GEMEENTE VEERE



2026 Tweede bestuursrapportage

Inhoudsopgave

Inhoudsopgave 2

Inleiding 3

Beleidsrapportage 4

1. Volkshuisvesting, programma wonen 4
2. Vreemdelingenhuisvesting 8
3. Mobiliteit 10
4. Economie 15
5. Leefbaarheid en vitaliteit, streefbeeld maatschappelijke voorzieningen fase 1 en 2 19
6. Streefbeeld sportvoorzieningen 21
7. Woonzorgvisie en uitwerking preventievisie 22
8. Duurzaamheid 24
9. Gebiedsgericht ontwikkelen 30
10. Dienstverlening, communicatie en participatie 32
11. Omgevingsplannen 35

Financiële rapportage 36

Leeswijzer 36
Collegebesluiten nummer 6 37
Afwijkingen – begrotingswijzing nummer 7 43
Grondbedrijf – begrotingswijziging nummer 8 61
Bijlagen 64

Corsanummer: 26B.04706
Versie 1.2

Inleiding

De 2e bestuursrapportage 2026 bestaat uit twee rapportages:
- beleidsrapportage
- financiële rapportage

In de beleidsrapportage rapporteren we inhoudelijk op de strategische agenda.
Dit zijn thema's en opgaven voor Veere die prioriteit krijgen.

Met de financiële rapportage brengen we u, conform de financiële verordening, op de hoogte van de volgende zaken:
- financiële mutaties uit de collegevoorstellen;
- financiële afwijkingen op lopende budgetten;
- mutaties in het grondbedrijf.

Een leeswijzer voor de financiële rapportage is terug te vinden bij dit onderdeel.

In deze rapportage geven wij financieel een doorkijk van de begroting 2026 tot medio augustus 2026. We hebben een inschatting gemaakt van de te verwachten baten en lasten per eind 2026 en daar de budgetten op afgestemd. Eventuele bijstellingen zijn opgenomen in de begrotingswijzigingen.

Beleidsrapportage

1. Volkshuisvesting, programma wonen

Doelstelling

We werken aan vitale woonkernen met betaalbare en duurzame woningen.
Veere is een aantrekkelijke gemeente om in te wonen. Maar het aanbod van betaalbare, duurzame en levensloopbestendige woningen is te laag. Hierdoor komen doelgroepen als jongeren, starters, ouderen en zorgdoelgroepen niet aan een passende woning in Veere.

Maatregelen en acties

Opstellen van het Volkshuisvestingsprogramma (VHP)

Naar verwachting treedt in 2026 de Wet versterking regie volkshuisvesting in werking. Deze nieuwe wet verplicht gemeenten een Volkshuisvestingsprogramma vorm te geven. Dit gemeentelijke programma zal volgens de planning van het Rijk (planning zoals bekend in september ’25) voor 1 januari 2027 door het college moeten worden vastgesteld. Dit is een collegebevoegdheid. De precieze invulling van het Volkshuisvestingsprogramma staat op de onderstaande verplichte onderdelen na nog niet vast.

Monitoren van de nieuwbouwprogrammering.

Twee keer per jaar toetsen we nieuwe ingediende woningbouwinitiatieven aan de hand van het vastgestelde toetsingskader. Lopende nieuwbouwprojecten worden continue op voortgang bijgehouden en waar nodig bijgestuurd.

Voortgang uitvoering nieuwbouwprogrammering.

Voor 2026 staan een aantal projecten op de planning. Hierbij wordt er onderscheid gemaakt tussen actief grondbeleid, faciliterend grondbeleid en ontwikkeling gebiedsvisies.

Voorbereiden van en uitvoering geven aan kanslocaties op basis van de geactualiseerde omgevingsvisie.

De uitgewerkte kaders voor de uitbreidingsgebieden (op percelen waar eerder voorkeursrecht op is gevestigd) zijn de basis voor nieuwe gebiedsontwikkelingen. Om hier uitvoering aan te geven, stellen we een algemene ontwikkelstrategie op om zo een duidelijke uniforme manier van werken te hanteren voor alle kernen. De werkzaamheden bestaan uit het continue voeren

van gesprekken met de grondeigenaren en belanghebbenden, grondverwerving, het beschikbaar krijgen van ruilgronden en het uitvoeren van diverse onderzoeken (bodem, grondwaardes etc.).
Als eigenaren opteren voor zelfrealisatie wordt eerst een intentieovereenkomst opgesteld om de haalbaarheid te onderzoeken en aansluitend een anterieure overeenkomst.

Resultaten

Opstellen van (verplicht) volkshuisvestelijk programma

In juli 2026 is de Wet versterking regie volkshuisvesting in werking getreden. Deze nieuwe wet verplicht gemeenten een Volkshuisvestingsprogramma (VHP) vorm te geven. Het VHP moet volgens de nieuwe wet uiterlijk per 1 juli 2027 door het college zijn vastgesteld. De vaststelling van het programma is onder de Omgevingswet een collegebevoegdheid. De precieze invulling van het Volkshuisvestingsprogramma staat op de onderstaande verplichte onderdelen na nog niet vast.

Huisvestingsverordening

In 2026 wordt het benodigde schaarste onderzoek om in te kunnen grijpen op het tweede woningbezit middels de huisvestingsverordening uitgevoerd. Dit wordt eind september opgeleverd. De uitkomsten van dit onderzoek worden verwerkt in een nieuwe huisvestingsverordening welke in juni 2027 door de raad moet worden vastgesteld.

Monitoren van de nieuwbouwprogrammering.

Minimaal twee keer per jaar ontvangt de raad een raadsmemo met een bijgewerkte nieuwbouwprogrammering en actualiteiten. De eerste raadsmemo van dit jaar is verstuurd en de raad ontvangt in december de tweede memo.
De raad heeft bij het versturen van de eerste raadmemo van dit jaar geen gewijzigde nieuwbouwprogrammering ontvangen. De reden hiervoor is dat er op dat moment geen nieuwe ‘kansrijke’ woningbouwinitiatieven waren ingediend om te toetsen. Mede hierdoor hebben we in de raadsmemo aandacht besteed aan voortgang en actualisatie woondeal, verschillende woonvormen en de Wet versterking regie volkshuisvesting.

Voortgang uitvoering nieuwbouwprogrammering.

In 2026 geven we uitvoering aan een aantal projecten waarbij er sprake is van zowel actief als faciliterend grondbeleid:

Koningshof II Koudekerke
We werken aan het opstellen en aangaan van de anterieure overeenkomst met AM Zeeland. Ook is door de gemeente Veere voor drie maanden voorkeursrecht gevestigd op twee resterende percelen die nog niet in eigendom zijn van de gemeente Veere en/of AM Zeeland. Deze gronden zijn nodig om het vastgestelde stedenbouwkundige plan te realiseren.

Lichtboei, Lichtstraal en Torenlicht Westkapelle
Zeeuwland ontwikkelt de sociale huurwoningen op locatie De Lichtstraal. We zoeken nog een ontwikkelende partij die met deze locaties aan de slag gaat voor de realisatie van betaalbare koopwoningen. Hier hebben we verschillende voorwaarden voor opgesteld, zoals transparant werken, ervaring met het realiseren van betaalbare woningen en een breed scala aan architectuur kunnen realiseren. De publicatie van deze aanbesteding volgt binnenkort.

Zeil en Wiel Serooskerke
We zijn op dit moment met de ontwikkelende partij in gesprek over het woonprogramma en de bijbehorende voorwaarden. Ook is er een intentieovereenkomst gesloten tussen de gemeente Veere en ontwikkelaar.

Zoekweg Vrouwenpolder
Op 9 december 2025 heeft het college besloten om geen uitvoering te geven aan het realiseren van 10 tijdelijke woningen aan de Zoekweg Vrouwenpolder. De woningen kunnen maximaal 15 jaar op de betreffende locatie blijven staan en heeft woningcorporatie Zeeuwland een exploitatieperiode van 40 jaar nodig. Hierdoor waren er twee mogelijkheden; het verplaatsen van de woningen na 15 jaar of het vergoeden van de netto contante waarde aan Zeeuwland. In beide gevallen wegen de financiële lasten, variërend van € 1,24 miljoen tot € 1,68 miljoen, niet op tegen de baten. Hierdoor is er besloten om geen uitvoering te geven aan dit project gezien de financiële onhaalbaarheid.

Gymzaal/speeltuin Aagtekerke
Voor beide locaties was een bezwaar ingediend tegen de omgevingsvergunning. Het bezwaar voor de speeltuinlocatie is ingetrokken. In week 29 is er gestart met de bouw en op 16 juli was er een startevenement op de bouwlocatie. Op 16 juli heeft ook de hoorzitting van locatie Porrenaerstraat plaatsgevonden. We zijn op dit moment in afwachting van de uiteindelijke beslissing op het bezwaar. De verwachting is dat we gaandeweg september meer duidelijkheid hebben.

Nimmerdor II/III Grijpskerke
We zijn bezig met het opstellen van een stedenbouwkundig plan en bijbehorende grondexploitatie (Grex). Ook wordt er momenteel een planning opgesteld wanneer we naar de raad gaan met deze stukken.

Gapinge fase 1 (sociale huurwoningen)
Er heeft een participatieavond plaatsgevonden, georganiseerd door Zeeuwland. De bouw van de sociale huurwoningen gaat binnenkort van start en we werken aan het afronden van contractuele zaken voor de grondoverdracht.

’t Baentje Grijpskerke
Voor locatie ’t Baentje in Grijpskerke zijn we in afwachting van de beschikking voor de omgevingsvergunning. Zodra deze gereed is wordt de omgevings-vergunning gepubliceerd. Daarna start de bezwaartermijn.

Verder zijn de volgende projecten recentelijk opgestart. Voor deze projecten moet de haalbaarheid nog blijken uit de nodige onderzoeken:

- Uitbreiding Molenweg Serooskerke
- Simniapad Domburg
- Herontwikkeling Diervoeder Vrouwenpolder
- Herontwikkeling Ooststraat Zoutelande
- Vlissingsestraat Koudekerke (locatie onder Huis der Boede)

Voorbereiden van en uitvoering geven aan kanslocaties op basis van de geactualiseerde omgevingsvisie.

De uitgewerkte kaders voor de uitbreidingsgebieden (op percelen waar eerder voorkeursrecht op is gevestigd) zijn de basis voor nieuwe gebiedsontwikkelingen. In 2026 is Fakton gestart met de “handreiking ontwikkelstrategie voor de gemeente Veere” om een duidelijke uniforme manier van werken te hanteren voor alle kernen. Inmiddels zijn met alle grondeigenaren en belanghebbenden gesprekken gevoerd en op diverse locaties onderzoeken uitgevoerd (bodem, taxaties etc.). En hebben diverse strategische grondaankopen plaatsgevonden (Vrouwenpolder, Veere en Domburg).
Als eigenaren opteren voor zelfrealisatie wordt eerst een intentieovereenkomst opgesteld om de haalbaarheid te onderzoeken en aansluitend een anterieure overeenkomst**.**

2. Vreemdelingenhuisvesting

Doelstellingen

We zetten ons in voor een zorgvuldige en verantwoorde opvang van Oekraïners, statushouders en asielzoekers.
We realiseren passende huisvesting voor alle vluchtelingen. Daarnaast zorgen we voor ondersteuning van Oekraïense ontheemden en statushouders. De huisvesting voor asielzoekers is in 2025 gereed gekomen. De ondersteuning van deze doelgroep vindt plaats door het COA en Nidos. We voldoen aan de taakstelling voor huisvesting van statushouders, hebben 350 opvangplekken voor ontheemden uit Oekraïne en vangen 30 minderjarige asielzoekers op. Hiermee voldoen we aan de provinciale opgave en wettelijke taken.

Maatregelen en acties

- We hebben een inspanningsverplichting voor 350 opvangplekken voor ontheemden uit Oekraïne.
- We hebben opvang voor 30 minderjarige asielzoekers
- We hebben een taakstelling om 50 statushouders te huisvesten

Resultaten

De taakstelling statushouders zal naar verwachting deels worden gerealiseerd. De richtlijn voor de opvang voor Oekraïners wordt nagenoeg gerealiseerd.
De richtlijn voor asiel opvang wordt op de schaal van Walcheren ruimschoots gerealiseerd. Hierdoor hoeft Veere geen extra inspanning te leveren voor asielopvang, behoudens de al gerealiseerde alleenstaande minderjarige vreemdelingen (AMV) locatie.

Statushouders

Taakstelling 2026 (inclusief achterstand 2025) is 50, gerealiseerd zijn er 24. Toelichting: Veere heeft slechts 10% huurwoningen. Er is een chronisch tekort aan betaalbare huurwoningen. Gemeente en wooncorporatie werken aan oplossingen (programma wonen). Dit wordt mede gerealiseerd met zogenaamde tussenhuisvesting voor statushouders. Risico is dat als de minderjarige statushouders in Koudekerke dit kalenderjaar niet komen, wij onze taakstelling niet halen.

Asielzoekers

Taakstelling 2026 is AMV 30 plaatsen, gerealiseerd zijn er 30.
Toelichting: AMV-locatie Wilgenhoek Serooskerke, 30 plaatsen zijn in juni 2025 gerealiseerd.
Gemeenten kunnen als gevolg van de spreidingswet samen afspreken hoe zij kunnen voldoen aan de taakstellingen van asielzoekers. Hierbij is afgesproken dat Veere 30 AMV-ers zal opvangen en dat andere Zeeuwse gemeenten meer opvangplekken in reguliere AZC's zullen realiseren.

Oekraïne opvang

De inspanningsverplichting 2026 is 350 plaatsen, gerealiseerd zijn 324 plaatsen.
Veere heeft aangegeven 350 opvangplaatsen te realiseren. Deze (extra) opvang wordt door het Rijk gefinancierd.

3. Mobiliteit

Doelstellingen

- We delen de uitkomsten van de onderzoeken naar de verbetermogelijkheden van de leefbaarheid in onze kernen en de verkeersveiligheid en doorstroming op de doorgaande wegen
- We verbeteren al op korte termijn de verkeersveiligheid en doorstroming op onze wegen en de leefbaarheid in onze kernen.
- We houden ons aan de afgesproken standaard voor onderhoud.
- We zetten ons in om het openbaar vervoer in onze gemeente goed te laten functioneren.

Maatregelen en acties

Voorbereiden en uitvoeren van inrichtingsmaatregelen in de kernen Grijpskerke, Aagtekerke, Oostkapelle en Domburg.

We willen ook op de korte termijn verbeteringen in de leefbaarheid en verkeersveiligheid realiseren in de kernen die onderdeel uitmaken van de noordwestelijke route (NWR). Daar waar de bovenlokale verkeersstroom door de kern heengaat, treffen we maatregelen die ten goede komen aan de leefkwaliteit. We verbeteren onder andere kruispunten bijvoorbeeld met rotondes.
Waar mogelijk verlagen we de snelheid en we richten straten en wegen opnieuw in. Hiervoor gaan we een beroep doen op de GNOZ-gelden (Gebiedsinvesteringen Netten Op Zee) en de reserve Grote Veerse Opgaven.

Aanpassen van de voorzieningen als bushaltes en overstappunten voor openbaar vervoer en/ of fiets.

Door de nieuwe openbaarvervoerconcessie gaat het systeem van openbaar vervoer veranderen. Hiervoor passen we bestaande halteplekken aan, maken we zo nodig nieuwe halteplekken en leggen we overstapplekken aan. Hier kan je gemakkelijk van de fiets op de auto, of van de fiets en de auto overstappen op het openbaar vervoer. In Domburg realiseren we een mobiliteitshub waar we ook accommodatie-parkeren mogelijk maken. Hiervoor zetten we GNOZ-gelden (Gebiedsinvesteringen Netten Op Zee) in en doen we een beroep op de reserve Grote Veerse Opgaven.
Voor de realisatie van deze mobiliteitshub realiseren we een aparte afslag vanaf de Roosjesweg en verbinden deze ook met het parkeerterrein Traverse (indicatie meerkosten op bestaand krediet € 1 miljoen). Hierdoor ontstaat ruimte om de Traverse tussen gemeentehuis en supermarkt opnieuw in te richten en veiliger te maken voor voetgangers en fietsers (indicatieve kostenraming € 0,6 miljoen).
Daarnaast verbeteren we de looproute langs de Roosjesweg (indicatieve kostenraming € 100.000).

Straten en pleinen van verschillende dorpen richten we opnieuw in.

