

Mevrouw Vermuë vraagt of meer duidelijkheid kan worden gegeven omtrent de uitvoering van de tweede fase. De 1e fase heeft namelijk 3 jaar in beslag genomen. Als de tweede fase ook zoveel tijd in beslag neemt ontstaat de vraag of dit wel wenselijk is. Tevens wordt dan wellicht niet meer voldaan aan de bouwvoorschriften die immers jaarlijks wijzigen.

De heer [REDACTED] zegt dat de tweede fase mogelijk opgestart wordt in het voorjaar, over twee maanden. Het weer moet gunstig zijn in verband met het heien. De heer [REDACTED] is van mening dat de berichtgeving van onderop niet helemaal zuiver overkomt. Hij verwijst daarbij naar de problemen die hij heeft gehad met de bouwkeet. De heer Sanderse zegt dat een gebouw met fundering toch moeilijk aan te merken valt als een bouwkeet. De heer Van [REDACTED] zegt dat dit onjuist is, in geen enkele andere gemeente voert men dit beleid. Hij is van mening dat de heer Elenbaas van de Centrale Dienst Gemeentewerken wellicht heeft geconstateerd dat de bouwkeet is afgebroken zodat geconcludeerd is dat hij gestopt zou zijn met de bouw. Mevrouw Vermuë zegt dat dit niet juist is, de heer Elenbaas heeft juist persoonlijk met de heer [REDACTED] gesproken. Tijdens dit gesprek is door de heer [REDACTED] aangegeven dat hij pas medio 1992 met de bouw verder zal gaan. De heer Van [REDACTED] zegt dat hij nog niet eens gestopt is met de bouw.

De heer Sanderse zegt dat de reactie van de heer [REDACTED] duidelijk is, het college zal zich nader beraden. De heer [REDACTED] zegt dat burgemeester Den Boon tegen hem heeft gezegd dat hij beter een lokale aannemer kan nemen omdat deze beter op de hoogte is van de regels in deze gemeente. Verder zegt hij nogmaals zo snel mogelijk te willen beginnen met de tweede fase. Aangezien de bouwkeet slechts tijdelijk geplaatst mocht worden en nu verwijderd is vraagt hij of hij nu, voor de tweede fase, een container mag plaatsen. De heer Sanderse zegt dat het verstandig is dit vooraf schriftelijk kenbaar te maken aan het college. Ook de termijn van plaatsing is van belang.

De heer Sanderse vraagt aan mevrouw Vermuë of zij nog een toelichting wenst te geven. Deze geeft aan dat bij het besluit van het college om de aanschrijvingsprocedure bestuursdwang op te starten, naast de door de heer Kool genoemde factor (op tekening aangegeven dat de berging bedoeld is ter vervanging van de oude noodwoning), nog twee andere factoren een rol hebben gespeeld. Dit betreft de brief van het college dd. 27 maart 1987 waarin duidelijk wordt gesteld dat ingevolge de provinciale richtlijn maar maximaal 40m<sup>2</sup> aan bijgebouwen op erven van burgerwoningen is toegestaan.

Zelfs is vermeld dat de berging waarvoor vergunning is aangevraagd diende te worden verkleind omdat deze meer dan 40 m<sup>2</sup> oppervlakte bedroeg. Daarnaast heeft de heer [REDACTED] per brief dd. 28 januari 1987 aangegeven dat de berging/garage waarvoor vergunning is aangevraagd, uitdrukkelijk niet bedoeld is ter vervanging van de door hem geplaatste bouwkeet doch ter vervanging van het stenen gebouw dat vroeger is gebruikt als noodwoning, en thans in gebruik is als berging. Deze twee factoren én de aanduiding op de bouwtekening zijn volgens mevrouw Vermuë duidelijk genoeg en niet voor tweeërlei uitleg vatbaar. De heer [REDACTED] is deze mening niet toegedaan en wijst nogmaals op zijn eerder pleidooi.

Mevrouw Bax wijst erop dat de stelling dat zij tegen de heer [REDACTED] heeft gezegd dat hij de paarden aan de Landschuurweg maar moet plaatsen in de berging die thans aan de orde is, niet juist is. Zij zegt iets dergelijks niet te hebben gezegd. De heer [REDACTED] beweert het tegenovergestelde.

De heer [REDACTED] vraagt hoe de procedure verder gaat, mede gezien in het licht van de toezegging dat de daadwerkelijke uitoefening van bestuursdwang niet plaats zal vinden dan na de uitspraak van de Kroon inzake het bestemmingsplan Buitengebied. Hij zegt niet te willen procederen om het procederen.

Mevrouw Vermuë zegt dat het college inderdaad heeft besloten de daadwerkelijke uitoefening van bestuursdwang op te schorten, hangende de uitspraak van de Kroon inzake het bestemmingsplan Buitengebied. Dit omdat dit wellicht ruimere mogelijkheden biedt (in plaats van maximaal 40 m2, wellicht 60 m2). Bezien zal worden hoe de verdere gang van zaken het beste kan verlopen. Tussentijds zal met de heer Kool overleg plaatsvinden.

De heer [REDACTED] zegt nogmaals dat zo snel mogelijk zal worden gestart met de tweede fase van de bouw. Mevrouw Vermuë vraagt of de heer [REDACTED] ook een globale datum kan noemen waarop deze fase aanvangt. De heer [REDACTED] zegt dat dit erg moeilijk is.

Vervolgens sluit de heer Sanderse de hoorzitting.



Halk-veere  
Kraaijenestweg 1

# INGENIEURSBURO KONSTRUKTON B.V.

Middelburgsestraat 60B  
Postbus 10  
4370 AA Koudekerke  
Telefoon 01185-1212

Aan: Centr. Dienst Gem. werken

beh. door: H. [redacted]  
projekt: 8723 garage berging

d.d.: 18-5-82

INGEKOMEN D.D.	
19 MEI 1987	
4197	
TER BEHANDELING	
D	
TER VISIE	D.D.
Bg	
Hk	
Dek	
AEGEDAAN	
Elenbaas	

Mijne Heren,

Ingesloten doen wij u in 2 voud toekomen:

konstruktieberekeningen van bovenvermeld projekt, bldz: 1

konstruktietekeningen van bovenvermeld projekt, bladen: 1

.....

Zonder begeleidend schrijven

te uwer informatie

ingevolge verzoek/afspr. d.d.:

retour

ter goedkeuring

ter kontrole

definitief

voorlopig

gewijzigd

door ons gecontroleerd

gaarne retour

bestemd voor uitvoering

.....

Opmerkingen: gepl. startdatum: ca 21-5 a 22-5-82

Vertrouwend u hiermede van dienst te zijn, verblijven wij,  
Hoogachtend,  
INGENIEURSBURO KONSTRUKTON B.V.



# CENTRALE DIENST GEMEENTEWERKEN

WALCHEREN / NOORD-BEVELAND / SINT PHILIPS LAND

Gemeenten:  
Arnemuiden  
Domburg  
Kortgene  
Mariekerke  
Sint Philipsland  
Valkenisse  
Veere  
Westkapelle  
Wissenerkerke

Ingenieursburo Konstruktoren b.v.  
Postbus 10  
4370 AA Koudekerke.

UW BRIEF D.D.: 18-5-'87

UW KENMERK: [REDACTED]

ONS KENMERK: EL

DATUM: 12-6-'87

ONDERWERP: bouw garage/berging  
Kraaijenestweg, Veere.

