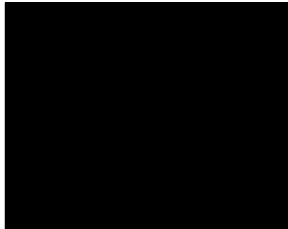




05I.10980



GEMEENTE VEERE		Ingekomen:
	jaar: 2005	22 NOV. 2005
secretaria		rool:
burgemeester		afdeling: UP
sectoerhoofd		h. w.
		over:

Aan het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Veere
Postbus 1000
4357 ZV VEERE

Veere, 18 november 2005

Geachte heer, mevrouw,

Dit jaar hebben wij voor het eerst gedurende een deel van het seizoen een theetuin geëxploiteerd en hebben wij kano's verhuurd. Dit laatste in het kader van een samenwerkingsverband met [redacted] in Middelburg waarbij gebruik werd gemaakt van de Veerse Watergang. Deze activiteiten passen binnen het vigerende bestemmingsplan. Niettemin is ons voorgehouden, en wel door de exploitanten van De Zoete Kers in Vrouwenpolder, dat deze activiteiten niet mogen worden ontplooid tenzij door de gemeente Veere een exploitatievergunning is afgegeven.

Aangezien wij ook volgend jaar de genoemde activiteiten wensen voort te zetten en wij problemen willen voorkomen, verzoeken wij u om ons te laten weten of inderdaad daarvoor een exploitatievergunning benodigd is en zo ja, om deze brief aan te merken als een verzoek om aan ons zo een exploitatievergunning af te geven.

Wij verzoeken u om de ontvangst van deze brief schriftelijk aan ons te bevestigen

Hoogachtend,



De Heksenketel Veere BV
Beherend vennoot

[redacted] is ingeschreven bij de Kamer van Koophandel te Middelburg onder nummer [redacted]

[redacted]® en [redacted]® zijn geregistreerde handelsnamen van [redacted]

Onderwerp : toekenning BTW-identificatienummer

Ons kenmerk : 181105/02/H01/ALhs
Uw kenmerk :

Pagina : 1/1
Bijlagen :



VERZONDEN 30 NOV. 2005

datum : 28 november 2005
 uw brief d.d. : ingek.22nov2005
 uw kenmerk :
 ons kenmerk : OSU.11998
 behandeld door : [REDACTED]
 doorkiesnummer : 0118-555 [REDACTED]
 afdeling : Veiligheid & Milieu

onderwerp: informatie exploitatievergunning

Beste heer/mevrouw,

In uw brief van 18 november 2005 heeft u aangegeven een theetuin/-schenkerij op het adres Kraaienestweg 1 in Veere te exploiteren. Voor het exploiteren van dit horecabedrijf (schenken van koffie, thee en frisdranken) heeft u een exploitatievergunning op grond van de Algemene Plaatselijke Verordening Veere nodig. In deze brief informeer ik u over de procedure voor het aanvragen van deze vergunning.

Exploitatievergunning

Als u een horecabedrijf exploiteert heeft u een vergunning van mij nodig. Deze vergunning wordt getoetst aan het bestemmingsplan. Ik kan de vergunning weigeren als ik moet aannemen dat de woon- en leefsituatie in de omgeving van uw bedrijf en/of de openbare orde op nadelige wijze wordt beïnvloed door de aanwezigheid van het bedrijf. Sinds de vaststelling van de Algemene plaatselijke verordening Veere in 1998 moeten horecabedrijven de beschikking hebben over een exploitatievergunning.

Formulieren

Bijgaand treft u een formulier aan voor het aanvragen van een exploitatievergunning. Ik verzoek u deze ingevuld en ondertekend, binnen 2 weken na de verzenddatum van deze brief aan mij toe te sturen.

Behandeling van de aanvraag

U ontvangt van mij een bevestiging, als u het compleet ingevulde aanvraagformulier naar mij opstuurt. Voor de vergunningen bent u leges verschuldigd. U ontvangt een rekening als ik uw aanvraag in behandeling heb genomen.

Vragen ?

Ik ga ervan uit dat u overtuigd bent van de noodzaak van het aanvragen van een exploitatievergunning. Heeft u nog vragen? Dan kunt u contact opnemen met [REDACTED] tel. 0118 555 [REDACTED].

Met vriendelijke groet,
 De burgemeester van Veere,
 namens dezen.

J.S. de Regt, lid Managementteam



05I.11332

GEMEENTE VEERE		Ingekomen:
	gesten	10ple
		05 DEC. 2005
secretaris		re. J.P.C.
burgemeester		afdeling: Vn
schepsthoofd		W. A. W.