Het gebruik van straten en pleinen verandert door diverse ontwikkelingen zoals nieuwbouw in de omgeving of veranderingen in het soort verkeer wat gebruik maakt van de straat of plein. Zo ronden we de werkzaamheden aan de Markt in Westkapelle en de Veerseweg in Veere in 2027 af. En gaan we de Torenstraat/ Zandput in Serooskerke opnieuw inrichten na de bouw van het dorpshuis. In Westkapelle kijken we hoe we een duinovergang toegankelijk kunnen maken voor mindervaliden.

Maken van een fietsplan om fietspaden te verbeteren en het gebruik van de fiets aan te moedigen.

Steeds meer bezoekers en inwoners maken gebruik van de fiets. De fiets is een gezond en duurzaam alternatief voor de auto en daarmee verlagen we de druk op onze wegen. Daar waar zich acute knelpunten voordoen pakken we deze gelijk op. Hiervoor doen we een beroep op middelen vanuit de Provincie en Rijk voor de fiets en de reserve Grote Veerse Opgaven (indicatieve kostenraming € 1 miljoen).

Opstellen van een nieuw Mobiliteitsplan.

Na afronding van het plan voor de NWR zijn nagenoeg alle acties uit het Gemeentelijk Verkeers- en Vervoersplan (GVVP) uitgevoerd. We merken dat ook in andere kernen die geen onderdeel zijn van de NWR de behoefte leeft om zaken die spelen op het gebied van verkeer op te pakken. We gaan daarom een nieuw mobiliteitsplan opstellen.

Zorgen voor extra fietsparkeerplaatsen waar dat nodig is.

Bij de (her)inrichting van wegen, straten en parkeerterreinen maken we meer ruimte voor het parkeren van fietsen. Ook verbeteren we de bewegwijzering naar fietsparkeerplaatsen.

Onderzoeken of het nodig en nuttig is om het parkeren in Westkapelle te reguleren.

Uit de visie Westkapelle en de parkeerdrukmetingen blijkt de parkeerdruk in delen van Westkapelle erg hoog. De leefbaarheid staat hierdoor onder druk. In 2026 willen we onderzoeken of parkeerregulering, in combinatie met de uitbreiding van parkeerplaatsen, een oplossing kan zijn voor de ervaren problemen.

Resultaten

Voorbereiden en uitvoeren van inrichtingsmaatregelen in de kernen Grijpskerke, Aagtekerke, Oostkapelle en Domburg.

Voor het tracé Hondegemseweg van Grijpskerke tot aan Serooskerke zetten we in op het verbeteren van de leefbaarheid en verkeersveiligheid. Daarvoor gebruiken we GNOZ-gelden (Gebiedsinvesteringen Netten Op Zee) in. Onderdeel van de maatregelen zijn in ieder geval een rotonde in Grijpskerke en nabij de Zompe.

Voor de uitwerking daarvan zijn nog keuzes te maken in bijvoorbeeld exacte locatie en maatvoering, hiervoor wordt een variantenstudie gemaakt. Hiervoor werken we samen met het waterschap. Deze variantenstudie is gestart en wordt begin 2027 aan de raad aangeboden. De op basis van deze studie te maken keuzes vormen het uitgangspunt voor de verdere uitwerking, gericht op realisatie van de GNOZ-maatregelen uiterlijk in 2033.

Aanpassen van de voorzieningen als bushaltes en overstappunten voor openbaar vervoer en/ of fiets.

Begin 2026 is het publiek vervoer (Flex) ingevoerd. Hiervoor hebben we de benodigde bebording (hub palen) geplaatst. De provincie gaat over de concessie voor het openbaar vervoer, ze hebben in 2025 de aanbesteding afgerond. In 2027 start de nieuwe concessiehouder. Op een aantal punten zijn de lijnen aangepast. De invoering ondersteunen we vanuit de gemeente door het waar nodig verplaatsen van haltes en het plaatsen van bebording. De voorbereidingen hiervoor zijn gestart zodat we voor de invoering van de nieuwe concessie gereed zijn.

Er is nog niet gestart met de ontwikkeling van een mobiliteitshub in Domburg. Dit heeft meerdere oorzaken; vooral de onzekerheden met betrekking tot stikstof, de locatie van mogelijke woningbouw in Domburg en de toekomst van het sportcomplex spelen hierbij een rol. Er is bewust gewacht op het coalitieakkoord om te bepalen waar en in welke vorm deze voorziening gerealiseerd moet gaan worden.

Straten en pleinen van verschillende dorpen richten we opnieuw in.

Aagtekerke
In 2026 zijn de (concept) ontwerpen voor de herinrichting van de Roosjesweg/ Burgemeester Bosselaarstraat/ Ruijsoordselaan gemaakt. Uitgangspunt voor het verkeerskundig ontwerp is het verbeteren van de positie van de fietser en wandelaar. Uitvoering is beoogd in 2027 maar is afhankelijk van de planning van de netbeheerders en kan daardoor uitlopen.

Oostkapelle
Voor een gedeelte van de Domburgseweg (binnen de bebouwde kom) in Oostkapelle is een concept ontwerp gemaakt. Uitgangspunt is het beeld van de inrichting van de kern door te trekken, gericht op het matigen van de snelheid van de automobilist. Uitvoering is gepland in 2027.

Veere
De plannen voor de herinrichting van de Veerseweg zijn na een uitgebreide participatieronde afgerond. De uitvoering staat gepland voor eind 2026.

Serooskerke
De plannen voor de herinrichting van de Torenstraat/ Zandput zijn na een uitgebreide participatieronde afgerond. De start van de uitvoering stond gepland voor eind 2026 maar er is vertraging bij de nutsbedrijven. Hierdoor moeten we de uitvoering met een half jaar uitstellen.

Westkapelle
De aanleg van een invalidendijkovergang wordt gecombineerd met het groot onderhoud van de omliggende straten. Het participatietraject ronden we medio oktober af. De uitvoering is afhankelijk van de nutsbedrijven. We verwachten in de tweede helft van 2027 te kunnen starten.

Bij de herinrichting van de Markt blijkt dat in het dorp sterk de wens leeft het plangebied te vergroten en de Markt en een deel van de Zuidstraat als een geheel te zien. Het voorziene budget is hiervoor niet toereikend in de begroting is een aanvullend budget opgenomen. Omdat we dan ook te maken krijgen met de nutsbedrijven kunnen we pas in 2029 gaan uitvoeren.

Maken van een fietsplan om fietspaden te verbeteren en het gebruik van de fiets aan te moedigen.

De provincie heeft in 2026 een actieprogramma Zeeuws Toekomstbeeld Fiets (2026-2030) vastgesteld. Hierin staan met name de acties en maatregelen die de Provincie gaat nemen. We sluiten hier zoveel mogelijk bij aan.

In 2026 hebben we als gemeente, in overleg met het waterschap, een digitale uitvraag gedaan over de in de praktijk ervaren fietsknelpunten. Op basis van deze inventarisatie is een prioritering gemaakt in situaties die aangepakt gaan worden vanuit het beschikbare budget. De focus ligt primair op het verbeteren van het fietsparkeren. De voorbereidingen voor de uitvoering starten we in nog in 2026.

Zorgen voor extra fietsparkeerplaatsen waar dat nodig is.

Voor het maken van een beveiligde fietsenstalling doen we ervaring op door voor Tramzicht in Domburg een marktconsultatie te houden.

Voor Veere wordt de bewegwijzering naar de fietsparkeerplaatsen aangepast.

De planvorming is nagenoeg afgerond. Na consulatie van de Stadsraad starten we de voorbereiding van de uitvoering verder op.

Opstellen van een nieuw Mobiliteitsplan.

Op basis van het coalitieakkoord werken we eerst de hoofdvisie op mobiliteit uit. Deze visie wordt het kader voor een nieuw op te stellen Mobiliteitsplan. De hoofdvisie leggen we november 2026 voor aan de raad.

Onderzoeken of het nodig en nuttig is om het parkeren in Westkapelle te reguleren.

In 2026 evalueren we het parkeerbeleid op hoofdlijnen en stellen een advies op over de opties die er zijn om het parkeren in Westkapelle beter te reguleren. De opdracht hiervoor is verstrekt. De uitkomsten leggen we in 2027 aan de raad voor.

4. Economie

Doelstelling

We zorgen voor een sterke en kwalitatieve economie die klaar is voor de toekomst. De vrijetijdssector is de economische motor die zorgt voor welvaart, werkgelegenheid en voorzieningen. Om Veere klaar te maken voor de toekomst gaan we investeren in het verbreden van de economie.

Maatregelen en acties

Toerisme voegt waarde toe aan de leefbaarheid, economie en de natuur.

Wij willen een toeristische kustgemeente zijn waar wonen, werken en recreatie in balans zijn, met natuur en landschap als ons kapitaal. Inwoners en ondernemers zijn trots en toeristen voelen zich welkom. Om dit te bereiken maken we vijf strategische keuzes:

1. Toerisme versterkt leefbaarheid, economie en natuur
2. Duurzame topstranden
3. Gezonde leefomgeving
4. Gastvrij Veere
5. Sterke samenwerking en ondernemerschap

Verblijfsrecreatie is een wezenlijk onderdeel van het toerisme in onze gemeente. Het ontwikkelkader is gericht op de ontwikkelingen in de verblijfsaccommodaties en is een uitwerking van de eerste strategische beleidskeuze. Via het ontwikkelkader willen we het volgende bereiken:

- Een hoogwaardige, innovatieve en duurzame toeristische sector
- Verbeteren balans leefbaarheid en toerisme
- Behouden Veerse maat
- Verbeteren productdifferentiatie
- Grip op de groei van het aantal recreatieve verblijfseenheden

Toekomstbestendig ondernemerschap en een verbrede Veerse economie.

Veere heeft een innovatieve economie die we verder willen versterken en verbreden. We bouwen verder aan een economie die antwoorden biedt op de maatschappelijke vraagstukken van vandaag en morgen. Een economie die door verbreding en kwaliteit genoeg oplevert om te kunnen blijven investeren in een vitale Veerse samenleving.

Resultaten

We gaan over tot het toepassen van het Ontwikkelkader Verblijfsrecreatie en het mengpaneel

De beperkende maatregelen van het Ontwikkelkader Verblijfsrecreatie zijn per 1 mei 2026 opgenomen in het Omgevingsplan. Het Mengpaneel is door de gemeenteraad vastgesteld in november 2025. In 2026 is gestart met de implementatie van het Mengpaneel.
Het nieuwe beleid is toegelicht aan alle nauw betrokken afdelingen, en externe partijen zijn/worden actief geïnformeerd. Bij het toepassen van het Ontwikkelkader en het Mengpaneel worden ondernemers begeleid vanuit de gemeente. Voor de inhoudelijke uitwerking van hun plannen kunnen ondernemers gebruik maken van het ondersteuningsprogramma dat met Impuls Zeeland is opgezet.
In juni 2026 is een eerste beknopte evaluatie van het Mengpaneel met de gemeenteraad gedeeld.

We voeren het concept toeristisch gastheerschap en regiomarketing uit.

Wij geven invulling aan het concept toeristisch gastheerschap en regiomarketing door het faciliteren en ondersteunen van de vier toeristische informatiepunten. In samenwerking met Zeeland & Partners dragen we bij aan de uitvoering van de Zeeuwse toeristische marketing, waarbij onze inzet gericht is op de spreiding van bezoekers in zowel tijd als locatie. Dit sluit aan bij het gemeentelijke beleid. Bij de toekenning van subsidies vanuit de samenwerking Toeristische Impuls voor bijvoorbeeld nieuwe kleinschalige evenementen, ontwikkeling van routes of verhaallijnen en de bijbehorende communicatie, houden wij ook nadrukkelijk rekening met deze spreidingsdoelstelling.
Op Walchers niveau verkennen we intensievere samenwerkingsmogelijkheden met de gemeenten Vlissingen en Middelburg mits dit effectief en efficiënt is. Ditzelfde principe passen we toe binnen de gebiedsgerichte aanpak Walcheren.

We borgen het duurzaam toeristisch informatiemanagement en bestemmingsmanagement.

De voorbereidingen voor een herijking van het programma Toerisme zijn in juni gestart. In de visie en het uitvoeringsprogramma worden duurzaam toeristisch informatiemanagement en bestemmingsmanagement geborgd. De voorbereidingen vinden grotendeels plaats in 2026, maar oplevering zal naar verwachting in het eerste kwartaal van 2027 zijn.

We voeren het onderzoeksprogramma toerisme uit.

In dit meerjarige onderzoeksprogramma werken we samen met HZ Kenniscentrum Kusttoerisme en de Zeeuwse kustgemeenten. Dit jaar is onder andere een vernieuwd online dashboard voor gemeente Veere opgeleverd. Hierin worden actuele cijfers, relevante onderzoeken, publicaties en beleidsstukken toegankelijk gemaakt voor belanghebbenden. De focus ligt op vraag, aanbod en impact van toerisme & recreatie voor de gemeente.

De data is ook makkelijk te vergelijken met andere Zeeuwse gemeenten.
In september vindt er opnieuw een grootschalig draagvlakonderzoek onder inwoners plaats. De resultaten kunnen worden afgezet tegen de draagvlakonderzoeken die in 2019 en 2022 hebben plaatsgevonden. De volledige rapportage zal in februari 2027 beschikbaar zijn.

We werken samen met externe partijen aan het onderhoud en beheer van onze gastvrije en toekomstbestendige recreatieve routestructuren.

Sinds 2023 hebben we een opdracht verstrekt aan Stichting Landschapsbeheer Zeeland voor het onderhoud en beheer van onze routenetwerken (wandelnetwerk, ruiternetwerk en fietsnetwerk). Zij voeren dit naar tevredenheid uit. Er is ingezet op bekendheid van het route meldpunt en op de contacten met bijvoorbeeld de paardensector. Hiervoor is onder andere een adviestraject georganiseerd wat heeft geleid tot een rapportage. We zien hier positieve ontwikkelingen. De doelstelling voor 2026 is hiermee bereikt. Het adviesrapport zal onderdeel zijn van uitvoeringsmaatregelen zoals een aanpassing van de APV. In 2026 loopt de huidige opdracht af.
De provincie is aan de slag gegaan met een nieuwe Dienstverleningsopdracht namens alle gemeenten. Dit traject lijkt vertraging op te lopen waardoor het de vraag is of dit vanaf 2027 gereed is. De verwachting is dat dit uiterlijk in het eerste kwartaal 2027 geregeld is.

We bepalen toekomstige ruimte voor supermarkten op basis van het breed distributieplanologisch onderzoek supermarkten (DPO).

Met het afronden van het DPO-oktober 2025 door Emma Retail is de richting en toekomstvisie voor de supermarkten in de gemeente bepaald en vastgelegd in beleidsregels supermarktenstructuur gemeente Veere. Het onderzoek is breed opgezet, de toeristen invloeden zijn goed meegenomen. Belanghebbenden zijn in voldoende mate betrokken bij dit onderzoek en per kern is aangegeven wat het perspectief is met de blik op 2030 gericht.
Conclusie is dat er een goede en sterke supermarkt structuur is die ruimte biedt voor kwalitatieve versterking maar geen ruimte biedt voor kwantitatieve versterking, maar wel met voldoende perspectief voor de ondernemers in deze branche.

We stellen een uitvoeringsprogramma bedrijventerreinenprogramma Veere vast.

In juli 2026 is het uitvoeringsprogramma bedrijventerreinen bestuurlijk vastgesteld. De te varen koers is hierin bepaald met een drie sporen traject:
spoor A Karreveld Koudekerke uitbreiden bestaande bedrijventerrein en opschalen;
spoor B De Zompe Serooskerke uitbreiden bestaande bedrijventerrein en opschalen;
spoor C Meliskerke 2.0 ontwikkelen en opschalen naar kleinschalig Plus.
Daarnaast is de herstructurering van het gebied Oude Zandweg Westkapelle in het uitvoeringsprogramma opgenomen. De financiële kaders zijn vanuit de projectleider voor Karreveld vastgelegd en er wordt een aanvraag voorbereidingskrediet

ingediend. In het overzicht actiepunten in het uitvoeringsprogramma is voor de diverse sporen aangegeven wanneer een en ander behaald dient te zijn, echter is dat mede afhankelijk van ontwikkelingen als grondaankoop, reloceren de Braamhof, inspraak procedures, netcongestie etc.

We voeren het uitvoeringsprogramma van de landbouwvisie ‘de agrariër centraal!’ uit.

Binnen de gebiedenaanpak Walcheren werken wij, samen met de provincie, ondernemers en andere partijen in het gebied, aan verschillende projecten die passen binnen het uitvoeringsprogramma van de landbouwvisie. Deze projecten leveren een bijdrage aan natuurherstel, toekomstbestendige landbouw, korte ketens, een sterk watersysteem (zelfvoorzienend worden), duurzaam toerisme en een aangename leefomgeving.

