



BESLUITENLIJST B&W-VERGADERING
5 november 2024, week 45

Aanwezig zijn:

Mevrouw F.J. Schouwenaar, burgemeester
De heer R. de Visser, wethouder
De heer J.C.G.M. de Jonge, wethouder
De heer R. van Houten, wethouder
De heer E. Tuk, wethouder
De heer E.T. Israël, gemeentesecretaris

	Akkoord	Bespreken
Burgemeester F.J. Schouwenaar		
Wethouder L.A. de Visser		
Wethouder J. de Jonge		
Wethouder R. van Houten		
Wethouder E. Tuk		

Vastgesteld in de vergadering van 12 november 2024
De secretaris, De voorzitter,

E.T. Israël,
gemeentesecretaris

F.J. Schouwenaar,
burgemeester

Nr.	Onderwerp	Advies	Besluit
01	Bedrijventerreinen-programma gemeente Veere	<p>1. De gemeenteraad voorstellen het bedrijventerreinenprogramma gemeente Veere vast te stellen.</p> <p>2. De gemeenteraad voorstellen het rapport inspraakreactie nota vast te stellen.</p>	Conform besloten
02	Aankoop agrarische percelen Zoutelande	<p>1. De raad voor te stellen in te stemmen met de aankoop van de agrarische percelen gelegen nabij de Baaiweg in Zoutelande, kadastraal bekend als gemeente Valkenisse, [REDACTED];</p> <p>2. De raad voor te stellen een bedrag van € 2.535.000 beschikbaar te stellen;</p> <p>3. Voor te stellen de bijbehorende rentelasten van € 88.725 voor 2025 te dekken uit reserve grondbedrijf en de rente vanaf 2026 voor € 10.150 te dekken uit te ontvangen pachten en de resterende lasten van € 78.575 op te nemen in de begroting 2026 en volgende jaren;</p> <p>4. Voor te stellen een bedrag van € 2.600 beschikbaar te stellen voor zakelijke lasten en dit bedrag in 2025 te dekken uit reserve grondbedrijf en deze lasten vanaf 2026 te dekken met te ontvangen pachten.</p>	Conform besloten
03	Aankoop agrarisch perceel Koudekerke	<p>1. In te stemmen met de aankoop van het agrarisch perceel gelegen nabij het Lange Weegje in Koudekerke, kadastraal bekend als gemeente gemeente Valkenisse, [REDACTED];</p> <p>2. Hiervoor een bedrag van € 180.000 beschikbaar te stellen;</p> <p>3. De bijbehorende rentelasten van € 6.300 voor 2025 te dekken uit de reserve grondbedrijf en de rente vanaf 2026 voor € 515 te dekken met te ontvangen pachten en de resterende lasten van € 5.785 op te nemen in de begroting 2026 en volgende jaren;</p> <p>4. Bedrag van € 130 beschikbaar te stellen voor zakelijke lasten en dit bedrag in 2025 te dekken uit reserve grondbedrijf en deze lasten vanaf 2026 te dekken met te ontvangen pachten.</p>	Conform besloten
04	Reactie bod Zeeuwend 2025	<p>1. Instemmen met de voorgestelde aanscherpingen op het bod 2025 van Zeeuwend.</p>	Conform besloten

		2. Zeeuwendland toestemming geven voor de gevraagde verhoging van het % woningen dat boven de DEAB-inkomensgrens in 2025 mag worden verhuurd.	
05	Subsidieaanvraag Wandelroute in het spoor van de Slag om de Schelde	1. In te stemmen met het verlenen van een subsidie aan Stichting Polderhuis Museum voor de wandelroute in het spoor van de Slag om de Schelde. 2. Hiervoor een bedrag beschikbaar te stellen van € 59.430. 3. Dit bedrag te dekken uit het budget Toeristische Impuls.	Conform besloten onder voorwaarde dat Ondernemersmanager niet betrokken is bij het initiatief
06	Regeling Groenblauwe schoolpleinen	1. De subsidieregeling groenblauwe schoolpleinen vast te stellen. 2. De gemeenteraad op de hoogte te stellen door middel van het bijgevoegde raadsmemo.	Conform besloten
07	Het realiseren van recreatie-appartementen	1. Op grond van artikel 2.12, lid 1, sub a onder 3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) voor te nemen om af te wijken van het bestemmingsplan 'Kom Zoutelande' voor de bouw van recreatieappartementen 2. Conform de Nota verklaring van geen bedenkingen geen verklaring van geen bedenking aan te vragen bij de gemeenteraad. 3. In te stemmen met de concept-overeenkomst. 4. Na ondertekening van de overeenkomst op grond van artikel 3.10, lid 1 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht de omgevingsvergunning-procedure te starten voor het afwijken van het bestemmingsplan. Instemmen met de conclusie van de vormvrije mer-beoordeling dat er geen MER nodig is. 4. Het afdelingshoofd Dienstverlening mandateren de vergunning te verlenen, indien er geen zienswijzen worden ingediend.	Conform besloten, o.b.v. het argument "betrouwbare overheid"
09	Visiedocument dienstverlening en uitvoeringsagenda	Visiedocument dienstverlening vaststellen. Instemmen met raadsmemo dienstverlening.	Conform besloten
10	Het voortzetten van het gebruik van bijgebouw voor recreatief nachtverblijf	1. Instemmen met een afwijking van het bestemmingsplan 'Kom Domburg' voor het gebruik van een recreatief nachtverblijf met een parkeerplaats elders. 2. Het hoofd van de afdeling Dienstverlening mandateren de omgevingsvergunning conform uw besluit af te handelen.	Conform besloten

11	Intrekken vijf dwangsombeschikkingen (betrokkenen 1 t/m 5) en twee dwangsombeschikkingen toekennen (betrokkenen 6 en 7)	1. Om vijf dwangsombeschikkingen in te trekken; 2. Om twee verschuldigde dwangsommen wegens niet tijdig beslissen uit te keren.	Conform besloten
12	Invorderen dwangsommen	Instemmen met de invorderingsbeschikking om verbeurde dwangsommen te innen.	Conform besloten
14	Verlengen Regioarrangement 2022-2024	1. In te stemmen met het verlengen van het Regioarrangement Cultuur 2022-2024 naar 2025. 2. Wethouder Tuk te machtigen om het addendum te ondertekenen.	Conform besloten