



aeres milieu

ingenieursbureau voor bodem, archeologie, geohydrologie, ecologie

Quickscan Natuurwetgeving  
Pioniersweg 3A en  
Steengrachtsweg 8 te Grijpskerke

# Quickscan Natuurwetgeving Pioniersweg 3A en Steengrachtsweg 8 te Grijpskerke



Aeres Milieu Projectnummer : AM23380-3  
Status rapport : Definitief (versie 1)  
Datum : 27 februari 2024

Opdrachtgever : Ordito B.V.  
Nieuwstraat 87  
5126 CC Gilze

Opgesteld door : E.M.H. Smeets BSc | ir. J.P.M Hovens

Gecontroleerd door : ing. J.M.G. Reuver

Aeres Milieu B.V.  
Noordhoven 4  
6042 NW ROERMOND  
(t) 0475 – 320 000  
E-mail: [info@aeres-milieu.nl](mailto:info@aeres-milieu.nl)  
[www.aeres-milieu.nl](http://www.aeres-milieu.nl)

# INHOUDSOPGAVE

1.	INLEIDING.....	4
2.	WET- en REGELGEVING.....	6
2.1	Inleiding.....	6
2.2	Bescherming van Natura 2000-gebieden.....	6
2.3	Natuurnetwerk Nederland.....	7
2.4	Beschermde planten en dieren.....	7
3.	WERKWIJZE.....	9
3.1	Beschrijving van de voorgenomen werkzaamheden.....	9
3.2	Werkwijze quickscans.....	9
4.	BESCHERMDE NATUURWAARDEN.....	10
4.1	Beschrijving plangebied.....	10
4.2	Natura 2000-gebieden.....	12
4.3	Natuurnetwerk Nederland.....	13
4.4	Beschermde planten en dieren.....	14
5.	MOGELIJKE EFFECTEN OP BESCHERMDE NATUURWAARDEN.....	18
5.1	Natura 2000.....	18
5.2	Natuurnetwerk Nederland.....	18
5.3	Beschermde planten en dieren.....	18
6.	CONCLUSIES EN AANBEVELINGEN.....	20
6.1	Natura 2000.....	20
6.2	Natuurnetwerk Nederland.....	20
6.3	Beschermde planten en dieren.....	20
	LITERATUUR.....	21

# 1. INLEIDING

In opdracht van Ordito B.V. heeft Aeres Milieu B.V. in samenwerking met Faunaconsult B.V. op 24-7-2023 een quickscan natuurwetgeving uitgevoerd op de locatie:

Adres onderzoekslocatie	: Pioniersweg 3A te Grijskerke
Gemeente	: Veere
Kadastrale registratie	: Mariekerke, MRK02-L-2285
Oppervlakte	: 19.755 m <sup>2</sup>
Huidige bestemming	: Agrarisch
Toekomstige bestemming	: Bedrijf

Met het planvoornemen worden aan de Pioniersweg 3A een nieuwe loods van maximaal 348 m<sup>2</sup> en een bedrijfswoning van maximaal 125 m<sup>2</sup> gerealiseerd, ten behoeve van een hoveniersbedrijf. Omdat nieuwe bebouwing in het buitengebied van de gemeente Veere niet gewenst is, wordt ter compensatie van de nieuw te bouwen loods een bestaande stal van 348 m<sup>2</sup> op het perceel Steengrachtsweg 8 gesloopt. Ordito B.V. heeft Aeres Milieu B.V. daarom opdracht gegeven de sloop van de stal aan de Steengrachtsweg 8 toe te voegen aan de quickscan natuurwetgeving.

Hierdoor is er op 20-2-2024 een aanvullende quickscan natuurwetgeving uitgevoerd op de locatie:

Adres onderzoekslocatie	: Steengrachtsweg 8 te Grijskerke
Gemeente	: Veere
Kadastrale registratie	: Mariekerke, MRK02-L-2198
Oppervlakte	: 13.270 m <sup>2</sup>
Huidige bestemming	: Bedrijf
Toekomstige bestemming	: Bedrijf

In deze quickscan is nagegaan welke effecten de ingrepen hebben op lokaal voorkomende beschermde flora en fauna. Daarnaast is nagegaan welke invloed de ingreep heeft op beschermde Natura 2000-gebieden en overige beschermde natuurgebieden.

## Doel en status van dit document

Het risico bestaat dat het plangebied deel uitmaakt van leefgebieden van diverse beschermde soorten. Dit document geeft inzicht in de mogelijke knelpunten in het kader van natuurwetgeving en -beleid en mogelijke effecten als gevolg van het project.

Het doel van dit document is om vast te stellen of de natuurwetgeving de geplande ontwikkeling in de weg staat. De ingreep kan een negatief effect hebben op beschermde natuurwaarden (plant- en diersoorten en bijbehorende leefgebieden) en beschermde gebieden. Dit document geeft aan of en welke vervolgstappen noodzakelijk zijn om te voldoen aan de minimale onderzoekinspanning vanuit de Omgevingswet en het Natuurnetwerk Nederland.

Daarnaast worden mitigerende (verzachtende) maatregelen aangegeven om significant negatieve effecten op voorhand te voorkomen en daarmee te voldoen aan de natuurwetgeving. Daarnaast worden mitigerende (verzachtende) maatregelen aangegeven om significant negatieve effecten op voorhand te voorkomen en daarmee te voldoen aan de natuurwetgeving.

### Leeswijzer

In hoofdstuk 2 wordt een korte beschrijving gegeven van de relevante wet- en regelgeving. Hoofdstuk 3 beschrijft de geplande werkzaamheden en de werkwijze van de inventarisaties van de natuurwaarden. In hoofdstuk 4 worden de resultaten van de beleids- en veldinventarisaties weergegeven. Hoofdstuk 5 beschrijft de effecten van de voorgenomen ingreep op Natura 2000-gebieden, de in en nabij het plangebied aanwezige natuurwaarden, evenals de mogelijke overtredingen op de Omgevingswet. Hoofdstuk 6 geeft de conclusies en aanbevelingen weer.

