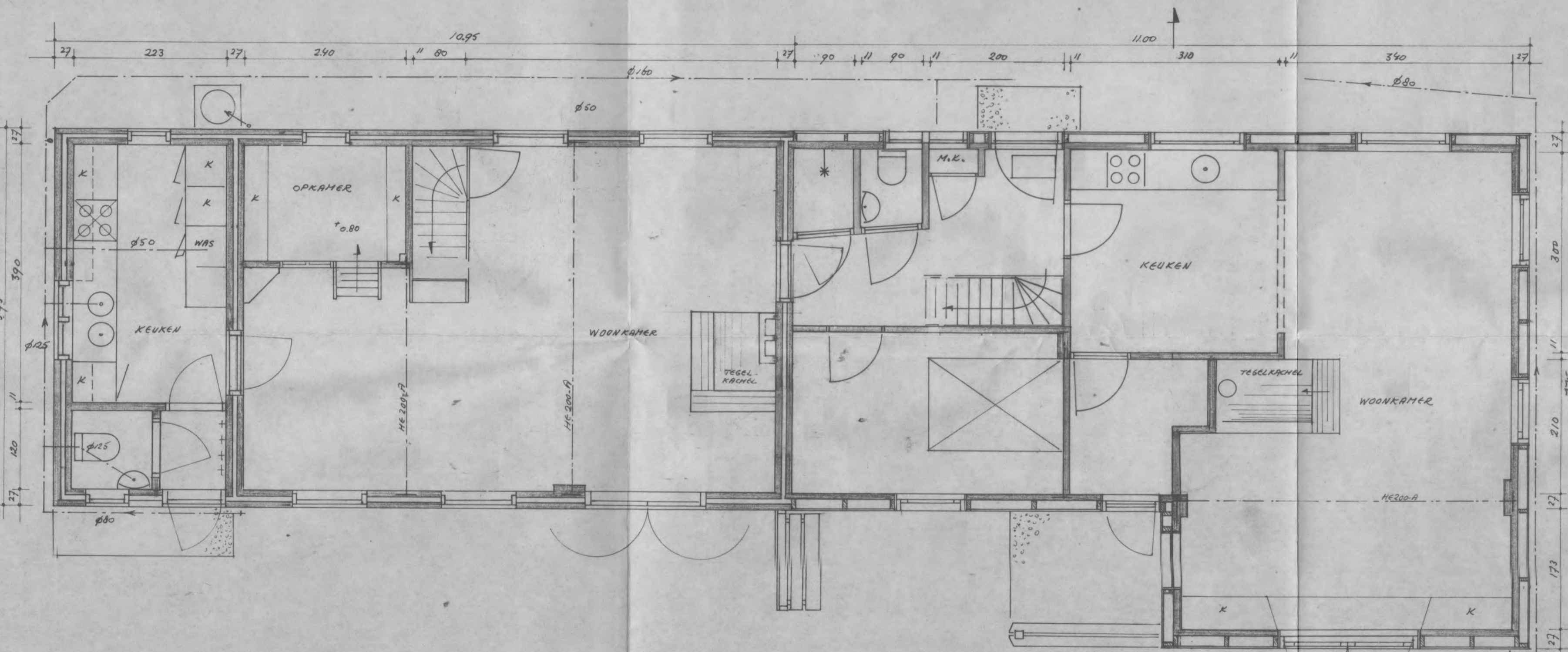
Geacht College,

Het door de heer [REDACTED] ingediende gewijzigde plan voor  
de verbouw van zijn boerderij is beoordeeld in onze vergadering  
van 5 oktober 1987.

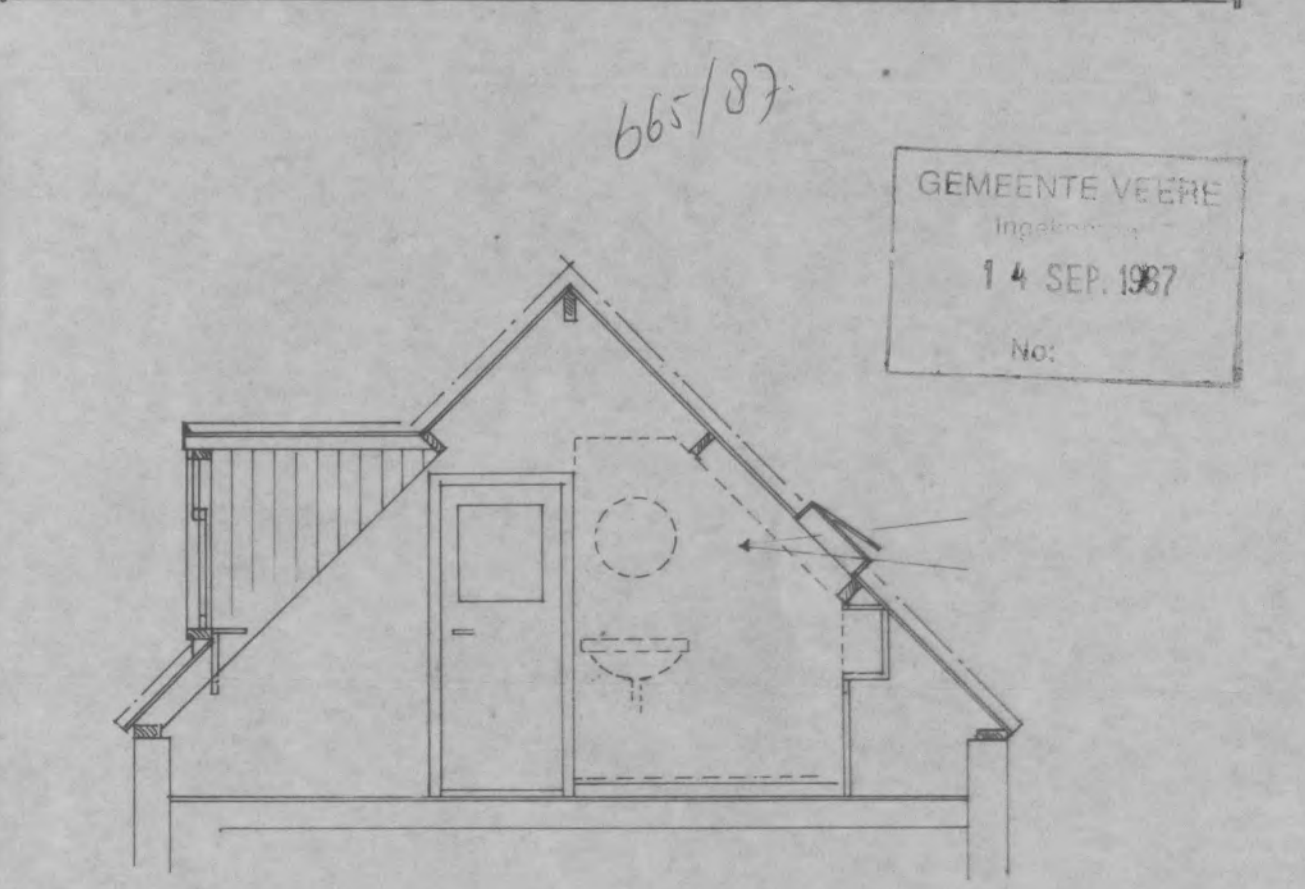
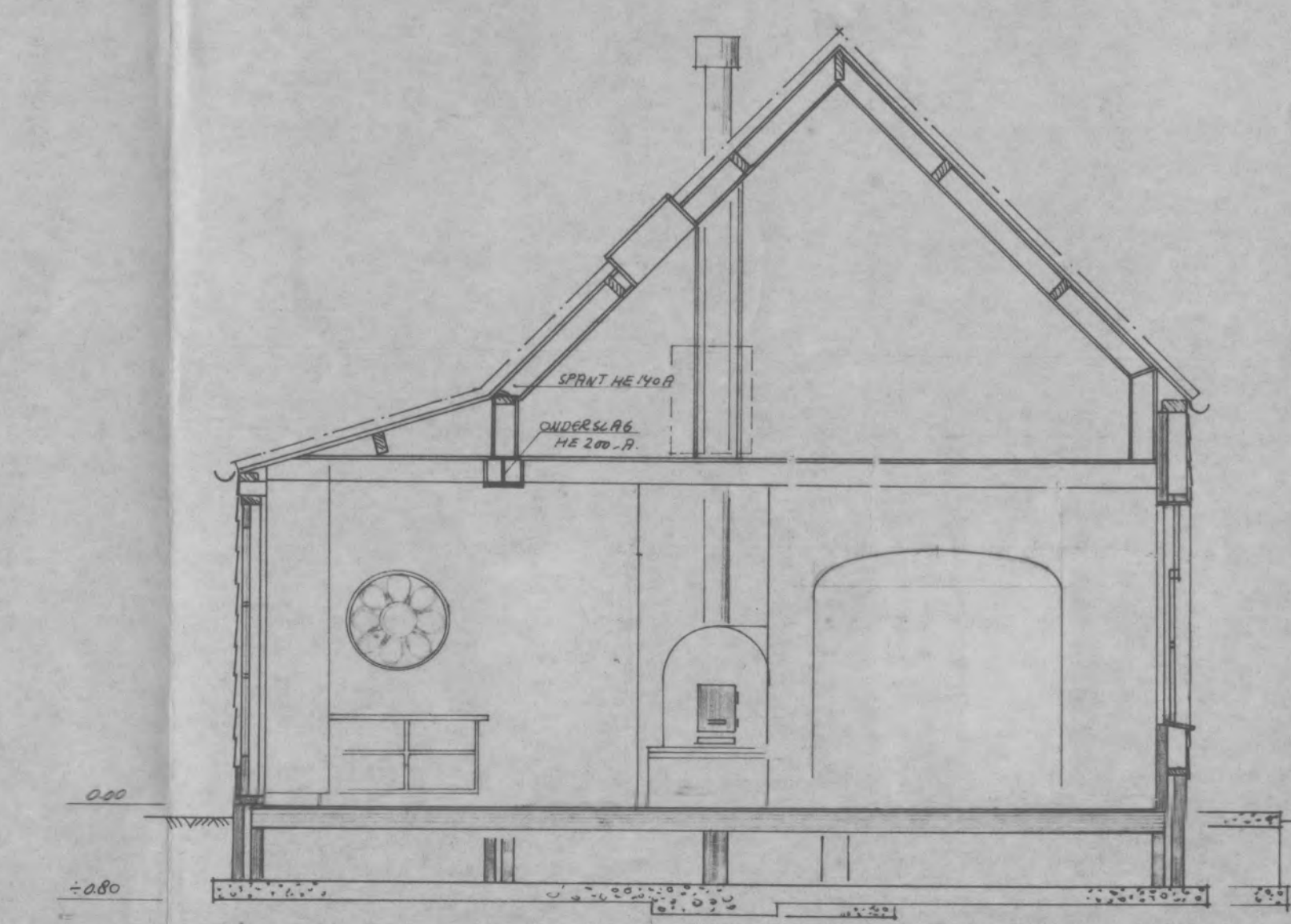
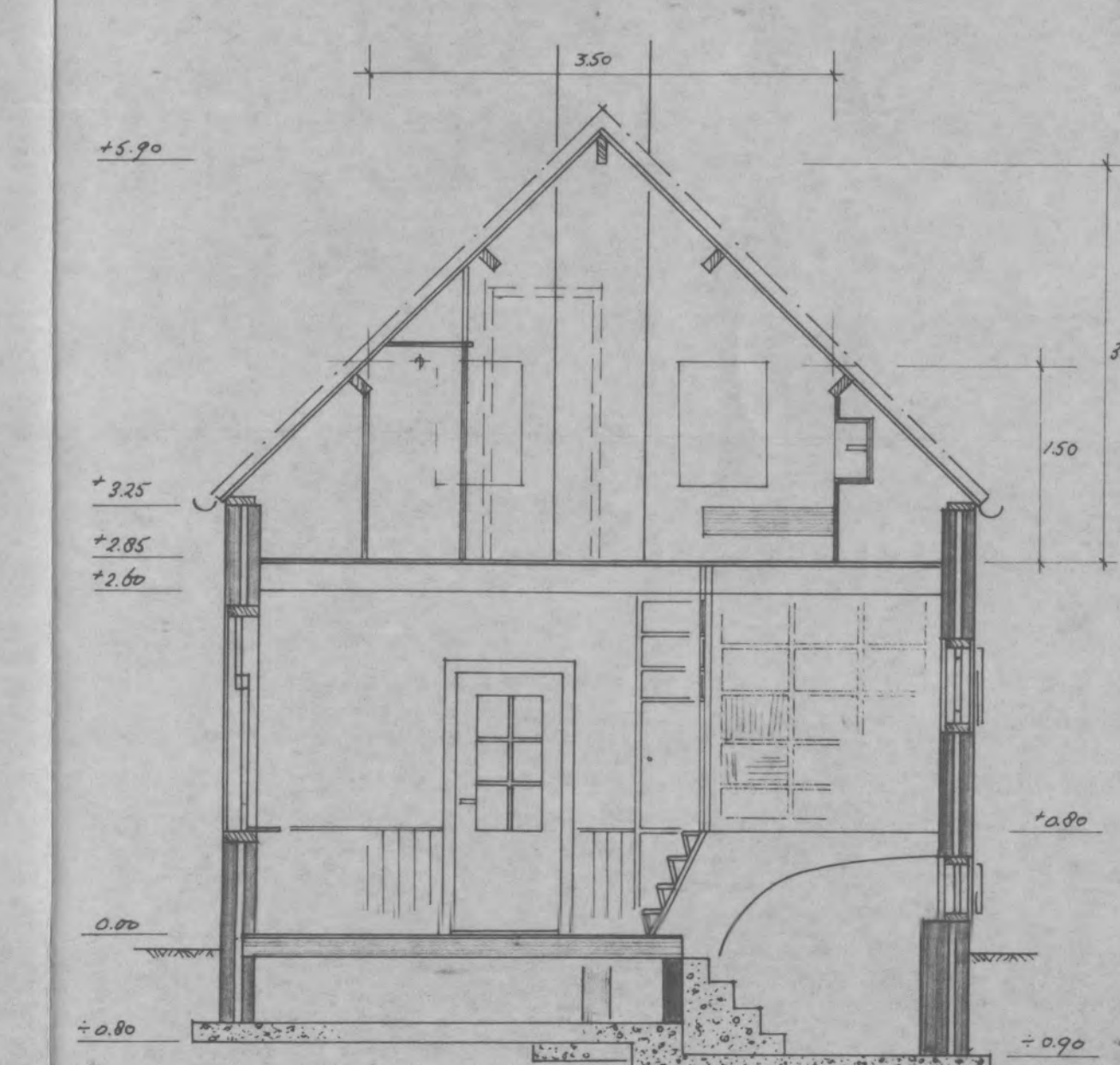
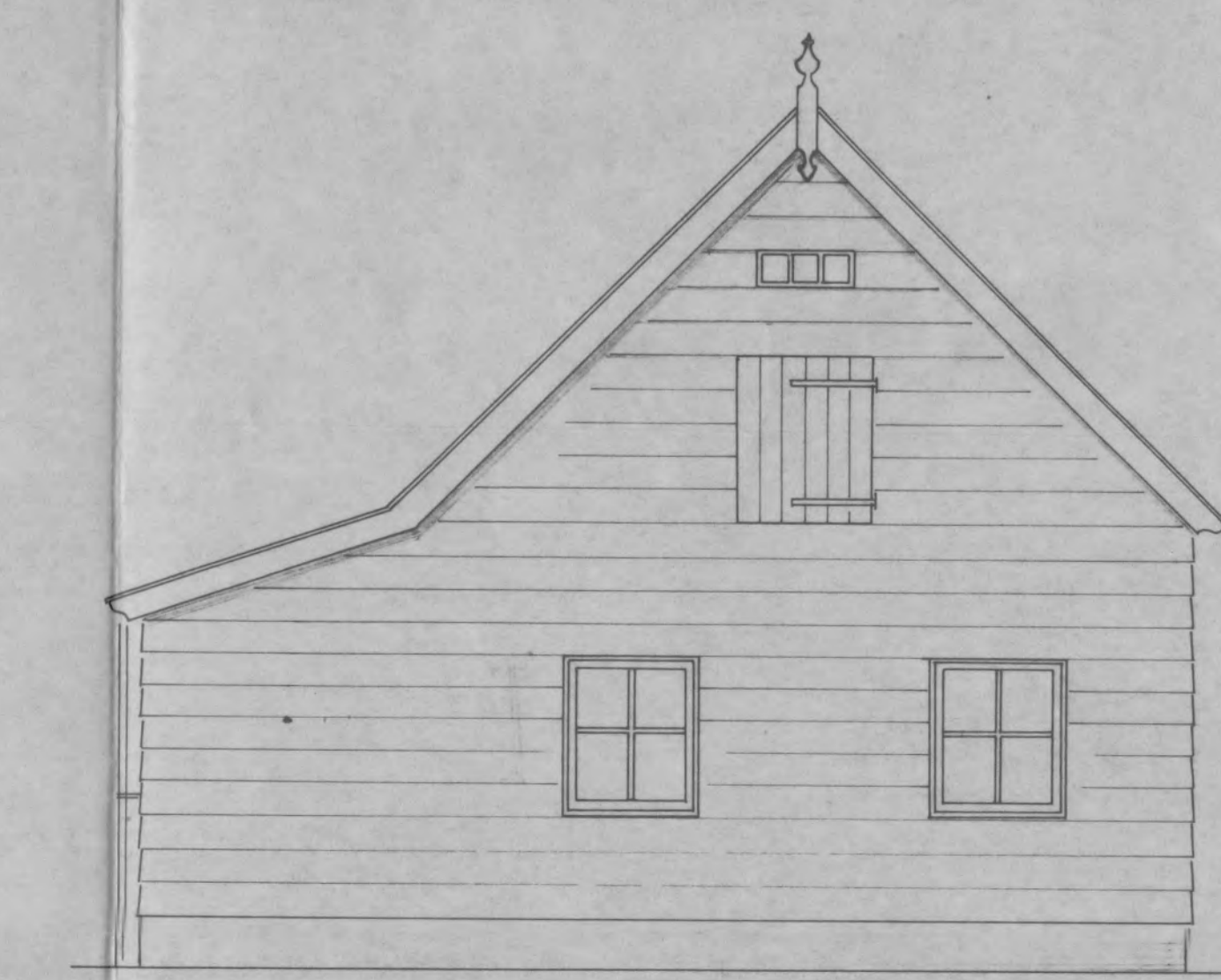
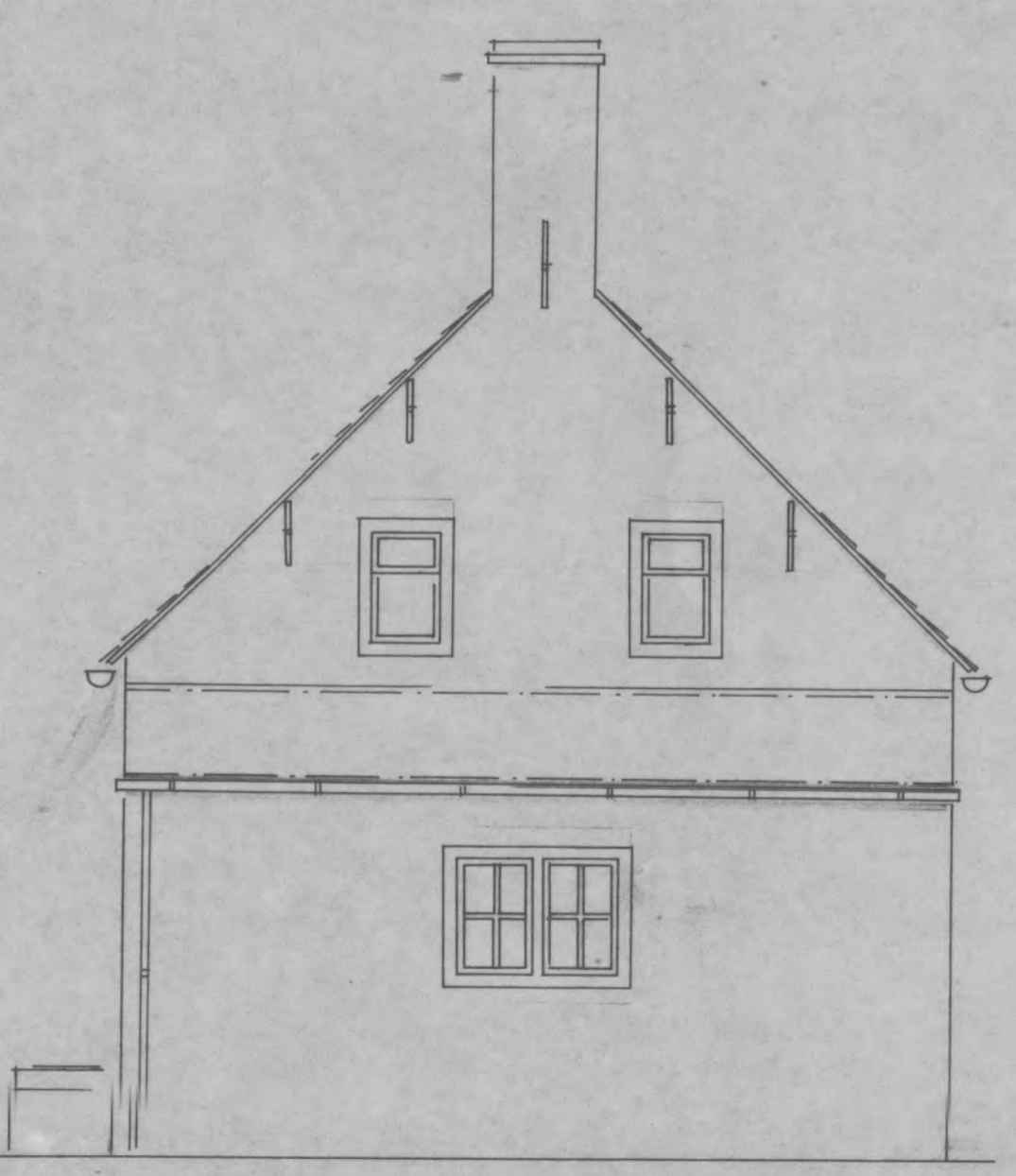
Wij kunnen ons met dit gewijzigde plan verenigen en geven u in  
overweging het uit welstandsoverwegingen te aanvaarden.