Dienstverlening aan ondernemers.

Met de komst van de tijdelijke accountmanager is gewerkt aan de promotie van het Ondernemersteam. In de tweede helft van 2026 gaat de informatie online. De accountmanagers gaan wekelijks op werkbezoek en voorzien ondernemers van informatiemateriaal om hen te ondersteunen bij hun vragen. Veel vragen gaan vooral over de te lange vergunningstrajecten welke zijn vastgelopen. Tijdens deze bezoeken lichten de accountmanagers onder andere toe wat het Ondernemersteam voor ondernemers kan betekenen en proberen zij langlopende aanvragen weer in beweging te krijgen. Daarnaast zijn er werkbezoeken afgelegd samen met de wethouders Ruimtelijke Ontwikkeling, Recreatie en Toerisme, Economie, en het college.
In maart 2026 vond de derde editie van het Vrouwenontbijt plaats en in november volgt een brede ondernemersbijeenkomst in het kader van de Dag van de Ondernemer. Voor dit laatste evenement is echter geen budget gereserveerd, waardoor een overschrijding wordt verwacht.
De opdracht om een onderzoek te laten plaatsvinden op bedrijventerrein Westkapelle is verleend en in volle gang. De verwachting is dat de planning haalbaar is voor al het bovengenoemde.

Uitvoeren omgevingsprogramma Strand.

Sinds 1 januari 2026 is de nieuwe inbestedingsopdracht met de Stichting Strandexploitatie Veere (SSV) van kracht. Binnen deze opdracht is de uitvoering van het omgevingsprogramma strand een belangrijk onderdeel. Zo is er via de opdracht gewerkt aan de strandveiligheid door bijvoorbeeld de bewakingstijden aan te passen. Daarnaast is er zowel binnen als buiten de opdracht aandacht voor de toegankelijkheid van onze stranden. We hebben bijgedragen aan de ontwikkeling van een nieuwe elektrische strandrolstoel. Verder is ingezet op jaarrond gastheerschap door bijvoorbeeld het jaarrond openstellen van toiletten op onze stranden.
Vanwege indexering en de opgelegde taakstelling aan de SSV ligt er nog een financieel vraagstuk wat invloed kan hebben op de uitvoering van het omgevingsprogramma. In de tweede bestuursrapportage 2026 en voor de begroting 2027 is hiervoor budget gevraagd en wordt dit verder onderbouwd.

5. Leefbaarheid en vitaliteit, streefbeeld maatschappelijke voorzieningen fase 1 en 2

Doelstelling

In elke kern is een ontmoetingsfunctie aanwezig.
De aantrekkelijkheid of leefbaarheid van een kern wordt in belangrijke mate bepaald door de aanwezigheid en bereikbaarheid van voorzieningen. Maatschappelijke voorzieningen zorgen voor ontmoetingen en ontmoetingen voeden het sociaal kapitaal in een gemeenschap. Dit kan de leefbaarheid van een kern versterken of behouden. Wij streven ernaar dat in elke kern een ontmoetingsfunctie aanwezig is die een bijdrage levert aan de leefbaarheid van de kern.

Maatregelen en acties

Opstellen Streefbeeld Maatschappelijk Voorzieningen inclusief Investeringsagenda

Vanwege de bestaande (financiële) verplichtingen voor de bestaande accommodaties én mogelijke gevolgen van besluiten over de maatschappelijke voorzieningen, is het nodig dit inhoudelijk én financieel in beeld te hebben.
Wij stellen hiervoor een investeringsagenda op als aanvulling op het concept streefbeeld maatschappelijke voorzieningen op basis van scenario's per kern.
Wij betrekken hiervoor de partners en stakeholders van de betreffende kernen. Dit proces loopt tot en met het 4e kwartaal 2026.

Via een raadsinformatiebijeenkomst (RIB) wordt de gemeenteraad hierover vervolgens geïnformeerd en om richting te geven aan de verdere uitwerking.
Op basis hiervan stellen wij een concept streefbeeld inclusief investeringsagenda per kern op. Het voornemen is om dit in het 1e halfjaar van 2027 ter vaststelling aan de gemeenteraad voor te leggen.

Realisatie Maatschappelijke voorzieningen

In Westkapelle wordt de MFA gebouwd die begin 2027 opgeleverd zal worden.
In Oostkapelle is de bouw van het kindcentrum (KC) gestart en de oplevering wordt verwacht in de zomer van 2027.

De ontwikkeling van de MFA Serooskerke wordt voorbereid waarvan de verwachting is om in het 1e kwartaal 2027 de eerste paal te kunnen slaan.

Voor Herrijst Westkapelle wordt de meest geschikte exploitatievorm onderzocht en wordt vervolgens een programma van eisen opgesteld.
Er wordt een besluit genomen over de toekomstige eigendom, de exploitatievorm en beheeraspecten van alle Multifunctionele accommodatie (MFA's) en het KC in Oostkapelle.

Resultaten

Opstellen Streefbeeld Maatschappelijk Vastgoed gemeente Veere

In Domburg, Veere en Vrouwenpolder heeft participatie plaatsgevonden over de maatschappelijke voorzieningen welke verschillende scenario's mogelijk zijn in de betreffende kernen.
In Koudekerke en Meliskerke wordt dit in het 4e kwartaal opgepakt.
De uitkomsten hiervan worden inhoudelijk en financieel vertaald en het streven is om deze in het 4e kwartaal voor te leggen door middel van een RIB aan de raad.
De uitkomsten hiervan zijn de basis om in het 1e halfjaar 2027 een concept Streefbeeld inclusief Investeringsagenda aan de gemeenteraad voor te leggen.

Realisatie Maatschappelijke voorzieningen

De bouw van het kindcentrum Oostkapelle is gestart in juni 2026 en loopt iets voor op de originele planning. De oplevering wordt in de zomer van 2027 verwacht.
Voor de bouw van de MFA en het kindcentrum in Serooskerke is in maart 2026 goedkeuring verkregen van de raad. Op dit moment wordt de aanbesteding voorbereid.
In Westkapelle wordt in eerste kwartaal 2027 de MFA opgeleverd.

Voor Herrijst in Westkapelle zijn we in gesprek geweest met het kerkbestuur over een vorm van samenwerking. In het 2e kwartaal berichtten zij dat ze hiervoor geen mogelijkheden zien. In het 4e kwartaal gaan wij nogmaals in overleg met gebruikers van Herrijst over het toekomstige gebruik, waarna een besluit over de meeste geschikte exploitatievorm wordt voorbereid.

Op dit moment wordt uitgewerkt hoe het toekomstige eigendom, de exploitatievorm en de beheeraspecten van alle Multifunctionele accommodaties (MFA's) en het Kindcentrum er uitzien. Dit vindt in samenspraak met de gebruikers plaats. Deze afspraken worden vastgelegd in bijbehorende overeenkomsten. In het vierde kwartaal 2026 worden deze overeenkomsten bekrachtigd.

6. Streefbeeld sportvoorzieningen

Doelstelling

Sportaccommodaties passen bij de behoefte van onze inwoners.
Binnen de gemeente zijn er binnen- en buitensportvoorzieningen. De gemeente beheert en onderhoudt verschillende binnensportvoorzieningen. Onder de buitensportvoorzieningen vallen de voetbal-, tennis en korfbalaccommodaties. Met deze verenigingen zijn afspraken over het beheer en onderhoud van het complex. Het onderhoud en renovaties van de buitensportaccommodaties zijn geprivatiseerd. We stimuleren (meer) samenwerking tussen sportverenigingen onderling en we volgen de behoefte van zowel onze inwoners als die van de sportverenigingen. Dit kan leiden tot aanpassingen van de sportaccommodaties.

Maatregelen en acties

Opstellen toekomstvisie buitensportaccommodaties

We stellen in 2026 een visie en uitgangspunten op waarmee we de maatschappelijke veranderingen en de nieuwe behoefte van sportverenigingen met betrekking tot hun accommodatie, organisatie en sportaanbod kunnen beantwoorden.
We willen duurzame gebouwen en kwalitatief goede sportcomplexen die passend zijn bij de behoefte van zowel de sportverenigingen als onze inwoners.
Daarnaast updaten we de erfpachtovereenkomsten en meerjaren onderhoudsplannen van de voetbalverenigingen.

Resultaten

Opstellen toekomstvisie buitensportaccommodaties

Alle buitensportverenigingen zijn gesproken en er hebben gezamenlijke bijeenkomsten plaatsgevonden.
In het 3e kwartaal 2026 wordt de conceptvisie opgeleverd.
In het 4e kwartaal 2026 wordt de conceptvisie met de buitensportverenigingen besproken en is er ruimte voor reacties.
Hierna wordt de nieuwe visie met de gemeenteraad gedeeld en is hier ook ruimte voor reactie.

7. Woonzorgvisie en uitwerking preventievisie

Doelstellingen

- Preventievisie:
    - We zijn een gemeente met een gezonde leefomgeving, waar de gezonde keuze een gemakkelijk te maken keuze is en waar een gezonde leefstijl vanzelfsprekend is.
    - We zijn een samen redzame gemeente waar we oog hebben voor elkaar. We zorgen er samen voor (inwoners, professionals en gemeente) dat inwoners, in een zo vroeg mogelijk stadium, laagdrempelig de juiste ondersteuning ontvangen. Dit met als doel dat inwoners zoveel mogelijk eigen regie voeren, maar ook om erger te voorkomen.
    - Inwoners die langere tijd of blijvende ondersteuning nodig hebben, mogen rekenen op een ideale gezondheidsroute. Om met ondersteuning zoveel mogelijk op eigen kracht en naar eigen inzicht mee te kunnen doen.

- Woonzorgvisie:

    Veere is een gemeente waar het prettig wonen is. De kracht van de gemeenschap staat centraal. Onze dorpen staan bekend om een sterke gemeenschap en haar sterke sociale samenhang. Inwoners zijn actief als vrijwilliger en velen vervullen een rol als mantelzorger.
    We willen ervoor zorgen dat iedereen ook in de toekomst prettig kan blijven leven en wonen, zo zelfstandig mogelijk en passend bij hun situatie

Maatregelen en acties

Opstellen van de woonzorgvisie.

Een verplicht onderdeel van het Volkshuisvestingsprogramma is de Woonzorgvisie. Deze wordt in het eerste kwartaal van 2026 afgerond en vastgesteld.

Uitvoeren van de prioriteiten gesteld in het preventiebeleid

Zo stellen we in 2026 onder andere een uitvoeringsprogramma gezondheid vast, geven we uitvoering aan het armoedebeleidsplan en werken we de vormgeving van de ideale gezondheidsroute verder uit. Al deze uitvoeringsplannen dragen op hun eigen wijze bij aan positieve gezondheid zoals beschreven in het beleidsplan preventie.

Daarnaast ontwikkelen we, samen met onze partners in de “tuin”, algemene voorzieningen en groepsgerichte voorzieningen die aansluiten bij de vraag van de inwoners.

Resultaten

Opstellen van de woonzorgvisie.

Op de raadsvergadering van 5 februari 2026 is de woonzorgvisie vastgesteld door de raad.

Uitvoeren van de prioriteiten gesteld in het preventiebeleid

Er zijn (ambtelijke) voorbereidingen geweest om het preventiebeleid te kunnen realiseren. Zoals verkennende gesprekken met diverse betrokken samenwerkingspartners/organisaties over doelen en voorwaarden. Deze gesprekken zijn als positief ervaren. Er is een inventarisatie gemaakt van de meest kansrijke ontwikkelmethoden, samenwerkingsverbanden en monitormethoden.
Om de samenhang tussen de actiepunten te versterken, wordt een integrale aanpak ‘Realisatie Preventiebeleid’ voorbereid in plaats van aparte uitvoeringsplannen. Het voordeel hiervan is dat de aanpak doelmatiger wordt en meer samenhang kent.

We verwachten de eerste stappen van de realisatie nog dit jaar te kunnen zetten.

8. Duurzaamheid

Doelstellingen

We werken aan een duurzaam Veere, voor nu én later.

We willen Veere gezond, leefbaar en betaalbaar houden. Daarom beschermen we het klimaat, gebruiken we onze leefomgeving en grondstoffen bewust en nemen we duurzaamheid mee in keuzes over wonen, economie, leefbaarheid en ruimte. Zo blijft Veere een fijne en veilige plek om te wonen, werken en ontspannen, ook voor volgende generaties.

De vijf pijlers vormen samen één aanpak: leefomgeving, energietransitie, klimaatadaptatie, circulaire economie en duurzame mobiliteit.

Het terugdringen van de CO_2-uitstoot is daarbij een belangrijke stap.

- 55% vermindering van de CO_2-uitstoot in 2030 ten opzichte van 1990.
- 95% vermindering van de CO_2-uitstoot in 2050 ten opzichte van 1990.

Voor iedere pijler volgen we de voortgang met cijfers en concrete resultaten die bij het onderwerp passen. Voor de energietransitie is de CO_2-uitstoot een belangrijk meetpunt. De Regionale Klimaatmonitor, een landelijke databron voor gemeenten, vermeldt voor 2024 een bekende uitstoot van 88 kiloton CO_2. Omdat deze cijfers met enige vertraging beschikbaar komen, vullen we ze aan met actuele resultaten uit de uitvoering. Zo brengen we per pijler in beeld welke stappen we zetten en welke voortgang we boeken.

Maatregelen en acties

In 2026 voeren we binnen de vijf pijlers de acties uit die in de programmabegroting zijn opgenomen. Daarnaast werken we aan samenwerking, sturing, communicatie en participatie. De resultaten hieronder volgen dezelfde nummering als deze acties.

Pijler 1: leefomgeving

We behouden en versterken de kwaliteit van biodiversiteit, natuur, bodem, lucht, donkerte, stilte en zoetwater. Ook stikstof, PFAS en externe veiligheid vragen aandacht. Deze pijler hangt samen met de andere thema’s.

Pijler 2: energietransitie

We werken aan 55% minder CO_2-uitstoot in 2030 en 95% in 2050 ten opzichte van 1990. We besparen energie en bereiden woningen, gebouwen en energiesystemen voor op een toekomst zonder aardgas.

Pijler 3: klimaatadaptatie

We maken Veere uiterlijk in 2050 klimaatbestendig en waterrobuust. We richten ons op wateroverlast, hitte, droogte, zoetwater, verzilting en overstromingsrisico.

Pijler 4: circulaire economie

We werken toe naar een circulaire economie in 2050. We stimuleren hergebruik van materialen in de bouw, de openbare ruimte en consumptie, bij de gemeente, inwoners en bedrijven.

Pijler 5: duurzame mobiliteit

We stimuleren elektrisch vervoer, deelmobiliteit en andere duurzame vervoerskeuzes. Daarvoor werken we aan passende laadinfrastructuur.

Resultaten

Binnen alle vijf pijlers is voortgang geboekt. De uitvoering blijft vooralsnog binnen de financiële kaders; er zijn geen afwijkingen bekend.

Pijler 1: leefomgeving

1.1 Overgedragen milieuregels verwerken in het omgevingsplan.

Het college stelde in 2026 conceptregels voor licht en donkerte voor het omgevingsplan vast. Vanaf 1 september 2026 communiceren we hierover en liggen de conceptregels ter inzage. Daarna verwerken we zo nodig de zienswijzen en nemen we de regels op in het omgevingsplan.

1.2 Regionaal samenwerken aan PFAS, stikstof en zoetwater.

De gemeenteraad stelde in 2025 de PFAS-bodemkwaliteitskaart vast. Binnen het fieldlab Veerse Meer onderzoeken we in regionaal verband welke kennis, innovaties en oplossingsrichtingen de ecologische waterkwaliteit kunnen verbeteren. We testen deze in pilots. De provincie coördineert de gebiedsaanpak voor stikstof.

Pijler 2: energietransitie

2.1 Het Nationaal Isolatieprogramma uitvoeren via het Zeeuws Isolatieprogramma (ZIP).

In augustus 2026 besloot het college over de derde tranche. De aangepaste ZIP-regeling start op 1 oktober 2026. Daarmee kunnen meer woningen worden geïsoleerd en aardgasvrij-klaar gemaakt.

2.2 Werken aan een isolatieaanpak en woningen aardgasvrij-klaar maken.

In Westkapelle voeren we een wijkgerichte isolatieaanpak uit en helpen we inwoners bij woningisolatie. Daarnaast ontwikkelen we binnen de Zeeuwse samenwerking producten en plannen voor verschillende doelgroepen.

Daarnaast stelde de gemeenteraad in 2026 € 800.000 uit de Reserve Grote Veerse Opgaven beschikbaar voor subsidie voor een extra isolatiemaatregel. Daarmee stimuleren we inwoners om hun woning verder te isoleren.