Geachte dames/heren,

Hierbij deel ik U mee, dat de door U ingediende

• berekening no. 8723/ingekomen d.d. 19 mei 1987

• en de daarbij behorende tekening(en) no. 8723  
blad - d.d. 18-5-'87

0 tekening(en) no. blad  
d.d.

• van de/het 0 palenplan	• fundering
0 begane grondvloer	0 verdiepingsvloer
0 staalconstructie	0 houtconstructie
0 kapplan	0

• van bovenvermeld project is/zijn gecontroleerd.

• Deze controle geeft geen aanleiding tot het maken van op-  
en/of aanmerkingen.

0 Hierbij is gebleken dat:

0 Een herziene berekening zie/ik tegemoet.

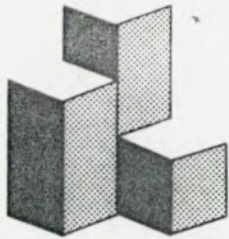
• Met de werkzaamheden mag pas worden begonnen, nadat de bouwvergunning  
verleend is.

Opmerkingen:

U blijft verantwoordelijk ten aanzien van het bepaalde in de  
artikelen 152 en 153 van de bouwverordening.

de directeur van de  
Centrale Dienst Gemeentewerken  
namens deze,

Bijl.: /



FUNDERING Feb 500 / B15 / B12.5

Kopgewel: belasting per L':

eq. fnd. strook (1L')	:	0.125 · 24	=	4.20	kN/m
ben. gr. vl.	:	0.5 · 3.80 · (2+2+1)	=	9.50	kN/m
to verd. vl.	:	0.5 · 3.80 · (0.5+1.5)	=	3.80	kN/m
kap	:	0.5 · 3.80 · (0.5+1.0)	=	2.85	kN/m
mw. (midde)	:	2 · 6 · 2.1	=	25.2	kN/m
				<u>45.6</u>	<u>kN/m</u>

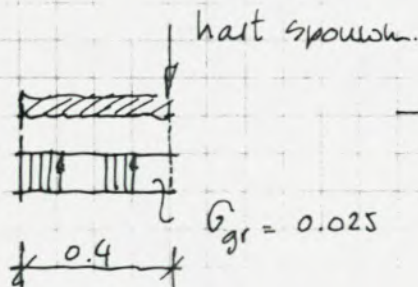
benodigde fnd. breedte:

toel. base gronddruk: 0.025 N/mm<sup>2</sup> → onderwaarde ca 0.5 à 1 N/mm<sup>2</sup>

→  $b \geq \frac{45.6 \cdot 10^3}{1000 \cdot 0.025} = 1800 \text{ mm.}$

Gekozen voor ee doorgaande plaat:  $h_f = 175 \text{ mm.}$

Benodigde onderwapening:



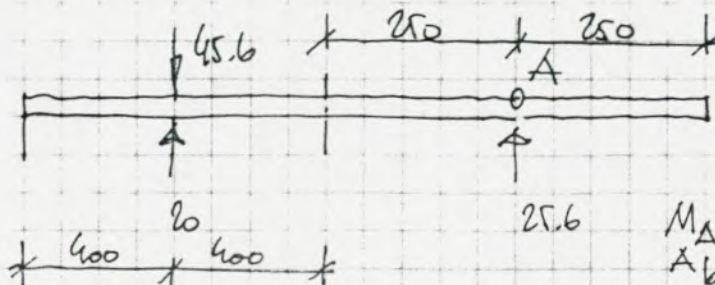
→  $M = 0.025 \cdot 1000 \cdot 400 \cdot 200 = 2 \text{ kNm}$

$A_0 = 50 \text{ mm}^2$ :  $\phi 8-150$  aanw. AKK.

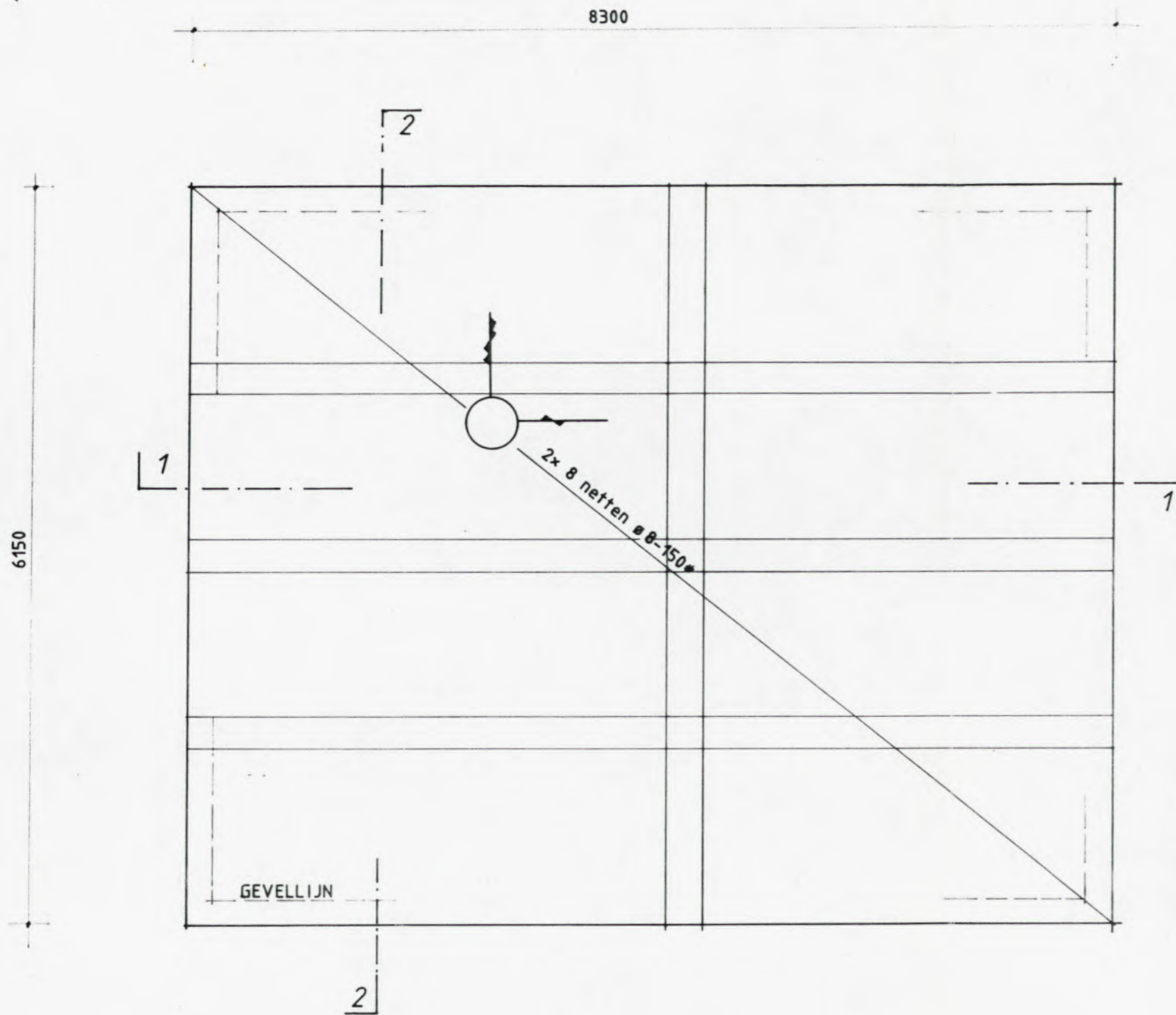
CENTRALE DIENST GEMEENTEWERKEN  
Walcheren / Noord-Beveland / Sint Philipsland