Namens de Welstandscommissie  
Walcheren/Noord-Beveland/Sint Philipsland  
de secretaris,

[Handwritten signature in blue ink]  
[REDACTED]



- FUNDERING: GEWAPEND BETONVLOER D.K. 10/20, Z.B. MET W 8-150
- BINNENMUREN: KALKZANDSTENEN
- BUITENMUREN: STUUK EN REGELWERK MET BRUIN SECARB
- BUITENMUREN: 15 CM OVERVEENING DELEN, WAARVORM ALINIER
- BEGANGROONDVLOER: SETON. SYSTEEM HOOR + ISOLATIE
- ZOLDERVLOER: HOUTEN BALKEN MET MULTIFLEX VLOERPLATEN
- ISOLATIE + GIPS PLATEN TUSSEN DE BALKEN
- RAKEN EN DEUREN: HOUT WIT EN GROEN
- STALEN OUBERSLAGBALKEN: HE 200-A SPANT: HE 150-A
- DAKBESCHUTTING: MULTIFLEX ELEMENTEN + HARDLICHTUICHT ISOLATIE
- DAKBEDAKKING: RODE OUD-HOLLANDSE PANNELEN



665/87

GEMEENTE VEERE  
 ingedien op  
 14 SEP. 1987  
 No.:

GEWZIGDE TEKENING

PLAN VERBOUWING KRAAIENEST 1 TE VEERE V.R.V.  
 DHR. P. VAN LEEUWEN,

VERBOUWINGSPLAN \_BLAD:3\_ 1:50 \_C.H.B.\_ SEPT '87

verbouw garage/berging

MC



# WELSTANDSCOMMISSIE

WALCHEREN / NOORD-BEVELAND / SINT PHILIPSLAND

AFSCHRIFT

Het College van Burgemeester  
en Wethouders van Veere

Postbus 5

4350 AA VEERE

ONS KENMERK: 368/Bo/GM  
DATUM : 8 mei 1989.  
BIJL. :  
ONDERWERP : Verbouw garage/berging Kraaienestweg 1,  
v.r.v. Cyclon B.V.

Geacht College,

Het door Cyclon B.V. ingediende plan voor de verbouwing van een garage/  
berging is behandeld in onze vergadering van 1 mei j.l.

Wij zijn niet tot een juiste beoordeling kunnen komen.  
De aanvrager heeft n.l. niet een tekening van de bestaande toestand  
overgelegd, waardoor het ons niet duidelijk is wat de wijzigingen  
aan het gebouw zijn.

Wij verzoeken u bij de aanvrager een tekening van de bestaande toe-  
stand op te vragen. Na ontvangst daarvan zullen we het plan in een  
volgende vergadering beoordelen.

Tot zolang hebben we ons advies aan uw College aangehouden.

Namens de Welstandscommissie  
Walcheren/Noord-Beveland/Sint Philipsland  
de secretaris,





# WELSTANDSCOMMISSIE

WALCHEREN / NOORD-BEVELAND / SINT PHILIPSLAND

ARBOUWRIJFT

Het College van Burgemeester  
en Wethouders van Veere

Postbus 5

4350 AA VEERE

ONS KENMERK: 534/Bo/C  
DATUM : 22 juni 1989  
BIJL. : mat.staat, tek. in 4 bl.  
ONDERWERP : Verbouw garage/berging  
Kraaienestweg 1, v.r.v.  
Cyclon B.V..

Geacht College,

Het door Cyclon B.V. ingediende plan voor de verbouw van een garage/berging is, nadat wij de beoordeling in onze vergadering van 1 mei jl. hebben aangehouden, beoordeeld in onze vergadering van 19 juni jl..

Wij kunnen ons met de vormgeving van de garage/berging na de voorgenomen verbouwing verenigen en geven u in overweging het ingediende bouwplan uit welstandsoverwegingen te aanvaarden.

Namens de Welstandscommissie  
Walcheren/Noord-Beveland/Sint Philipsland  
de secretaris,



verzoek om beoordeling in de Welstandscommissie  
in te dienen bij burgemeester en wethouders van Veere

~~12/11/89~~

[9] 19/6/89

GEMEENTE VEERE
Ingeleverd op
17 APR. 1989
1(B) No: 7700

Naam van de aanvrager: CYCLON bv

(adres) : Postbus 31

(woonplaats) : 4350 AA Veere

Naam van de opdrachtgever: idem

(adres) : \_\_\_\_\_

(woonplaats) : \_\_\_\_\_

vraagt beoordeling van het bouwplan voor de ~~bouw/verbouw/uitbreiding/herbouw/~~

van: een garage/berging tot kantoor- en praktijkruimte

op het perceel plaatselijk bekend (adres) Kraaienestweg 1

\_\_\_\_\_ te Veere

Bouwkosten: f 9.300,=

Bouwinhoud: n.v.t.

m3

Omschrijving van de te gebruiken materialen:

Buitenwanden	soort: <u>n.v.t.</u>	kleur: _____
Dakbedekking	soort: <u>n.v.t.</u>	kleur: _____
Kozijnen	soort: <u>hout</u>	kleur: <u>wit</u>
Ramen	soort: <u>hout</u>	kleur: <u>wit</u>
Deuren	soort: _____	kleur: _____

verdere opmerkingen en toelichting:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

(datum) 14-04-1989 CYCLON b.v.

Beheer- en beleggingsmij.

Kraaienestweg 1

4351 BS Veere

Holland

Postoffice box 31

4350 AA Veere

Holland

(handtekening aanvrager) \_\_\_\_\_

Bijvoegen: (tekening(en) in 3-voud

Indien gelijktijdig een aanvraag bouwvergunning wordt ingediend tekening(en)  
in 6-voud bijvoegen.

CYCLON BV

Postbus 31  
4350 AA Veere

GEMEENTE VEERE

Inkomsten

14 APR. 1989

2(B) No: 7702

Aan  
Burgemeester & Wethouders  
van de gemeente  
Veere  
Kerkstraat 7  
4351 AK Veere

Veere, 14 april 1989

onderwerp: aanvraag bouw-  
vergunning

uw ref.: onze ref.: AL/hs

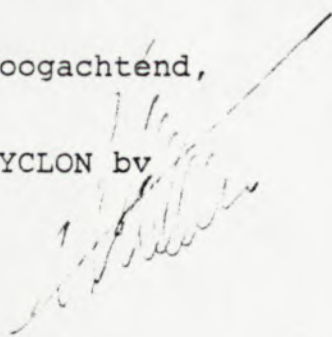
Geacht college,

op korte termijn zal het gedeelte van het woonhuis waarin onze kantoorruimte thans is gevestigd geheel worden gerenoveerd. In verband hiermee, en rekening houdend met onze toegenomen bedrijfsactiviteiten, verzoeken wij u ons toestemming te verlenen tot het ingebruiknemen als kantoor- en praktijkruimte van een garage/berging op het perceel Kraaienestweg 1 te Veere.

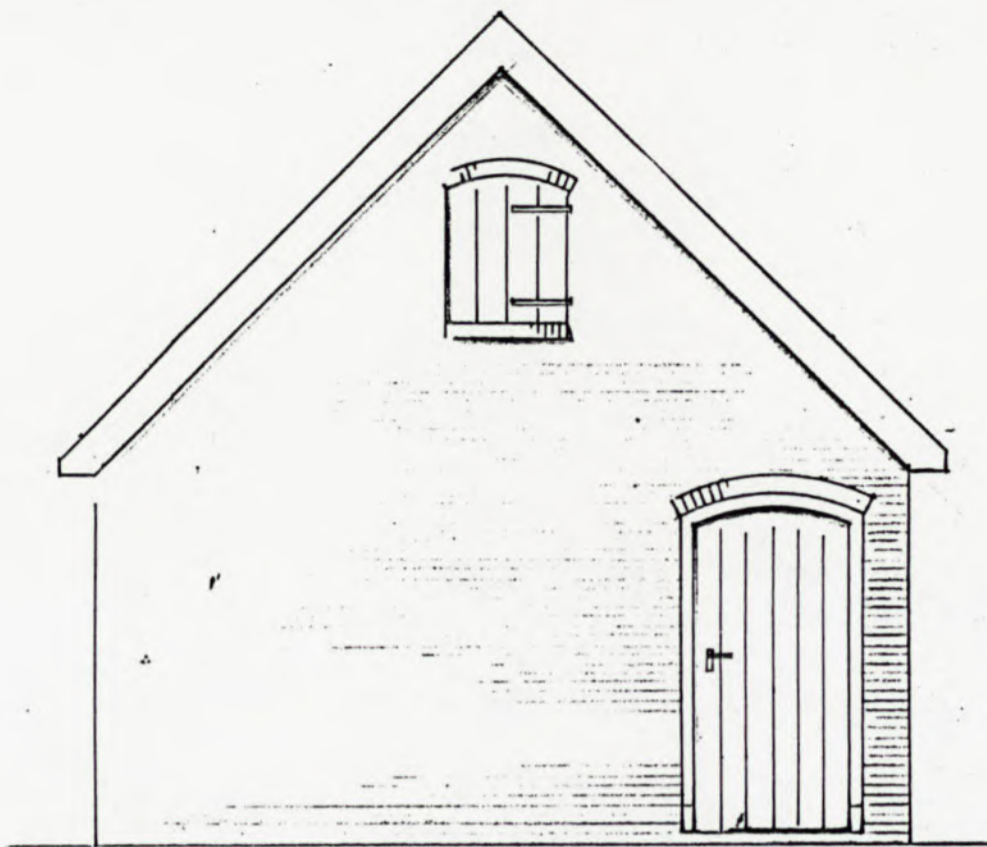
Bijgaand ontvangt u een aanvraag bouwvergunning i.v.m. enige bouwkundige aanpassingen aan bedoelde garage/berging die noodzakelijk zijn om deze geschikt te maken als kantoor- en praktijkruimte.