Samen met andere gemeenten werken we aan het Warmteprogramma. Dit moet uiterlijk 31 december 2027 door het college zijn vastgesteld.

Netcongestie remt verdere elektrificatie. Stedin verwacht het nieuwe transportstation in Grijpskerke in 2029 of 2030 te realiseren. Via de Buurtaanpak verzwaart Stedin ook het lokale net met extra elektriciteitshuisjes en zwaardere kabels.

2.3 Een soortenmanagementplan (SMP) opstellen voor de bescherming van soorten bij isolatie en verduurzaming.

Het onderzoek voor het soortenmanagementplan is gestart. Tot het SMP gereed is, maakt de pre-SMP-regeling natuurvriendelijk isoleren mogelijk. Hiervoor realiseren we 53 extra verblijfplaatsen voor vleermuizen.

In 2025 is de CO_2-doelstelling voor 2030 verhoogd van 49% naar 55%. Daarmee heeft Veere de ambitie aangescherpt. Het behalen van dit doel vraagt om extra versnelling. Daarom werken we aan woningisolatie, het Warmteprogramma, versterking van het elektriciteitsnet en duurzame mobiliteit. Netcongestie en soortenbescherming beïnvloeden het tempo. Door maatregelen tijdig voor te bereiden en samen te werken met onze partners, blijven we stap voor stap werken aan het doel voor 2030.

Pijler 3: klimaatadaptatie

3.1 Klimaatatlas en Signaalkaarten Water- en Bodemsysteem gebruiken om ontwikkelingen op klimaatbestendigheid te beoordelen.

De Klimaatatlas is in Zeeuws verband ontwikkeld voor bestaande bouw en nieuwbouw binnen de bebouwde kom. We verwachten de Signaalkaarten Water- en Bodemsysteem voor nieuwbouw buiten de bebouwde kom in 2026 af te ronden. Beide instrumenten helpen ons om ontwikkelingen op klimaatbestendigheid te beoordelen.

3.2 Klimaatatlas en Signaalkaarten Water- en Bodemsysteem verwerken in visies en beleid.

We stemmen in Zeeuws verband af hoe we de Klimaatatlas en de Signaalkaarten Water- en Bodemsysteem in beleid verwerken. De uitkomsten nemen we mee in de herijking van de Omgevingsvisie. Waar nodig leggen we een vaste gedragslijn vast en nemen we regels op in het omgevingsplan.

3.3 Samenwerken aan concrete zoetwaterprojecten.

Binnen het fieldlab Veerse Meer onderzoeken we in regionaal verband welke kennis, innovaties en oplossingsrichtingen de ecologische waterkwaliteit kunnen verbeteren. We testen deze in pilots, die nog in de planfase zitten. De vertaling naar concrete projecten in Veere volgt.

Pijler 4: circulaire economie

4.1 Circulair inkopen, prestatie-eisen toepassen en afval verminderen.

Waar mogelijk kopen we circulair in. De afdelingen Openbare Ruimte en Programma’s en Projecten nemen circulariteit steeds vaker mee.

Voorbeelden zijn de multifunctionele accommodaties (MFA’s), strandtrappen, steiger Noorderhoofd in Veere en bestrating. We besparen materialen, stimuleren hergebruik, letten op de levensduur en kijken hoe we materialen later opnieuw kunnen gebruiken. We communiceren over circulaire economie en zetten in op educatie. Ook nemen we deel aan het Europese project 3ST voor de verduurzaming van de recreatiesector. Tijdens de Week van de Circulaire Economie organiseerden de Zeeuwse gemeenten samen met de Zeeuwse Milieufederatie (ZMF) een bijeenkomst voor repaircafés.

Pijler 5: duurzame mobiliteit

5.1 Het gemeentelijk wagenpark verduurzamen en duurzame mobiliteit stimuleren.

De onderzoeksfase voor het verduurzamen van het gemeentelijk wagenpark is afgerond. We brachten de technische mogelijkheden, kosten, netcapaciteit en benodigde laadvoorzieningen in beeld. Nu werken we aan een uitvoeringsplan met middelen, fasering en een keuze voor de eerste voertuigen en laadvoorzieningen.

Daarnaast faciliteren we publieke laadpunten waar dit mogelijk is en passen we het laadbeleid toe. Netcongestie vormt op dit moment een belangrijke beperking. Ook het prioriteringskader voor nieuwe elektriciteitsaansluitingen beïnvloedt de planning.

Samenwerking, sturing, communicatie en participatie

6.1 Een nieuw Omgevingsprogramma Duurzaam Veere vaststellen.

De inhoudelijke voorbereiding loopt en sluit aan op de planning van de Omgevingsvisie.

6.2 Werken volgens het communicatie- en participatieplan.

We communiceren actiever via berichten, spreekuren en onze aanwezigheid in de dorpen. In Westkapelle testen we een aanpak waarbij we bij inwoners aanbellen. Zo bereiken we ook inwoners die niet zelf contact opnemen.

6.3 Inwoners en ondernemers actief ondersteunen.

We helpen inwoners bij keuzes over energiebesparing en verduurzaming van hun woning, waaronder isolatie, en bij subsidieaanvragen. Ook in andere dorpen beantwoorden we vragen. Voor huishoudens uit het Tijdelijk Noodfonds Energie bereiden we een gerichte aanpak voor om de energierekening te verlagen en de woning te verduurzamen. Samen met het ondernemersteam informeren we ondernemers over mogelijkheden, regelingen en ondersteuning.

6.4 Signalen uit de praktijk ophalen.

Via spreekuren, huisbezoeken en pilots in Veere en de rest van Zeeland halen we signalen op van inwoners, bedrijven en uitvoerders. Zo zien we waar informatie, procedures of ondersteuning beter kunnen.

Binnen de Klimaatadaptatiestrategie Zeeland (KasZ) voeren we samen met de gemeenten Vlissingen en Middelburg risicodialogen. Met interne en externe partners bespreken we de klimaatkwetsbaarheden, aanvaardbare risico’s en ieders rol bij het klimaatbestendig maken van Walcheren.

6.5 Praktijksignalen gebruiken om beleid en uitvoering te verbeteren.

We gebruiken de signalen om communicatie, ondersteuning en procedures te verbeteren. We delen lokale en Zeeuwse signalen met het Zeeuws Isolatieprogramma, de Regionale Energiestrategie (RES) Zeeland en andere partners. Signalen van deze partners gebruiken we ook om ons beleid en de uitvoering te verbeteren. De uitkomsten van de risicodialogen vormen input voor de herijking van de KasZ.

6.6 Landelijke, provinciale en regionale afspraken samen uitvoeren.

We voeren het Zeeuws Isolatieprogramma samen met de Zeeuwse gemeenten uit. Voor het Warmteprogramma werken we samen met andere gemeenten, Stedin en maatschappelijke organisaties. Binnen de KasZ werken we met Vlissingen en Middelburg samen aan risicodialogen. Ook bij circulaire economie en laadinfrastructuur stemmen we regionaal af.

Het tempo hangt ook af van landelijke regels, subsidies, energieprijzen, techniek, beschikbare capaciteit en partners zoals Stedin. We beperken deze risico’s door regionaal samen te werken en maatregelen tijdig voor te bereiden.

9. Gebiedsgericht ontwikkelen

Doelstelling
Instandhouding en verbetering van de ruimtelijke- en landschappelijke kwaliteit van het Veerse Meer.

Maatregelen en acties
We werken de Gebiedsvisie Veerse Meer uit. Dit bestaat uit:
1. het opwaarderen van het aandachtsgebied Mijnenmagazijn (casco restauratie en herbestemming) en
2. het maken van een ruimtelijke/landschappelijke visie voor het aandachtsgebied Wulpenburgseweg (uitbreiden scoutingterrein).

Resultaten
Het uitvoeren van een aanbestedingsprocedure voor het opwaarderen van het aandachtsgebied Mijnenmagazijn (casco restauratie).
Voor de aanbesteding van de cascorestauratie is een technisch werkbestek opgesteld. Hierin is omschreven welke werkzaamheden moeten worden uitgevoerd en aan welke technische eisen de restauratie moet voldoen. Uit de technische uitwerking blijkt dat het mogelijk is om het Mijnenmagazijn en het kantinegebouw casco te restaureren. De aanbesteding is gepland in de periode oktober 2026 - maart 2027.

Het maken van een ruimtelijke visie voor het aandachtsgebied Mijnenmagazijn.
Buro MA.AN heeft in samenwerking met COUP drie documenten opgesteld die gezamenlijk de basis vormen voor de ruimtelijke visie en de verdere marktbenadering:
- het **herbestemmingsonderzoek**, met een uitwerking van twee mogelijke toekomstscenario's en de financiële haalbaarheid daarvan;
- het **transformatiekader**, waarin de ruimtelijke en cultuurhistorische randvoorwaarden voor toekomstige ontwikkelingen zijn vastgelegd;
- de **Nota van Uitgangspunten**, die het leidende document wordt voor de marktbenadering en onderdeel vormt van de tender.

Het herbestemmingsonderzoek en transformatiekader zijn in concept gereed en besproken in de projectgroep. Het herbestemmingsonderzoek vormt samen met het transformatiekader de basis voor de Nota van Uitgangspunten en de marktbenadering.

Na verwerking van de opmerkingen van de projectgroep worden de documenten getoetst bij de markt en geïnteresseerde initiatiefnemers. Hiervoor organiseren we een marktconsultatie. De resultaten daarvan worden verwerkt in de definitieve stukken. Vervolgens wordt de visie ter besluitvorming aan de gemeenteraad voorgelegd.

Het uitvoeren van een markttender voor de herbestemming van het Mijnenmagazijn.

De markttender volgt nadat de visie en de bijbehorende kaders door de gemeenteraad zijn vastgesteld. De Nota van Uitgangspunten vormt daarbij de basis voor de marktbenadering en de selectie van een geschikte marktpartij. Het doel is te komen tot een haalbaar herbestemmingsplan dat past binnen de vastgestelde kaders en waarbij het Mijnenmagazijn uiteindelijk wordt verkocht aan de geselecteerde initiatiefnemer.

Het nemen van een ruimtelijk besluit voor de herbestemming van het Mijnenmagazijn.

Het ruimtelijk besluit volgt op de selectie en verdere uitwerking van het herbestemmingsplan. Het uiteindelijke plan van de geselecteerde initiatiefnemer zal vervolgens ruimtelijk moeten worden beoordeeld en planologisch mogelijk worden gemaakt.

Het maken van een ruimtelijke/landschappelijke visie voor het aandachtsgebied Wulpenburgseweg.

We maken in 2026 een (concept) visie. Voor deze (concept) visie starten wij een participatieproces (4^{e} kwartaal 2026). De gemeenteraad besluit over deze visie. De planning van de besluitvorming is afhankelijk van het verloop van het participatieproces. Besluitvorming voorzien wij in 2^{e} kwartaal 2027.

Het nemen van een ruimtelijk besluit voor de uitbreiding van het scoutingterrein.

De beoogde uitbreiding van het scoutingterrein is onderdeel van de te maken visie voor het aandachtsgebied Wulpenburgseweg. Op basis van de door de gemeenteraad vast te stellen visie, starten wij de planologische procedure voor het nemen van een ruimtelijk besluit. We zetten erop in om de planologische procedure samen te laten lopen met het participatieproces van de visie.

10. Dienstverlening, communicatie en participatie

Doelstelling

We zoeken verbinding en werken aan goede resultaten voor onze opgaven in samenspraak met inwoners, ondernemers en maatschappelijke instellingen.
We verbeteren onze dienstverlening aan inwoners en ondernemers, met name op het gebied van vergunningverlening en planologie.

Maatregelen en acties

1. We voeren het plan van aanpak dienstverlening, vergunningen en planologie uit.
   Alle acties baseren we op de volgende drie pijlers:
   - versteviging van het fundament (investeren in vaste en flexibele inzet)
   - werken vanuit inzicht (we ontwikkelen dashboards zodat we datagedreven kunnen sturen op bijvoorbeeld werkvoorraden en afhandelingstermijnen)
   - werken vanuit duidelijke kaders en prioriteiten (ketenproblematiek)
2. We voeren de uitvoeringsagenda dienstverlening uit.
   Deze agenda hoort bij het visiedocument dienstverlening uit 2024 en bevat activiteiten en projecten die een bijdrage leveren aan een betere dienstverlening.
3. We voeren het integriteitsbeleid uit en werken aan de implementatie van de Zeeuwse Norm Weerbare Overheid (ZNWO).
4. We voeren een nader onderzoek uit naar de groei van de bevolking op Walcheren in het kader van Zeeland 2050.

Resultaten

Plan van aanpak dienstverlening, vergunningen en planologie.

Dit project loopt door in 2027.
We boekten tot nu toe de volgende resultaten:

- Er is een strategische personeelsplanning inclusief opleidingsplan voor de afdeling Dienstverlening;
- We vulden een aantal formatieplaatsen in;
- Er is een actueel beleidsplan voor Vergunning, Toezicht en Handhaving (VTH);
- Er is een actuele Algemene Plaatselijke Verordening (APV);

We benoemen hier ook enkele risico's.
De doorontwikkeling vraagt tijd, inzet en geld. We willen transparant zijn naar inwoners, ondernemers en uw gemeenteraad: we erkennen dat onderdelen van de dienstverlening extra aandacht nodig hebben en werken hard aan oplossingen. Tegelijkertijd vragen we ook begrip voor het feit dat dit veranderproces lang duurt.
De planning is ambitieus. We zullen ook volgend jaar nog actief met dit proces bezig zijn, daarnaast zien we ook verschillende afhankelijkheden in de activiteiten.
Dit verandertraject heeft impact op de hele organisatie, want we zijn in de keten afhankelijk van elkaar. De doorontwikkeling komt bovenop de dagelijkse werkzaamheden met een al heel hoge werkdruk. Zorg voor onze medewerkers is binnen deze context essentieel en vraagt aandacht en tijd.

Uitvoeringsagenda dienstverlening.

We voeren continue onderzoeken uit naar de dienstverlening van een aantal processen (met tussen haakjes de waardering van het volledige dienstverleningsproces over de periode 1 januari tot en met 31 juli): omgevingsvergunningen (5,3), evenementen/APV-vergunningen (7,4), parkeerproducten (7,5) en balie (8,4).
Op basis van de feedback organiseren we waar mogelijk verbeteracties.
Dit jaar starten we nog met een onderzoek naar het proces melding openbare ruimte.

We doen voor de derde keer mee aan een gratis onderzoek waarbij het uitvoerend bureau onze dienstverlening beoordeelt.

Uitvoeren integriteitsbeleid en implementatie ZNWO.

Integriteit

De burgemeester beoordeelde de nevenwerkzaamheden van kandidaat raads- en commissieleden op integriteitsrisico's, en maakte waar nodig afspraken om risico's te voorkomen. De kandidaat-wethouders ondergingen een risicoanalyse integriteit, uitgevoerd door een externe organisatie. In het derde kwartaal organiseren wij bewustwordingssessies voor bestuur en gemeenteraad.

ZNWO

Het college stelde op 10 februari 2026 de vernieuwde Zeeuwse norm weerbare overheid (hierna: Zeeuwse norm) vast. Hiermee onderschreef het college het belang van een gezamenlijke verantwoordelijkheid van de Zeeuwse overheden om de integriteit en weerbaarheid van overheden verder te vergroten. Op 4 maart 2026 ondertekende de burgemeester de verklaring namens het college van de gemeente Veere.

De gemeenteraad verzocht via een aangenomen motie vreemd aan de orde van de dag het college om te komen tot een voorstel voor een "Norm Veerse Weerbaarheid". De gemeenteraad stemde op 1 juli 2026 in met de uitwerking van het college

om de normen uit de Zeeuwse norm die de gemeenteraad en de griffie betreffen, te integreren in het bestaande beleid en geen aparte Veerse norm weerbare overheid te creëren. Hiermee gaat het college de komende periode aan de slag.

Nader onderzoek groei bevolking Walcheren (Zeeland 2050).

In vervolg op het onderzoek naar bevolkingsgroei in Zeeland 2050 zijn drie scenario's van bevolkingsgroei op Walcheren onderzocht in Walcheren 2050. Deze Walcherse samenwerking is na de verkiezingen voortgezet.

In 2026 en 2027 wordt toegewerkt naar een groeiscenario dat in een volgende herziening van de omgevingsvisies opgenomen kan worden.

Het gewenste groeiscenario wordt onderbouwd door een breed participatieproces en verdiepend onderzoek naar gewenste woonmilieus, de economische opgaven, de groei van voorzieningen en de dragende systemen voor bodem, water, energie, drinkwater en mobiliteit.