[Redacted]

[Redacted]

Aan de gemeente Veere
 [Redacted]
 Afdeling Veiligheid & Milieu
 Postbus 1000
 4357 ZV VEERE

[Redacted]

[Redacted]

[Redacted]

Veere, 2 december 2005

Geachte [Redacted]

Naar aanleiding van uw brief van 30 november 2005 met kenmerk 05411998 doen wij u bijgaand toekomen de aanvraag voor een exploitatievergunning voor het in exploitatie hebben van een theetuin/-schenkerij aan de Kraaienestweg 1 te 4351 RS Veere. Zoals wij in onze brief van 18 november jl. al hebben vermeld, is de exploitatie van een theetuin/-schenkerij op grond van de bepalingen van het vigerende bestemmingsplan op de genoemde locatie toegestaan. Wij gaan er voorshands vanuit dat wij voor de verhuur ter plaatse van kano's etc. geen exploitatievergunning nodig hebben.

Wij verzoeken u om de ontvangst van deze brief schriftelijk aan ons te bevestigen

Hoogachtend,

[Redacted Signature]

De HeksenKetel Veere BV
Beherend vennoot

- Heksenketel Veere BV

[Redacted] is ingeschreven bij de Kamer van Koophandel te Middelburg onder nummer [Redacted]

[Redacted]® en [Redacted]® zijn geregistreerde handelsnamen van [Redacted]

Onderwerp : verzoek om afgifte exploitatievergunning

Ons kenmerk : 021205/01/H01/ALhs
Uw kenmerk : 054.11998

Pagina : 1/1
Bijlagen : 1

Aanvraag exploitatievergunning

Ondergetekende(n) verzoekt/verzoeken de burgemeester van Veere om vergunning op grond van artikel 2.3.1.2 op grond van de Algemene plaatselijke verordening Veere voor het in exploitatie hebben van het hieronder vermelde horecabedrijf.

In te vullen gegevens nodig voor het in behandeling nemen van de aanvraag:

- naam exploitant .. [redacted] ..
- adres exploitant .. *Kraan in de weg 1* ..
- postcode en woonplaats .. *4351 R.S. Veere* ..
- geboortedatum exploitant .. *N.V.T. (rechtspersoon)* ..
- telefoonnummer exploitant .. [redacted] ..

voor de inrichting:

- naam inrichting .. *Hufteringhof De Heerm hotel* ..
- adres inrichting .. *Kraan in de weg 1* ..
- postcode en plaats .. *4351 R.S. Veere* ..
- telefoonnummer .. [redacted] ..
- gewenst karakter inrichting

- | | |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> hotel | <input type="checkbox"/> kantine met buffet |
| <input type="checkbox"/> pension | <input type="checkbox"/> cafetaria |
| <input type="checkbox"/> restaurant | <input type="checkbox"/> partycentrum |
| <input type="checkbox"/> café | <input type="checkbox"/> discotheek |
| <input type="checkbox"/> strandpaviljoen | <input checked="" type="checkbox"/> anders, namelijk .. <i>thee- en/of-restaurant</i> .. |

plaats

Veere

datum

02-12-2005

handtekening

[redacted signature]



VERZONDEN 18 JAN. 2006

datum : 16 januari 2006
 uw brief d.d. : --
 uw kenmerk : --
 ons kenmerk : SR/064.449
 behandeld door : [redacted]
 doorkiesnummer : 0118 - 555 [redacted]
 afdeling : Veiligheid & Milieu

onderwerp: exploitatievergunning

Beste [redacted]

U heeft bij mij een exploitatievergunning aangevraagd. Graag wil ik uw aanvraag beantwoorden.

Exploitatievergunning

Ik heb besloten voor de exploitatie van Stal De Heksenketel, Kraaienestweg 1 in Veere een vergunning te verlenen. Ik verleen deze op grond van artikel 2.3.1.2. van de Algemene plaatselijke verordening Veere. De vergunning vindt u bijgevoegd.

Kosten

De kosten verbonden aan de exploitatievergunning bedragen € 27. Wij vragen u dit bedrag binnen 30 dagen door middel van bijgevoegde accept-giro over te maken.