Hoogachtend,

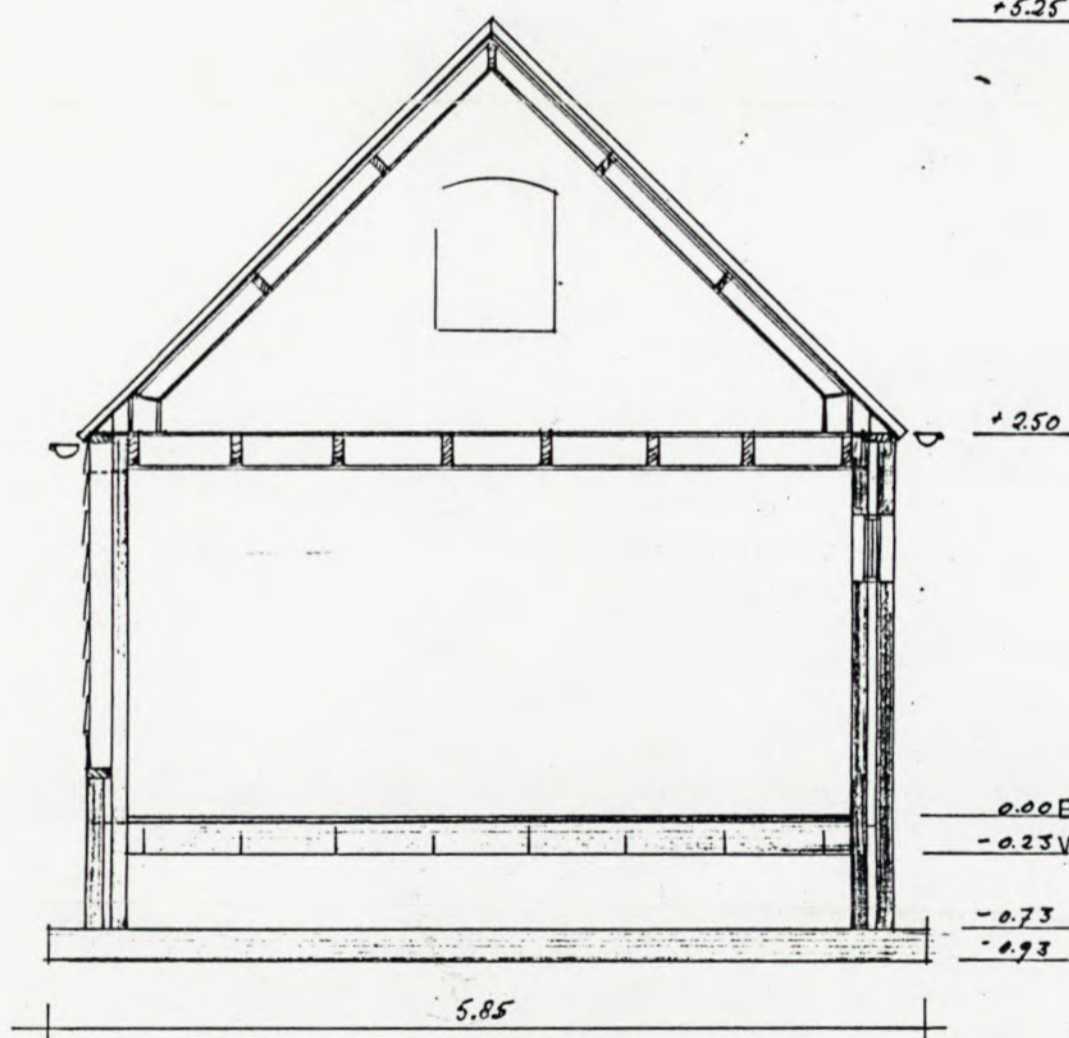
CYCLON bv







ZYGEVEL - ZUIDOOST



+5.25

+2.50

0.00 Behoort bij besluit van Burgemeester

-0.23 Wethouders van VEERE, d.d. 23

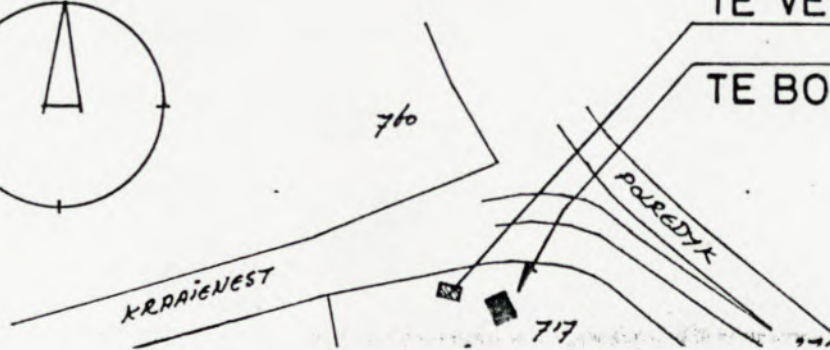
-0.73

-0.93

Mij bekend  
De Secretaris.

5.85

DIARSDOORSNED

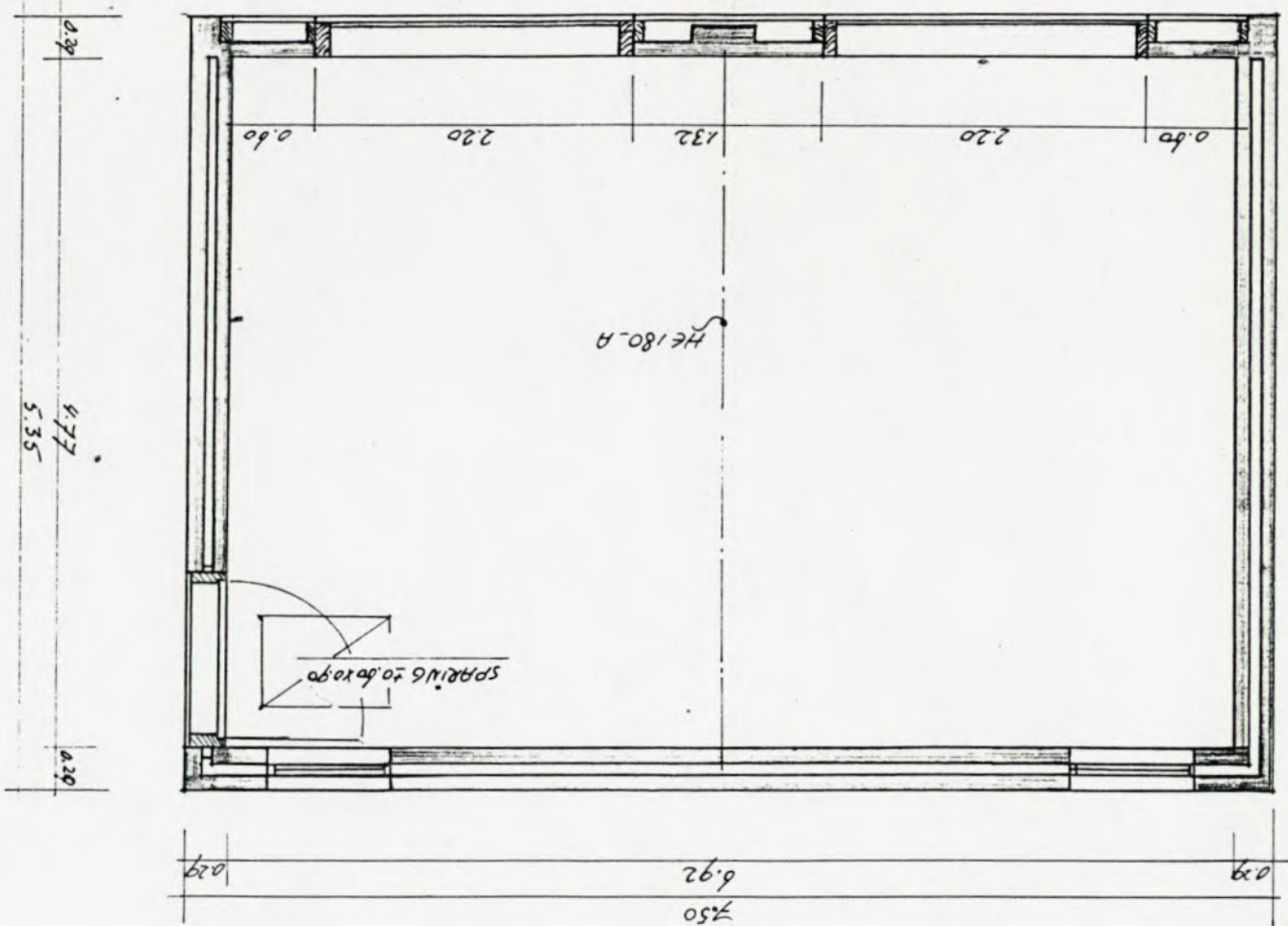


TE VERVANGEN (35 x 5.00)

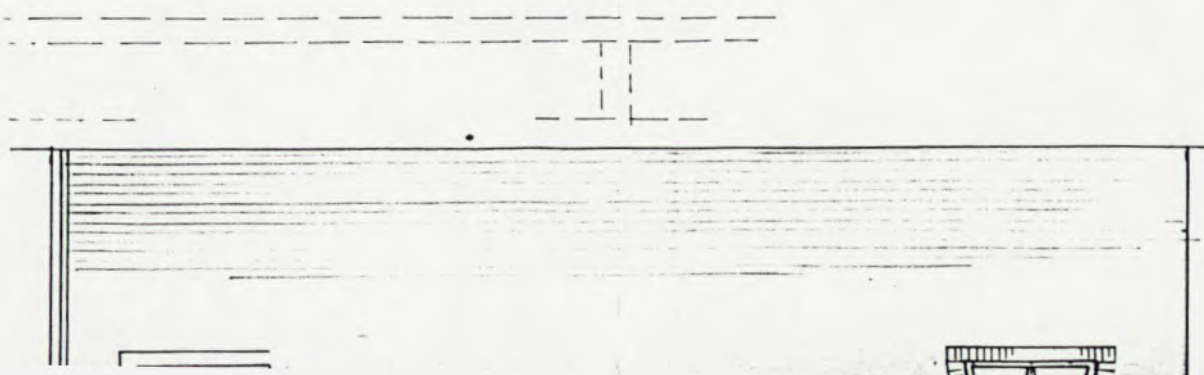
TE BOUWEN (7.50 x 5.35)

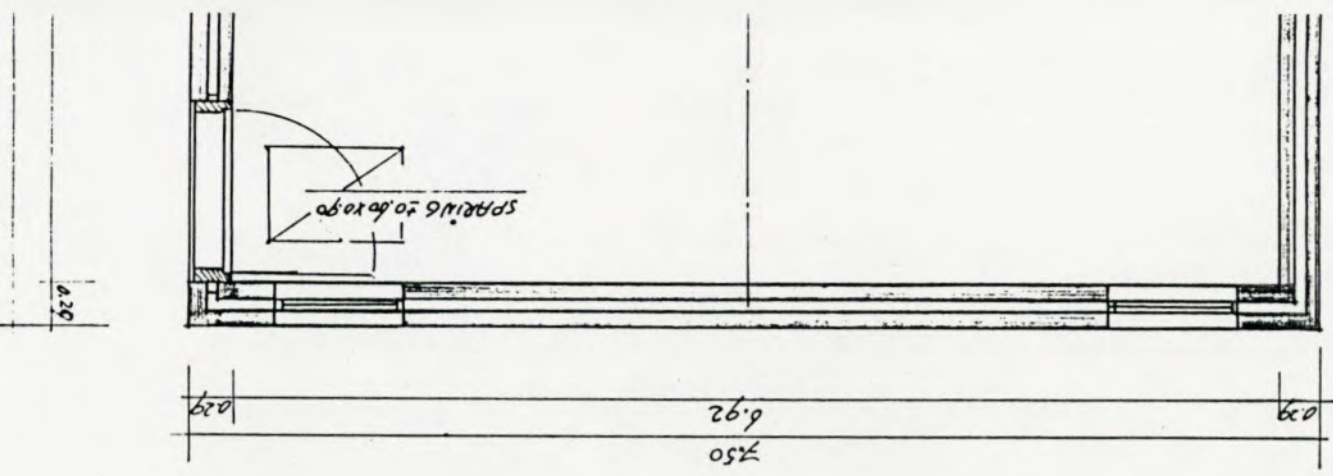
GEMEENTE VEERE  
Inkomsten  
15 MEI 1937