11. Omgevingsplannen

Doelstelling

Volledige implementatie van een gemeentedekkend omgevingsplan.
De Omgevingswet is op 1 januari 2024 in werking getreden.
Tot 2032 hebben gemeenten de tijd om een gemeentedekkend omgevingsplan te maken.
Hier hoort bij dat we alle regels voor de fysieke leefomgeving digitaal kunnen ontsluiten. In 2032 levert dit een volledige digitale dienstverlening op.

Maatregelen en acties

In 2026 stellen we na het Omgevingsplan voor Neeltje Jans, het Omgevingsplan Buitengebied en het Omgevingsplan Ontwikkelkader vast. Dit is het tweede en derde deel van het gemeentedekkend omgevingsplan.
Gelijktijdig werken we aan de andere delen van het Omgevingsplan die één voor één in procedure worden gebracht.
We hebben de ambitie uitgesproken om de operatie te versnellen en ruim voor 2032 af te ronden.

Resultaten

Omgevingsplan Ontwikkelkader

Het 'Ontwikkelkader Verblijfsrecreatie - fase 2' is vertaald in regels. Deze regels zijn opgenomen in het Veerse omgevingsplan en op 1 mei 2026 in werking getreden.

Omgevingsplan Buitengebied

De omgevingsplanwijziging voor het Buitengebied wordt als concept in 2026 in procedure gebracht.
Begin 2027 zal het plan als ontwerp ter inzage liggen en vervolgens worden aangeboden aan de gemeenteraad.

We zijn gestart met de opbouw van de volgende omgevingsplanwijziging bestaande uit de deelgebieden zomerhuizenterreinen, bedrijventerreinen en kampeerterreinen.
We liggen nog steeds op koers om de operatie ruim voor 2032 af te ronden.
Het ziet er naar uit dat we dat kunnen doen met de beschikbare middelen.

Financiële rapportage

Leeswijzer

We vragen u in het raadsvoorstel om de begrotingswijzigingen 6 t/m 8 vast te stellen. Hieronder staat kort beschreven welk type mutaties deze begrotingswijzigingen bevatten. In het vervolg van deze rapportage beperken we ons bij de programma's, conform artikel 6 uit de financiële verordening, tot het toelichten van mutaties van groter dan € 25.000 én afwijkingen van de investeringskredieten meer dan 10% van het geautoriseerd investeringsbudget of groter dan € 50.000.

Verder geven we inzicht in de besteding van de budgetten voor onvoorzien, het beslag op bestemmingsreserves en informeren we u over mutaties in relatie tot het aan- en verkoopmandaat.

Begrotingswijziging 6
Deze wijzigingen betreffen nieuwe voorstellen vanuit het college met dekkingsvoorstellen uit bestemmingsreserves en/of de budgetten eenmalig en structureel onvoorzien.

Begrotingswijziging 7
De wijziging heeft betrekking op de afwijking op de lopende budgetten.

Begrotingswijziging 8
In deze wijziging rapporteren we over de mutaties binnen het grondbedrijf. Zowel voor de grondexploitaties als ook de voorbereidingen hierop.

Leeswijzer
Een positief getal in de kolommen saldo betekent een nadeel.
Een negatief getal in de kolommen saldo betekent een voordeel.
Een positief getal in de kolommen baten en lasten betekent een hogere bate of hogere last.
Een negatief getal in de kolommen baten en lasten betekent een lagere bate of lagere last.

Collegebesluiten nummer 6

In de volgende tabel wordt per programma het effect van de begrotingswijziging 6 weergeven. In de periode tussen de 1e en de 2e bestuursrapportage zijn er technische begrotingswijzigingen en raadsvoorstellen verwerkt. Hierdoor is er geen volledige aansluiting tussen het einde van de 1e bestuursrapportage en de kolommen "begroting voor wijziging" van de 2e bestuursrapportage.

Begrotingswijziging op programmaniveau

Overzicht van baten en lasten	Begroting voor wijziging			Begrotingswijziging 6			Begroting na wijziging		
(x 1.000)	**Lasten**	**Baten**	**Saldo**	**Lasten**	**Baten**	**Saldo**	**Lasten**	**Baten**	**Saldo**
Bestuur en ondersteuning	4.564	8.591	-4.027	13	-7	20	4.577	8.584	-4.007
Veiligheid	4.333	40	4.292	0	0	0	4.333	40	4.292
Verkeer, vervoer en waterstaat	11.265	710	10.555	-7	0	-7	11.258	710	10.548
Economie	2.899	15.336	-12.437	40	12	28	2.939	15.348	-12.409
Onderwijs	3.681	880	2.800	412	412	0	4.093	1.293	2.800
Sport, cultuur en recreatie	16.007	2.326	13.681	45	35	10	16.051	2.361	13.690
Sociaal domein	30.177	8.276	21.901	-104	0	-104	30.072	8.276	21.796
Volksgezondheid en milieu	11.026	8.239	2.787	0	0	0	11.026	8.239	2.787
Fysieke leefomgeving	20.066	12.688	7.378	327	315	12	20.394	13.004	7.390
Overhead	15.126	324	14.803	110	86	25	15.237	409	14.827
Algemene dekkingsmiddelen	1.370	51.371	-50.001	0	4.129	-4.129	1.370	55.500	-54.130
Onvoorzien	83	0	83	-47	0	-47	37	0	37
Overige baten en lasten	-1.371	18	-1.389	0	25	-25	-1.371	43	-1.413
Geraamd totaal van baten en lasten	119.227	108.800	10.426	790	5.007	-4.217	120.017	113.808	6.209
Reserves	4.553	15.002	-10.449	4.240	23	4.217	8.793	15.025	-6.232
Totaal	**123.780**	**123.802**	**-22**	**5.030**	**5.030**	**0**	**128.810**	**128.833**	**-22**

Hieronder treft u conform artikel 6 van de financiële verordening, de toelichtingen aan op de mutaties met een afwijking groter dan € 25.000.

		Bedragen x € 1.000,-		
Onderdeel	**Mutatie / toelichting**	**Lasten**	**Baten**	**i / s**
Economie	<u>Uitvoeringsprogramma Bedrijventerreinen 2025-2030</u> Als gevolg van de vastgestelde Omgevingsvisie Veere 2047 en het coalitieprogramma 2026-2030 is het Uitvoeringsprogramma Bedrijventerreinen 2025-2030 bijgesteld. Het doel van dit programma is om op korte termijn meer uitgeefbaar bedrijventerrein te creëren, omdat alle terreinen volledig zijn uitgegeven. Er zijn prioriteiten gesteld aan de uitbreiding van de bedrijventerreinen De Zompe te Serooskerke en het Karreveld te Koudekerke. Ook is er de ambitie om een nieuw bedrijventerrein te realiseren in Meliskerke. Het uitvoeringsprogramma heeft een totale behoefte van € 210.000. In de begroting is een totaal bedrag opgenomen van € 180.000: € 35.000 per jaar (2027 – 2030) en eenmalig € 40.000 in 2026. Het structurele budget van € 35.000 per jaar is toereikend om de structurele lasten te dekken. Voor het incidentele budget van 2026 is een tekort van € 30.000. We dekken dit tekort uit eenmalig onvoorzien.	30		i
Onderwijs	<u>Educatiebudget Walcheren</u> De Rijksvergoeding 2025 voor volwasseneducatie was in 2025 bijgesteld met € 306.000. Omdat dit pas later in het jaar is doorgevoerd, hebben de uitvoeringsinstanties (Scalda en Zeeuwse Bibliotheek) niet alle extra middelen in kunnen zetten (verantwoordingsplicht). Daarom maken we gebruik	171	171	i

		Bedragen x € 1.000,-		
Onderdeel	**Mutatie / toelichting**	**Lasten**	**Baten**	**i / s**
	van de mogelijkheid om het niet bestede gedeelte door te schuiven naar 2026. We ramen zowel het uitgavenbudget als het inkomstenbudget bij met € 171.000. Halverwege 2026 zijn de Rijksmiddelen voor volwasseneducatie voor het jaar 2026 herzien. Als gevolg hiervan ontvangen we € 41.000 extra. We ramen zowel het uitgavenbudget als het inkomstenbudget bij met € 41.000. <u>Lokaal onderwijsbeleid algemeen</u> Vanuit het Rijk worden er jaarlijks middelen ontvangen voor Onderwijs Achterstanden Beleid (OAB). Middelen die in het betreffende jaar niet besteed worden, mogen doorgeschoven worden naar het volgende jaar of moeten terugbetaald worden aan het Rijk. In dit geval schuiven we vanuit 2025 € 118.000 door naar 2026. We ramen het zowel het uitgavenbudget als het inkomstenbudget bij met € 118.000.	41 118	41 118	i i
Sport, cultuur en recreatie	<u>Subsidie Regeling Waardevolle Panden</u> Op 5 februari 2026 heeft de gemeenteraad met een motie aangegeven dat bescherming van cultureel erfgoed prioriteit heeft. Het college geeft uitvoering aan deze motie door het opstellen van Startnota Erfgoedbeleid Veere, juni 2026. Om tot een verder uitvoering te komen van het Programma Erfgoed, stellen we een budget van € 75.000 beschikbaar. Dit bedrag dekken we uit het budget Subsidieregeling Waardevolle Panden en de verkregen uitkering van de Rijksdienst Cultureel Erfgoed.	75 -50	25	i

		Bedragen x € 1.000,-		
Onderdeel	**Mutatie / toelichting**	**Lasten**	**Baten**	**i / s**
Sociaal domein	<u>Vaststelling subsidie Stichting Welzijn Veere</u> Stichting Welzijn Veere (SWV) heeft een vaststellingsverzoek ingediend voor de subsidie van 2025. Het ontving in totaal € 1.025.149 subsidie voor 2025. De jaarstukken en jaarrekening zijn gecontroleerd aan de hand van de gemaakte prestatieafspraken. SWV heeft zich gehouden aan de prestatieafspraken, maar er zijn minder trajecten maatschappelijke begeleiding voor statushouders uitgevoerd. Ook kon een deel van de aanvullende subsidie niet worden besteed. Als gevolg hiervan is de subsidie voor 2025 lager vastgesteld op € 967.254. Van het terug te betalen bedrag van € 123.492 wordt een gedeelte toegevoegd aan het budget begeleiding van statushouders. Dit bedraagt € 12.432. Het resterende deel van € 111.060 voegen we toe aan de Algemene Reserve.	-123 12		i i
Fysieke leefomgeving	<u>AOK Ontwikkeling nieuwe supermarkt Vrouwenpolder</u> Op 26 mei 2026 heeft het college ingestemd met het sluiten van een koopovereenkomst tussen de gemeente en de PLUS Vrouwenpolder. In deze overeenkomst is de verkoop van een gedeelte gemeentegrond opgenomen. Op deze locatie zal de nieuwe supermarkt in Vrouwenpolder gerealiseerd worden. Bij de verdere ontwikkeling van de nieuwe supermarkt is de verwachting dat er nog onvoorziene kosten worden gemaakt. Deze kosten bestaan onder andere uit het realiseren van de nieuwe aansluiting op de ontsluitingsweg, eenmalige retributie voor het vestigen van een zakelijk recht en onderzoekskosten. We voegen de overeengekomen verkoopopbrengst van € 168.990 toe en ramen hetzelfde	169	169	i

		Bedragen x € 1.000,-		
Onderdeel	**Mutatie / toelichting**	**Lasten**	**Baten**	**i / s**
	bedrag als onvoorziene kosten op het budget AOK Supermarkt Vrouwenpolder.			
Overhead	<u>Flexibel belonen en inhuur</u> Diverse medewerkers maken gebruik van zwangerschapsverlof, bevallingsverlof, aanvullend geboorteverlof of betaald ouderschapsverlof. In die gevallen waarin we loon doorbetalen ontvangen we van het UWV een vergoeding (€ 71.801). Deze vergoedingen voegen we toe aan het inhuurbudget om waar nodig personeel in te huren voor het achtergebleven werk.	72	72	i
Algemene dekkingsmiddelen	<u>Dividend</u> Er is € 4,1 miljoen dividend ontvangen van de Zeeuwse Energie Houdstermaatschappij (ZEH). Conform de eerder gemaakte afspraken wordt dit toegevoegd aan de reserve grote Veerse opgaven. Zie eveneens het onderdeel 'Reserves' in deze tabel.		4.129	i
Onvoorzien	<u>Eenmalige lasten</u> We ramen de dekking van onder andere de volgende posten: - Uitvoeringsprogramma Bedrijventerreinen 2025-2030 (zie toelichting programma economie) Een volledig overzicht van de besteding van het budget voor onvoorzien is terug te vinden vanaf pagina 70.	-30		i
Reserves	<u>Algemene reserve</u> Programma Sociaal Domein: - Vaststelling subsidie Stichting Welzijn Veere.	111		i

		Bedragen x € 1.000,-		
Onderdeel	**Mutatie / toelichting**	**Lasten**	**Baten**	**i / s**
	Zie eveneens het onderdeel ‘Sociaal Domein’ in deze tabel. <u>Reserve Grote Veerse Opgaven</u> Er is een storting van € 4,1 miljoen in de reserve vanuit het ZEH-dividend. De storting is volgens de Nota Reserves en Voorzieningen. Zie eveneens het onderdeel 'Algemene dekkingsmiddelen' in deze tabel.	4.129		i

Afwijkingen – begrotingswijzing nummer 7

In de volgende tabel wordt per programma het effect van begrotingswijziging 7 weergeven:

Begrotingswijziging op programmaniveau

Overzicht van baten en lasten	Begroting voor wijziging			Begrotingswijziging 7			Begroting na wijziging		
(x 1.000)	**Lasten**	**Baten**	**Saldo**	**Lasten**	**Baten**	**Saldo**	**Lasten**	**Baten**	**Saldo**
Bestuur en ondersteuning	4.577	8.584	-4.007	65	45	20	4.642	8.629	-3.988
Veiligheid	4.333	40	4.292	136	0	136	4.469	40	4.429
Verkeer, vervoer en waterstaat	11.258	710	10.548	-200	56	-256	11.058	766	10.292
Economie	2.939	15.348	-12.409	-3	0	-3	2.936	15.348	-12.412
Onderwijs	4.093	1.293	2.800	-20	0	-20	4.073	1.293	2.780
Sport, cultuur en recreatie	16.051	2.361	13.690	-73	15	-88	15.978	2.376	13.602
Sociaal domein	30.072	8.276	21.796	-122	1.197	-1.319	29.951	9.473	20.477
Volksgezondheid en milieu	11.026	8.239	2.787	201	144	57	11.227	8.383	2.844
Fysieke leefomgeving	20.394	13.004	7.390	165	74	91	20.559	13.077	7.482
Overhead	15.237	409	14.827	151	5	146	15.387	414	14.973
Algemene dekkingsmiddelen	1.370	55.500	-54.130	-289	556	-845	1.081	56.056	-54.975
Onvoorzien	37	0	37	55	0	55	92	0	92
Overige baten en lasten	-1.371	43	-1.413	79	0	79	-1.292	43	-1.334
Geraamd totaal van baten en lasten	120.017	113.808	6.209	144	2.092	-1.948	120.161	115.900	4.261
Reserves	8.793	15.025	-6.232	1.582	-366	1.948	10.376	14.659	-4.283
Totaal	**128.810**	**128.833**	**-22**	**1.727**	**1.727**	**0**	**130.537**	**130.559**	**-22**

		Bedragen x € 1.000,-		
Onderdeel	**Mutatie / toelichting**	**Lasten**	**Baten**	**i / s**
Bestuur en ondersteuning	<u>Verkiezingen gemeenteraad</u> In de begroting van 2026 is er € 45.000 extra budget aangevraagd voor de gemeenteraadsverkiezingen van 2026. De verkiezingen zijn afgerond en er is nog budget over. De kosten zijn lager dan vooraf ingeschat. <u>Voorziening wachtgeld oud wethouders</u> In 2026 is er een nieuw college van B&W geïnstalleerd. Voor twee oud-wethouders is er een toevoeging aan de voorziening wachtgeld. De toevoeging is voor 2026. Bij de jaarrekening 2026 is meer informatie beschikbaar over de neveninkomsten. Indien benodigd kan de voorziening verder worden verhoogd. <u>(Reis)documenten gemeentelijke verordening</u> Er zijn meer (reis)documenten verstrekt waardoor de opbrengst € 45.000 hoger is dan begroot.	-25 60	 45	i i i
Veiligheid	<u>Preventie brandweerzorg</u> Eind mei is de meicirculaire uitgekomen. In deze circulaire incidenteel geld, € 47.000, beschikbaar gesteld voor natuurbrandpreventie en -mitigatie. We gebruiken dit budget voor de uitvoering op dit gebied. Zie eveneens algemene dekkingsmiddelen. <u>Integrale veiligheid</u> Er zijn plannen voor een Veerse brede opzet voor activiteiten rondom oud en nieuw. De geschatte kosten hiervoor zijn € 40.000. Dit zorgt voor extra lasten ten opzichte van de begroting.	47 40		i i