Benodigde bovenwapening:

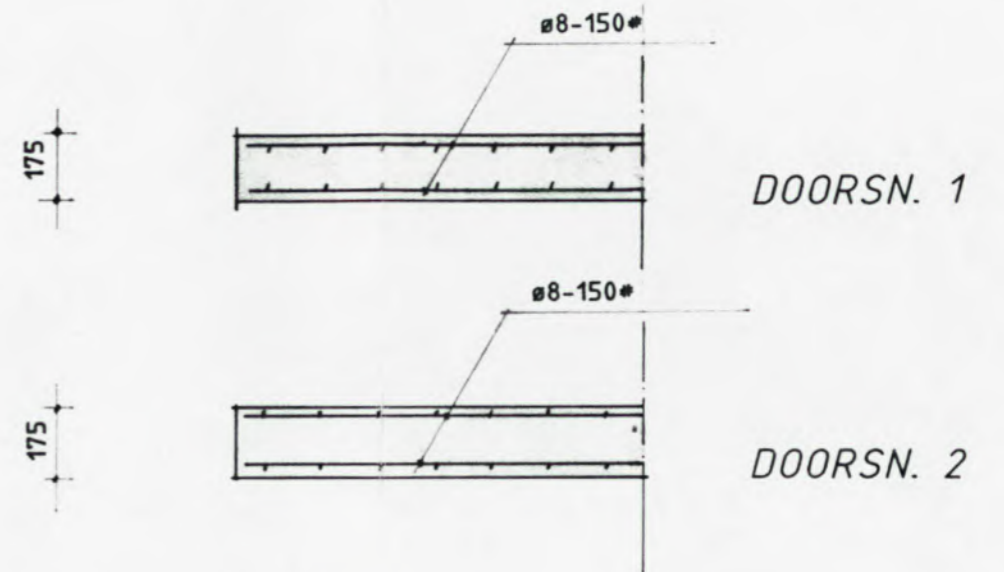
*gezien*



$M_A = 25.6 \cdot 0.45 = 11.52 \text{ kNm}$   
 $A_{ben} = 271 \text{ mm}^2/\text{m}$   
 $\phi 8-150 \# \text{ AKK.}$



ONDER- EN BOVENWAPENING.



Betoukw. B 15 / 17.5  
 Staal kw. FeB 500  
 Dekking onder : 30 mm'  
 boven : 25 mm'

CENTRALE DIENST GEMEENTEWERKEN  
 Walcheren / Noord-Beveland / Sint Philipsland

*gezien J.*

BOUW GARAGE EN BERGING

V.R.V. DHR. [REDACTED]

Ingenieursburo Konstruktio b.v.  
 Middelburgsestraat 60b  
 4371 ET Koudekerke  
 tel. : 01185-1212

d.d. 18-5-87

WERKNR.: 8723

Veere. Kraaiennestweg 1

Wisse. E



KONSTRUKTIEBURO FAKTOR B.V.

Houtkaai 5 - Tel. (01180) 1 47 22 2 94 47  
4331 JR Middelburg

staalkonstrukties  
betonkonstrukties  
houtkonstrukties  
funderingen

middelburg, 5-6-'87

15 JUNI 1987

No:

Aan : GEMEENTE VEERE

Objekt : GARAGE/BERGING - KRAAIENEST 1 VEERE

Order nr. : B7810/8705-069  
Behandeld door [redacted]

24/6/87

INGEKOMEN	
15 JUNI 1987	
5049	
TER BEHANDELING	
TER VISE	D.D.
E	g
AFGEDAAN	

Mijne Heren,

Ingesloten doen wij u in  $\frac{2}{2}$  voud toekomen :

1. ~~de berekeningen van het bovenvermelde objekt~~
2. ~~de tekeningen van het bovenvermelde objekt~~
3. de tekeningen en de berekeningen van het bovenvermelde objekt (2 x TEIC BLAD 1 + 2 x BER.)

- te uwer informatie
- ingevolge verzoek/afpraak d.d.
- ter goedkeuring
- ter controle
- voorlopig
- definitief
- door ons gecontroleerd
- gaarne in voud aan ons retour
- voor aangeven sparingen
- opmerkingen :

Vertrouwend u hiermee van dienst te zijn geweest, tekenen wij,

hoogachtend [redacted]  
KONSTRUKTIEBURO FAKTOR b.v.





# CENTRALE DIENST GEMEENTEWERKEN

WALCHEREN / NOORD-BEVELAND / SINT PHILIPSLAND

Gemeenten:  
Arnemuiden  
Domburg  
Kortgene  
Marekerke  
Sint Philipsland  
Valkenisse  
Veere  
Westkapelle  
Wissenerke

Konstruktieburo Faktor b.v.  
Houtkaai 5  
4331 JR Middelburg

UW BRIEF D.D.:   
UW KENMERK :   
ONS KENMERK: EL  
DATUM : 24-6-'87

ONDERWERP : bouw garage/berging  
Kraaijenestweg 1 Veere

Geachte dames/heren,

Hierbij deel ik U mee, dat de door U ingediende


- berekening ~~na~~ ingekomen d.d. 15 juni 1987
- en de daarbij behorende tekening(en) no. B 7310/8705-069  
blad 1 d.d. 27-5-'87
- 0 tekening(en) no. blad  
d.d.
- van de/het 0 palenplan 0 fundering  
● begane grondvloer 0 verdiepingsvloer  
0 staalconstructie 0 houtconstructie  
0 kapplan 0
- van bovenvermeld project ~~is~~/zijn gecontroleerd.
- Deze controle geeft geen aanleiding tot het maken van op-  
en/of aanmerkingen.
- 0 Hierbij is gebleken dat:

- 0 Een herziene berekening zie ik tegemoet.
- Met de werkzaamheden mag pas worden begonnen, nadat de bouwvergunning  
verleend is.

Opmerkingen:

U blijft verantwoordelijk ten aanzien van het bepaalde in de  
artikelen 152 en 153 van de bouwverordening.

de directeur van de  
Centrale Dienst Gemeentewerken  
namens deze,

Bijl.: / 



## TABELLENAANDUIDINGEN

1	ISO 4/600	Montage aanduiding.
2	110	Type PPB balk.
3	60	h.o.h afstand van montage in cm.
4	16	Weerstandbiedende dikte van montage in cm.
5	12	Dikte van het vulelement in cm.
6	4	Dikte van de aangestorte druklaag in cm.
7	20	Totale bruto dikte van vloer in cm. Deze maat wordt alleen aangegeven wanneer het vulelement een tong heeft die onder de balk loopt.
8	v	Afstand van neutrale vezel tot bovenste vezel van de montage in cm.
9	v'	Afstand van neutrale vezel tot onderste vezel van de montage in cm.
10	i	Traagheid van de montage in $\text{cm}^4$ .
11	ALPHA	Verhouding van het buigingsmodulus t.o.v de onderste vezel van de montage, op die van de balk.
12	Z	Arm van het elastische koppel in cm.
13	Mf1 [+ 330] Balk	Fictieve moment in KNm. dat in de onderste vezel van de balk een trekkracht van $330\text{N/cm}^2$ teweegbrengt.
14	Mf1 [+ 550] Balk	Fictieve moment in KNm. dat in de onderste vezel van de montage trekkracht van $550\text{ N/cm}^2$ teweegbrengt.
15	Mu Balk	Weerstandbiedende moment van balk in grenstoestand in KNm.
16	Mf1 [ + 330] Vloer	Fictieve moment in KNm dat in de onderste vezel van de balk een trekkracht van $330\text{ N/cm}^2$ teweegbrengt.