17  
15

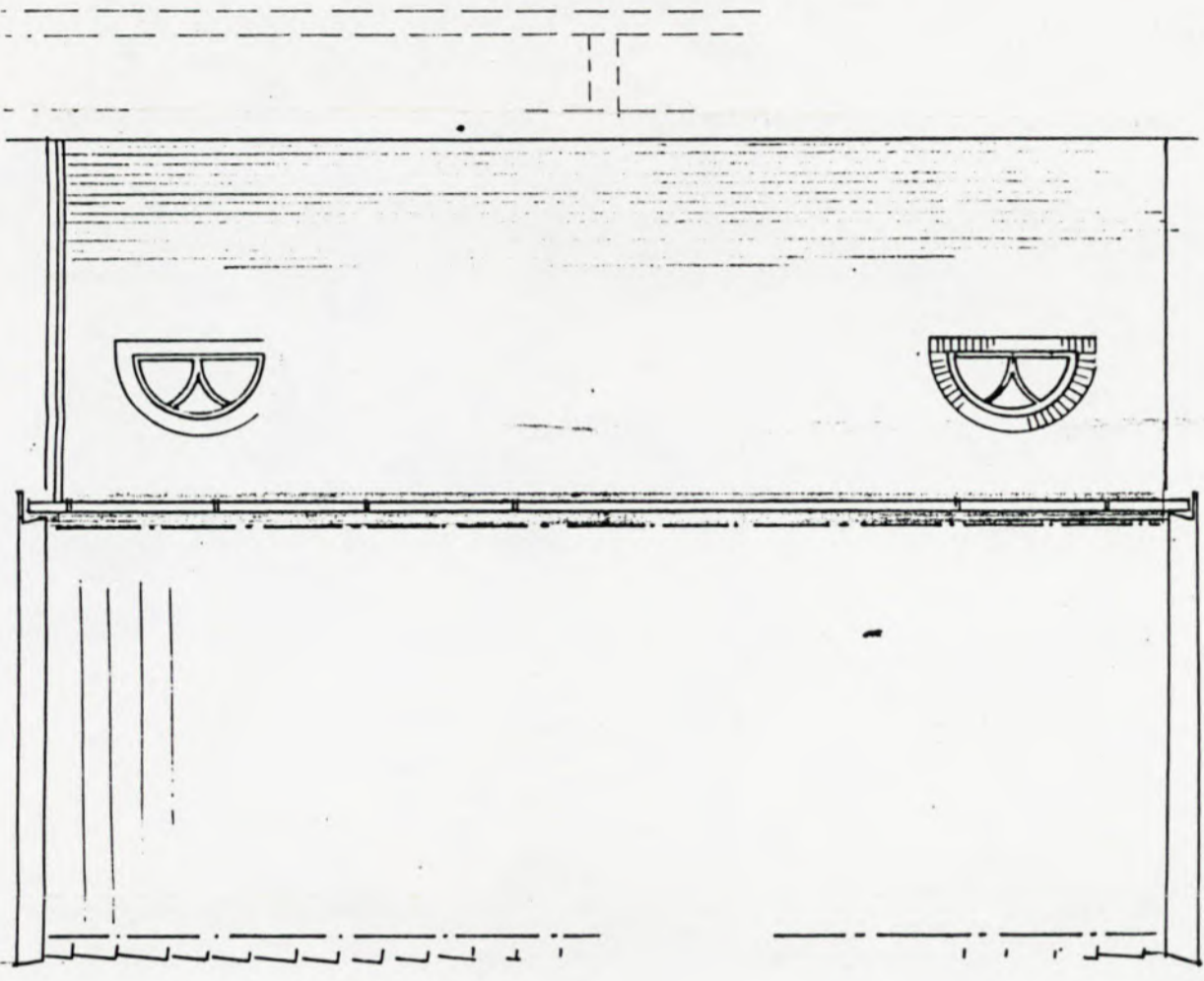


ACHTERGEVEL - NOORDOOST

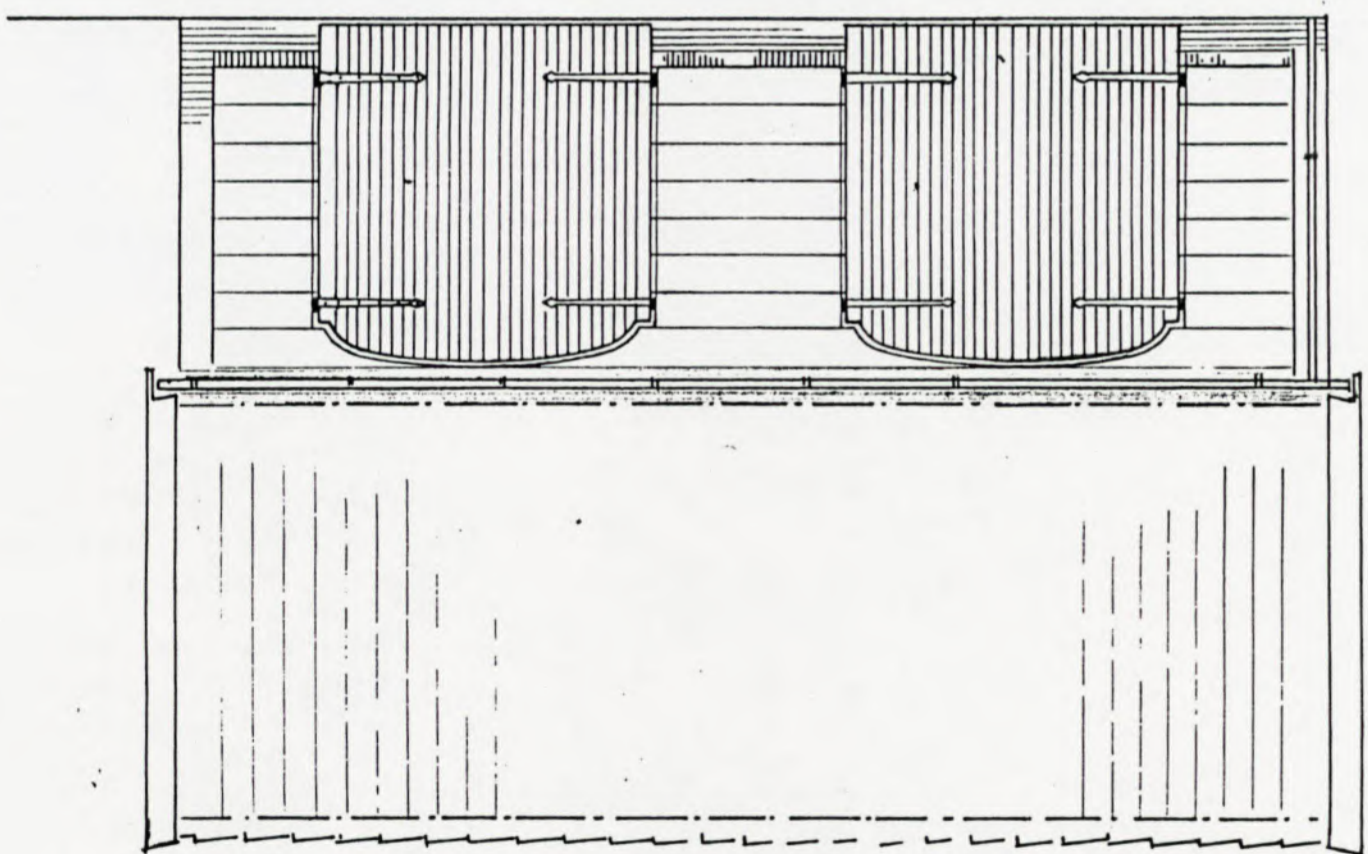


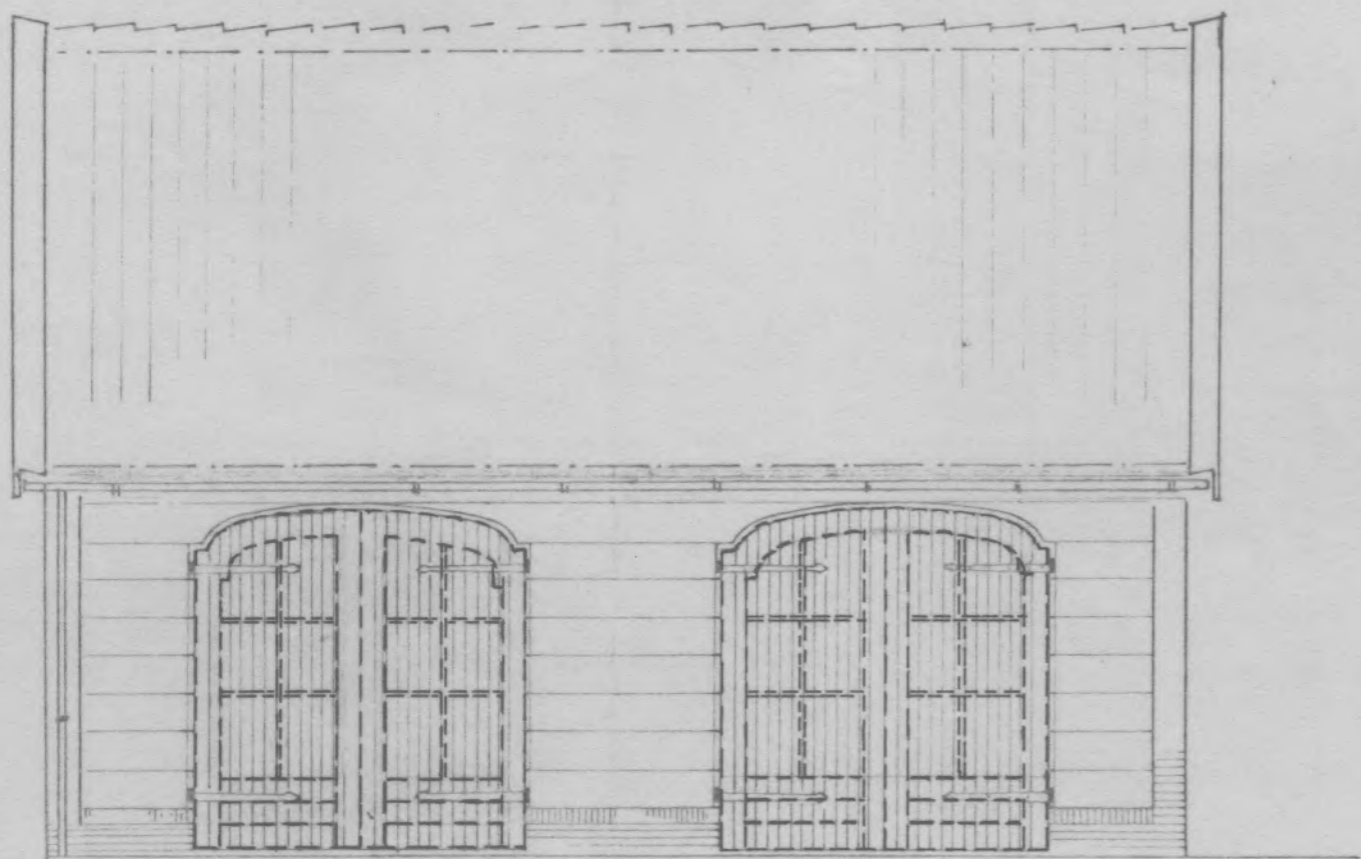


ACHTERGEVEL - NOORDOOST

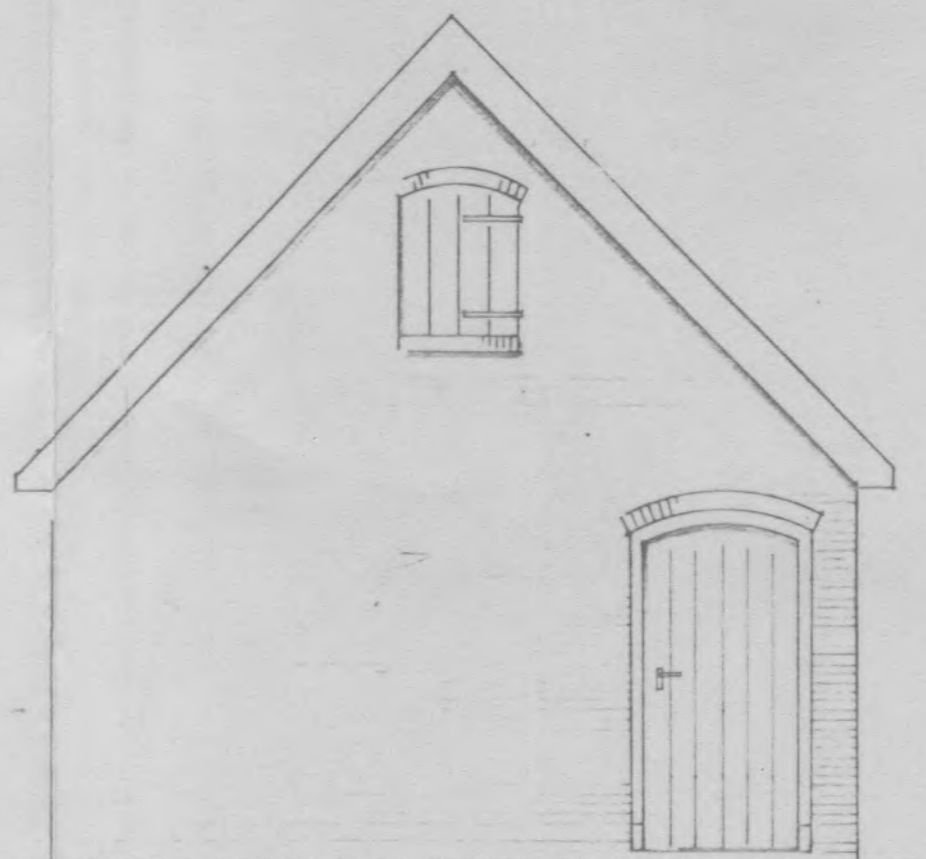


VOORGEVEL - ZUIDWEST

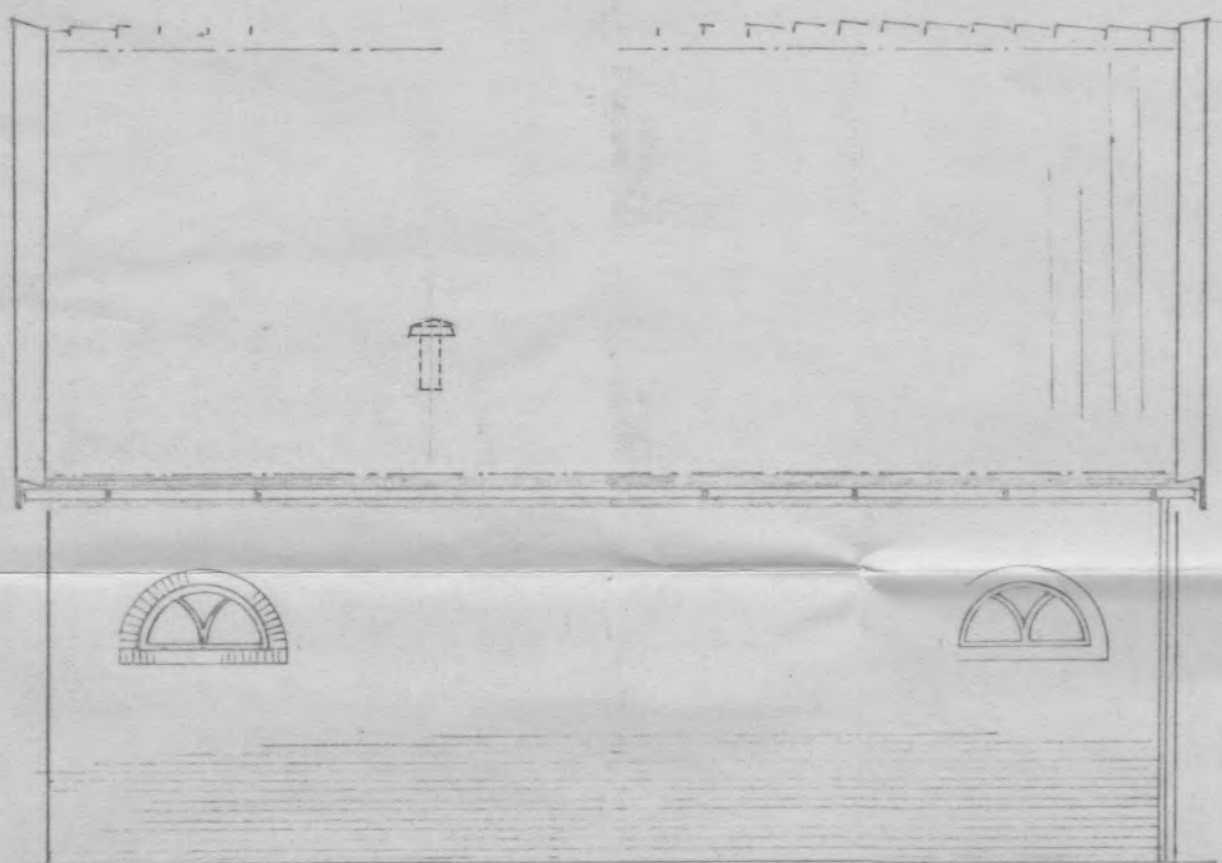




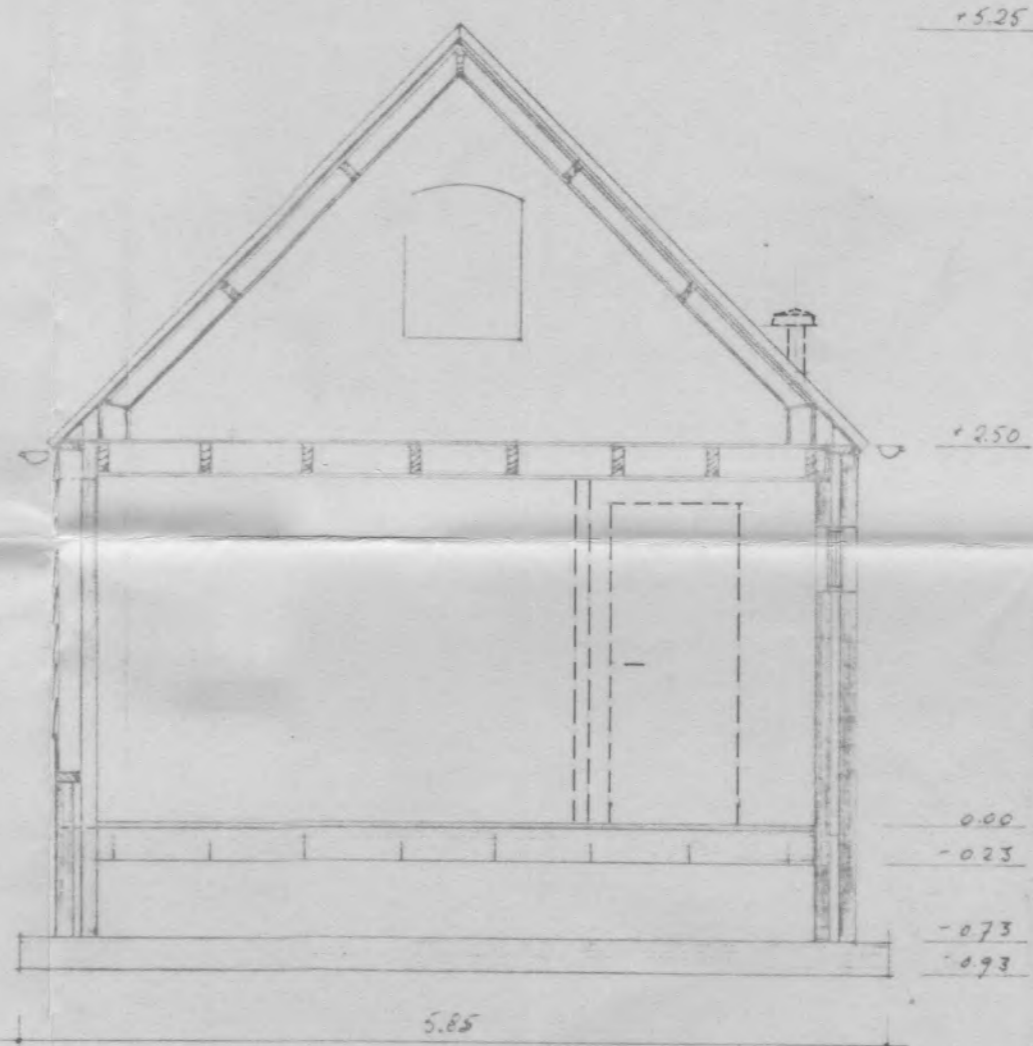
VOORGEVEL - ZUIDWEST



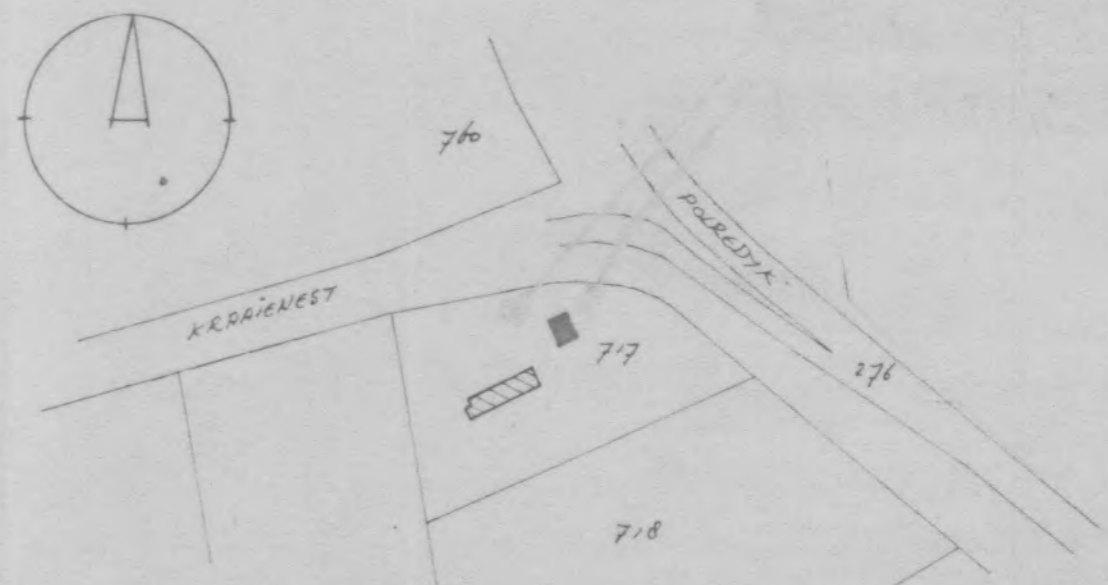
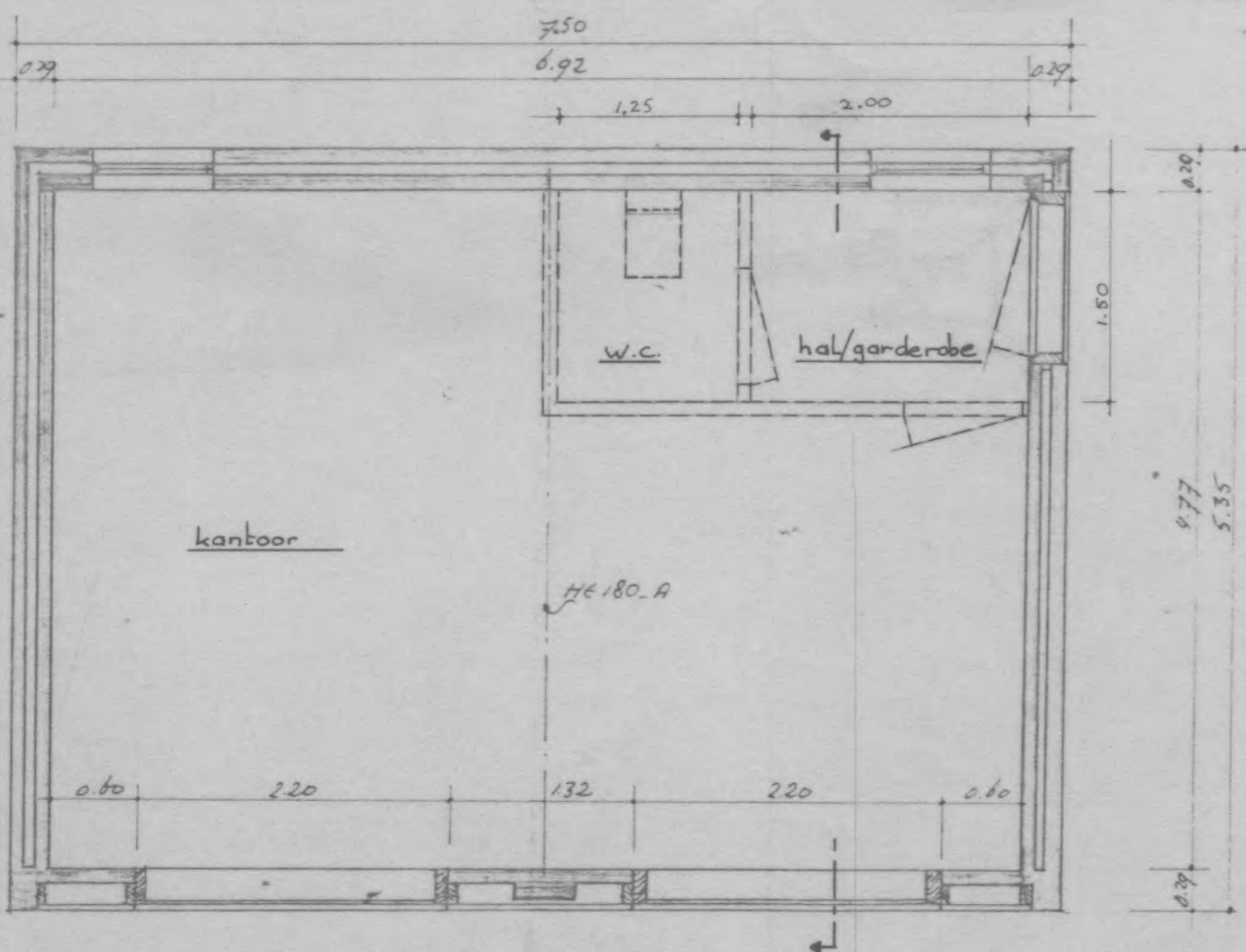
ZYGEVEL - ZUIDOOST



ACHTERGEVEL - NOORDOOST



DIAG. DOORSNEDEN



GEM. VEERE SEKTIE: N 1:2.000

GEMEENTE VEERE  
Inc  
17 APR. 1989  
\* No:

plan voor nieuw te bouwen kantoorruimte in bestaande schuur  
bij woning Kraaijenest 1 te Veere

datum 14-04-'89 get. c.l. Schaal 1:50

rev. 01  
--- = nieuw te maken

CYCLON b.v.  
beheer- en beleggingsmij  
Kraaijenestweg 1 VEERE  
Postbus 31  
4360 AA VEERE



# WELSTANDSCOMMISSIE

WALCHEREN / NOORD-BEVELAND / SINT PHILIPSLAND

## AFSCHRIFT

Het college van burgemeester  
en wethouders van Veere

Postbus 5

4350 AA VEERE

ONS KENMERK: 810/Bo/C

DATUM : 11 oktober 1990

BIJL. :

ONDERWERP : Verbouw garage/berging  
Kraaijenestweg 1, v.r.v.  
Cyclon B.V.

Geacht college,

Het door Cyclon B.V. ingediende plan voor de verbouw van een garage/  
berging is behandeld in onze vergadering van 8 oktober jl.

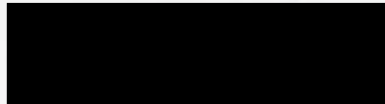
Wij zijn niet tot een juiste beoordeling kunnen komen. Daartoe zijn  
de overgelegde gegevens onvoldoende. In de dwarsdoorsnede op de teke-  
ning is bij een raam aangegeven "aanvulling d". Kennelijk wordt dit  
raam in de gevel geplaatst. Dit wordt evenwel niet in de geveltekening  
aangegeven. Voorts is ook de vraag of het luik wordt gehandhaafd, dan  
wel vervalft.

Wij verzoeken u bij de aanvrager een tekening op te vragen die duide-  
lijk weergeeft wat de bedoeling is. Na ontvangst daarvan kunnen wij  
het plan beoordelen.

Tot zolang hebben wij ons advies aangehouden.

Namens de Welstandscommissie  
Walcheren/Noord-Beveland/Sint Philipsland  
de secretaris,

W.G





# GEMEENTE VEERE

*Veere - Kraaienestweg 1*

Kopie bestemd voor  
centr. dienst Gem. Werker

Gemeentesecretarie  
Kerkstraat 7, Veere  
Postbus 5, 4350 AA Veere  
Telefoon (01181) 1951  
Telefax (01181) 1671

Bankrekening nr. 365200190  
Girorekening nr. 78971

Aan Cyclon B.V.

t.a.v. de heer [redacted]

Postbus 31

4350 AA Veere

CENTRALE DIENST GEMEENTEWERKEN	
INGERUCHT D.D.	
- 8 NOV. 1990	
NR	9636
GEZ. DIR.	[initials]
SECRETARIS	[initials]
Adj. dir.	[initials]
NK	[initials]
E	[initials]

Behandeld door [redacted]

Ons kenmerk MV

Datum 30 oktober 1990.

Onderwerp

welstandsbeoordeling  
bouwplan: Kraaienestweg 1  
te Veere.

Geachte heer [redacted]

Hierbij delen wij u mede, dat bovenvermeld bouwplan is behandeld in de vergadering van de Welstandscommissie Walcheren/Noord-Beveland/Sint Philipsland, gehouden op 8 oktober 1990.

Een fotokopie van het door deze commissie uitgebrachte advies treft u hierbij ter kennisneming aan.

In onze vergadering van 24 oktober 1990 hebben wij besloten ons met dit advies te verenigen.

Wij verzoeken u zo spoedig mogelijk een tekening in te dienen die duidelijk weergeeft wat de bedoeling is.

Hoogachtend,  
BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN VEERE,

*[Handwritten signature]*, burgemeester

*[Handwritten signature]*, sekretaris



# WELSTANDSCOMMISSIE

WALCHEREN / NOORD-BEVELAND / SINT PHILIPSLAND

AFSCHRIFT

Het college van burgemeester  
en wethouders van Veere

Postbus 5

4350 AA VEERE

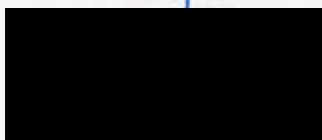
ONS KENMERK: 1016/Bo/In  
DATUM : 20 december 1990  
BIJL. : Mat.staat, tek. in 2 bl.  
ONDERWERP : Verbouw garage/berging  
Kraaienestweg 1, v.r.v.  
Cyclon B.V.

Geacht college,

Het door Cyclon B.V. ingediende plan voor de verbouw van een garage/berging is, nadat we ons advies in onze vergadering van 8 oktober 1990 hebben aangehouden, beoordeeld in de vergadering van 17 december 1990.

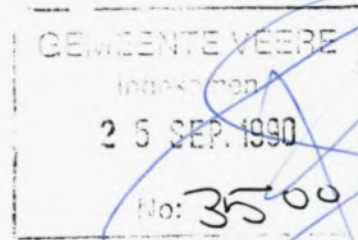
Wij kunnen ons met de vormgeving van de garage/berging na de voorgenomen verbouwing verenigen en adviseren u het ingediende bouwplan uit welstandsoverwegingen te aanvaarden.

Namens de Welstandscommissie  
Walcheren/Noord-Beveland/Sint Philipsland  
de secretaris,



10161 90

8/10



Aan Burgemeester  
en Wethouders  
van de gemeente Veere  
Kerkstraat 7  
Veere

Veere, 24-09-1990

Geacht college,

bijgaand ontvangt u een aanvraag tot verkrijging van een vergunning voor de verbouw tot praktijk- kantoor- ruimte van een garage/berging aan de Kraaienestweg 1 alhier. Deze aanvraag behelst een aanvulling op de verbouwing waarvoor door u op 28 maart 1990 vergunning werd verleend. In de bouwkosten van f 21.000,= zijn begrepen de bouwkosten van f 9.300,= zoals die destijds zijn opgegeven.

Wij verzoeken u ons uitstel te verlenen van het aanvangen van de verbouwing waarvoor u ons op 28 maart 1990 vergunning verleende, totdat door u op bijgaande aanvrage is beslist.

Hoogachtend,

CYCLON bv

directeur

CYCLON bv  
Postbus 31  
4350 AA Veere



1016 / 90

19/17/12/90

VERZOEK OM BEOORDELING IN DE WELSTANDSCOMMISSIE

In te dienen in 3-voud bij burgemeester en wethouders.

GEMEENTE VEERE  
Ingekomen  
25 SEP. 1990  
No:

Naam van de aanvrager: CYCLON bv

adres: Postbus 31

postcode en woonplaats: 4350 AA Veere

Naam van de opdrachtgever: idem

adres: idem

postcode en woonplaats: idem

Naam van de ontwerper: idem

Gevraagd wordt beoordeling van het bouwplan voor de ~~bouw~~/verbouw/~~uitbreiding~~/herbouw  
van: garage/berging

op het perceel plaatselijk bekend (adres) Kraaienestweg 1  
te Veere

Bouwkosten: f 21.000,= Bouwinhoud: \_\_\_\_\_ m3

Omschrijving van de te gebruiken materialen:

Buitenwanden	materiaal	<u>n.v.t.</u>	kleur	_____
Indien metselwerk	formaat steen	_____		
Dakbedekking	materiaal	<u>n.v.t.</u>	kleur	_____
Kozijnen	materiaal	<u>hout</u>	kleur	<u>wit</u>
Ramen	materiaal	<u>hout</u>	kleur	<u>wit</u>
Deuren	materiaal	<u>hout</u>	kleur	<u>wit</u>
Gevelbetimmering	materiaal	<u>n.v.t.</u>	kleur	<u>n.v.t.</u>

Verdere opmerkingen en toelichting:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Veere

24-09-1990

19

**CYCLON b.v.**  
 beheer- en beleggingsmij.  
 Kraaienestweg 1 VEERE  
 Postbus 31  
 4350 AA VEERE

(handtekening aanvrager)

Bijvoegen:

tekening(en) in 3-voud

Indien gelijktijdig een aanvraag bouwvergunning wordt ingediend tekening(en) in 6-voud bijvoegen.