		Bedragen x € 1.000,-		
Onderdeel	**Mutatie / toelichting**	**Lasten**	**Baten**	**i / s**
	<u>Toezicht en handhaving parkeren</u> De begroting is € 195.000. Er is onder meer als gevolg van ziekte meer inhuur van personeel voor inzet controles. We verhogen het budget met € 45.000.	45		i
Verkeer, vervoer en waterstaat	<u>Onderhoud wegen</u> We ontvangen een bijdrage van producenten ter dekking van (een deel van) de kosten voor het opruimen en voorkomen van zwerfafval van kunststofproducten voor eenmalig gebruik. We bekostigen hier de uitvoering van. <u>Openbare verlichting</u> *Netwerkkosten lichtmasten* In de 1e rapportage is onterecht een te hoge bijstelling van de kosten opgenomen. Per abuis is de bijstelling zowel in de primitieve begroting van 2026 als in de 1e rapportage verwerkt. We verlagen het budget met € 110.000, waardoor het totaalbudget uitkomt op € 128.000. *Normaal onderhoud* Net als bij de netwerkkosten is ook bij het onderhoud voor de openbare verlichting per abuis een dubbele verwerking opgenomen. Het budget verlagen we met € 97.000 waardoor het totaalbudget uitkomt op € 140.000. De kosten voor het herstellen van een storing zijn gebaseerd op basis van de nieuwe overeenkomst en een gemiddelde prijs.	51 -110 -97	51	i s s

		Bedragen x € 1.000,-		
Onderdeel	**Mutatie / toelichting**	**Lasten**	**Baten**	**i / s**
	<u>Route SGAD</u> Bij de slotwijziging 2025 is er € 28.000 teveel budget voor route Serooskerke, Grijpskerke, Aagtekerke, Domburg (SGAD) doorgeschoven naar 2026. Deze mutatie wordt gecorrigeerd in de tweede bestuursrapportage.	-28		i
Onderwijs	<u>Suvis regeling scholen</u> Eind 2025 is gebleken dat de ventilatiemaatregelen bij de BOAZ school niet uitvoerbaar zijn. De resterende budgetten in totaal € 112.000 van de Spuk uitvoering regeling ventilatie in scholen (Suvis) zijn hierdoor niet meer nodig. <u>Taxivervoer leerlingen</u> De kosten op het budget leerlingenvervoer stijgen flink en gaan naar verwachting uitkomen rond de € 530.000. We stellen daarom voor het budget van € 430.000 op te hogen voor 2026 met € 100.000. De NEA-index, maatstaf voor kostenontwikkeling in de taxibranche, is in 2026 hoger dan de index van het budget. Daarnaast zien we een stijging in het gebruik doordat ritten langer worden, omdat er meer aanvragen komen. Ook de ritten naar stageplekken worden langer omdat steeds minder bedrijven in onze gemeente een stageplaats aanbieden. Stageplekken moeten dus verderop worden gezocht. Daarnaast wordt er steeds meer vervoerd naar reguliere scholen, in plaats van alleen speciaal onderwijsscholen, omdat reguliere scholen steeds vaker extra onderwijs-programma’s bieden. Reguliere scholen hanteren echter	-112 100		i s

		Bedragen x € 1.000,-		
Onderdeel	**Mutatie / toelichting**	**Lasten**	**Baten**	**i / s**
	wisselende roosters waardoor 1 op 1 vervoer vaker voorkomt dan bij speciaal onderwijsscholen, deze hebben vaste schooltijden. Tenslotte stijgen de aanvragen voor hoogbegaafdheids-onderwijs. Dit kunnen lange ritten zijn omdat één van de scholen voor hoogbegaafde kinderen in Goes zit. De kosten voor leerlingenvervoer overstijgen het budget al meerdere jaren. We hebben in de begroting 2027 een structurele ophoging van het budget opgenomen.			
Sport, cultuur en recreatie	<u>Voetbalcomplex Oostkapelle</u> Bij de "renovatie" van sportpark Duinhelm in Oostkapelle was een aanpassing in het waterleidingnetwerk noodzakelijk. Hiervoor is een afspraak met Evides gemaakt over de verdeling van de kosten. Voor Veere betekent dit een bedrag van € 516.000. De werkelijke afrekening met Evides heeft recent plaats gevonden. De werkelijke kosten van € 361.000 vallen € 155.000 lager uit. Een bedrag van € 150.000 valt nu vrij. <u>Terreinen buitensportaccommodaties onderhoud</u> Het oorspronkelijke budget is € 128.000. We vragen € 25.000 extra wegens stijgende kosten van onder andere kunstgrasvelden. Het kurk moet sneller worden vervangen dan voorheen het rubber. Daarnaast is er een toename van het aantal kunstgrasvelden binnen de gemeente.	-150 25		i i

		Bedragen x € 1.000,-		
Onderdeel	**Mutatie / toelichting**	**Lasten**	**Baten**	**i / s**
	<u>Bijdrage Veerse Meer</u> In het getekende convenant voor de samenwerking inzake het beheer en onderhoud van de recreatievoorzieningen in en rond het Veerse meer 2024-2034 is een passage opgenomen voor extra kosten voor gemeente Veere en Noord-Beveland over de parkeerterreinen op de Veerse gatdam. De extra te betalen huur is € 25.000. Het oorspronkelijke budget is afgerond € 78.600.	25		s
	<u>Huur / erfpacht openbaar groen</u> Betreft actualisatie van verkoopcontracten wat heeft geleid tot extra inkomsten ten opzichte van begroting. In de eerste bestuursrapportage is er al een verhoging opgenomen, maar nu blijken de opbrengsten nog hoger dan toen gedacht.		25	i
	<u>Stichting Strandexploitatie Veere (SSV)</u> De offerte voor de inbestedingsopdracht, die in maart 2025 is uitgebracht, is gebaseerd op basis van prijspeil 2025. De SSV geeft aan hierdoor niet uit te komen met het budget. Dit komt onder andere doordat de brandstof prijzen gemiddeld 27% hoger zijn dan in 2025. Het voorstel is om aanvullend op de inbestedingsopdracht van € 1.972.000, een bedrag van € 35.000 bij te dragen.	35		s

		Bedragen x € 1.000,-		
Onderdeel	**Mutatie / toelichting**	**Lasten**	**Baten**	**i / s**
Sociaal domein	<u>Opvang vluchtelingen Oekraïne</u> We hebben de uitgaven en inkomsten voor de opvang van Oekraïense ontheemden in beeld gebracht voor 2026. We verwachten een bedrag van € 66.000 minder aan uitgaven nodig te hebben.	-66		i
	Aan de inkomstenkant verwachten we een extra opbrengst van € 1.521.000. Dit komt doordat de landelijke overgangsregeling een half jaar langer geldt, tot 31 december 2026. In eerste instantie was sprake van een regeling per 1 juli 2026 waarbij werd bekostigd op basis van werkelijke uitgaven.		1.521	i
	<u>Vreemdelingenopvang, huisvesting en integratie</u> De huisvesting van statushouders op de locatie Kloosterstraat 5 in Westkapelle is een kwartaal later gestart dan verwacht. Daarnaast worden er 3 in plaats van 4 statushouders opgevangen. Hierdoor komen de werkelijke lasten € 38.100 lager uit dan begroot. De baten uit de rijkssubsidies worden op werklelijke kosten afgerekend waardoor deze eveneens € 38.100 lager uitvallen.	-38	-38	i
	<u>Onderuitputting afschrijvingen</u> Doordat de investering tractie bedrijfsauto’s niet op 31 december 2025 afgerond zijn, is ook het afschrijvingsjaar een jaar opgeschoven, naar 2027. Hierdoor valt de opgenomen afschrijvingslast vrij.	-92		i

		Bedragen x € 1.000,-		
Onderdeel	**Mutatie / toelichting**	**Lasten**	**Baten**	**i / s**
	<u>Huisvesting statushouders Domburg en Zoutelande</u> Vanwege uitloop van het flora- en faunaonderzoek in Domburg en niet starten van de werkzaamheden in Zoutelande in oktober 2026, vindt er in 2026 nog geen huisvesting plaats. De begrote exploitatielasten van € 20.000, afschrijvingen van € 92.000, huurbaten van € 76.560 en de SPUK DSL-normvergoeding van € 219.000 voor de woonunits worden voor 2026 afgeboekt. <u>Participatie Orionis</u> Eind mei is de meicirculaire uitgekomen. In deze circulaire wordt aangegeven welke groei het gemeentefonds doormaakt op basis van loon-, prijs en volume ontwikkelingen. Daarnaast wordt aangegeven voor welke taken er incidenteel extra bijdragen uitgekeerd worden. In totaal ontvangen we € 233.000 meer uitkering. We gebruiken dit bedrag om voor € 79.000 de uitvoering van de participatiewet door Orionis te dekken. Zie eveneens algemene dekkingsmiddelen.	-112 79	-296	i i
Volksgezondheid en milieu	<u>Riolering</u> Er is sprake van een meeropbrengst aan rioolrechten van € 60.000. Oorspronkelijk begroot was € 2.792.000. De meeropbrengst komt voort uit een areaaluitbreiding.		60	s

		Bedragen x € 1.000,-		
Onderdeel	**Mutatie / toelichting**	**Lasten**	**Baten**	**i / s**
	Daarnaast is door het later uitvoeren van investeringen in de riolering sprake van een lagere afschrijvingslast van € 17.000.	-17		i
	Beide mutaties, € 17.000 minder lasten en € 60.000 meer opbrengsten zorgen voor een voordeel op het product riolering van € 77.000. Dit voordeel voegen we toe aan de egalisatievoorziening rioolrechten.	77		i
	<u>Afval</u> *Afschrijvingen* Bij de begroting van 2026 zijn aannames gedaan voor het al dan niet gereedkomen van investeringen. Van een aantal investeringen is nu gebleken dat deze nog zijn afgerond in 2025 waardoor de afschrijving al per 2026 is gestart. Hierdoor is sprake van een extra last van € 29.000.	29		i
	Afvalophaal en -afvoer inkomsten In 2026 hebben we een positieve eindafrekening ontvangen over de exploitatiekosten 2025 van de ZRD.		25	i
	Afvalstoffenbelasting Het oorspronkelijke budget is € 140.000. We willen dit budget met € 40.000 verlagen. Op basis van de gegevens tot en met juni is er 33% minder restafval ingezameld bij de ondergrondse containers. Dit komt onder andere door invoering van gedifferentieerde tarieven (diftar) bij ondergrondse restafvalcontainers. De te betalen belasting zal hierdoor ook lager uitvallen.	-40		i

		Bedragen x € 1.000,-		
Onderdeel	**Mutatie / toelichting**	**Lasten**	**Baten**	**i / s**
	Composteerkosten GFT Het oorspronkelijke budget is € 286.000. We willen dit budget met € 36.000 verlagen. De cijfers van de afgelopen maanden laten minder vervuiling in de GFT zien ten opzichte van voorgaande jaren.	-36		i
	Wijk- en vuilcontainers Het oorspronkelijke budget is € 100.000. We willen dit budget met € 40.000 verlagen. Er is tot en met juni 33% minder restafval aangeboden. Hierdoor zijn er ook minder onderhoudskosten benodigd. Tevens zijn er veel containers de afgelopen jaren vervangen waardoor dit ook minder onderhoudskosten met zich mee brengt.	-40		i
	Ophalen oud papier Het oorspronkelijke budget is € 65.000. We willen € 35.000 meer opbrengsten bijramen. Ondanks daling van de papierprijzen en het aantal tonnages verwachten we hogere opbrengsten dan begroot. Vooraf hadden we een scherpere daling van de papierprijzen verwacht.		35	i
	Mutatie voorziening afval Bovenstaande mutaties zorgen voor een voordeel van € 147.000 op het product afval. Dit voordeel voegen we toe aan de egalisatievoorziening afvalstoffenheffing.	147		i
	<u>Dierplaag bestrijding</u> Het oorspronkelijke budget is € 31.000. We willen dit budget met € 30.000 verhogen. Dit in verband stijgende kosten voor de hoornaars- en rattenbestrijding. Conform de wet- en	30		i

		Bedragen x € 1.000,-		
Onderdeel	**Mutatie / toelichting**	**Lasten**	**Baten**	**i / s**
	regelgeving mag er geen gif meer worden gebruikt. Hierdoor kost het vangen van de ratten meer tijd en geld door het gebruik van vallen. <u>Bodembeheer</u> Er zijn veel onderzoeken en adviezen gevraagd voor onder andere de volkstuinen en staalslakken. We verwachten dat hier een gedeeltelijke sanering benodigd is in relatie tot het waarborgen van de goede gezondheid van onze inwoners. Daarnaast zijn er ook voor de basisregistratie ondergrond extra kosten gemaakt. Het oorspronkelijke budget is € 38.000.	40		i
Fysieke leefomgeving	<u>Opbrengst verkoop reststroken</u> Er zijn meer opbrengsten uit de verkoop van reststroken dan begroot. Het oorspronkelijk budget is € 62.000. <u>Inhuurbudget</u> Er was een budget beschikbaar voor de inhuur van projectleiders. Het is niet de verwachting dat dit budget nog wordt besteed in 2026. We voegen het overschot toe aan de taakstelling die in de begroting is opgenomen voor uren die we verwachten door te kunnen berekenen aan projecten. <u>AOK exploitatie derden</u> De opbrengsten uit de anterieure overeenkomsten (AOK) van doorberekende kosten aan derden zijn hoger dan de kosten die zijn geboekt. We voegen het overschot toe aan de taakstelling die in de begroting is opgenomen voor uren die we verwachten door te kunnen berekenen aan projecten.	-54	30 25	i i i

		Bedragen x € 1.000,-		
Onderdeel	**Mutatie / toelichting**	**Lasten**	**Baten**	**i / s**
	<u>Planschade structuur- en bestemmingsplan</u> Op dit moment lopen er 6 planschadeverzoeken. Elke van deze planschadeverzoeken zorgt aan de kant van de gemeente in ieder geval voor externe advieskosten van € 3.000 per verzoek op basis van verordening planschade. Het waarborgen van zorgvuldigheid en objectiviteit staan bij het opstellen van een planschadebesluit centraal. Het oorspronkelijke budget is € 0. Dit budget varieert jaarlijks afhankelijk van de hoeveelheid planschade-verzoeken.	25		i
	<u>Bestemmingsplan Kernen Veere Plus</u> Er zijn tegen het besluit van de gemeenteraad bestemmingsplan 'Kernen Veerse Meer' veel beroepen ingediend. Vanwege benodigde capaciteit en externe expertise is een advocatenkantoor ingeschakeld. Hiervoor zijn kosten gemaakt en er worden nog kosten verwacht in 2026. Het oorspronkelijk budget is € 0.	30		i
	<u>Gebiedsvisie Veerse Meer</u> Om invulling te geven aan de Gebiedsvisie Veerse Meer is een onderzoek nodig voor het fietspad aan de Wulpenburgseweg. Dit als gevolg van toename tussen Veere en Waterpark Veerse meer. Het opwaarderen van het huidige fietspad is voor een veilige, aantrekkelijke en toekomst-bestendige langzaam verkeersroute. Hiervoor is verkeerskundig onderzoek nodig. Verder zijn er ook kosten gemaakt voor het dossier erfpacht Jachthaven Oostwatering. Het oorspronkelijk budget voor de uitvoering van gebiedsvisie Veerse Meer is € 0 in 2026.	55		i

		Bedragen x € 1.000,-		
Onderdeel	**Mutatie / toelichting**	**Lasten**	**Baten**	**i / s**
	<u>Voorbereidingskosten</u> Er zijn voorbereidingskosten gemaakt onder meer met inhuur van personeel waarvoor geen opname mogelijk is in een sluitende toekomstige grondexploitatie. Deze voorbereidingskosten zijn afgeboekt zodat ze niet langer op een project drukken en een risico vormen.	36		i
	<u>Bouw- en sloopvergunningen meldingen</u> Er zijn benodigde extra advieskosten en berekeningen gemaakt voor gecompliceerde vergunningverlening onder andere voor een groot project te Westkapelle. Hier was geen budget voor opgenomen.	50		i
Overhead	<u>Personeelsbeleid</u> Het huidige budget van personeelsbeleid is € 400.000, voor onder andere opleidingen, juridische kosten en functiewaarderingen. De juridische kosten zijn gestegen door langlopende trajecten. Daarnaast is er een toename van het actualiseren van functiewaarderingen. We verhogen het budget met € 40.000.	40		i
	<u>Risicobeheer verzekeringen</u> Er is een stijging van de verzekeringspremie. Het actuele budget is € 169.000. Wegens het schadeverloop zijn er een aantal wijzigingen. De hogere premie geldt voor de wettelijke aansprakelijkheid en er is een hoger eigen risico. Daarnaast heeft er een inflatiecorrectie plaatsgevonden.	45		i