17	Mf1 [ + 550 ] Vloer	Fictieve moment in KNm dat in de onderste vezel van de montage een trekkracht van 550 N/cm <sup>2</sup> teweegbrengt.
18	Mu vloer	Weerstandbiedende moment van montage in grenstoestand.
19	2 Jukken als L > a	Maximale overspanning voor plaatsen met 1 stempel ; 2 stempels als de overspanning "L" van de balken groter is dan de aangegeven lengte $\frac{2L}{5}$ $\frac{L}{5}$ $\frac{2L}{5}$
20	Gew.vloer	Totaalgewicht van de montage in KN/m <sup>2</sup> .
21	G1	Eigengewicht van de balk in KN/m.
22	G2	Gewicht van vulelementen en druklaag in KN/m.
23	Vulbeton Druklaag	Aantal liters per m <sup>2</sup> aangestort beton.
24	Vaste belasting	Vaste belasting in KN/m <sup>2</sup> .
25	Nuttige belasting	Nuttige belasting in KN/m <sup>2</sup> .
26	Maximale overspanningen in m [dagmaat].	
27	0,4 KN/m <sup>2</sup>	Deze belasting bestaat uit 0,4 KN/m <sup>2</sup> voor een 2 cm. dikke vloerafwerking of eventueel plafond.
28	0,6 KN/m <sup>2</sup>	Deze belasting bestaat uit 0,6 KN/m <sup>2</sup> voor een 3 cm. dikke vloerafwerking of eventueel plafond.
29	0,9 KN/m <sup>2</sup>	Deze belasting bestaat uit 0,4 KN/m <sup>2</sup> voor een 2 cm. dikke vloerafwerking of eventueel plafond en 0,5 KN/m <sup>2</sup> voor lichte scheidingswanden.
30	1,1 KN/m <sup>2</sup>	Als boven, maar dan met 3 cm. dikke vloerafwerking of 2 cm. vloerafwerking + teg.
31	1,3 KN/m <sup>2</sup>	Deze belasting bestaat uit 0,6 KN /m <sup>2</sup> voor 3 cm. dikke vloerafwerking, 0,5 KN/m <sup>2</sup> voor lichte scheidingswanden en betegeling op de vloer.
32	2,75 KN/m	Deze belasting is een zware scheidingswand van 2,75 KN/m evenwijdig aan de balken, in het midden tussen twee balken.

33 5,50 KN/m

Deze belasting is een zware scheidingswand van 5,5 KN/m. evenwijdig aan de balken, door één balk opgenomen.

34 5,50 KN/m

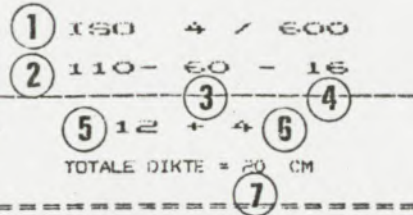
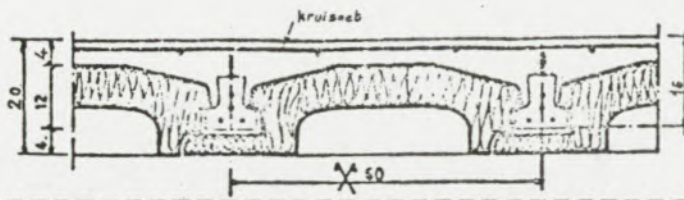
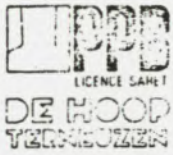
Deze belasting is een zware scheidingswand van 5,5 KN/m loodrecht op de balken op het midden van de overspanning.

35

In sommige gevallen is de overspanning vervangen door een streepje.

Dit is het geval voor een balk met een bepaald aantal draden waar de overspanningen met stempel kleiner is (niet groter zijn) dan zonder stempel.

Dit is het geval voor een gegeven balktype waar bepaalde overspanningen kunnen worden overbrugd met meer economische balken van hetzelfde type.



KARAKTERISTIEKE GEGEVENS, GEBRUIKTE EENHEDEN cm, cm<sup>4</sup>, kNm, kN VUL-ELEMENT PB1250 (30) Ref. 80/AAB 12

8 v 4.87 9 v 1.13 10 i 5598 11 Alpha 2.898 12 Z 1.33 X coef. 1.7 OP LIG., 2 OP VL.; STAAL +2.25

LIGGER	13 LIGGER			14			15			16 VLOER			17			18			19 Z ALS L> a
	Mf1(+330)	Mf1(+550)	Mu	Mf1(+330)	Mf1(+550)	Mu	Mf1(+330)	Mf1(+550)	Mu	Mf1(+330)	Mf1(+550)	Mu	Mf1(+330)	Mf1(+550)	Mu	Mf1(+330)	Mf1(+550)	Mu	
112	2.35	2.73	4.60	6.80	7.91	8.71	5.42	GEW. VLOER = 1.600 kN/m <sup>2</sup> (20)											
113	2.68	3.07	3.98	7.78	8.88	11.90	5.78	G1 = 0.180 kN/m (21)											
114	3.11	3.49	3.62	9.02	10.13	15.11	5.32	G2 = 0.780 kN/m (22)											

VULBETON / DRUKLAAG = 53 l/m<sup>2</sup> (23)

MAXIMALE OVERSPANNINGEN (26)