CYCLON b.v.  
Postbus 31  
4350 AA Veere

Ingeschreven 10-12-90

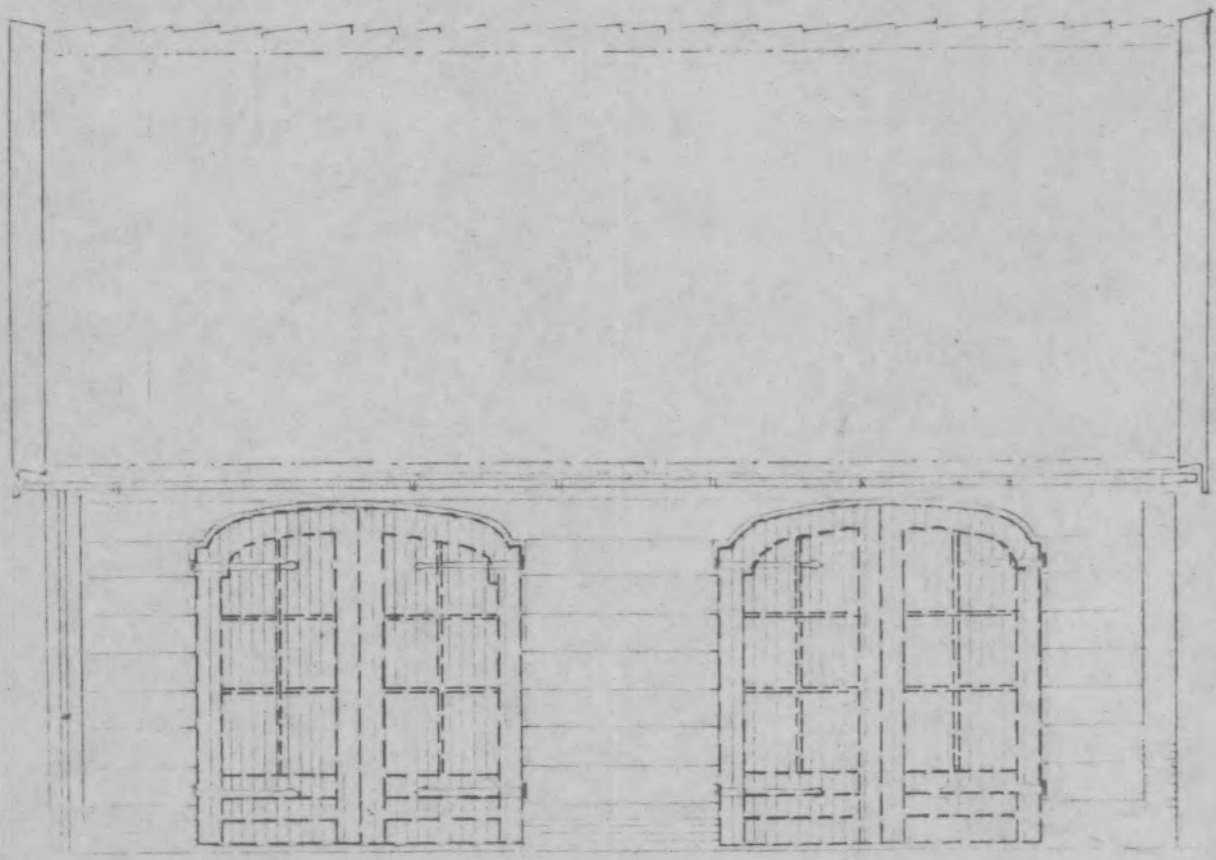


1016 / 910

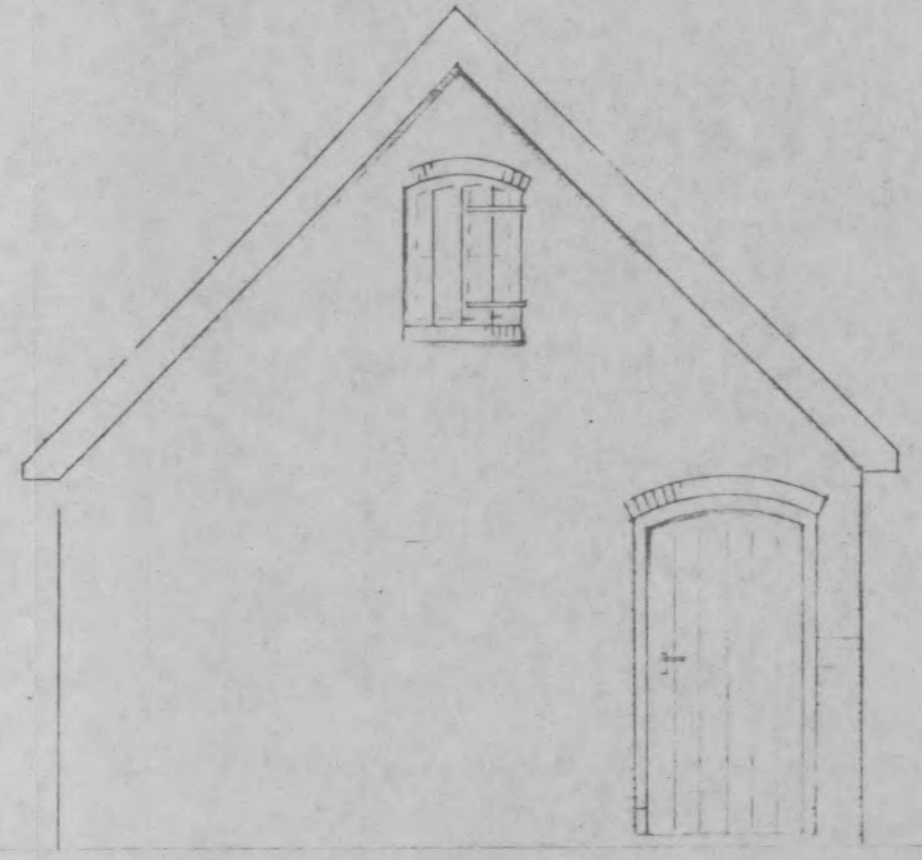
Aanvulling op eerder ingediende tekening  
bij aanvraag voor vergunning tot verbouwing  
tot kantoorruimte van garage/berging aan  
Kraaienestweg 1 te Veere

Veere, 03-12-1990

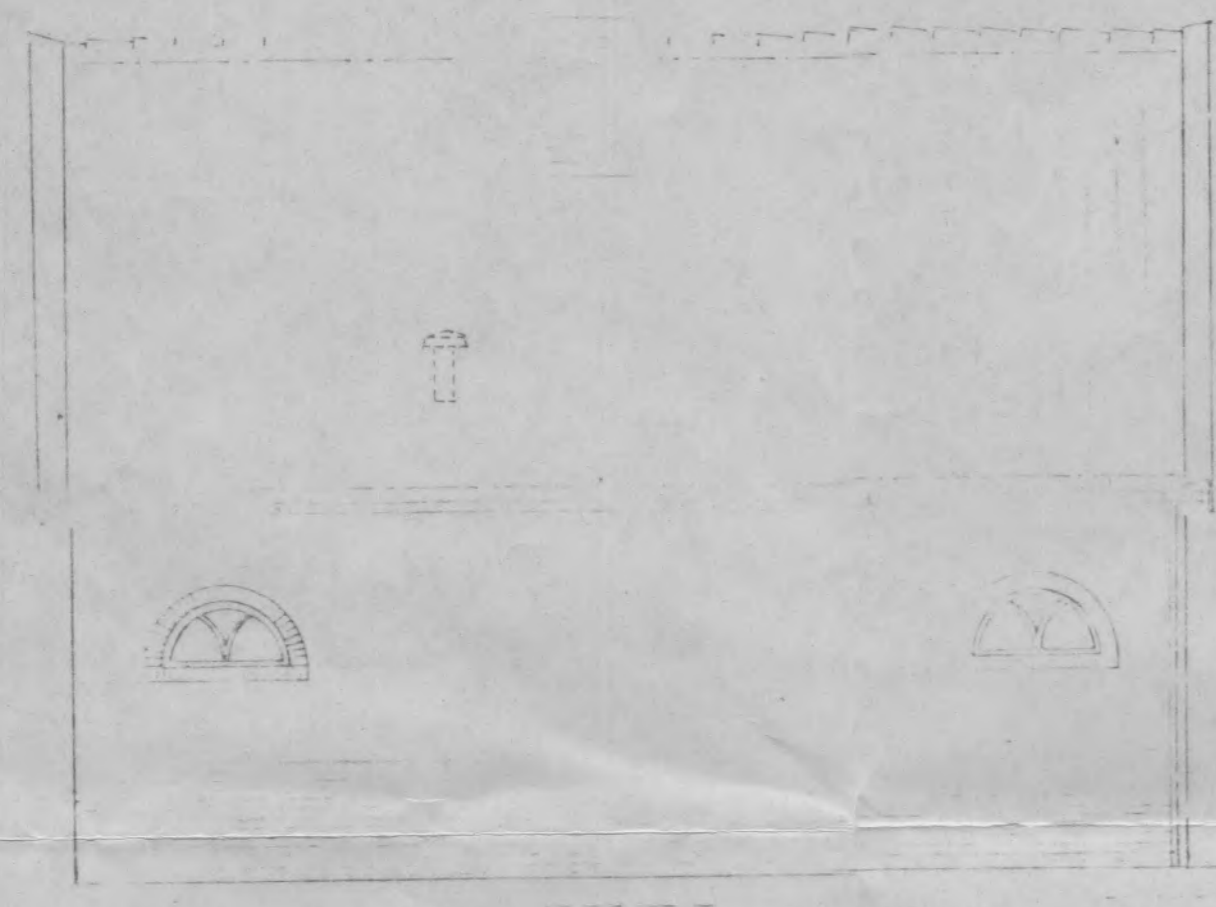
- Binnenaanzicht zijgevels waarin in de reeds bestaande kozijnen een raam zoals getekend is gesitueerd.
  - Buitenzijde van de gevels verandert verder niet, de bestaande luiken zullen worden gehandhaafd.
- (E.e.a. zoals besproken met de heer Elenbaas)