## 2. WET- en REGELGEVING

### 2.1 Inleiding

In dit hoofdstuk wordt een korte toelichting gegeven op de juridische bescherming van de Nederlandse natuur. De Wet natuurbescherming (Wnb) verving drie wetten: de Natuurbeschermingswet 1998, de Flora- en Faunawet en de Boswet. De Natuurbeschermingswet 1998 zorgde voor de bescherming van (natuur)gebieden; de Flora- en faunawet regelde de bescherming van alle in het wild levende planten- en diersoorten; de Boswet regelde de kap van bomen buiten de bebouwde kom (als bedoeld in de Boswet). Op 1 januari 2024 is de Omgevingswet in werking getreden en de Wet natuurbescherming is daarin geïntegreerd. Zo wordt in artikel 5.18 van de Omgevingswet gesteld dat er per algemene maatregel van bestuur (AmvB) regels worden gesteld over het verlenen of weigeren van een omgevingsvergunning voor o.a. bouwactiviteiten. In artikel 5.10 van de Omgevingswet is geregeld dat per AmvB voor bepaalde 'flora- en fauna-activiteiten' wordt bepaald dat Gedeputeerde Staten op de aanvraag voor een omgevingsvergunning mogen beslissen. 'Flora- en fauna-activiteiten' zijn de verboden die de Wet natuurbescherming (Wnb) stelde ten aanzien van Vogelrichtlijnsoorten (artikel 3.1 Wnb); Habitatrictlijnsoorten (artikel 3.5 Wnb) en Overige beschermde soorten (artikel 3.10 Wnb).

### 2.2 Bescherming van Natura 2000-gebieden

Natura 2000 is de benaming voor een Europees netwerk van natuurgebieden waarin belangrijke flora en fauna voorkomen, gezien vanuit een Europees perspectief. Het is een verzameling van Habitatrictlijn- en Vogelrichtlijngebieden en Wetlands (die worden beschermd middels de internationale Conventie van Ramsar).

De bescherming van deze gebieden is gebaseerd op internationale verplichtingen en die zijn geïmplementeerd in de Nederlandse regels. In artikel 2.44 van de Omgevingswet is geregeld dat de Minister voor Natuur en Stikstof dergelijke gebieden kan aanwijzen en in artikels 3.58 en 3.59 Besluit kwaliteit leefomgeving (vanaf hier: Bkl) zijn de begrenzing en instandhoudingsmaatregelen geregeld, om de vanuit de Vogelrichtlijn en/of Habitatrictlijn gestelde doelen te halen.

De provincies hebben daarnaast de bevoegdheid om bijzondere provinciale landschappen of bijzondere provinciale natuurgebieden aan te wijzen. Zij kunnen in een later stadium door de Minister worden toegevoegd aan Natura 2000-gebieden.

Per Natura 2000-gebied zijn (instandhoudings)doelen (voor soorten en vegetatietypen) opgesteld. Iedereen die vermoedt of kan weten dat zijn handelen of nalaten, gelet op de instandhoudingdoelen, nadelige gevolgen voor een Natura 2000-gebied kan hebben, is verplicht deze handelingen achterwege te laten of te beperken. Het bevoegd gezag kan schadelijke activiteiten beperken en eisen dat een vergunning wordt aangevraagd, om die vervolgens passend te beoordelen (op grond van artikel 16.53c van de Omgevingswet. Regulier beheer en bestaand gebruik zijn opgenomen in Natura 2000-beheerplannen, de wettelijke basis daarvoor is geregeld in artikel 10.18 van het Omgevingsbesluit (vanaf hier: Ob). Na vaststelling van de beheerplannen hoeft daarvoor geen vergunning aangevraagd te worden.

## 2.3 Natuurnetwerk Nederland

Het Natuurnetwerk Nederland (NNN), vroeger de Ecologische Hoofdstructuur (EHS) genoemd, is het Nederlandse netwerk van bestaande en nieuw aan te leggen natuurgebieden. Het netwerk moet natuurgebieden beter verbinden met elkaar en met het omringende agrarisch gebied. Het NNN is gebaseerd op provinciale regelgeving. In het Natuurnetwerk Nederland liggen:

- bestaande natuurgebieden, waaronder de 20 Nationale Parken;
- gebieden waar nieuwe natuur aangelegd wordt;
- landbouwgebieden, beheerd volgens agrarisch natuurbeheer;
- ruim 6 miljoen hectare grote wateren: meren, rivieren, de kustzone van de Noordzee en de Waddenzee;
- alle Natura 2000-gebieden.

Vanaf 2014 zijn de provincies verantwoordelijk voor de begrenzing en ontwikkeling van dit natuurnetwerk. Tot die tijd was de Rijksoverheid hiervoor verantwoordelijk. In het Natuurpact hebben de provincies met het rijk afgesproken om tot 2027 80.000 hectare natuur in te richten. Het NNN moet uiteindelijk samen met de natuurgebieden in andere Europese landen het aaneengesloten pan-Europees Ecologisch Netwerk (PEEN) vormen.

De provincies hebben – zoals ook al in paragraaf 2.2 aangegeven - de bevoegdheid om bijzondere provinciale landschappen of bijzondere provinciale natuurgebieden aan te wijzen. Veel provincies hebben de Nationale Landschappen (sinds 2011 geen onderdeel meer van nationaal beleid) in hun provinciale beleid opgenomen.

De toetsing van de voorgenomen werkzaamheden in het plangebied aan het provinciale beleid is opgenomen in hoofdstuk 5.