24 VASTE BEL.	25						27						29	31	32	33	34	35	
	1.50	2.00	2.50	3.00	3.50	4.00	1.50	2.00	2.50	3.00	3.50	4.00							1.50
1 1 2	3.12	3.12	3.12	3.12	3.12	3.12	3.12	3.12	3.12	3.12	3.12	3.12	3.11	2.98	3.12	3.12	3.12	3.12	3.12
1 1 3	4.32	4.01	3.76	3.55	3.37	3.22	4.07	3.81	3.59	3.40	3.24	-	-	-	3.12	3.12	3.12	3.12	3.12
1 1 4	5.05	4.69	4.39	4.15	3.94	3.76	4.76	4.45	4.19	3.98	3.79	3.63	3.49	-	-	-	-	-	-
1 1 2	3.12	3.12	3.12	3.12	3.12	3.06	3.12	3.12	3.12	3.12	3.12	3.11	2.98	3.12	3.12	3.12	3.12	3.12	3.12
1 1 3	3.96	3.71	3.51	3.34	3.19	-	3.81	3.59	3.40	3.24	-	-	-	-	3.12	3.12	3.12	3.12	3.12
1 1 4	4.63	4.34	4.10	3.90	3.73	3.57	4.45	4.19	3.98	3.79	3.63	3.49	-	-	-	-	-	-	-
1 1 2	1.10	1.10	1.10	1.10	1.10	1.10	1.30	1.30	1.30	1.30	1.30	1.30	1.30	1.30	1.30	1.30	1.30	1.30	1.30
1 1 3	3.12	3.12	3.12	3.12	3.06	2.94	3.12	3.12	3.12	3.12	3.12	3.01	2.90	3.12	3.12	3.12	3.12	3.12	3.12
1 1 4	3.71	3.51	3.34	3.19	-	-	3.63	3.44	3.27	3.13	-	-	-	-	3.12	3.12	3.12	3.12	3.12
1 1 2	2.75	2.75	2.75	2.75	2.75	5.50	2.17	2.13	2.09	2.05	2.01	2.01	2.01	2.17	2.13	2.09	2.05	2.01	2.01