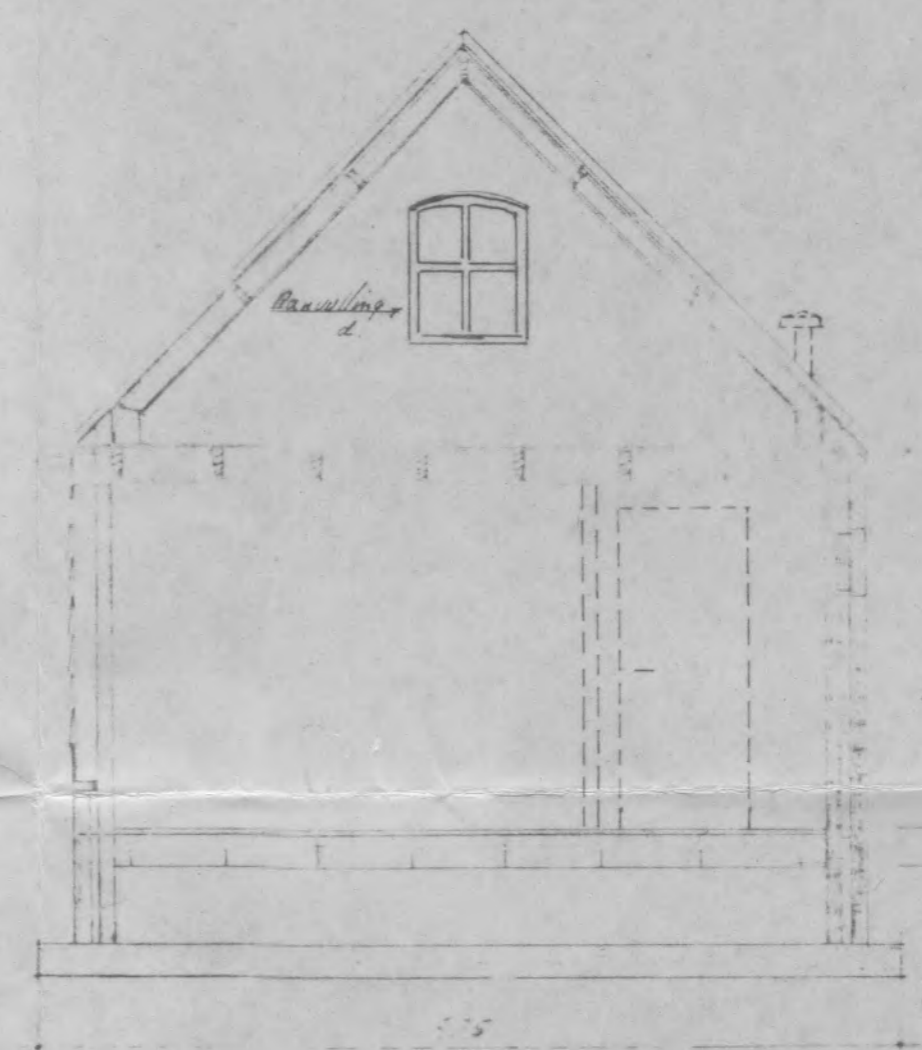
FRONT - ZUIDOOST



ZIJDE - ZUIDOOST

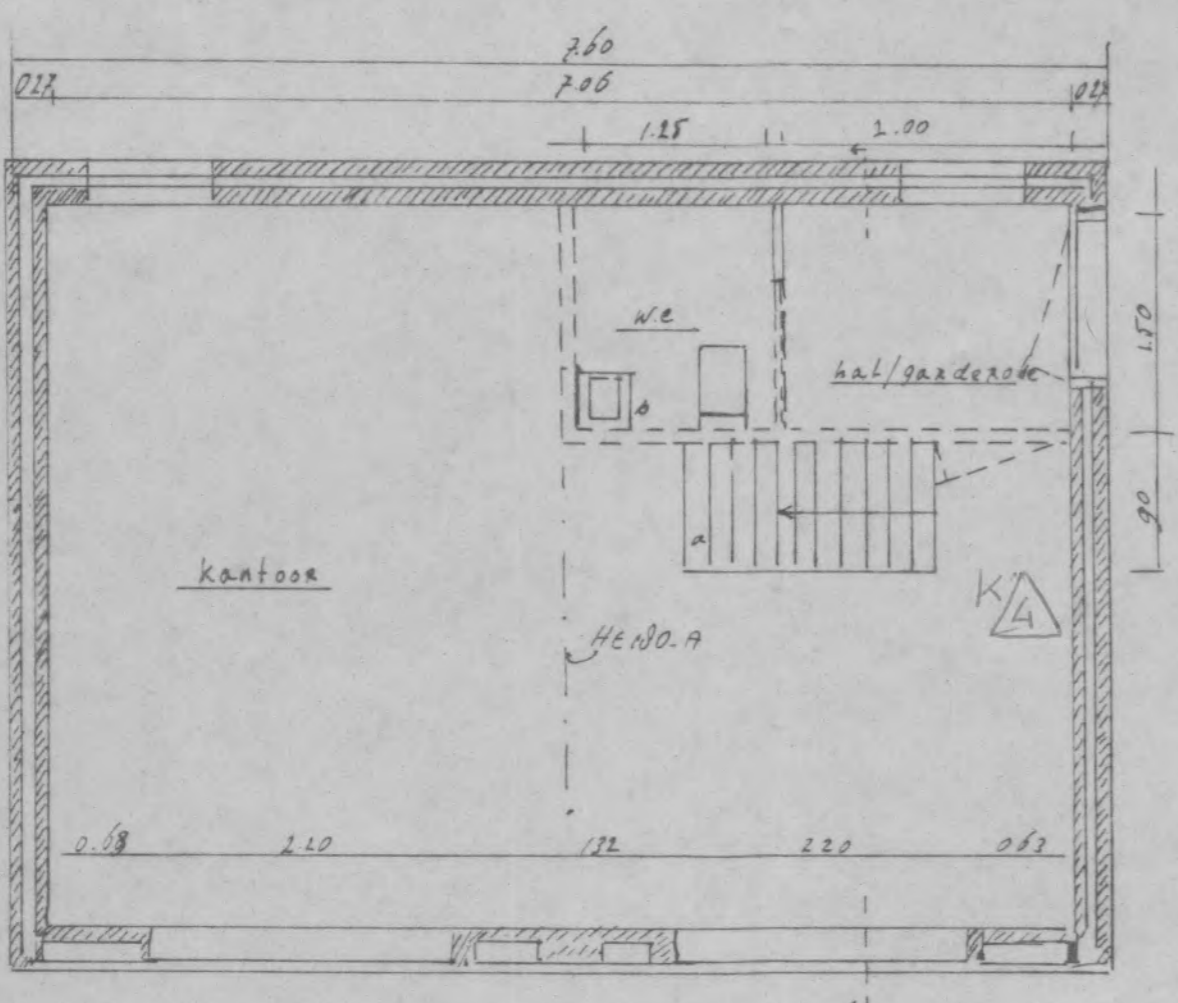


ACHTERZIJDE - NOORDOOST

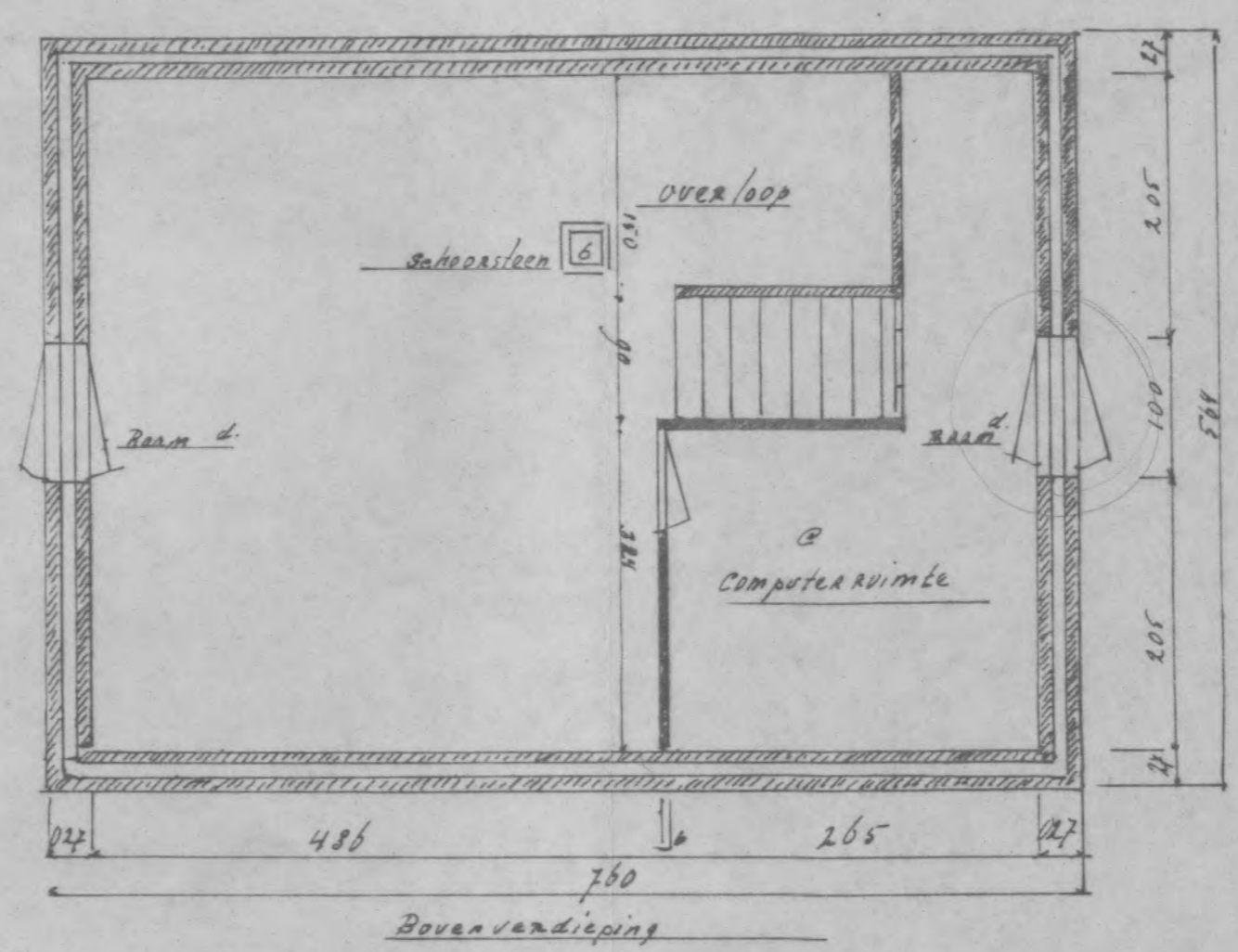


ZIJDE - NOORDOOST

0.00  
-0.25  
-0.75  
-1.25

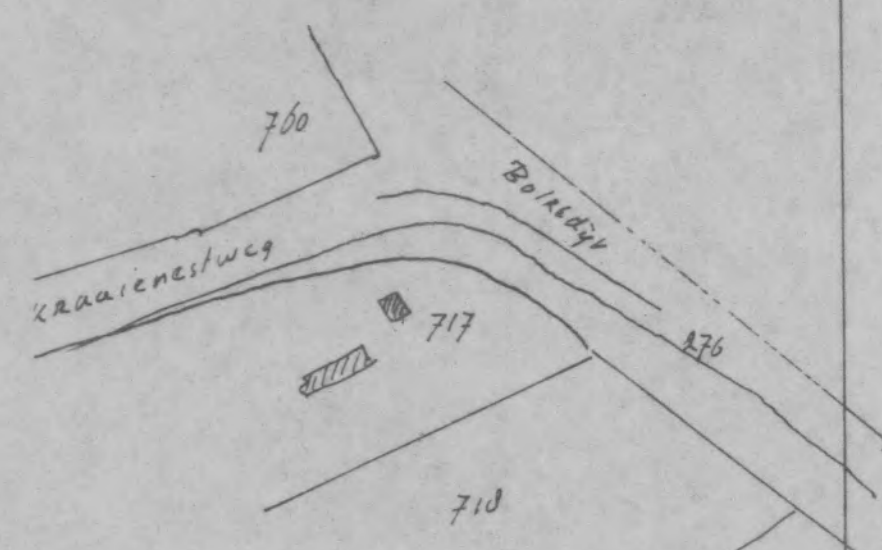
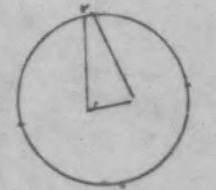


Begane grond



Bovenverdieping

GEMEENTE VEERE  
Ingekomen  
25 SEP. 1990  
No:



GEM.VEERE SEKTIE:N 1:2000

Aanvulling op verleende vergunning d.d. 20-3-1990  
a. Tramp naar bovenverdieping.  
b. Schouwsteen kanaal.

c. Computer ruimte.  
d. Ramen zijgevel. (naar binnen draaiend)

brandweer

Aanvulling voor plan nieuw te bouwen kantoorruimte in bestaande schuur bij woning Kraaienest 1 Ze Veere.		
datum 4-8-1990	got. P.v.L.	Schaal. 1:50
revoel --- = nieuw te maken Aanvulling = a.b.d.		CYCLON b.v. beheer- en beleggingsmij. Kraaienestweg 1 VEERE Postbus 31 4350 AA VEERE

1016/90



# GEMEENTE VEERE

Kopie bestemd voor  
Centr. dienst Gem. Werken

Veere - Kraaijenestweg 1

Gemeentesecretarie  
Kerkstraat 7, Veere  
Postbus 5, 4350 AA Veere  
Telefoon (01181) 1951  
Telefax (01181) 1671  
  
Bankrekening nr. 365200190  
Girorekening nr. 78971

Aan Cyclon B.V.  
Postbus 31  
4350 AA Veere

CENTRALE DIENST GEMEENTEWERKEN	
INCHIEF A.D.	
- 4 JAN. 1991	
NR	164
Expediër	[Handwritten signature]
Ad. de	[Handwritten signature]
Hk	[Handwritten signature]
E	[Handwritten signature]
Datum 2 januari 1991	

Behandeld door

Ons kenmerk IV

Datum 2 januari 1991

Onderwerp

Welstandsbeoordeling  
bouwplan: verbouw garage/berging  
Kraaijenestweg 1 te Veere.

Geachte heer

Hierbij delen wij u mede, dat bovenvermeld bouwplan is behandeld in de vergadering van de Welstandscommissie Walcheren/Noord-Beveland/Sint Philipsland, gehouden op 17 december 1990.

Een fotokopie van het door deze commissie uitgebrachte advies treft u hierbij ter kennisneming aan.

In onze vergadering van 2 januari 1991 hebben wij besloten ons met dit advies te verenigen.

Hoogachtend,  
BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN VEERE,

*Pharom*, burgemeester

*[Handwritten signature]*, sekretaris weth.

beoordeling poordestal

100



# WELSTANDSCOMMISSIE

WALCHEREN / NOORD-BEVELAND / SINT PHILIPSLAND

AFSCHRIFT

Het College van Burgemeester  
en Wethouders van Veere

Postbus 5

4350 AA VEERE

ONS KENMERK: 910/Bo/In

DATUM : 9 november 1989

BIJL.

ONDERWERP : Beoordeling paardestal  
Kraaijenestweg 1 v.r.v.  
[REDACTED]

Geacht College,

Het verzoek van de heer [REDACTED] om de bestaande paardestal op zijn perceel te beoordelen, is behandeld in onze vergadering van 6 november 1989.

We zijn niet tot een juiste beoordeling kunnen komen.

Graag zullen we enkele duidelijke foto's van het gebouw ontvangen. Met behulp van deze foto's kunnen we tot een nauwkeurige beoordeling komen.

We verzoeken u bij de aanvrager enkele foto's op te vragen.

Na ontvangst daarvan zullen we het verzoek dan opnieuw behandelen. Tot zolang hebben we ons advies aangehouden.

Namens de Welstandscommissie  
Walcheren/Noord-Beveland/Sint Philipsland  
de secretaris,

[Handwritten signature]

[REDACTED]



*Veere -  
 Kraaijenestweg!*

Gemeente-secretarie:  
 Kerkstraat 7  
 4351 AK Veere  
 Telefoon (01181) 455  
 Giro Gemeente 78971  
 Bank: Rabobank, Veere  
 rek. nr. 36.52.00.190  
 Giro Leges 1290395

Aan de heer [redacted]  
 Postbus 19  
 4350 AA Veere

CENTRALE DIENST GEMEENTEWERKEN	
INGEKOMEN D.D.	
27 NOV. 1989	
NR	106824
Directeur	[Signature]
Adj. dir.	[Signature]
	[Signature]
	[Signature]

Ons kenmerk MV

Veere, 24 november 1989.

Onderwerp bouwplan : paardestal Kraaijenestweg 1.

Geachte heer [redacted],

Hierbij delen wij u mede, dat bovenvermeld bouwplan is behandeld in de vergadering van de Welstandscommissie Walcheren/Noord-Beveland/Sint Philipsland, gehouden op

6 november 1989.

Een fotocopie van het door deze commissie uitgebrachte advies treft u hierbij ter kennisneming aan.

In onze vergadering van 21 november 1989 hebben wij besloten ons met dit advies te verenigen.

Wij verzoeken u de gevraagde foto's naar de Welstandscommissie te zenden.

Hoogachtend,

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN VEERE,

*[Handwritten signature]*

, burgemeester

*[Handwritten signature]*

, secretaris



# WELSTANDSCOMMISSIE

WALCHEREN / NOORD-BEVELAND / SINT PHILIPSLAND

AFSCHRIFT

Het college van burgemeester  
en wethouders van Veere

Postbus 5

4350 AA VEERE

ONS KENMERK: 036/Bo/C  
DATUM : 18 januari 1990  
BIJL. :  
ONDERWERP : Beoordeling paardestal,  
Kraaijenestweg 1, v.r.v.  
[REDACTED]

Geacht college,

De heer [REDACTED] heeft de opgevraagde foto's van de paardestal  
ingediend.

Wij hebben in onze vergadering van 15 januari jl. de paardestal  
van de heer Van Leeuwen aan de orde gehad. Bij de beoordeling  
bleek ons evenwel uit de overgelegde foto's dat de tekening niet  
de werkelijke situatie weergeeft.

Wij verzoeken u derhalve bij de heer [REDACTED] een tekening op  
te vragen die exact de werkelijke situatie weergeeft. Na ontvangst  
daarvan kunnen wij de paardestal beoordelen.

Tot wij die tekening hebben ontvangen zullen wij ons advies aan  
uw college wederom aanhouden.

Namens de Welstandscommissie  
Walcheren/Noord-Beveland/Sint Philipsland  
de secretaris,

*il*

[REDACTED]






# GEMEENTE VEERE

Kopie bestemd voor  
centr. dienst Gem. Werken

*Veere -  
Kraaijenestweg 1.*

Gemeente-secretarie:  
Kerkstraat 7  
4351 AK Veere  
Telefoon (01181) 455  
Giro Gemeente 78971  
Bank: Rabobank, Veere  
rek. nr. 36.52.00.190  
Giro Leges 1290395


Aan   
Postbus 19  
4350 AA Veere

CENTRALE DIENST GEMEENTEWERKEN	
INVOEREN D.D.*	
- 2 FEB. 1990	
NR	
Directe.	<i>[Signature]</i>
Adj. dir.	<i>[Signature]</i>
	<i>[Signature]</i>

Ons kenmerk MV

Veere, 31 januari 1990

Onderwerp      bouwplan : paardestal Kraaijenestweg 1.

Geachte heer 

Hierbij delen wij u mede, dat bovenvermeld bouwplan is behandeld in de vergadering van de Welstandscommissie Walcheren/Noord-Beveland/Sint Philipsland, gehouden op 15 januari 1990.

Een fotocopie van het door deze commissie uitgebrachte advies treft u hierbij ter kennisneming aan.

In onze vergadering van 30 januari 1990 hebben wij besloten ons met dit advies te verenigen.

Wij verzoeken u de gevraagde tekening naar de Welstandscommissie te zenden.

Hoogachtend,  
BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN VEERE,

*[Signature]*

, burgemeester

*[Signature]*

, secretaris



# WELSTANDSCOMMISSIE

WALCHEREN / NOORD-BEVELAND / SINT PHILIPSLAND

AFSCHRIFT

Het college van burgemeester  
en wethouders van Veere

Postbus 5

4350 AA VEERE

ONS KENMERK: 258/Bo/In  
DATUM : 29 maart 1990  
BIJL. : Tek., 4 foto's  
ONDERWERP : Paardestal, Kraaijenest-  
weg 1, [REDACTED]

Geacht college,

Het door de heer [REDACTED] ingediende plan voor een paardestal  
is beoordeeld in onze vergadering van 26 maart 1990.

We kunnen ons uit welstandsoverwegingen niet met de vormgeving  
van deze stal verenigen.  
Vanwege de hoofdvorm vinden we de zijgevel te hoog en esthetisch  
te "hard". De deur in de zijgevel vinden we niet goed in verhou-  
ding tot de gevel. Ook vinden we de hoofdvorm van de stal minder  
passend. Naar onze mening dient de stal met een zadeldak afgedekt  
te zijn. Dit zadeldak dient dan met keramische pannen te zijn ge-  
dekt.

Wij adviseren uw college het ingediende plan niet te aanvaarden.