## 2.4 Beschermde planten en dieren

De Omgevingswet kent drie algemene beschermingsregimes waarin de voorschriften van de Vogelrichtlijn, Habitatrichtlijn en twee verdragen (Bern en Bonn) zijn geïmplementeerd en waarin aanvullende voorschriften zijn gesteld voor de dier- en plantensoorten die niet onder die specifieke voorschriften vallen, maar wel bescherming behoeven:

### - Vogels

Alle vogels in de zin van de Vogelrichtlijn (artikel 11.37 t/m artikel 11.40 van het Besluit activiteiten leefomgeving; vanaf hier: Bal). Verder nemen de meeste provincies de onder de Wet natuurbescherming benoemde vogelsoorten waarvan het nest jaarrond werd beschermd over. Voor een aantal vogelsoorten geldt dat hun nesten jaarrond beschermd zijn, ook als de soort op het moment van de handeling geen gebruik maakt van het nest. Dit is het geval wanneer een vogelsoort jaarlijks terugkeert naar zijn nest en niet of nauwelijks in staat is om elders in zijn leefgebied een vervangend nest te vinden of te maken.

### - Internationaal beschermde soorten

Alle dieren en planten, genoemd in de bijlagen bij de Habitatrichtlijn en de verdragen van Bern en Bonn (artikel 11.46 t/m artikel 11.48 Bal);

#### - Overige beschermde soorten

In het wild levende soorten genoemd in bijlage IX, onder A en B bij artikel 11.54 (Bal). Onder A vallen een aantal in het wild levende zoogdieren, amfibieën, reptielen, vissen, dagvlinders, libellen en kevers. Onder B vallen een aantal vaatplanten. In A vallen onder meer de 'algemene' zoogdiersoorten die onder de Wnb bij ruimtelijke ingrepen waren vrijgesteld. Vrijwel al deze soorten zijn door alle provincies eveneens voor ruimtelijke ingrepen vrijgesteld.

De beschermde status van soorten kan echter per provincie verschillen. Provincies hebben de bevoegdheid om bij provinciale verordening vrijstelling te verlenen voor nationaal beschermde soorten. De Provincie Zeeland heeft deze vastgelegd in 'Omgevingsvergunning Zeeland' (Gedeputeerde Staten van Zeeland, 2024), die per 1 januari 2024 is ingegaan. Dit houdt in dat de meeste soorten die onder de Omgevingswet als beschermde soort zijn aangewezen, ook in de Provincie Zeeland worden beschermd.



## 3. WERKWIJZE

### 3.1 Beschrijving van de voorgenomen werkzaamheden

De vegetatie in het plangebied Pioniersweg 3a wordt waar nodig verwijderd. Vervolgens worden er een bedrijfswoning en een loods gebouwd. Een schets van deze voorgestane situatie is (vooralsnog) niet voorhanden. Verder wordt er ter compensatie van de nieuw te bouwen loods een bestaande stal van 348 m<sup>2</sup> op het perceel Steengrachtsweg 8 gesloopt. Hierbij blijft de vegetatie behouden. Zie figuur 3.1 ter verduidelijking.



Figuur 3.1. De te slopen stal. Bron: Ordito.

### 3.2 Werkwijze quickscans

De quickscan natuurwetgeving is aanvankelijk uitgevoerd voor het deel van het plangebied aan de Pioniersweg 3a te Grijpskerke. Deze quickscan vond plaats door middel van een veldbezoek en een literatuurstudie. Op 24 juli 2023 heeft Faunaconsult B.V. het plangebied aan de Pioniersweg 3a en de omgeving ervan bezocht voor een habitatgeschiktheidsonderzoek onder de toen in 2023 geldende wetten van Wet natuurbescherming. Hierbij werd beoordeeld voor welke plant- en diersoorten het plangebied een geschikte habitat biedt. Waarnemingen van soorten in het plangebied zijn genoteerd. Met betrekking tot zoogdieren werd speciaal gelet op pootafdrukken, krabsporen, wissels, uitwerpselen, haren, graafsporen, holen en potentieel geschikte verblijfplaatsen.

Het bureauonderzoek is gebaseerd op vrij verkrijgbare verspreidingsbronnen en waarnemingen van soorten:

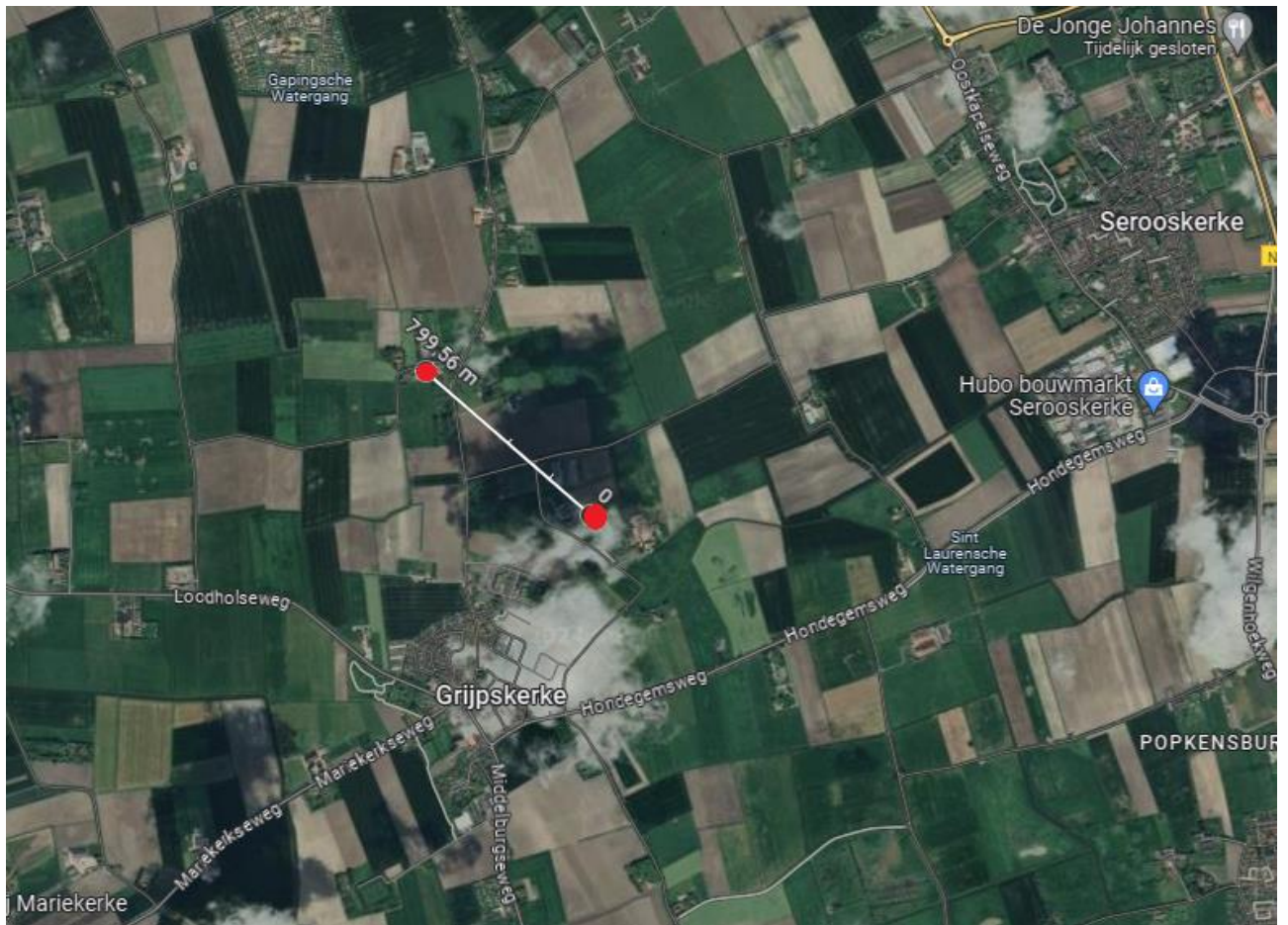
- Ministerie van Landbouw, Natuur en Voedselkwaliteit ([www.natura2000.nl/gebieden](http://www.natura2000.nl/gebieden))
- RAVON ([www.ravon.nl](http://www.ravon.nl));
- FLORON ([www.floron.nl](http://www.floron.nl));
- SOVON ([www.sovon.nl](http://www.sovon.nl));
- Zoogdiervereniging ([www.zoogdiervereniging.nl](http://www.zoogdiervereniging.nl));
- NDFF Verspreidingsatlas ([www.verspreidingsatlas.nl](http://www.verspreidingsatlas.nl)).

Omdat de quickscan diende te worden uitgebreid met de stal aan de Steengrachtsweg 8 te Grijpskerke, is de laatstgenoemde stal op 20 februari 2024 door Faunaconsult B.V. bezocht. Het onderzoek werd op dezelfde wijze uitgevoerd, behalve dat een en ander werd getoetst aan de op 1 januari 2024 in werking getreden Omgevingswet. Raadpleging van de Beschermde SoortenIndicator (BeSI) maakt daar deel van uit. In het nieuwe rapport zijn tevens de bevindingen voor de locatie Pioniersweg 3a tevens vertaald naar de sinds 1 januari 2024 in werking getreden Omgevingswet.

## 4. BESCHERMDE NATUURWAARDEN

### 4.1 Beschrijving plangebied

Het plangebied bestaat uit twee locaties: Pioniersweg 3a te Grijpskerke en Steengrachtsweg 8 te Veere (zie figuur 4.1.1). De locaties bevinden zich op zo'n 800 meter van elkaar. Elke locatie wordt hieronder apart beschreven.



Figuur 4.1.1. Het plangebied (rode stippen). Noordelijke stip=Pioniersweg 3a, zuidelijke stip=Steengrachtsweg 8. Bron: Google Maps

#### Pioniersweg 3A

Het plangebied Pioniersweg 3a (zie figuur 4.1.2 en de foto's midden en rechtsonder op het voorblad) ligt ten noorden van Grijpskerke, in het buitengebied. De omgeving rond het plangebied is overwegend agrarisch ingericht met enkele bedrijven en woningen direct rond het plangebied. Het plangebied zelf bestaat uit een voormalige plantenkweek. In het plangebied zijn alleen algemene, niet-beschermde planten waargenomen als scherpe boterbloem, paardenbloem, reigersbek, duizendblad, rode klaver, reukloze kamille, ridderzuring, boerenwormkruid, melganzenvoet en smalle weegbree. De laanbomen aan de noordzijde van het plangebied betreffen gewone essen. De bomenrij op de oostgrens bevat soorten als Spaanse aak, zomereik, schietwilg, liguster, laurierkers en braam. Aan de zuidzijde bevindt zich een ligusterhaag.



Figuur 4.1.2. Het plangebied Pioniersweg 3a (rood omlijnd). Bron: Kadastrale Kaart.

### Steengrachtsweg 8

Het plangebied Steengrachtsweg 8 te Grijpskerke (zie figuur 4.1.3 en foto linksboven voorkant) bevindt zich direct ten noorden van Grijpskerke, in het buitengebied. De omgeving rondom het plangebied bestaat vrijwel volledig uit akkerland. De omgeving rond het plangebied is overwegend agrarisch ingericht met enkele bedrijven en woningen direct rond het plangebied. Het plangebied zelf bestaat uit een voormalige stal. Rondom het plangebied komen algemene plantensoorten voor als zomereik, ridderzuring, paardenbloem, braam, grote brandnetel, fluitenkruid, helleborus, liguster en klimop.