1 1 3	2.74	2.66	2.58	2.51	2.44	5.50	2.17	2.13	2.09	2.05	2.01	2.01	2.01	2.17	2.13	2.09	2.05	2.01	2.01
1 1 4	3.11	3.04	2.97	2.91	2.85	5.50	2.17	2.13	2.09	2.05	2.01	2.01	2.01	2.17	2.13	2.09	2.05	2.01	2.01
1 1 2	1.50	2.00	2.50	3.00	3.50	5.50	2.17	2.13	2.09	2.05	2.01	2.01	2.01	2.17	2.13	2.09	2.05	2.01	2.01
1 1 3	3.11	3.04	2.97	2.91	2.85	5.50	2.17	2.13	2.09	2.05	2.01	2.01	2.01	2.17	2.13	2.09	2.05	2.01	2.01
1 1 4	3.21	3.11	3.02	2.93	2.86	5.50	2.17	2.13	2.09	2.05	2.01	2.01	2.01	2.17	2.13	2.09	2.05	2.01	2.01
1 1 2	5.50	5.50	5.50	5.50	5.50	5.50	5.50	5.50	5.50	5.50	5.50	5.50	5.50	5.50	5.50	5.50	5.50	5.50	5.50
1 1 3	2.90	2.76	2.65	2.55	2.46	5.50	2.17	2.13	2.09	2.05	2.01	2.01	2.01	2.17	2.13	2.09	2.05	2.01	2.01
1 1 4	3.12	3.12	3.11	3.03	2.95	5.50	2.17	2.13	2.09	2.05	2.01	2.01	2.01	2.17	2.13	2.09	2.05	2.01	2.01
1 1 2	4.19	3.97	3.79	3.63	3.49	5.50	2.17	2.13	2.09	2.05	2.01	2.01	2.01	2.17	2.13	2.09	2.05	2.01	2.01



ISO 1115  
140-CC-19

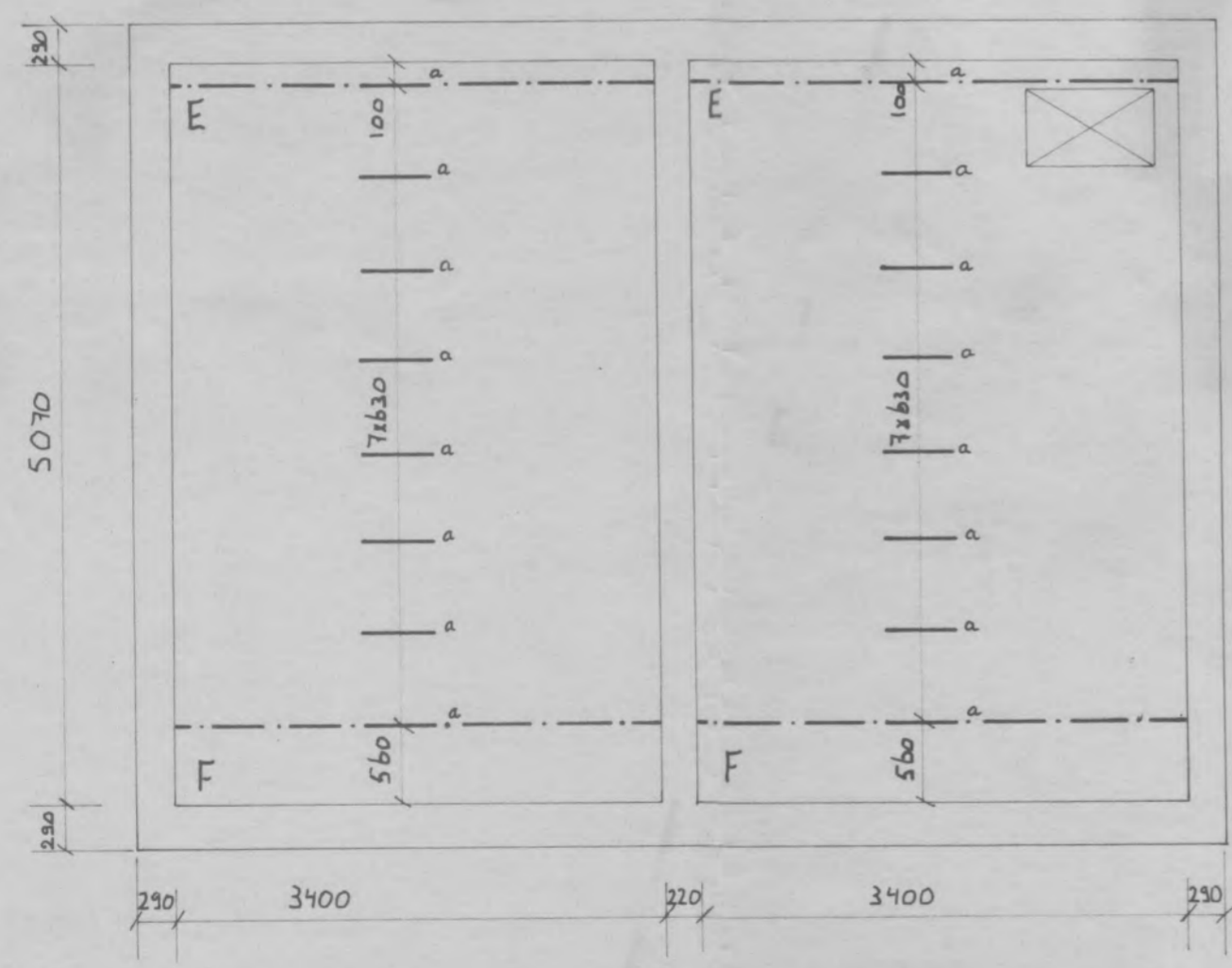
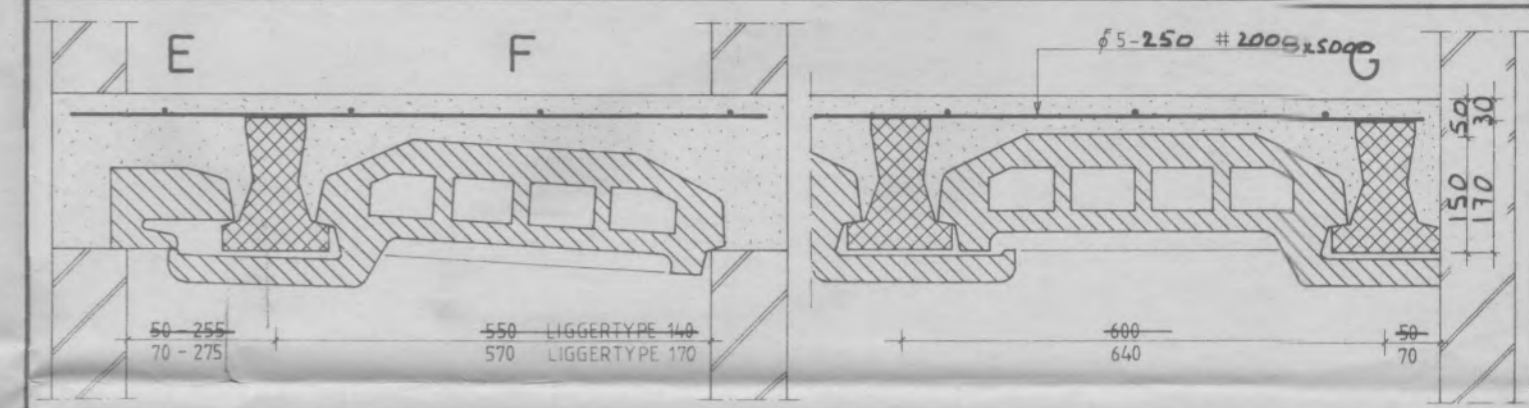
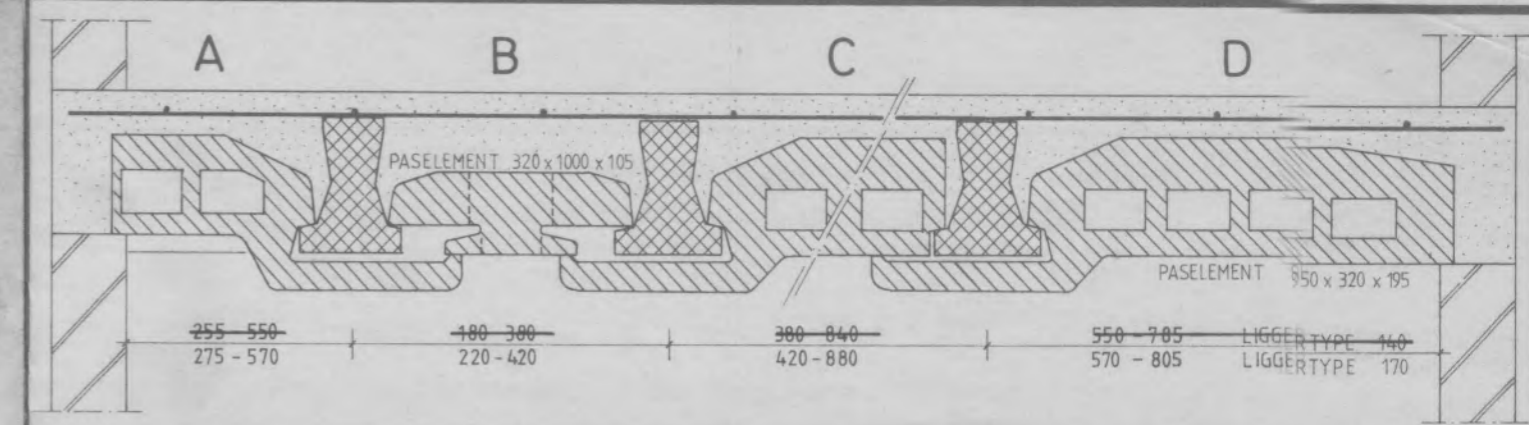
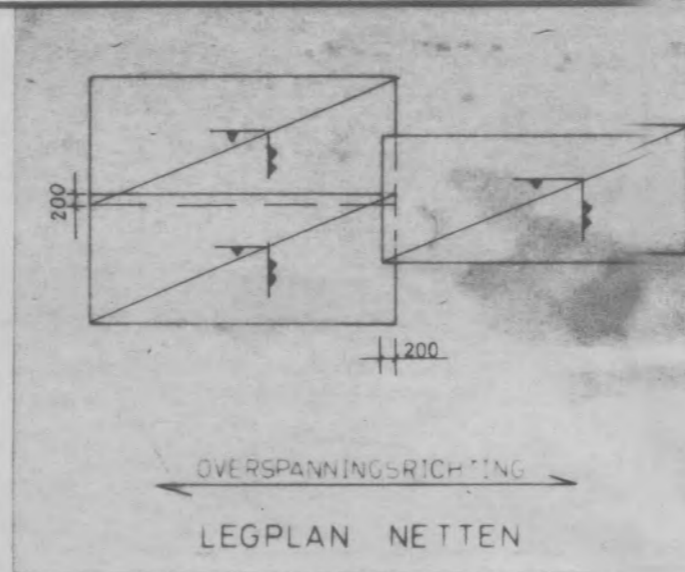
15 + 4