		Bedragen x € 1.000,-		
Onderdeel	**Mutatie / toelichting**	**Lasten**	**Baten**	**i / s**
Algemene dekkings-middelen	<u>Rente</u> Bij de begroting van 2026 zijn aannames gedaan voor de te verwachten rente. Zowel voor de te ontvangen als de te betalen rente. Daarnaast zijn er tussen het moment van de opstelling van de begroting en de 2e raportage diverse raadsvoorstellen behandeld waarin investeringen zijn aangevraagd die extra rente vroegen (o.a. tennis Serooskerke, IKC Serooskerke en grondaankopen). Tegen deze extra lasten staat grotendeels een dekking uit reserves.		230	i
	Door vertraging van onder andere investeringsprojecten is er minder financieringsbehoefte geweest dan aangenomen waardoor er sprake is van in totaal € 500.000 rentevoordeel (€ 230.000 meer rentebaten uit de schatkist, en € 270.000 minder rentelasten). Door de lagere financieringsbehoefte en rente is eveneens minder uit de reserves benodigd (€ 284.000, zie onderdeel reserves). In totaliteit is voor de begroting sprake van een voordeel van € 216.000.	-270		i
	<u>Onroerende zaakbelastingen</u> De belastingsamenwerking heeft een prognose afgegeven van de te verwachten opbrengsten voor de onroerende zaakbelastingen. De verwachting is dat we een meeropbrengst realiseren van € 93.000 op het oorspronkelijke budget van € 7.759.000.		93	s
	<u>Algemene uitkering</u> Eind mei is de meicirculaire uitgekomen. In deze circulaire wordt aangegeven welke groei het gemeentefonds doormaakt op basis van loon-, prijs en volume		233	i

		Bedragen x € 1.000,-		
Onderdeel	**Mutatie / toelichting**	**Lasten**	**Baten**	**i / s**
	ontwikkelingen. Daarnaast wordt aangegeven voor welke taken er incidenteel extra bijdragen uitgekeerd worden. In totaal ontvangen we € 233.000 meer uitkering. We gebruiken dit bedrag om voor: ○ € 47.000 uitgaven te dekken voor natuurbrandpreventie en -mitigatie, ○ € 79.000 te dekken voor de uitvoering van de participatiewet (Orionis) en ○ € 9.300 voor de ondersteuning van lokale politieke partijen in de raad. ○ Het restant van € 98.000 valt als dekking vrij in de 2e bestuursrapportage.			
Onvoorzien	<u>Verkoop bedrijfsauto's</u> Bedrijfsauto's die buiten gebruik zijn gesteld, worden verkocht via de veiling. Hierdoor is een bijstelling van de opbrengsten. <u>Uitvoeringsprogramma bedrijventerrein</u> In het uitvoeringsprogramma bedrijventerreinen is een financieel overzicht opgenomen voor de jaren 2025-2030. In 2026 is het oorspronkelijke budget van € 35.000 voor de bedrijventerreinen ingezet voor het onderzoek aan de Zandweg. Voor de overige zaken die in het uitvoeringsprogramma zijn opgenomen is budget nodig om hier uitvoering aan te kunnen geven.	25 30		i i

		Bedragen x € 1.000,-		
Onderdeel	**Mutatie / toelichting**	**Lasten**	**Baten**	**i / s**
	Een volledig overzicht van de besteding van het budget voor onvoorzien is terug te vinden vanaf pagina 70.			
Overige baten en lasten	<u>Taakstelling projecten</u> In de begroting is een taakstelling opgenomen die gerealiseerd kan worden door het toeschrijven van voldoende uren aan projecten en investeringen (activeren op de balans). We realiseren deze taakstelling nu deels door twee overschotten toe te voegen. Zie eveneens de toelichting bij programma fysieke leefomgeving: ○ -Inhuurbudget € 54.000 ○ -AOK exploitatie € 25.000	79		i
Reserves	<u>Algemene reserve</u> Programma Sport, cultuur en recreatie - budget Voetbalcomplex Oostkapelle Zie eveneens de toelichting. Programma Onderwijs - budget Suvis regeling Zie eveneens de toelichting. <u>Resultaat</u> Het resultaat van de tweede bestuursrapportage voegen we toe aan de algemene reserve.	150 112 1.270		i i i

		Bedragen x € 1.000,-		
Onderdeel	**Mutatie / toelichting**	**Lasten**	**Baten**	**i / s**
	<u>Reserve bijdrage investeringen exploitatie</u> In het programma sociaal domein is beschreven dat de huisvesting van statushouders in Domburg en Zoutelande door uitloop van het flora en faunaonderzoek is vertraagd. Hierdoor is de afschrijving later gestart. Een gedeelte van deze afschrijving zou gedekt worden door een onttrekking uit de reserve afschrijvingslasten. Deze dekking is nu ook niet benodigd. <u>Reserve nog af te ronden projecten</u> Programma Verkeer, vervoer en waterstaat - budget route SGAD Zie eveneens de toelichting. <u>Reserve Grote Veerse Opgaven</u> Zoals bij het onderdeel algemene dekkingsmiddelen is aangegeven is er sprake van een rentevoordeel. Tussen de opstelling van de begroting 2026 en de 2e bestuursrapportage zijn diverse voorstellen aangenomen voor onder andere grondaankopen. Hiervoor zou dekking van de rente uit de reserve gedekt worden. Door het rentevoordeel waar nu sprake van is, vervalt ook de dekking uit de reserve.	28	-81 284	i i i
Algemeen	<u>Gemeentehuis Traverse Domburg</u> Het oorspronkelijke budget voor klachten en eenvoudig onderhoud was voor 2026 geraamd in het beheerplan op € 35.000. Echter zijn er dusdanig veel reparaties uitgevoerd waardoor er extra budget nodig is voor 2026. Betreft	80		i

		Bedragen x € 1.000,-		
Onderdeel	**Mutatie / toelichting**	**Lasten**	**Baten**	**i / s**
	reparatie dak, KNX systeem, repareren warmtepomp, vervangen hydrofoor.			
	<u>Stadhuis markt Veere</u> Om een vergunning te krijgen van de Veiligheidsregio Zeeland (VRZ) moet het brandmeldinstallatie systeem aangepast worden. Dit was niet opgenomen in de begroting.	25		i
	<u>Onderuitputting afschrijvingen</u> Diverse investeringen in het materieel zijn niet op 31 december 2025 afgerond, waardoor ook het afschrijvingsjaar een jaar is opgeschoven, naar 2027. Hierdoor valt de opgenomen afschrijvingslast vrij.	-85		i
	<u>Verenigingsgebouw Herrijst Westkapelle</u> In 2023 was de intentie om 2 jaar een overeenkomst te sluiten met Hygiëa, deze is verlopen. Vandaar wordt nu een aanvullend bedrag geraamd om ook de kosten voor 2026 te kunnen dekken. Het zal ook nodig zijn om de CV-installatie op korte termijn te vervangen.	45		i
	<u>Gebouwenbeheer</u> Op basis van wet- en regelgeving moet iedere 5 jaar een SCIOS inspectie plaats vinden voor de gemeentelijke gebouwen. Dit is uitgevoerd in 2026 en was niet opgenomen in de begroting of in het beheerplan gebouwd vastgoed.	50		i

Grondbedrijf – begrotingswijziging nummer 8

In de volgende tabel wordt per programma het effect van begrotingswijziging 8 weergeven:

Begrotingswijziging op programmaniveau

Overzicht van baten en lasten	Begroting voor wijziging			Begrotingswijziging 8			Begroting na wijziging		
(x 1.000)	**Lasten**	**Baten**	**Saldo**	**Lasten**	**Baten**	**Saldo**	**Lasten**	**Baten**	**Saldo**
Bestuur en ondersteuning	4.642	8.629	-3.988	0	0	0	4.642	8.629	-3.988
Veiligheid	4.469	40	4.429	0	0	0	4.469	40	4.429
Verkeer, vervoer en waterstaat	11.058	766	10.292	0	0	0	11.058	766	10.292
Economie	2.936	15.348	-12.412	0	0	0	2.936	15.348	-12.412
Onderwijs	4.073	1.293	2.780	0	0	0	4.073	1.293	2.780
Sport, cultuur en recreatie	15.978	2.376	13.602	0	0	0	15.978	2.376	13.602
Sociaal domein	29.951	9.473	20.477	0	0	0	29.951	9.473	20.477
Volksgezondheid en milieu	11.227	8.383	2.844	0	0	0	11.227	8.383	2.844
Fysieke leefomgeving	20.559	13.077	7.482	119	-46	165	20.678	13.032	7.646
Overhead	15.387	414	14.973	0	0	0	15.387	414	14.973
Algemene dekkingsmiddelen	1.081	56.056	-54.975	0	0	0	1.081	56.056	-54.975
Onvoorzien	92	0	92	0	0	0	92	0	92
Overige baten en lasten	-1.292	43	-1.334	0	0	0	-1.292	43	-1.334
Geraamd totaal van baten en lasten	120.161	115.900	4.261	119	-46	165	120.280	115.855	4.425
Reserves	10.376	14.659	-4.283	-165	0	-165	10.211	14.659	-4.448
Totaal	**130.537**	**130.559**	**-22**	**-46**	**-46**	**0**	**130.491**	**130.514**	**-22**

Grondexploitaties

		Bedragen x € 1.000,-		
Projecten	**Mutatie / toelichting**	**Lasten**	**Baten**	**i / s**
Gebiedsontwikkeling Gapinge	Woonrijp maken Het woonrijp maken vindt plaats in 2027 in plaats van 2026 na verkoop van de laatste kavel en bouw van de woning. Dit heeft geen invloed op het te verwachten resultaat van de grondexploitatie.	-25		i
Fort den Haak Vrouwenpolder	Woonrijp maken Het woonrijp maken van de tennis- en schietvereniging zijn onderdeel van het wijzigingsplan sport. De verwachting is dat we pas in 2027 kunnen starten met het woonrijp maken in plaats van 2026. Dit heeft geen invloed op het te verwachten resultaat van de grondexploitatie.	-42		i
Serooskerke Oost	Opbrengst grondverkoop De 3 in optie uitgegeven vrije kavels passeren al in 2026 in plaats van in 2027. Dit heeft geen invloed op het te verwachten resultaat van de grondexploitatie.		532	i
Bouwlust 3 Aagtekerke	Woonrijp maken en winstneming Er is gestart met de werkvoorbereiding voor het woonrijp maken, het woonrijp maken start na bouw van de laatste woning in 2027 in plaats van in 2026.	-300		i

	Doordat het woonrijp maken pas in 2027 plaatsvindt, verschuift de laatste winstneming naar 2027.			
Verrekening balans	De financiële verslaggevingsregels schrijven ons voor om de mutaties in het grondbedrijf zowel op de balans (voorraad onderhanden werk) als in de exploitatie te verantwoorden. Het merendeel van de mutaties in deze rapportage hebben betrekking op verschuivingen in jaren en hebben geen effect op het resultaat van de grondexploitatie en daarmee ook niet op ons begrotingssaldo. De mutaties verwerken we neutraal door een begrote post op te nemen die de verrekening met de balans betreft.	532	578	i
Reserve grondbedrijf	Bouwlust 3 Aagtekerke Door de verschuiving van het bouwrijp maken naar 2027, vindt ook de winstneming later plaats. Dit heeft geen invloed op het te verwachten resultaat van de grondexploitatie.	-165		i

Bijlagen

Grondexploitaties in voorbereiding

Immateriële vaste activa (x € 1.000)

Toelichting

Het activeren van voorbereidingskosten voor grondexploitaties (grex) als kosten van onderzoek en ontwikkeling is toegestaan als:

- De kosten passen binnen de kostensoortenlijst van het Besluit ruimtelijke ordening;
- De kosten mogen maximaal 5 jaar geactiveerd blijven staan. Na maximaal 5 jaar moeten de kosten hebben geleid tot een actieve grex of afgeboekt worden ten laste van het jaarresultaat. Ook is er de mogelijkheid tot het vormen van een voorziening van de geactiveerde voorbereidingskosten;
- Plannen tot ontwikkeling van de grond bestuurlijke instemming hebben van de raad of gedelegeerd van het college.

Kernen	Budget voor 2e burap	Mutatie 2e burap	Budget totaal	Realisatie
Aagtekerke WVG	16	-1	15	16
Biggekerke WVG	6	-1	5	3
Domburg WVG	29	-8	21	10
Domburg	1	0	1	1
Gapinge WVG	25	-2	23	1
Gapinge, voormalige school bestemmingsplan fase 1 en 2	87	0	87	99
Grijpskerke WVG	24	-1	23	1
Grijpskerke Nimmerdor II en III	115	0	115	126
Koudekerke WVG	48	-8	40	30
Koudekerke, uitbreiding bedrijventerrein Karreveld (*)	196	0	196	81

Kernen	Budget voor 2e burap	Mutatie 2e burap	Budget totaal	Realisatie
Meliskerke WVG	15	0	15	10
Oostkapelle WVG	4	0	4	4
Serooskerke, omgeving Zandput/scholen	40	0	40	11
Veere WVG	12	-1	11	3
Vrouwenpolder WVG	3	-3	0	14
Westkapelle WVG	32	-9	23	17
Westkapelle inbreiding vrijkomende schoollocaties (grex)	2	0	2	14
Zoutelande WVG	33	-2	31	4
Diversen, nog verder toe te kennen budget naar kern (**)	135	0	135	0

Bedragen x € 1.000

Toelichting
* : in de boekwaarde (realisatie) is een ontvangen subsidie van de provincie opgenomen van € 182.000.
**: reeds opgenomen in begroting 2026 als onderdeel van het budget voorbereidingskosten grex van € 275.000.

Wet voorkeursrecht gemeenten (WVG)
De WVG biedt de gemeente de mogelijkheid om meer grip op de grondmarkt te krijgen. Het vestigen van een voorkeursrecht op een perceel grond geeft aan de overheid het eerste recht van koop. Het doel is om de regie op de gebiedsontwikkeling te krijgen voor de nieuwbouw programmering.

Om flexibel in te spelen op de veranderingen op de grondmarkt en de herontwikkeling van gronden in de gemeente Veere te regisseren, heeft de gemeente in 2023 het “gemeentelijk voorkeursrecht” op alle beoogde woningbouwlocaties gevestigd.
De looptijd van een voorkeursrecht op grond van een omgevingsplan in de omgevingswet is 5 jaar. Er geldt een overgangsrecht op grond van een bestemmingsplan in voormalige wetgeving naar een omgevingsplan.
Begin 2025 is de grondverwervingsstrategie vastgesteld.

In 2025 is de Omgevingsvisie Veere 2047 herzien. In de herziening staan de kaders voor de woningbouwopgave per kern. Deze kaders helpen met het versnellen van de woningbouwopgave.

Zodra eventuele verwervingen resulteren in een actieve grondexploitatie, worden deze voorbereidingskosten als inbrengwaarde opgenomen in de grondexploitatie.
De kans bestaat, dat de gemaakte voorbereidingskosten voor bepaalde gronden niet resulteren in een actieve grondexploitatie. In dat geval boeken we de kosten af en dekken we deze uit de reserve Grote Veerse Opgaven.

Materiële vaste activa (strategische gronden)

Toelichting

Betreft niet in de exploitatie opgenomen gronden waarvoor als strategische gronden of de bestemmingswaarde of de marktwaarde geldt. Het verschil met de boekwaarde is dan het financieel risico.