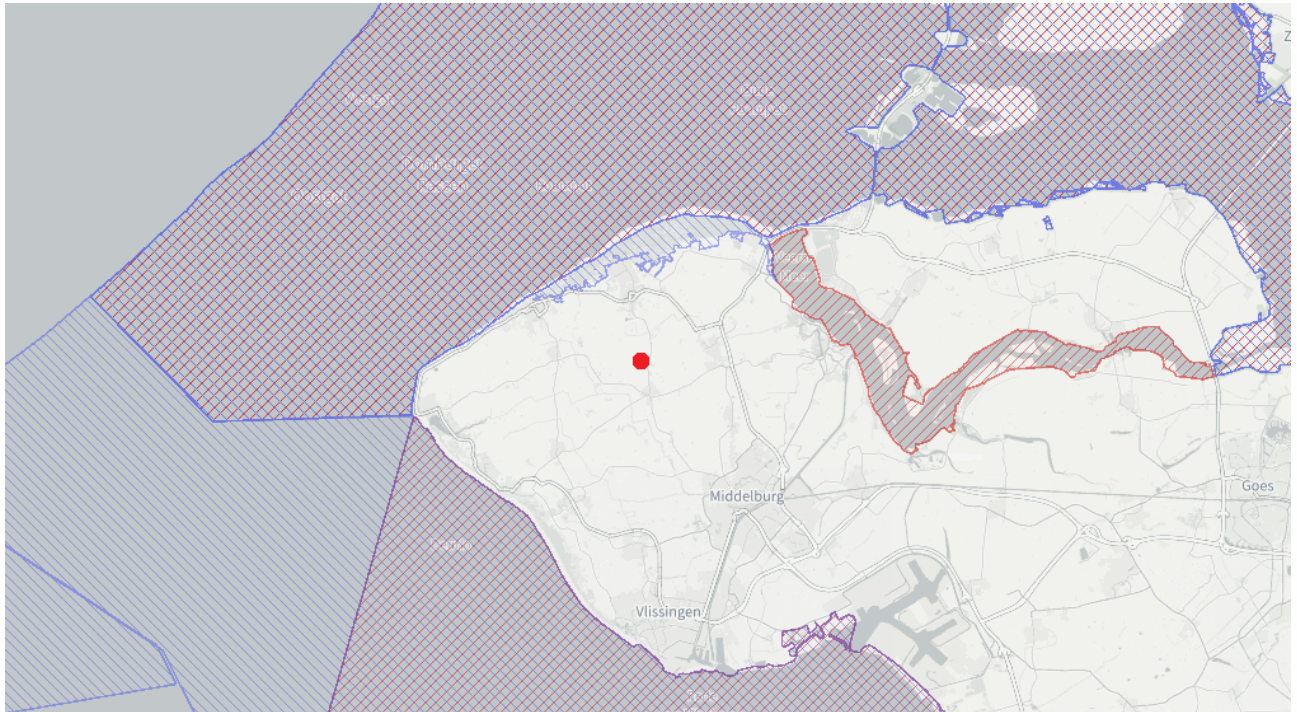
Figuur 4.1.3. De te slopen stal (geel omlijnd) in het plangebied Steengrachtsweg 8 (rood omlijnd). Bron: Kadastrale Kaart.

## 4.2 Natura 2000-gebieden

In tabel 4.2. is een overzicht weergegeven van de Natura 2000-gebieden binnen een afstand van 10 kilometer van het plangebied. Overige Natura 2000-gebieden liggen op meer dan 10 kilometer afstand van het plangebied. Figuur 4.2 laat de ligging van het plangebied zien ten opzichte van Natura 2000-gebieden.

Tabel 4.2. Overzicht van de natura 2000 gebieden binnen een afstand van 10 km van het plangebied.

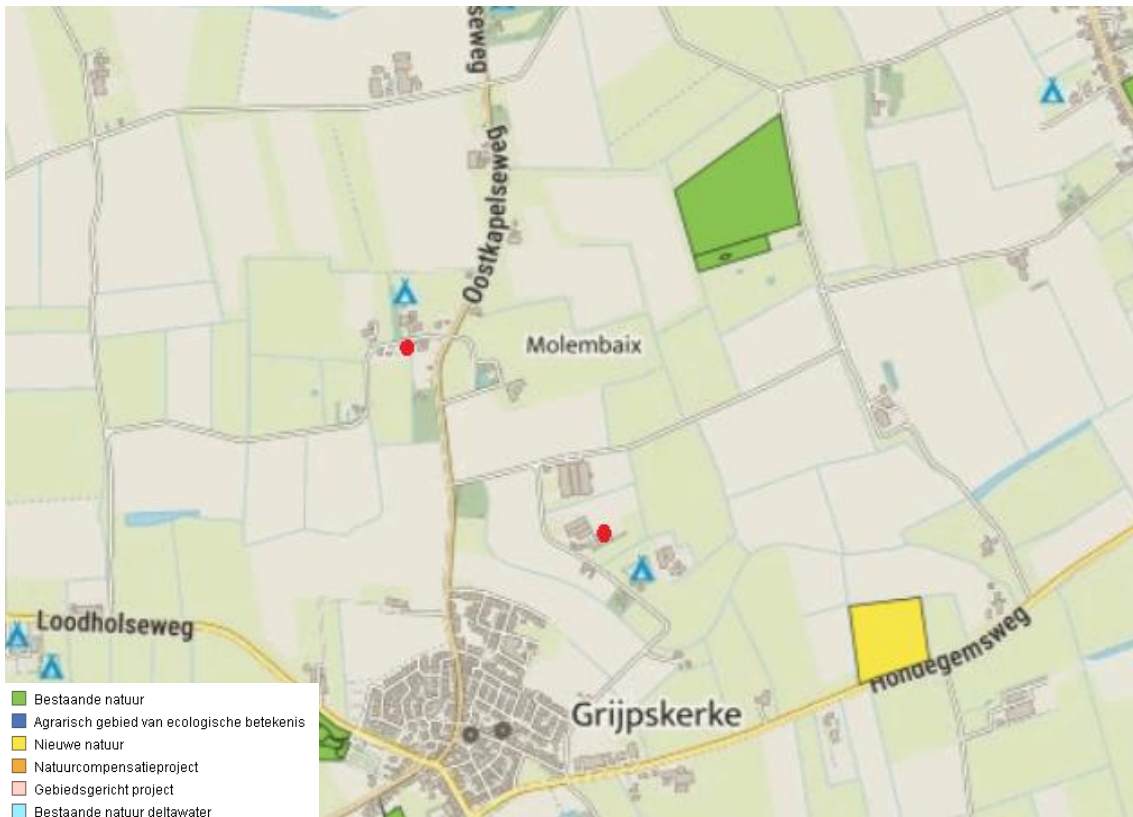
Natura 2000 gebieden	Afstand tot plangebied (km)
Manteling van Walcheren	3,2
Voordelta	4,3
Veerse Meer	5,9
Westerschelde & Saeftinghe	7,2
Vlakte van de Raan	8,9