TOTALE DIKTE = 23 CM

KARAKTERISTIEKE GEGEVENS, GEPRUIKTE EENHEDEN										cm, cm <sup>2</sup> , kNm, kN		VLELEMENT M1550		Ref. BO/CB1012	
	Z	V	Z	V	Z	I	Z	Alpha	Z	Z	cont. 1.7 DP LIG., 2 DP VL.; STAAL + R.25				
	Z	5.77	Z	13.23	Z	9094	Z	2.453	Z	13.49					
LIGGER					VLOER					2 JUKKEN					
LIGGER	Z	Mf1(+30)	Mf1(+55)	Mu	Z	Mf1(+30)	Mf1(+55)	Mu	Z	ALS	L > a				
143	Z	4.27	4.89	7.87	Z	10.47	11.98	14.85	Z	7.10	GEW. VLOER = 1.770 kN/m <sup>2</sup>				
144	Z	5.11	5.73	7.66	Z	12.53	14.04	19.04	Z	7.93	G1 = 0.235 kN/m				
145	Z	5.46	6.08	6.63	Z	13.40	14.91	22.23	Z	7.31	G2 = 0.827 kN/m				
												VULBETON / DRUKLAAG = 54 l/m <sup>2</sup>			

MAXIMALE OVERSPANNINGEN

VASTE BEL.	: 0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.40	0.40	0.40	0.40	0.40	0.40	0.40	0.40	kN/m <sup>2</sup>
NUTTIGE BEL.	: 1.50	2.00	2.50	3.00	3.50	4.00	1.50	2.00	2.50	3.00	3.50	4.00	4.00	4.00	kN/m <sup>2</sup>
1-3	Z.M.J.	: 4.43	4.43	4.43	4.36	4.21	4.09	4.43	4.43	4.39	4.24	4.11	3.99	3.99	
	M.M.J.	: 5.50	5.12	4.81	4.55	4.33	4.14	5.19	4.87	4.60	4.37	4.17	4.00	4.00	
1-4	Z.M.J.	: 4.58	4.58	4.58	4.58	4.58	4.47	4.58	4.58	4.58	4.58	4.50	4.37	4.37	
	M.M.J.	: 6.16	5.80	5.45	5.15	4.90	4.68	5.88	5.51	5.21	4.95	4.73	4.53	4.53	
1-5	Z.M.J.	: -	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	M.M.J.	: -	5.86	5.86	5.57	5.30	5.06	-	5.86	5.63	5.35	5.11	4.90	4.90	
VASTE BEL.	: 0.60	0.60	0.60	0.60	0.60	0.60	0.90	0.90	0.90	0.90	0.90	0.90	0.90	0.90	kN/m <sup>2</sup>
NUTTIGE BEL.	: 1.50	2.00	2.50	3.00	3.50	4.00	1.50	2.00	2.50	3.00	3.50	4.00	4.00	4.00	kN/m <sup>2</sup>
1-3	Z.M.J.	: 4.43	4.43	4.33	4.19	4.06	3.94	4.43	4.39	4.24	4.11	3.99	3.85	3.85	
	M.M.J.	: 5.05	4.75	4.50	4.29	4.10	-	4.87	4.60	4.37	4.17	4.00	-	-	
1-4	Z.M.J.	: 4.58	4.58	4.58	4.58	4.44	4.32	4.58	4.58	4.58	4.50	4.37	4.25	4.25	
	M.M.J.	: 5.72	5.38	5.10	4.86	4.64	4.46	5.51	5.21	4.95	4.73	4.53	4.36	4.36	
1-5	Z.M.J.	: -	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	M.M.J.	: 5.86	5.82	5.51	5.25	5.02	4.82	5.86	5.63	5.35	5.11	4.90	4.71	4.71	
VASTE BEL.	: 1.10	1.10	1.10	1.10	1.10	1.10	1.30	1.30	1.30	1.30	1.30	1.30	1.30	1.30	kN/m <sup>2</sup>
NUTTIGE BEL.	: 1.50	2.00	2.50	3.00	3.50	4.00	1.50	2.00	2.50	3.00	3.50	4.00	4.00	4.00	kN/m <sup>2</sup>
1-3	Z.M.J.	: 4.43	4.33	4.19	4.06	3.94	3.79	4.42	4.27	4.14	4.01	3.88	3.74	3.74	
	M.M.J.	: 4.75	4.50	4.29	4.10	-	-	4.65	4.41	4.21	4.03	-	-	-	
1-4	Z.M.J.	: 4.58	4.58	4.58	4.44	4.32	4.20	4.58	4.58	4.53	4.39	4.27	4.16	4.16	
	M.M.J.	: 5.38	5.10	4.86	4.64	4.46	4.29	5.26	5.00	4.77	4.57	4.39	4.23	4.23	
1-5	Z.M.J.	: -	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	M.M.J.	: 5.82	5.51	5.25	5.02	4.82	4.64	5.69	5.40	5.15	4.94	4.74	4.57	4.57	
VASTE BEL.	: 2.75	2.75	2.75	2.75	2.75	2.75	5.50	5.50	5.50	5.50	5.50	5.50	5.50	5.50	kN/m (WAND // LIGGER)
NUTTIGE BEL.	: 1.50	2.00	2.50	3.00	3.50	4.00	1.50	2.00	2.50	3.00	3.50	4.00	4.00	4.00	kN/m <sup>2</sup>
1-3	Z.M.J.	: 3.55	3.44	3.34	3.25	3.16	2.82	2.76	2.71	2.66	2.61	-	-	-	
	M.M.J.	: -	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1-4	Z.M.J.	: 4.00	3.83	3.73	3.68	3.58	3.19	3.13	3.07	3.01	2.96	-	-	-	
	M.M.J.	: 4.02	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1-5	Z.M.J.	: 4.13	4.04	3.95	3.87	3.79	3.45	3.38	3.32	3.26	3.20	-	-	-	
	M.M.J.	: 4.39	4.21	4.09	3.98	3.87	-	-	-	-	-	-	-	-	
VASTE BEL.	: 5.50	5.50	5.50	5.50	5.50	5.50	5.50	5.50	5.50	5.50	5.50	5.50	5.50	5.50	kN/m (WAND ⊥ LIGGER)
NUTTIGE BEL.	: 1.50	2.00	2.50	3.00	3.50	4.00	1.50	2.00	2.50	3.00	3.50	4.00	4.00	4.00	kN/m <sup>2</sup>
1-3	Z.M.J.	: 4.03	3.86	3.69	3.56	3.41	3.29	3.19	3.09	3.01	2.93	-	-	-	
	M.M.J.	: 4.07	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1-4	Z.M.J.	: 4.48	4.33	4.20	4.07	3.96	3.83	3.70	3.59	3.48	3.39	-	-	-	
	M.M.J.	: 4.77	4.52	4.31	4.14	4.07	-	-	-	-	-	-	-	-	
1-5	Z.M.J.	: -	-	-	4.18	4.12	4.01	4.91	4.82	3.73	3.65	-	-	-	
	M.M.J.	: 5.05	4.97	4.76	4.53	4.36	4.20	4.06	3.93	3.82	3.71	-	-	-	



o							
n							
m							
l				z			
k				y			
j				x			
h				w			
g				v			
f				u			
e				t			
d				s			
c				r			
b				q			
a	143	3550	16	p			
MERK	TYPE	LENGTE	AANTAL	MERK	TYPE	LENGTE	AANTAL

	AANTAL	AFMETINGEN
VULELEMENTEN	91	150 H 12
PASSTROKEN	7	320
RAVEELIJZERS		
WAPENINGSNETTEN	5	5-250 #2000x5000

GEMEENTE VEERE  
Ingekomen  
**15 JUNI 1987**  
No:

**ISO H12**

VLOERDIKTE : 200 mm (vulelementen 150 mm + drukaag 50 mm)  
 OPPERVLAKTE : 37 m<sup>2</sup>  
 NUTTIGE BELASTING : 2,0 kN/m<sup>2</sup>  
 AFWERKING : 0,9 kN/m<sup>2</sup>  
 VULBETON : kwaliteit B 17,5 ; klasse I ; zetmaat 80-120 mm ; nominale korrel diameter 16 mm.  
 WANDEN : lichte scheidingswanden max 30 kN/m<sup>1</sup>  
 metselwerk max 60 kN/m<sup>1</sup>  
 wanden gedragen door de vloer worden niet belast gerekend door bovenliggende constructies  
 LIGGERS : beton B 52,5 ; aanduiding in plattegrond  
 omschrijving bv. type 174 de eerste twee cijfers = liggerhoogte  
 derde cijfer = aantal voorspanraden FeP 1670  
 opleggingen polystyreen max. 25 mm.

**DE HOOP v.v. TERNEUZEN** POSTBUS 19  
 4530 AA TERNEUZEN  
 AFD. BETONINDUSTRIE DUITSLANDWEG 2 TEL. 01150 - 80298

ONDERDEEL **PPB** BEGANEGRONDVLOER LEVERINGSDATUM

OPDRACHTGEVER: ANNEMER FLIPSE - KOUDEKERKE DATUM: 27-5-87  
 SCHAAL: 1:50  
 GET. [Signature]

WERK: GARAGE/BERGING-VEERE CENTRALE DIENST GEMEENTEWERKEN  
 Waalcheren / Noord-Beveland / Sint Philipsland

WERKNUMMER: B7810/8705-069 BLADNUMMER: 1

U DIENT REKENING TE HOUDEN MET  
EEN LEVERTIJD VAN ± 4 WEKEN NA  
ONTVANGST GOEDGEKEURDE TEKENINGEN

**FAKTOR** KONSTRUKTIEBUREO FAKTOR b.v.  
 Houtkaai 5 (01180) 147 22/294 47  
 4331 JR Middelburg

Staalkonstrukties  
 Betonkonstrukties  
 Houtkonstrukties  
 Funderingen

herbouw woning

BV



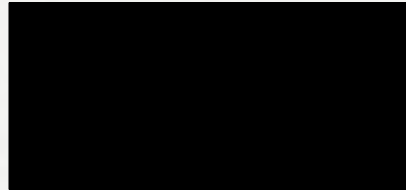
# GEMEENTE VEERE

Kopie bestemd voor  
centr. dienst Gem. Werken

*Veere -  
Kraaijenestweg 1*

Gemeente-secretarie:  
Kerkstraat 7, 4351 AK Veere  
Postbus 5, 4350 AA Veere  
Telefoon (01181) 455/601/958  
Bankrekening nr. 36.52.00.190  
Girorekening nr. 78971

Aan



INGEKOMEN D.D.	
10 JULI 1987	
5962	
TER BEHANDELING	
TER VISIE	J.D.
<i>llk</i>	<i>llk</i>
<i>E</i>	<i>E</i>
APGA	

Ons kenmerk  
1204 Mui/n

Veere, 9 juli 1987

Verzonden: - 9 JULI 1987

Onderwerp  
Aanvraag bouwvergunning  
dd. 8 april 1987.