Bezwaar

Wij wijzen u erop dat u op grond van het bepaalde in de Algemene wet bestuursrecht (Awb) tegen het besluit een bezwaarschrift kunt indienen bij mij. De termijn voor het indienen daarvan bedraagt zes weken: deze termijn vangt aan met ingang van de dag na de datum van verzending van deze brief. Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en moet ten minste bevatten:

- a. de naam en het adres van de indiener
- b. de dagtekening
- c. een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht
- d. de gronden van het bezwaar

Met vriendelijke groet,
De burgemeester van Veere,
namens deze,

J.S. de Regt, lid Managementteam.



EXPLOITATIEVERGUNNING

De burgemeester van Veere:

Gezien het verzoek van 5 december 2005 van de Heksenketel Veere BV;

Om een vergunning als bedoeld in artikel 2.3.1.2. van de Algemene plaatselijke verordening Veere voor het exploiteren van Stal de Heksenketel, Kraaienestweg 1 in Veere;

Overwegende, dat niet te vrezen is dat de vestiging van deze inrichting zal leiden tot een ontoelaatbare aantasting van het woon- en leefklimaat;

Dat in het horecabedrijf geen drugs worden of zullen worden verkocht, verstrekt of gebruikt;

Dat de exploitatie van het bedrijf niet in strijd is met het ter plaatse geldende bestemmingsplan;

Dat er dan ook geen bezwaar bestaat tegen de afgifte van de vergunning, voorzover deze uitsluitend geldt voor de bedrijfsvorm waarvoor deze wordt aangevraagd;

Besluit:

Aan de Heksenketel Veere BV vergunning te verlenen op grond van artikel 2.3.1.2. van de Algemene plaatselijke verordening Veere voor het exploiteren van een theetuin/-schenkerij bij Stal De Heksenketel, Kraaienestweg 1 in Veere;

Aan de exploitatievergunning heb ik de volgende voorwaarden verbonden:

1. de vergunning is geldig wanneer de inrichting haar karakter van theetuin/-schenkerij behoudt;
2. het is verboden in de inrichting middelen, als bedoeld in lijst I genoemd in artikel 2, lid 1 van de Opiumwet en als bedoeld in lijst II, genoemd in artikel 3, lid 1 van de Opiumwet, voorradig te hebben, te bereiden, te bewerken, te verwerken, te verkopen, af te leveren of te vervaardigen en te gedogen dat anderen hiervoor de inrichting gebruiken;
3. de vergunninghouder is verplicht ervoor zorg te dragen dat de exploitatie van het horecabedrijf op een manier geschiedt dat daardoor de woon- en leefsituatie in de omgeving van het horecabedrijf en/of de openbare orde niet op ontoelaatbare wijze nadelig wordt beïnvloed;
4. de vergunninghouder is verplicht de nodige maatregelen te treffen om de woon- en leefsituatie en de openbare orde in de omgeving van het horecabedrijf te beschermen;
5. alle aanwijzingen en bevelen, die door of namens de politie en de daartoe bevoegde ambtenaren in het belang van openbare orde, veiligheid en zedelijkheid, gezondheid, of het woon- en leefklimaat worden gegeven dienen stopt en onmiddellijk te worden opgevolgd;
6. de vergunninghouder is verplicht deze vergunning op eerste vordering van degenen, die belast zijn met de opsporing van overtredingen van de Algemene plaatselijke verordening, direct behoorlijk ter inzage af te geven;
7. als houder van deze vergunning moet u alle mogelijke maatregelen nemen om te voorkomen dat de gemeente, danwel derden, door het gebruiken van deze vergunning enige schade leiden.

Domburg, 16 januari 2006.

De burgemeester van Veere,
namens deze,

J.S. de Regt, lid Managementteam.



06I.11673



Aan het college van burgemeester & wethouders van de gemeente Veere
T.a.v. [redacted]
Postbus 1000
4357 ZV DOMBURG

Onderwerp : exploitatievergunning theeschenkerij

Ons kenmerk : 190506/01/H01/ALhs
Uw kenmerk : SR/064.449

Pagina : 1/1
Bijlagen :

Veere, 19 mei 2006

Geachte [redacted],

Op 16 januari 2006 is door het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Veere voor de exploitatie van een horecabedrijf aan de Kraaienestweg te Veere vergunning verleend aan de besloten vennootschap De Heksenketel Veere BV.

De Heksenketel Veere BV is de beherend vennoot van de commanditaire vennootschap [redacted]. Deze vennootschap zal op de hiervoor genoemde locatie onder de naam [redacted] een hengstenstation/paardenhouderij en mogelijk een paardenmelkerij exploiteren, onder de naam [redacted] een minicamping (voor de exploitatie waarvan inmiddels een ontheffing is verleend) en onder de naam [redacted] het hiervoor genoemde horecabedrijf. De voren genoemde namen zijn geregistreerde handelsnamen van [redacted].