Figuur 4.2. Het plangebied (rode stip) ten opzichte van Natura-2000 gebieden (blauw en rood gearceerd). Bron: *Natura 2000 Network Viewer*.

### 4.3 Natuurnetwerk Nederland

Het plangebied bevindt zich op circa 0,75 km ten westen van het dichtstbijzijnde onderdeel van het Natuurnetwerk Nederland (NNN; zie figuur 4.3). Dit bestaat uit het beheertype 'Kruiden- en faunarijk grasland'.



Figuur 4.3. Ligging van het plangebied (rode stippen) noord=pioniersweg zuid=Steengrachtsweg ten opzichte van het NNN (groen en geel gekleurd). Bron: *Provincie Zeeland*.

## 4.4 Beschermde planten en dieren

### Pioniersweg 3A

#### Zoogdieren en vogels

In het plangebied bevinden zich geen gebouwen. Het voorkomen van huismussen- en gierzwaluwnesten en verblijven van gebouw-bewonende vleermuissoorten in het plangebied is daarmee uitgesloten.

Tijdens het veldbezoek is de kauw waargenomen. In het plangebied zelf bevinden zich geen bomen; enkel een rij bomen aan de oostgrens van het plangebied en een rij laanbomen aan de noordzijde. Deze bevatten geen (roof)vogelnesten, eekhoornnesten of holtes. Door de afwezigheid van boomholtes is het voorkomen van uilennesten en verblijven van boom-bewonende vleermuissoorten ook uitgesloten. Het is wel mogelijk dat tijdens het broedseizoen algemene vogelsoorten als de veldleeuwerik in het plangebied gaan broeden. De bomenrij en laanbomen aan resp. de west- en noordzijde van het plangebied fungeren mogelijk als vaste vliegrouwe of foerageergebied van vleermuizen.

Het plangebied is vrij ongeschikt als foerageergebied voor de steenuil; uitkijkpaaletjes zijn afwezig en de locatie bestond tot voor kort uit een verwilderde plantenweeek-locatie waarbij het gras tot kniehoogte reikte. Zeer recentelijk is het hele plangebied gemaaid, waarbij het pak maaisel is blijven liggen. Ook in een straal van 200 meter rond het plangebied zijn geen steenuilennestkasten waargenomen. Het is daardoor onwaarschijnlijk dat het plangebied fungeert als foerageergebied van de steenuil.

Dassenburchten of sporen van dassen zijn afwezig en voor kleine marterachtigen biedt het plangebied onvoldoende dekking. Sporen, wissels, uitwerpselen etc. van zoogdieren, die behoren tot de categorieën 'Internationaal beschermde soorten' zijn tijdens het veldbezoek niet aangetroffen. Algemene zoogdiersoorten als de veldmuis of aarmuis kunnen wel in het plangebied voorkomen.

#### Amfibieën, reptielen en overige diersoorten

Wateren die als voortplantingswater en leefgebied voor amfibieën of vissen kunnen dienen, zijn afwezig. Daardoor, en vanwege het aanwezige biotoop in het plangebied, zijn strenger beschermde amfibieënsoorten niet in het plangebied te verwachten. Het is wel mogelijk dat algemene amfibieënsoorten als de gewone pad (delen van) het plangebied als landhabitat gebruiken. In het plangebied zijn geen geschikte opwarmplaatsen aanwezig, zoals stenen, muurtjes of woelplekken van hoefdieren. Daarnaast is de vegetatie in het plangebied soortenarm en zijn er geen waardplanten van beschermde insecten aanwezig. Reptielen, vlinders en andere soortgroepen, die beschermd zijn onder de Wnb, zijn daarom niet te verwachten in het plangebied.

#### Planten

In het plangebied zijn alleen algemene, niet-beschermde planten waargenomen (zie paragraaf 4.1 Pioniersweg 3A).

## Steengrachtsweg 8

### Zoogdieren en vogels

Volgens BeSI zijn de volgende beschermde zoogdieren en vogels in de omgeving van het plangebied aanwezig: steenmarter, boombewonende vleermuizen, gebouwbewonende vleermuizen, boerenwaluw, spreeuw, gierwaluw, kauw, Turkse tortel en huismus.

In het plangebied bevindt zich een stal (zie figuur 4.4.1). De stal bestaat uit enkelwandige houten wandplaten met een enkelwandig eternieten golfplaten dak (zie figuur 4.4.2). De stal was volledig inspecteerbaar en vleermuiskeutels, vogelnesten etc. waren afwezig. Het voorkomen van huismus- en gierwaluwnesten en verblijven van gebouw-bewonende vleermuissoorten in het plangebied is daarmee uitgesloten.

Tijdens het veldbezoek is de kauw en houtduif waargenomen. In het plangebied zelf bevinden zich twee rijen bomen aan beide kanten van de stal (zie figuur 4.4.3). Deze bevatten geen (roof)vogelnesten, eekhoornnesten of holttes. Deze vegetatie blijft behouden, alleen de stal wordt gesloopt. Door de afwezigheid van boomholtes is het voorkomen van uilennesten en verblijven van boom-bewonende vleermuissoorten ook uitgesloten. Het is wel mogelijk dat tijdens het broedseizoen algemene vogelsoorten als de merel in het plangebied gaan broeden.