Strategische gronden	Categorie	Boekwaarde	Bestemmings waarde	Markt waarde	Financieel risico
Biggekerke, Vliedberg/Schuitvlotstraat	-	43		43	0
Domburg, Brouwerijweg 39	A	2.103		2.103	0
Domburg, locatie molen (ondergrond)	parkeer-terrein	1.778		1.778	0
Domburg, Roosjesweg 8 en 8a	A	801		801	0
Domburg, Zandwegje	A	1.141		1.141	0
Gapinge, grond voormalig school 'De Schutte'	-	106		106	0
Grijpskerke, Nimmerdor II	A	164		164	0
Grijpskerke, Nimmerdor II	A	164		164	0
Grijpskerke, perceel L1888 en 1989	B	541		541	0
Koudekerke, Badhuisstraat 8a	-	341		341	0
Koudekerke, perceel K 2307	-	70		70	0
Koudekerke, sectie K perceel 2154	A	235		235	0
Meliskerke, Jan Geertsesweg 2	A	910		910	0
Meliskerke, sectie F perceel F 1033 en 1218	B	750		750	0
Oostkapelle, Brouwerijstraat	A	794		794	0
Serooskerke, perceel G2882	B	877		877	0

Veere, grond ’t Singeltje	-	31		31	0
Veere, perceel E1030	A	383		383	0
Vrouwenpolder, perceel G2291 en G2293	A	1.764		1.764	0
Westkapelle, agrarisch perceel sectie F 2439	B	73		73	0
Westkapelle, gronden Molenwal Zeeuwland	MFA onder-grond	74		74	0
Zoutelande, grondopslagterrein	opslag-terrein	20		20	0
Zoutelande, perceel E 1559, 1562, 1563, 2185	B	2.464		2.464	0

Bedragen x € 1.000

<u>Categorie</u>
De strategische gronden worden verder verdeeld onder de volgende categorieën met naar verwachting:

- Categorie A: potentiële woningbouw, infrastructuur (gebiedsontwikkeling) voor nieuwbouwprogrammering.
- Categorie B: potentiële (agrarische) ruilgrond ten behoeve van verwerving grond elders voor potentiële woningbouw, e.a.

Mutaties budgetten onvoorzien

In lijn met art 5 lid 4 van de financiële verordening geven we via onderstaande overzichten inzicht in de uitputting van de budgetten onvoorzien in de eerste bestuursrapportage.

Structureel onvoorzien

Voor de mutaties op de post structureel onvoorzien verwijzen we naar onderstaande tabel.

Toelichting	2026	2027	2028	2029
Stand na eerste bestuursrapportage	**36.835**	**61.835**	**86.835**	**111.835**
Mutaties tweede bestuursrapportage				
Subsidies Toeristische Projecten Met ingang van 2026 is het budget Toeristische Projecten komen te vervallen. Daarmee zijn ook de mogelijkheden voor subsidies onder dit budget komen te vervallen. Om vanuit de doelstellingen van het programma Toerisme ook in de komende jaren een subsidie te bieden aan (inter)nationaal aansprekende evenementen, heeft het college op 12 mei 2026 besloten jaarlijks een budget beschikbaar te stellen van € 7.500. Dit bedrag wordt gedekt uit het budget structureel onvoorzien.	-7.500	-7.500	-7.500	-7.500
Stand na tweede bestuursrapportage	**29.335**	**54.335**	**79.335**	**104.335**

Eenmalig onvoorzien

Toelichting	Bedrag
Stand na eerste bestuursrapportage	**57.689**
Mutaties tweede bestuursrapportage	
Subsidie nieuwe uitbater MFA Onderdak Biggekerke Per 1 maart 2026 is de nieuwe exploitant gestart in de MFA Onderdak te Biggekerke. De exploitant bevindt zich in een opbouwfase en heeft hiervoor financiële ondersteuning aangevraagd met als doel om een toekomstbestendig dorpshuis in Biggekerke te realiseren. Het college heeft op 9 juli 2026 besloten een subsidie toe te kennen van € 9.000 en dit bedrag te dekken uit eenmalig onvoorzien.	-9.000
Verkoop auto's veiling Vanwege de vervanging van een deel van het wagenpark zijn de vervangen auto's via een veiling verkocht.	25.000
Uitvoeringsprogramma bedrijventerreinen In begrotingswijziging 6 – collegebesluiten is aangegeven dat een bedrag van € 30.000 benodigd is voor het uitvoeringsprogramma bedrijventerreinen. In het collegeadvies is aangegeven dit tijdelijk uit eenmalig onvoorzien te dekken en in de 2e bestuursrapportage eenmalig onvoorzien weer aan te vullen voor het zelfde bedrag. Per saldo is hier dus sprake van een mutatie van € 0.	0
Stand na tweede bestuursrapportage	**73.689**

Mutaties bestemmingsreserves

In lijn met art 5 lid 4 van de financiële verordening geven we via onderstaande overzichten inzicht in het beslag op de bestemmingsreserves in de eerste bestuursrapportage.

Toelichting mutaties	Bedrag
Reserve Grote Veerse Opgaven	
Dividend ZEH Er is € 4,1 miljoen dividend ontvangen van de Zeeuwse Energie Houdstermaatschappij (ZEH). Conform de eerder gemaakte afspraken wordt dit toegevoegd aan de reserve grote Veerse opgaven.	4.129.200
Aankoop perceel nabij de Zoekweg te Vrouwenpolder Op 26 mei 2026 heeft het college ingestemd met de aankoop van een perceel gelegen nabij de Zoekweg in Vrouwenpolder, kadastraal bekend als gemeente Veere, sectie G, nummer 2292. Dit perceel komt in aanmerking voor gebiedsontwikkeling ten behoeve van woningbouw in Vrouwenpolder. Door het innemen van een grondpositie in een beoogd ontwikkelgebied ontstaat de mogelijkheid om een centrale regierol te vervullen bij de ontwikkeling en realisatie van de plannen op de betrokken locatie. De percelen aan weerszijden van het aan te kopen perceel zijn reeds in eigendom van de gemeente. Het gaat om een investeringsbedrag van in totaal € 286.000. De bijbehorende rentelasten en zakelijke lasten dekken we volgens afspraak uit de reserve Grote Veerse Opgaven.	-10.010
Aankoop perceel nabij de Zanddijkseweg te Veere Op 21 juli 2026 heeft het college ingestemd met de aankoop van het perceel grond gelegen nabij de Zanddijkseweg in Veere, kadastraal bekend als gemeente Veere sectie E nummer 1108. Dit perceel komt in aanmerking voor gebiedsontwikkeling ten behoeve van woningbouw in Veere. Door het innemen van een verdere grondpositie in een beoogd ontwikkelgebied ontstaat de mogelijkheid om een centrale regierol te vervullen bij de ontwikkeling en realisatie van de plannen op de betrokken locatie. Het gaat om een investeringsbedrag van in totaal € 1.537.364. De bijbehorende rentelasten en zakelijke lasten dekken we volgens afspraak uit de reserve Grote Veerse Opgaven.	-12.948

Reserve Bijdrage investeringen exploitatie	
Correctie afschrijving investering statushouders Domburg – Zoutelande Zie eveneens toelichting bij programma reserves.	81.109
Reserve Nog af te ronden projecten	
Route SGAD Zie eveneens toelichting bij programma Verkeer, vervoer en waterstaat.	28.000
Reserve Grote Veerse Opgaven	
Rente correctie grondaankopen Zie eveneens toelichting bij programma reserves.	284.503
Reserve Grondbedrijf	
Zie eveneens toelichting bij het grondbedrijf, grondexploitatie.	-164.500

Mutaties op investeringskredieten

In de bestuursrapportage hebben eveneens mutaties plaatsgevonden op investeringskredieten. We onderscheiden de mutaties in deze rapportage in afwijkingen in relatie tot artikel 5, lid 3 en de informatieplicht voor de aan- en verkoop van (on)roerende goederen op basis van art 7 in de financiële verordening.

Toelichting mutaties	Mutatie
Investeringskrediet	
Vervanging koeling serverruimte De investering voor de vervanging van de koeling in de serverruimte was begroot voor € 45.000. Na inventarisatie blijkt dat niet enkel de interne units maar alles vervangen dient te worden. De kosten zijn hierdoor het dubbele ten opzichte van de oorspronkelijke raming inclusief de prijsstijging van afgelopen jaar.	45.000
LTC De Stoof parkeerplaatsen Koudekerke In februari 2025 besloot het college om het grasveld naast tennisvereniging LTC De Stoof in Koudekerke deels in te richten voor extra openbare parkeerplaatsen om aan de parkeerbehoefte te voldoen. De kosten voor het aanleggen van de parkeerplaatsen vallen hoger uit dan de eerste schattingen. Dit komt omdat in eerste instantie was uitgegaan van een simpel parkeerveldje. Er is destijds niet uitgegaan van de standaard normen voor een parkeerterrein. Nu wordt de standaard inrichting toegepast voor een parkeerterrein en hier wordt ook niet vanaf geweken vanwege beheer- en onderhoudskosten.	117.000
Afboeking voorbereidingskosten gebiedsontwikkeling Voor diverse kernen zijn er afboekingen voorbereidingskosten WVG. Zie eveneens grex in voorbereiding met de tabel op pagina 64.	-36.224
Aan- en verkoop van (on)roerende goederen transacties	
Aankoop perceel nabij de Zanddijkseweg te Veere Zie de nadere toelichting bij mutaties bestemmingsreserves onder de Reserve Grote Veerse Opgaven op pagina 71.	1.537.364

Aankoop perceel nabij de Zoekweg te Vrouwenpolder Zie de nadere toelichting bij mutaties bestemmingsreserves onder de Reserve Grote Veerse Opgaven op pagina 71.	286.000

Investeringen

Op basis van artikel 6, lid 2g van de financiële verordening geven we hieronder inzicht in de lopende investeringskredieten. We presenteren het overzicht hieronder anders dan in voorgaande rapportages. In vorige rapportages was een lijst opgenomen van alle lopende of nog te starten investeringskredieten. We hebben het overzicht compacter en meer op hoofdlijnen opgesteld.

Verder hebben we een overzicht opgenomen waarin de afwijkingen, op basis van het artikel in de financiële verordening, zijn toegelicht.

Strategisch	Tactisch	Operationeel	Begroting	Realisatie	Vrije ruimte
Veiligheid	Brandweer	Kazerne	331.500	121.814	209.686
Verkeer, vervoer en waterstaat	Mobiliteit	Fietsen	600.000	301.638	298.362
		Parkeren	3.876.300	1.125.375	2.750.925
		Wandelroutes	402.000	110.257	291.743
		Wegen	3.888.429	1.005.558	2.882.871
	Openbare ruimte	Herinrichting	7.992.819	829.932	7.064.448
		Toegankelijkheid	300.000	20.903	279.097
	Verkeer	Openbare verlichting	412.770	90.785	321.985
	Waterstaat	Noorderhoofd	1.385.000	1.273.362	111.638
Sport, cultuur en recreatie	Algemeen	Sportvelden algemeen	93.150	54.127	39.023
	Cultureel erfgoed	Molens	128.500	128.500	0
	Koudekerke	Voetbal	300.000	191.954	108.046
	Oostkapelle	Voetbal	2.043.152	1.282.331	408.127
	Serooskerke	Tennis	3.322.493	1.511.926	1.761.803
		Voetbal	283.000	-36.467	319.467
Sociaal domein	Vluchtelingen	Statushouders	1.303.810	-327.731	1.611.965
Volksgezondheid en milieu	Afval	Afval	2.633.525	1.257.028	1.376.497
	Begraven	Begraven	766.000	717.051	58.949
	Riolering	Riolering	5.004.550	2.369.440	2.635.110

Strategisch	Tactisch	Operationeel	Begroting	Realisatie	Vrije ruimte
Fysieke leefomgeving	Wonen	Grond	5.805.365	4.251.320	1.554.045
		Stimuleringsleningen	5.010.204	5.012.284	-2.080
Bedrijfsvoering	Openbare ruimte	Machines	17.000	13.475	3.525
		Wagenpark	1.361.745	1.356.608	5.137
Maatschappelijk vastgoed	Aagtekerke	Versluijsschool	5.724.659	5.553.845	170.814
	Accommodatiebeheer	Installaties	100.000	13.468	86.532
		Inventaris	18.973	18.972	1
		Machines	31.500	0	31.500
	Algemeen	Algemeen	1.306.263	939.985	366.278
	Domburg	Gemeentehuis	776.200	0	776.200
	Gapinge	Gebouw	290.147	5.354	284.793
	Grijpskerke	Loods	305.040	0	305.040
	Oostkapelle	MFA Oostkapelle	8.575.271	897.309	7.436.294
	Serooskerke	MFA Serooskerke	16.348.957	457.459	15.662.371
	Veere	Stadhuis Veere	444.500	7.633	436.867
	Westkapelle	Herrijst	138.394	8.505	129.889
		MFA Westkapelle	15.007.477	8.231.380	6.617.954
Eindtotaal			**96.338.691**	**37.670.383**	**57.519.900**

Investeringen waarbij de uitgaven boven het krediet uitkomen

Jaar krediet investering	Order omschrijving	Begroting	Realisatie	Verplichting	Vrije ruimte	% besteed	
2022	7 gesl. Bestelautol middelgr	248.027	360.111	0	-112.084	145%	*1
2022	Gesloten bestelauto mgr extra deur	34.031	46.144	0	-12.113	136%	*1
2022	Gesloten bestelauto klein	26.613	31.213	0	-4.600	117%	*1
2025	Verbet looproute,voorz bushalt Kadetweg	50.000	58.692	0	-8.692	117%	*2
2023	Plaatsen columbaria	12.000	13.275	0	-1.275	111%	*2
2025	Middeneiland Snelheidsremmer Grijpskerke	100.000	109.769	0	-9.769	110%	*3
2025	Trainingsveld kunstgras VCK Koudekere	203.000	219.928	0	-16.928	108%	*3
2024/2025	Perceel sektie K nummer 2154 Kdk	220.000	235.900	0	-15.900	107%	*3
2025	Aanpassen een 8-tal bebouwde komgrenzen	550.000	580.484	0	-30.484	106%	*3
2025	Snelheidsr. bebouwde kom Noordweg okp	100.000	104.984	0	-4.984	105%	*3
2025	Aanleg invalidenovergang Bastion Veere	20.000	20.903	0	-903	105%	*3
2024	Vervanging personenauto cf materieelplan	39.500	40.808	0	-1.308	103%	*3
2024/2025	Nieuwbouw Versluijsschool	5.105.533	5.230.195	0	-124.662	102%	*4
2023	Bus chassis kiepend veegvuil (2x)	119.890	121.402	0	-1.512	101%	*3
2023	Fietsoversteken bij een kruispunt Gk	100.000	100.570	0	-570	101%	*3
2026	Domburg – Brouwerijweg 39	2.100.000	2.108.780	0	-8.780	100%	*3
2025	Top- en foamlaag kunstgras VCK Kdk	147.000	147.338	0	-338	100%	*3
2024	MFA’s en dorpshuizen – Verv. Meubilair	49.465	49.542	0	-77	100%	*3
2025	Materieelplan: 3x Ford transit Custom	160.557	160.708	0	-151	100%	*3

*1 Bestelauto's
Op deze kredieten is er een overschrijding wegens de BPM. Leverancier moest een all-in prijs leveren en BPM wordt achteraf betaald. Is in behandeling bij juridische zaken. De bedoeling is dat de BPM gecrediteerd wordt en het bedrag dient teruggestort te worden op onze rekening.

*2 Overschrijding van meer dan 10% van het krediet of boven de € 50.000.
De uitgaven binnen deze kredieten zijn overschreden met meer dan 10%. Op basis van de financiële verordening is een overschrijding van meer dan 10% of meer dan € 50.000 onrechtmatig wanneer dit niet vooraf bij een dreigende overschrijding aan de raad is voorgesteld. In dit geval gaat het om kleine investeringskredieten met een kleine overschrijdingen. Het percentage overschrijding is wel boven de 10%, maar het te vragen krediet is in totaal € 1.300 en € 8.700. De extra kapitaallast die hieruit voortvloeit nemen we mee in de opstelling van de volgende begroting.

*3 Overschrijdingen van minder dan 10% van het krediet met een maximum van € 50.000.
De uitgaven binnen deze kredieten zijn overschreden. Op basis van de financiële verordening informeren we u hierover via deze rapportage. Aangezien de overschrijding binnen de 10% overschrijding en € 50.000 blijft, is dit conform artikel 5 lid 3 van de financiële verordening toegestaan. De extra kapitaallast die hieruit voortvloeit nemen we mee in de opstelling van de volgende begroting.

*4 Nieuwbouw Versluijsschool
Op dit moment is er een overschrijding van € 124.662. Dit komt met name doordat er op verzoek een extra termijn van € 250.000 is overgemaakt naar de schoolstichting. Dit om er voor te zorgen dat ingekomen meerwerkfacturen door de stichting betaald kunnen worden. Het project nieuwbouw Versluijsschool is in een afrondende fase en er zal nog een verrekening plaatsvinden in de vorm van een eindafrekening.

GEMEENTE VEERE