Centrale Dienst Gemeentewerken  
de directeur,



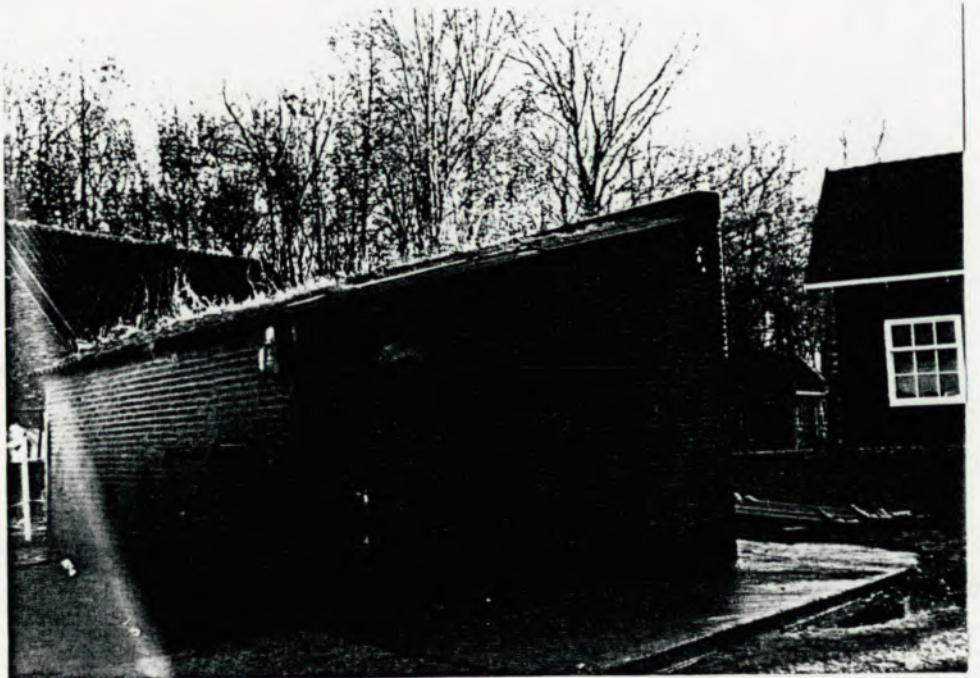


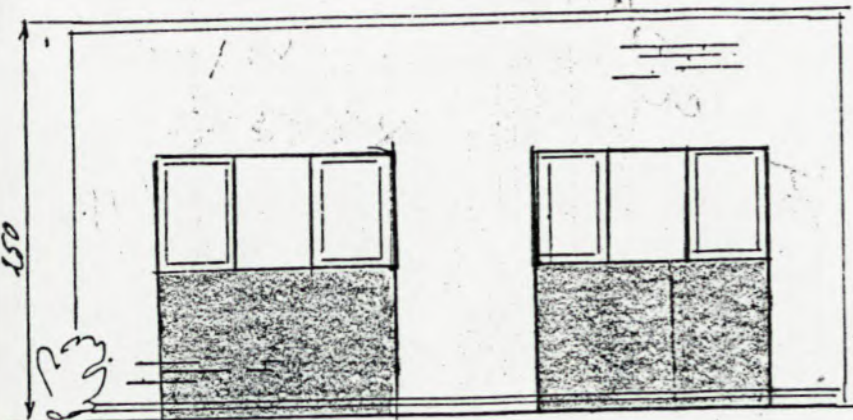
258/690



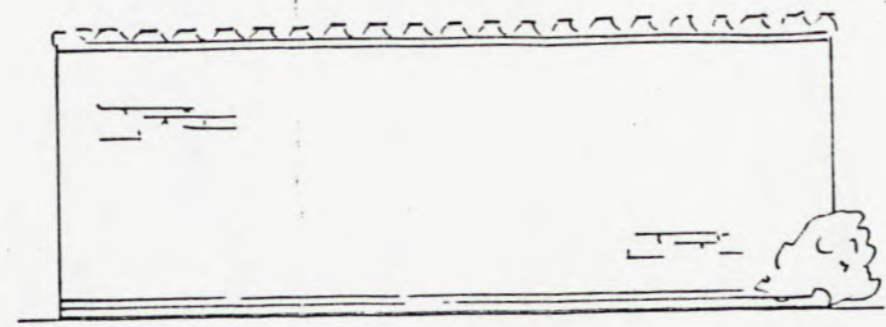


USA/  
1990



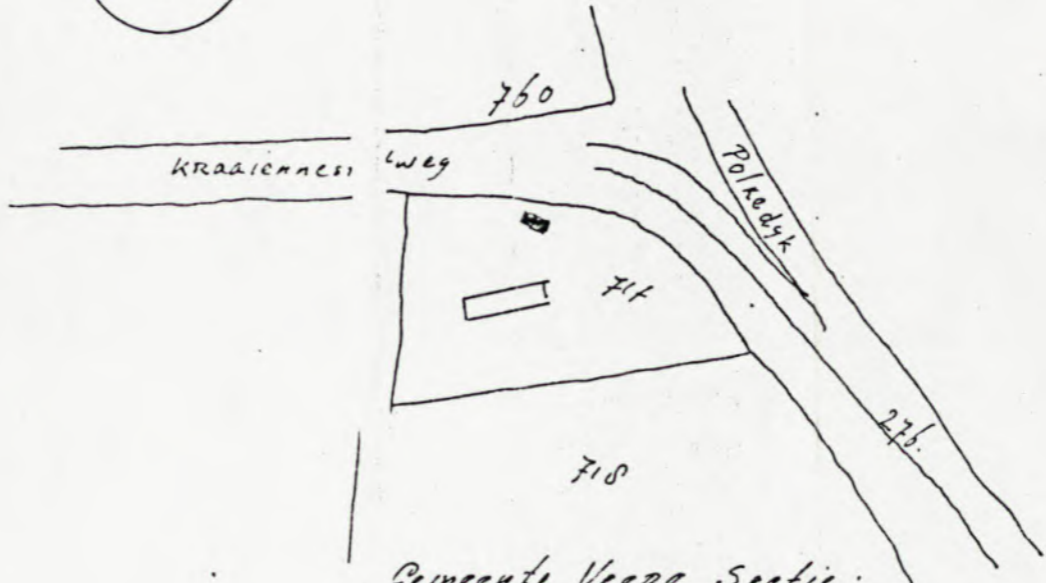
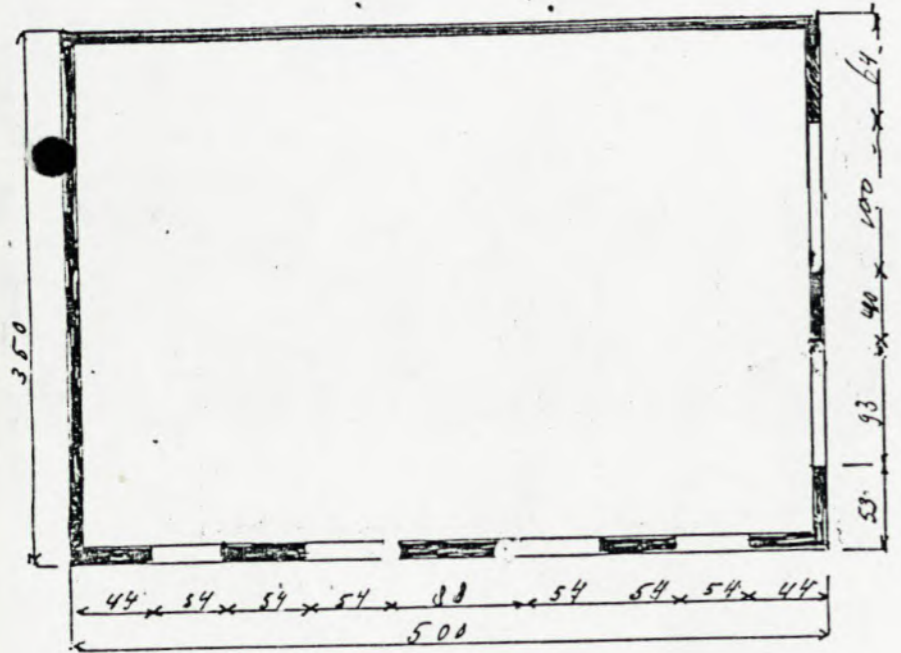


Zuidgevel



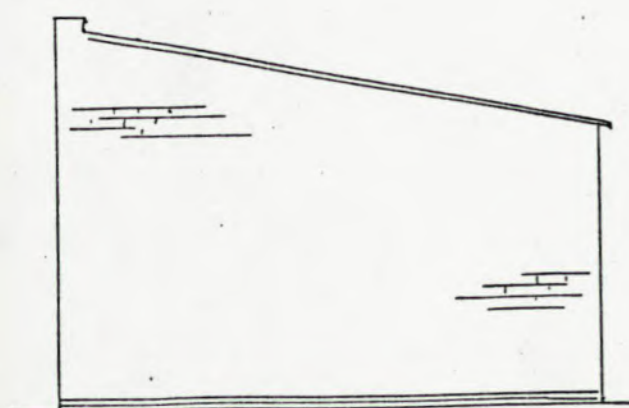
Noordgevel

Geodigeerde Versie  
8-2-1910.

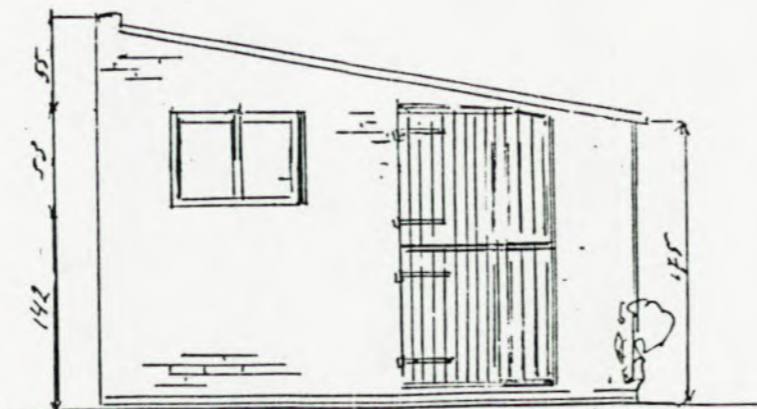


Gemeente Veere Sectie:  
N 1:2000

258/90



Westgevel



Oostgevel

Bestaande situatie Paardenstal Kraaiennestweg I Veere	
Sch. 2 L 1:100	
Situatiegevels.	
T.L. 8-2-90 / 10-89 / 3-90	in I Blad.

# WELSTANDSCOMMISSIE

CENTRALE DIENST GEMEENTEWERKEN



Het college van burgemeester  
en wethouders van Veere  
Postbus 5  
4350 AA VEERE

Gemeenten:  
Arnemuiden  
Brouwershaven  
Domburg  
Kortgene  
Mariekerke  
Sint Philipsland  
Valkenisse  
Veere  
Westkapelle  
Wissenkerke

AFSCHRIJF

Ons kenmerk: 431/vdHo/M  
Datum : 19 juni 1992  
Bijl. : form. + 1 tek.  
Onderwerp : Bouw paardestal, Kraaienestweg 1.

Geacht college,

Het door [REDACTED] p/a Postbus 9, 4350 AA Veere ingediende ontwerp voor de bouw van een paardestal op het perceel Kraaienestweg 1 te Veere, waarover bij brief van 22 mei 1992 ons advies is gevraagd, is beoordeeld in onze vergadering van 15 juni 1992.

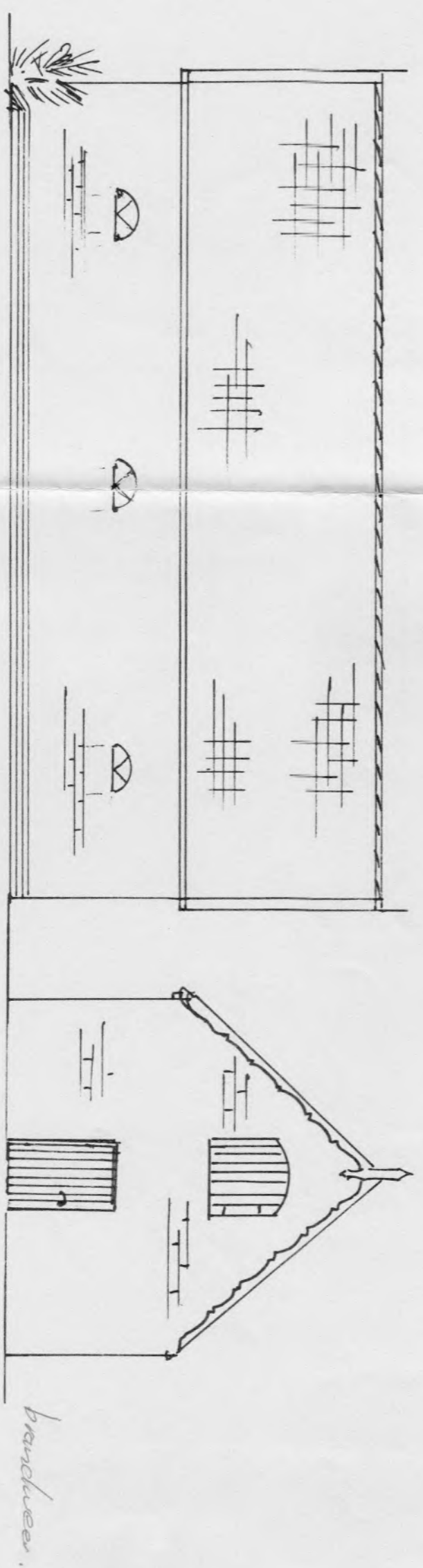
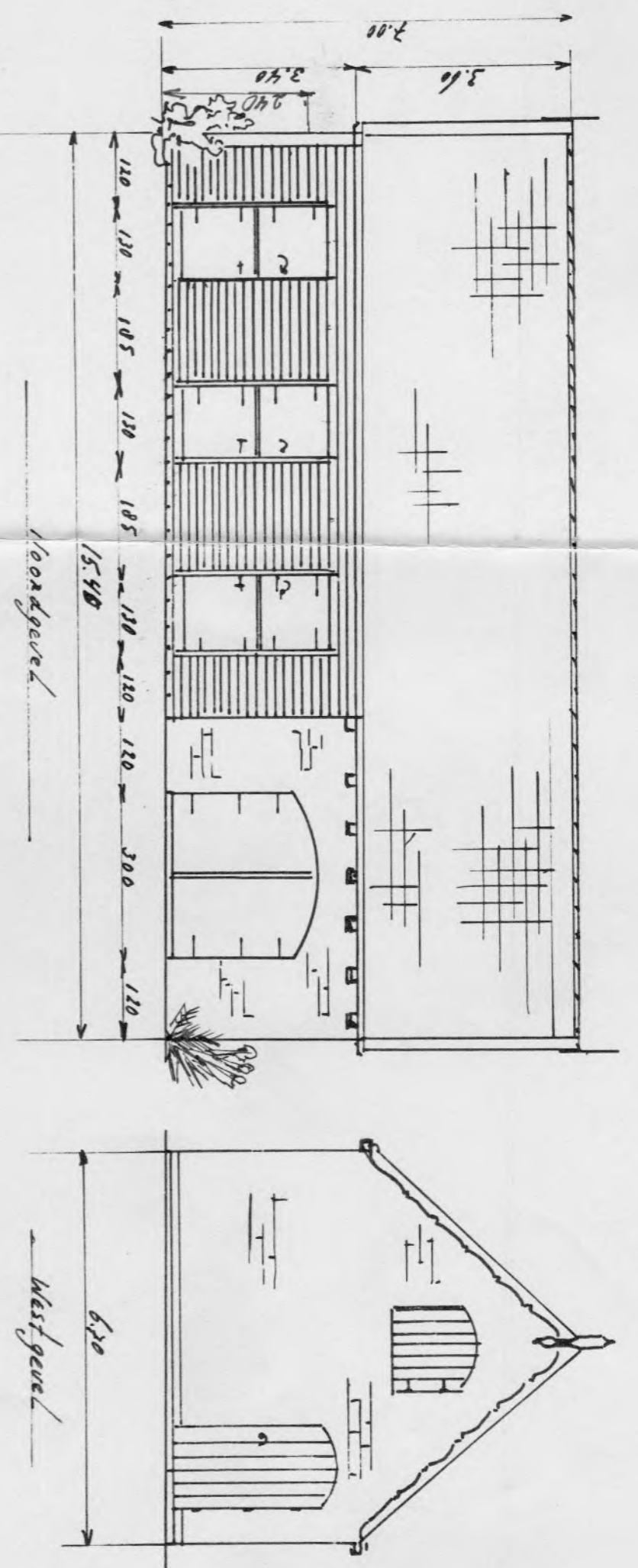
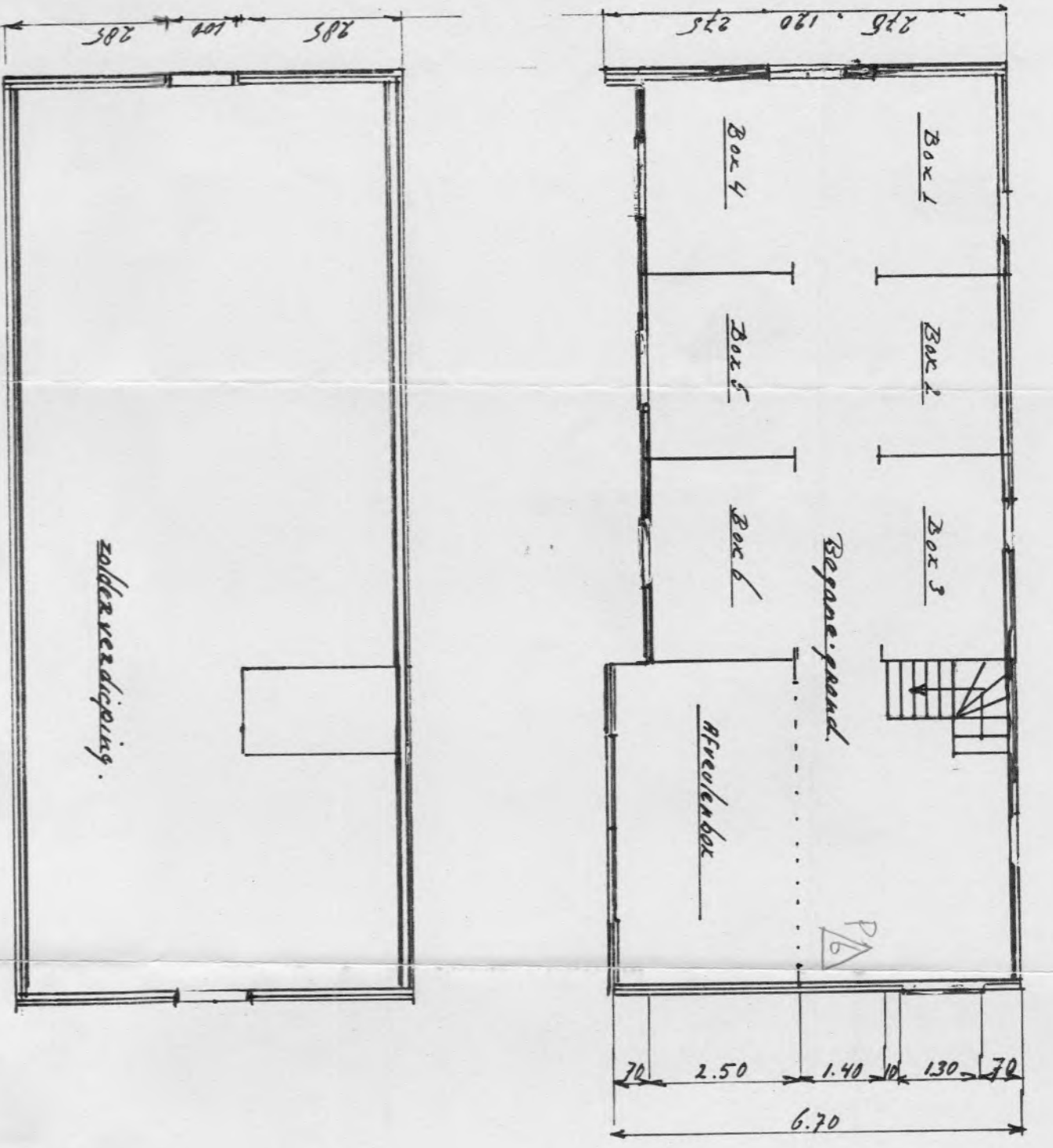
Wij kunnen ons met de vormgeving van de ontworpen paardestal verenigen, mits rode keramische pannen worden toegepast.

Wij adviseren u het ingediende bouwplan onder genoemde voorwaarde uit welstandsoverwegingen te aanvaarden.

Namens de Welstandscommissie  
Centrale Dienst Gemeentewerken  
de secretaris,

Bouw paardestal

WC



GEMEENTE VEERRE  
 Ingekomen  
 25 MEI 1992  
 No:

431/92

Plan bouw paarde stal kraaienschlegel Veere  
 opdraagt dhr Ru. Leeuwen / de Heckenkerf  
 Veere B.V. 20 mei 1992 Pl.