In een straal van 200 meter rond het plangebied zijn geen steenuilennestkasten waargenomen. Dassenburchten of sporen van dassen zijn afwezig en voor kleine marterachtigen biedt het plangebied onvoldoende dekking. Sporen, wissels, uitwerpselen etc. van zoogdieren, die behoren tot de categorieën 'Internationaal beschermde soorten' zijn tijdens het veldbezoek niet aangetroffen. Algemene zoogdiersoorten als de veldmuis of aardmuis kunnen wel in het plangebied voorkomen.

### Amfibieën, reptielen en overige diersoorten

Volgens BeSI zijn de volgende beschermde amfibieën in de omgeving van het plangebied aanwezig: gewone pad en bruine kikker. Wateren die als voortplantingswater en leefgebied voor amfibieën of vissen kunnen dienen, zijn afwezig. Daardoor, en vanwege het aanwezige biotoop in het plangebied, zijn strenger beschermde amfibieënsoorten niet in het plangebied te verwachten. Het is wel mogelijk dat algemene amfibieënsoorten als de gewone pad (delen van) het plangebied als landhabitat gebruiken. In het plangebied zijn geen geschikte opwarmplaatsen aanwezig, zoals stenen, muurtjes of woelplekken van hoefdieren. Daarnaast is de vegetatie in het plangebied soortenarm en zijn er geen waardplanten van beschermde insecten aanwezig. Reptielen, vlinders en andere soortgroepen, die beschermd zijn onder de Omgevingswet, zijn daarom niet te verwachten in het plangebied.

### Planten

Volgens BeSI zijn de beschermde planten in en rond het plangebied afwezig. In het plangebied zijn tijdens het veldbezoek alleen algemene, niet-beschermde planten waargenomen (zie paragraaf 4.1 Steengrachtsweg 8).



*Figuur 4.4.1. De te slopen stal.*



*Figuur 4.4.2. De gevels en het dak zijn volledig enkelwandig.*





Figuur 4.4.3. Bomen aan beide lange zijdes van de stal.

Tabel 4.4 geeft de beschermde soorten weer die (mogelijk) een vaste voortplantings- of rustplaats in het plangebied hebben.

Nederlandse en wetenschappelijke naam	Vogels	Internationaal beschermde soorten	Overige beschermde soorten
Algemene in het plangebied broedende vogelsoorten	X		
Aardmuis ( <i>Microtus agrestis</i> )			X
Veldmuis ( <i>Microtus arvalis</i> )			X
Bosmuis ( <i>Apodemus sylvaticus</i> )			X
Bruine kikker ( <i>Rana temporaria</i> )			X
Gewone pad ( <i>Bufo bufo</i> )			X

Tabel 4.4. (Potentieel) in het plangebied voorkomende beschermde soorten. Het beschermingsregime van de soorten in de Omgevingswet is eveneens weergegeven.

## 5. MOGELIJKE EFFECTEN OP BESCHERMDE NATUURWAARDEN

### 5.1 Natura 2000

Door de voorgenoemde werkzaamheden kan verstoring door geluid en beweging optreden. Deze effecten zijn zeer lokaal; bovendien liggen de meest nabijgelegen Natura 2000-gebieden 'Manteling van Walcheren' op een afstand van 3,2 kilometer van het plangebied. Vanwege de afstand verwachten wij van de voorgenoemde werkzaamheden geen direct effect op bovengenoemde Natura 2000-gebieden.

De hierboven genoemde Natura 2000-gebieden 'Manteling van Walcheren' bevatten tenminste één stikstofgevoelig habitatype, dat te maken heeft met overbelasting door stikstof. De bouw en het gebruik van de bedrijfswoning en loods zullen leiden tot wat stikstofuitstoot. Vanwege de afstand tussen de Natura 2000-gebieden en het plangebied verwachten wij echter geen significant effect op bovengenoemde (en verder van het plangebied gelegen) Natura 2000-gebied(en).

### 5.2 Natuurnetwerk Nederland

Het plangebied ligt op circa 0,75 kilometer van het dichtstbijzijnde onderdeel van het Natuurnetwerk Nederland (NNN), bestaande uit het beheertype 'Kruiden- en faunarijk grasland'. Vanwege de afstand hebben de voorgenoemde plannen waarschijnlijk geen noemenswaardig effect op de natuurwaarden in het NNN.

### 5.3 Beschermde planten en dieren

Als gevolg van de werkzaamheden kunnen onderstaande effecten op beschermde flora en fauna optreden:

- In de vegetatie in beide plangebieden bevinden zich in het broedseizoen mogelijk (beschermde) vogelnesten. Als de vegetatie tijdens het broedseizoen wordt verwijderd, kunnen broedende vogels worden verstoord (hun jongen kunnen hierdoor te lang zijn achtergelaten en eieren kunnen te lang niet zijn bebroed) of gedood. Ook kan het leiden tot sterfte van eieren en jonge vogels.
- Bij de werkzaamheden kunnen vaste voortplantings- of rustplaatsen van algemene beschermde zoogdieren worden aangetast. Individuen kunnen hierbij worden verwond of gedood.

In tabel 5.3 zijn de mogelijke overtredingen van de verbodsbepalingen van de Omgevingswet weergegeven. In hoofdstuk 6 wordt uitgelegd hoe deze overtredingen kunnen worden voorkomen.

Soort	Categorie	Art. 11.37 lid 1	Art. 11.46 lid 1	Art. 11.54 lid 1
Algemene in akkervegetatie broedende vogels	Vogels	a,b,d		
Algemeen voorkomende grondgebonden zoogdieren en amfibieën	Overige soorten			a,b

Tabel 5.3. Mogelijke overtredingen van algemene verbodsbepalingen van de Bal.