Geachte heer

Naar aanleiding van de op 27 april 1987 bij ons ingekomen aanvraag om vergunning voor het geheel vernieuwen van de woning Kraaijenestweg 1 te Veere, delen wij u het volgende mede.

De betreffende woning is gelegen binnen het bestemmingsplan "Buitengebied Veere" in een gedeelte met de bestemming "natuurgebied". De aanwezigheid van gebouwen is in feite reeds in strijd met deze bestemming.

Voorts is het bouwplan in strijd met de overgangsbepalingen van genoemd bestemmingsplan (art. 33). Dit artikel maakt het mogelijk, dat bestaande bouwwerken gedeeltelijk worden vernieuwd of veranderd, of tot ten hoogste 10% van de bestaande afmetingen worden uitgebreid. Overigens wordt in dit geval bij het bepalen van de maximale toelaatbare uitbreiding van de woning, uitgegaan van de in onze brief van 2 juli 1979 genoemde 25%. I.c. is sprake van totale nieuwbouw, hetgeen blijkt uit de bouwtekeningen bestaande-nieuwe toestand.

Tevens voldoet het bouwplan niet aan artikel 66, lid 2 en 3 van de gemeentelijke bouwverordening, waarin bepalingen zijn opgenomen betreffende de onderlinge toegankelijkheid van de vertrekken.

Het splitsen van de woning in twee woningen is eveneens in strijd met de overgangsbepalingen van het bestemmingsplan, in die zin, dat het bestaande gebruik, dat in strijd is met het in het plan voorgeschreven gebruik, wel mag worden voortgezet, doch dat deze afwijking naar de aard niet mag worden vergroot of verzaard. Dit is bij splitsing wel het geval.

Wij geven u in overweging contact op te nemen met de heer K. de Graaf, directeur van de Centrale Dienst Gemeentewerken te Serooskerke, om te komen tot een aanvaardbaar plan.

Wanneer wij binnen een maand na verzenddatum van deze brief geen aangepast bouwplan van u hebben ontvangen, zullen wij de gevraagde bouwvergunning alsnog weigeren.

Hoogachtend,

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN VEERE,

De sekretaris,

De burgemeester,



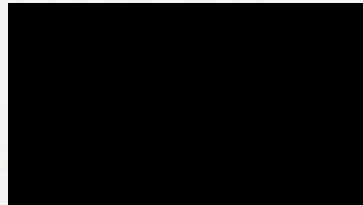


# GEMEENTE VEERE

*Veere-  
Kraaijenestweg 1*

Gemeente-secretarie:  
Kerkstraat 7, 4351 AK Veere  
Postbus 5, 4350 AA Veere  
Telefoon (01181) 455/601/958  
Bankrekening nr. 36 52 00 190  
Girorekening nr. 78971

Aan



INGEKOMEN D.D.	
19 AUG. 1987	
6877	
TER BEHANDELING	
TER VISE	D.D.
B. H. K.	[Signature]
[Signature]	[Signature]
AFGEDAAN	


Ons kenmerk

Veere, 17 augustus 1987

Mui/dV

Onderwerp

Uitstel indienen bouwplan.

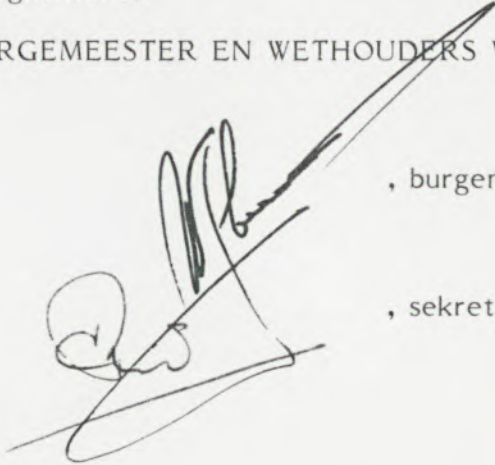
Geachte heer 

Naar aanleiding van uw telefonisch verzoek delen wij u mede, dat wij besloten hebben de termijn waarbinnen u, overeenkomstig het gestelde in onze brief van 9 juli 1987, een nieuw bouwplan voor de woning Kraaijenestweg 1 moest indienen, te verlengen tot en met 28 augustus 1987.

Wanneerwij alsdan het gevraagde bouwplan niet hebben ontvangen, zullen wij de bouwvergunning weigeren.

Hoogachtend,

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN VEERE,

  
, burgemeester wnd.

, sekretaris wnd.



# CENTRALE DIENST GEMEENTEWERKEN

WALCHEREN / NOORD-BEVELAND / SINT PHILIPSLAND

Gemeenten:  
Arnemuiden  
Domburg  
Kortgene  
Mariekerke  
Sint Philipsland  
Valkenisse  
Veere  
Westkapelle  
Wissenkerke

DUPLICAAT

Het College van Burgemeester  
en Wethouders van Veere  
Postbus 5  
4350 AA VEERE

UW BRIEF D.D. :  
UW KENMERK :  
ONS KENMERK : 8635/E1/C  
DATUM : 15 oktober 1987

ONDERWERP : Vernieuwen en vergroten woning  
Kraaienestweg 1 te Veere.

Geacht College,

De heer [REDACTED] heeft een aanvraag om  
bouwvergunning ingediend voor het vernieuwen en vergroten van een woning  
aan de Kraaienestweg 1 te Veere.

Bij toetsing aan de bouwtechnische bepalingen van de bouwverordening  
blijkt, dat tegen het bouwplan geen bezwaren bestaan, mits de aanvrager  
voldoet aan de onder II in het ontwerp-besluit genoemde voorwaarden.

Voor de planologische toetsing en de welstandsbeoordeling verwijs ik u  
naar de reeds eerder uitgebrachte adviezen. Het nu ingediende en ge-  
wijzigde bouwplan voldoet aan de wensen van de Welstandscommissie.

De opgegeven bouwkosten ad f 180.000,-- zijn te laag. Deze zijn geschat  
op f 225.000,--. Bij de vaststelling van dit bedrag wordt geen rekening  
gehouden met zelfwerkzaamheid of levering van goedkope materialen.

Gelet op de bouwtechnische beoordeling, de brief d.d. 12 oktober 1987  
van de heer [REDACTED] en uw beslissing d.d. 23 juni 1987 adviseer ik u  
de bouwvergunning te **verlenen** conform het ontwerp-besluit.

Centrale Dienst Gemeentewerken  
de directeur,

[Handwritten signature]

Bijl. :  
- aanvraag bouwvergunning  
met bijbehorende tek.  
- ontwerp-besluit  
- aanhangsel I.