De exploitatievergunning had dus gesteld moeten worden ten name van de commanditaire vennootschap [redacted], handelend onder de naam Uitspanning 't Olmeboompje, gevestigd en kantoor houdend aan de Kraaienestweg 1 te Veere. Dat de door u gemaakte vergissing niet onbegrijpelijk is mag wel blijken uit het feit, dat deze ons eerst nu is opgevallen.

Wij verzoeken u om de tenaamstelling van de exploitatievergunning alsnog te wijzigen zoals hiervoor aangegeven.

Met vriendelijke groet,

De Heksenketel Veere BV
Beherend vennoot

GEMEENTE VEERE		Ingekomen:
	geden	22 MEI 2006
secretaris		reg.nr.:
burgemeester		afdeling: UM
secretaris		D. + W.:

[redacted] is onder nummer [redacted] ingeschreven in het Handelsregister van de Kamer van Koophandel te Middelburg
[redacted]® en [redacted]® zijn geregistreerde handelsnamen van [redacted]





VERZONDEN 31 MEI 2006

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

datum : 29 mei 2006
uw brief d.d. : --
uw kenmerk : --
ons kenmerk : SR/06-3619
behandeld door : [REDACTED]
doorkiesnummer : 0118 - 555 [REDACTED]
afdeling : Veiligheid & Milieu

80
onderwerp: exploitatievergunning

Beste [REDACTED]

U heeft bij mij een wijziging van de exploitatievergunning aangevraagd. Graag wil ik uw aanvraag beantwoorden.

Exploitatievergunning

Ik heb besloten de tenaamstelling van de exploitatievergunning te wijzigen. De betreffende vergunning vindt u bijgevoegd.

Bezwaar

80
Wij wijzen u erop dat u op grond van het bepaalde in de Algemene wet bestuursrecht (Awb) tegen het besluit een bezwaarschrift kunt indienen bij mij. De termijn voor het indienen daarvan bedraagt zes weken: deze termijn vangt aan met ingang van de dag na de datum van verzending van deze brief. Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en moet ten minste bevatten:

- de naam en het adres van de indiener
- de dagtekening
- een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht
- de gronden van het bezwaar

Met vriendelijke groet,
De burgemeester van Veere,
namens deze,



J.S. de Regt, lid Managementteam.



EXPLOITATIEVERGUNNING

De burgemeester van Veere:

Gezien het verzoek van 22 mei 2006 van [REDACTED]

Om een vergunning als bedoeld in artikel 2.3.1.2. van de Algemene plaatselijke verordening Veere voor het exploiteren van Uitspanning 't Olmeboompje, Kraaienestweg 1 in Veere;

Overwegende, dat niet te vrezen is dat de vestiging van deze inrichting zal leiden tot een ontoelaatbare aantasting van het woon- en leefklimaat;

Dat in het horecabedrijf geen drugs worden of zullen worden verkocht, verstrekt of gebruikt;

Dat de exploitatie van het bedrijf niet in strijd is met het ter plaatse geldende bestemmingsplan;

Dat er dan ook geen bezwaar bestaat tegen de afgifte van de vergunning, voorzover deze uitsluitend geldt voor de bedrijfsvorm waarvoor deze wordt aangevraagd;

Besluit:

Aan [REDACTED] vergunning te verlenen op grond van artikel 2.3.1.2. van de Algemene plaatselijke verordening Veere voor het exploiteren van een theetuin/-schenkerij in Uitspanning 't Olmeboompje, Kraaienestweg 1 in Veere;

Aan de exploitatievergunning heb ik de volgende voorwaarden verbonden:

1. de vergunning is geldig wanneer de inrichting haar karakter van theetuin/-schenkerij behoudt;
2. het is verboden in de inrichting middelen, als bedoeld in lijst I genoemd in artikel 2, lid 1 van de Opiumwet en als bedoeld in lijst II, genoemd in artikel 3, lid 1 van de Opiumwet, voorradig te hebben, te bereiden, te bewerken, te verwerken, te verkopen, af te leveren of te vervaardigen en te gedogen dat anderen hiervoor de inrichting gebruiken;
3. de vergunninghouder is verplicht ervoor zorg te dragen dat de exploitatie van het horecabedrijf op een manier geschiedt dat daardoor de woon- en leefsituatie in de omgeving van het horecabedrijf en/of de openbare orde niet op ontoelaatbare wijze nadelig wordt beïnvloed;
4. de vergunninghouder is verplicht de nodige maatregelen te treffen om de woon- en leefsituatie en de openbare orde in de omgeving van het horecabedrijf te beschermen;
5. alle aanwijzingen en bevelen, die door of namens de politie en de daartoe bevoegde ambtenaren in het belang van openbare orde, veiligheid en zedelijkheid, gezondheid, of het woon- en leefklimaat worden gegeven dienen stopt en onmiddellijk te worden opgevolgd;
6. de vergunninghouder is verplicht deze vergunning op eerste vordering van degenen, die belast zijn met de opsporing van overtredingen van de Algemene plaatselijke verordening, direct behoorlijk ter inzage af te geven;
7. als houder van deze vergunning moet u alle mogelijke maatregelen nemen om te voorkomen dat de gemeente, danwel derden, door het gebruiken van deze vergunning enige schade leiden.

Domburg, 29 mei 2006.

De burgemeester van Veere,
namens deze,

J.S. de Regt, lid Managementteam.



06I.12156

GEMEENTE VEERE

Ingekomen: 09 JUNI 2006

Afdeling: UM



Aan de gemeente Veere

T.a.v. [Redacted]

Postbus 1000

4357 ZV VEERE

Onderwerp : voorwaarden exploitatievergunning

Ons kenmerk : 080606/02/H01/ALhs

Uw kenmerk : SR/064-3619



info@uitspanningtolmeboompje.nl

Veere, 8 juni 2006

Geachte [Redacted],

Onlangs ontvingen wij de aangepaste vergunning voor het exploiteren van onze uitspanning aan de Kraaienestweg 1 in Veere.

Met betrekking tot de exploitatie van onze uitspanning leven bij ons nog een aantal praktische vragen. Zo is ons niet duidelijk, of de exploitatie beperkt moet blijven tot het zomerseizoen, of dat de exploitatie gedurende het gehele jaar zal zijn toegestaan. Ook zouden wij graag vernemen wat de toegestane openingstijden zijn gedurende de dag en of bijvoorbeeld op de zondag de uitspanning gesloten moet blijven. Ook worden wij graag geïnformeerd over de (on)mogelijkheid zwak alcoholische dranken te serveren. Mogelijk zal de APV Veere - waarnaar in de vergunning wordt verwezen - op deze en andere vragen antwoord kunnen geven. Niettemin zouden wij het op prijs stellen als wij onze vragen in een persoonlijk gesprek met u of één van uw collega's voor zouden mogen leggen ter beantwoording.

Als u ons daartoe de gelegenheid wilt bieden, dan zouden wij het op prijs stellen als u daartoe met ons een afspraak zou willen maken. Telefonisch zij wij bereikbaar onder nummer 0613-973384.

Uw reactie zien wij met belangstelling tegemoet.

Met vriendelijke groet,



De Heksenketer Veere BV
Beherend vennoot

Jan M. Geur.
hoe dit geregeld
is in bestemmingspl

[Redacted] is onder nummer [Redacted] ingeschreven in het Handelsregister van de Kamer van Koophandel te Middelburg

[Redacted]® en [Redacted]® zijn geregistreerde handelsnamen van [Redacted]





VERZONDEN 2 8 SEP. 2006

datum : 25 september 2006
 uw brief d.d. : --
 uw kenmerk : --
 ons kenmerk : 06U.12668
 behandeld door : [REDACTED]
 doorkiesnummer : 0118 - 555 [REDACTED]
 afdeling : Veiligheid & Milieu

onderwerp: exploitatievergunning

Beste [REDACTED]

U heeft een aantal vragen gesteld met betrekking tot de aan u verleende exploitatievergunning. Deze vragen kan ik als volgt beantwoorden.

De theeschenkerij mag de gehele week –ook op zondag- uiterlijk geopend zijn tot 22.00 uur. Op grond van het bestemmingsplan is er sprake van een theeschenkerij. Dit betekent dat er er plaatse geen alcoholhoudende dranken mogen worden verstrekt.

Vragen ?

Heeft u nog vragen dan kunt u contact opnemen met [REDACTED], telefoon 0118 – 555 [REDACTED]. Over vragen die betrekking hebben op het bestemmingsplan kunt u contact opnemen met [REDACTED], telefoon 0118 – 555 [REDACTED].

Met vriendelijke groet,
De burgemeester van Veere,
namens deze,

J.S. de Regt, lid Managementteam.