De letters in de tabel corresponderen met die van de onderstaande verboden:

**Artikel 11.37, lid 1 (vergunningplichtige / schadelijke handelingen Vogelrichtlijnsoorten)**

- a. het opzettelijk doden of opzettelijk vangen van van nature in Nederland in het wild levende vogels van soorten als bedoeld in artikel 1 van de vogelrichtlijn;
- b. het opzettelijk vernielen of opzettelijk beschadigen van nesten, rustplaatsen en eieren van vogels als bedoeld onder a, of het opzettelijk wegnemen van nesten van die vogels;
- c. het rapen en onder zich hebben van eieren van vogels als bedoeld onder a; of
- d. het opzettelijk storen van vogels als bedoeld onder a.

**Artikel 11.46, lid 1 (vergunningplichtige / schadelijke handelingen Habitatrichtlijnsoorten)**

- a. het in hun natuurlijk verspreidingsgebied opzettelijk doden of opzettelijk vangen van in het wild levende dieren van soorten, genoemd in bijlage IV, onder a, bij de habitatrichtlijn, bijlage II bij het verdrag van Bern of bijlage I bij het verdrag van Bonn;
- b. het opzettelijk verstoren van dieren als bedoeld onder a;
- c. het in de natuur opzettelijk vernielen of rapen van eieren van dieren als bedoeld onder a;
- d. het beschadigen of vernielen van de voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren als bedoeld onder a; en
- e. het opzettelijk plukken en verzamelen, afsnijden, ontwortelen of vernielen van planten van soorten, genoemd in bijlage IV, onder b, bij de habitatrichtlijn of bijlage I bij het verdrag van Bern, in hun natuurlijke verspreidingsgebied.

**Artikel 11.54, lid 1 (vergunningplichtige / schadelijke handelingen andere soorten)**

- a. het opzettelijk doden of vangen van in het wild levende zoogdieren, amfibieën, reptielen, vissen, dagvlinders, libellen en kevers van de soorten, genoemd in bijlage IX, onder A;
- b. het opzettelijk beschadigen of vernielen van de vaste voortplantingsplaatsen, rustplaatsen of eieren van dieren als bedoeld onder a; en
- c. het opzettelijk in hun natuurlijke verspreidingsgebied plukken en verzamelen, afsnijden, ontwortelen of vernielen van vaatplanten van de soorten, genoemd in bijlage IX, onder B.

De onder (a) en (b) genoemde verboden zijn niet van toepassing op de bos-, huisspits- en veldmuis voor zover deze dieren zich in of op gebouwen of daarbij behorende ervan of roerende zaken bevinden (artikel 11.54, lid 2 Bal).

## 6. CONCLUSIES EN AANBEVELINGEN

### 6.1 Natura 2000

De plannen zullen naar onze mening waarschijnlijk geen effect op de natuurwaarden in Natura 2000-gebieden hebben. Om elk risico uit te sluiten, is het echter te overwegen de te verwachten stikstofdepositie op Natura 2000-gebieden te laten bepalen. Indien daaruit blijkt dat er een significante toename is te verwachten, is er een vergunning nodig op grond van artikel 5.1, lid 1a van de Omgevingswet.

### 6.2 Natuurnetwerk Nederland

De plannen hebben waarschijnlijk geen negatieve effecten op het NNN. Omdat er geen negatieve effecten op het NNN zijn te verwachten, zijn er op dit punt geen bezwaren vanuit het provinciale natuurbeleid.

### 6.3 Beschermden planten en dieren

#### Algemene vogels

In de vegetatie in het plangebied komen mogelijk beschermde vogelnesten voor tijdens het broedseizoen. Het gaat om vogels waarvan het nest niet jaarrond wordt beschermd of als strenger beschermd wordt beschouwd. Hiervoor zijn maatregelen die negatieve effecten voorkomen wel verplicht. Verstoring van broedvogels en vernietiging van vogelnesten kan worden voorkomen door de vegetatie buiten de periode 15 maart – 15 juli (het broedseizoen van de meeste vogels) te verwijderen. Door naleving van deze maatregel worden ten aanzien van vogels geen overtredingen op de Omgevingswet begaan. Omdat vogels sporadisch ook buiten de periode 15 maart – 15 juli broeden, kan het verwijderen van vegetatie toch leiden tot overtreding van de Omgevingswet. Indien blijkt dat er broedende vogels aanwezig zijn, dan mogen deze niet worden verstoord. Ook mogen in gebruik zijnde nesten niet worden vernield.

#### Algemeen voorkomende grondgebonden zoogdieren en amfibieën

In het plangebied komen mogelijk zoogdieren en amfibieën voor, die onder de Omgevingswet zijn beschermd. Het gaat om algemeen voorkomende soorten (zogenaamde andere soorten), waarvoor in Zeeland een vrijstelling geldt in geval van ruimtelijke ontwikkeling en beheer en onderhoud. Dit houdt in dat deze soorten verstoord mogen worden, zonder dat daarvoor een ontheffing voor is verkregen. Wel geldt altijd de Zorgplicht (artikel 11.28 Bal); deze houdt in dat nadelige gevolgen voor dieren en planten altijd zoveel mogelijk moeten worden voorkomen. Om aan de algemene zorgplicht te voldoen, moeten dieren die tijdens de werkzaamheden worden aangetroffen, zo snel mogelijk naar een aangrenzende locatie buiten het plangebied worden verplaatst.

## LITERATUUR

- Ministerie van Economische Zaken, 2016. Soortenbescherming bij ruimtelijke ingrepen. Ministerie van Economische Zaken, Den Haag.
- Provinciale Staten van Zeeland, 2024. Omgevingsverordening Zeeland 2024. Link: <https://lokaleregelgeving.overheid.nl/CVDR709135>.